

Wildgarten Bauplatz 11 + 20, 1120 Wien																
Objektnr.	Adresse	Haus Nr.	Top	Etage	Ausrichtung	Zimmer	Wohnfläche	10%	50%	50%	100%	m ² gewichtet	Klima- anlage	Preis/m ²	Kaufpreis Anleger zzgl. 20% Ust.	Kaufpreis Eigennutzer
								Garten	Terrasse	Balkon	Loggia					
Bauplatz 11																
69439	LKW	12	1+2	EG	SWN	6	123,62		25,67			136,46	nein	3.459,75	472.100,00	549.000,00
Bauplatz 20																
69468	LKW	17	2	EG	SWN	3	75,19	13,81	10,35			81,75	nein	4.304,80	351.900,00	399.000,00
69471	LKW	19	2	EG	SOW	2	52,44	26,45	8,77			59,47	nein	4.457,71	265.100,00	299.000,00

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung: bereits erfolgt!

Bauplatz 11 Betriebskosten brutto € 2,90/Nutzwert

Bauplatz 11 Rücklage € 0,50/Nutzwert

Bauplatz 20 Betriebskosten brutto € 2,70/Nutzwert

Bauplatz 20 Rücklage € 0,50/Nutzwert

Die monatlichen Kosten wurden von der Hausverwaltung berechnet und dienen als Prognose.



Ein Projekt der

ARE AUSTRIAN
REAL
ESTATE
www.wildgarten.wien