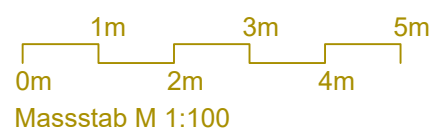


## Top 28 3. Obergeschoss

Wohnen / Kochen	21.40 m <sup>2</sup>
Zimmer	11.88 m <sup>2</sup>
Bad	5.27 m <sup>2</sup>
Vorraum	4.01 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1.88 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche 44.44 m<sup>2</sup>**

Balkon	6.12 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3.00 m <sup>2</sup>



Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand Mai 2025

