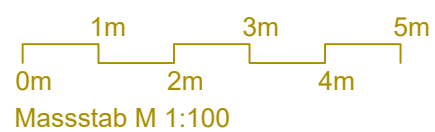


## Top 22 2. Obergeschoss

Wohnen / Kochen / Schlafen	22.06 m <sup>2</sup>
Bad	5.27 m <sup>2</sup>
Vorraum	5.16 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>32.49 m<sup>2</sup></b>
Loggia/Balkon	2.00 m <sup>2</sup>
Loggia	0.67 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3.00 m <sup>2</sup>



Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand Mai 2025

