



Ihre EHL Planmappe

Christian-Bucher-Gasse 15, 1210 Wien

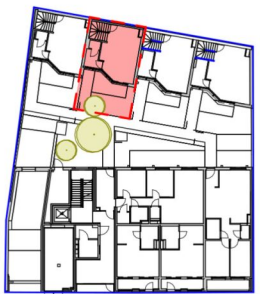
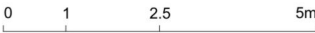
Wir leben
Immobilien.

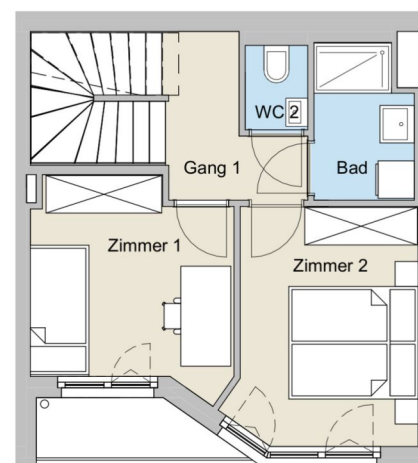
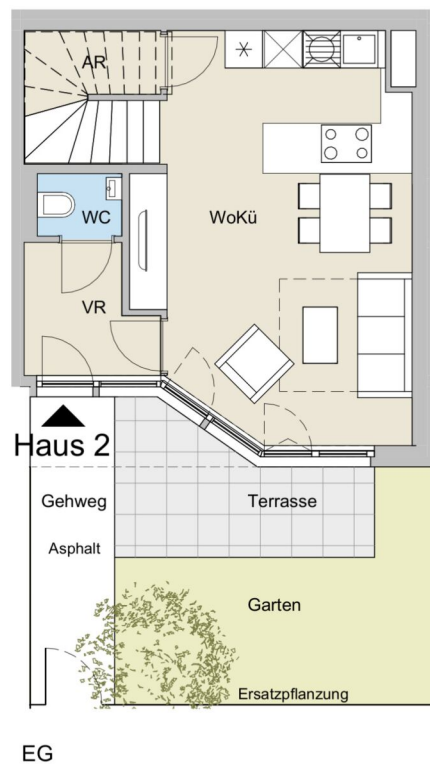




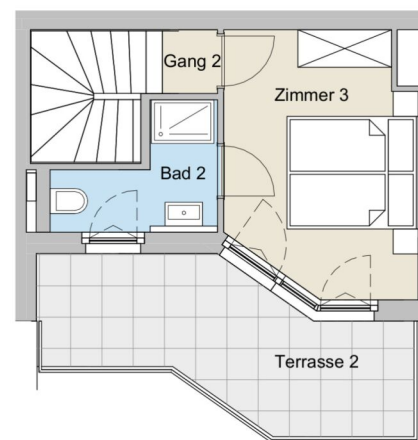
3 ZIMMER 65,35 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 369.000,00, ANLEGER: € 354.500,00

	
CHRISTIAN-BUCHER-GASSE	
WoKü	26,20 m ²
Zimmer 3	12,18 m ²
Zimmer 2	10,99 m ²
Zimmer 1	10,08 m ²
Gang 1	4,34 m ²
AR	4,03 m ²
VR	3,93 m ²
Bad 2	3,78 m ²
Bad	3,76 m ²
WC	1,35 m ²
WC 2	1,35 m ²
Gang 2	0,90 m ²
WNF	82,89 m²
Garten	13,66 m ²
Terrasse 2	12,20 m ²
Terrasse	7,69 m ²
Gehweg	6,64 m ²
FREI	40,19 m²
Einlagerungsraum UG	2,75 m ²
NNF	2,75 m²
LEGENDE  Kühlschrank  Geschirrspüler  Herd  Parkett  Feinsteinzeug  Betonplatten	
 MASSSTAB: 1:100	
DATUM: 28.10.2022	



1.OG



2.OG



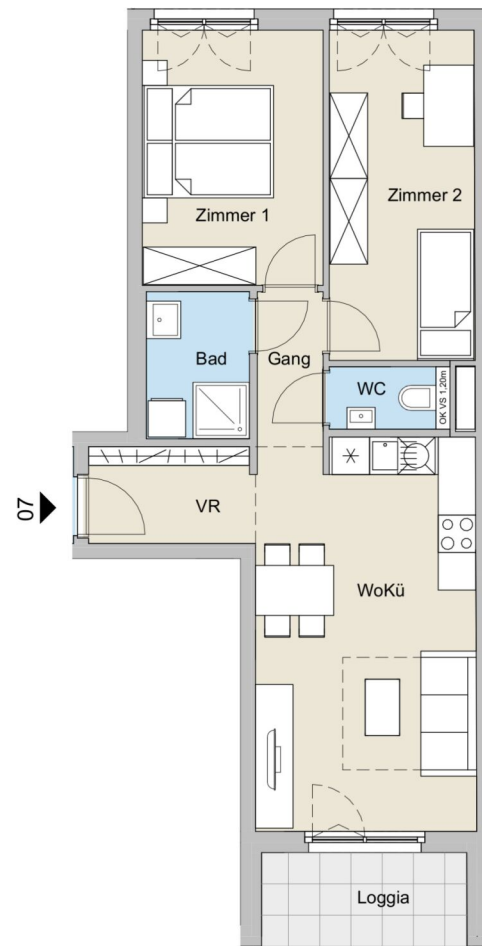
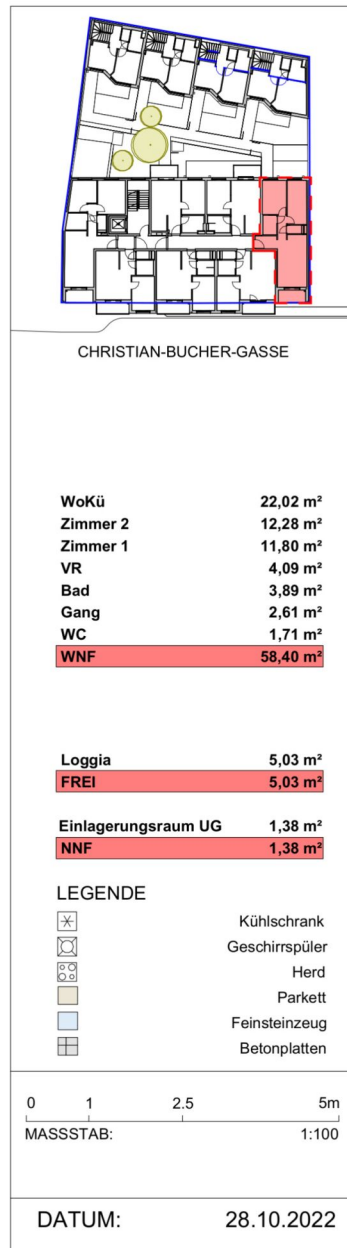
CBG15 Immobilien GmbH
Hoher Markt 8-9/2/8
1010 Wien

WOHNUNGSGRUNDRISS HAUS 2

CHRISTIAN-BUCHER-GASSE 15-17, 1210 WIEN

Sämtliche im Plan dargestellte
Einrichtungsgegenstände wie Möbel,
Waschmaschinen, Geschirrspüler etc. sind
nicht in der Standardausführung enthalten.
Änderungen sind vorbehalten.

Flächenangaben sind Planmaße.



CBG15 Immobilien GmbH
Hoher Markt 8-9/2/8
1010 Wien

CHRISTIAN-BUCHER-GASSE 15-17, 1210 WIEN

Vorabzug

WOHNUNGSGRUNDRISS

1.0G, TOP 07

Sämtliche im Plan dargestellte
Einrichtungsgegenstände wie Möbel,
Waschmaschinen, Geschirrspüler etc. sind
nicht in der Standardausführung enthalten.
Änderungen sind vorbehalten.

Flächenangaben sind Planmaße.

3 ZIMMER 58,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 370.900,00, ANLEGER: € 309.000,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Rathausstraße 1 | A-1010 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



Wir leben
Immobilien.

