

## Top 2.30

1. Dachgeschoss

4 ZIMMER

Wohnnutzfläche

ca. 136,38 m<sup>2</sup>

Terrasse

ca. 24,73 m<sup>2</sup>

Dachterrasse

ca. 81,50 m<sup>2</sup>

Einlagerungsraum

ca. 4,02 m<sup>2</sup>

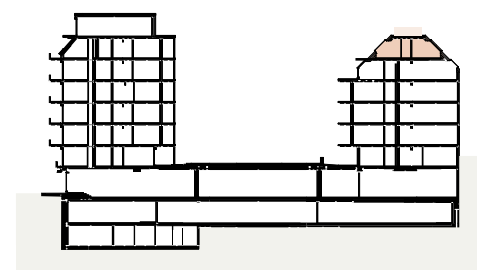
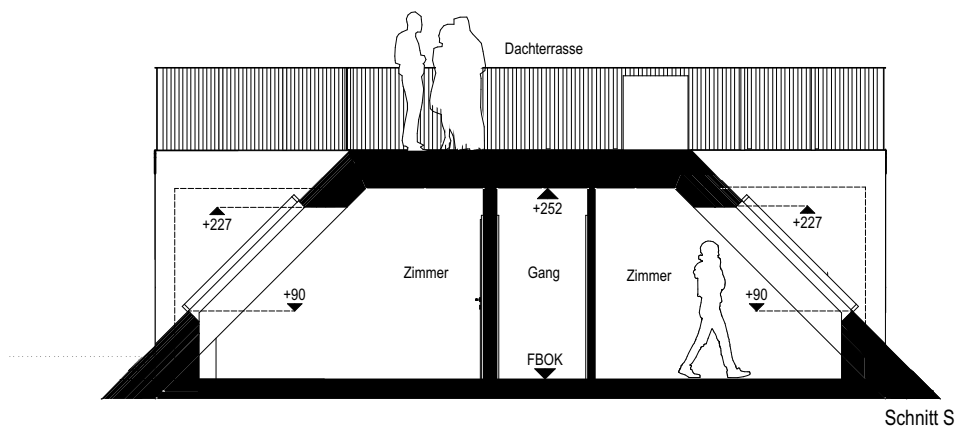
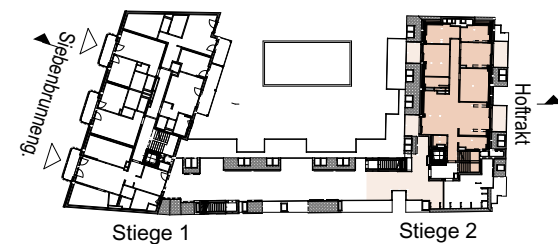
Raumhöhe

ca. 2,52 m

Raumhöhe bei AD

ca. 2,24 m

(wenn nicht anders angegeben)



### Top 2.30 Schnitt

1. Dachgeschoss 4 ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 136,38 m<sup>2</sup>

Terrasse ca. 24,73 m<sup>2</sup>

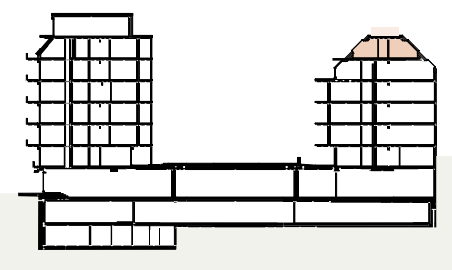
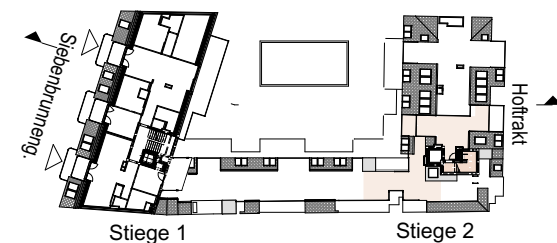
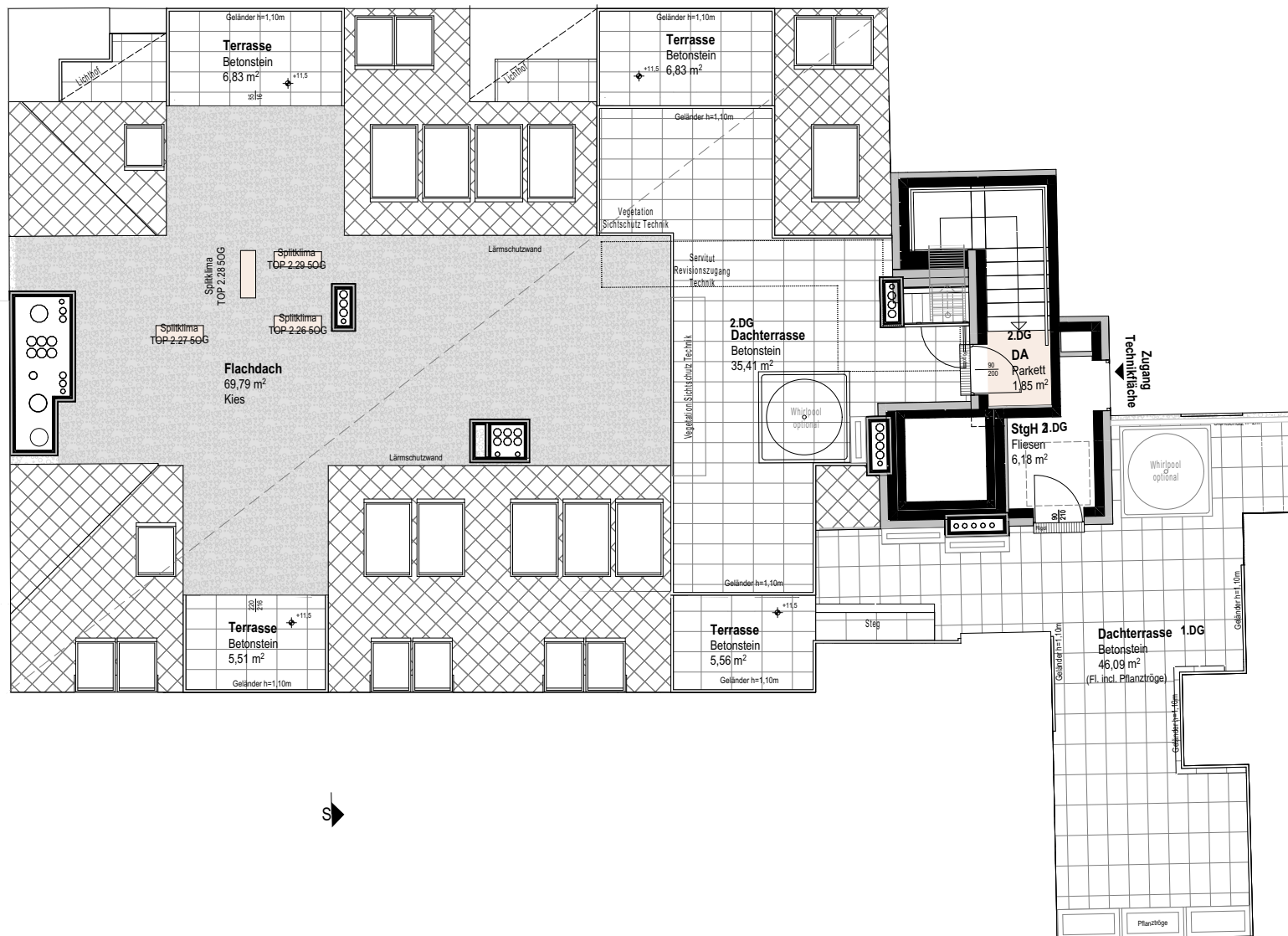
Dachterrasse (inkl. Pflanztröge) ca. 81,50 m<sup>2</sup>

Einlagerungsraum ca. 4,02 m<sup>2</sup>

Raumhöhe ca. 2,52 m

Raumhöhe bei AD ca. 2,24 m

(wenn nicht anders angegeben)



## Top 2.30 Terrasse

1. Dachgeschoss

4 ZIMMER

Wohnnutzfläche

ca. 136,38 m²

Terrasse

ca. 24,73 m²

Dachterrasse (inkl. Pflanztröge)

ca. 81,50 m²

Einlagerungsraum

ca. 4,02 m²

Raumhöhe

ca. 2,52 m

Raumhöhe bei AD

ca. 2,24 m

(wenn nicht anders angegeben)

