



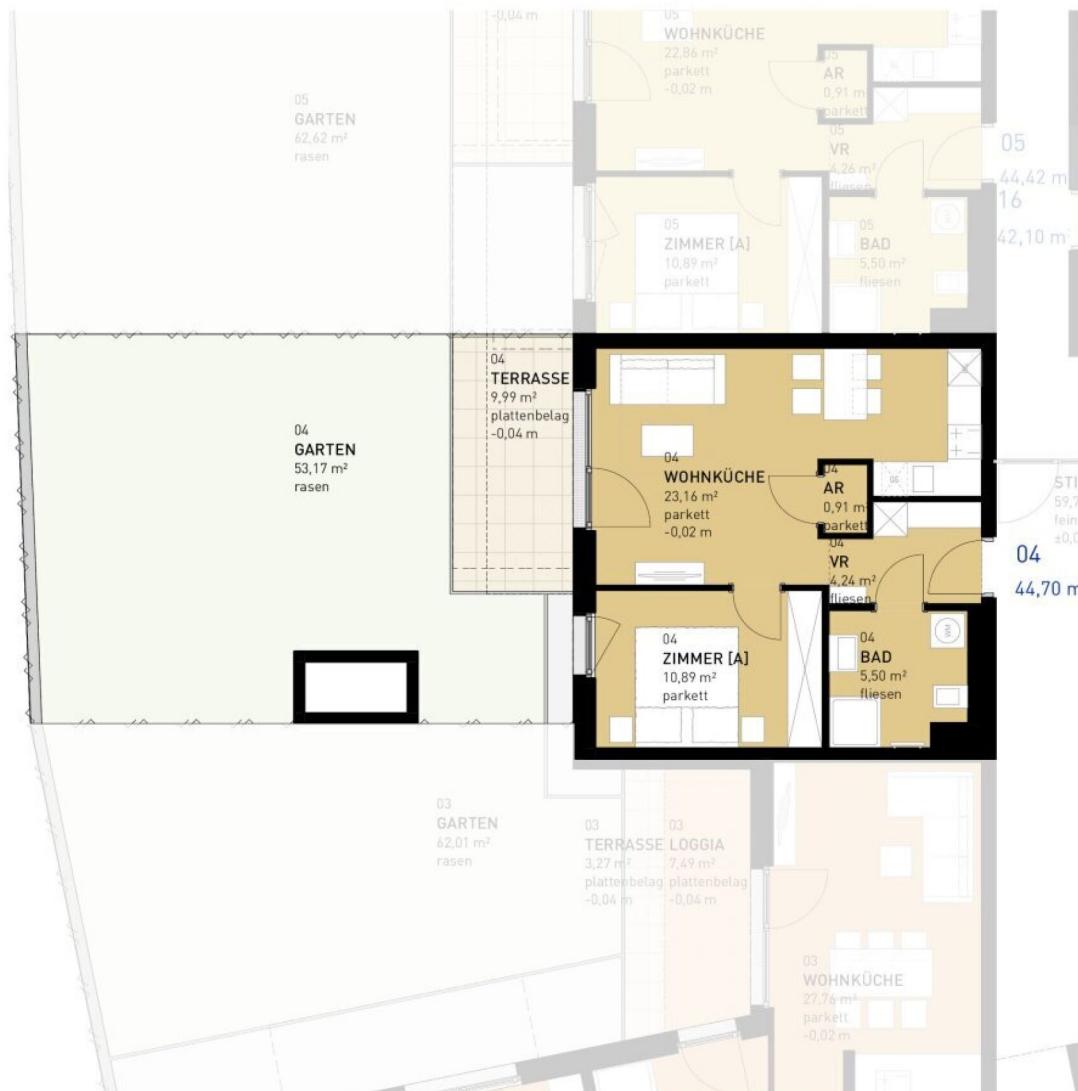
Ihre EHL Planmappe

Wulzendorfstraße 103, 1220 Wien

Wir leben
Immobilien.







WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

↗ NORDEN

2 ZIMMER 44,7 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 311.500,00, ANLEGER: € 289.695,00



2 ZIMMER 44,42 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 314.500,00, ANLEGER: € 292.485,00



2 ZIMMER 44,76 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500,00, ANLEGER: € 285.975,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

↗ NORDEN

2 ZIMMER 47,53 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 315.500,00, ANLEGER: € 293.415,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

NORDEN

2 ZIMMER 48,59 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 331.500,00, ANLEGER: € 308.295,00



2 ZIMMER 46,25 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 291.500,00, ANLEGER: € 271.095,00



2 ZIMMER 43,32 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 306.500,00, ANLEGER: € 285.045,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

↗ NORDEN

3 ZIMMER 63,33 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 411.500,00, ANLEGER: € 376.650,00



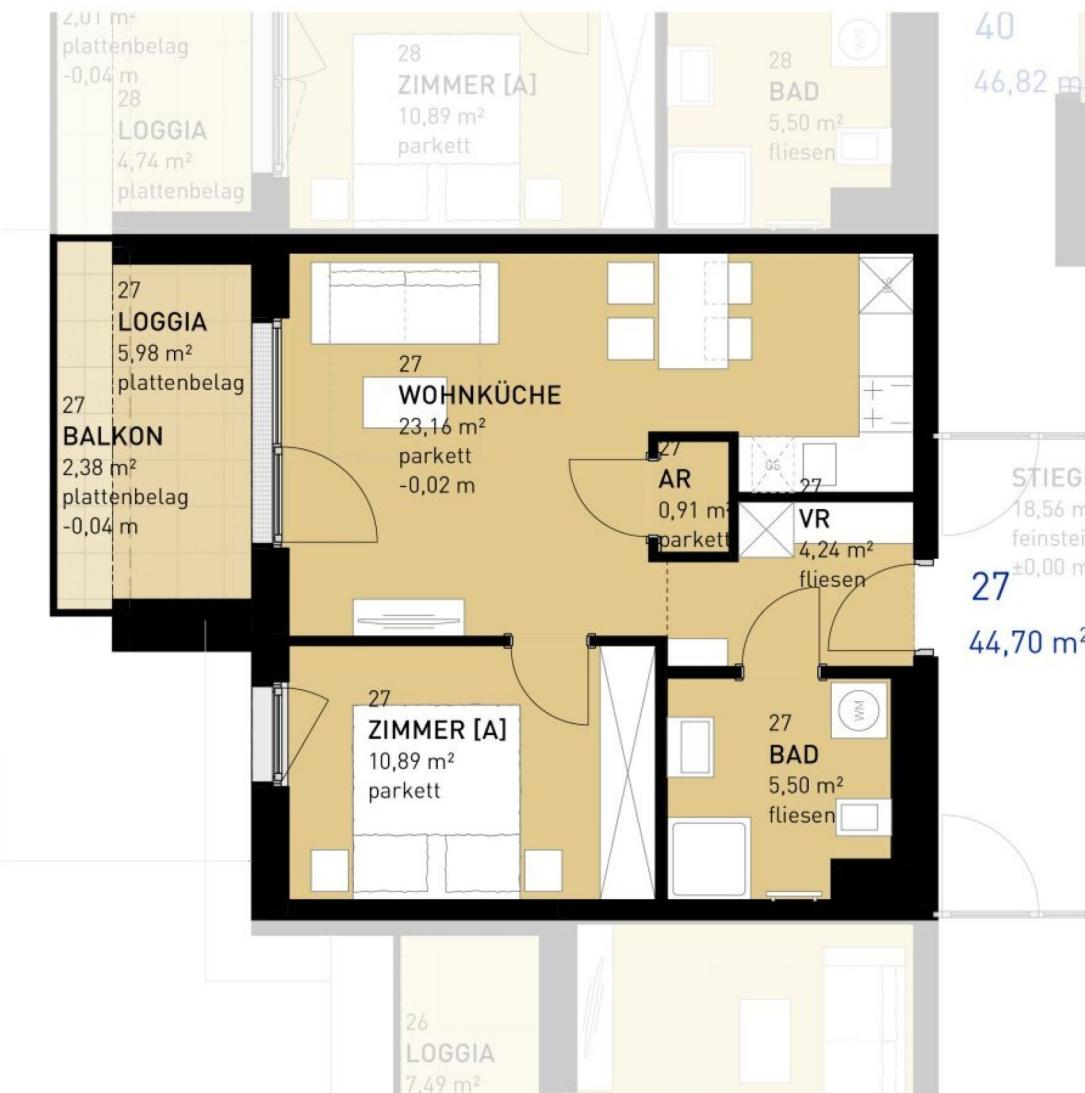
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

↗ NORDEN

2 ZIMMER 52,62 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 327.500,00, ANLEGER: € 298.385,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

↗ NORDEN

2 ZIMMER 44,7 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 298.500,00, ANLEGER: € 277.460,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

↗ NORDEN

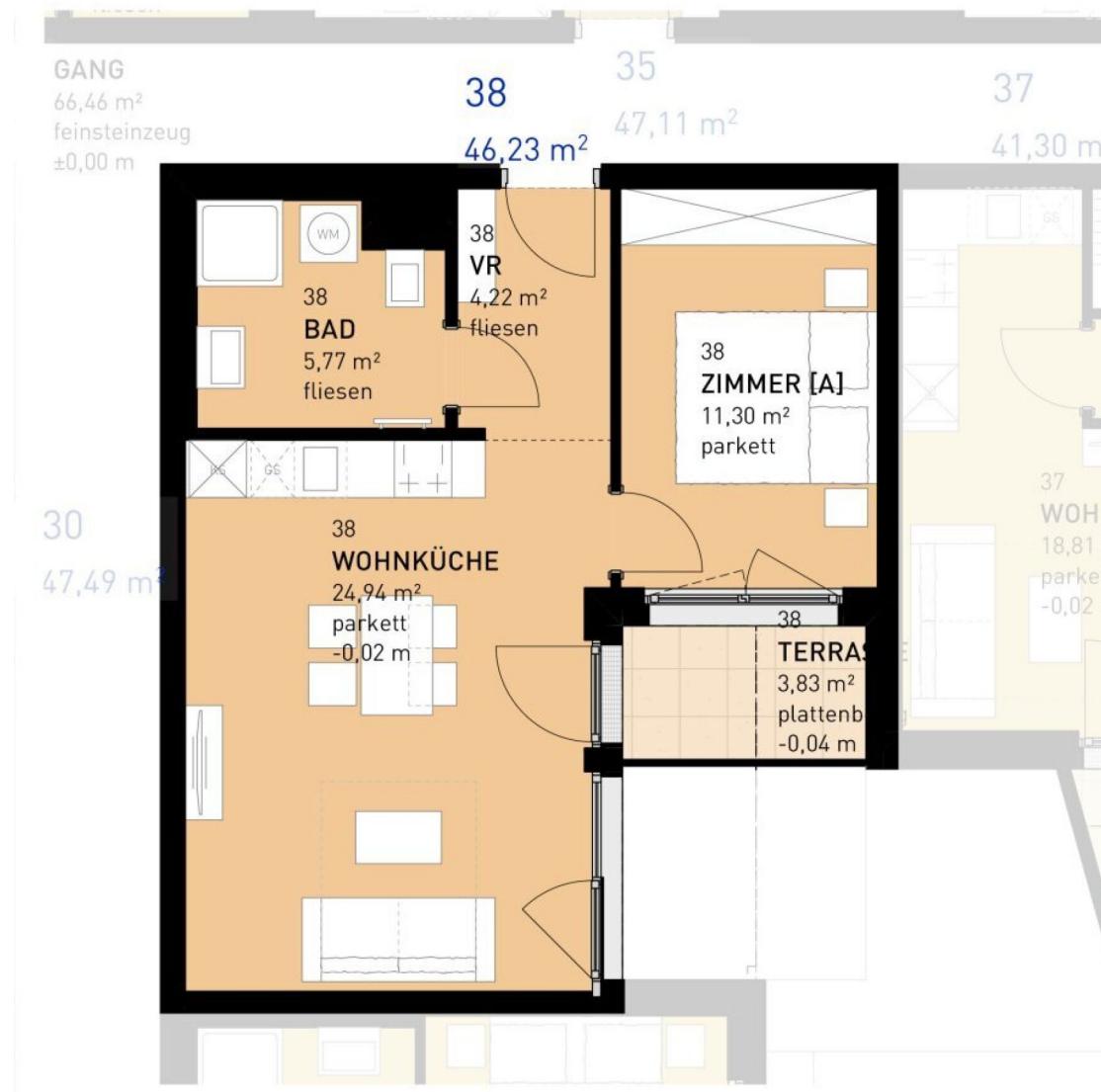
2 ZIMMER 44,76 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 298.500,00, ANLEGER: € 277.460,00



2 ZIMMER 47,11 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOß

↗ NORDEN

2 ZIMMER 46,23 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 270.500,00, ANLEGER: € 245.520,00



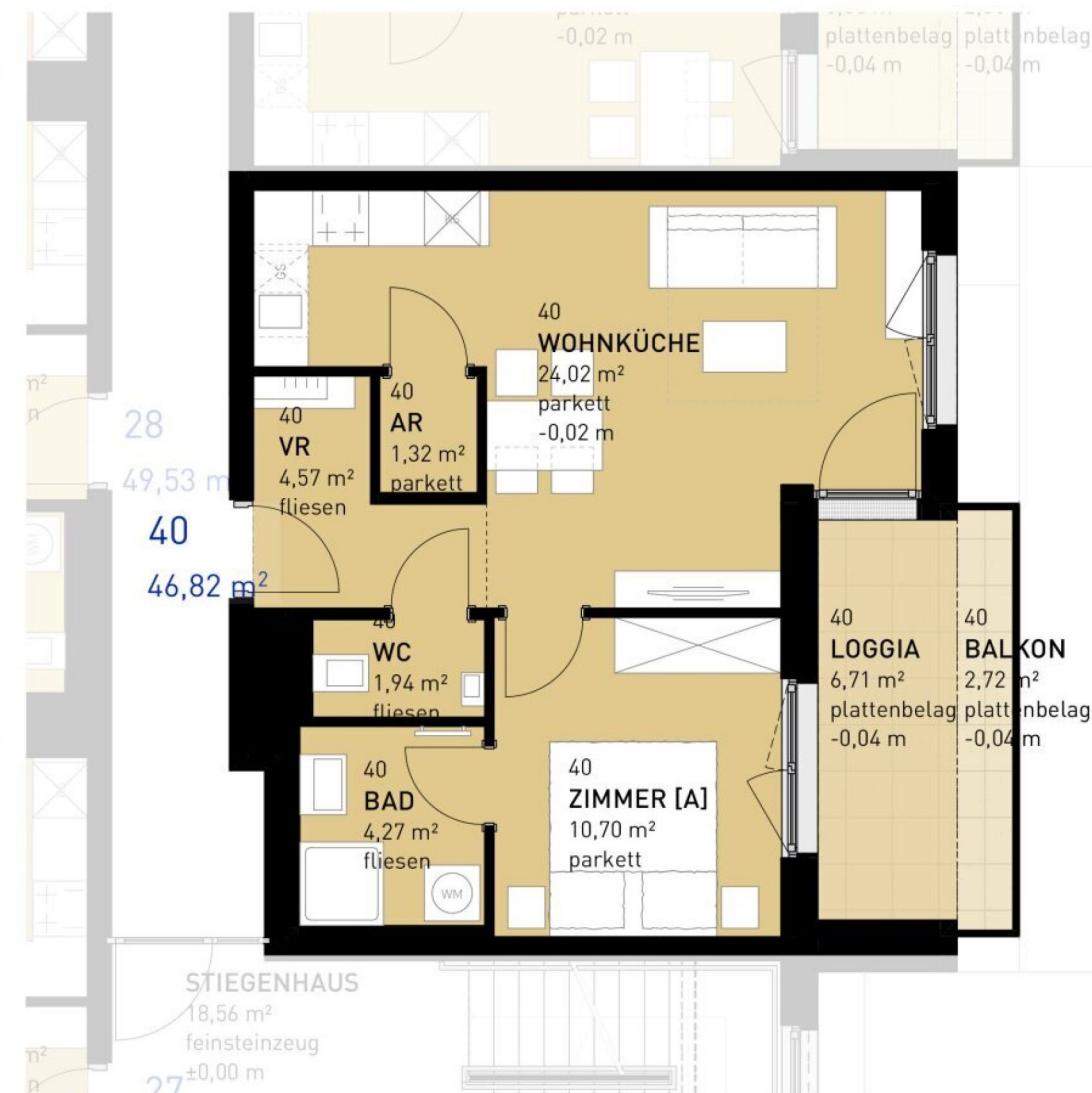
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

↗ NORDEN

2 ZIMMER 46,23 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 270.500,00, ANLEGER: € 245.520,00



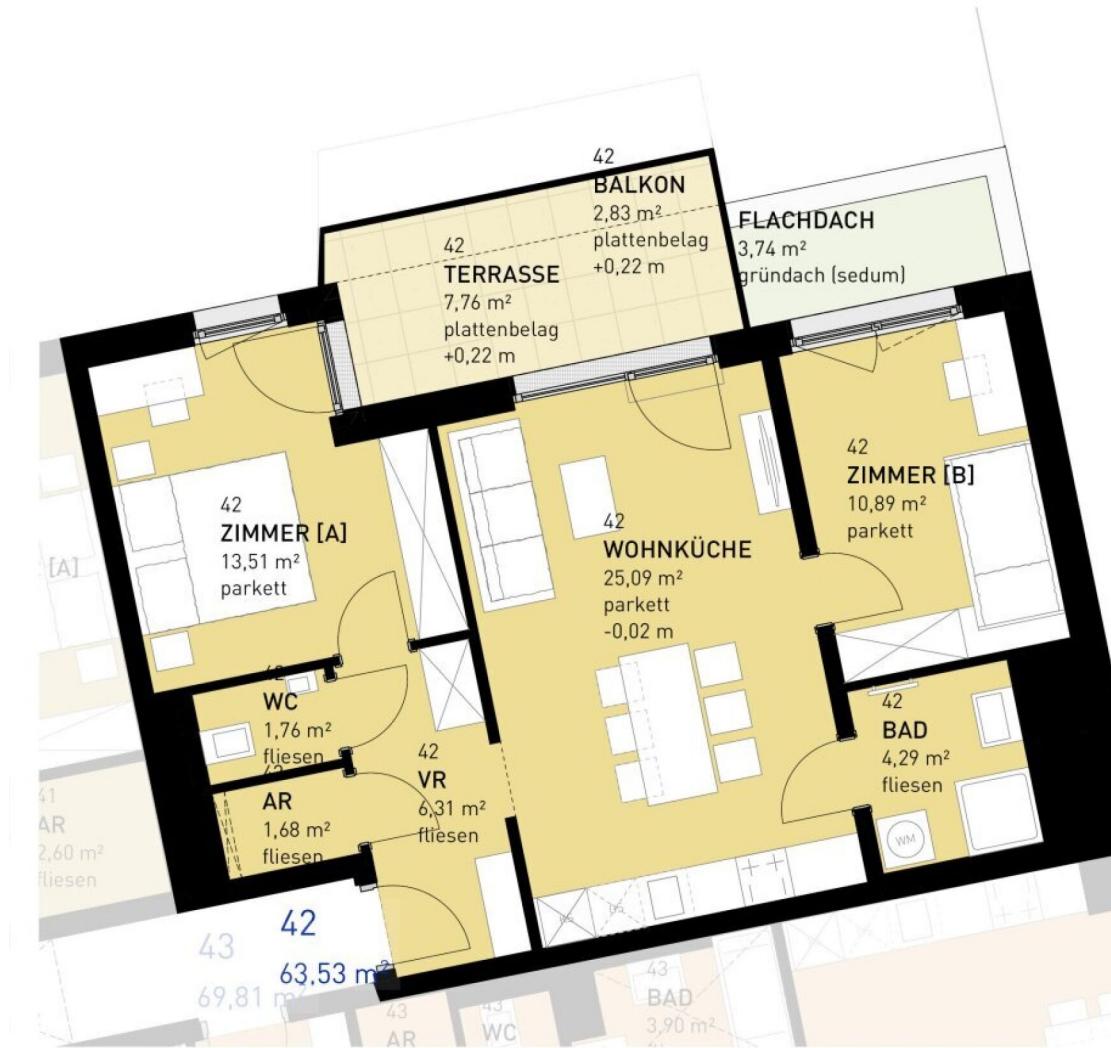
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS

↗ NORDEN

2 ZIMMER 46,82 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 315.500,00, ANLEGER: € 293.415,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

2. OBERGESCHOSS

NORDEN

3 ZIMMER 63,53 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 408.000,00, ANLEGER: € 379.440,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 63,53 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 408.000,00, ANLEGER: € 379.440,00



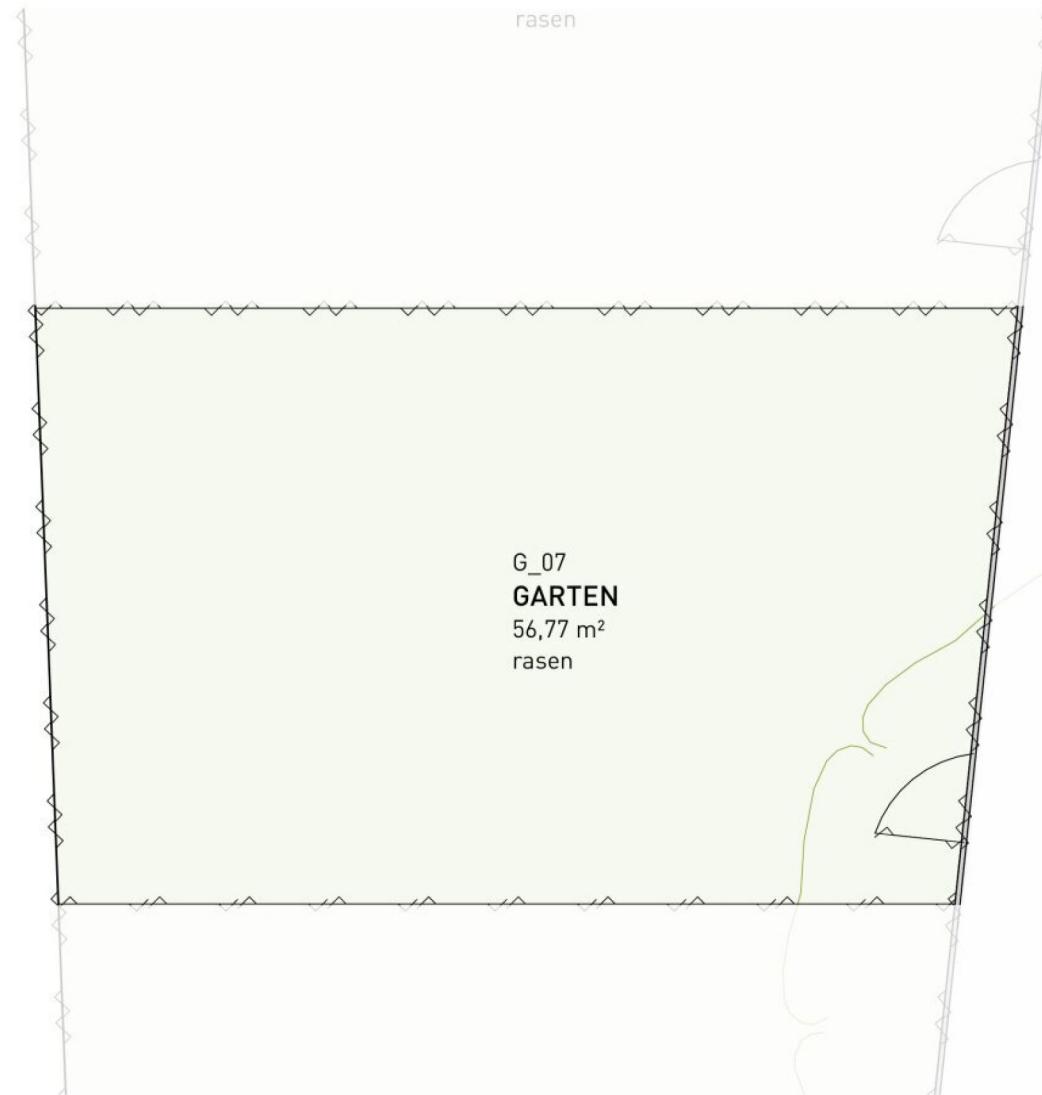
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

2. OBERGESCHOSS

↗ NORDEN

3 ZIMMER 57,33 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 381.000,00, ANLEGER: € 354.300,00



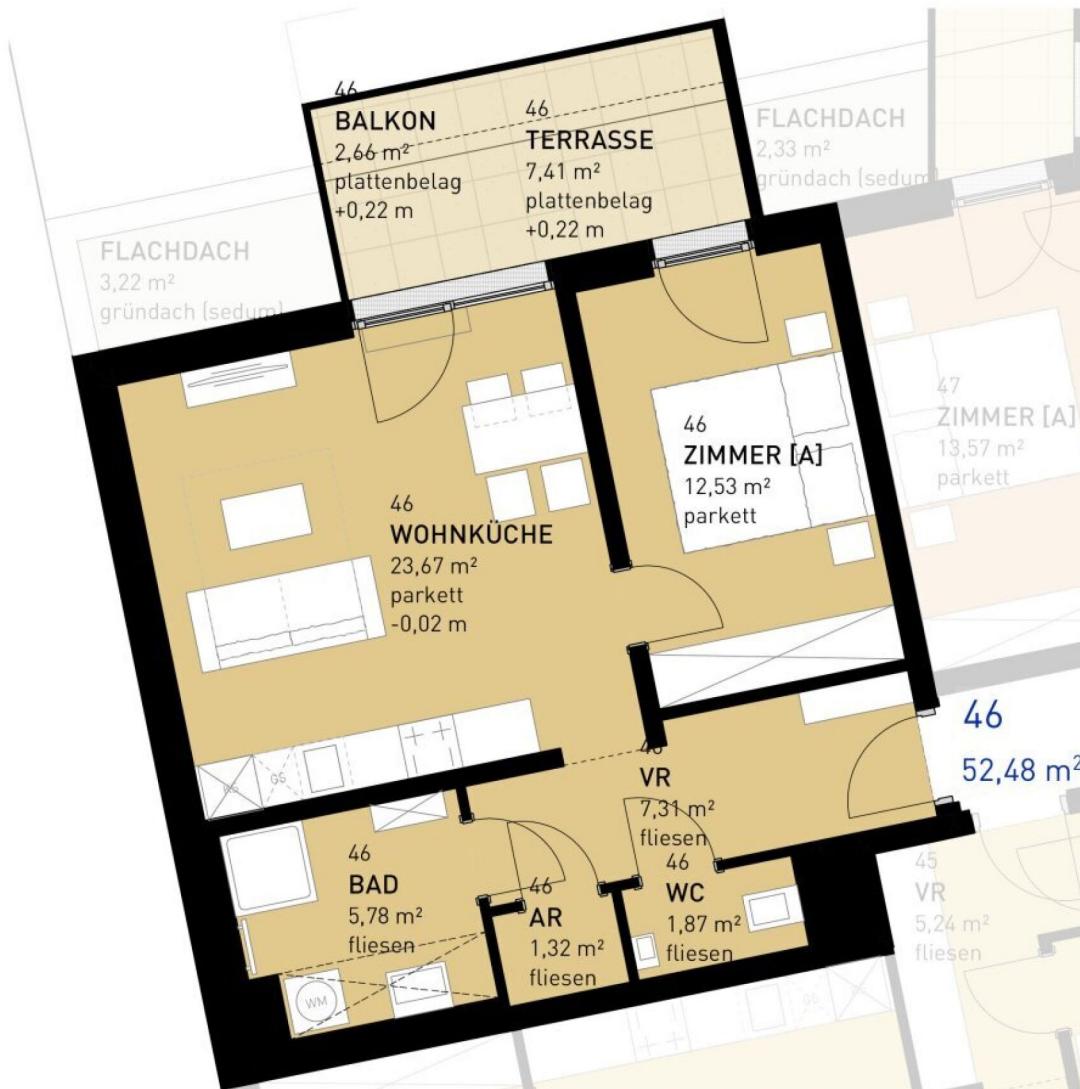
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 57,33 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 381.000,00, ANLEGER: € 354.300,00



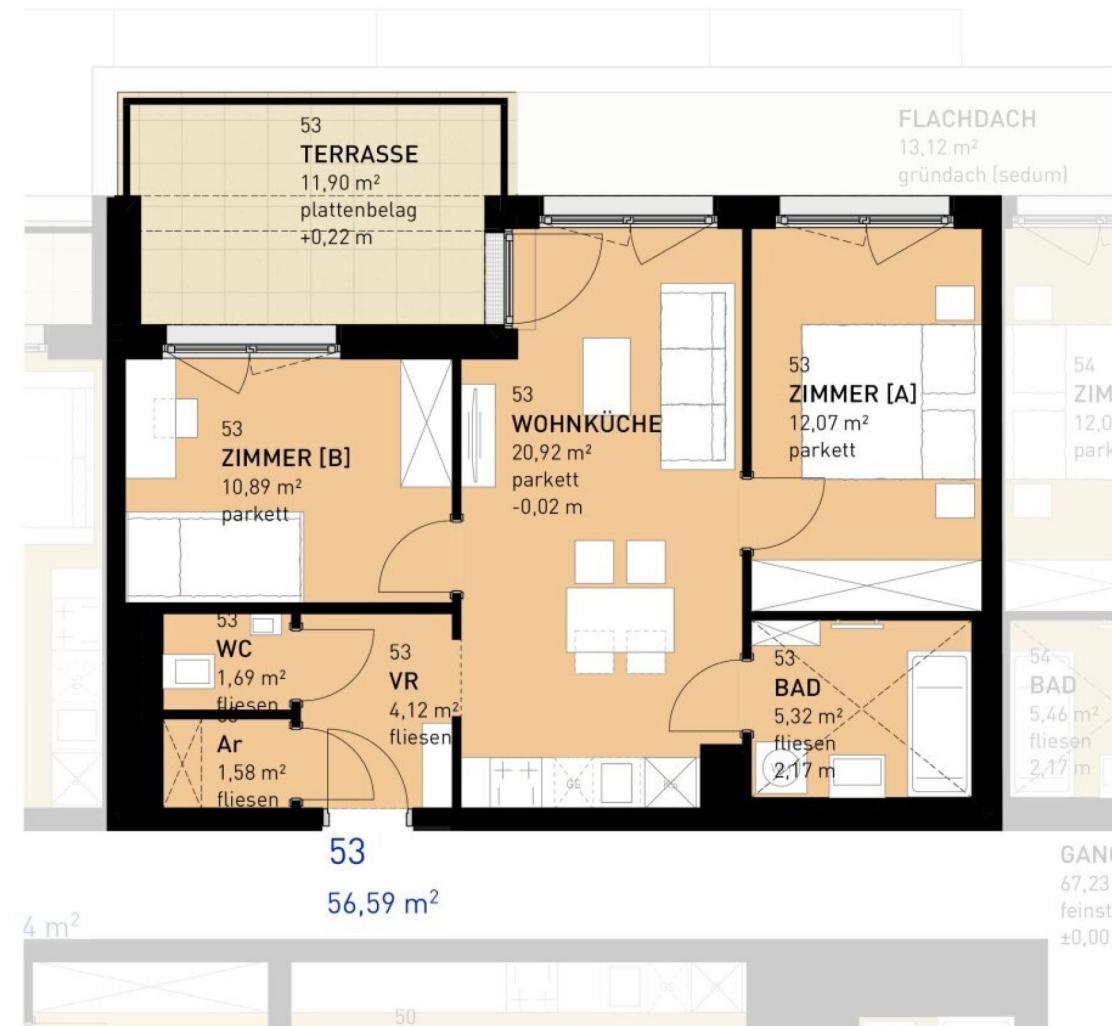
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

2. OBERGESCHOSS

↗ NORDEN

2 ZIMMER 52,48 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 329.500,00, ANLEGER: € 306.435,00



3 ZIMMER 56,59 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 392.000,00, ANLEGER: € 364.560,00



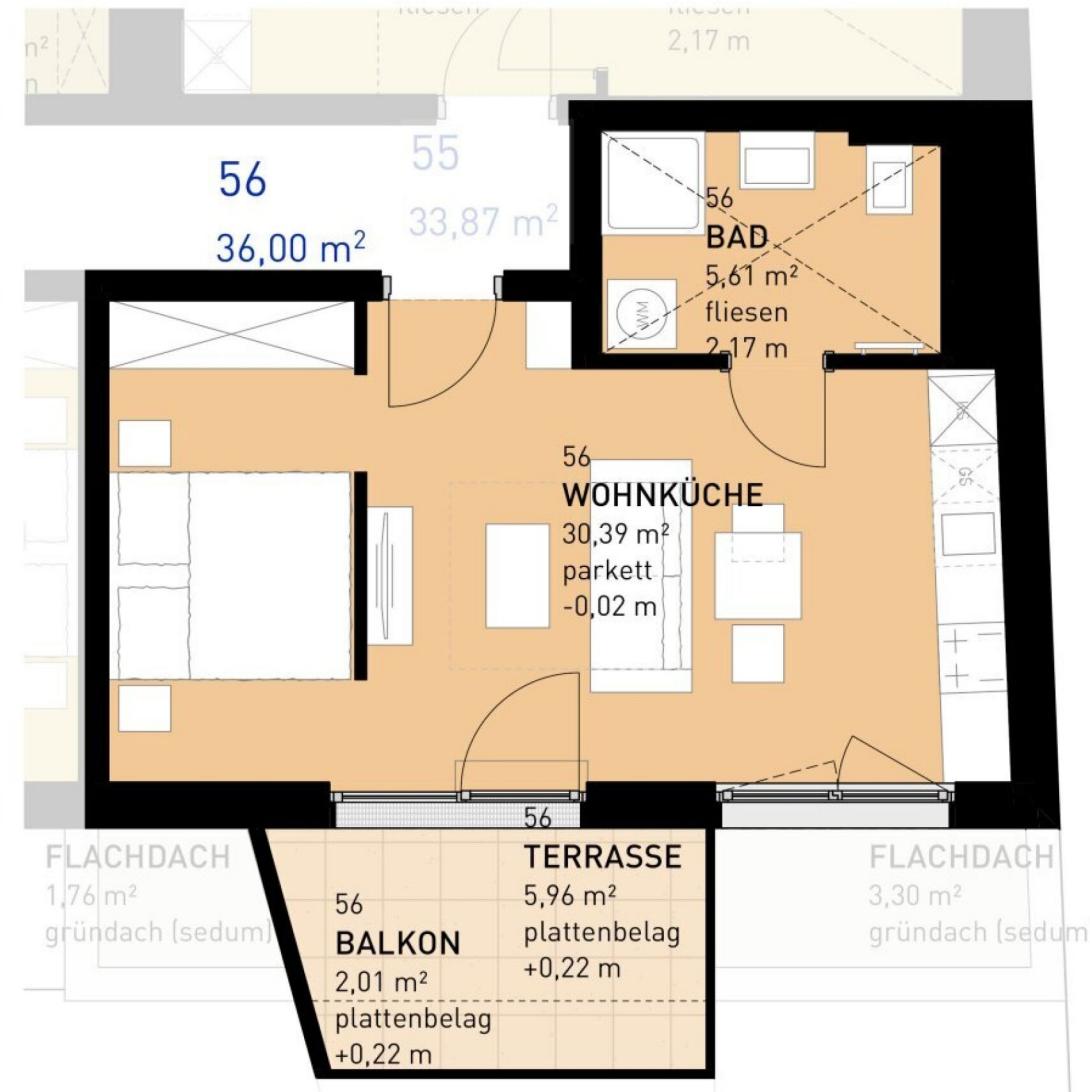
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 56,59 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 392.000,00, ANLEGER: € 364.560,00



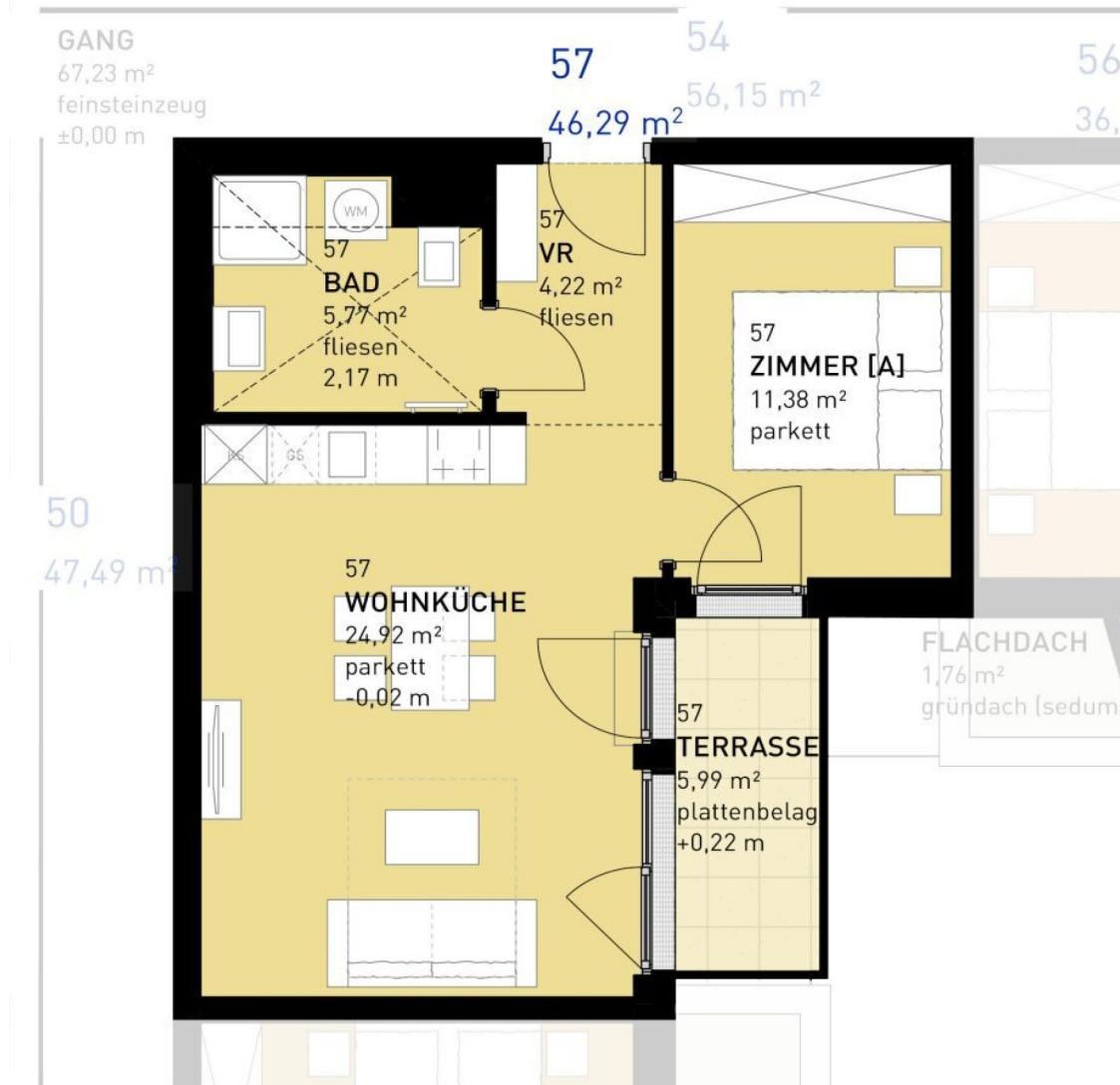
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

2. OBERGESCHOSS

↗ NORDEN

1 ZIMMER 36 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 247.500,00, ANLEGER: € 230.175,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

2. OBERGESCHOß

↗ NORDEN

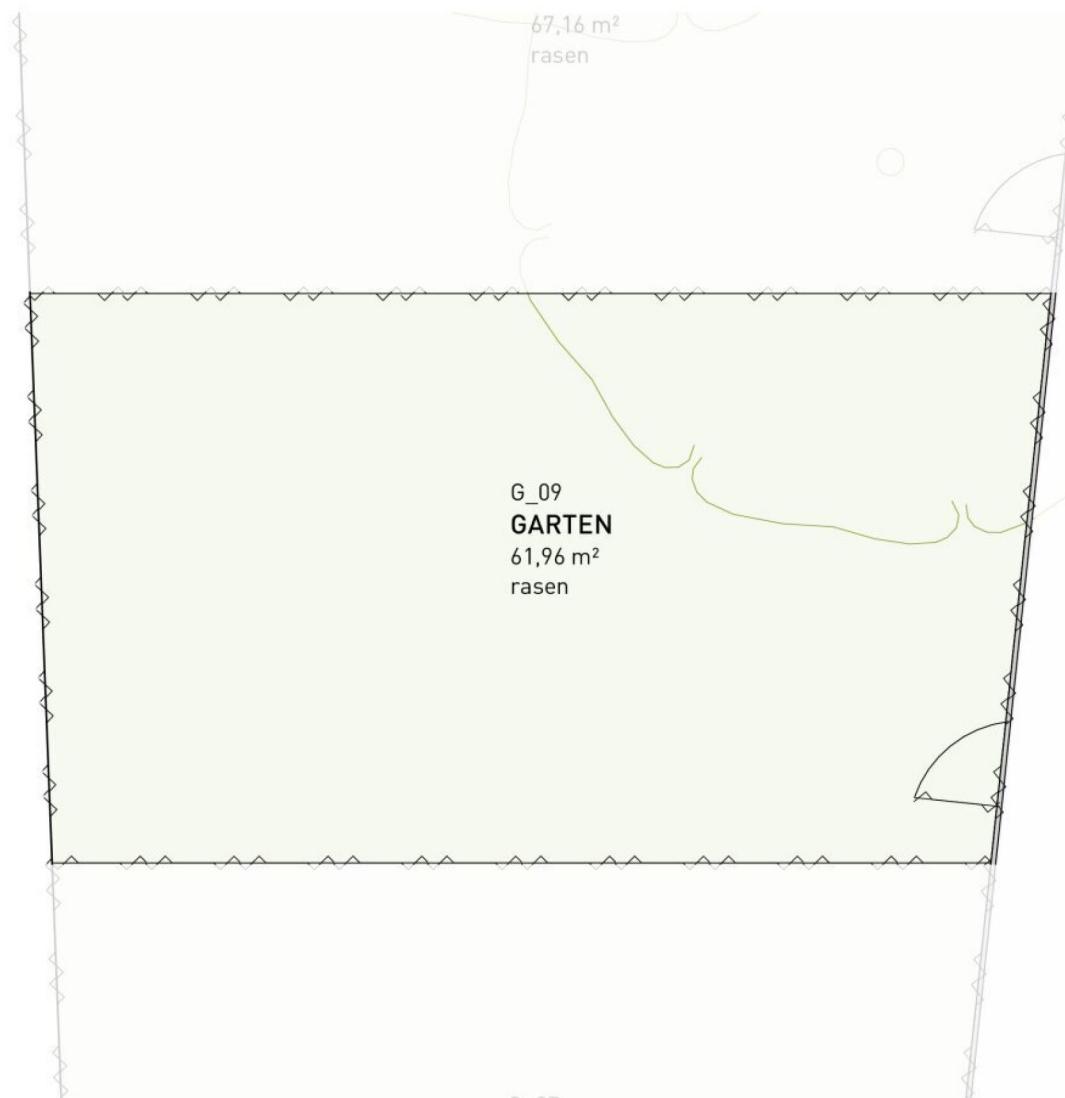
2 ZIMMER 46,29 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 290.500,00, ANLEGER: € 263.655,00



3 ZIMMER 67,78 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 477.000,00, ANLEGER: € 443.610,00



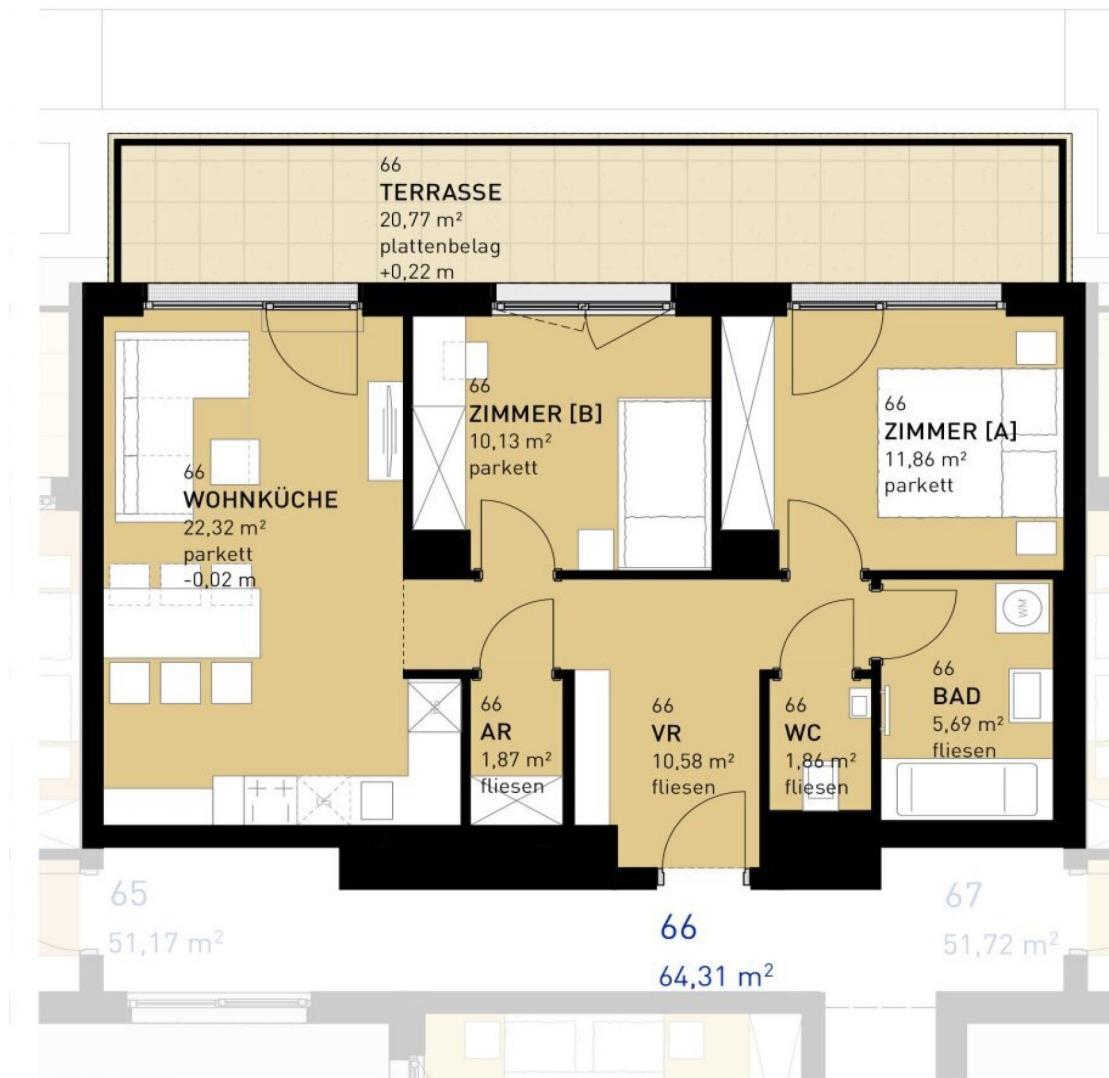
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 67,78 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 477.000,00, ANLEGER: € 443.610,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

3. OBERGESCHOß

↗ NORDEN

3 ZIMMER 64,31 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 465.500,00, ANLEGER: € 425.940,00



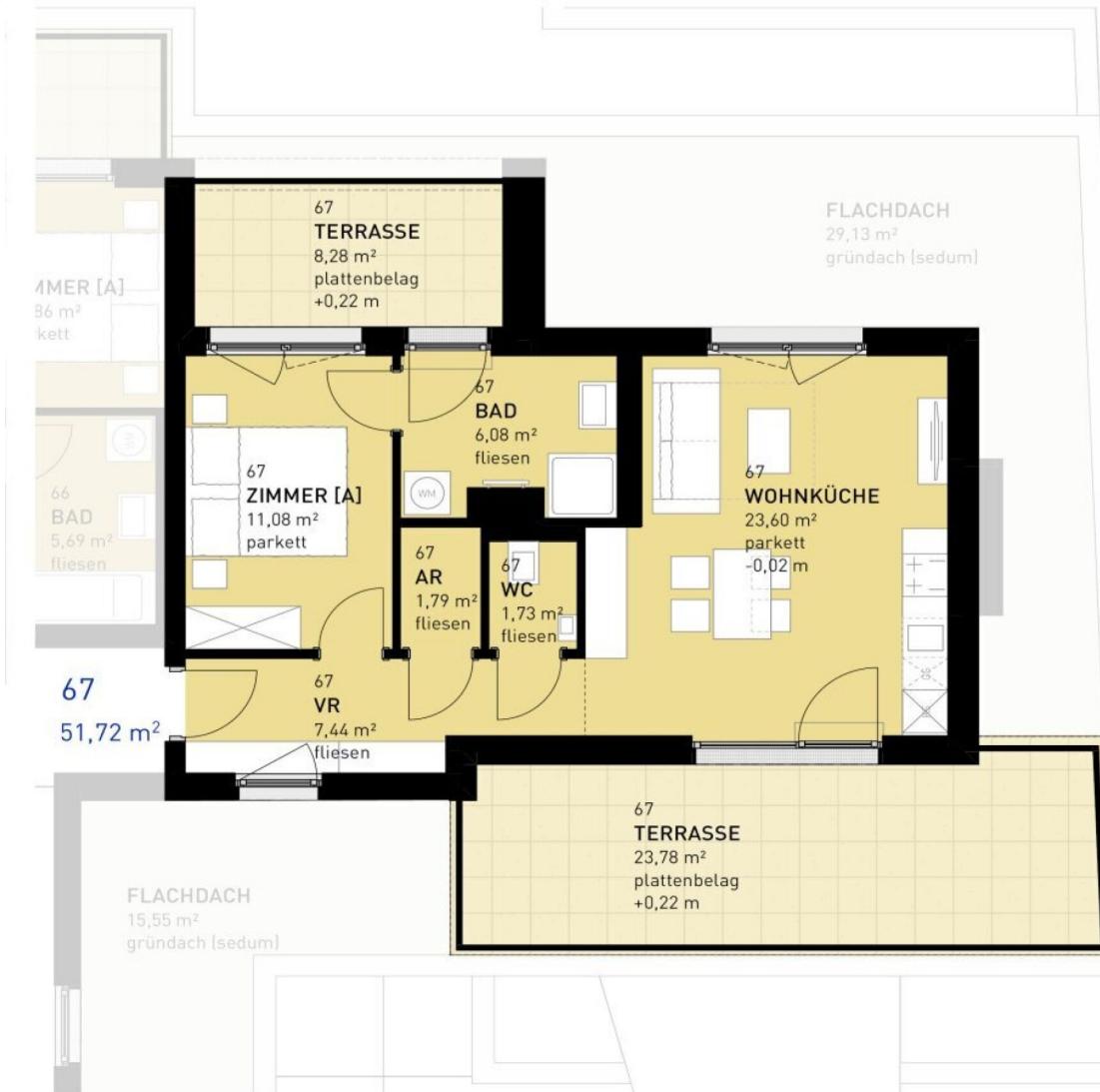
WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 64,31 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 465.500,00, ANLEGER: € 425.940,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

3. OBERGESCHOSS

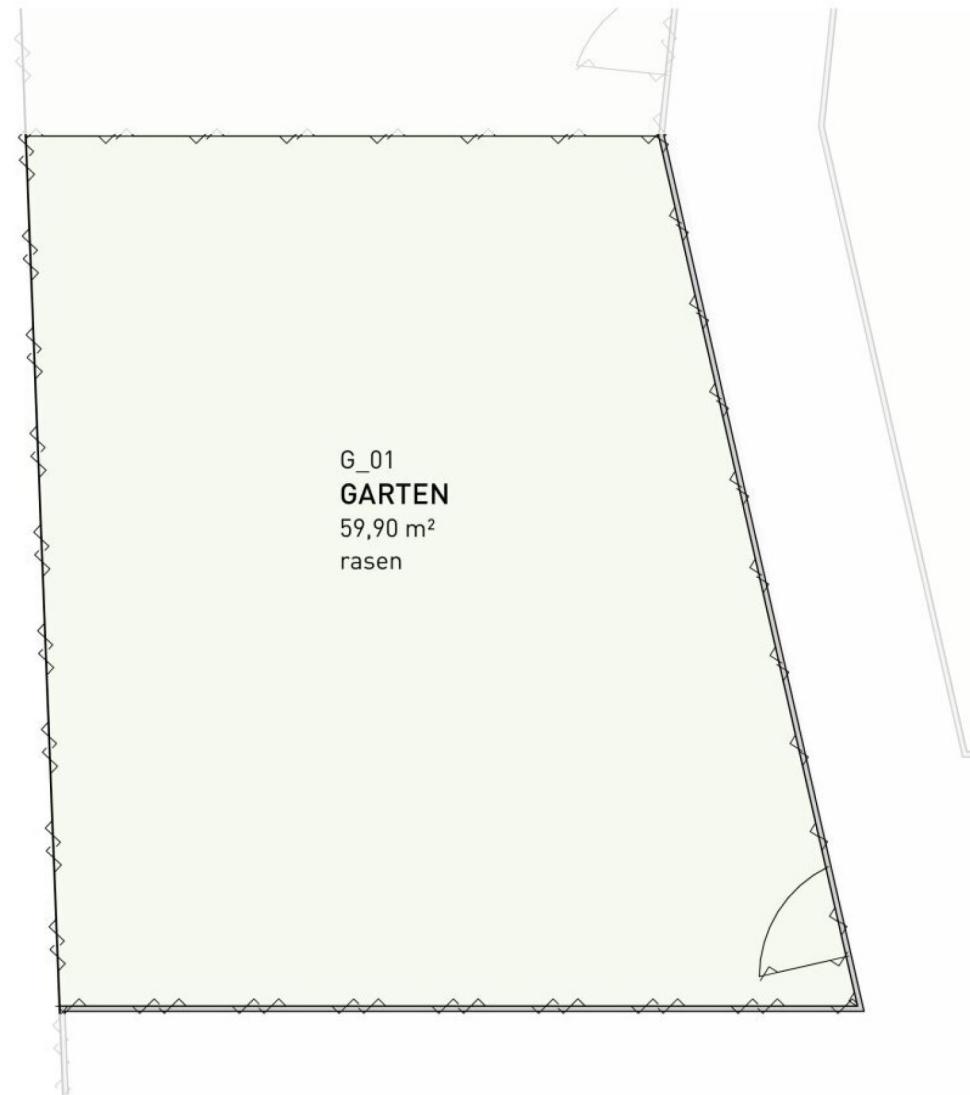
↗ NORDEN

2 ZIMMER 51,72 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 383.500,00, ANLEGER: € 356.655,00

Wulzendorfstraße 103, 1220 Wien

STIEGE Garten | TOP 1



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

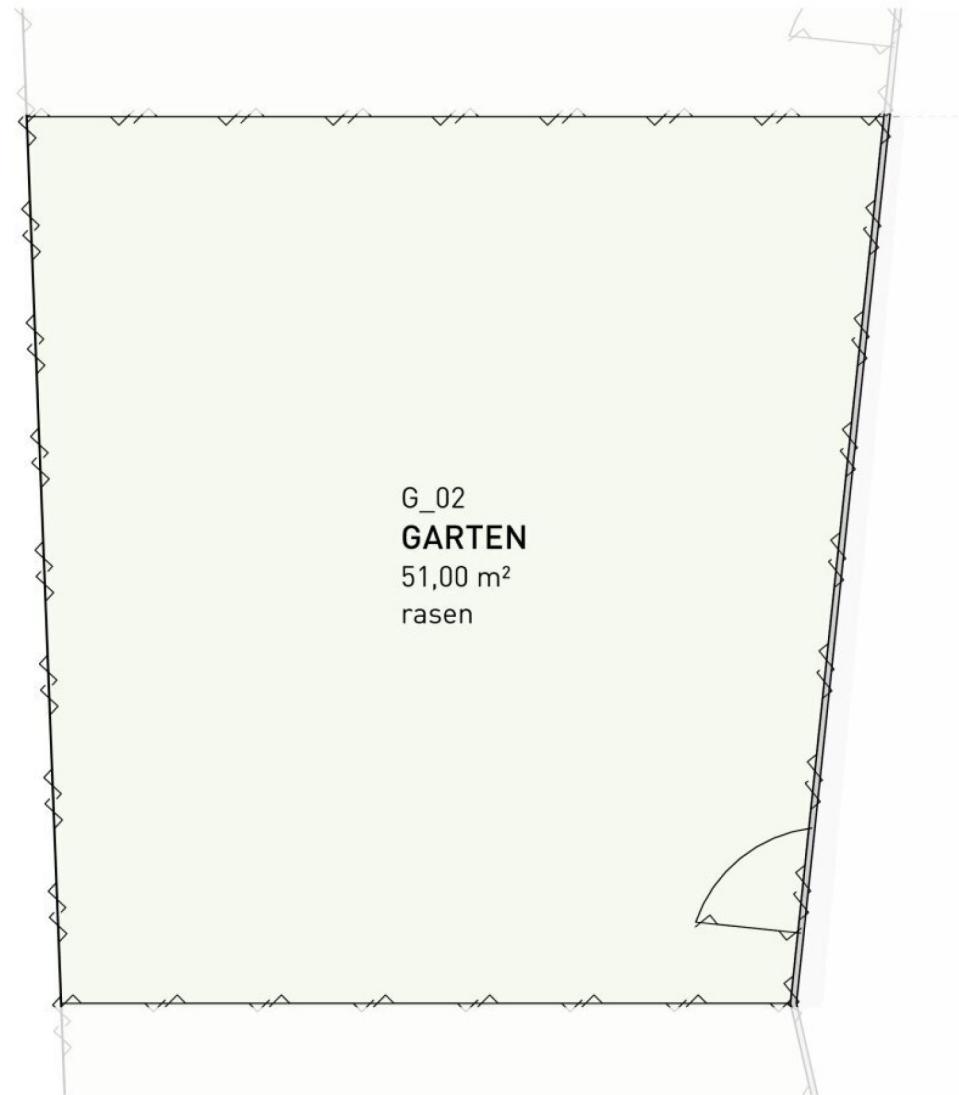
↗ NORDEN

2 ZIMMER 51,72 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 10.500,00

Wulzendorfstraße 103, 1220 Wien

STIEGE Garten | TOP 2



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

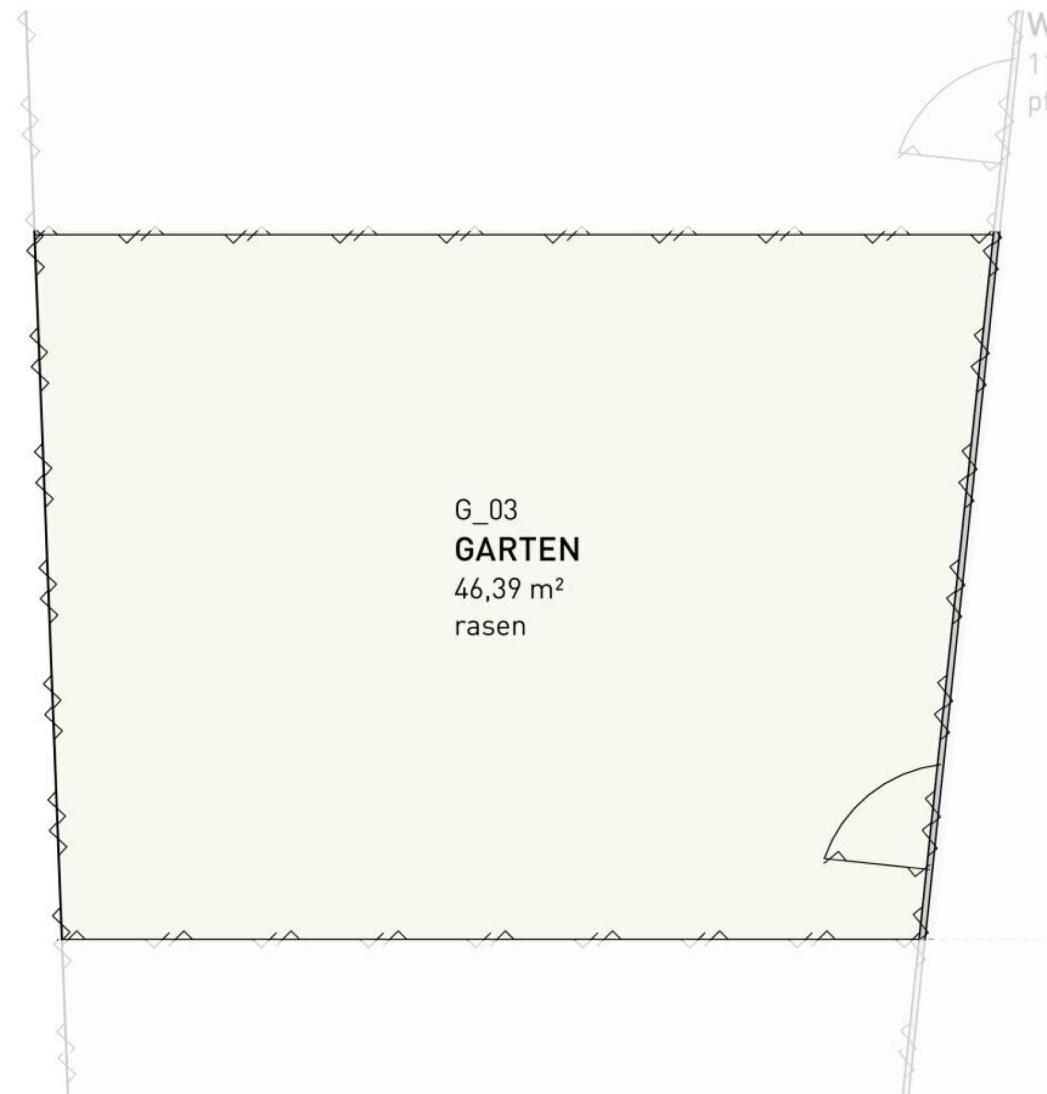
↗ NORDEN

2 ZIMMER 51,72 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 8.500,00

Wulzendorfstraße 103, 1220 Wien

STIEGE Garten | TOP 3



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

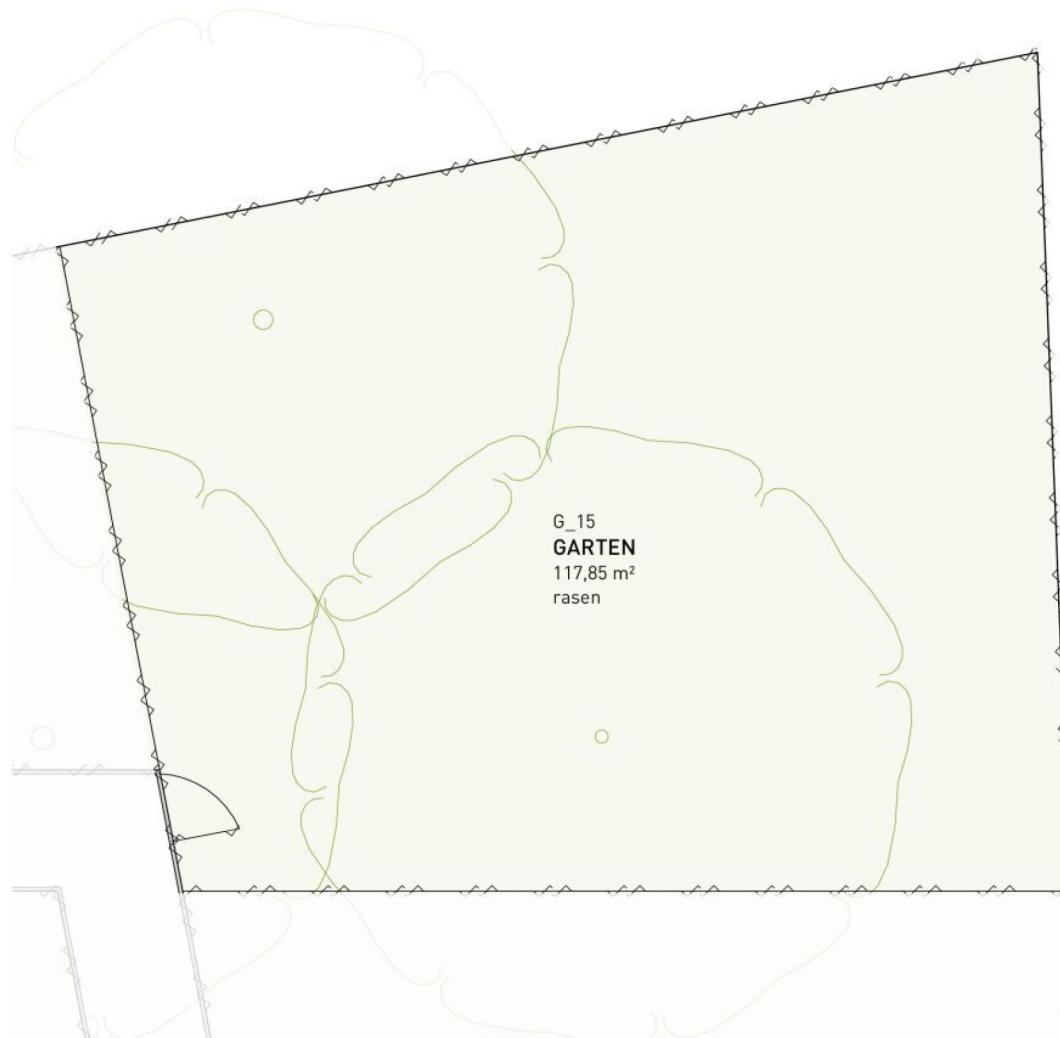
↗ NORDEN

2 ZIMMER 51,72 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 8.500,00

Wulzendorfstraße 103, 1220 Wien

STIEGE Garten | TOP 15



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

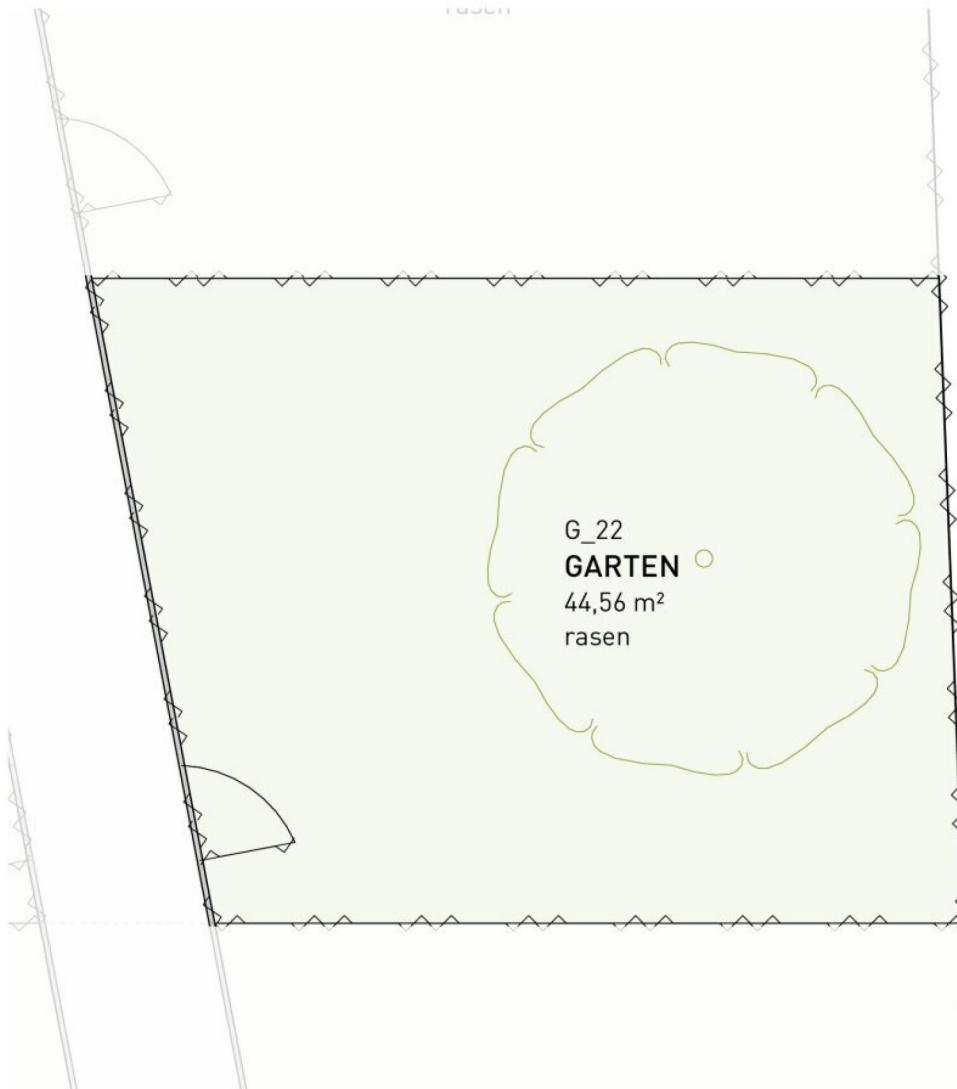
↗ NORDEN

2 ZIMMER 51,72 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 18.500,00

Wulzendorfstraße 103, 1220 Wien

STIEGE Garten | TOP 22



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

↗ NORDEN

2 ZIMMER 51,72 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 8.500,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.

Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.

In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



An alliance member of
 **BNP PARIBAS
REAL ESTATE**

Wir leben
Immobilien.

