

# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



ERDGESCHOSS

## TOP 2/3

WNFL  
53,19 m²  
GARTEN  
4,89 m²  
TERRASSE  
10,74 m²

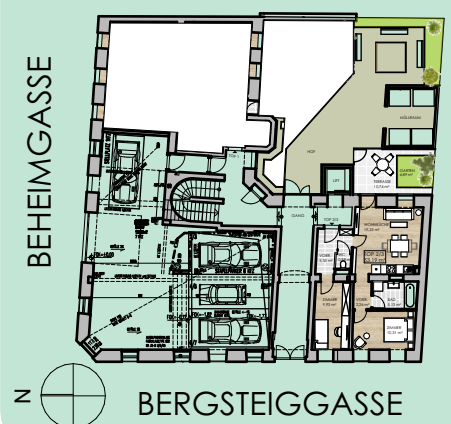
## WOHNUNG

ZIMMER  
ZIMMER  
WOHNKÜCHE  
VORR.  
VORR.  
BAD  
WC  
TERRASSE  
GARTEN

## NUTZFLÄCHE

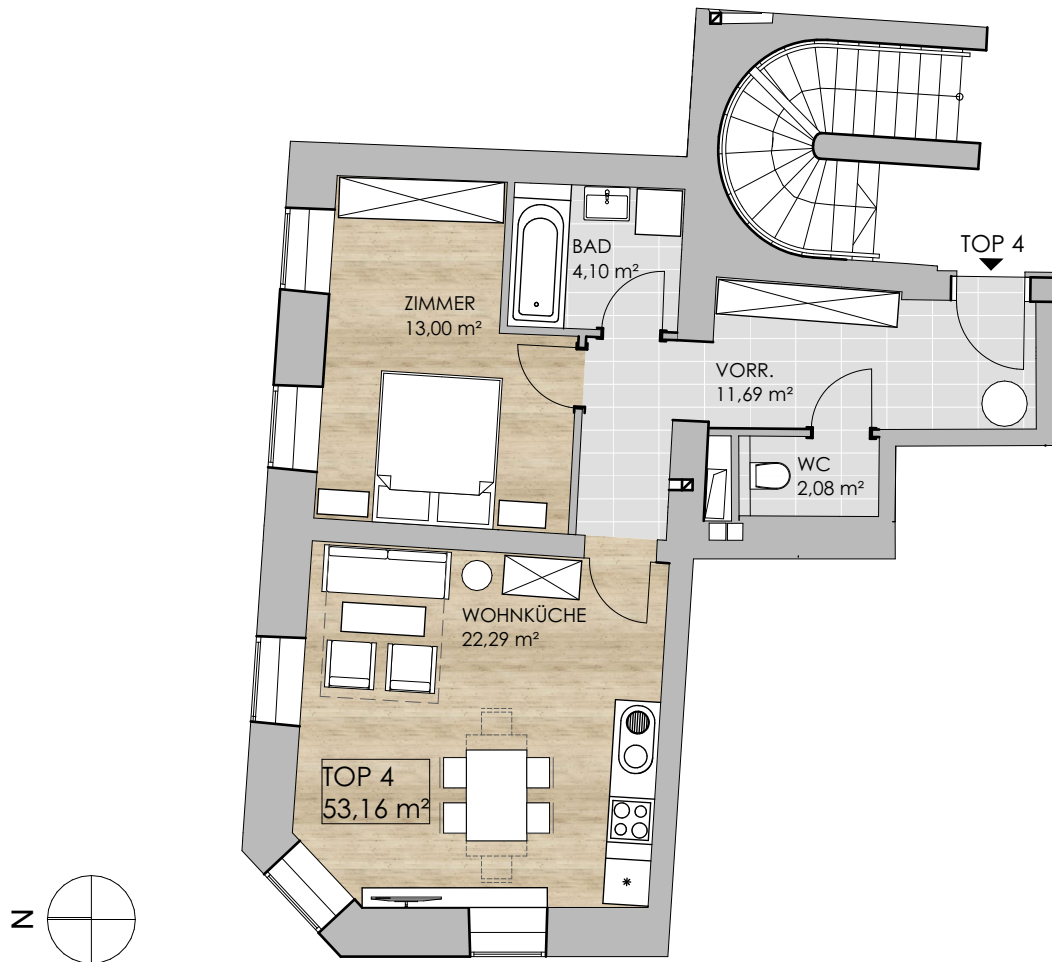
10,31 m²  
9,93 m²  
19,23 m²  
2,26 m²  
5,35 m²  
5,13 m²  
0,98 m²  
10,74 m²  
4,89 m²

## ERDGESCHOSS



# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



1. STOCK

TOP 4

WOHNUNG

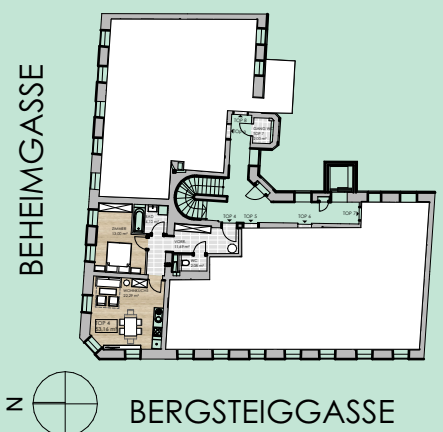
NUTZFLÄCHE

WNFL  
53,16 m<sup>2</sup>

ZIMMER  
WOHNKÜCHE  
VORR.  
BAD  
WC

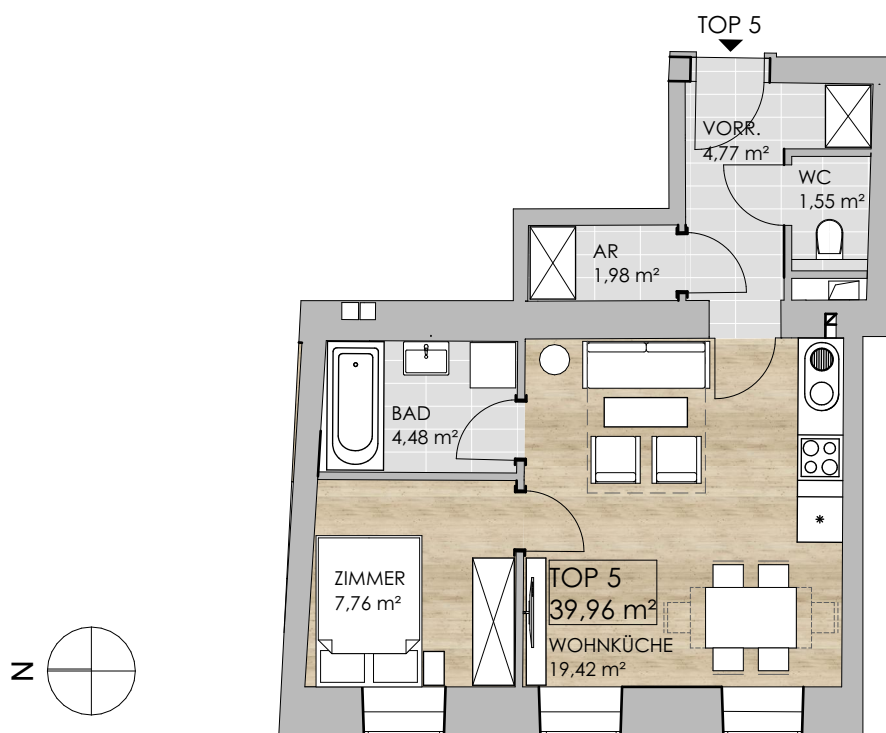
13,00 m<sup>2</sup>  
22,29 m<sup>2</sup>  
11,69 m<sup>2</sup>  
4,10 m<sup>2</sup>  
2,08 m<sup>2</sup>

1. STOCK



# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



1. STOCK

TOP 5

WOHNUNG

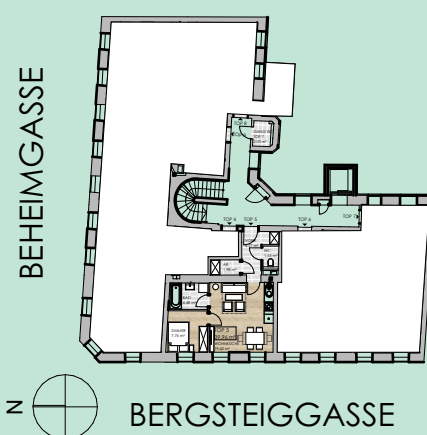
NUTZFLÄCHE

WNFL  
39,96 m<sup>2</sup>

ZIMMER  
WOHNKÜCHE  
VORR.  
BAD  
WC  
AR

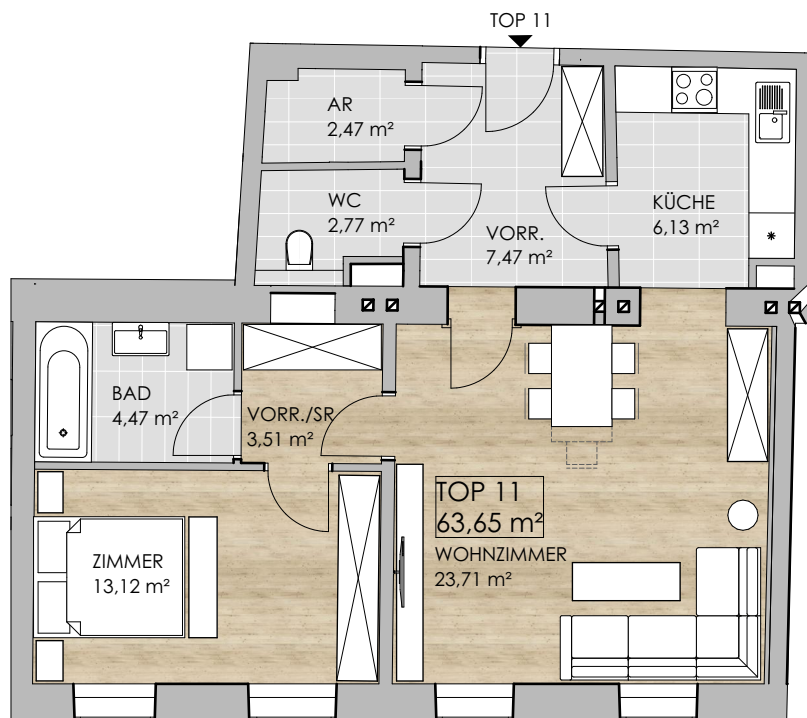
7,76 m<sup>2</sup>  
19,42 m<sup>2</sup>  
4,77 m<sup>2</sup>  
4,48 m<sup>2</sup>  
1,55 m<sup>2</sup>  
1,98 m<sup>2</sup>

1. STOCK



# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



2. STOCK

TOP 11

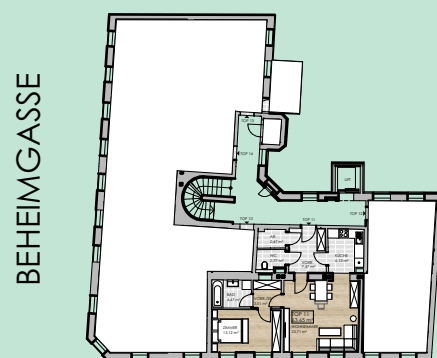
WOHNUNG

NUTZFLÄCHE

WNFL  
63,65 m<sup>2</sup>

WOHNZIMMER	23,71 m <sup>2</sup>
KÜCHE	6,13 m <sup>2</sup>
ZIMMER	13,12 m <sup>2</sup>
VORR.	7,47 m <sup>2</sup>
VORR./SR	3,51 m <sup>2</sup>
BAD	4,47 m <sup>2</sup>
WC	2,77 m <sup>2</sup>
AR	2,47 m <sup>2</sup>

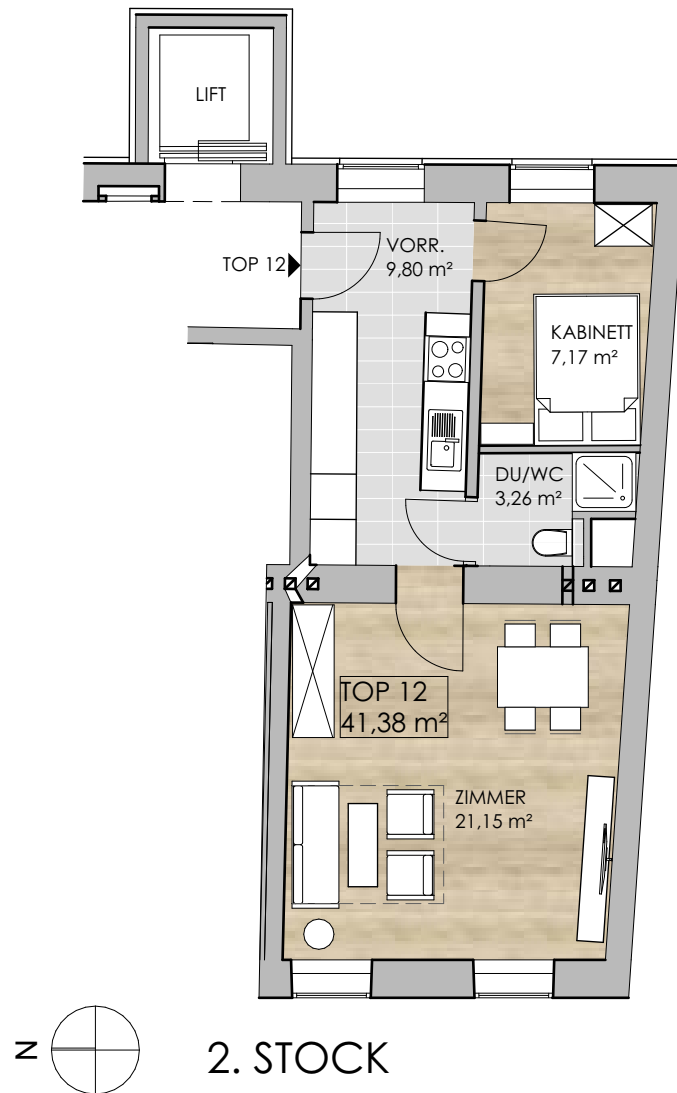
2. STOCK



BERGSTEIGGASSE

# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



TOP 12

WOHNUNG

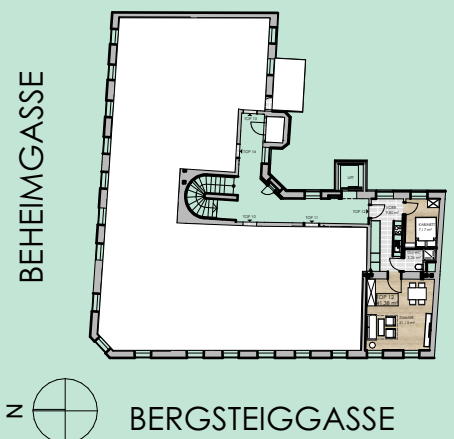
NUTZFLÄCHE

WNFL  
41,38 m<sup>2</sup>

ZIMMER  
VORR. / KÜCHE  
KABINETT  
DU / WC

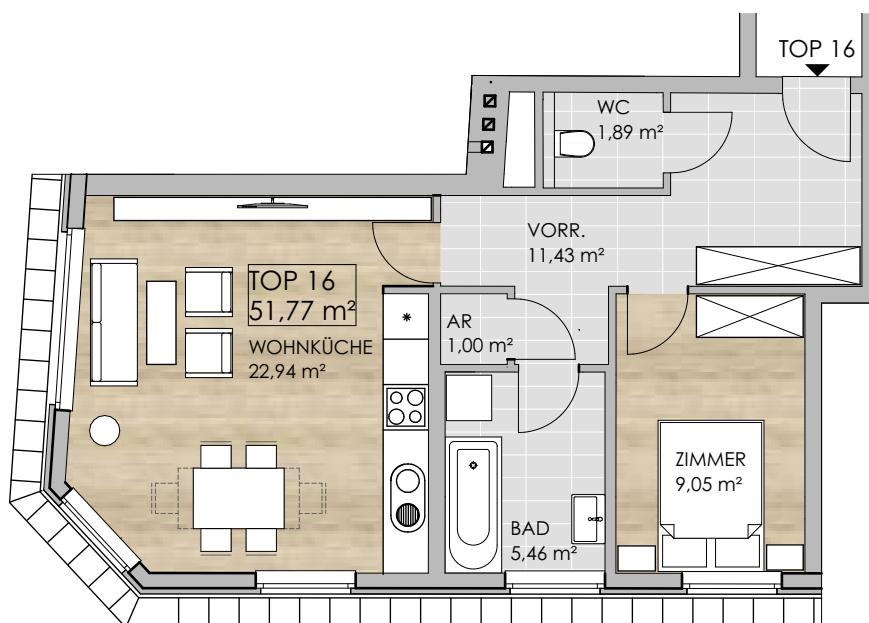
21,15 m<sup>2</sup>  
9,80 m<sup>2</sup>  
7,17 m<sup>2</sup>  
3,26 m<sup>2</sup>

2. STOCK



# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



z  1.DACHGESCHOSS

TOP 16

WNFL  
51,77 m<sup>2</sup>

WOHNUNG

NUTZFLÄCHE

WOHNKÜCHE

22,94 m<sup>2</sup>

ZIMMER

9,05 m<sup>2</sup>

VORR.

11,43 m<sup>2</sup>

BAD

5,46 m<sup>2</sup>

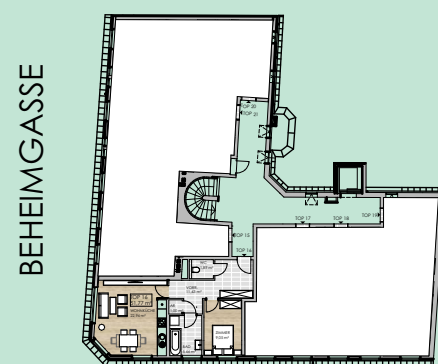
WC

1,89 m<sup>2</sup>

AR

1,00 m<sup>2</sup>

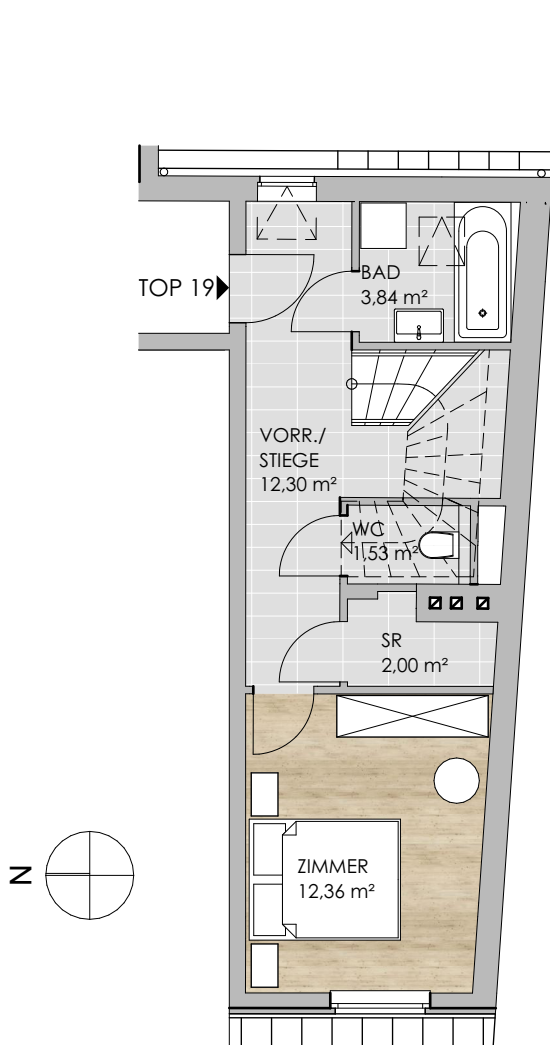
DACHGESCHOSS



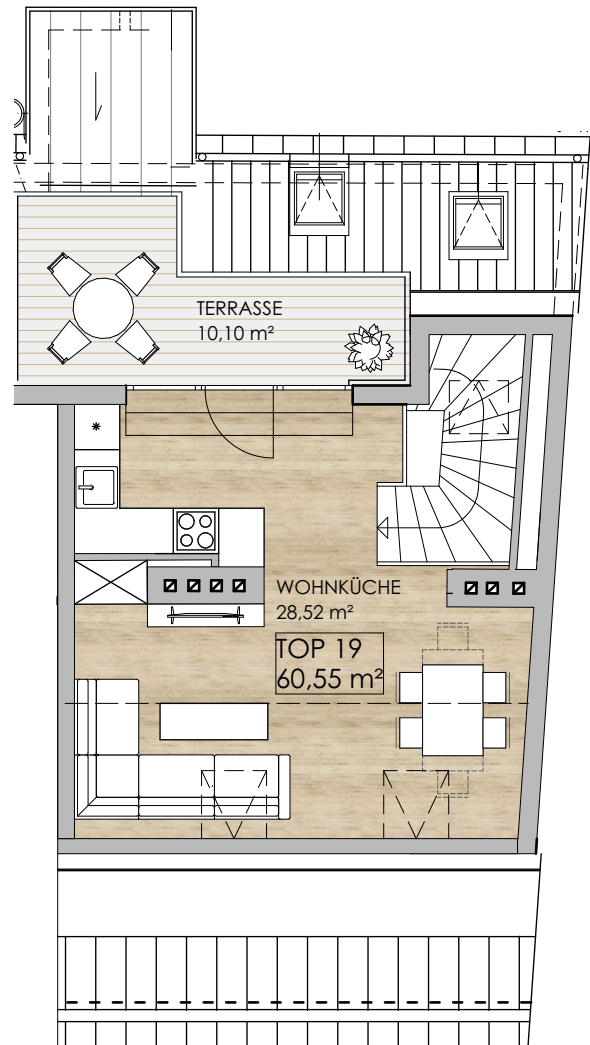
z  BERGSTEIGGASSE

# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



1.DACHGESCHOSS



2.DACHGESCHOSS

TOP 19

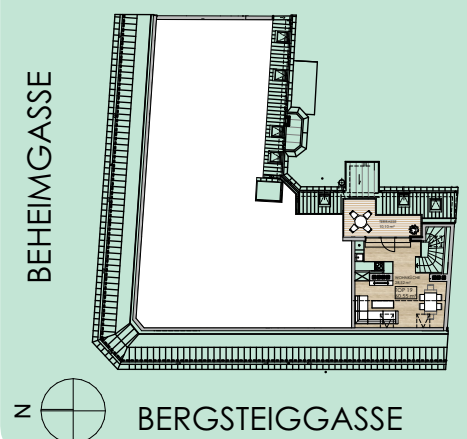
WNFL  
60,55 m<sup>2</sup>  
TERRASSE  
10,10 m<sup>2</sup>

WOHNUNG

NUTZFLÄCHE

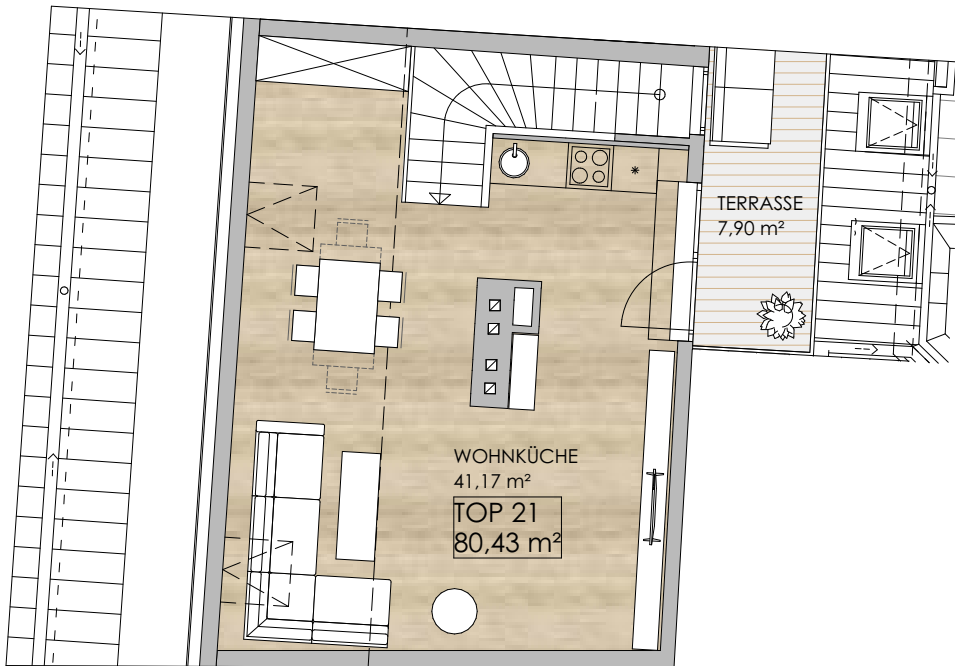
WOHNKÜCHE	28,52 m <sup>2</sup>
ZIMMER	12,36 m <sup>2</sup>
VORR./STIEGE	12,30 m <sup>2</sup>
BAD	3,84 m <sup>2</sup>
WC	1,53 m <sup>2</sup>
SR	2,00 m <sup>2</sup>
TERRASSE	10,10 m <sup>2</sup>

DACHGESCHOSS

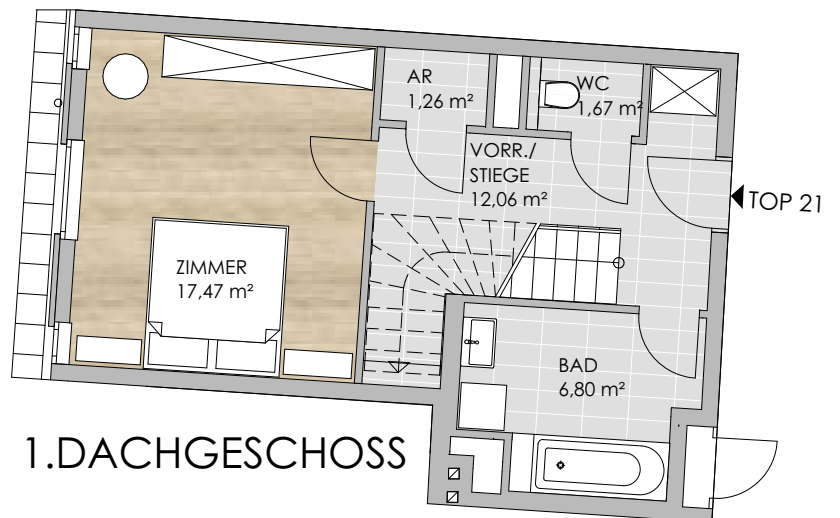


# EIGENTUMSWOHNUNG

BERGSTEIGGASSE 50, 1170 WIEN



2.DACHGESCHOSS



1.DACHGESCHOSS

TOP 21

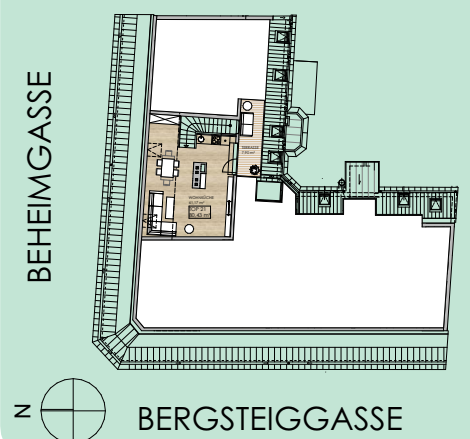
WOHNUNG

NUTZFLÄCHE

WNFL  
80,43 m²  
TERRASSE  
7,90 m²

VORR.	12,06 m²
ZIMMER	17,47 m²
BAD	6,80 m²
WC	1,67 m²
AR	1,26 m²
WC	41,17 m²
TERRASSE	7,90 m²

DACHGESCHOSS



BEHEIMGASSE  
BERGSTEIGGASSE