



# Ihre EHL Planmappe

Wulzendorfstraße 101, 1220 Wien

Wir leben  
Immobilien.

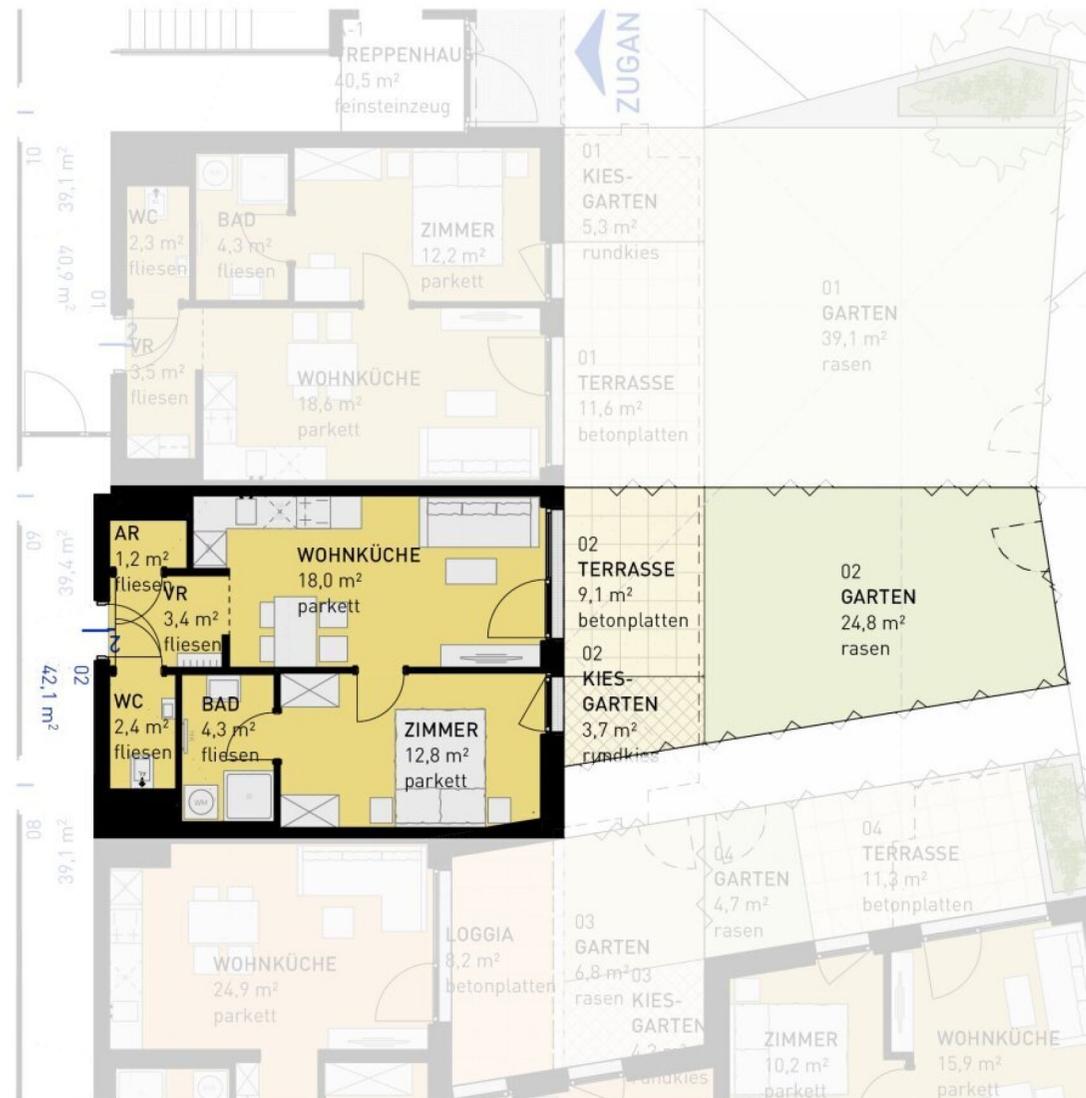




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**ERDGESCHOSS**  
 ↖ NORDEN

2 ZIMMER 40,9 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

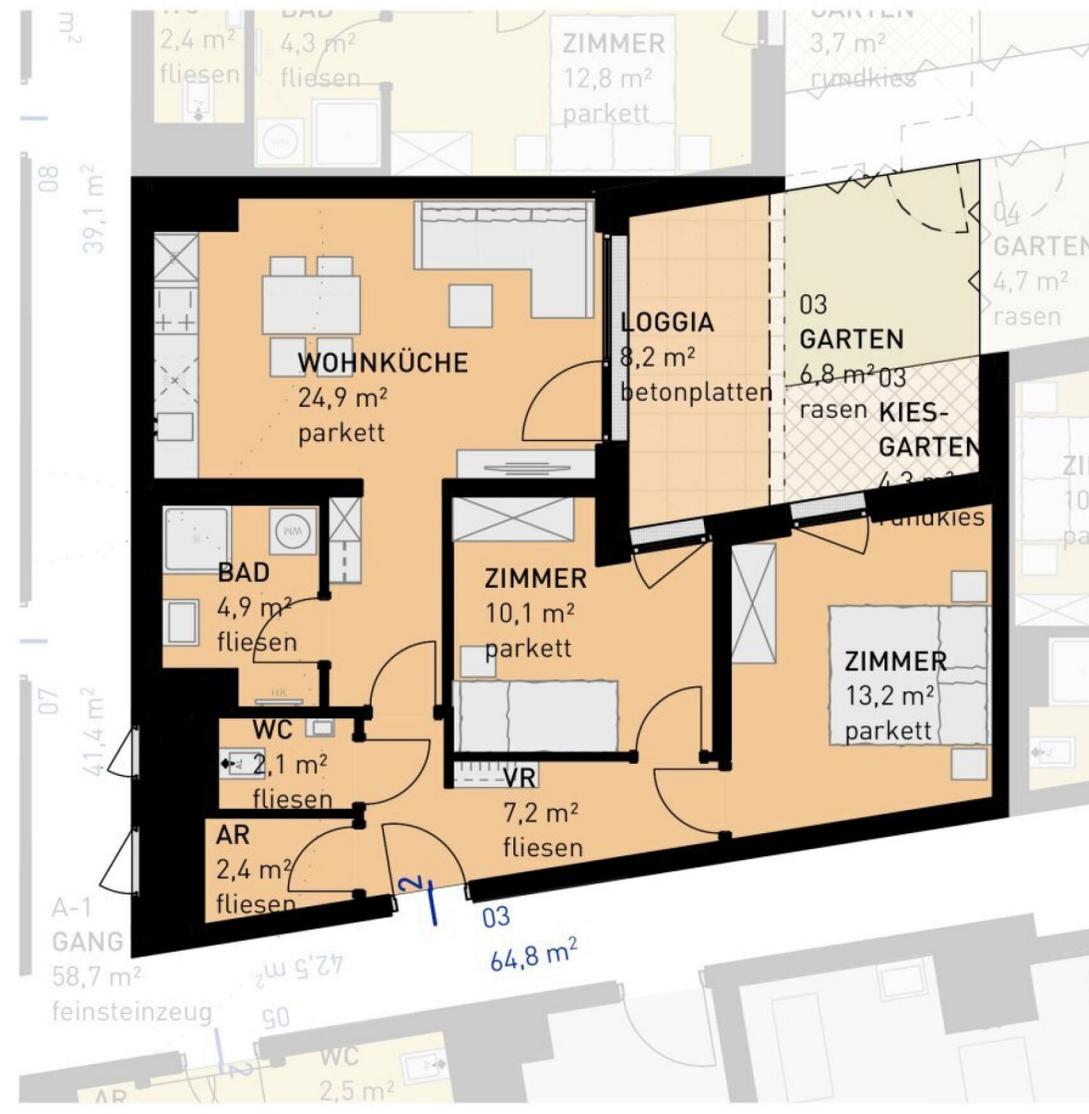
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 291.500, ANLEGER: € 271.095



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**ERDGESCHOSS**  
 ↖ NORDEN

2 ZIMMER 42,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

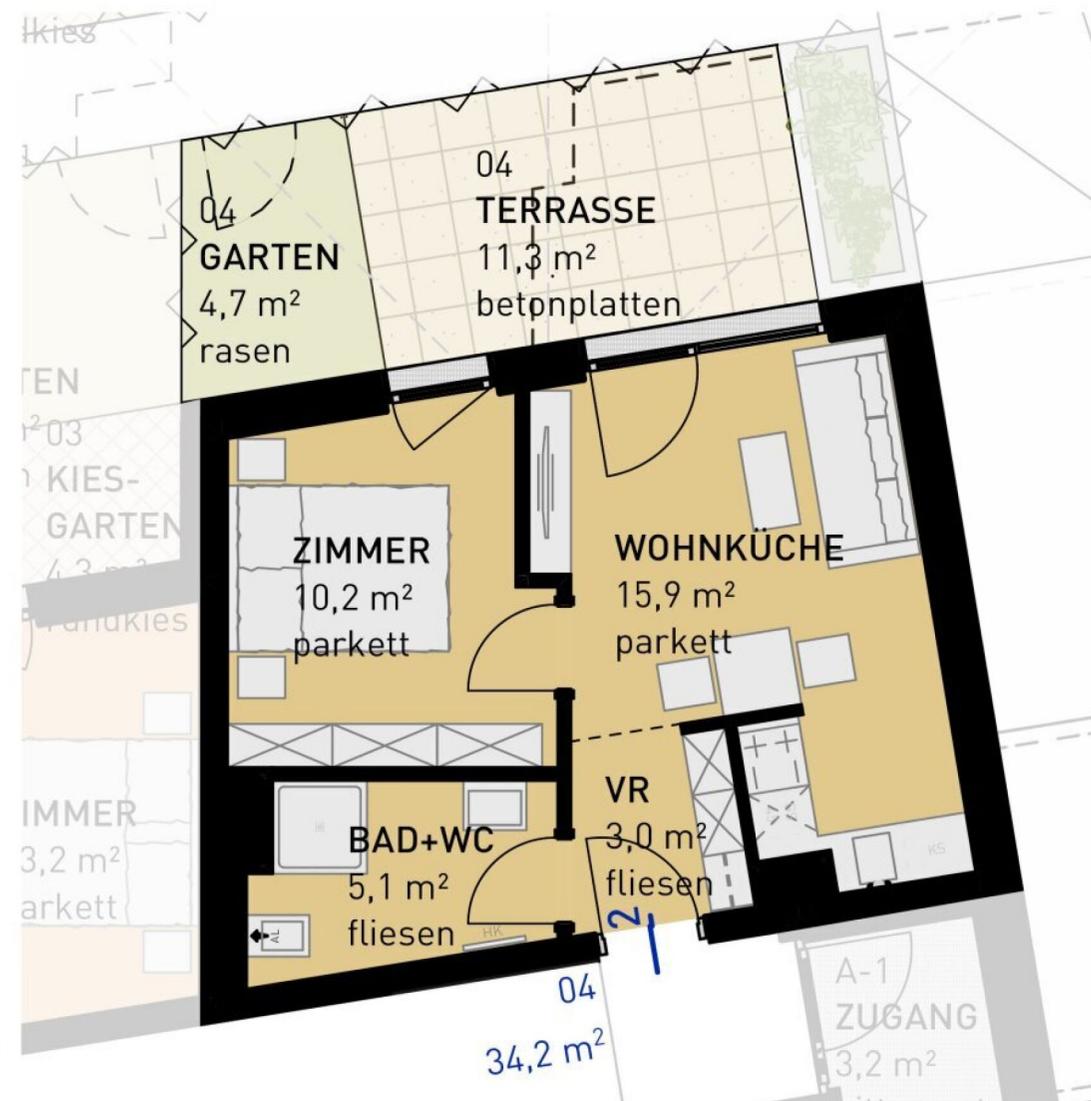
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 285.500, ANLEGER: € 265.515



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

3 ZIMMER 64,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 407.500, ANLEGER: € 378.975



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 34,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 211.500, ANLEGER: € 196.695



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**ERDGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

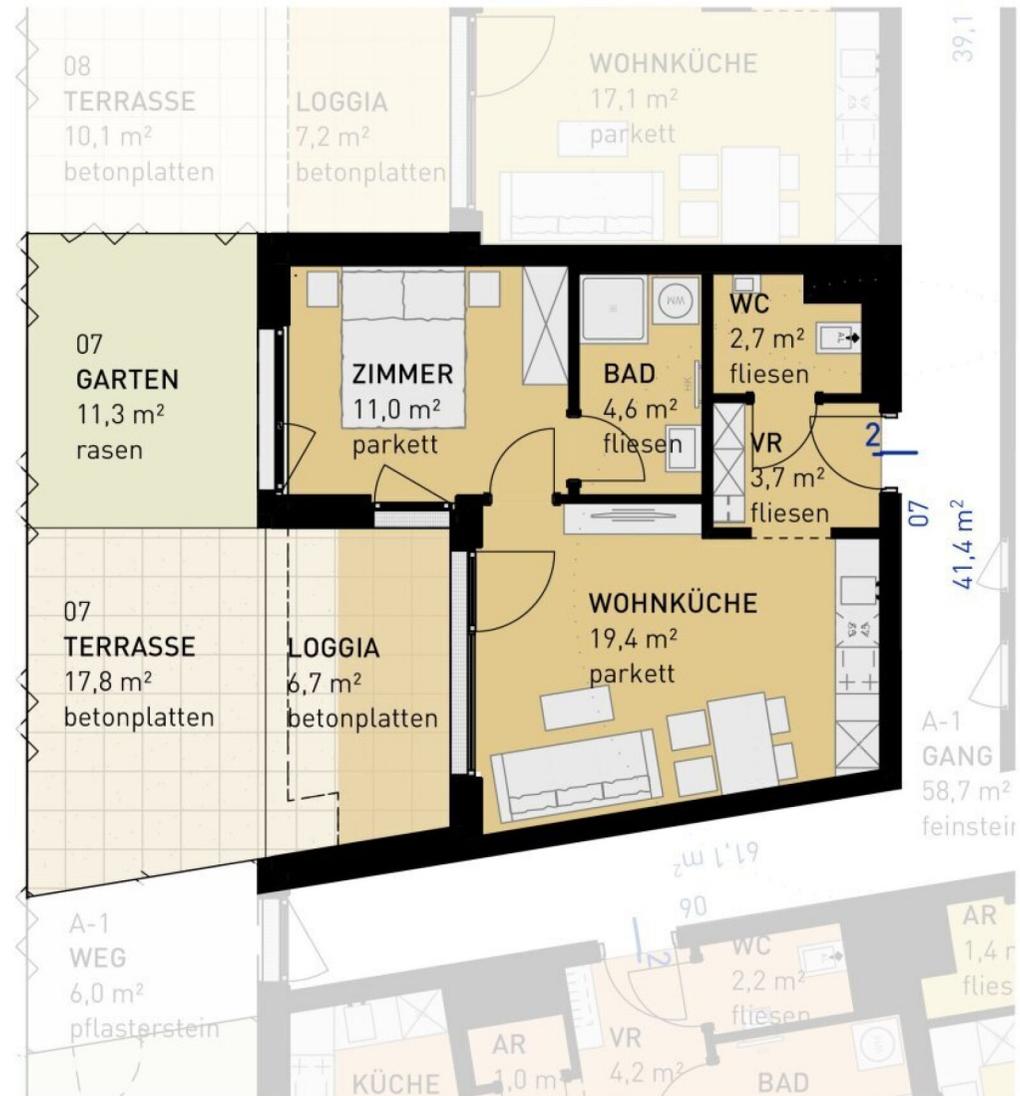
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 290.500, ANLEGER: € 270.165



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

3 ZIMMER 61,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

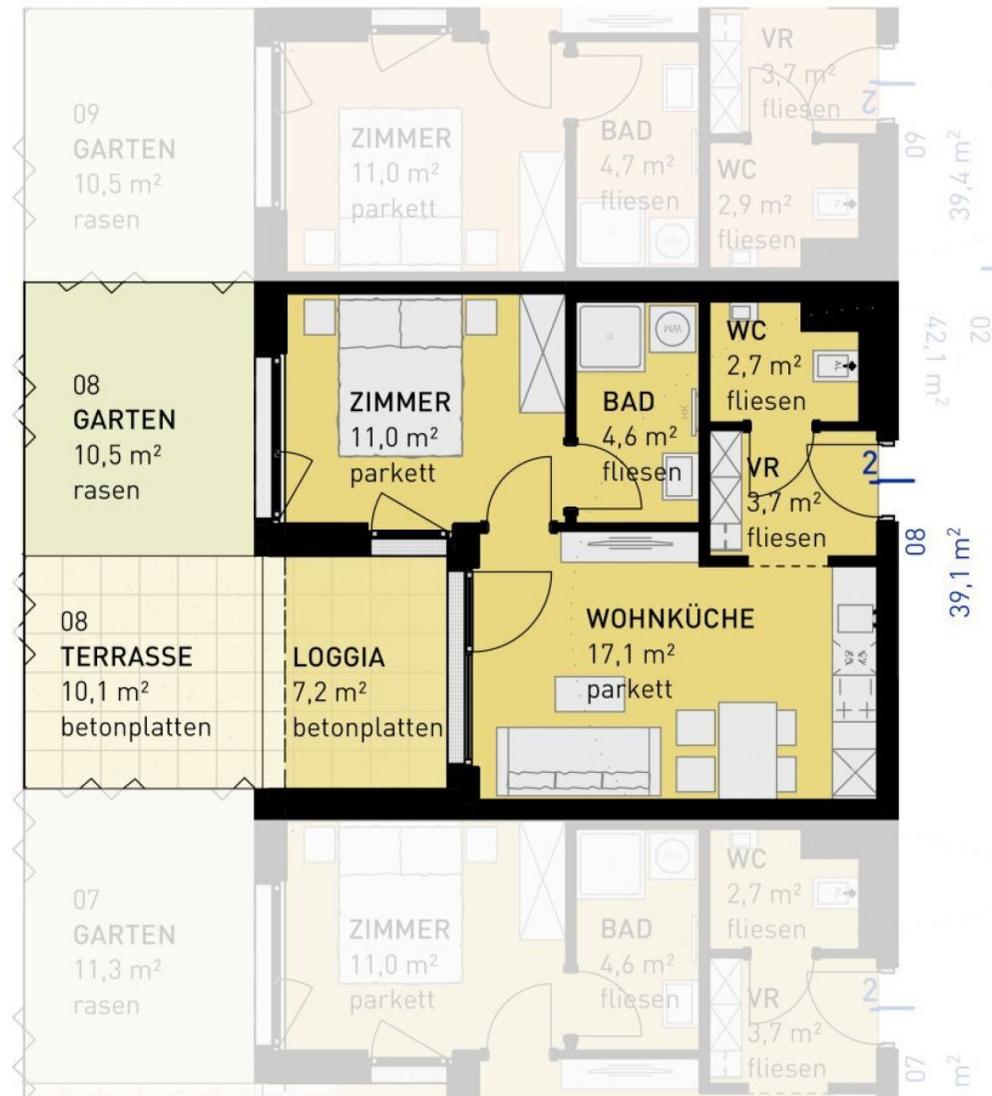
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 449.500, ANLEGER: € 418.035



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 41,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

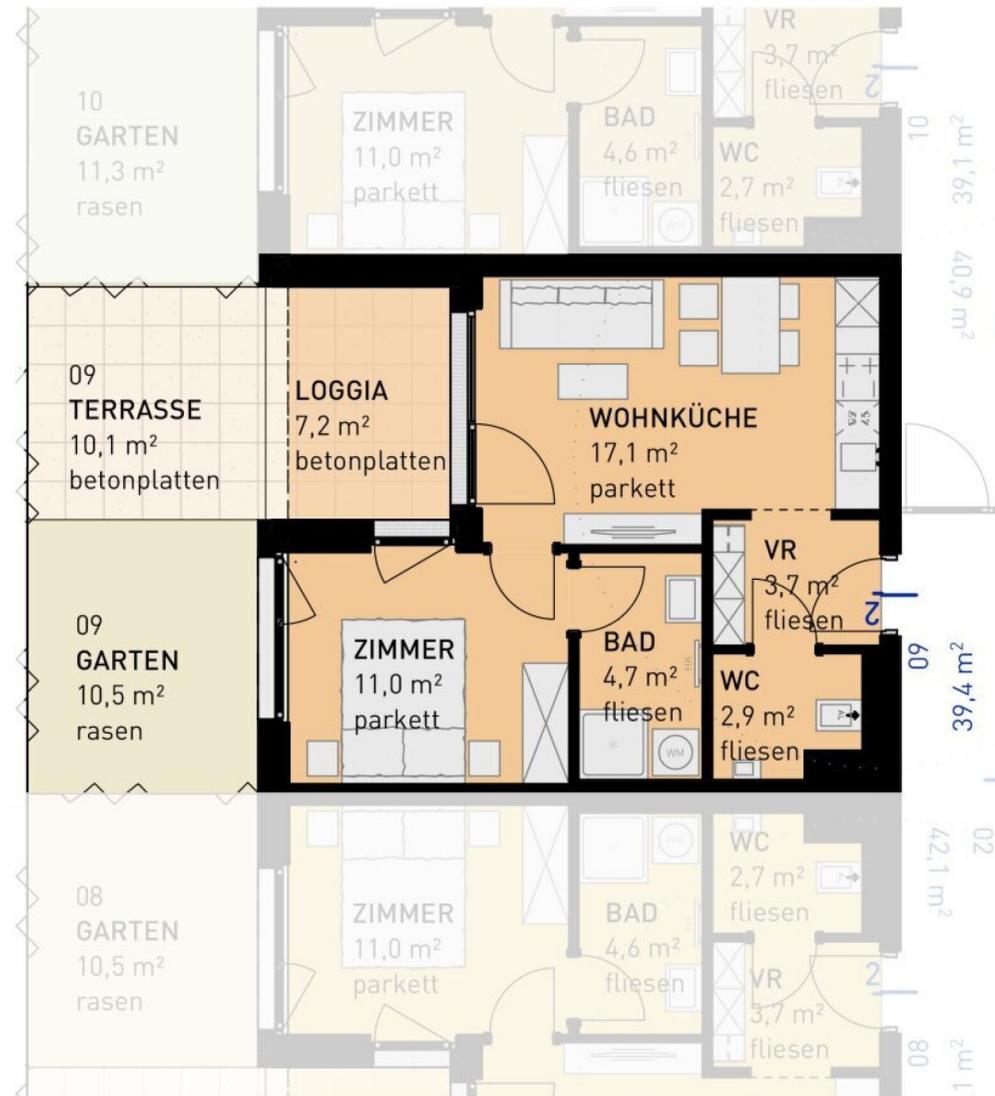
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 324.500, ANLEGER: € 301.785



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

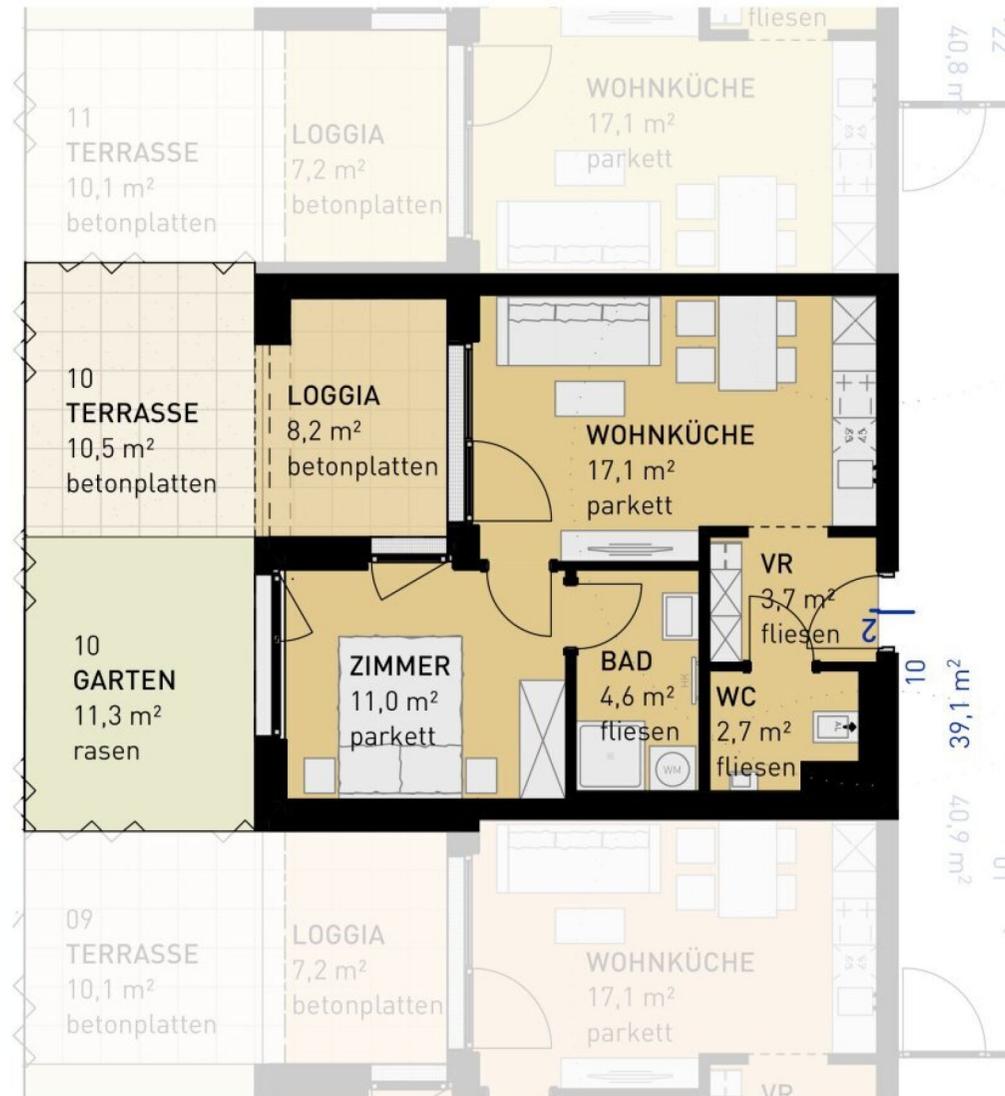
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

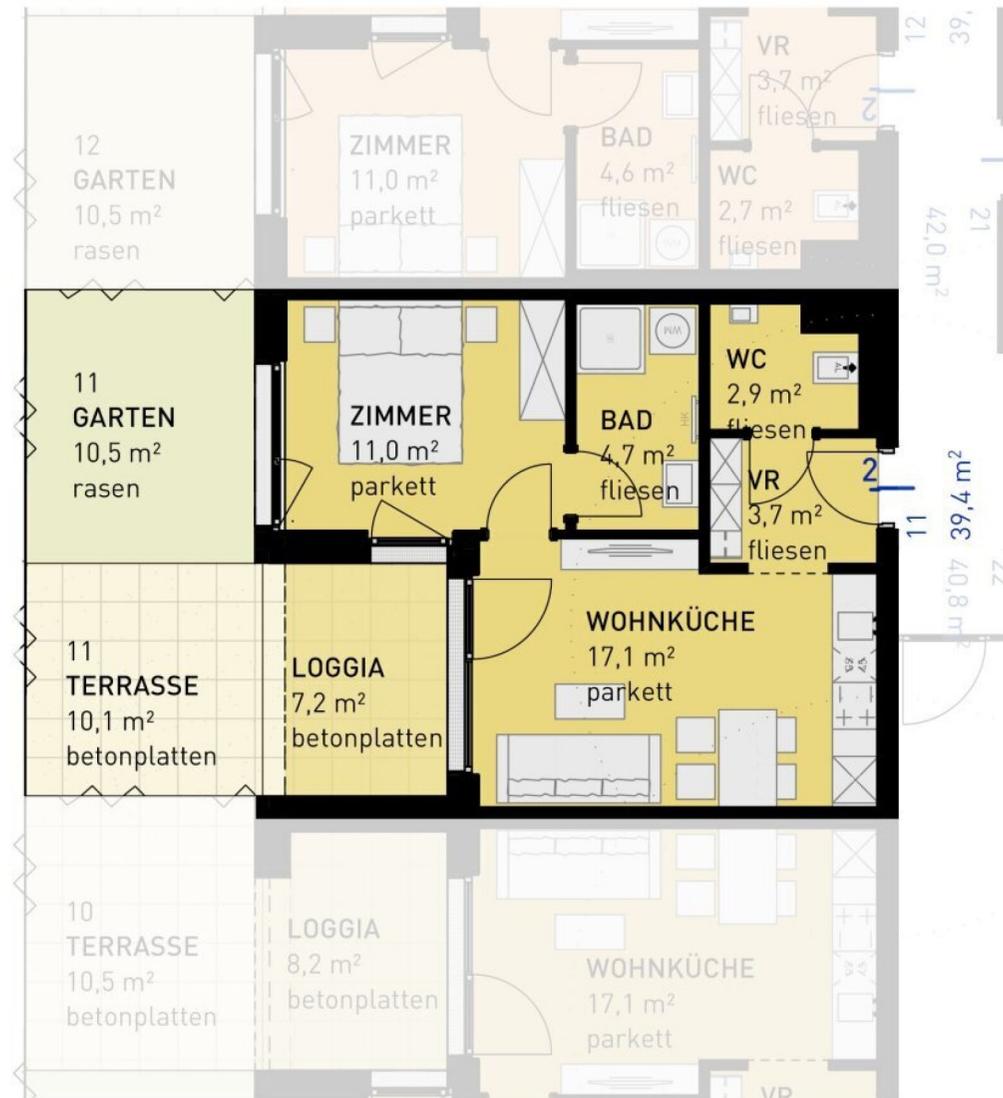
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

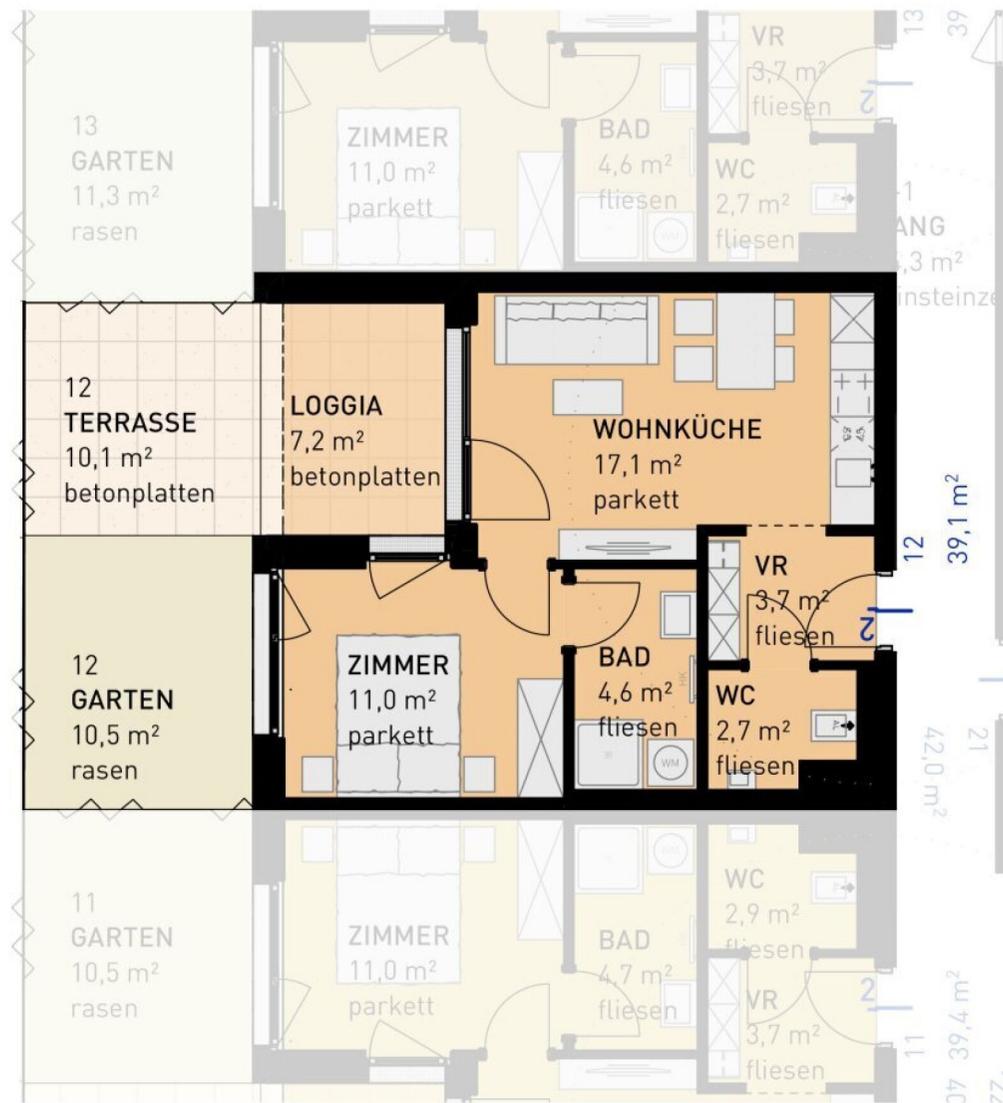
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 309.500, ANLEGER: € 287.835



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
—  
**ERDGESCHOSS**  
↖ NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

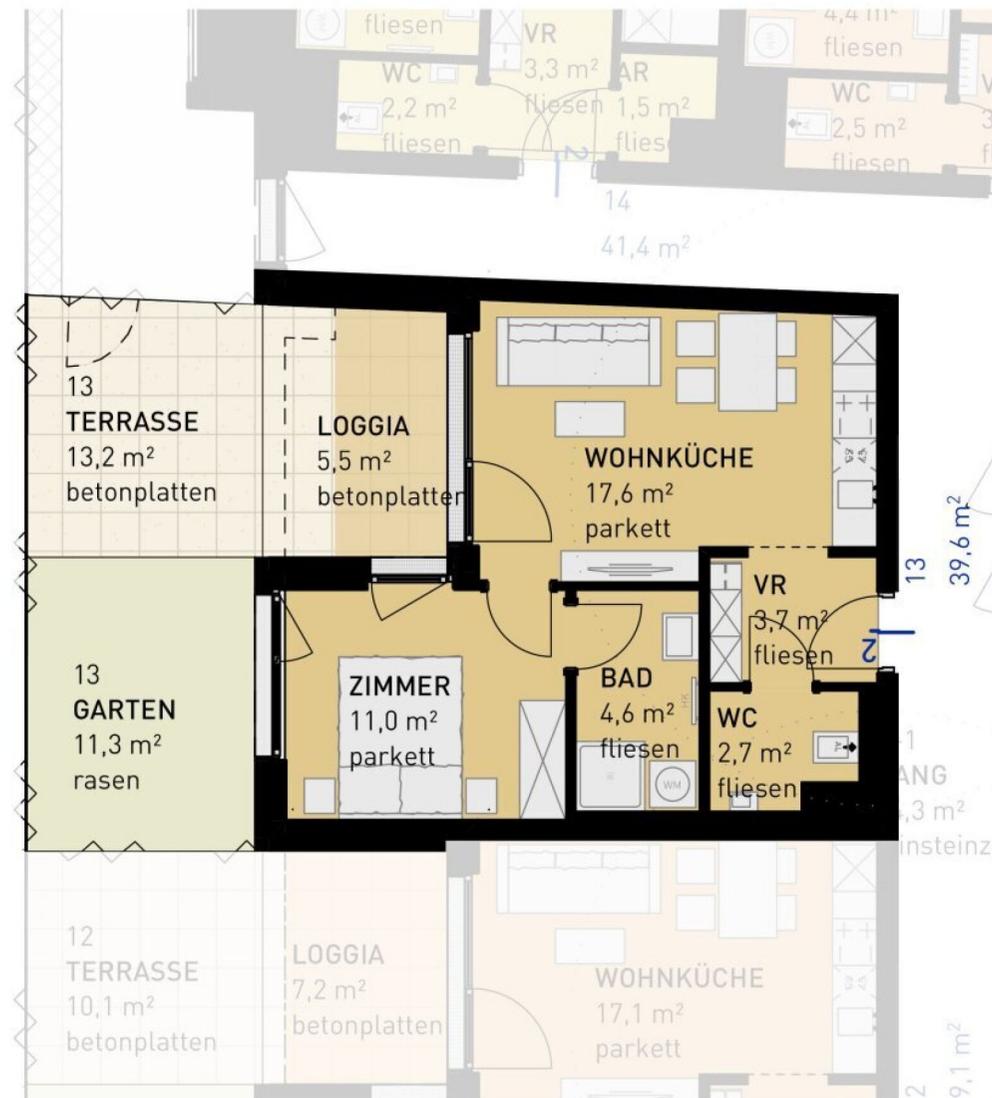
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500, ANLEGER: € 283.185



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

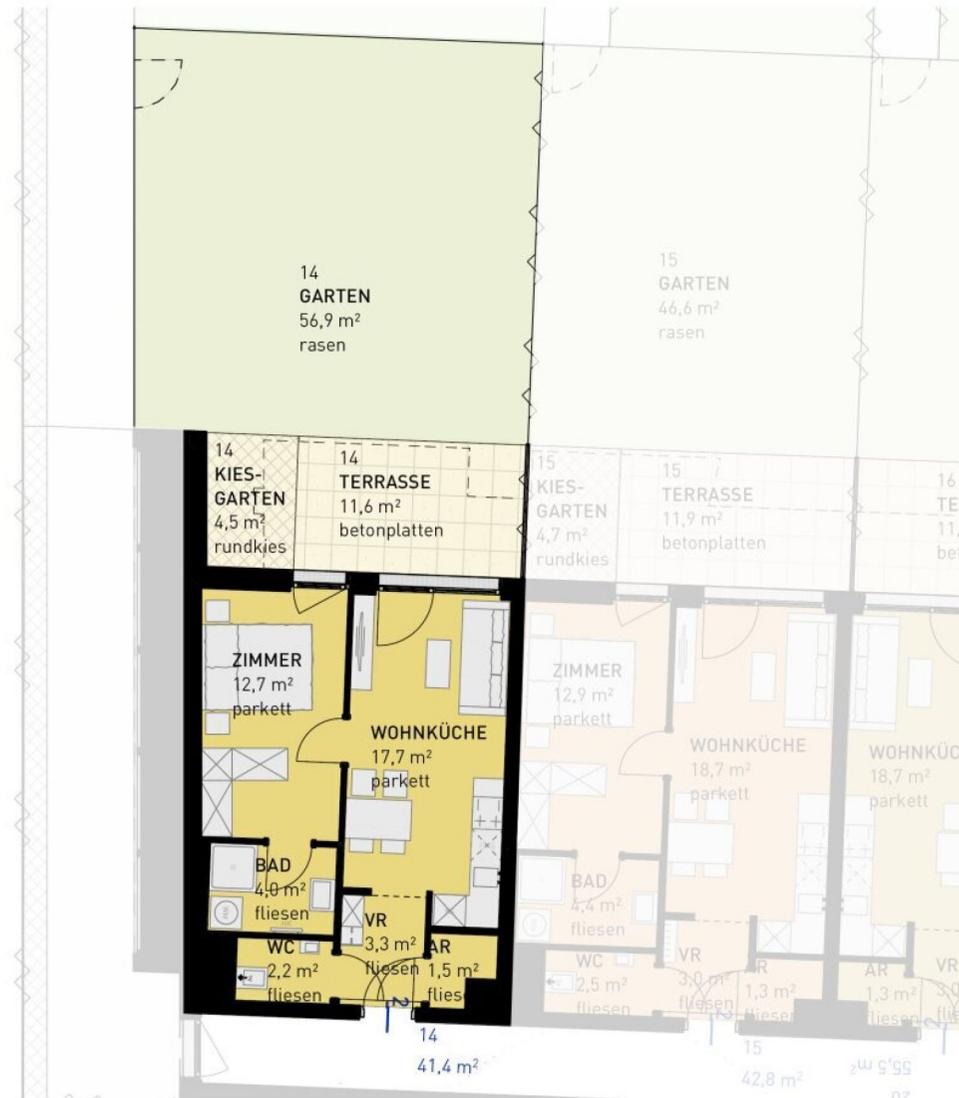
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 39,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

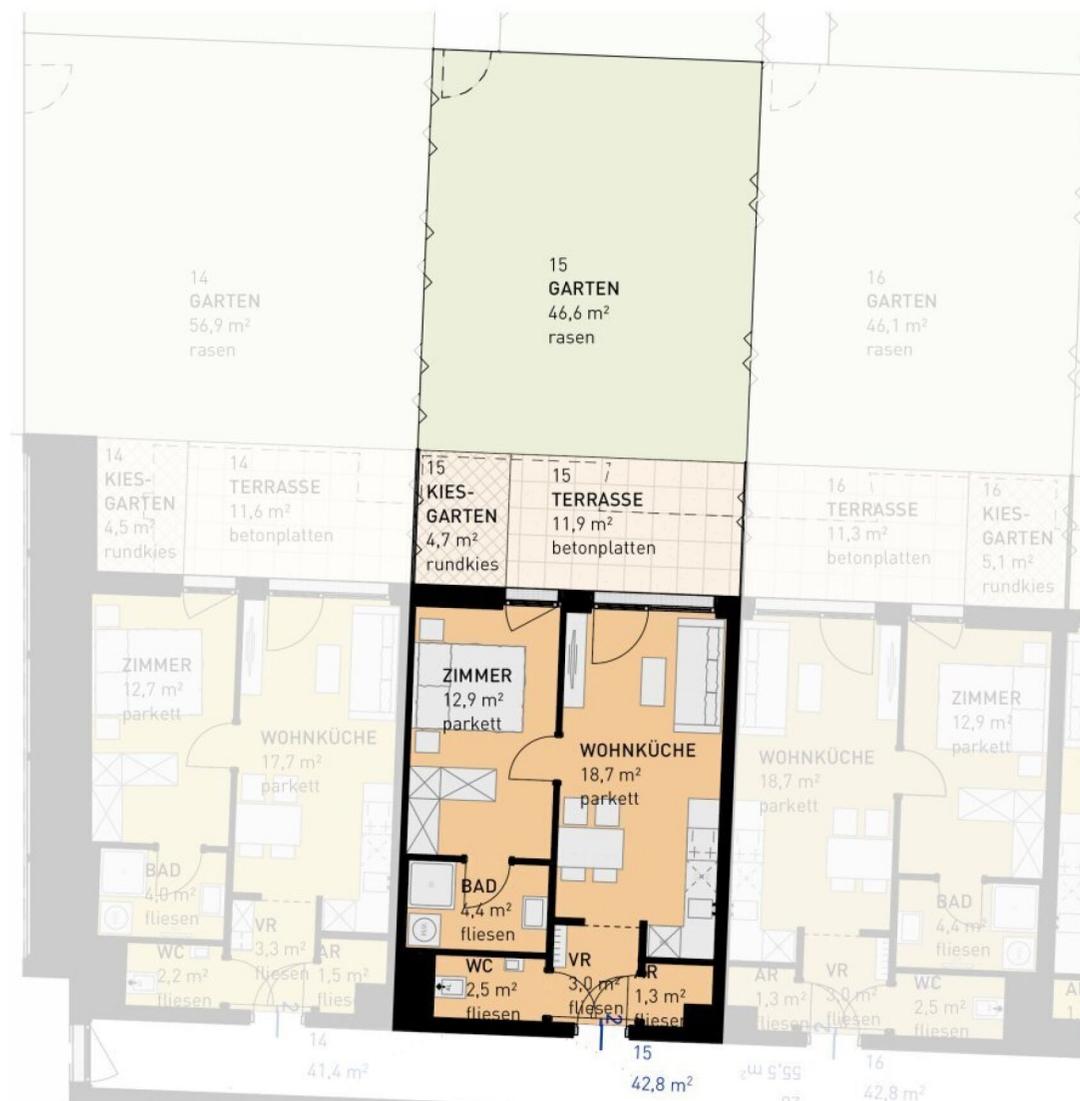
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 41,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

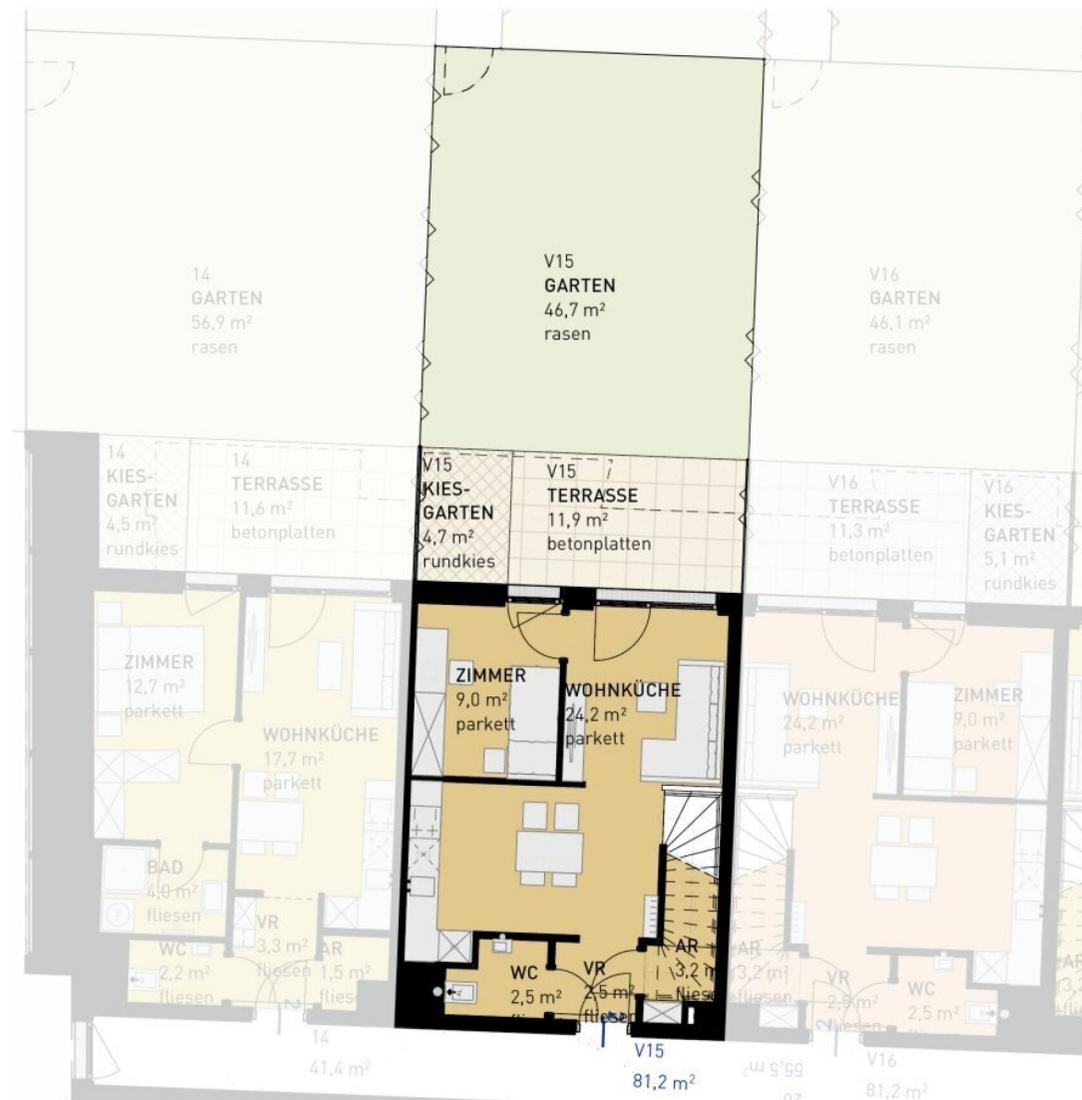
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 305.500, ANLEGER: € 284.115



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**ERDGESCHOSS**  
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500, ANLEGER: € 285.975



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

**ERDGESCHOSS - MAISONNETTE-VARIANTE**

↖ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 625.000



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

**1. OBERGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE**

↖ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

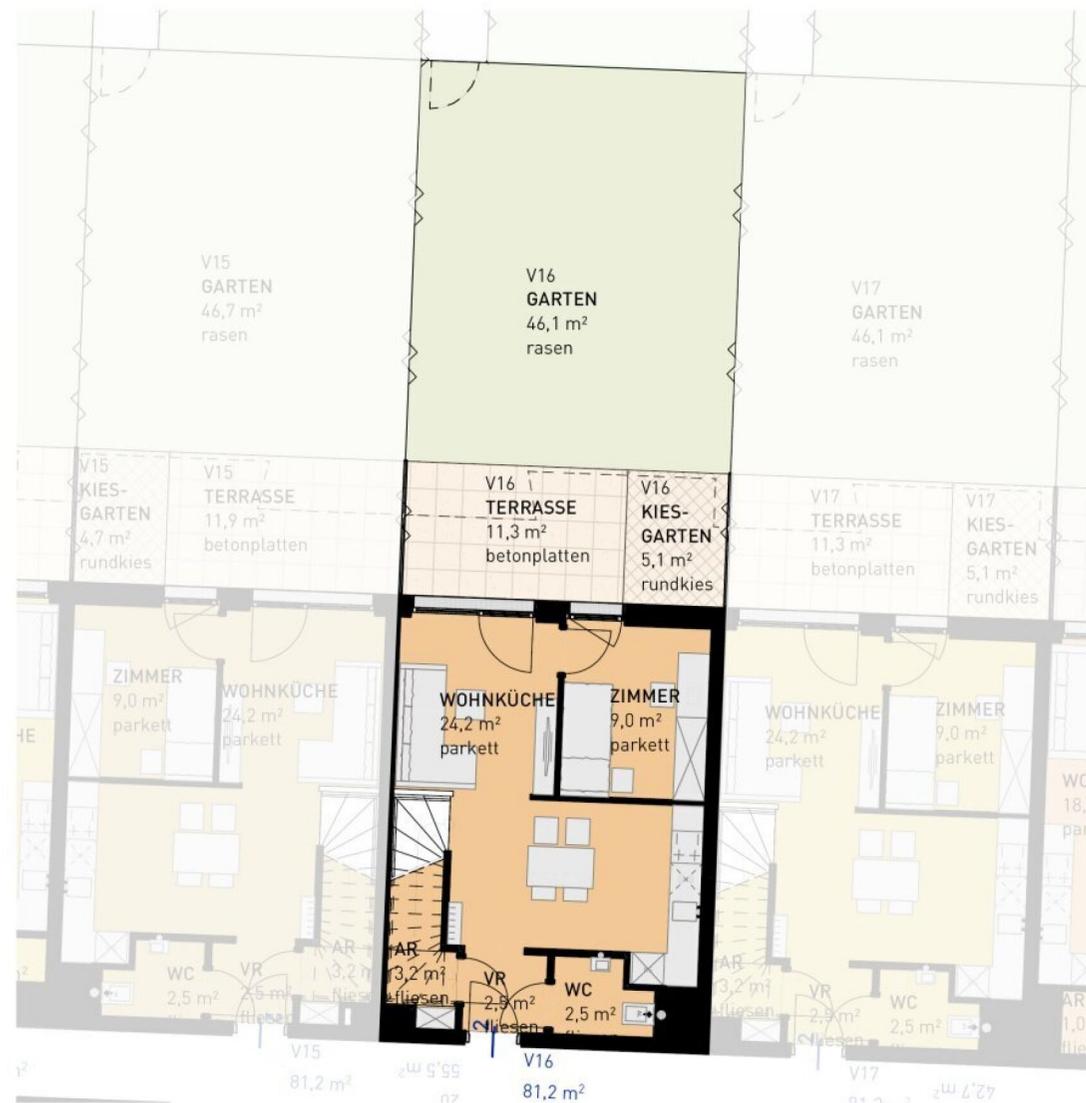
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 625.000



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**ERDGESCHOSS**  
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500, ANLEGER: € 285.975



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

**ERDGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE**

↑ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 634.000



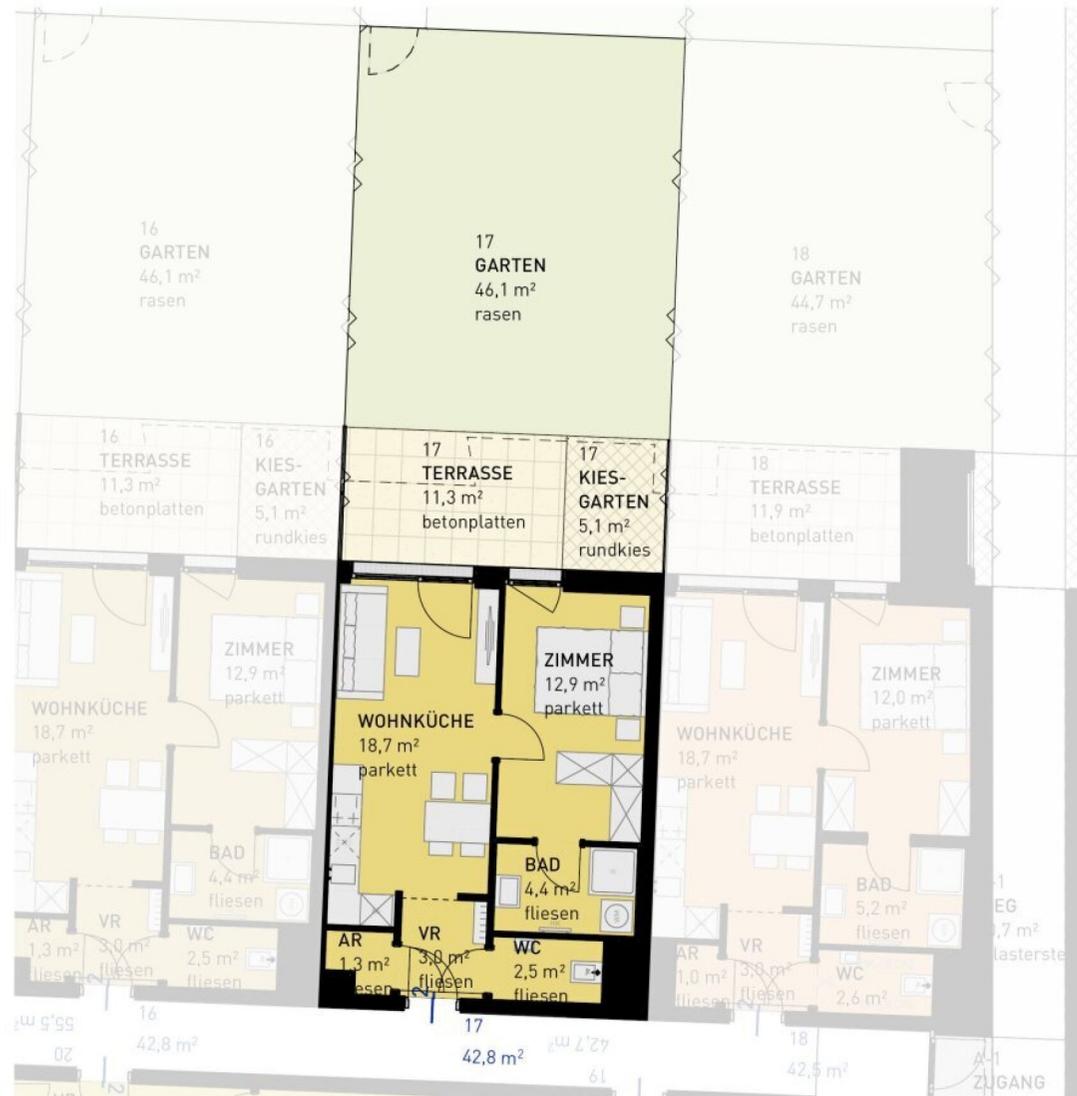
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

**1. OBERGESCHOSS - MAISONNETTE-VARIANTE**

↖ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

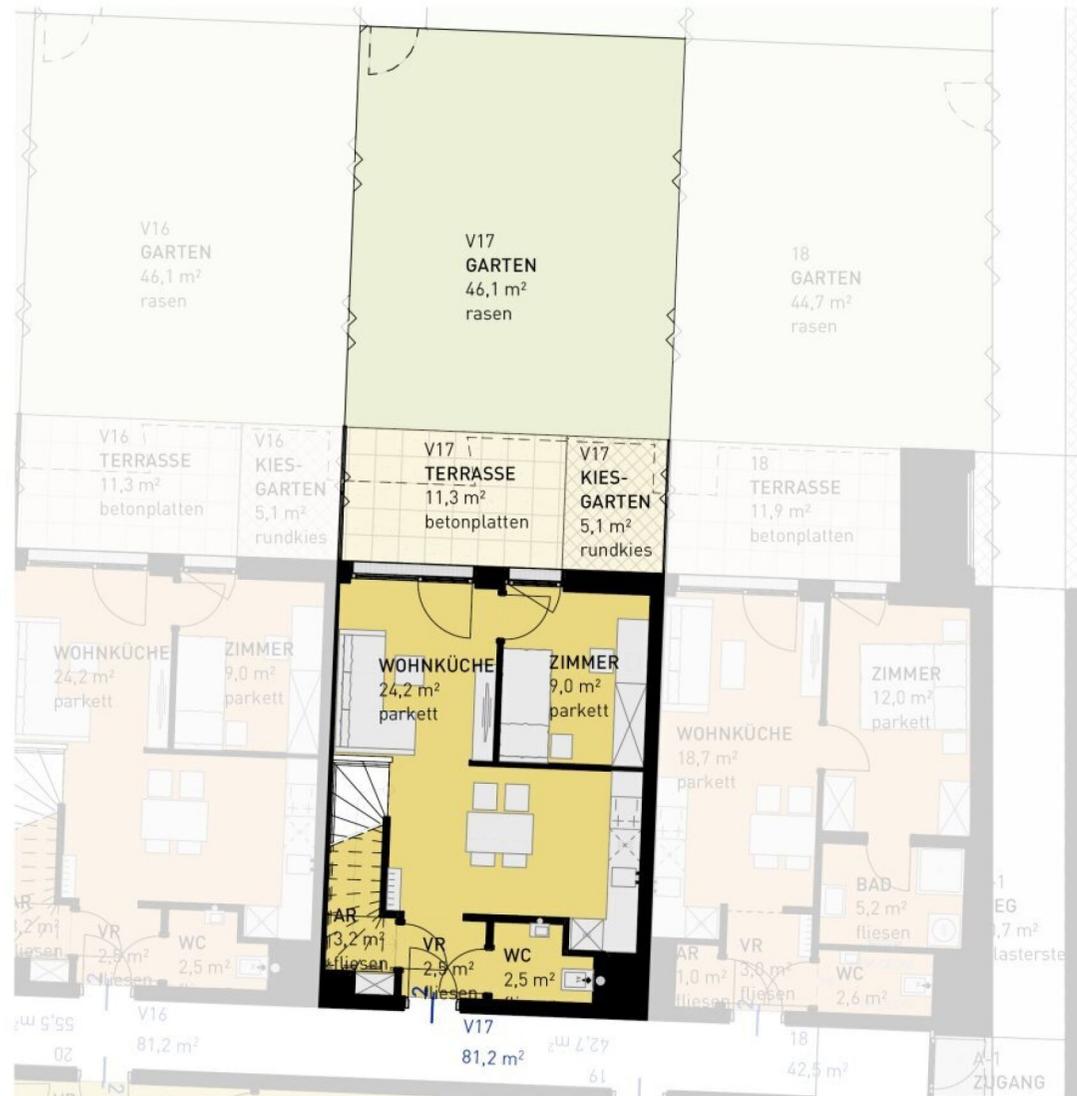
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 634.000



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 42,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500, ANLEGER: € 285.975



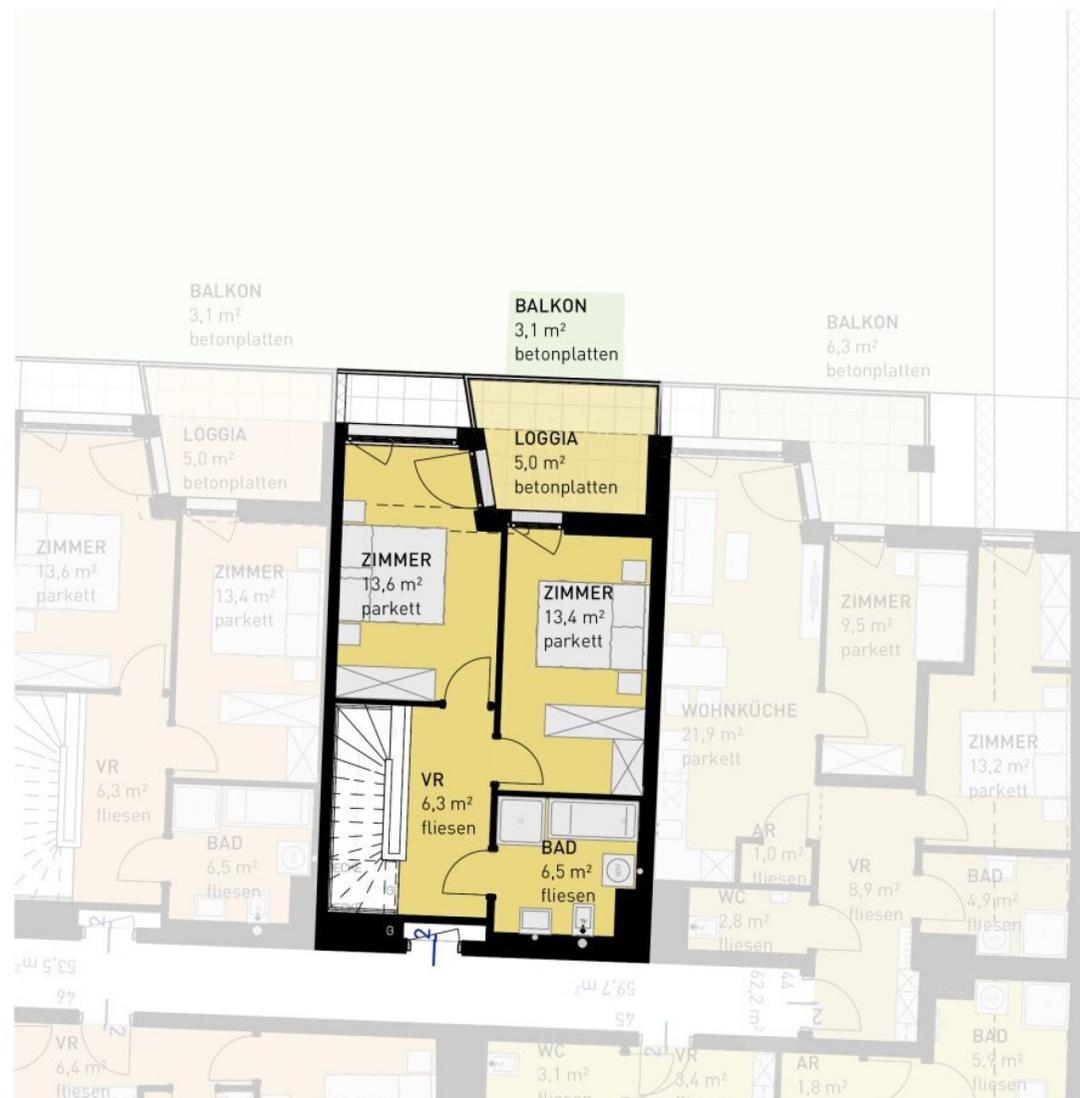
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 634.000



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

**1. OBERGESCHOSS - MAISONNETTE-VARIANTE**

↖ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

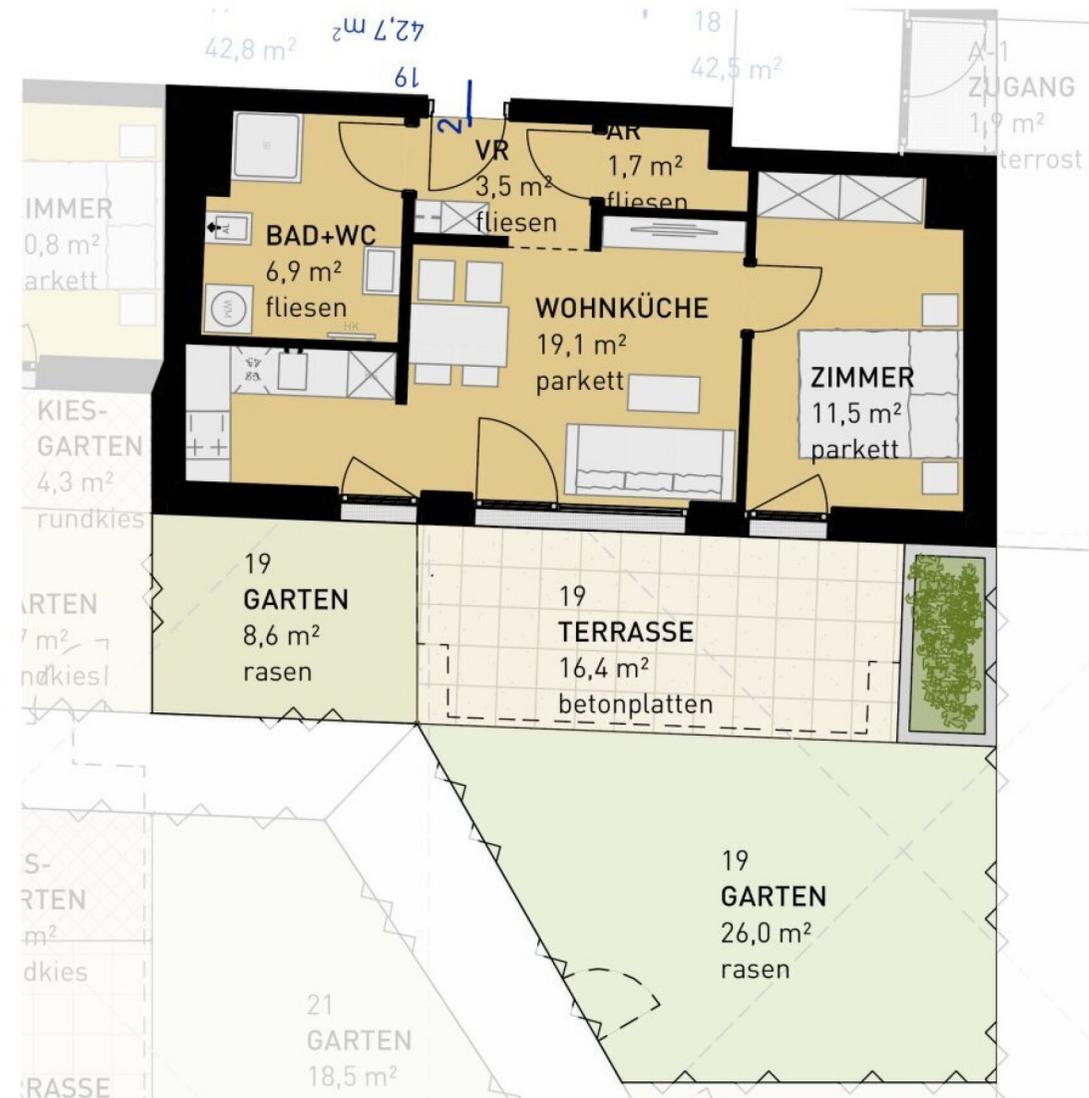
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 634.000



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**ERDGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

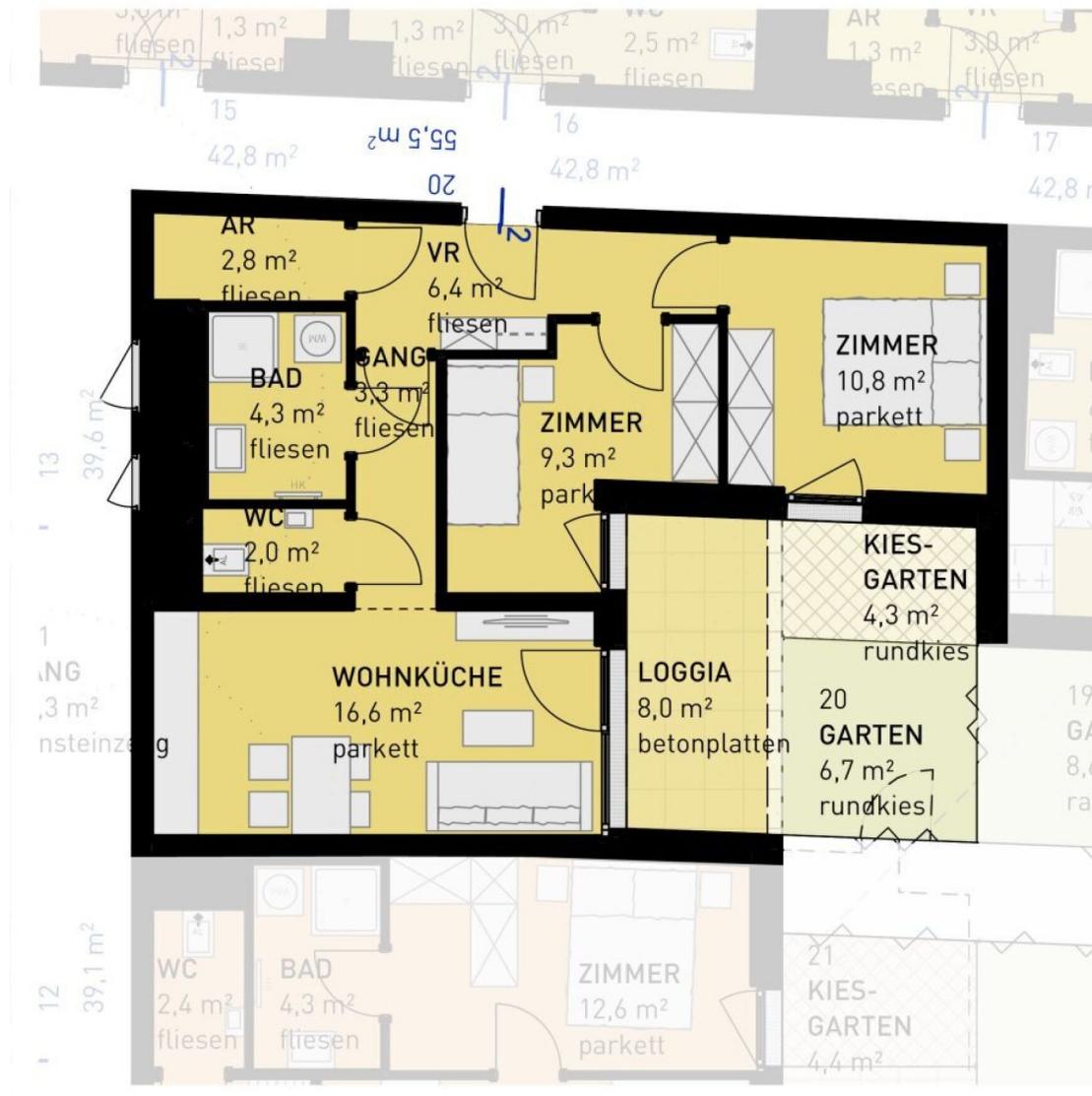
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 42,7 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

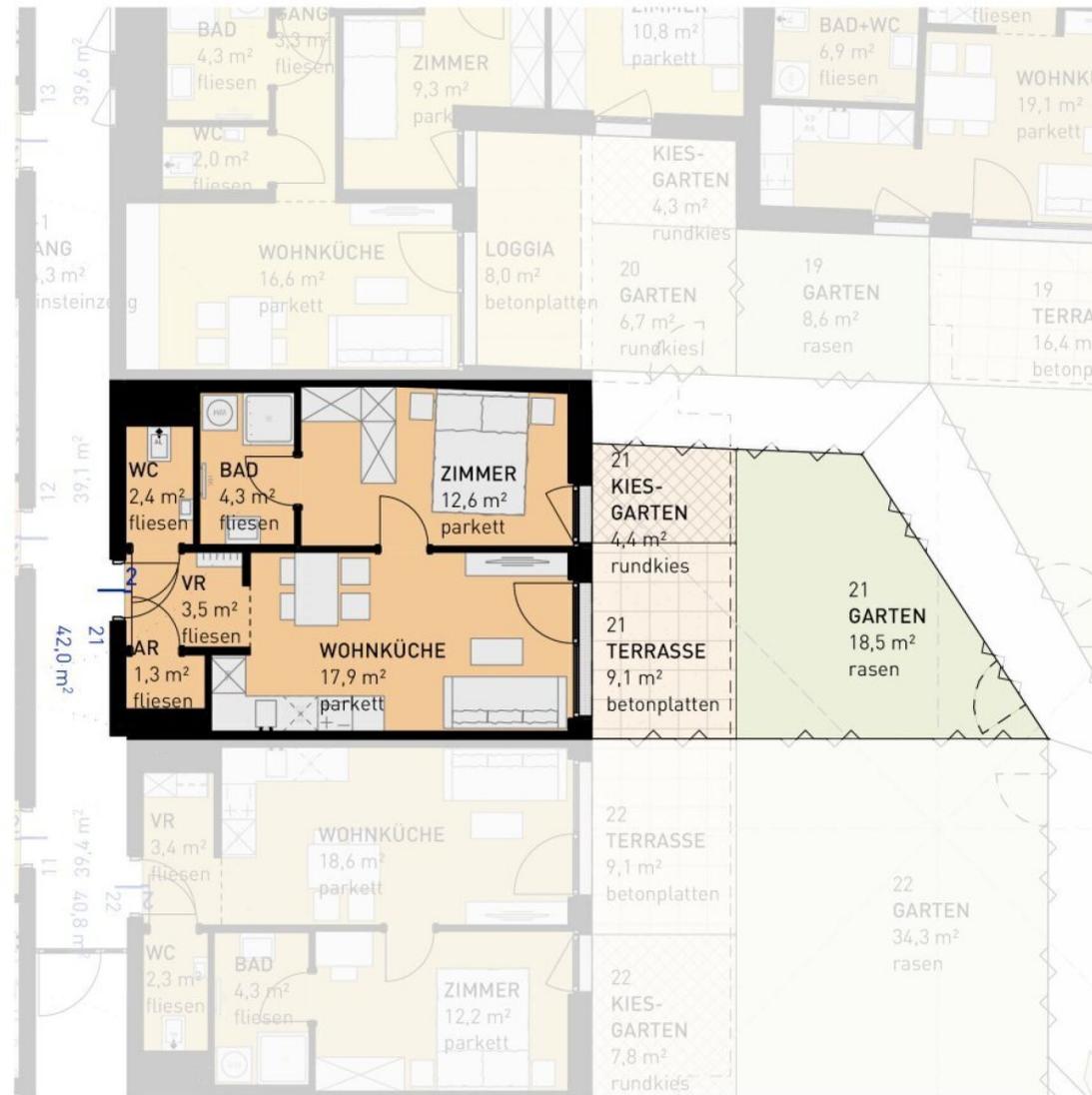
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 305.500, ANLEGER: € 284.115



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS  
NORDEN

3 ZIMMER 55,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

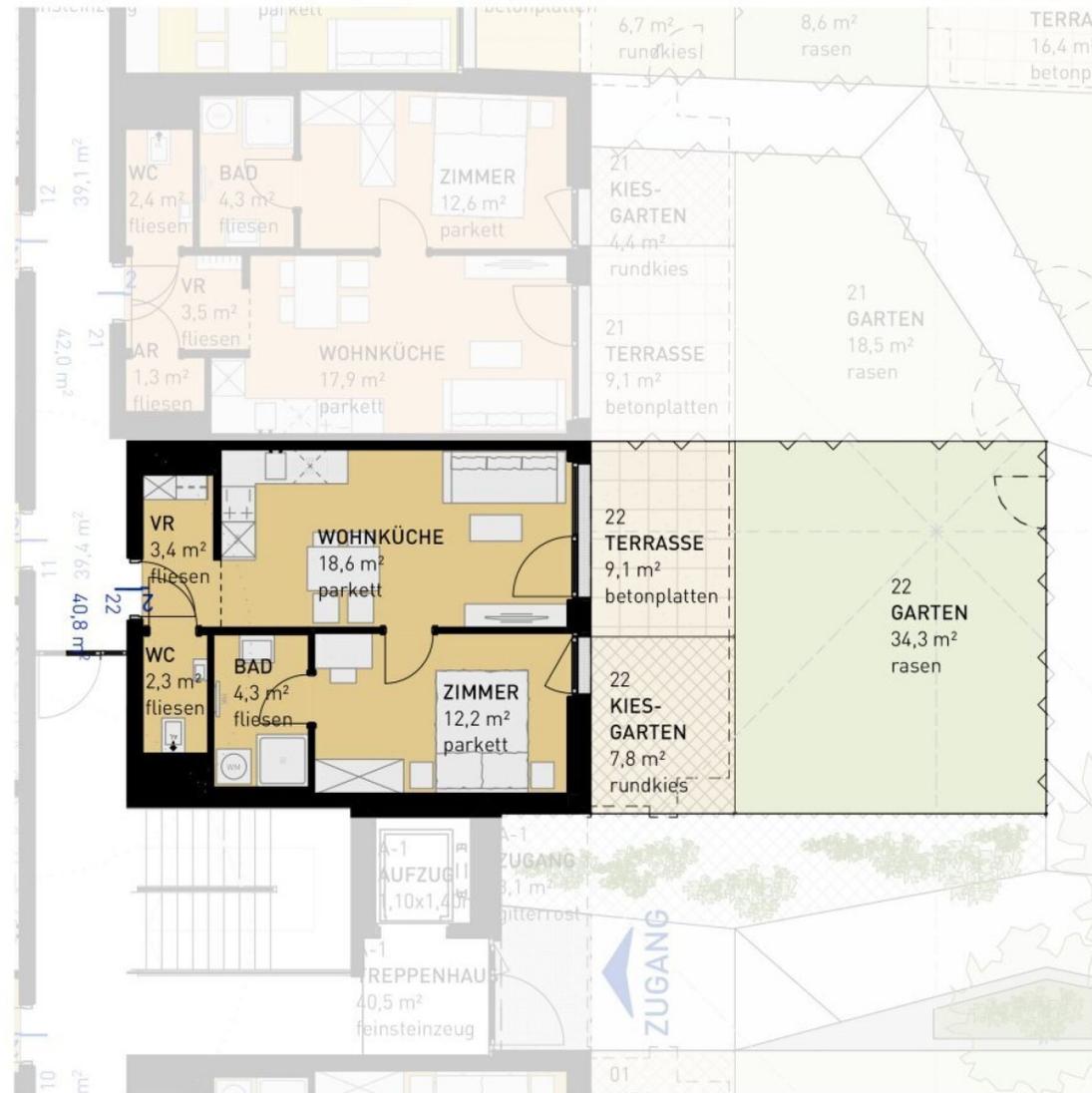
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 358.500, ANLEGER: € 333.405



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**ERDGESCHOSS**  
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 42 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

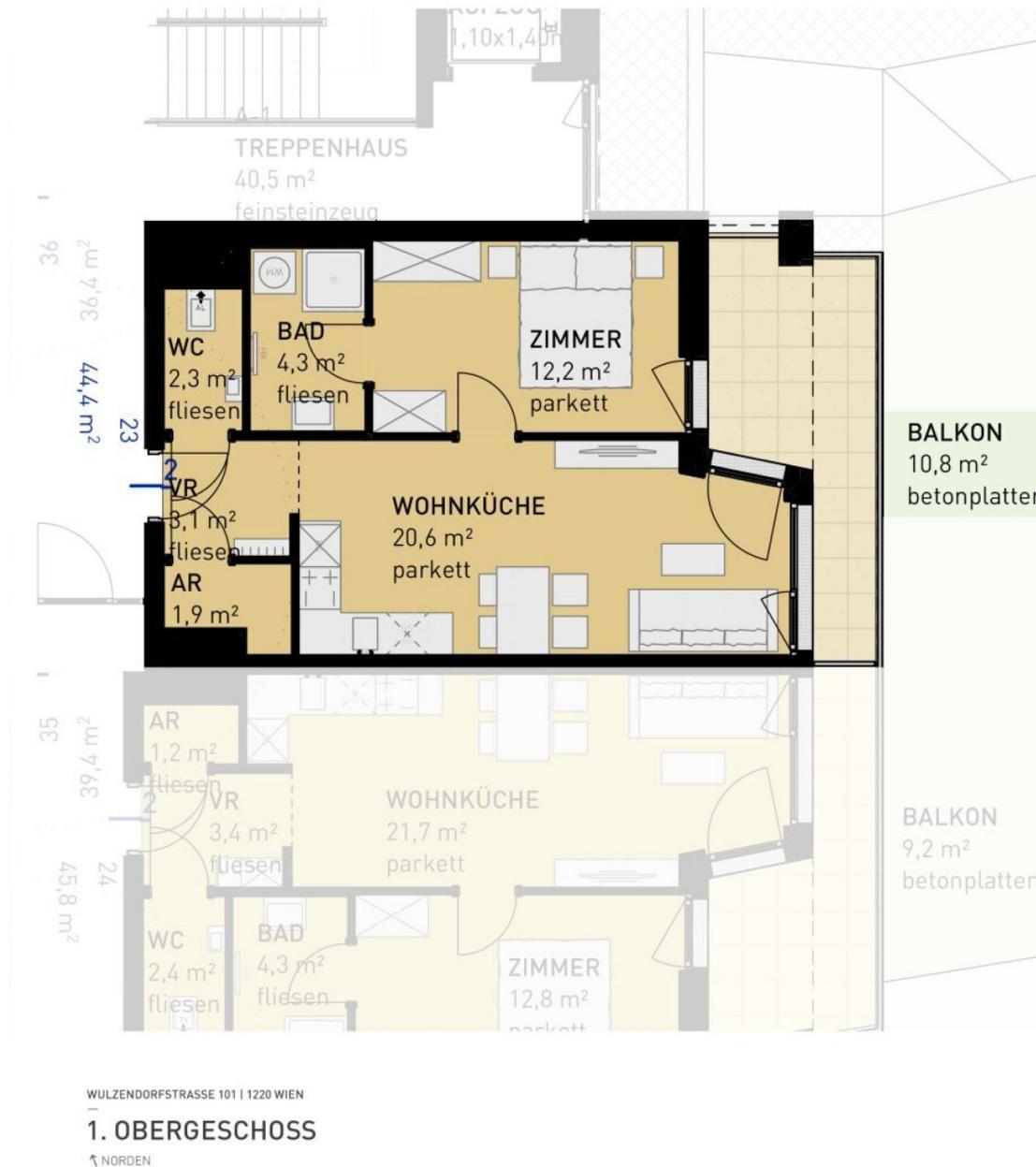
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500, ANLEGER: € 261.795



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**ERDGESCHOSS**  
 ↖ NORDEN

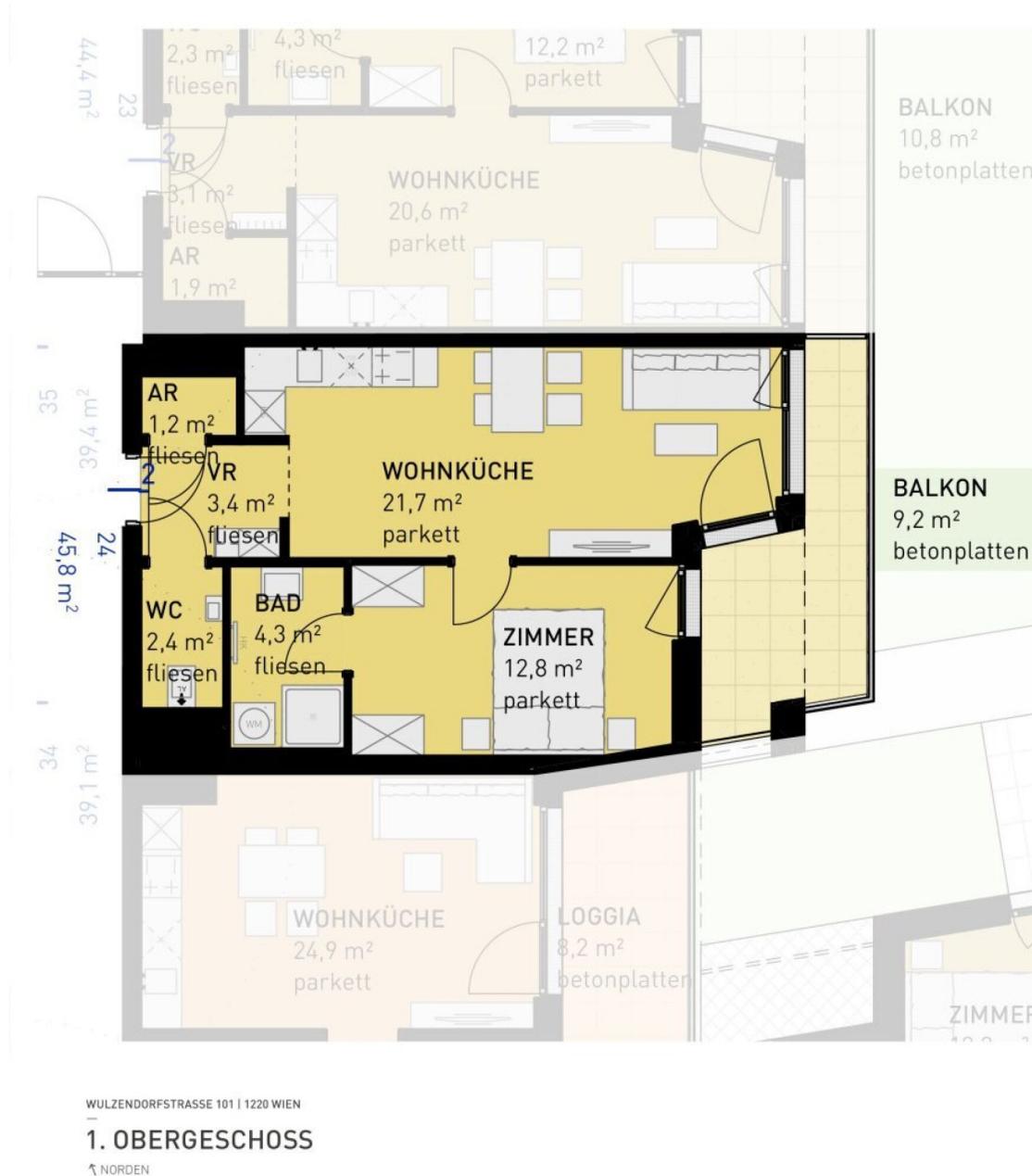
2 ZIMMER 40,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 286.500, ANLEGER: € 266.445



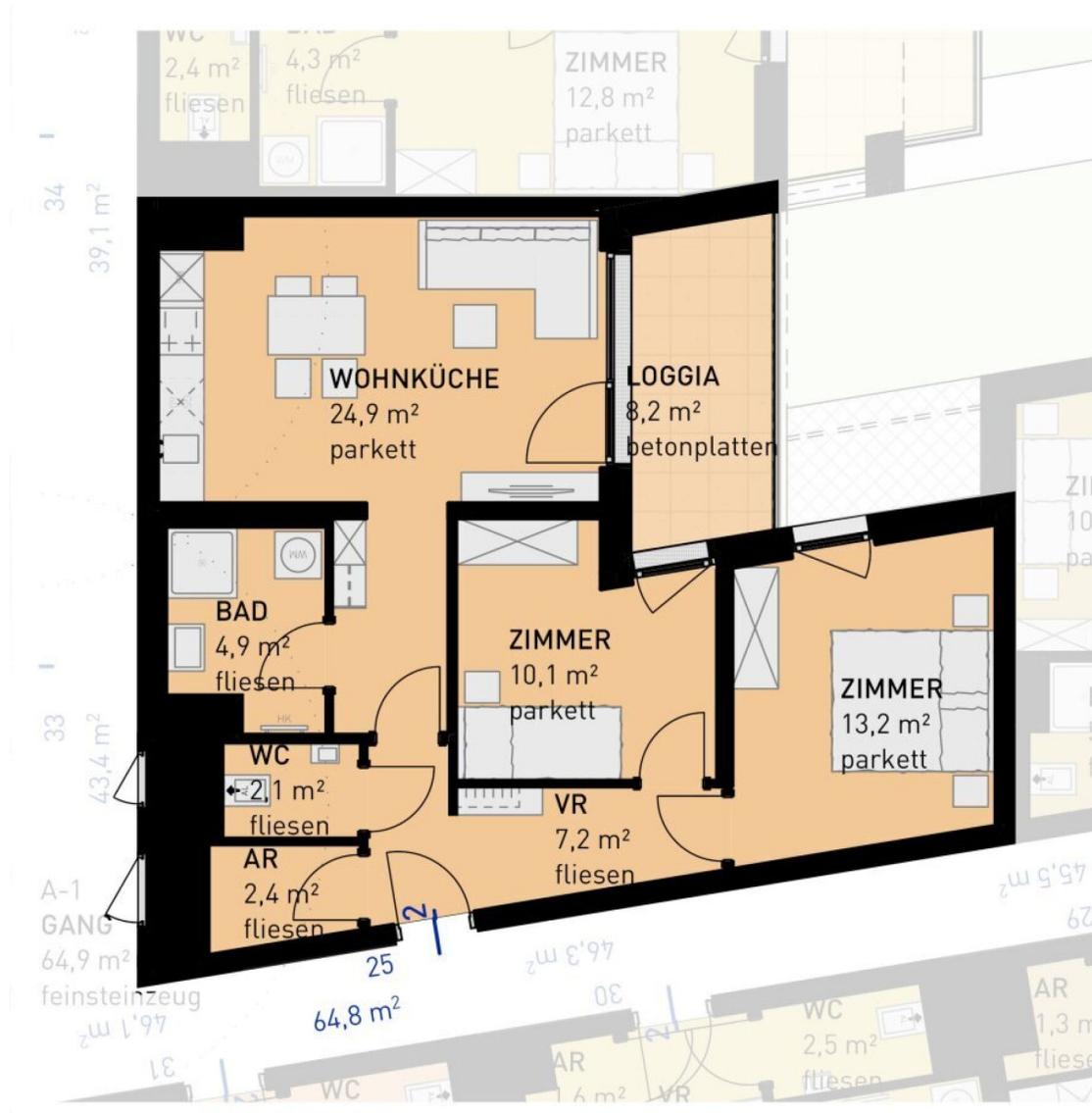
2 ZIMMER 44,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



2 ZIMMER 45,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

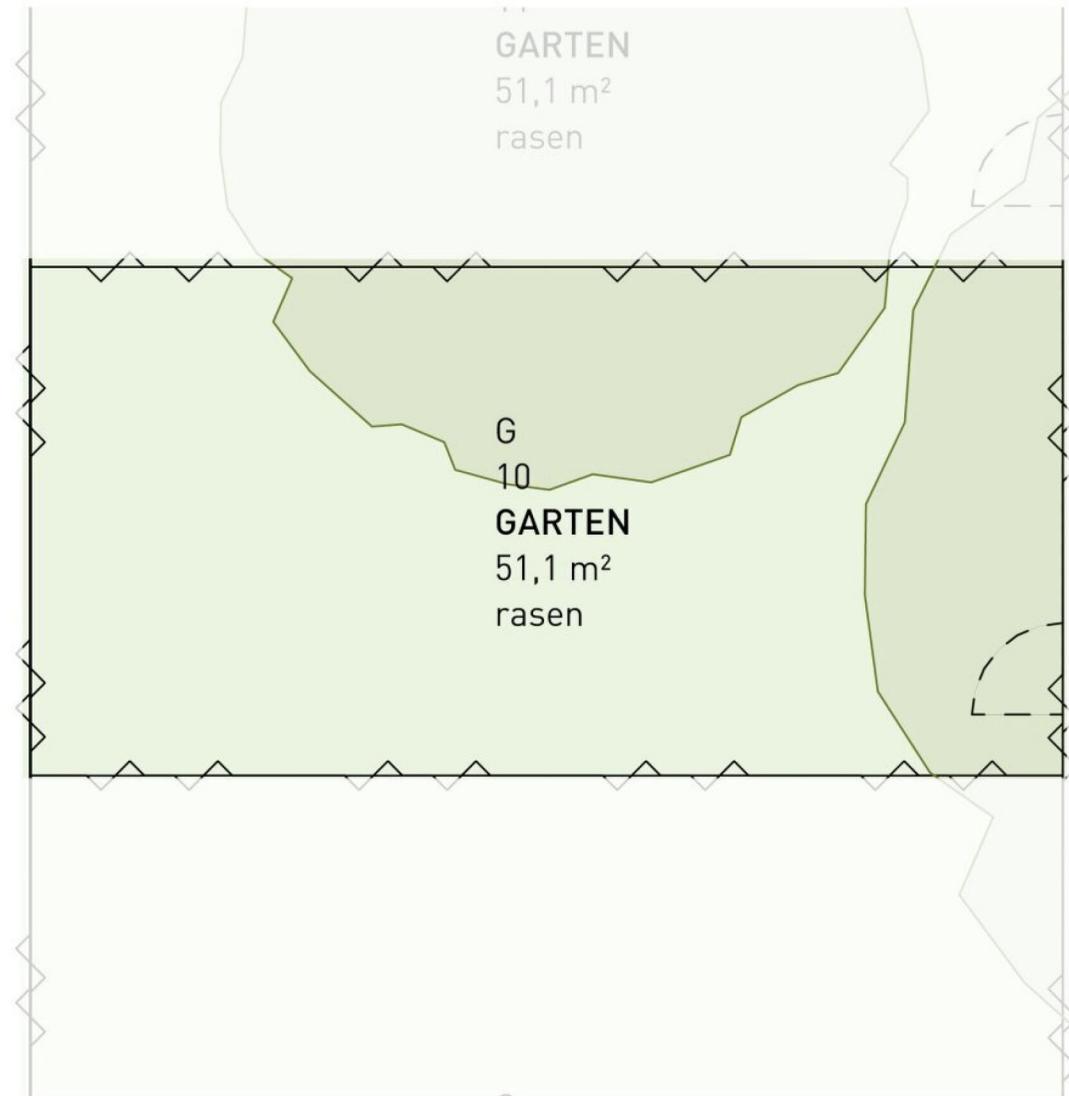
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500, ANLEGER: € 283.185



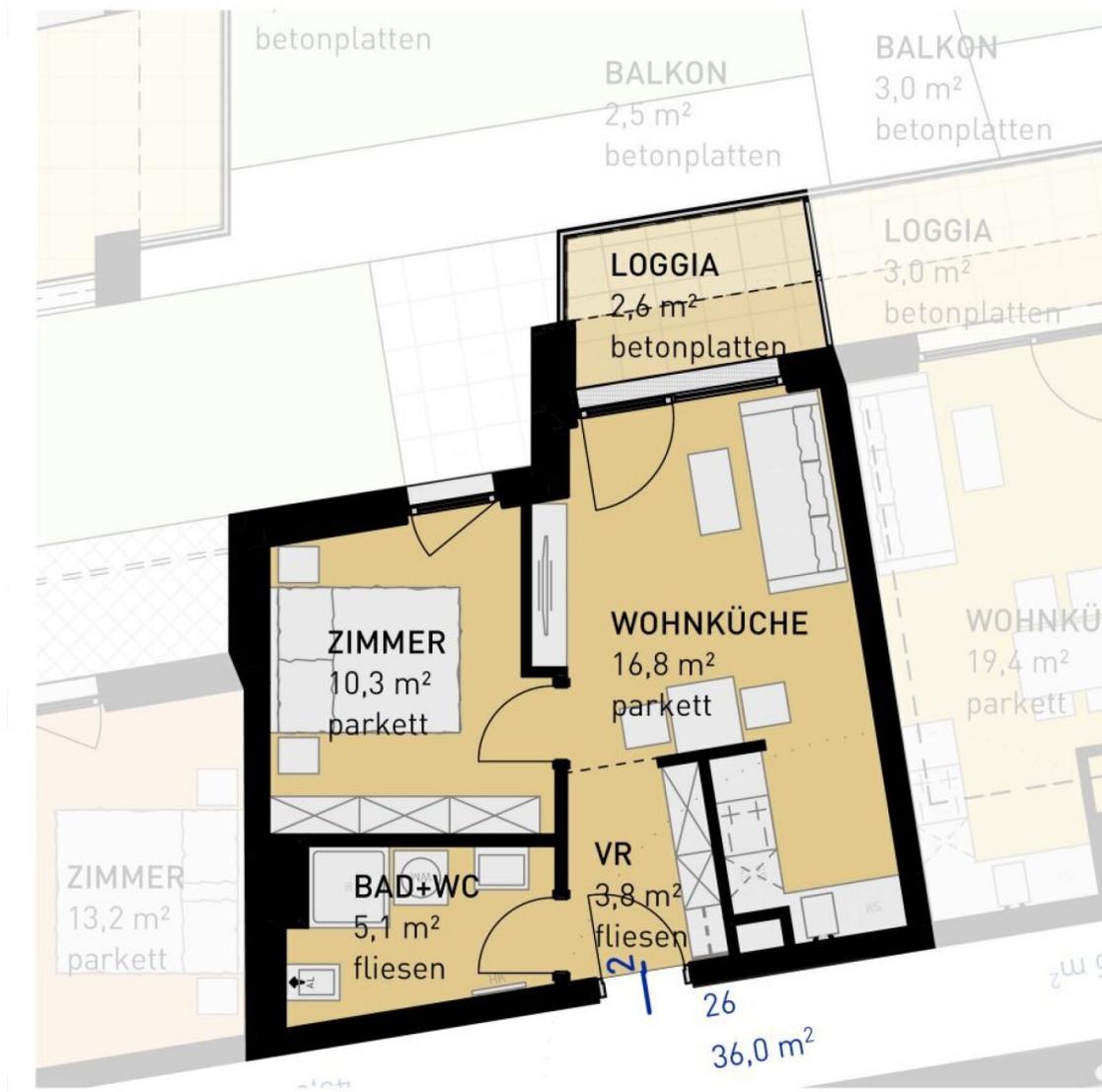
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 64,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 394.500, ANLEGER: € 366.885



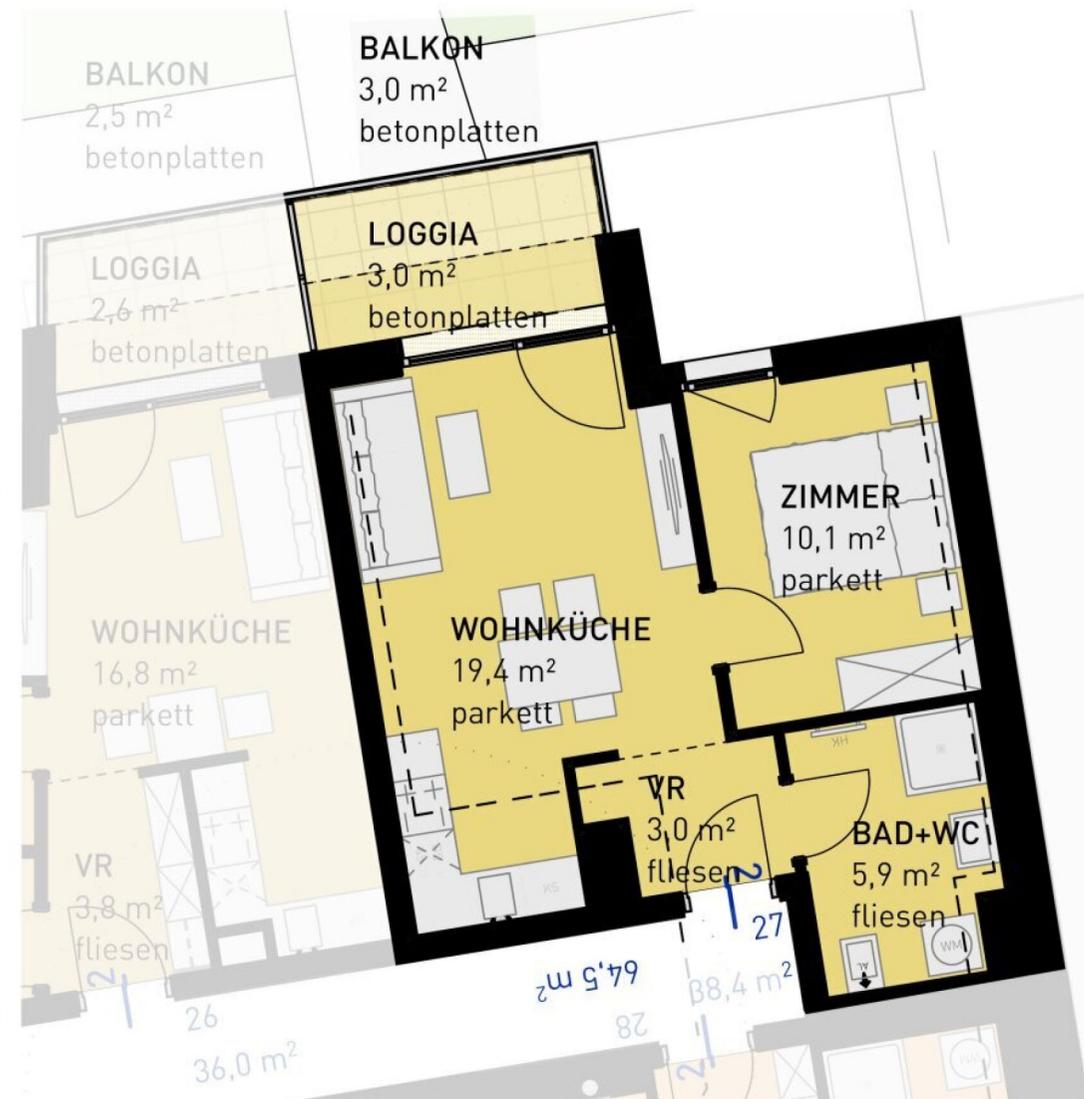
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
1. OBERGESCHOSS  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 36 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

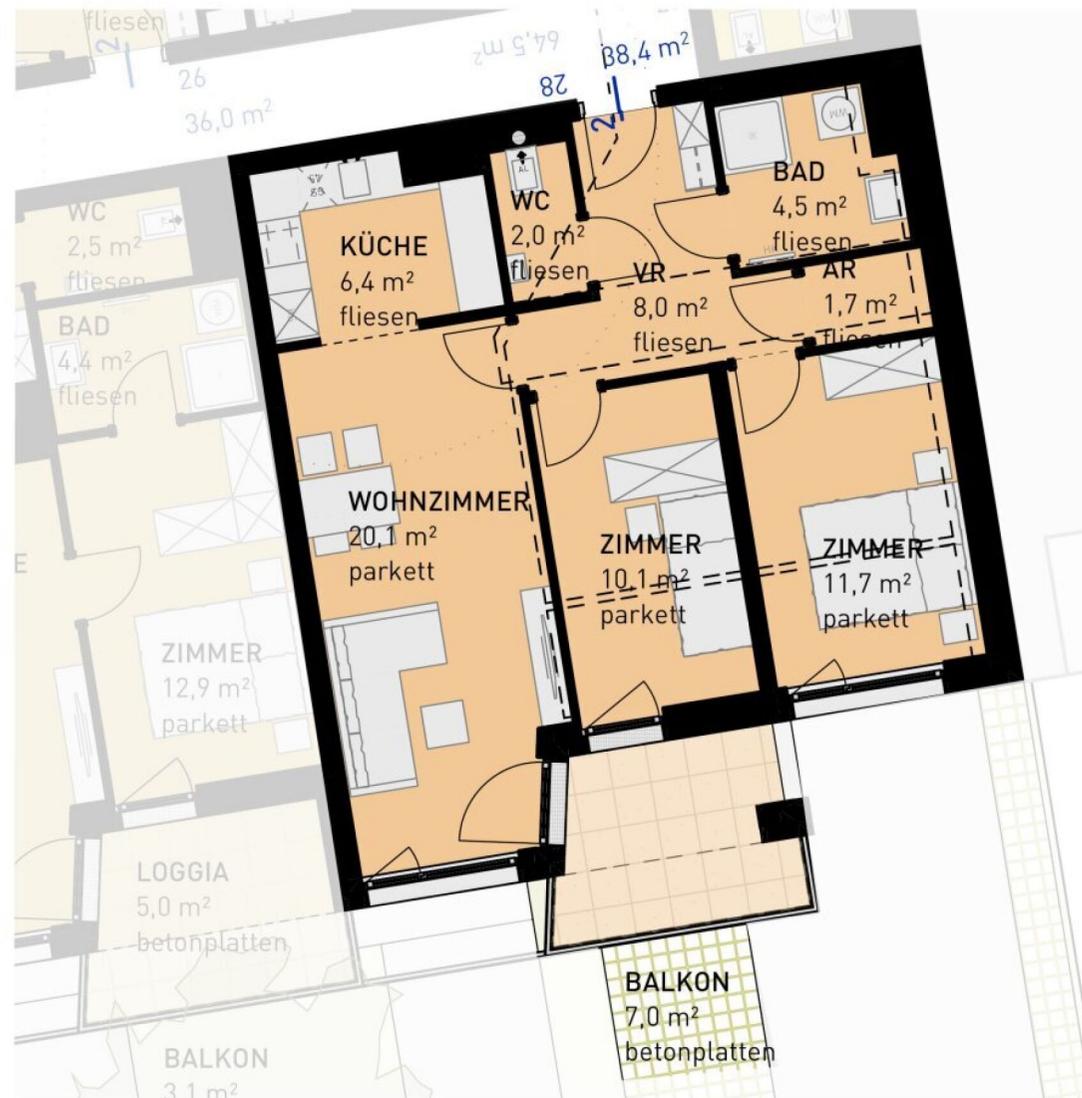
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 241.500, ANLEGER: € 224.595



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
1. OBERGESCHOSS  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 38,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

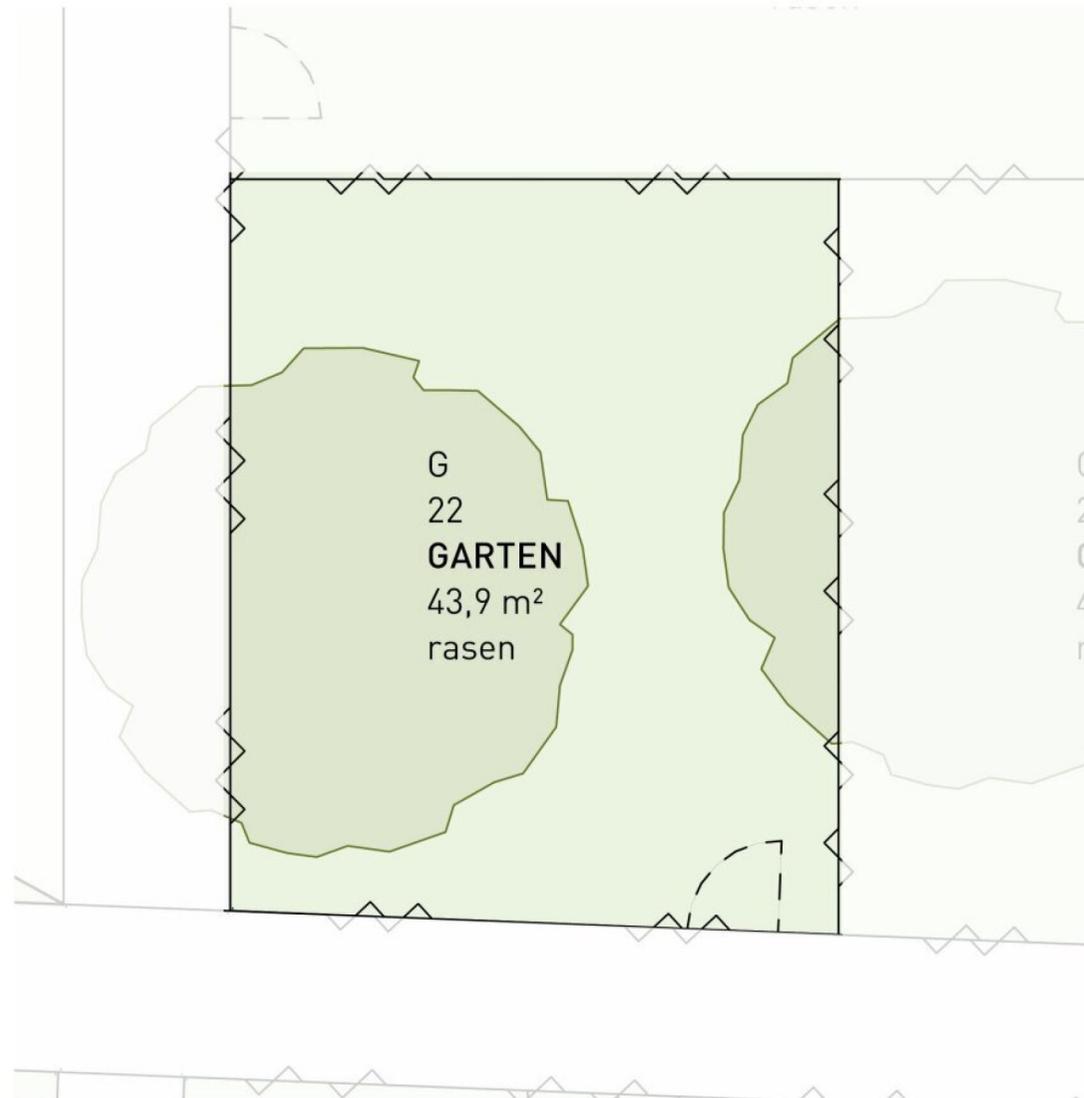
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 259.500, ANLEGER: € 241.335



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 64,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 427.500, ANLEGER: € 397.575



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 64,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 427.500, ANLEGER: € 397.575



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
N NORDEN

2 ZIMMER 45,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

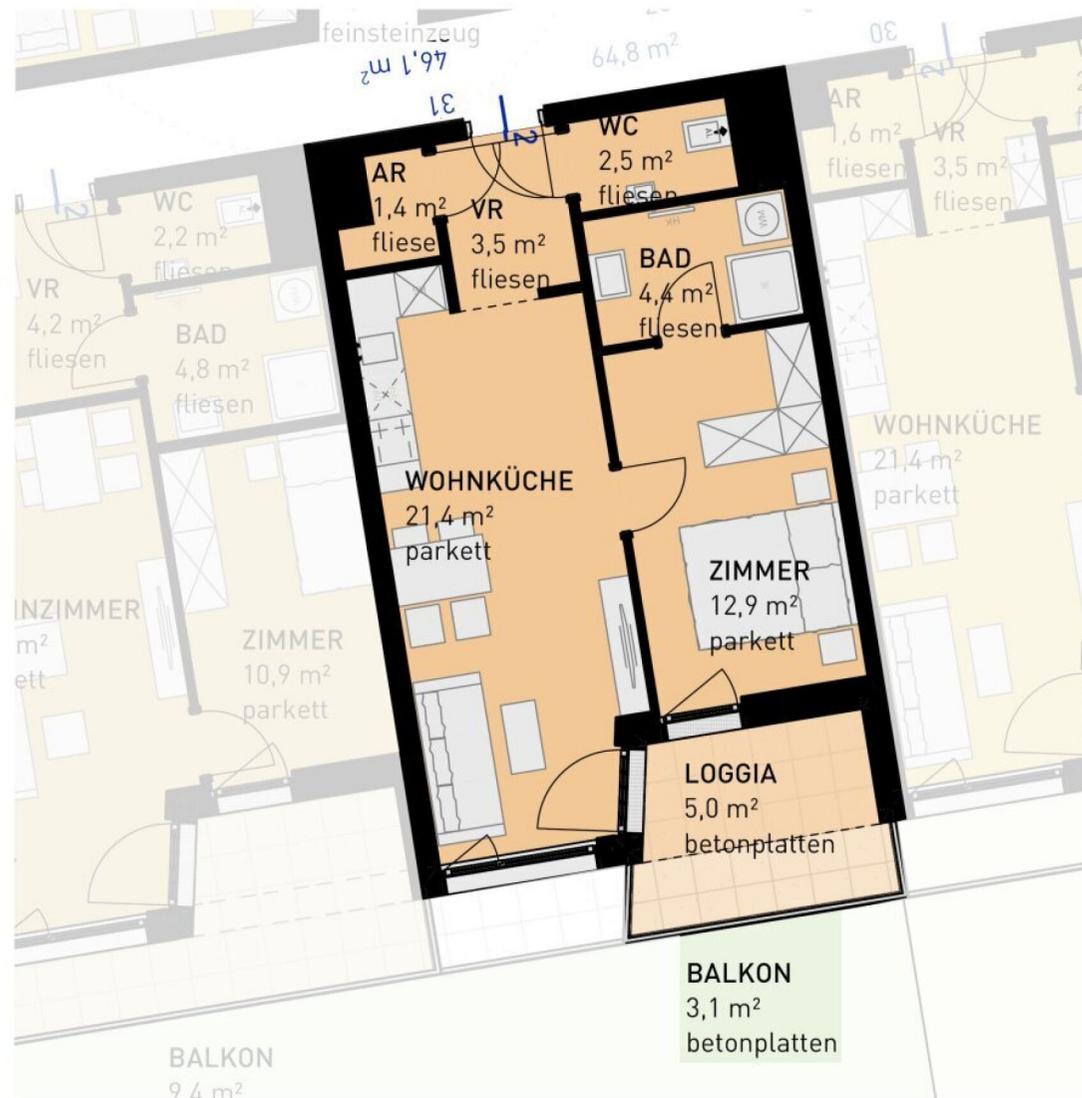
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 322.500, ANLEGER: € 299.925



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 46,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 327.500, ANLEGER: € 304.575



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 46,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

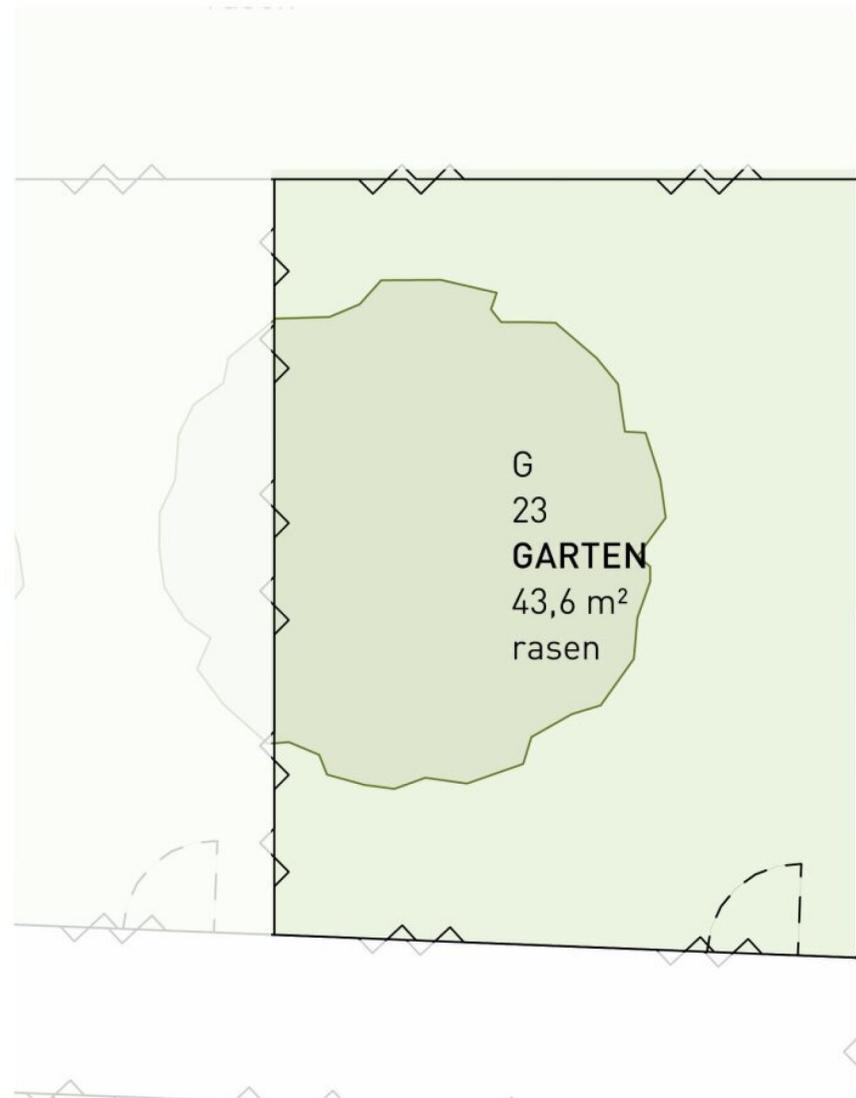
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 326.500, ANLEGER: € 303.645



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
1. OBERGESCHOSS  
NORDEN

3 ZIMMER 64,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

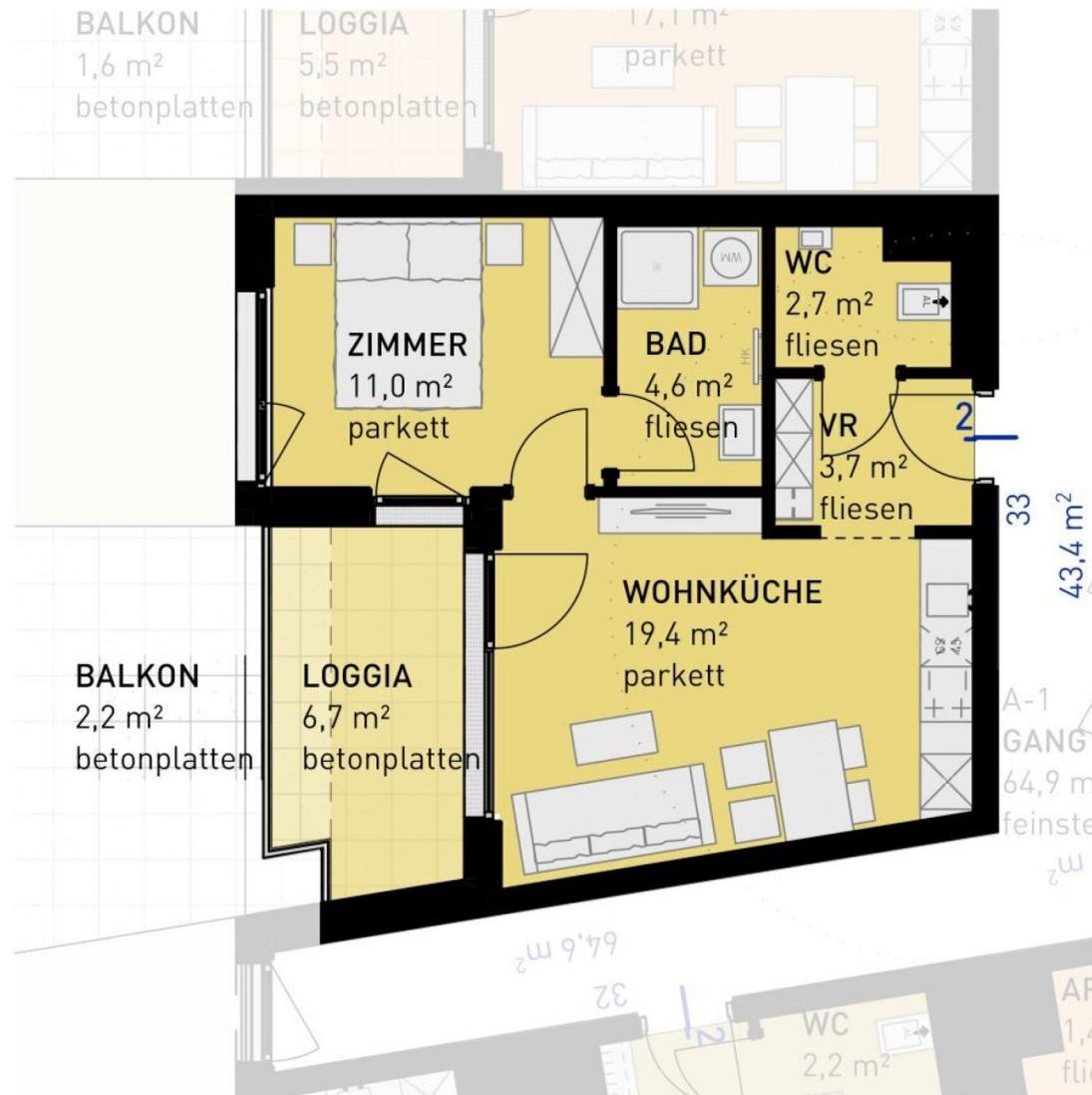
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 435.500, ANLEGER: € 405.015



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 64,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

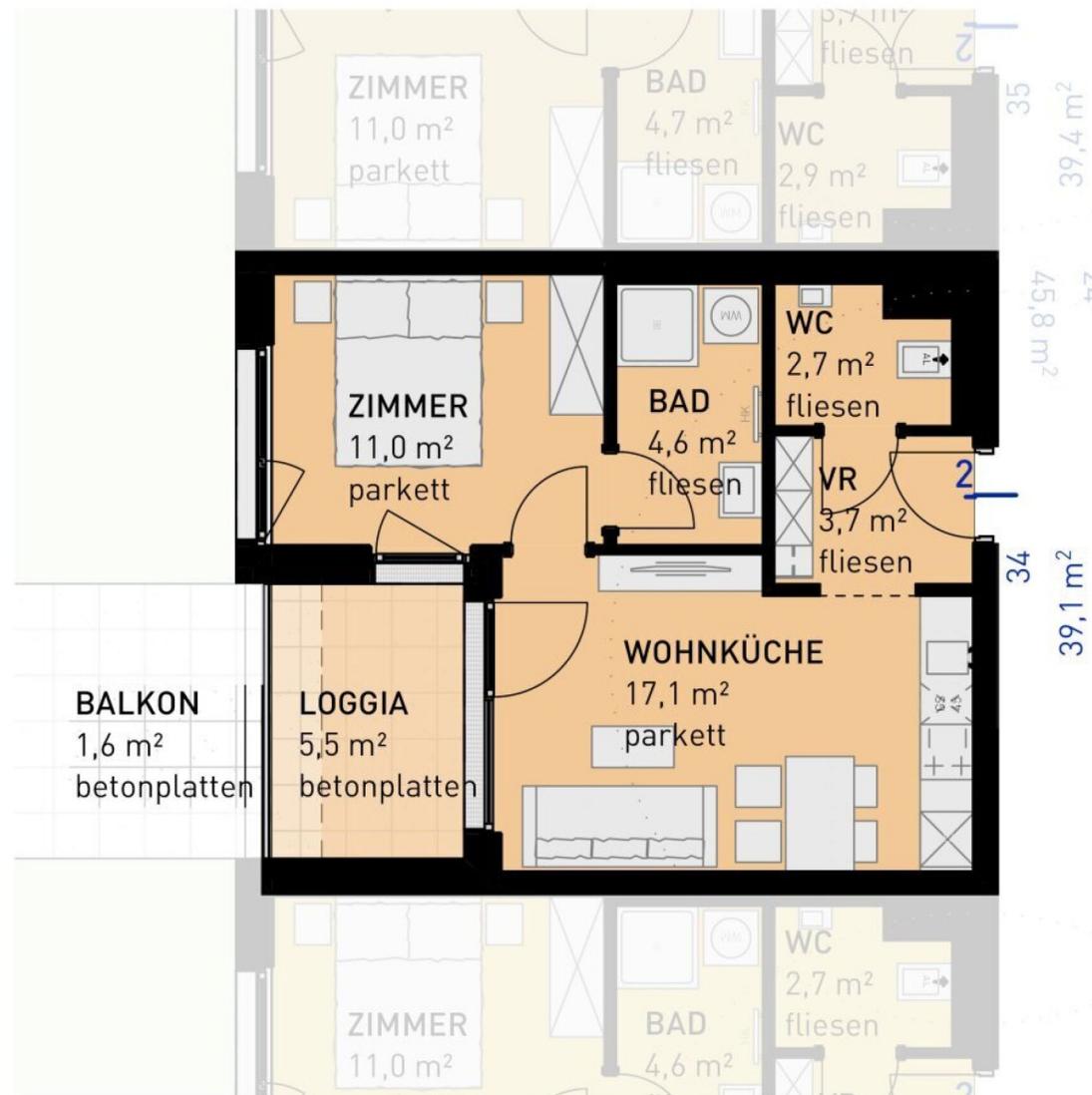
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 435.500, ANLEGER: € 405.015



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 43,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

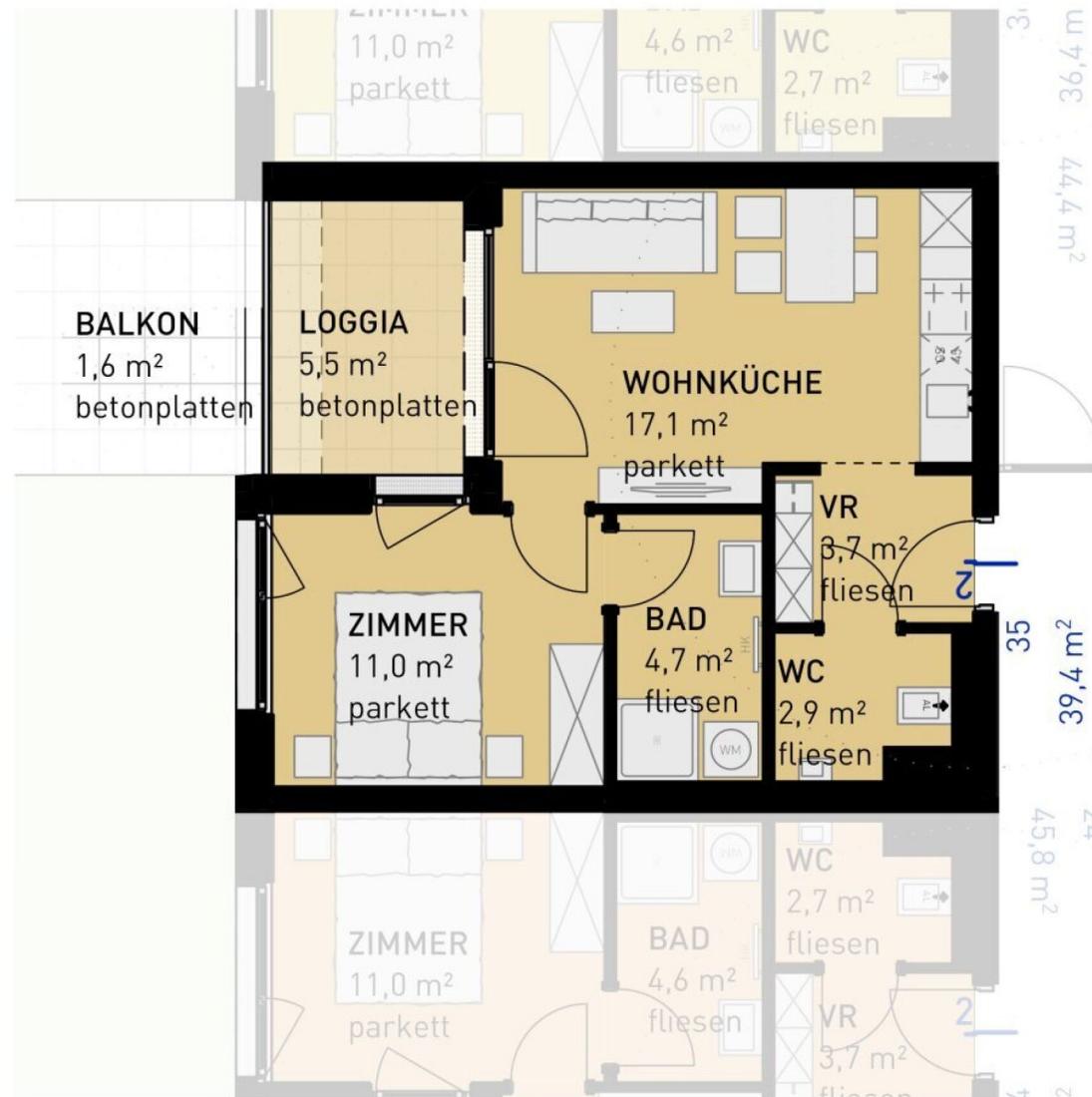
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 318.500, ANLEGER: € 296.205



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
1. OBERGESCHOSS  
NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500, ANLEGER: € 261.795



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

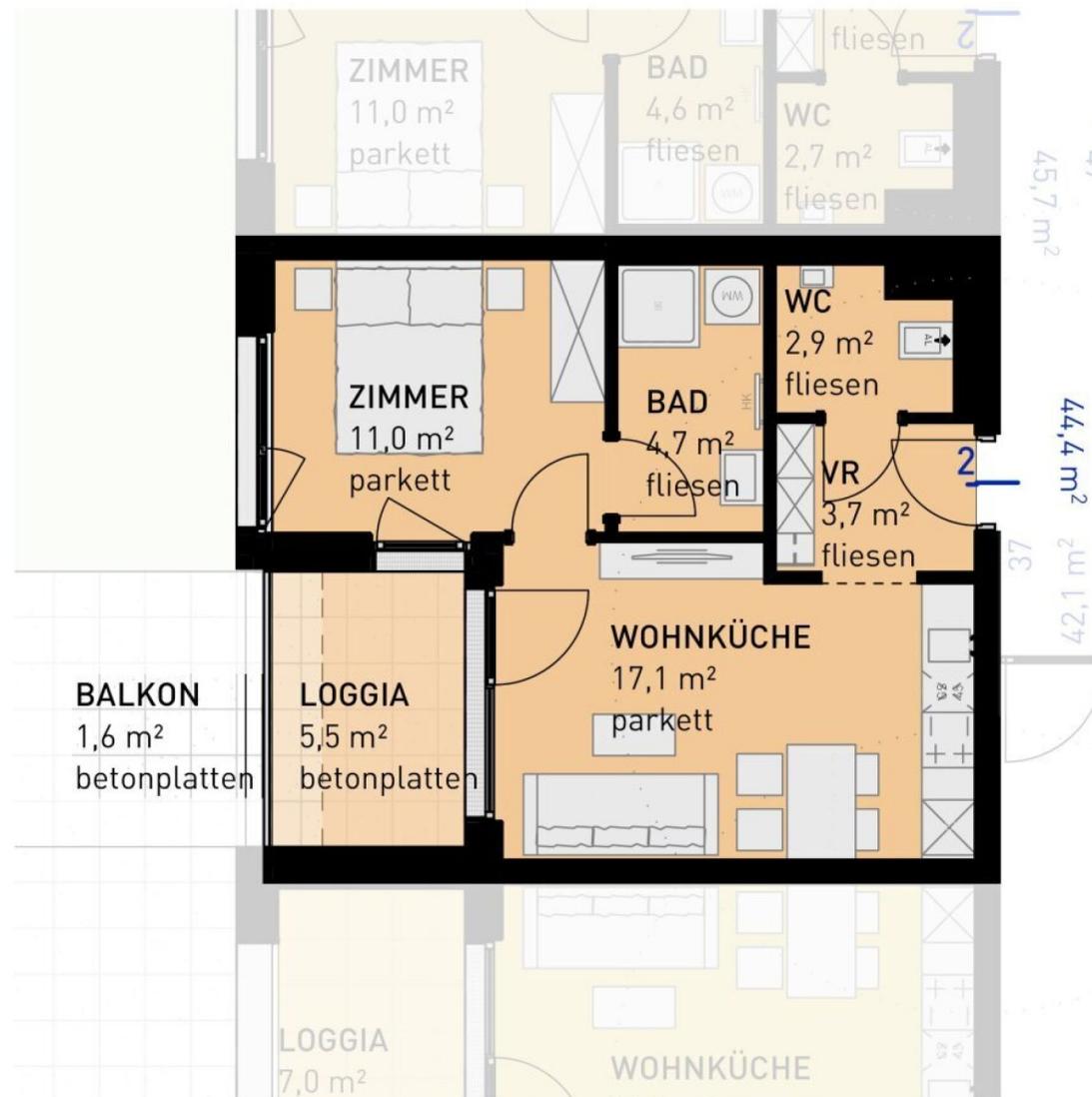
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 283.500, ANLEGER: € 263.655



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 36,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 269.500, ANLEGER: € 250.635



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

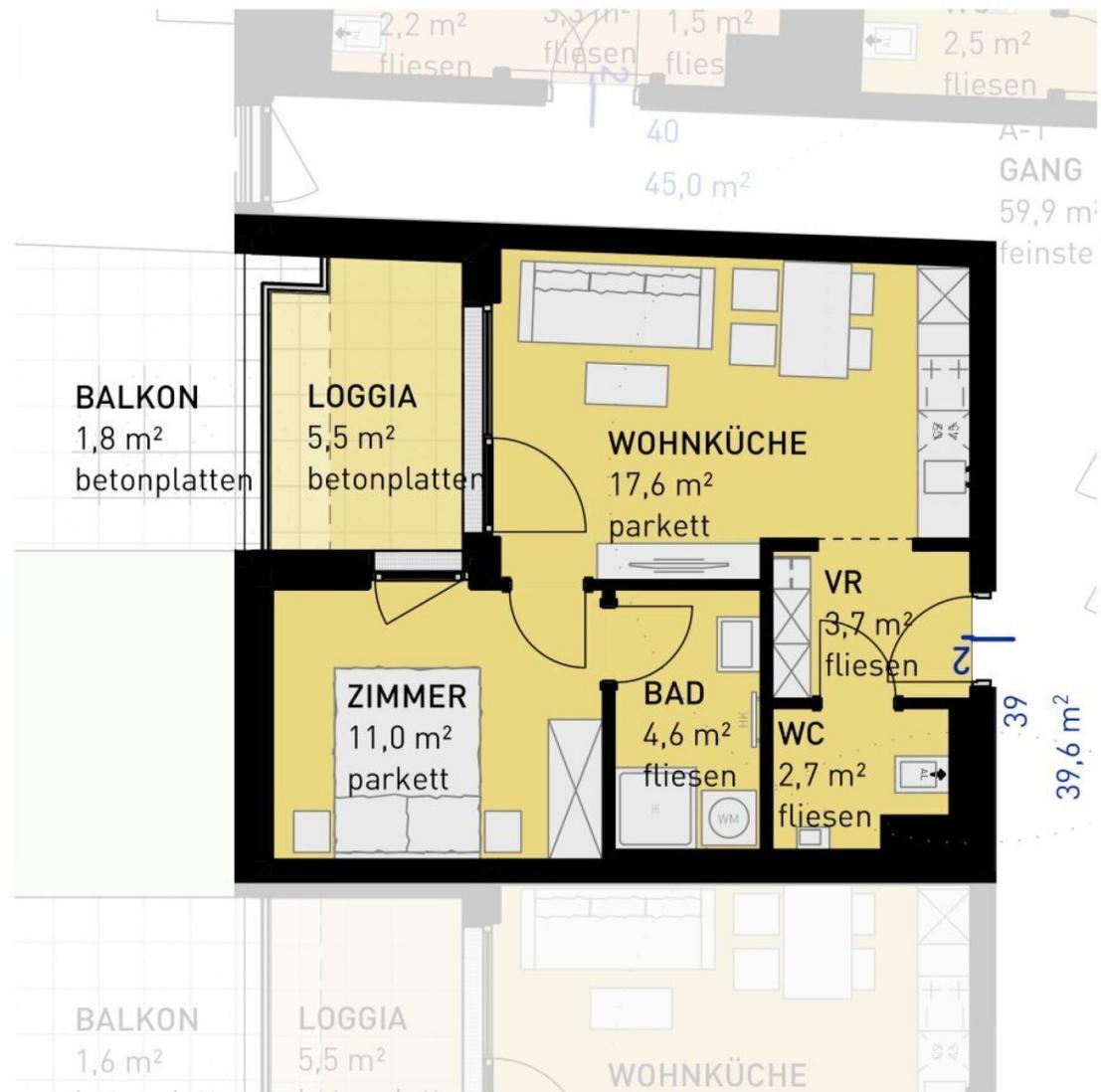
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500, ANLEGER: € 261.795



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 39,6 m² WOHNFLÄCHE

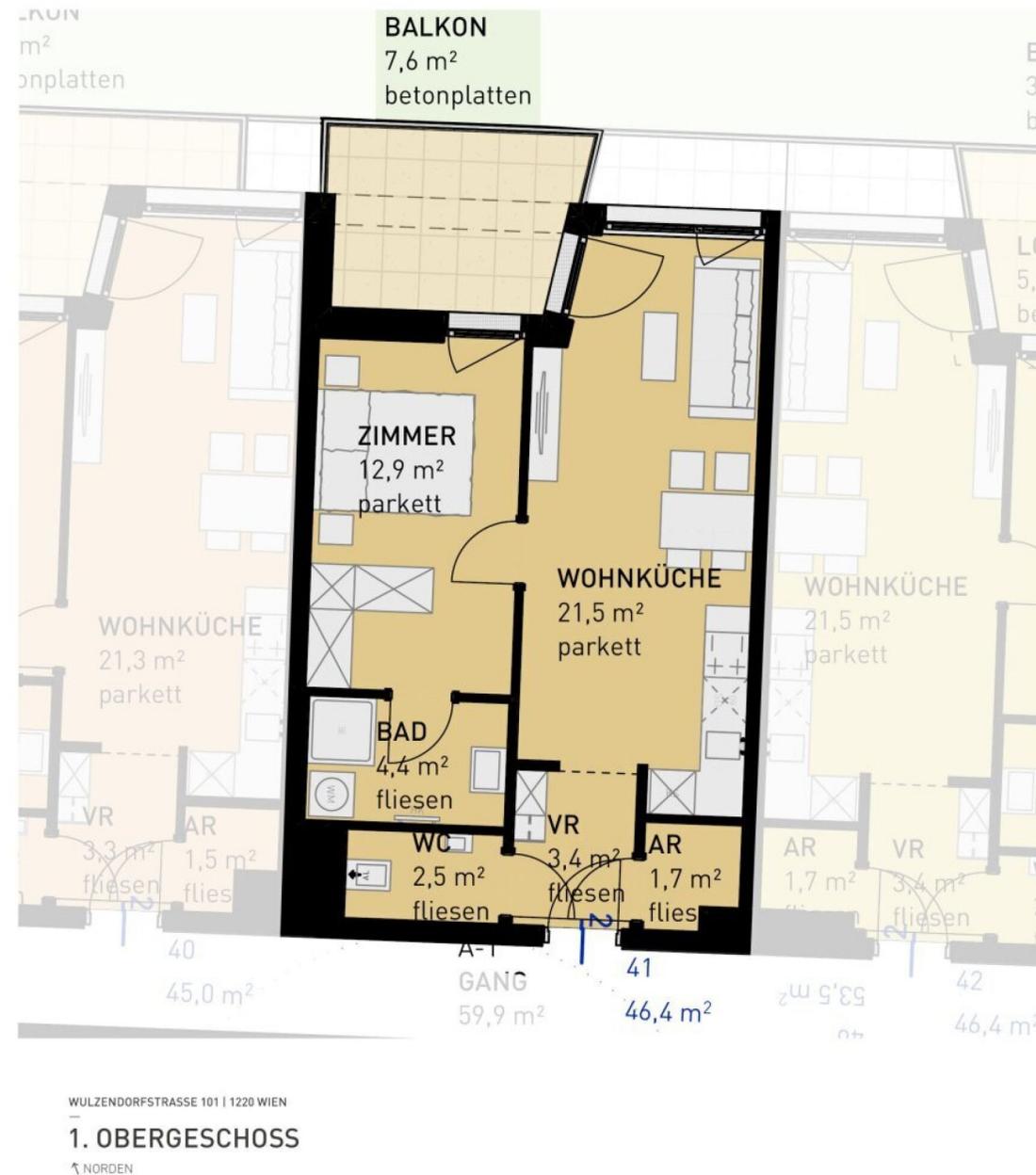
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 285.500, ANLEGER: € 265.515



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
NORDEN

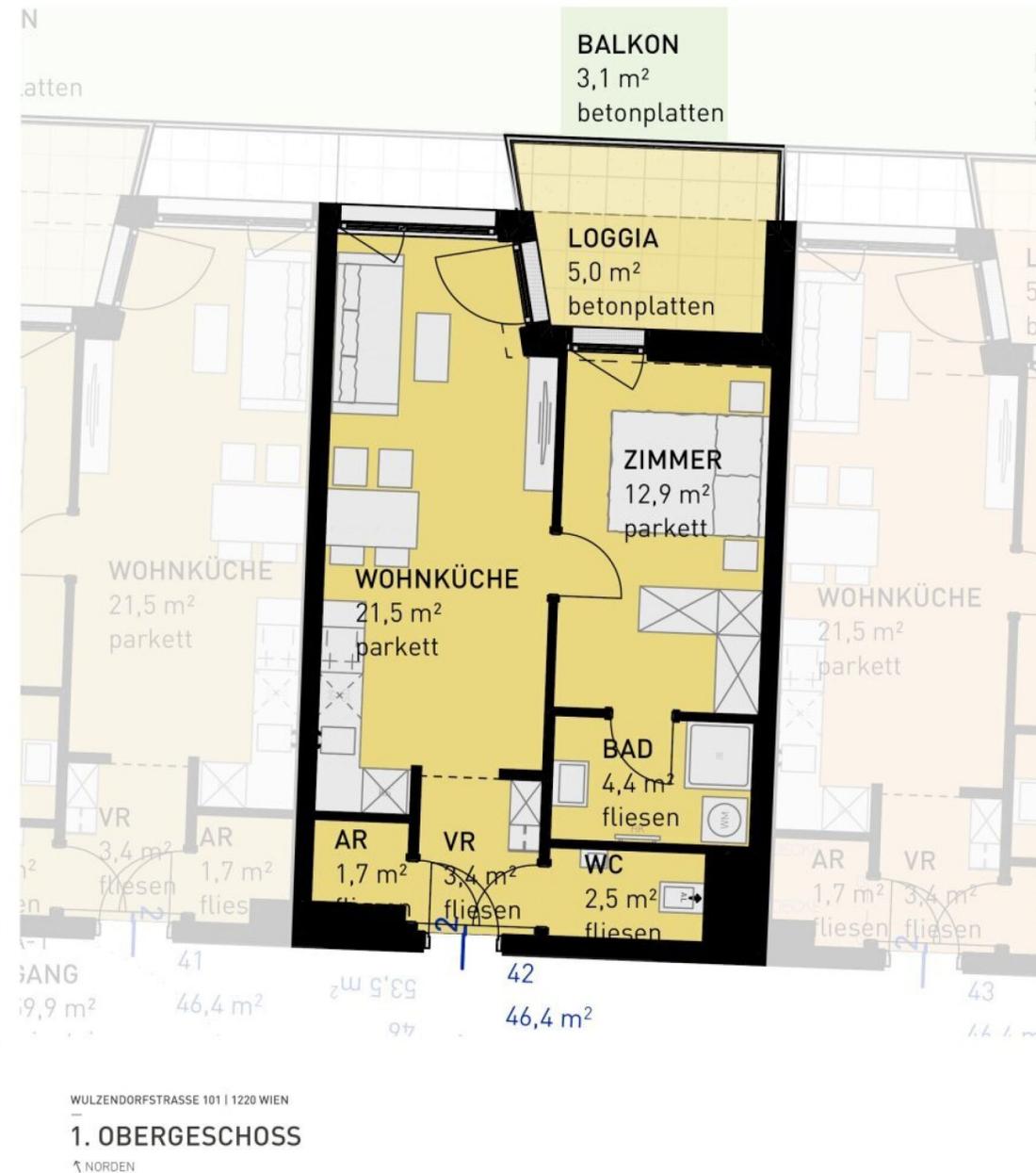
2 ZIMMER 45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



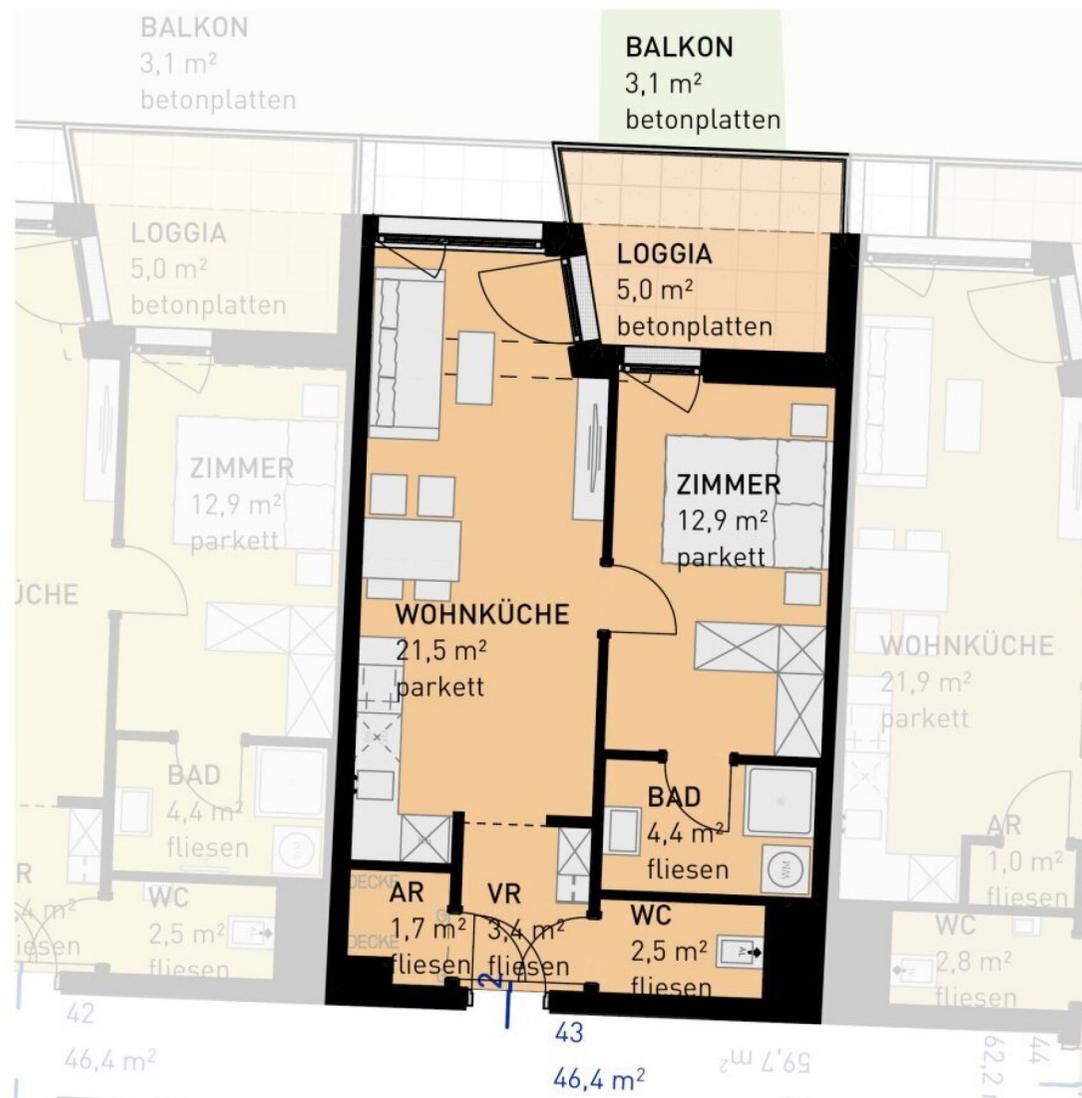
2 ZIMMER 46,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 311.500, ANLEGER: € 289.695



2 ZIMMER 46,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

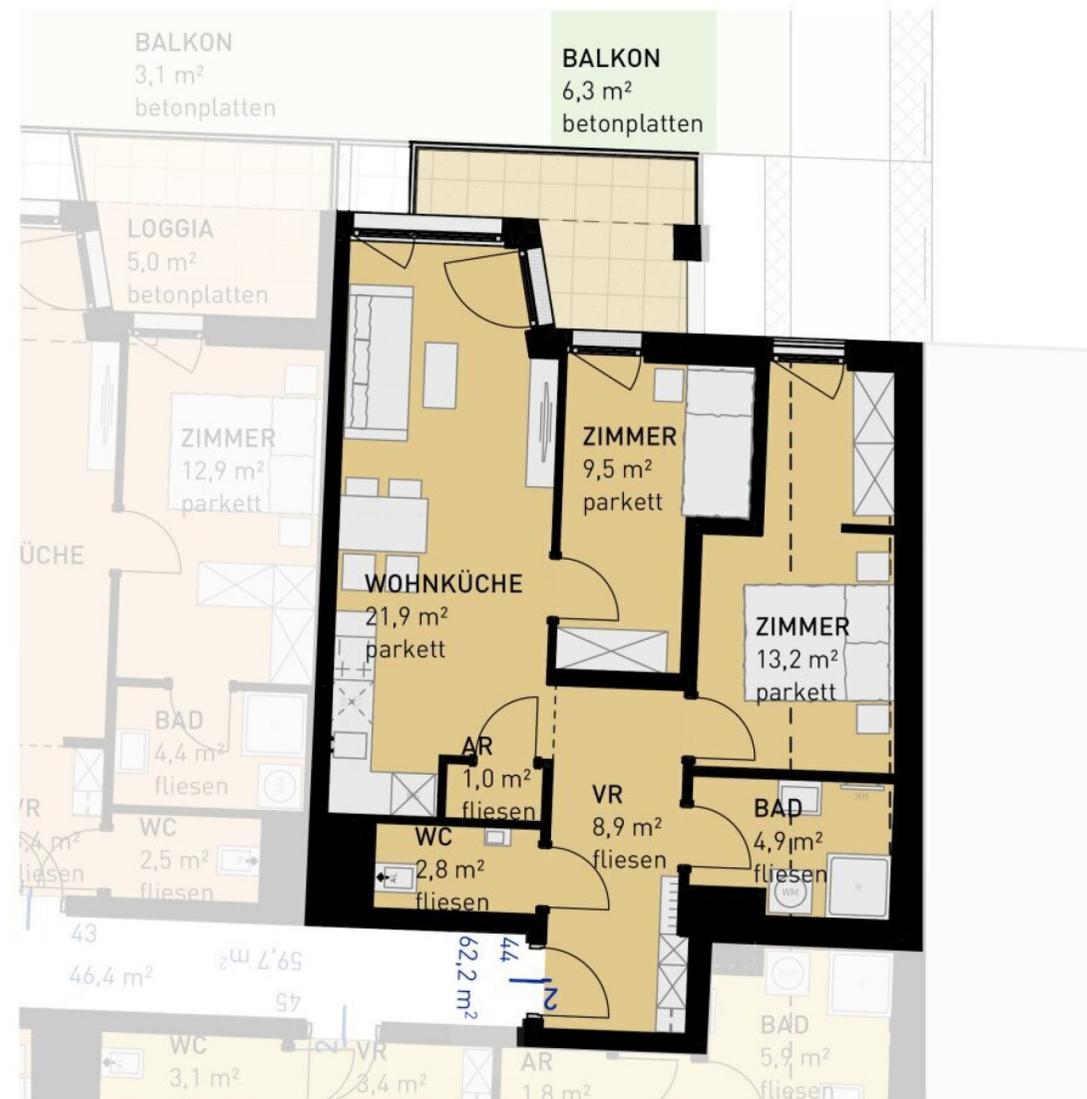
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 329.500, ANLEGER: € 306.435



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 46,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

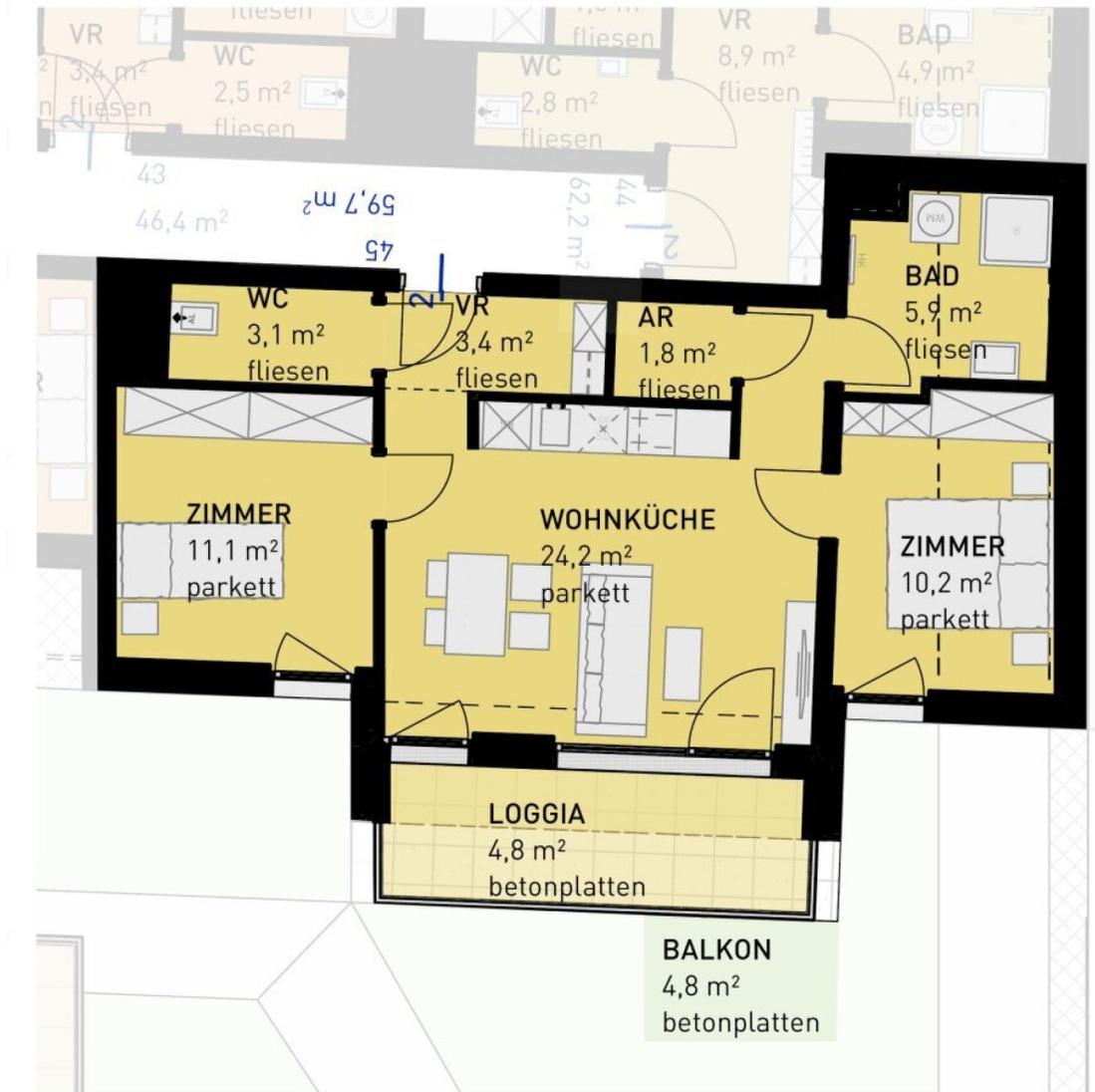
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 329.500, ANLEGER: € 306.435



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 62,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

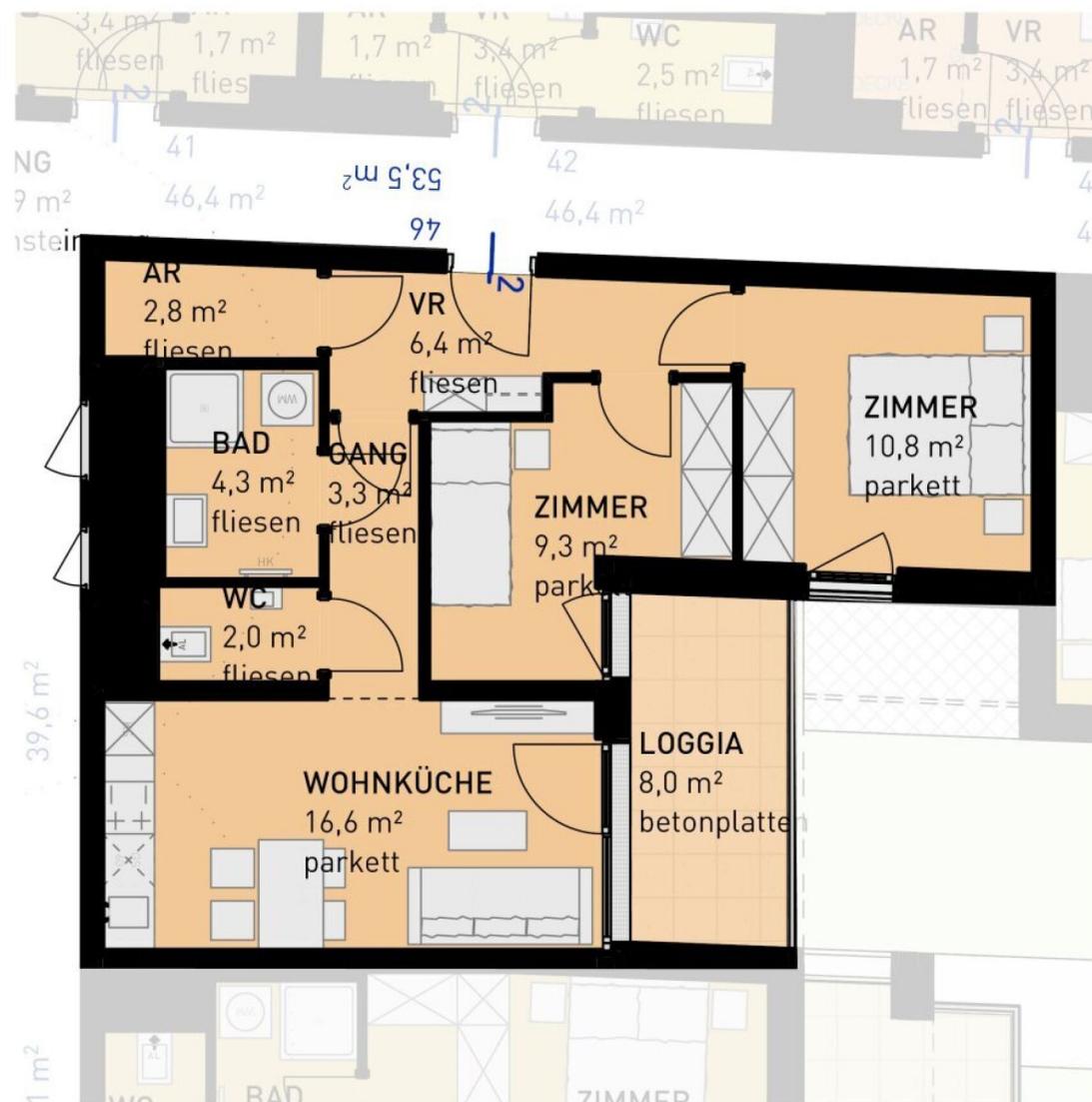
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 404.500, ANLEGER: € 376.185



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
1. OBERGESCHOSS  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 59,7 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

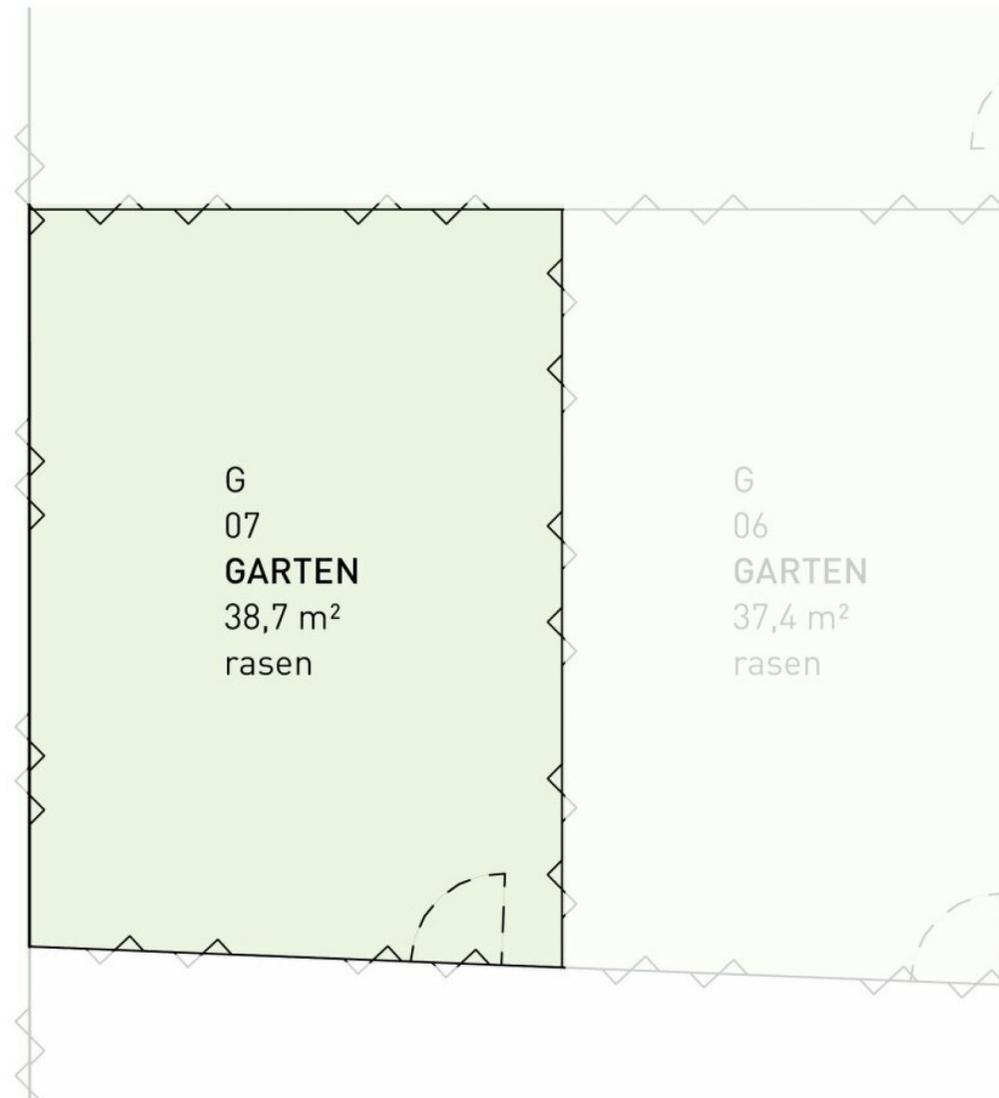
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 414.500, ANLEGER: € 385.485



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
1. OBERGESCHOSS  
NORDEN

3 ZIMMER 53,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

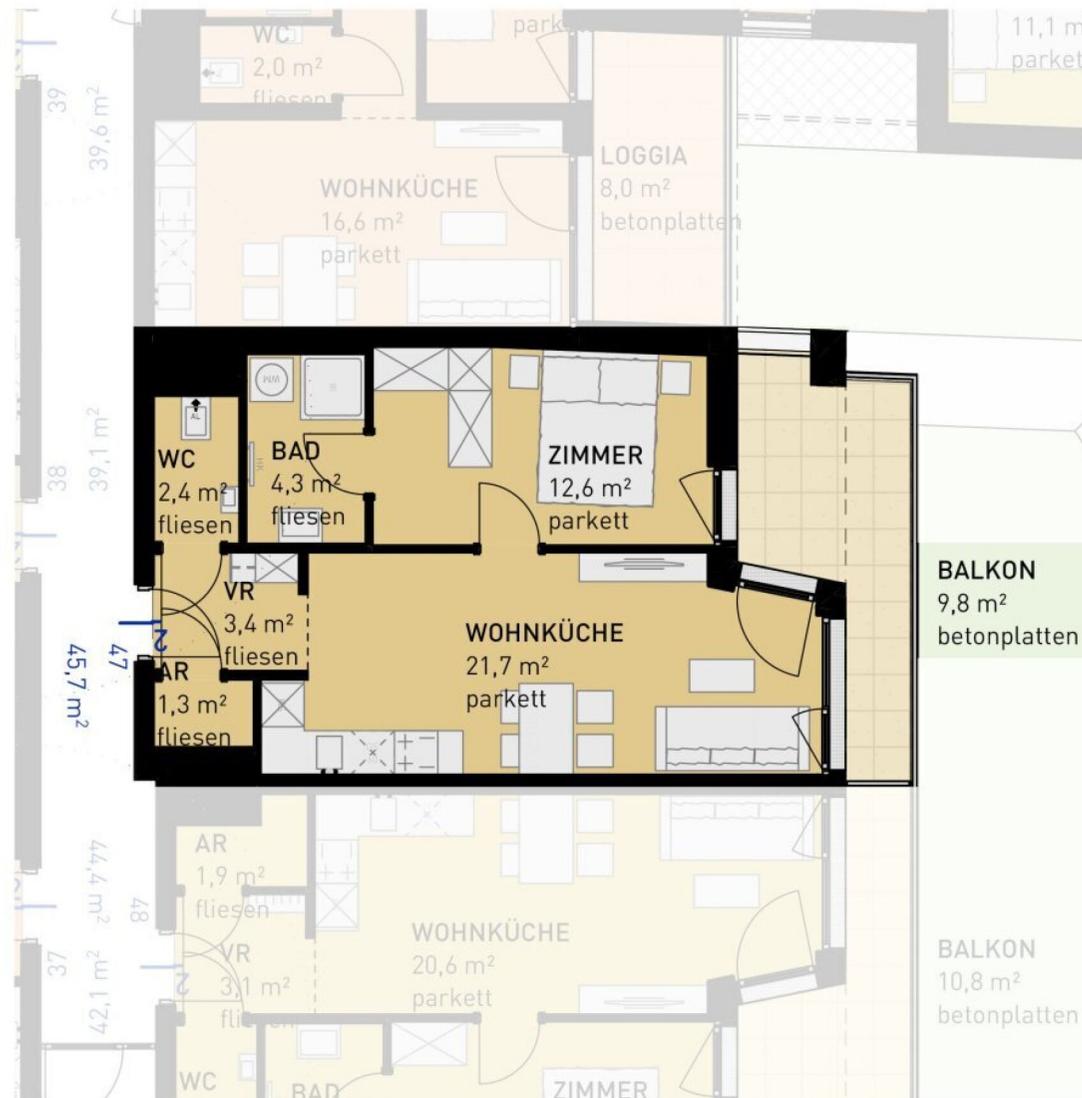
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 332.500, ANLEGER: € 309.225



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 53,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

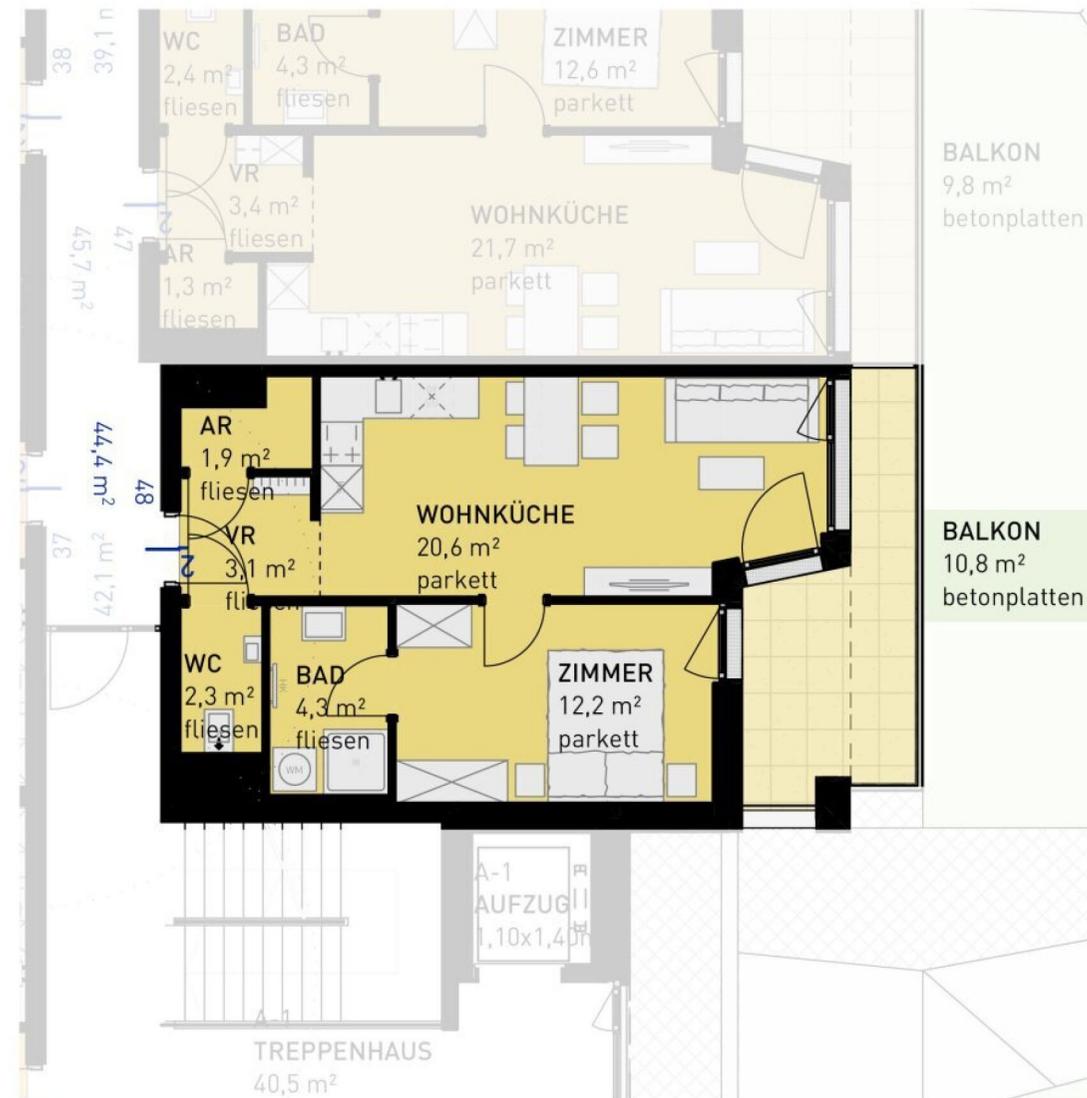
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 332.500, ANLEGER: € 309.225



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 45,7 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

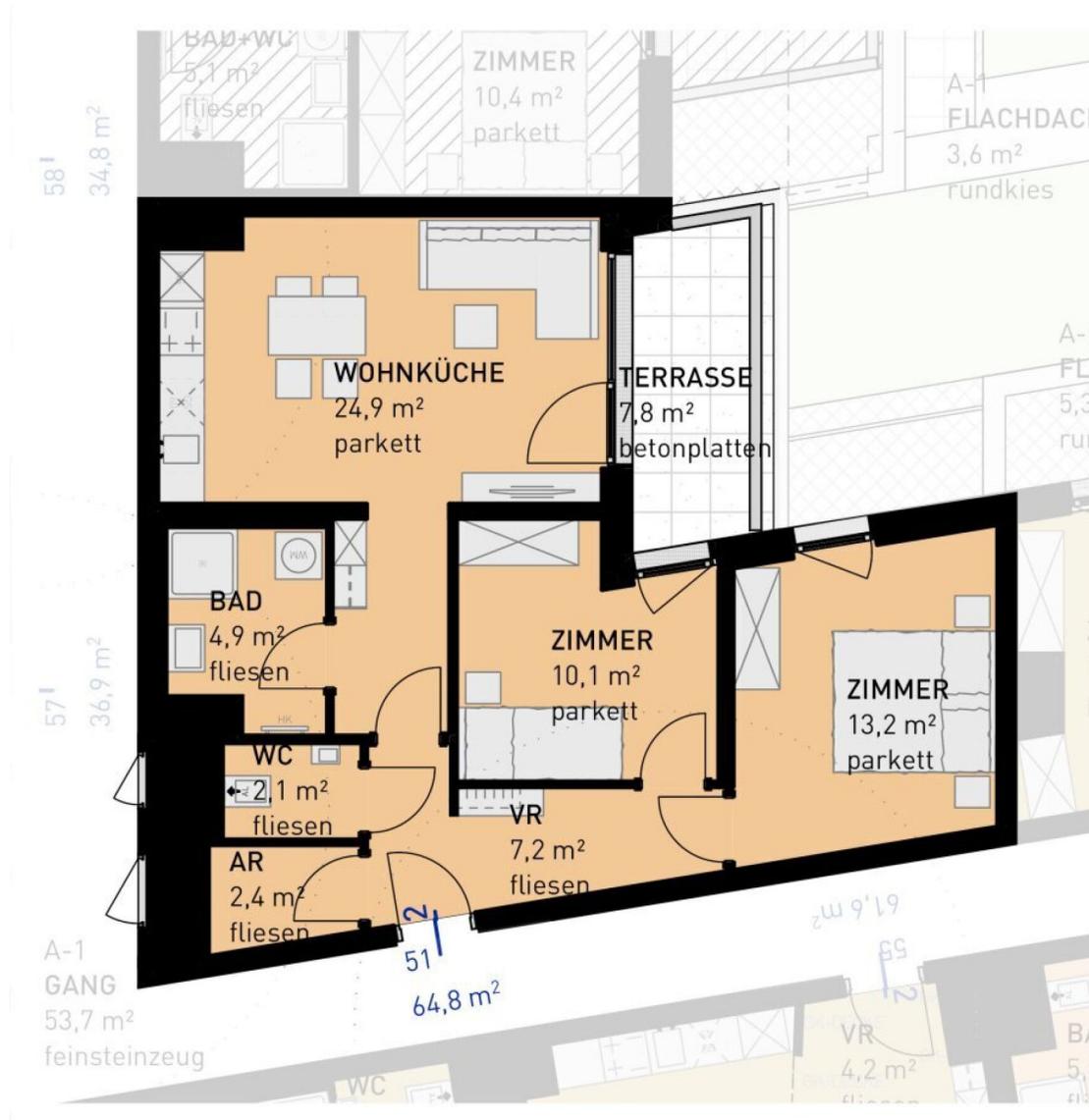
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 306.500, ANLEGER: € 285.045



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**1. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 44,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

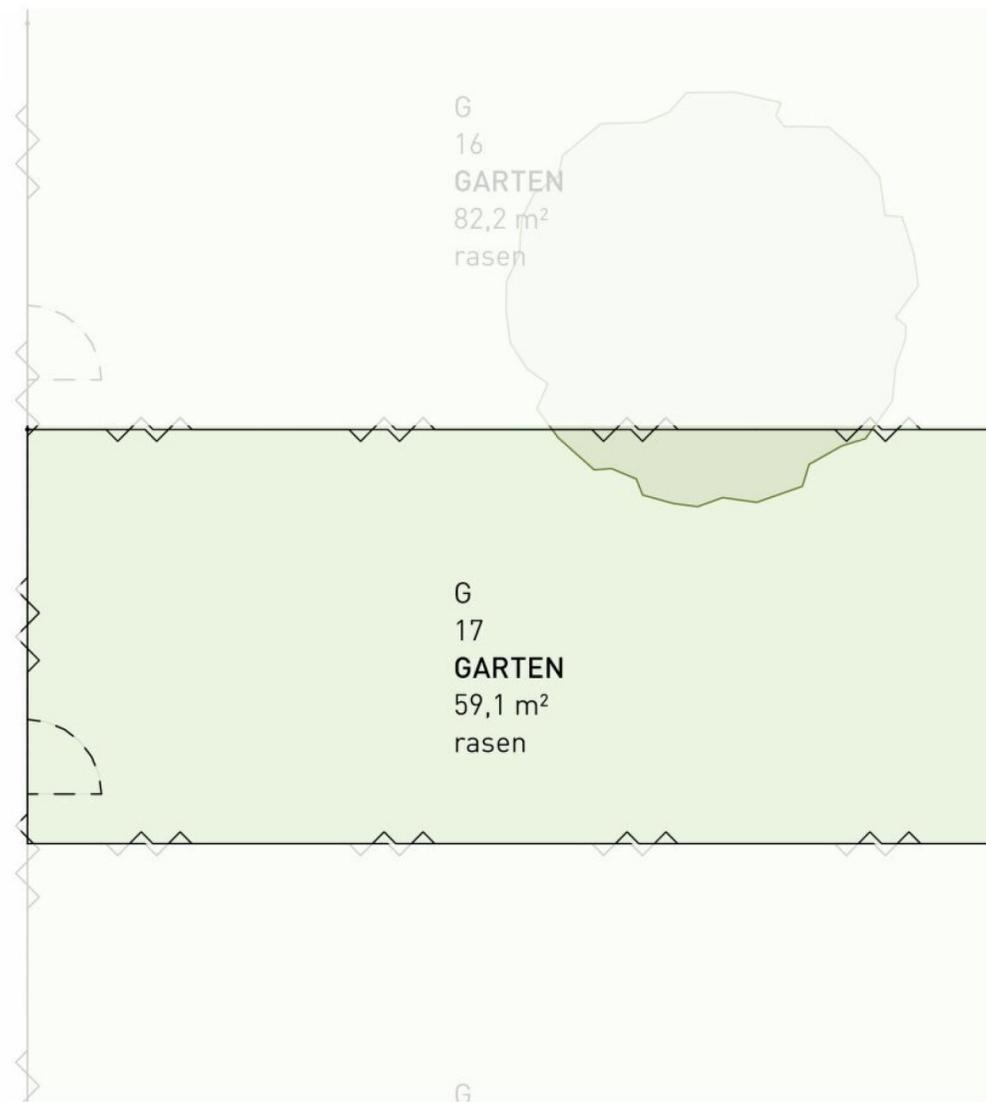
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
NORDEN

3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE

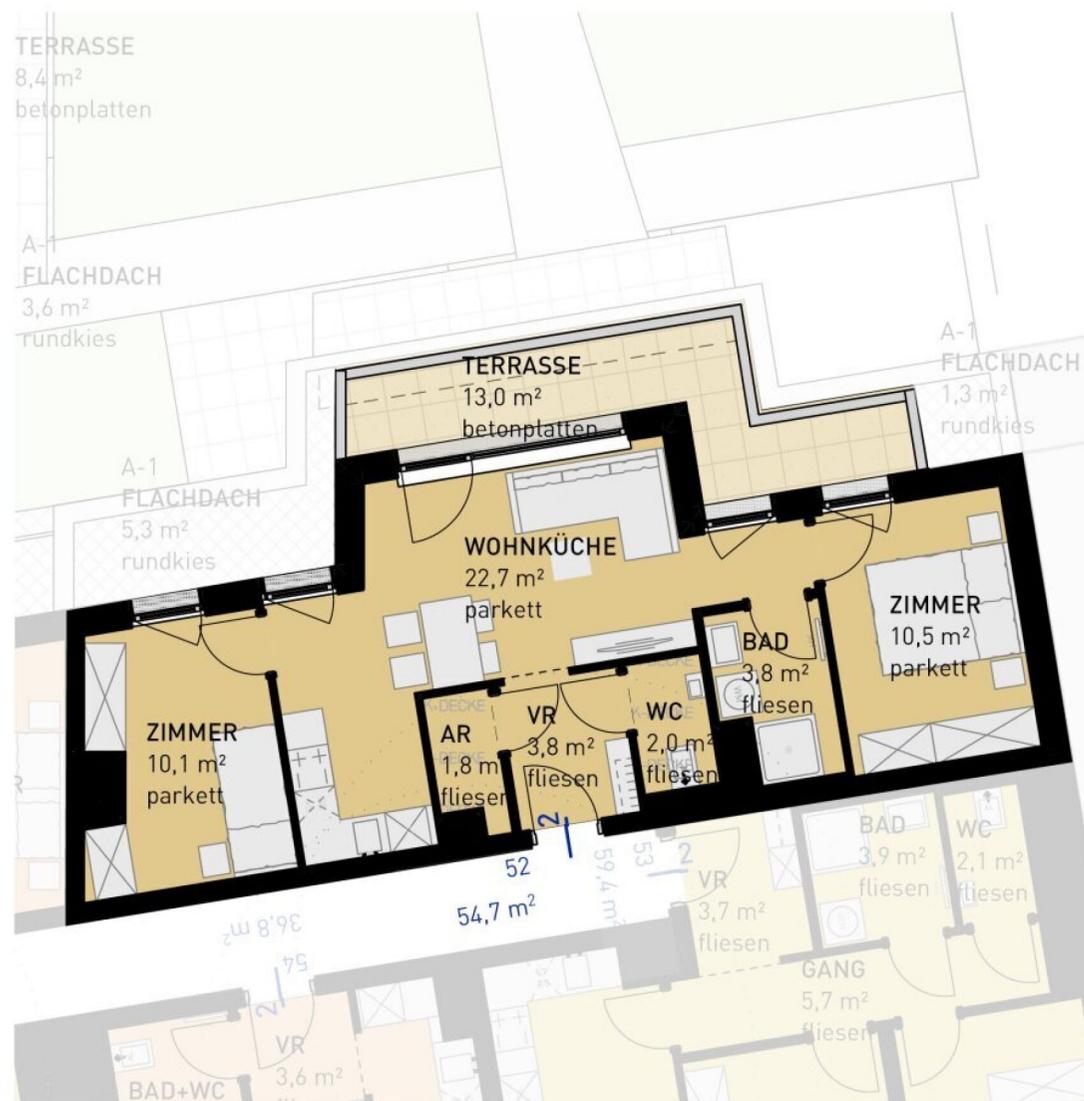
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 362.500, ANLEGER: € 337.125



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 64,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

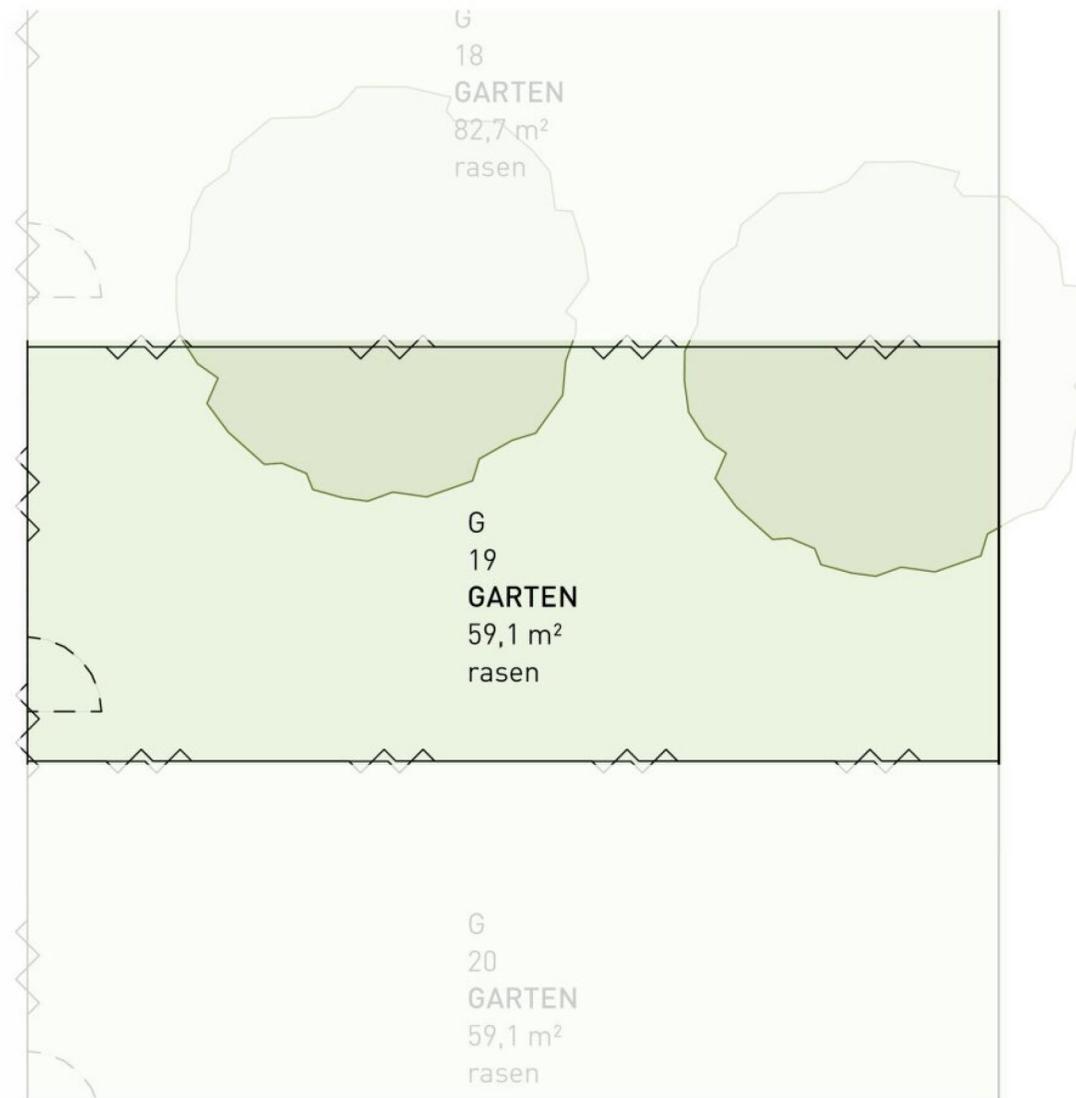
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 362.500, ANLEGER: € 337.125



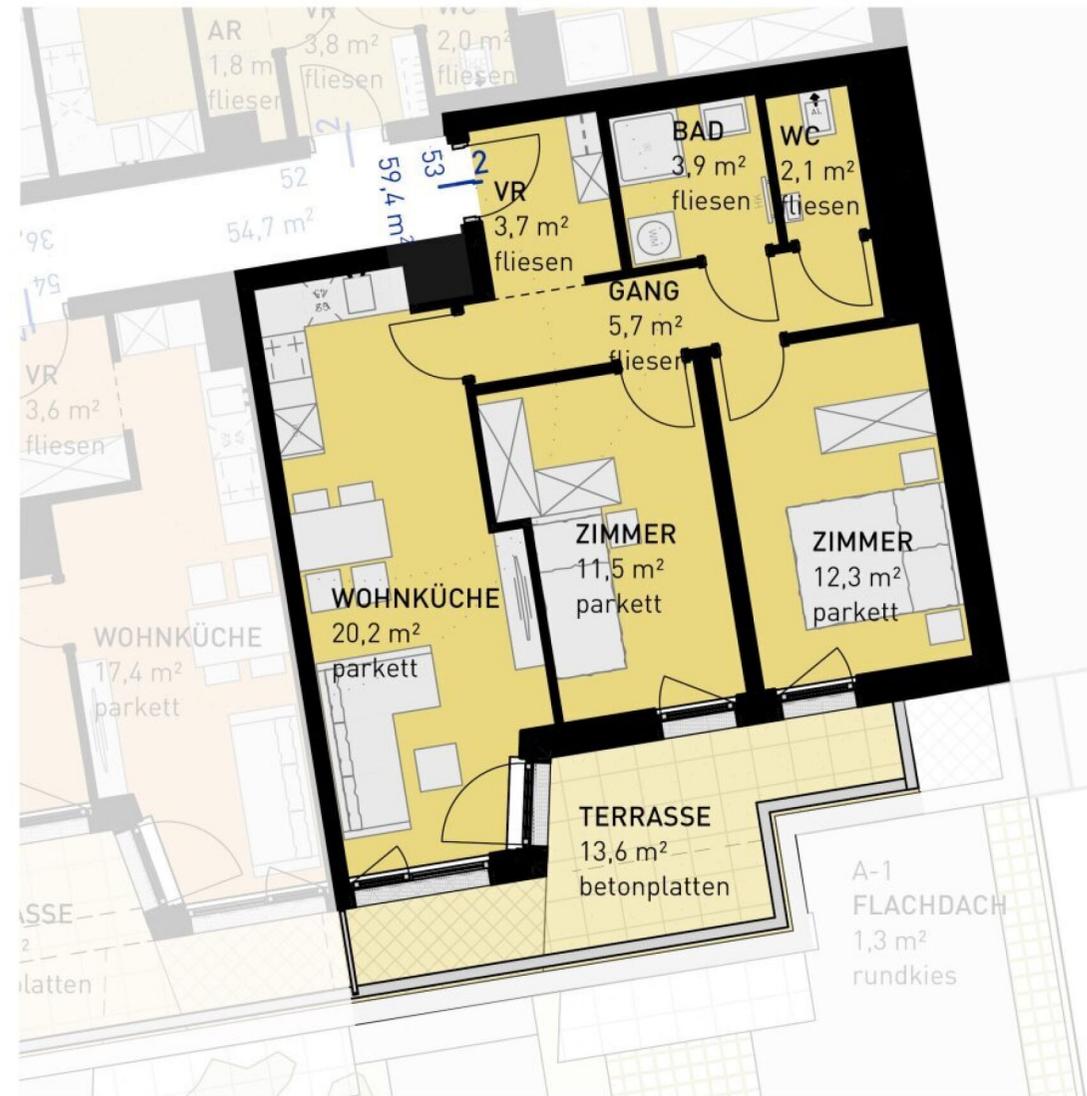
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
 ↗ NORDEN

3 ZIMMER 54,7 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500, ANLEGER: € 334.335



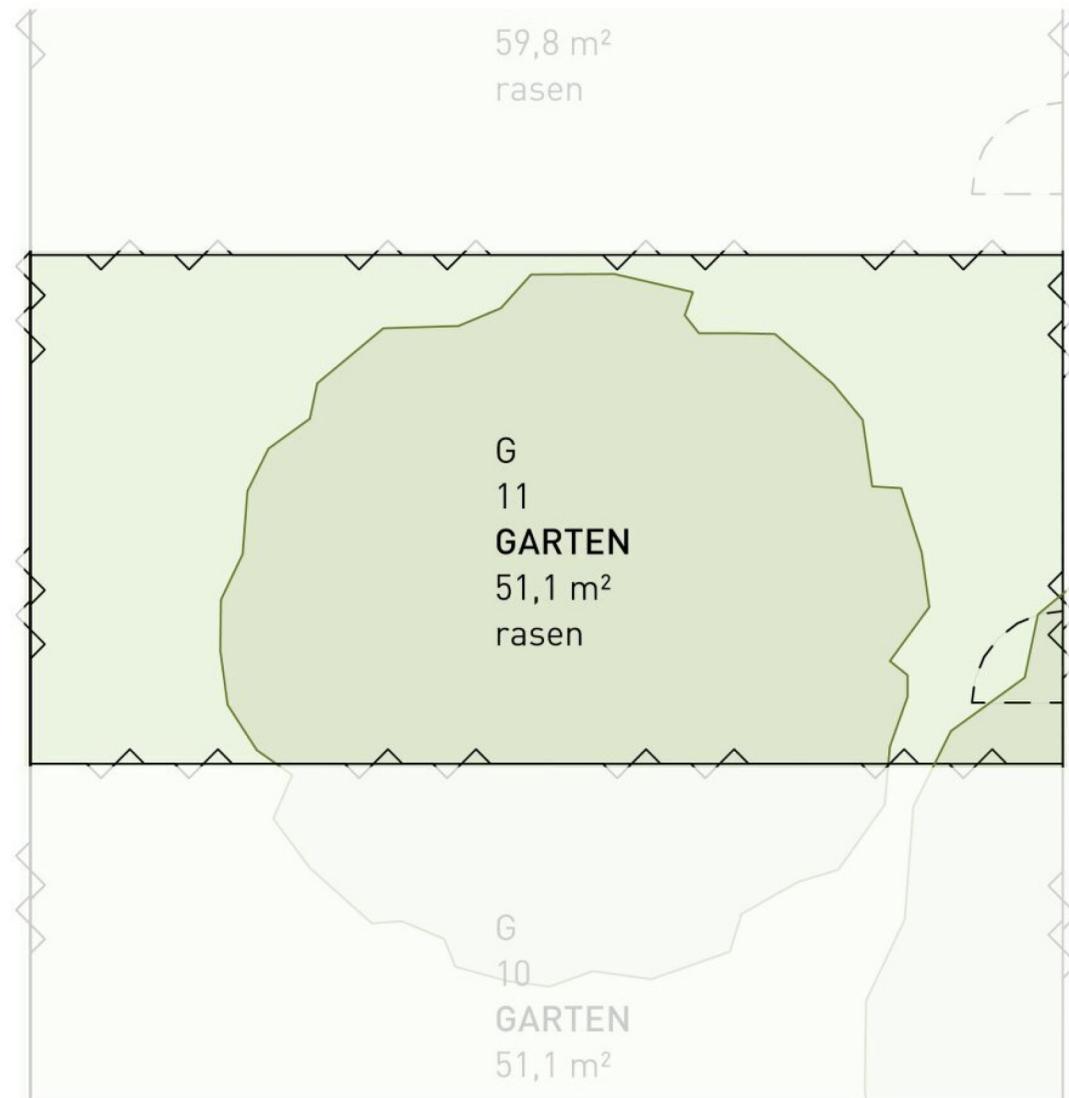
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 59,4 m² WOHNFLÄCHE

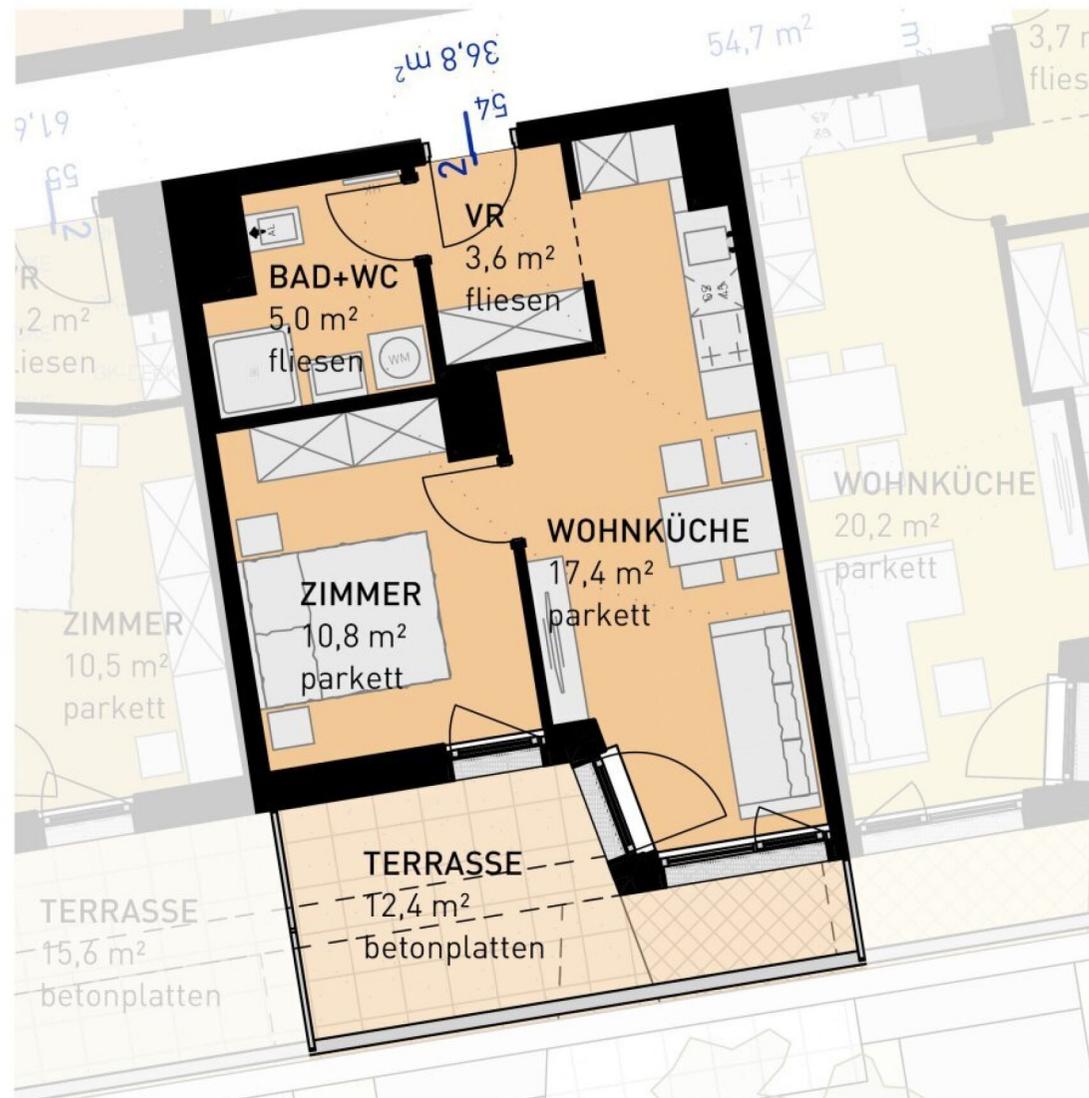
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 399.500, ANLEGER: € 371.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
—  
**ERDGESCHOSS | GÄRTEN**  
↖ NORDEN

3 ZIMMER 59,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

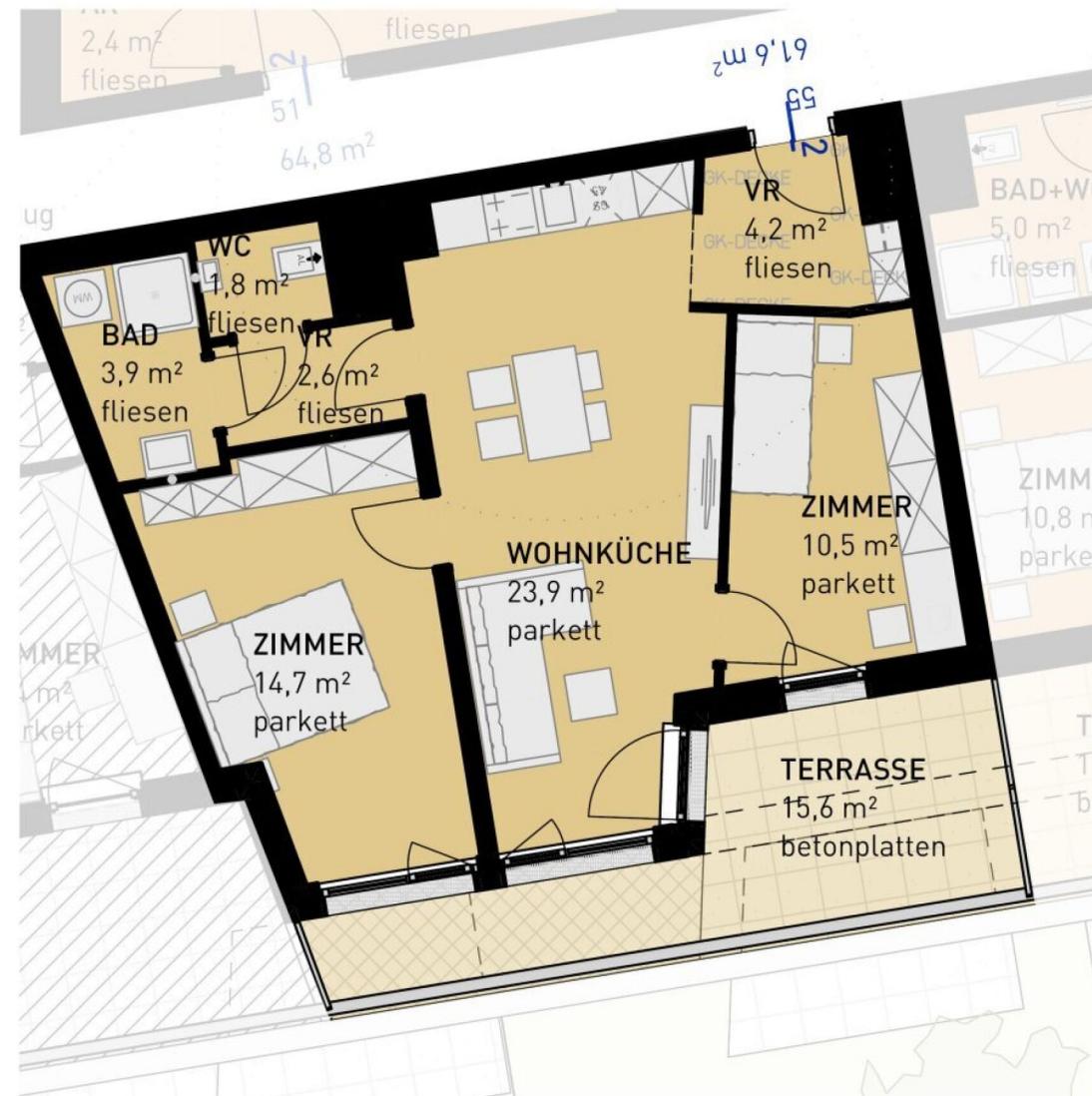
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 399.500, ANLEGER: € 371.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
2. OBERGESCHOSS  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 36,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 249.500, ANLEGER: € 232.035



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
2. OBERGESCHOSS  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 61,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

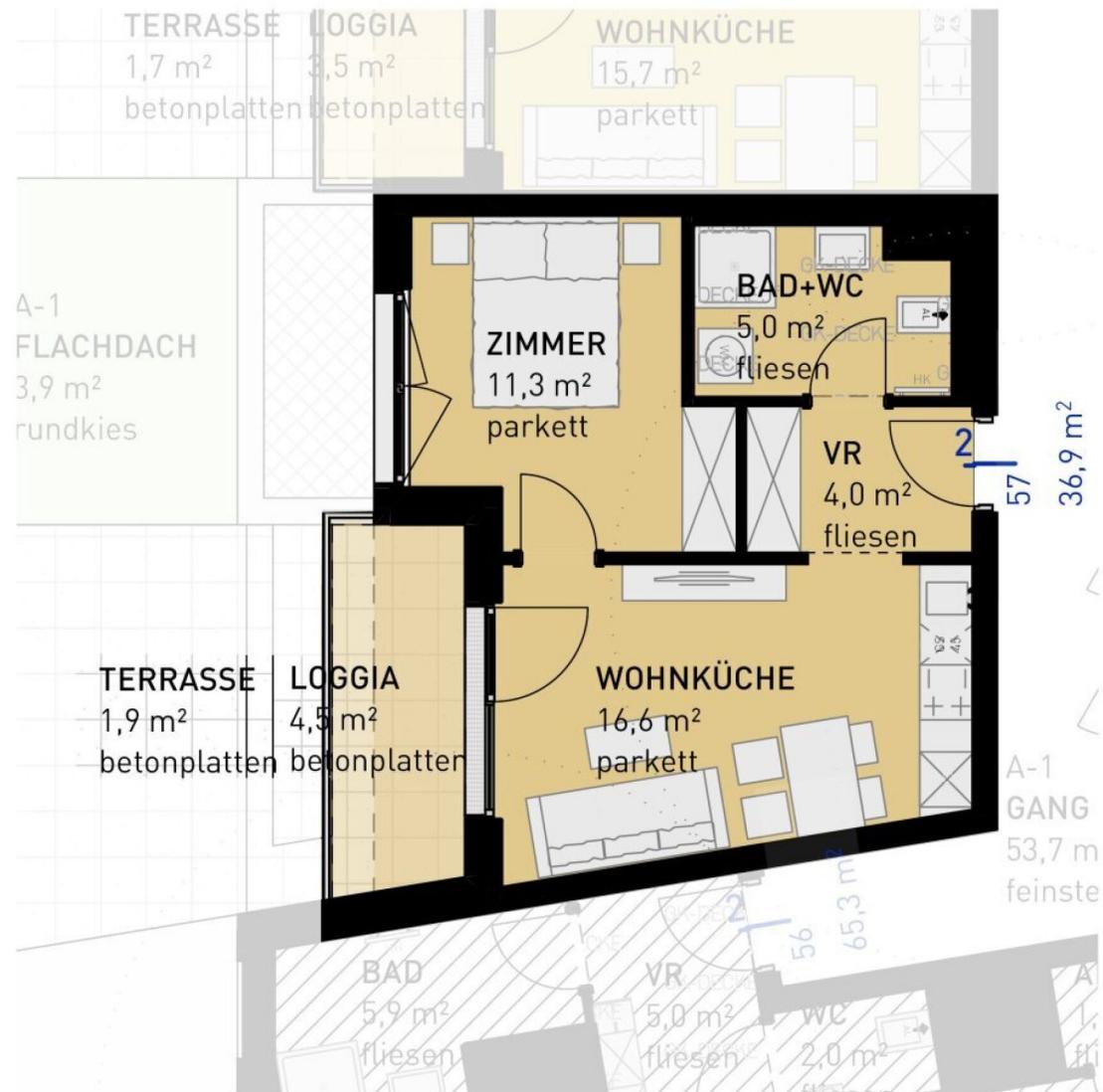
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 417.500, ANLEGER: € 388.275



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
NORDEN

3 ZIMMER 61,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

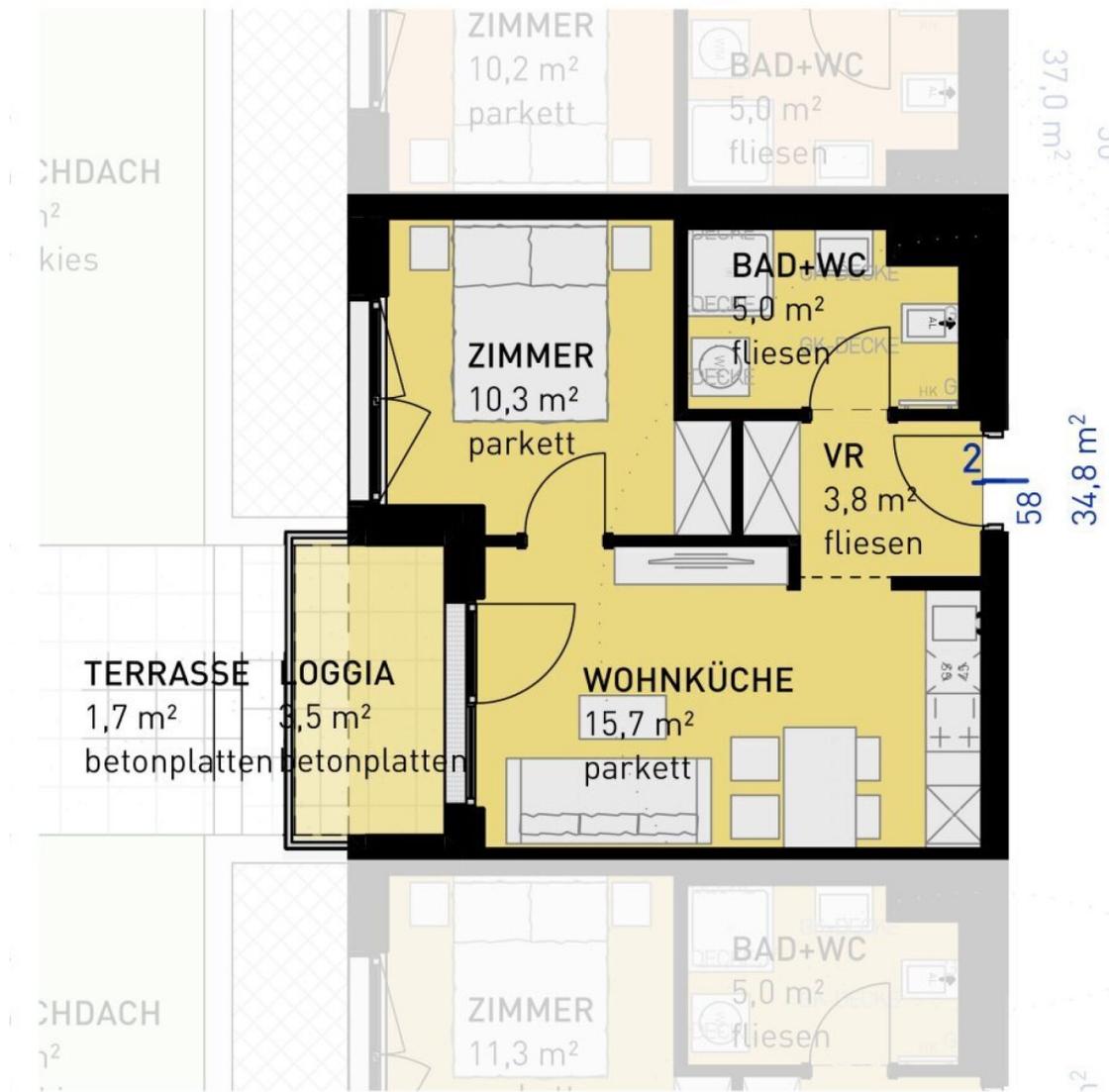
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 417.500, ANLEGER: € 388.275



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 36,9 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

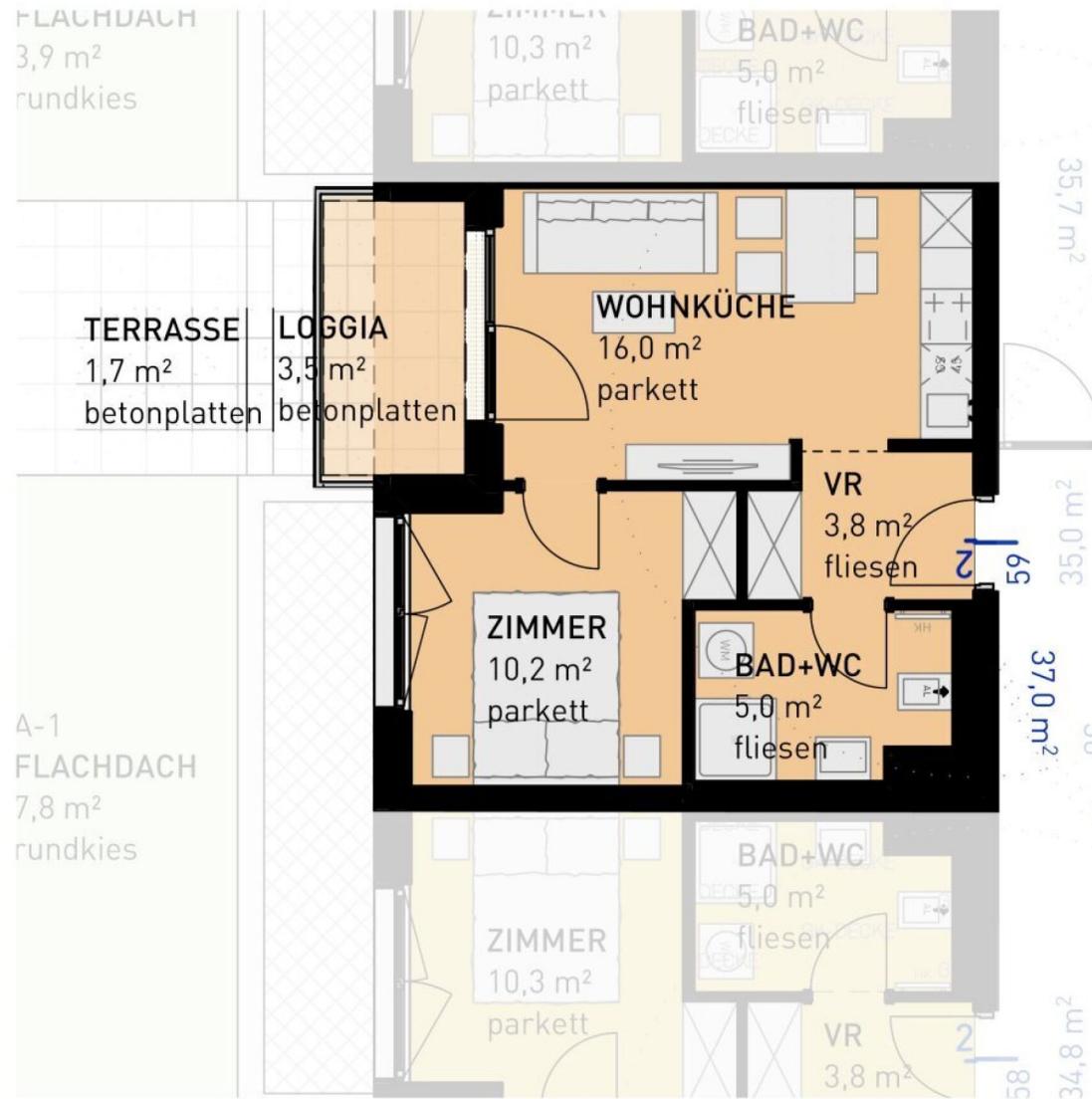
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 262.500, ANLEGER: € 244.125



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 34,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

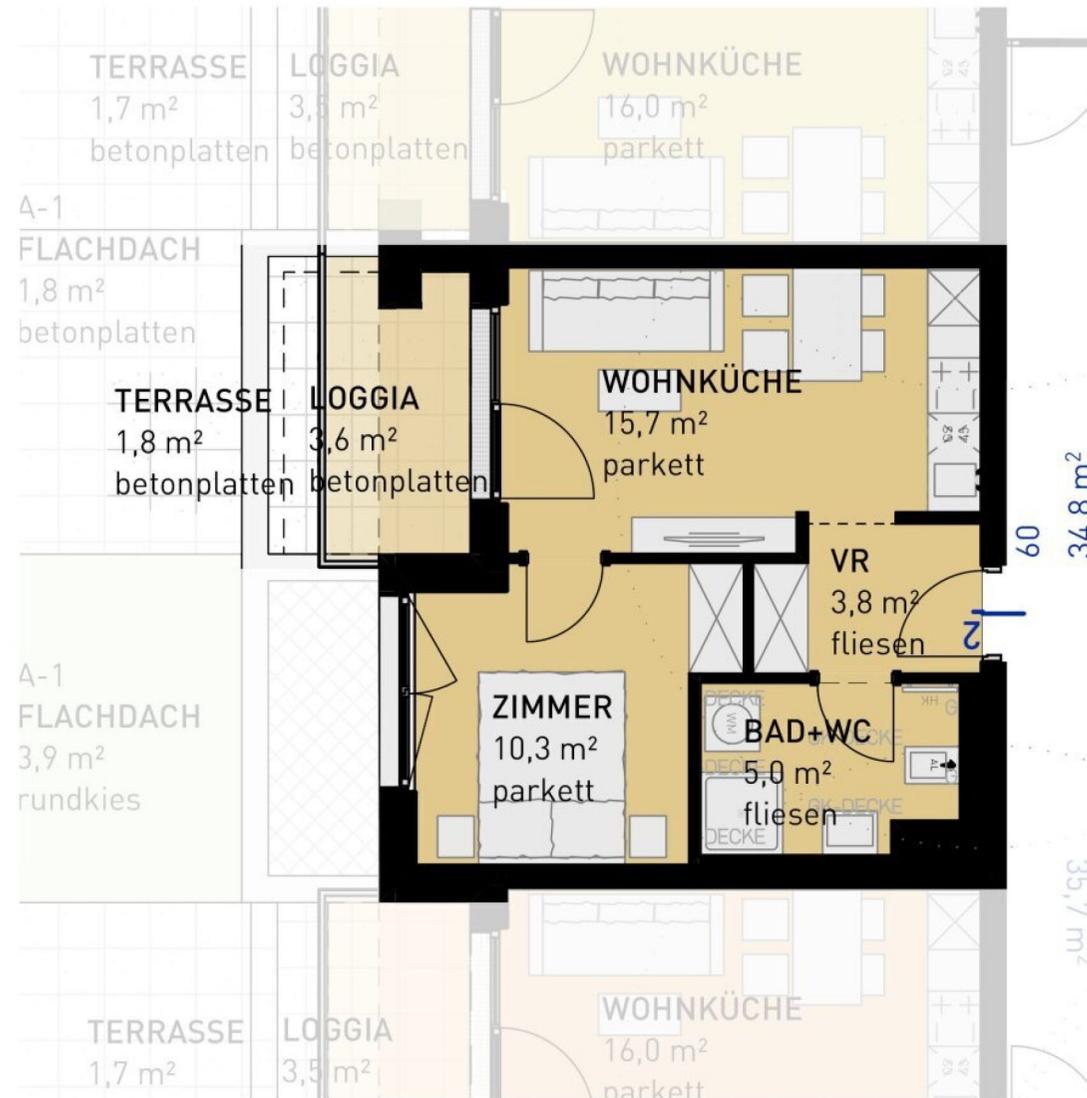
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 242.500, ANLEGER: € 225.525



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 35 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

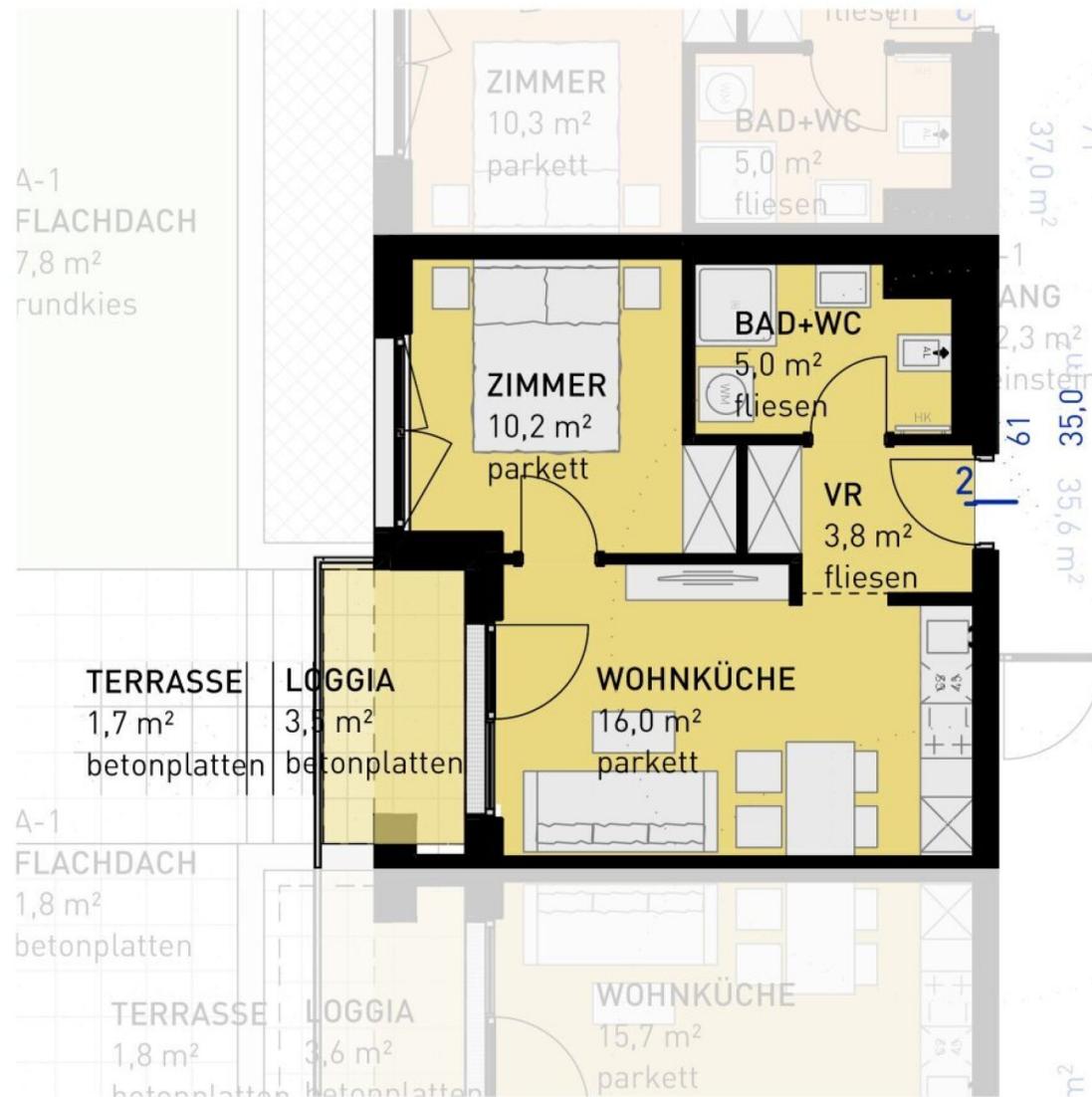
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 243.500, ANLEGER: € 226.455



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 34,8 m² WOHNFLÄCHE

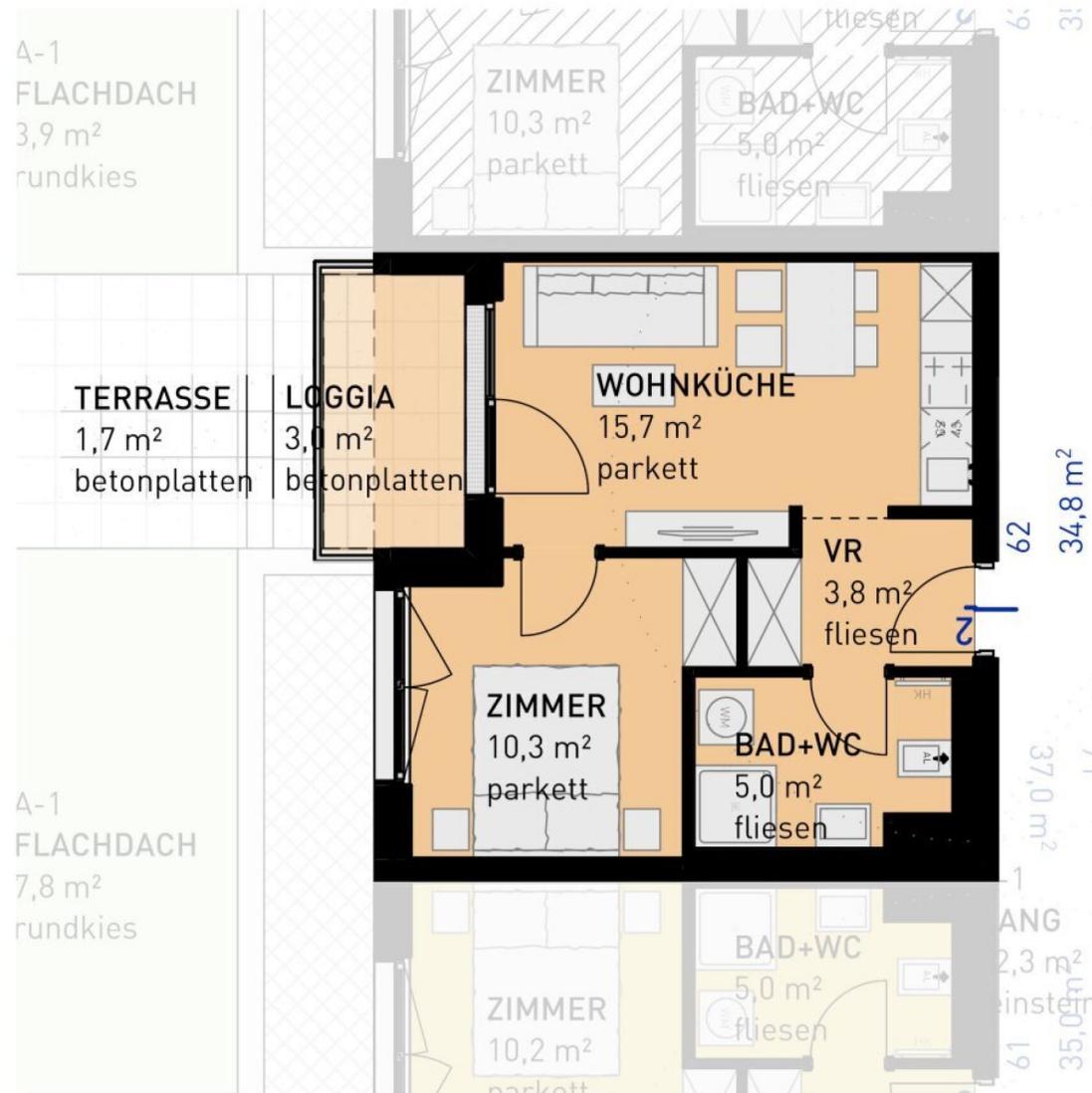
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 243.500, ANLEGER: € 226.455



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 35 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

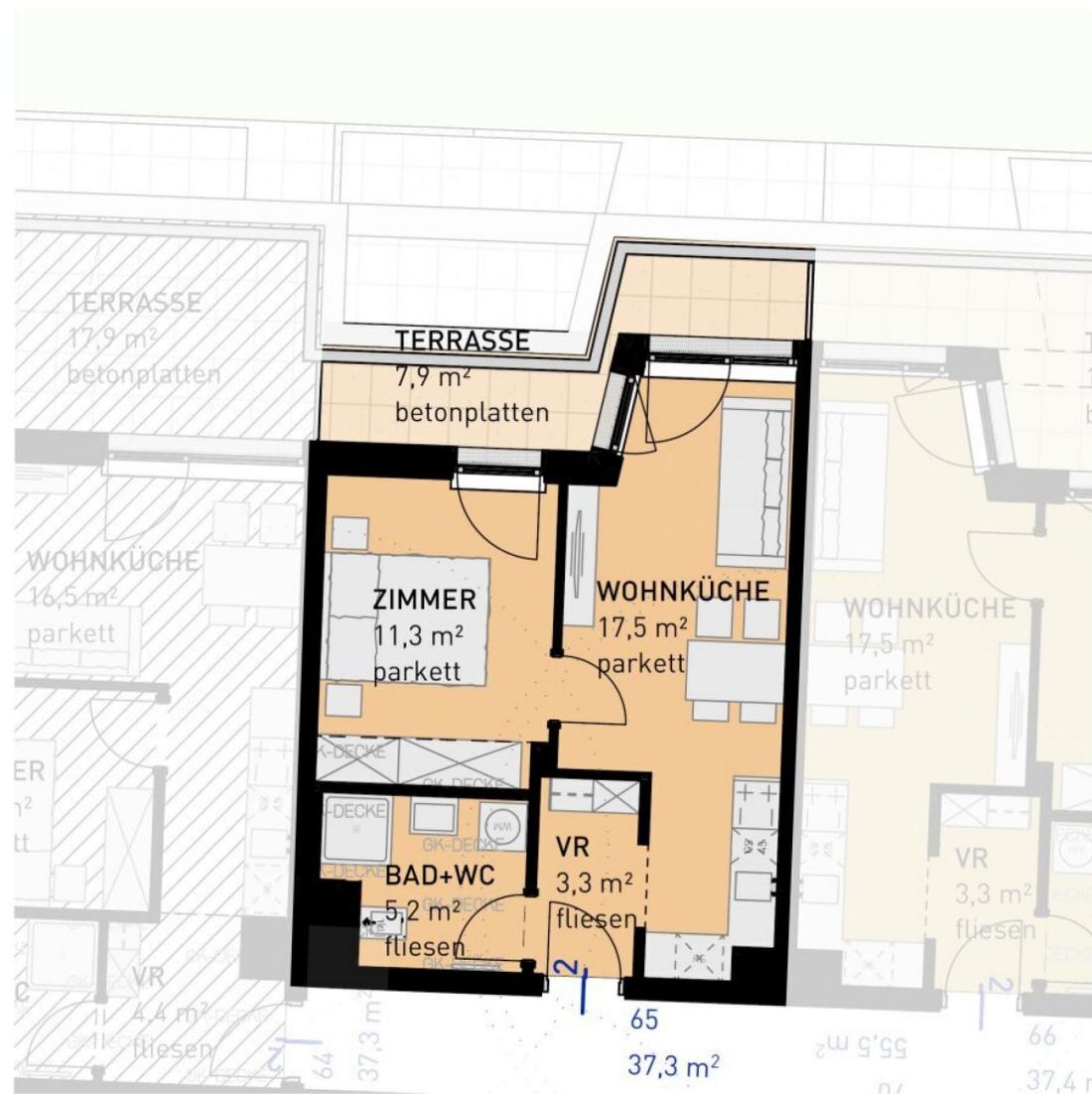
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 243.500, ANLEGER: € 226.455



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 34,8 m² WOHNFLÄCHE

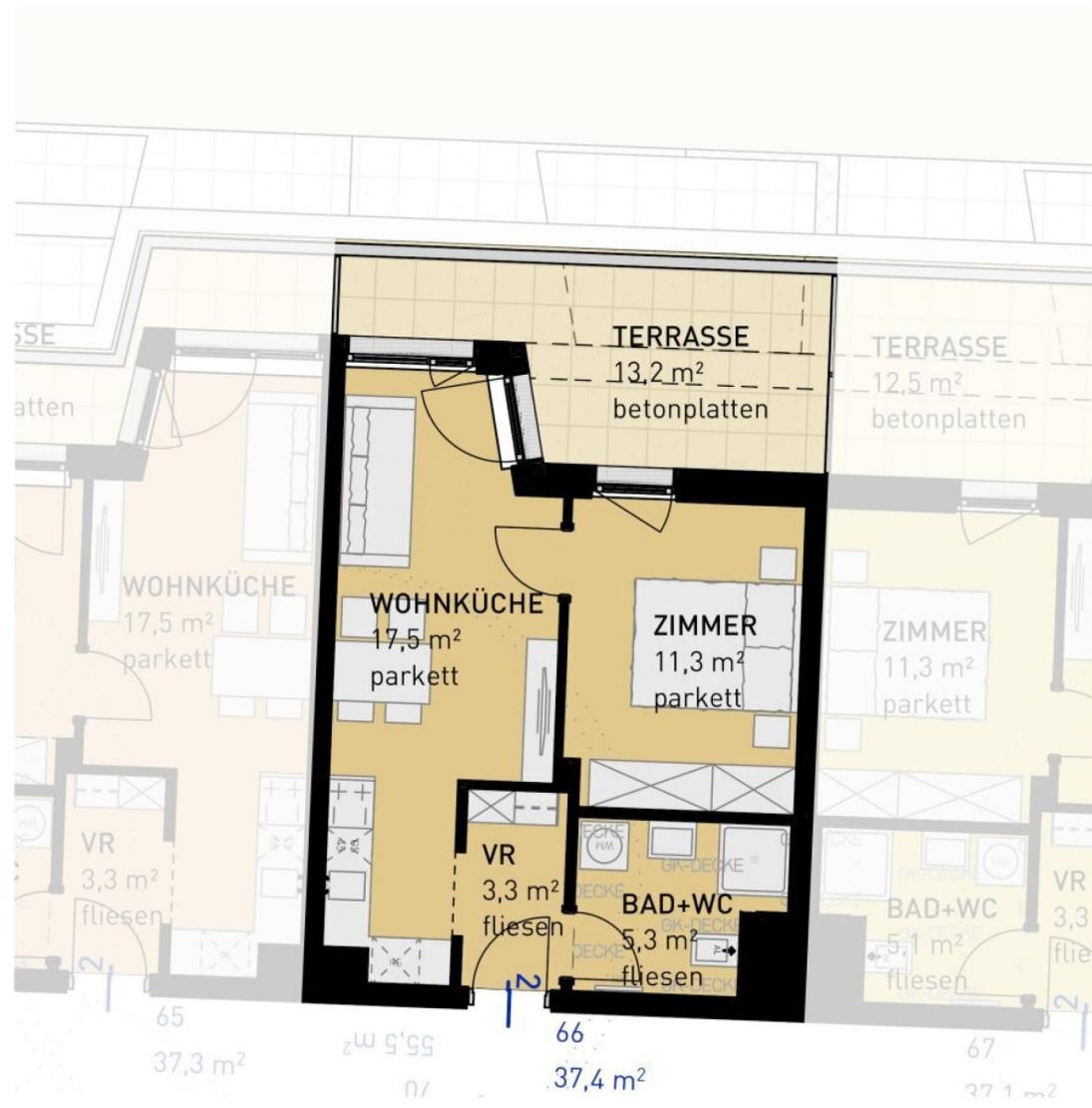
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 239.500, ANLEGER: € 222.735



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 37,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

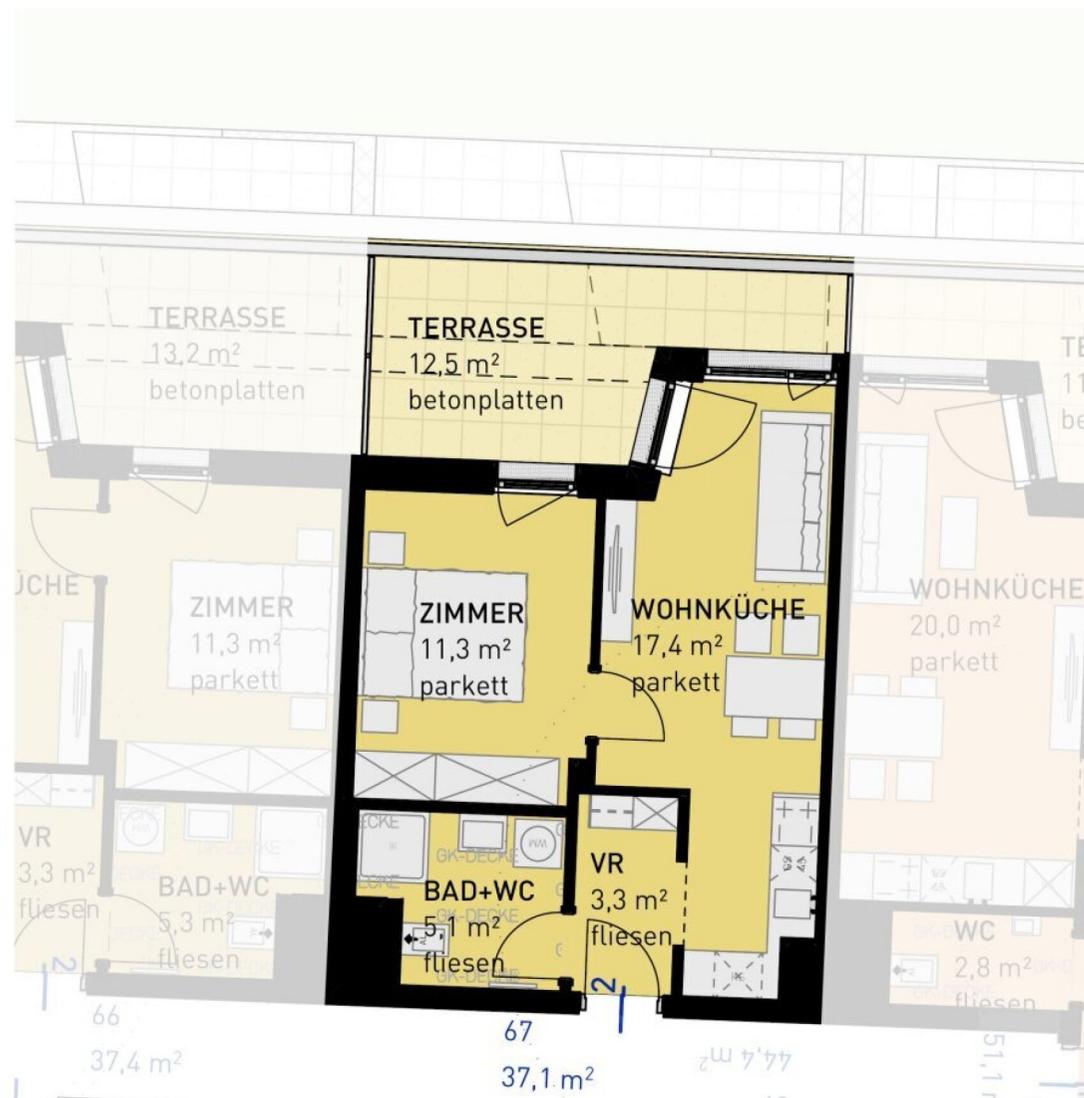
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 246.500, ANLEGER: € 229.245



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 37,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

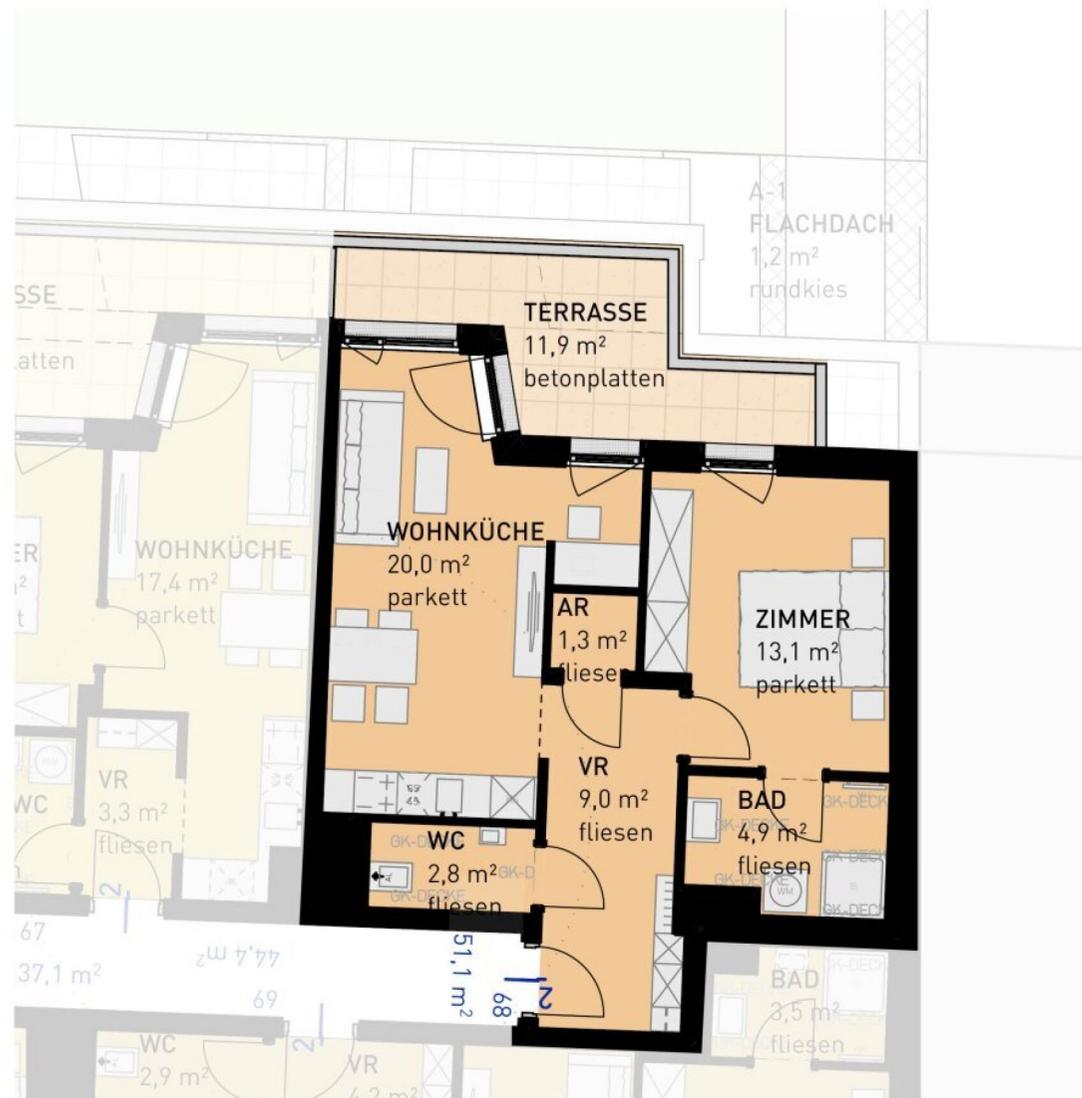
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 254.500, ANLEGER: € 236.685



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 37,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

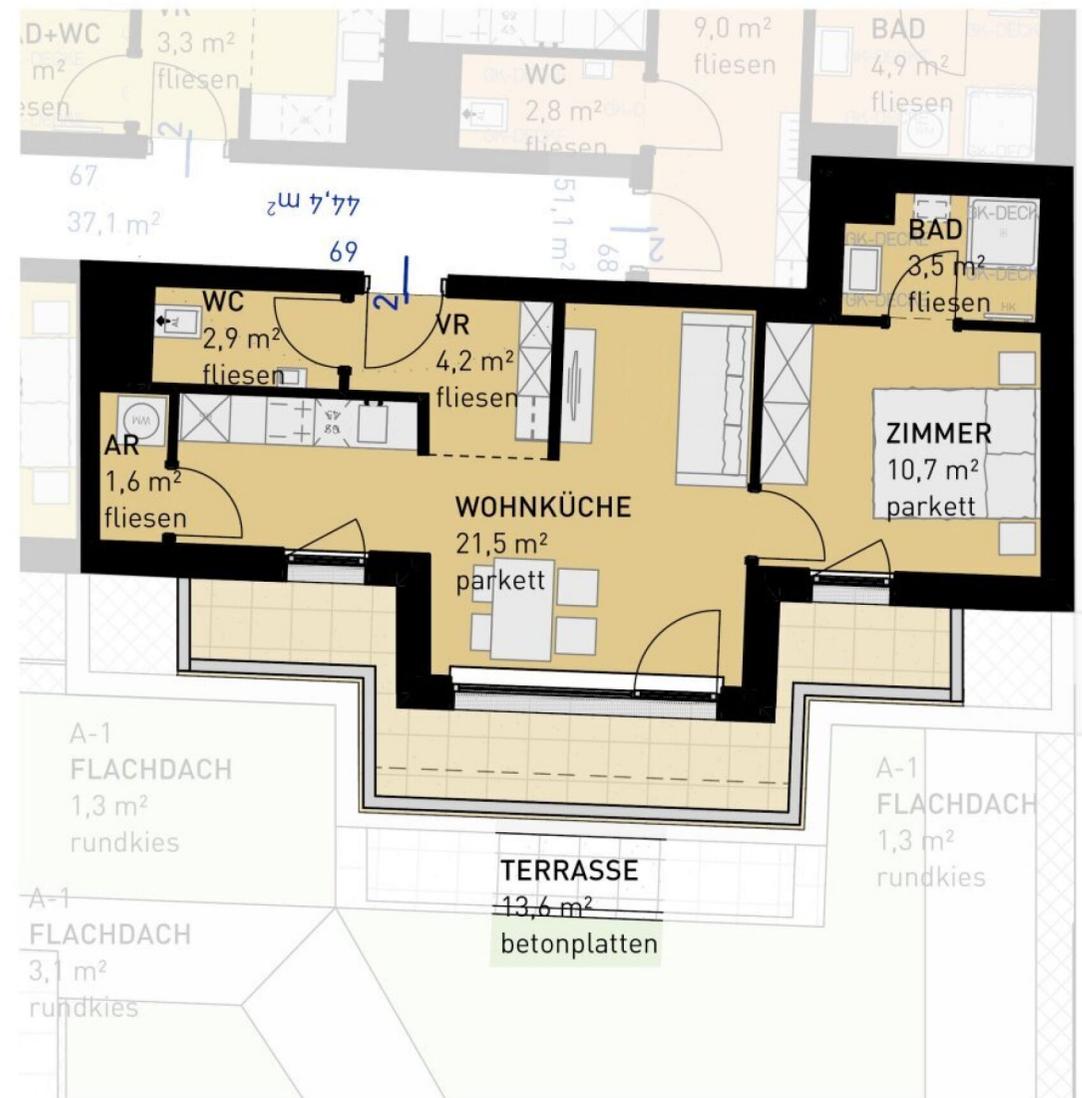
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 251.500, ANLEGER: € 233.895



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
2. OBERGESCHOSS  
↑ NORDEN

2 ZIMMER 51,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

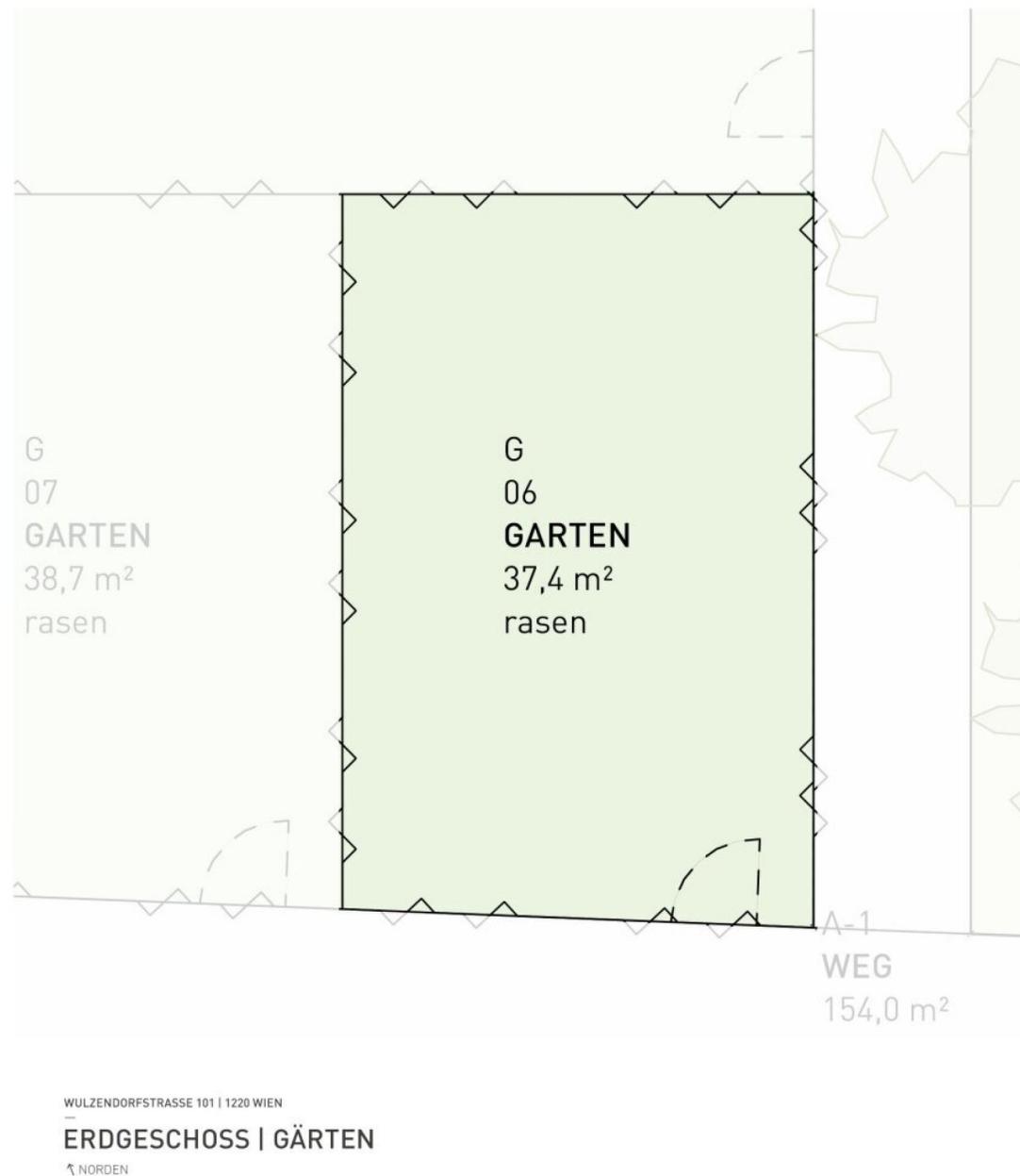
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 337.500, ANLEGER: € 313.875

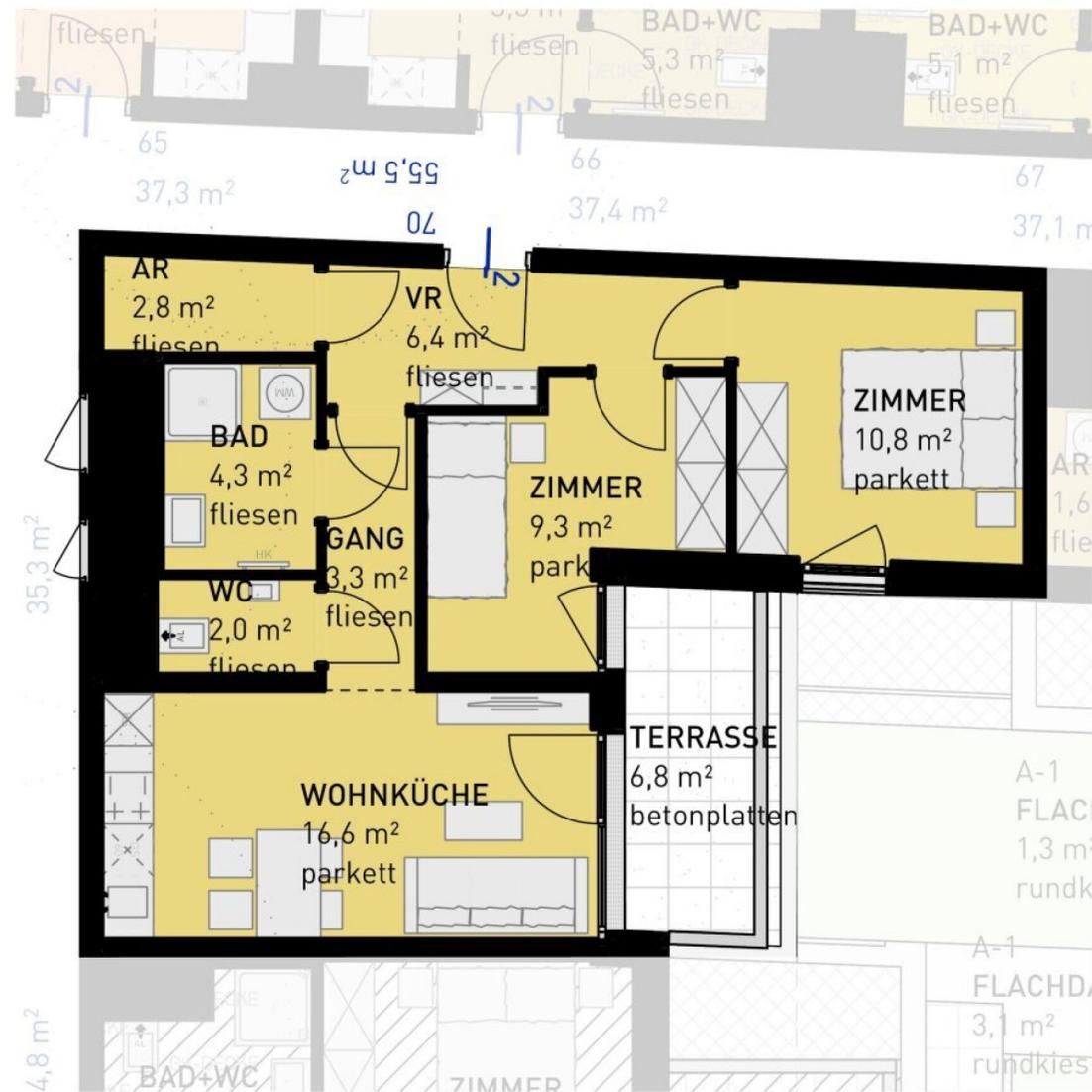


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**2. OBERGESCHOSS**  
 ↖ NORDEN

2 ZIMMER 44,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500, ANLEGER: € 283.185

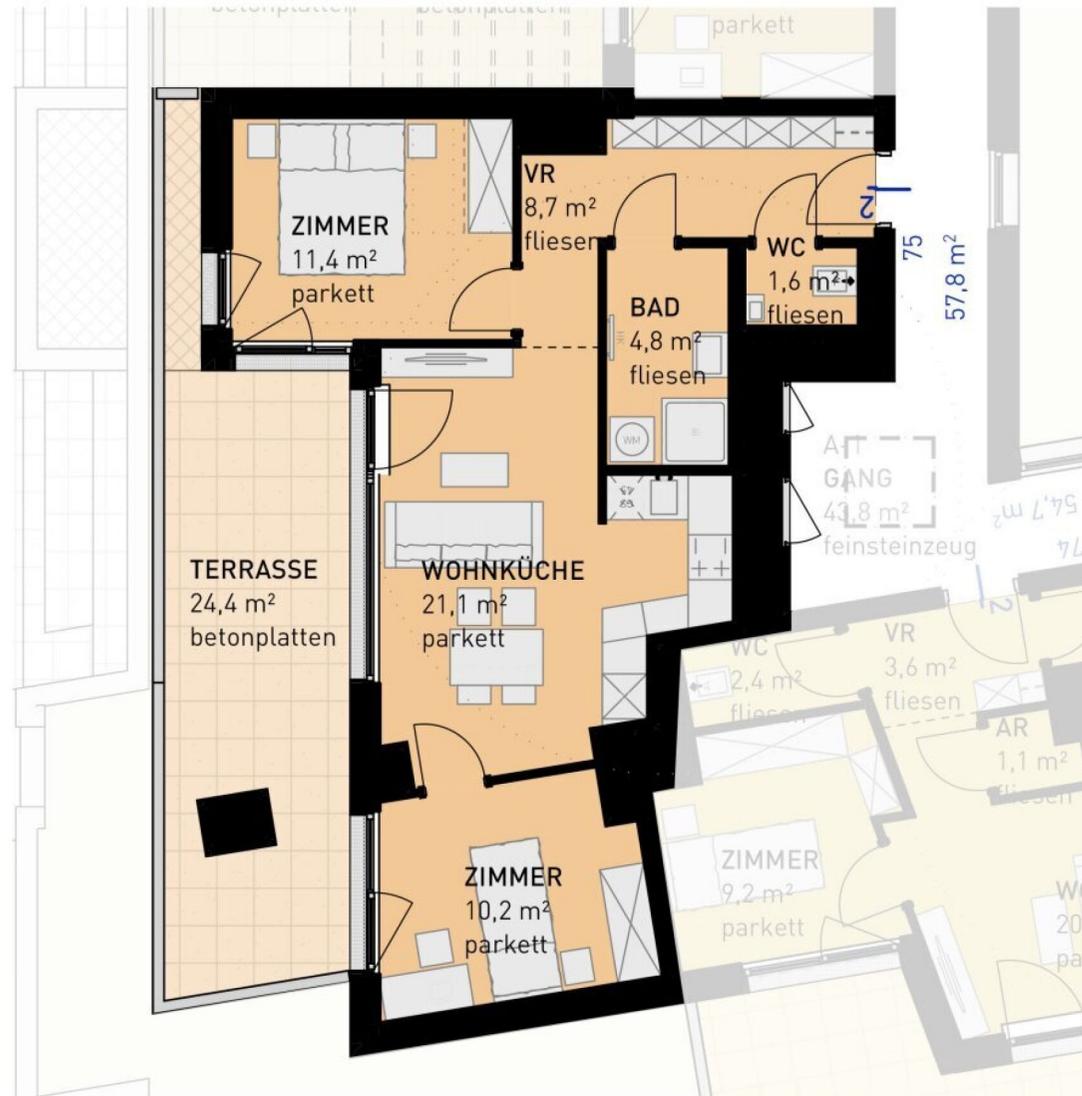




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
2. OBERGESCHOSS  
NORDEN

3 ZIMMER 55,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

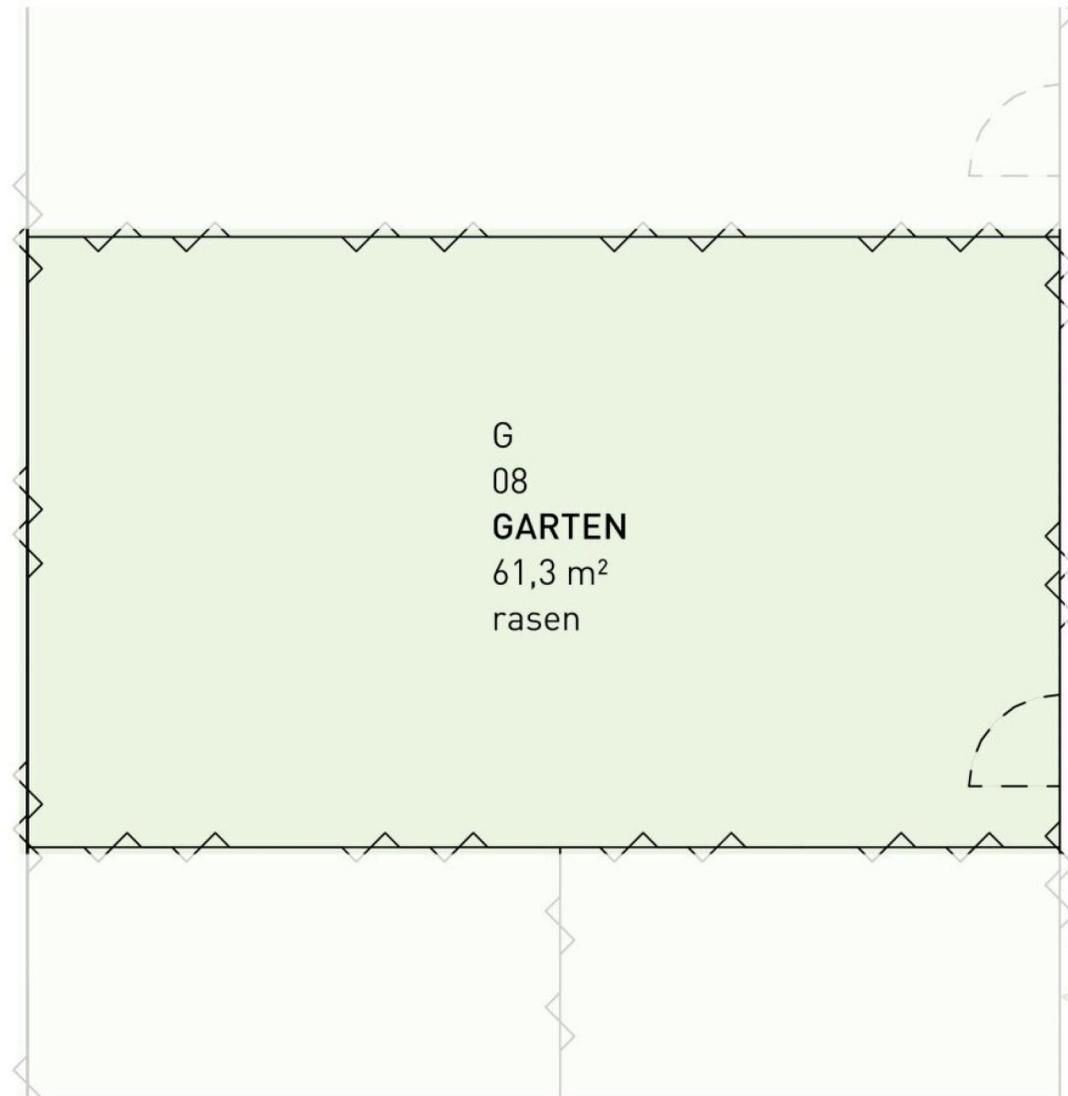
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 345.500, ANLEGER: € 321.315



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**3. OBERGESCHOSS**  
NORDEN

3 ZIMMER 57,8 m² WOHNFLÄCHE

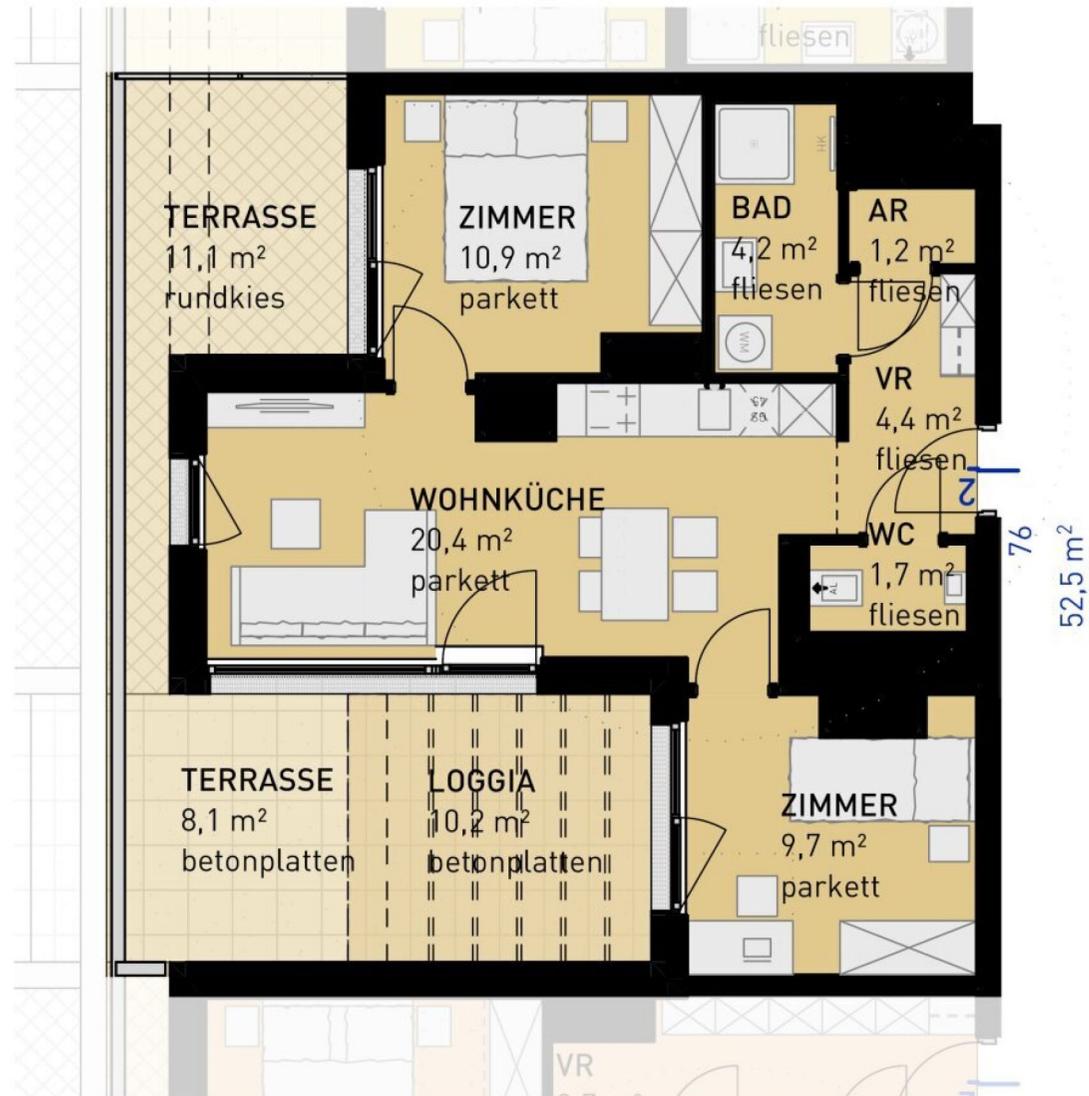
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 413.500, ANLEGER: € 384.500



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
—  
**ERDGESCHOSS | GÄRTEN**  
↖ NORDEN

3 ZIMMER 57,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

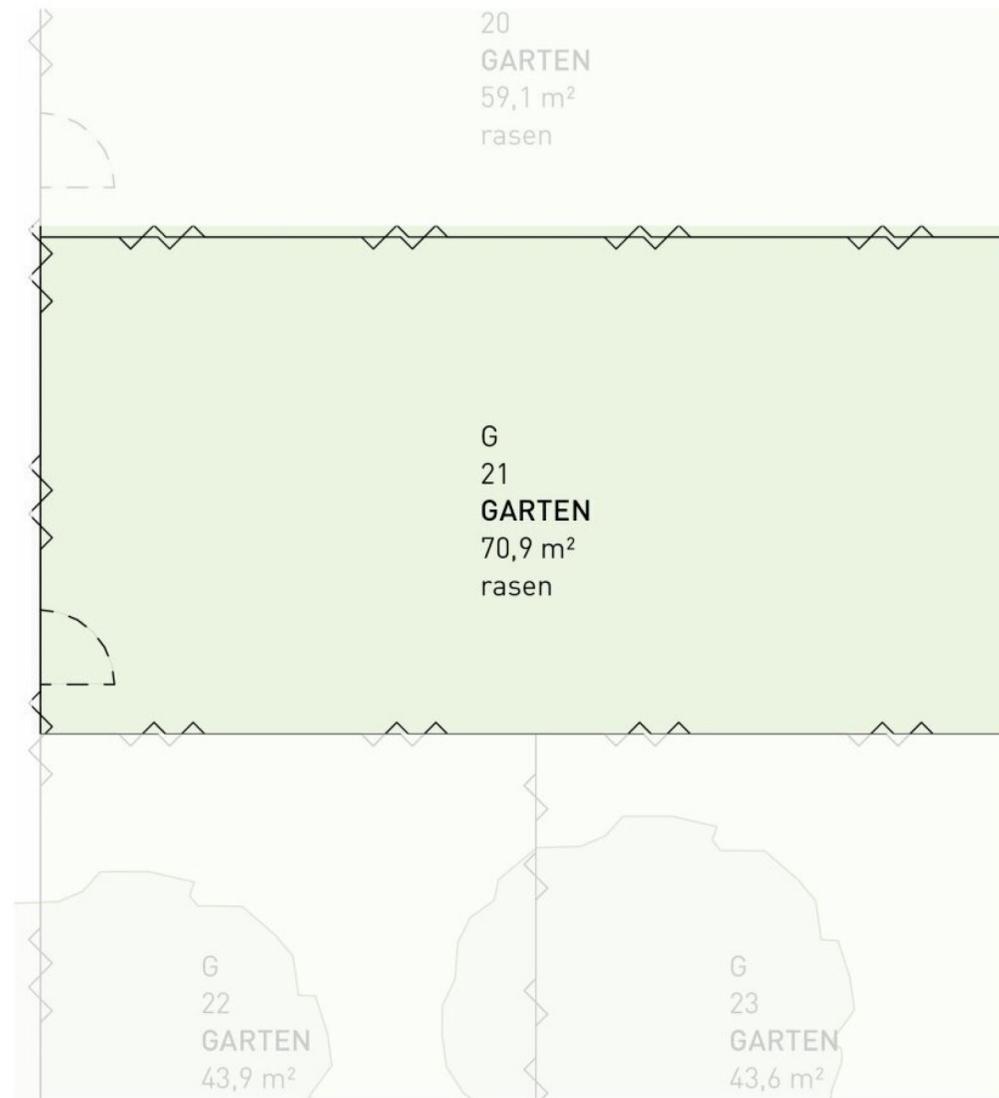
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 413.500, ANLEGER: € 384.500



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**3. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 52,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 437.500, ANLEGER: € 406.875



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 52,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

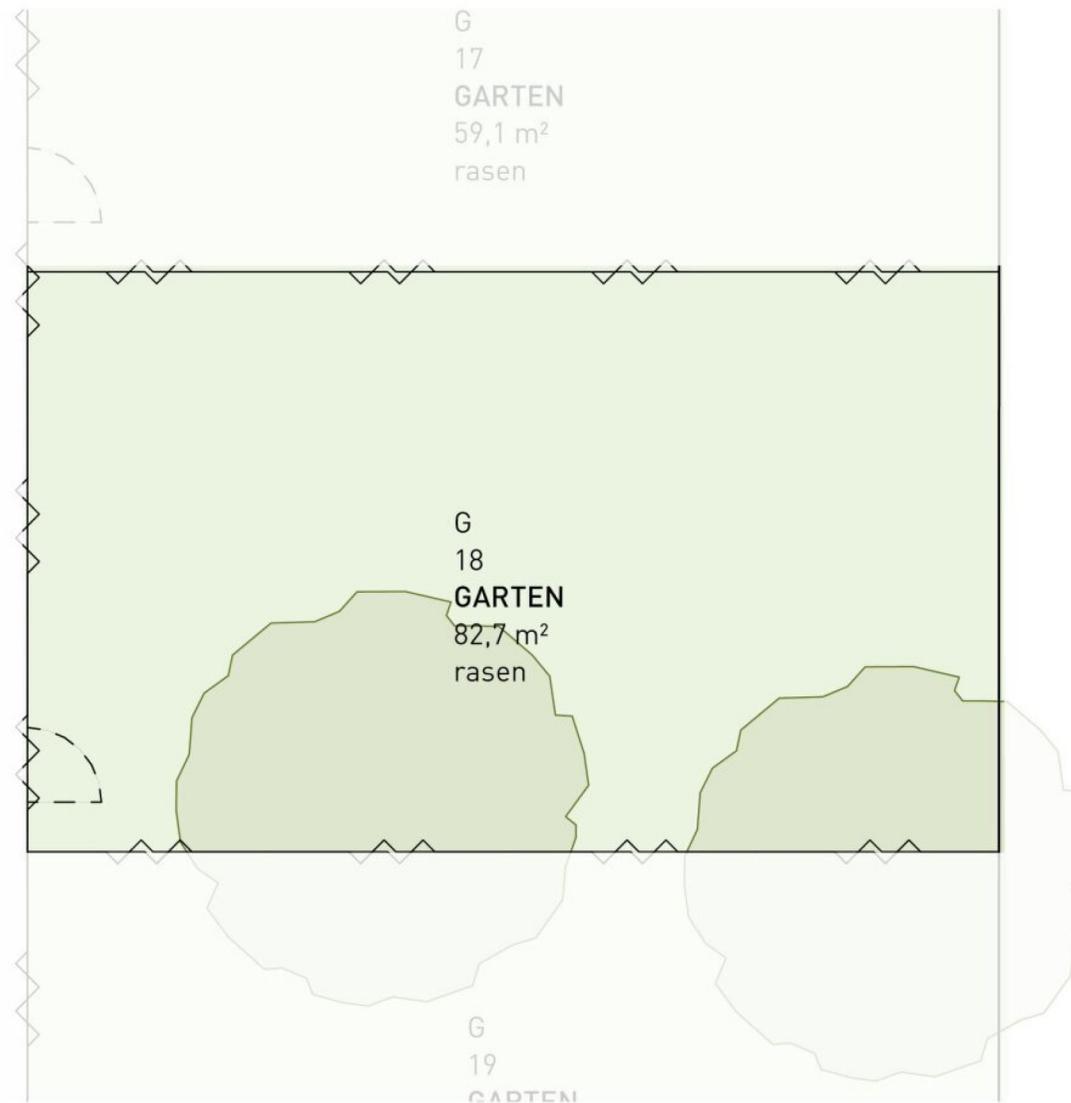
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 437.500, ANLEGER: € 406.875



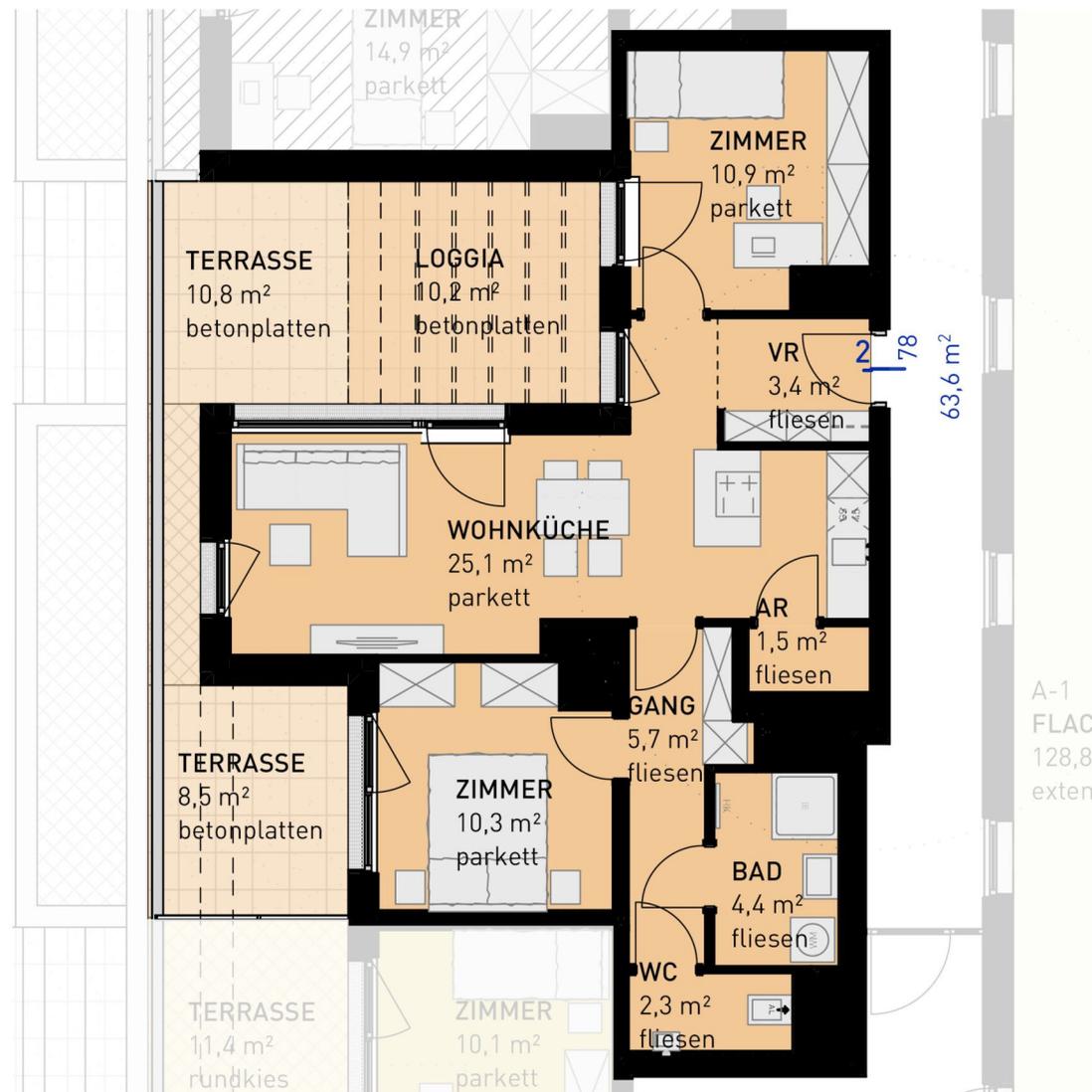
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**3. OBERGESCHOSS**  
↖ NORDEN

3 ZIMMER 61,9 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 453.500, ANLEGER: € 421.755



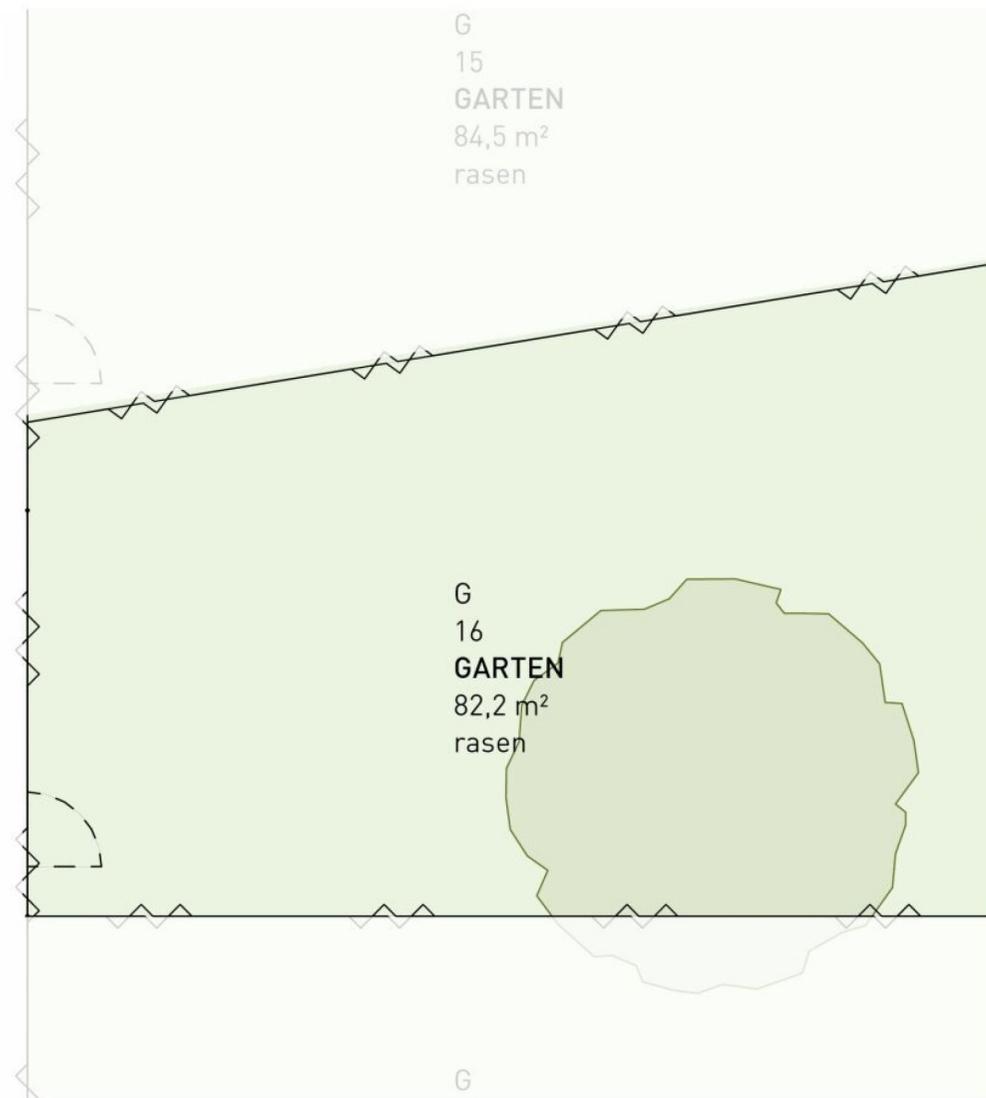
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

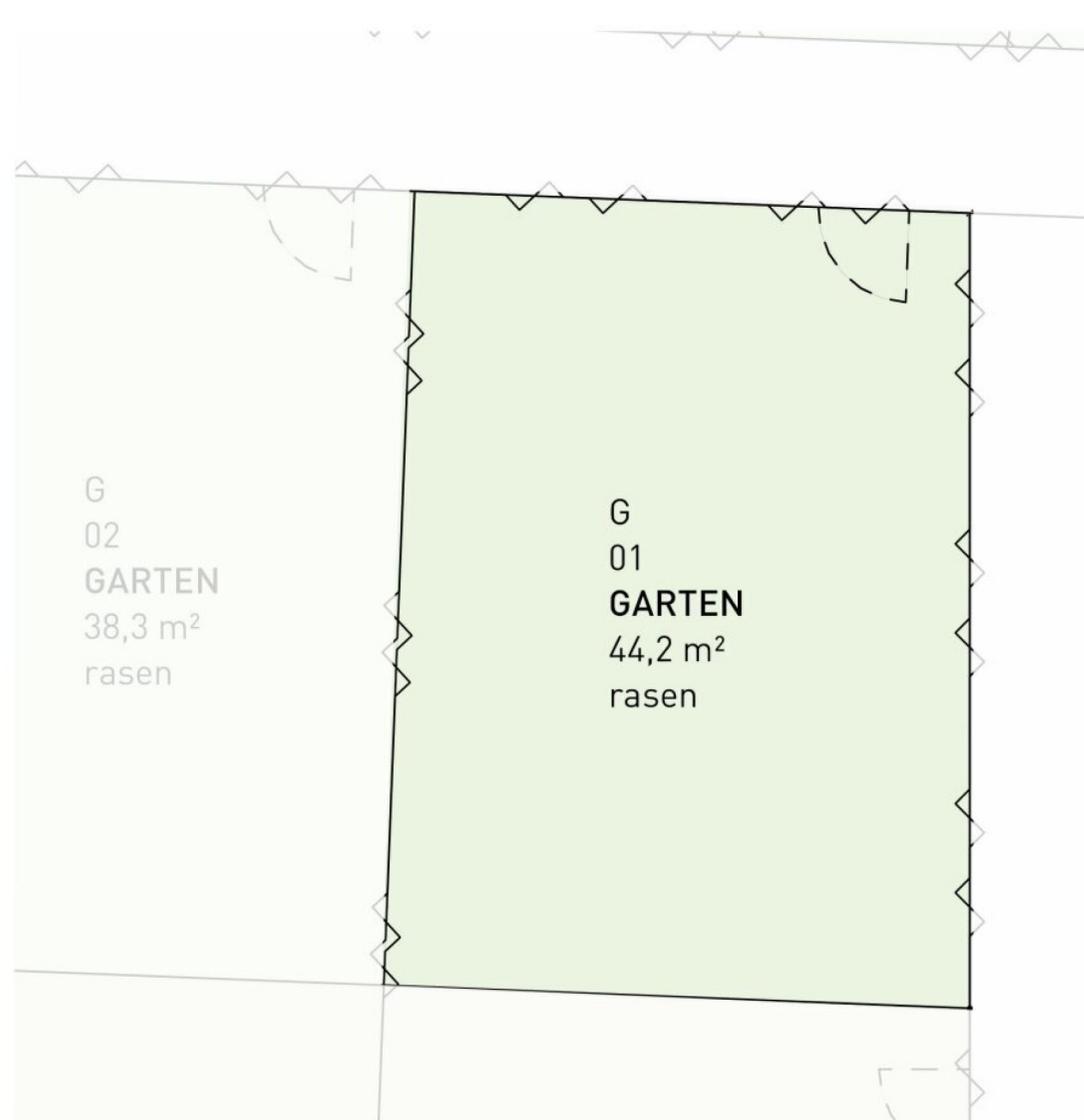


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
**3. OBERGESCHOSS**  
↑ NORDEN

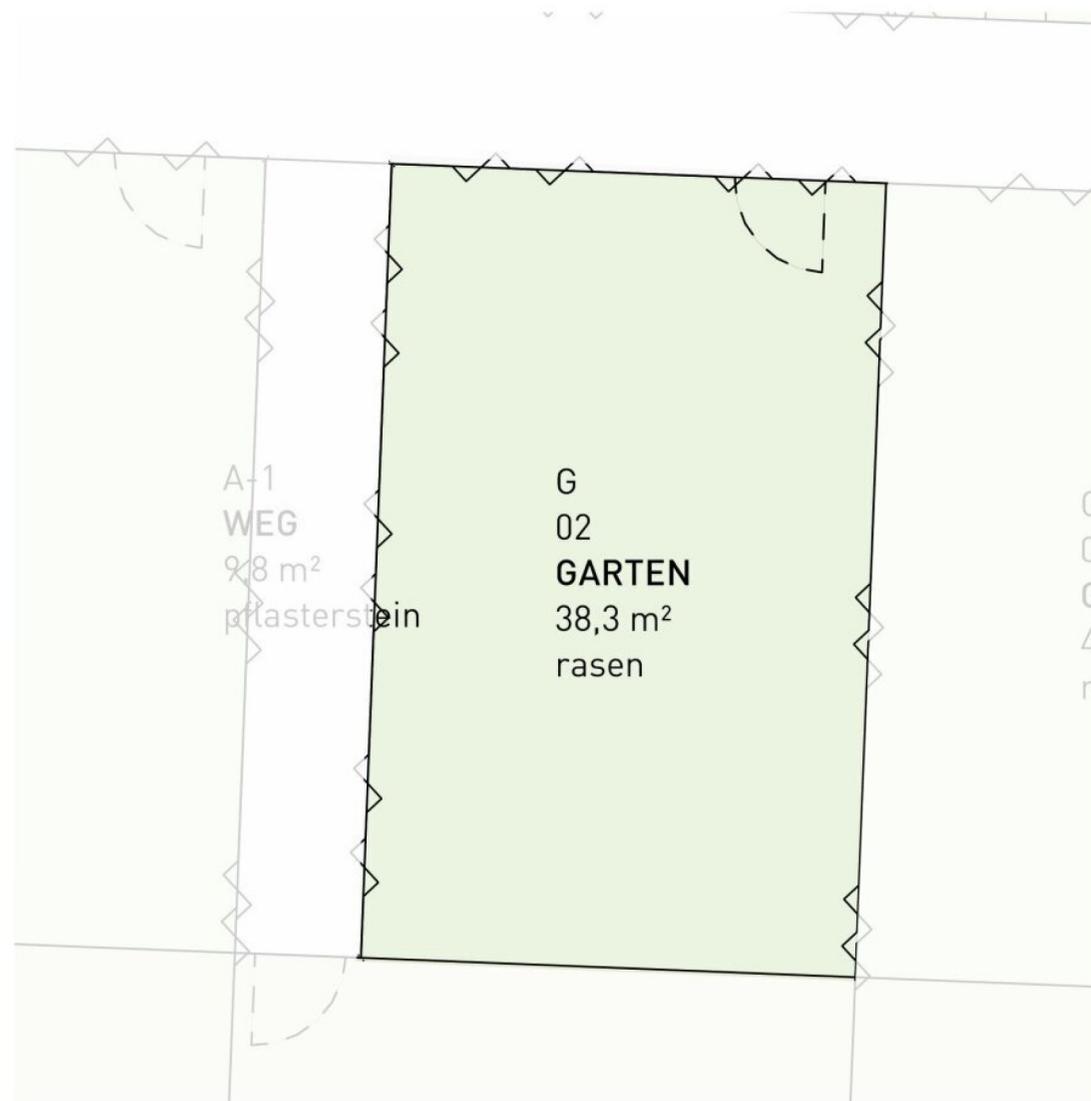
3 ZIMMER 63,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 497.500, ANLEGER: € 445.935





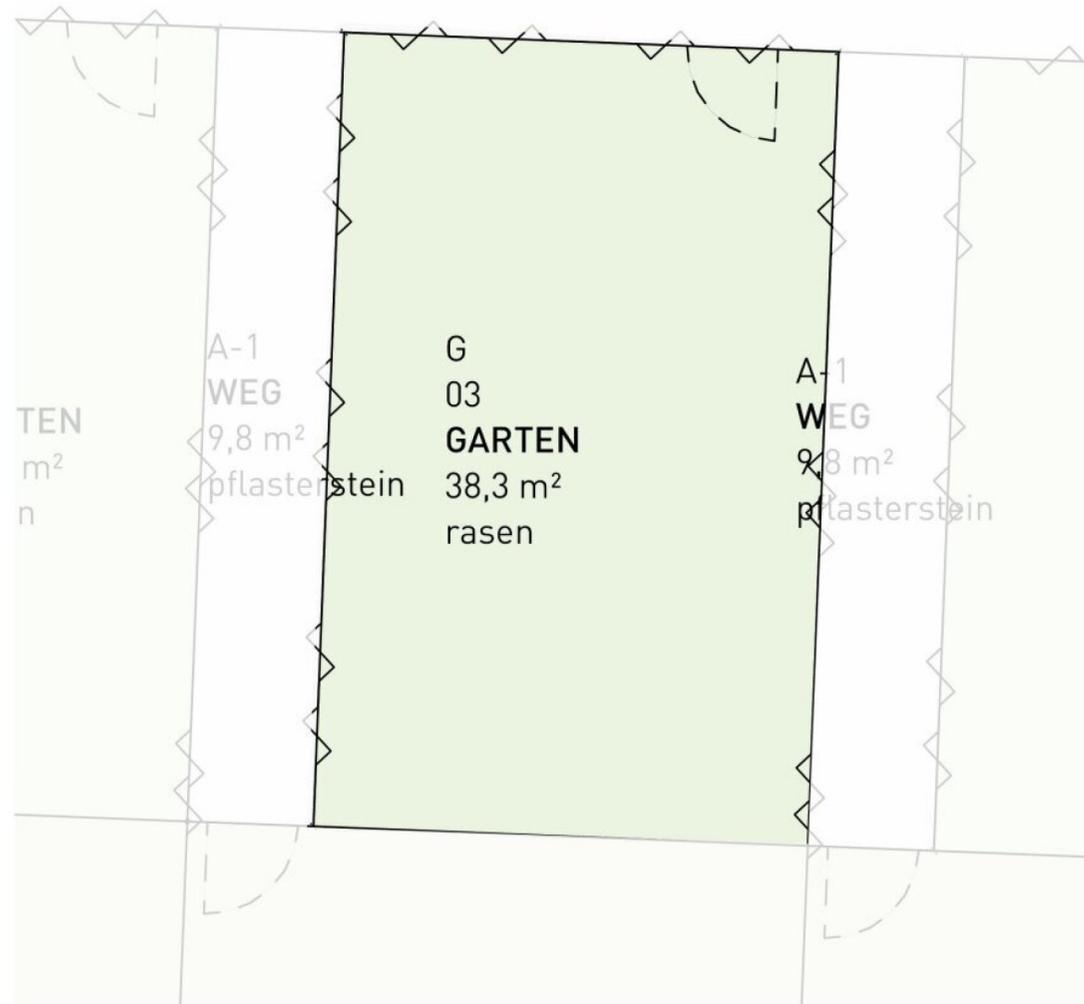
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

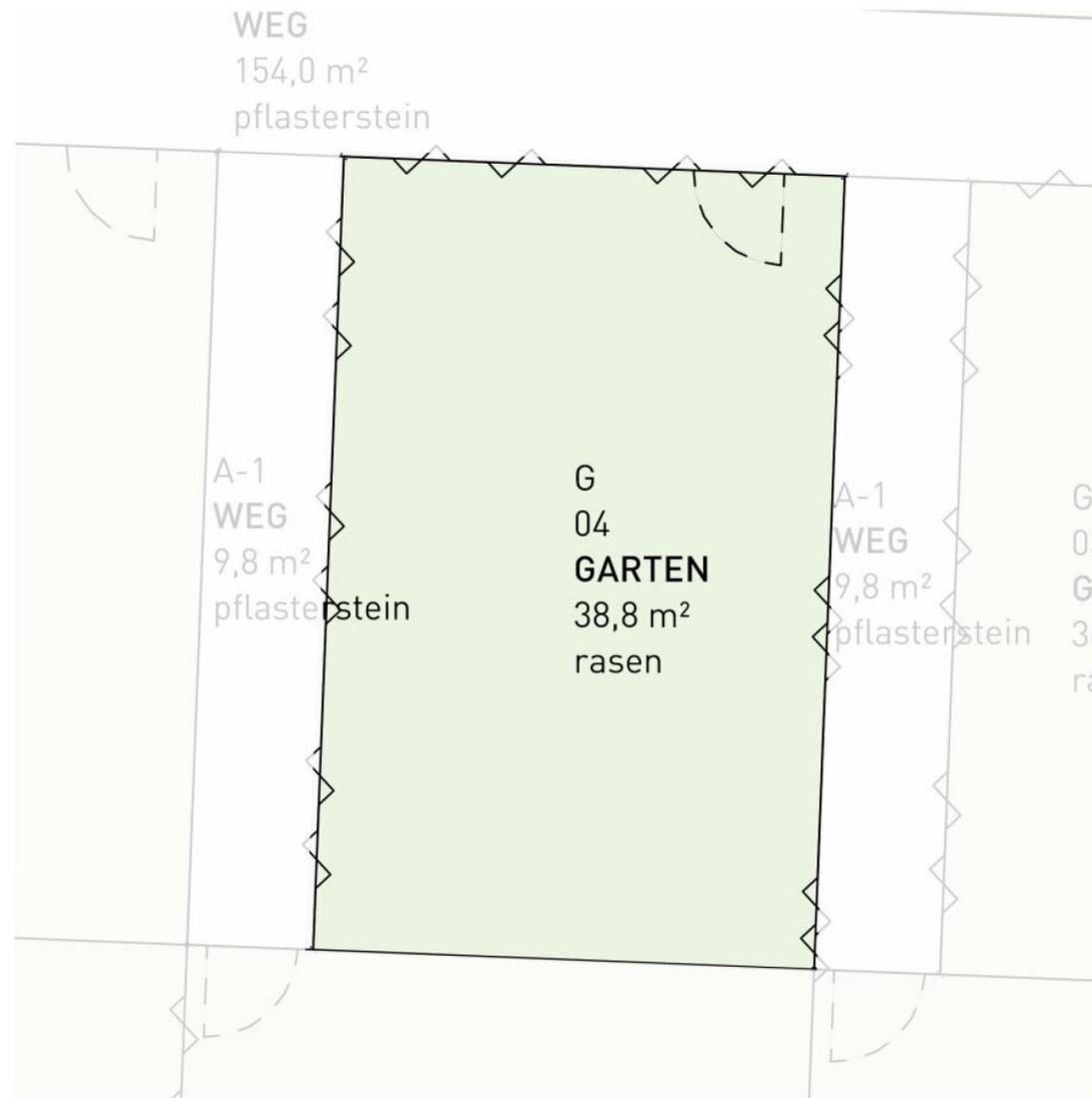
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 6.500, ANLEGER: € 6.045



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

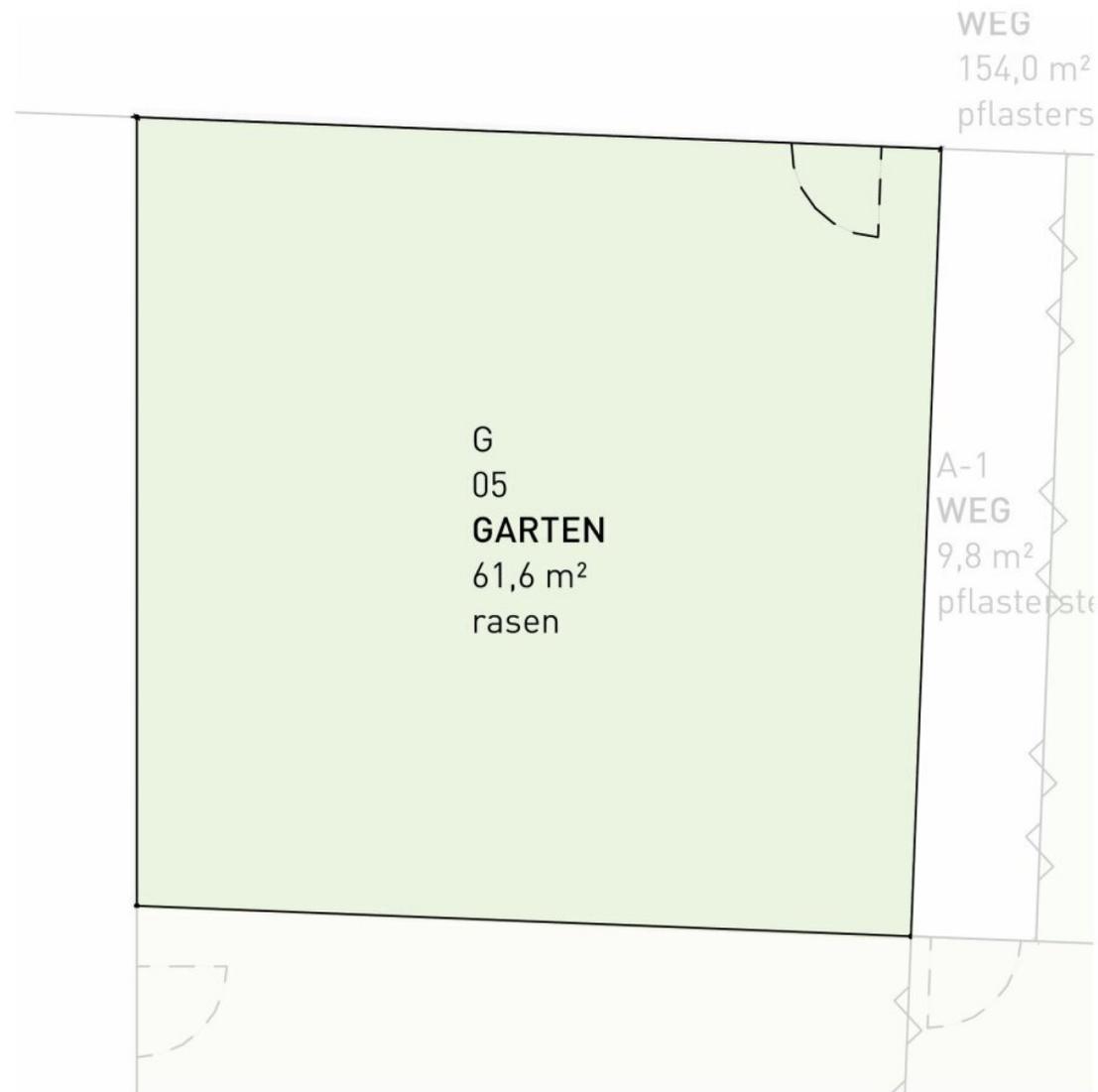
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 6.500, ANLEGER: € 6.045



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

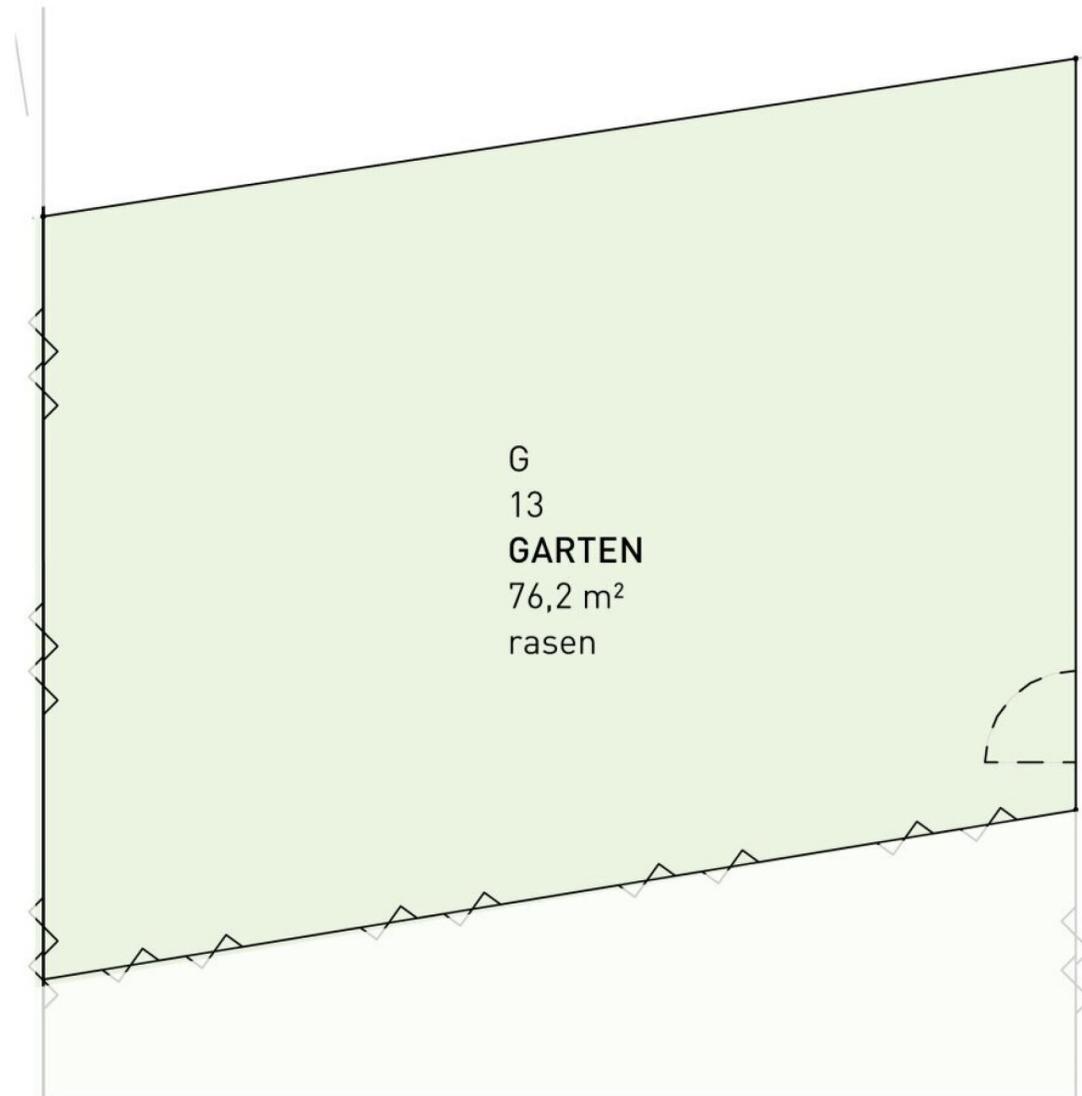
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 6.500, ANLEGER: € 6.045



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

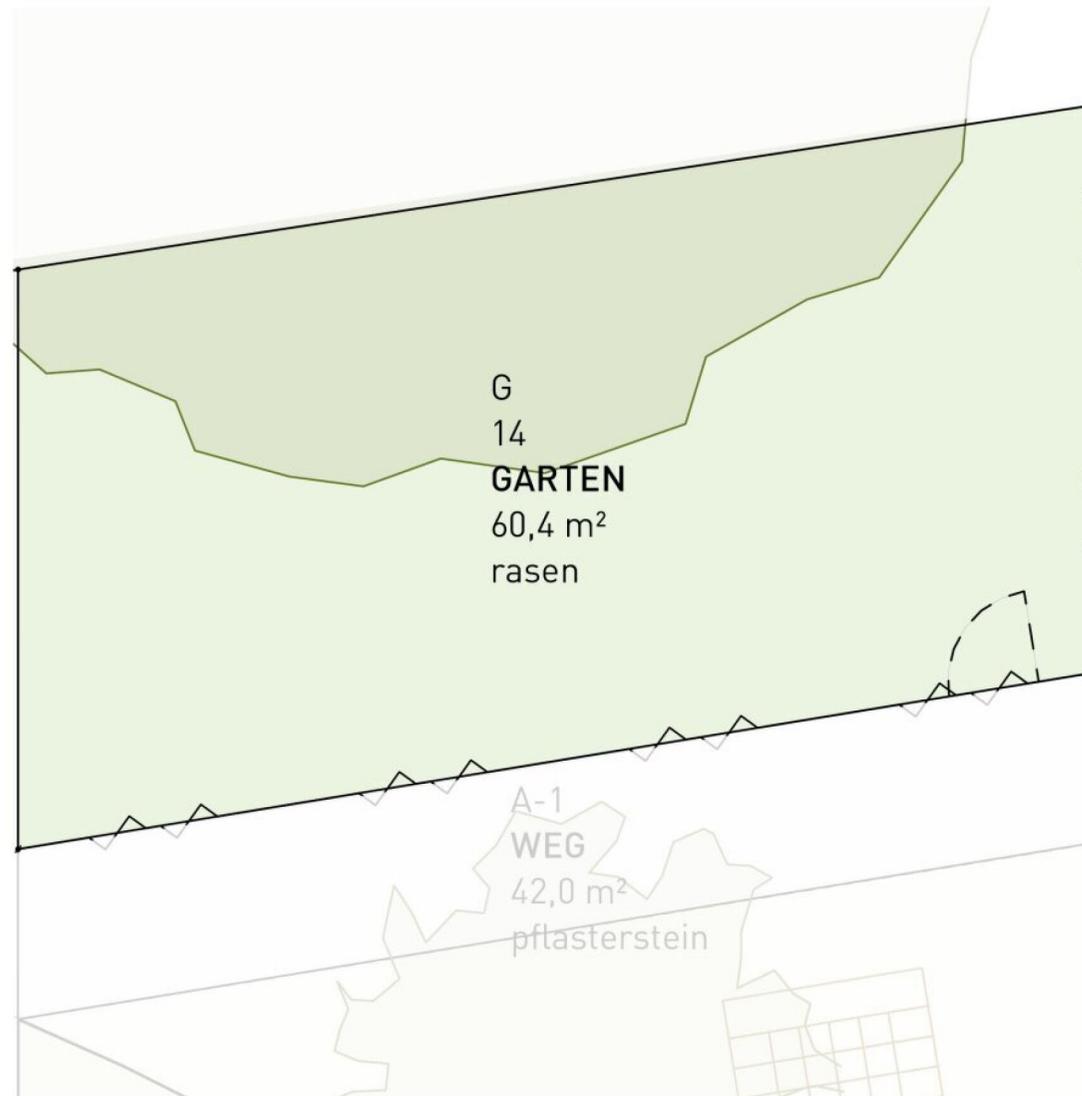
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 8.500, ANLEGER: € 7.905



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
—  
**ERDGESCHOSS | GÄRTEN**  
↖ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

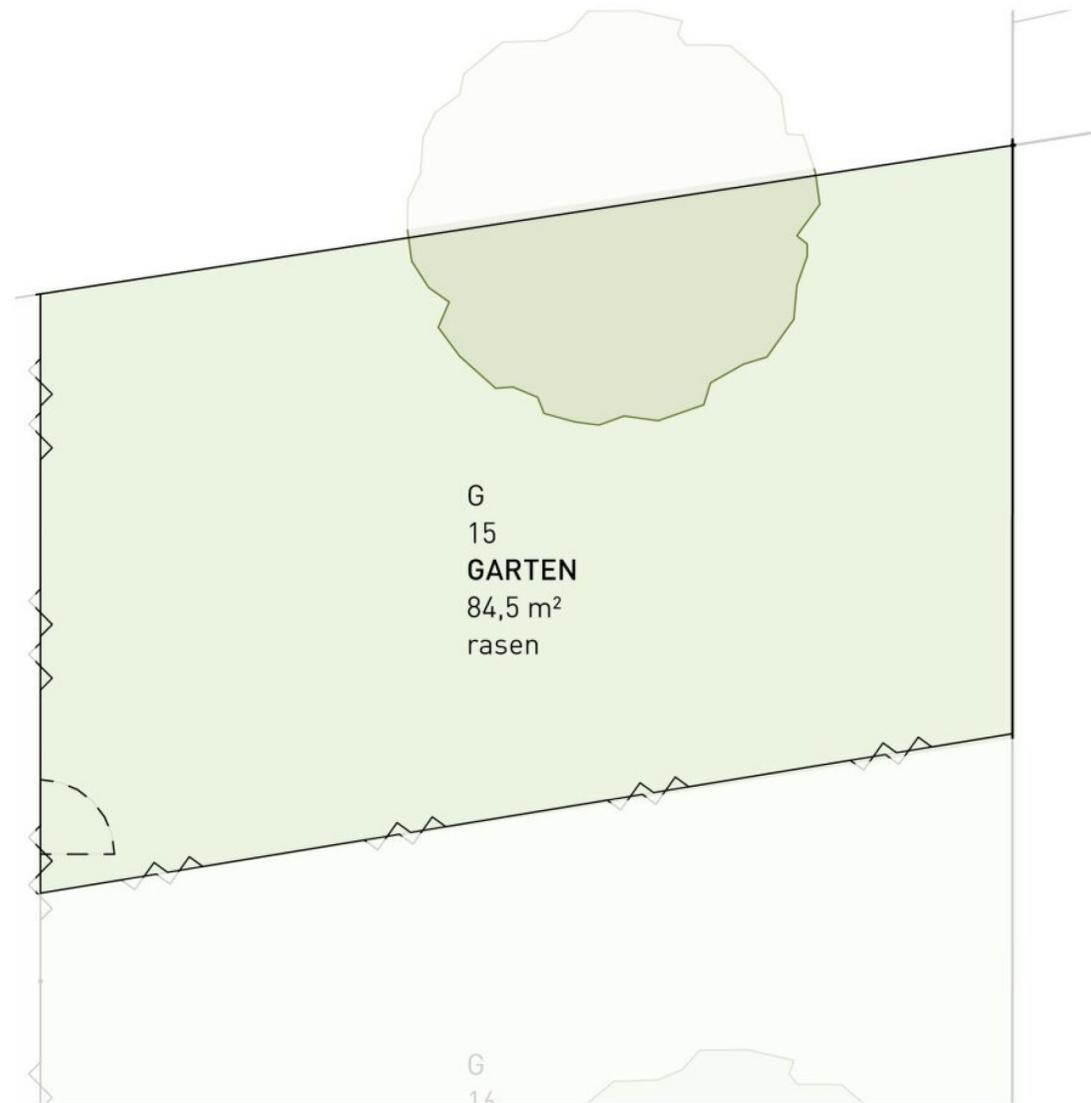
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 10.500, ANLEGER: € 9.765



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
ERDGESCHOSS | GÄRTEN  
↑ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 8.500, ANLEGER: € 7.905



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN  
—  
**ERDGESCHOSS | GÄRTEN**  
↖ NORDEN

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.  
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.  
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | [wohnung@ehl.at](mailto:wohnung@ehl.at) | [wohnung.at](http://wohnung.at)



An alliance member of  
 **BNP PARIBAS**  
**REAL ESTATE**

Wir leben  
Immobilien.

