



Ihre EHL Planmappe

Wulzendorfstraße 101, 1220 Wien

Wir leben
Immobilien.

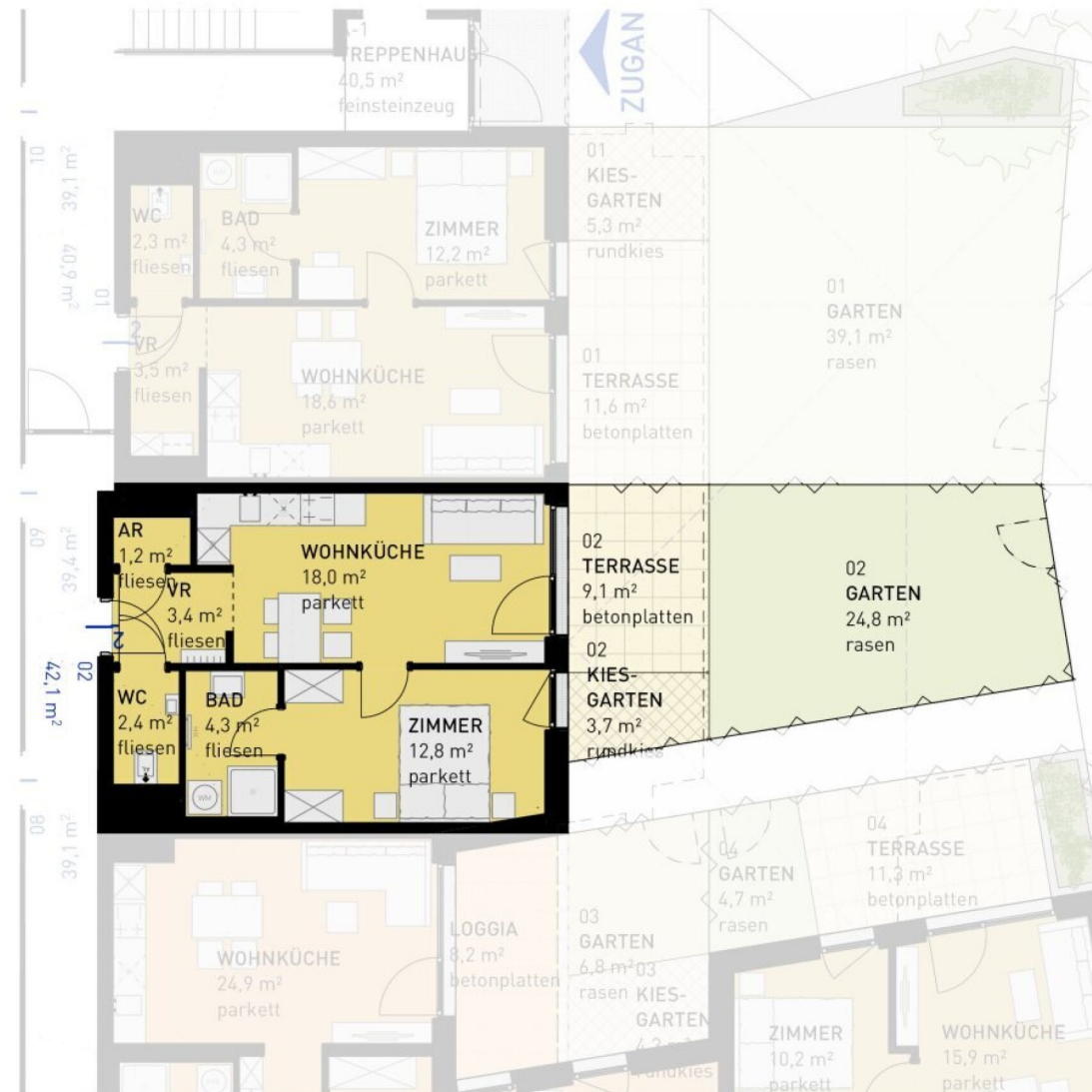




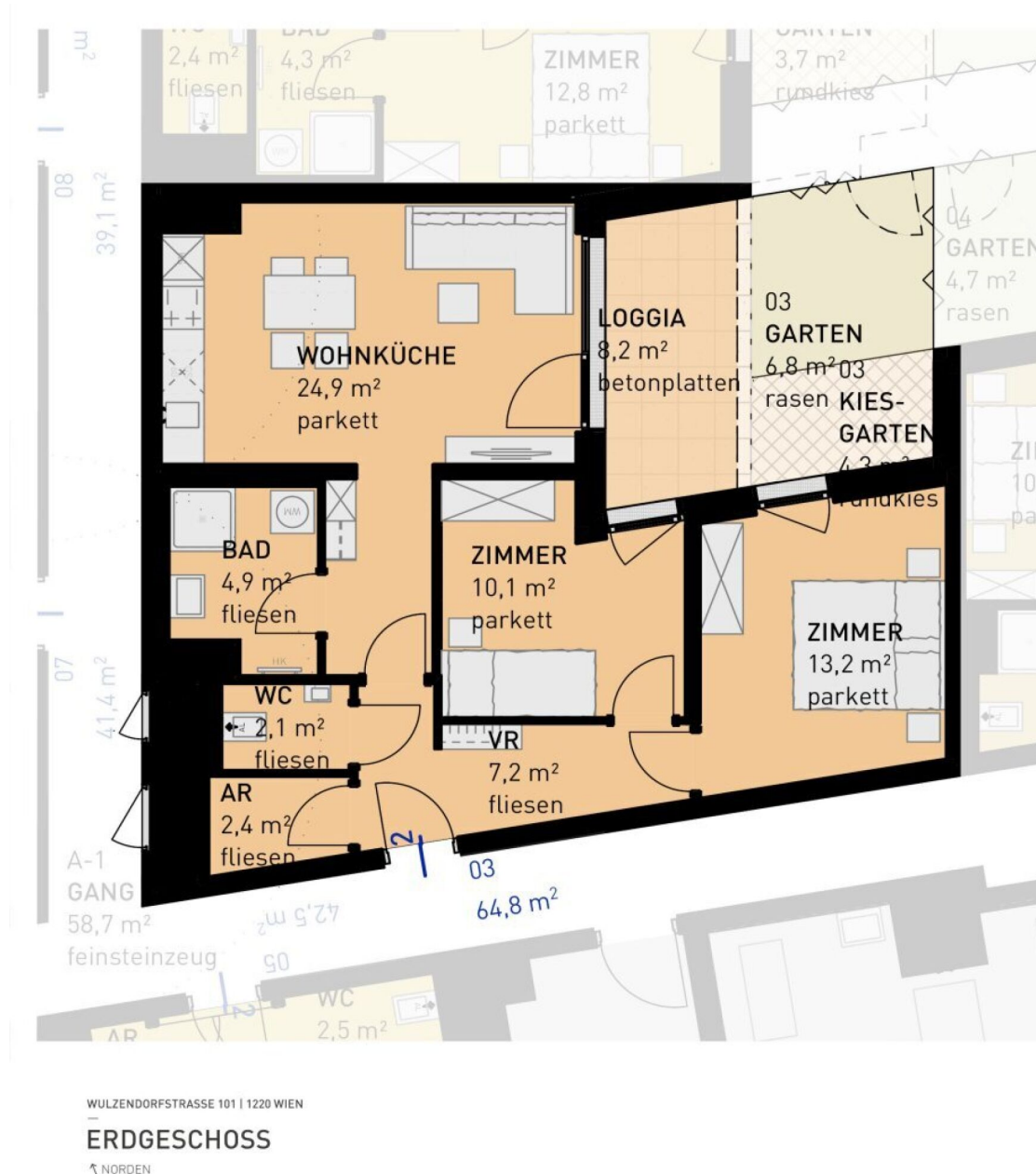
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

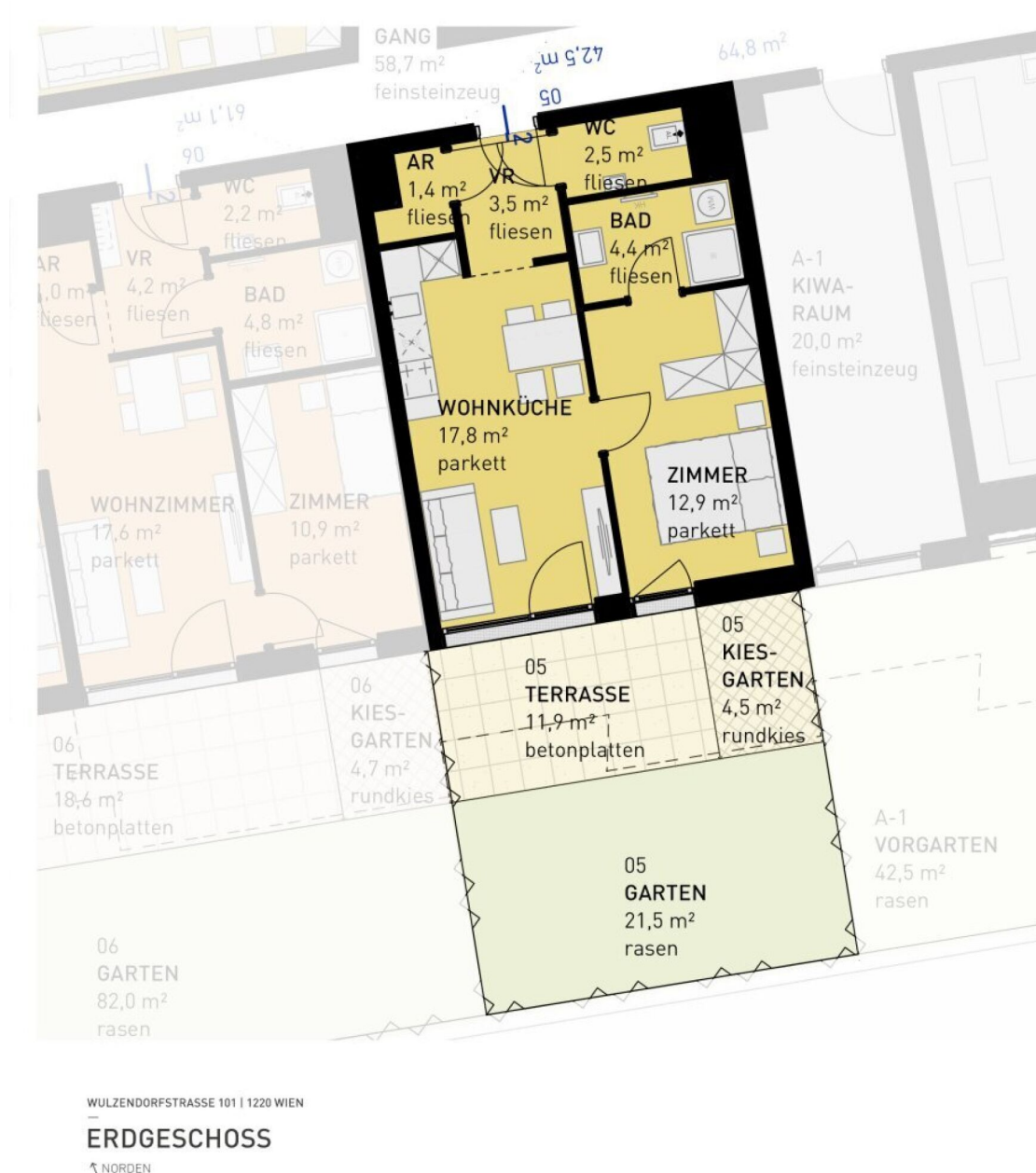
2 ZIMMER 40,9 m² WOHNFLÄCHE

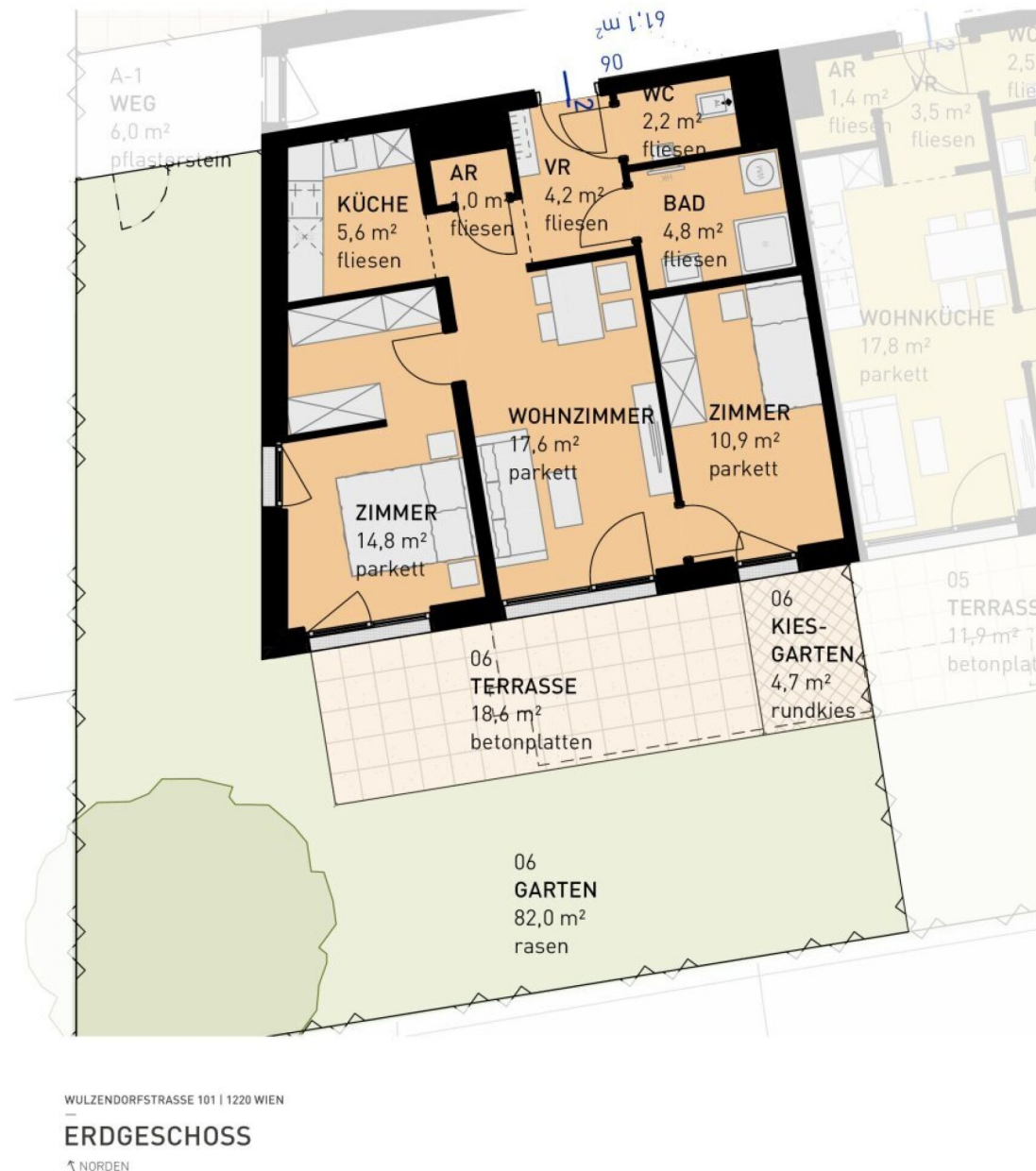
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 291.500,00, ANLEGER: € 271.095,00

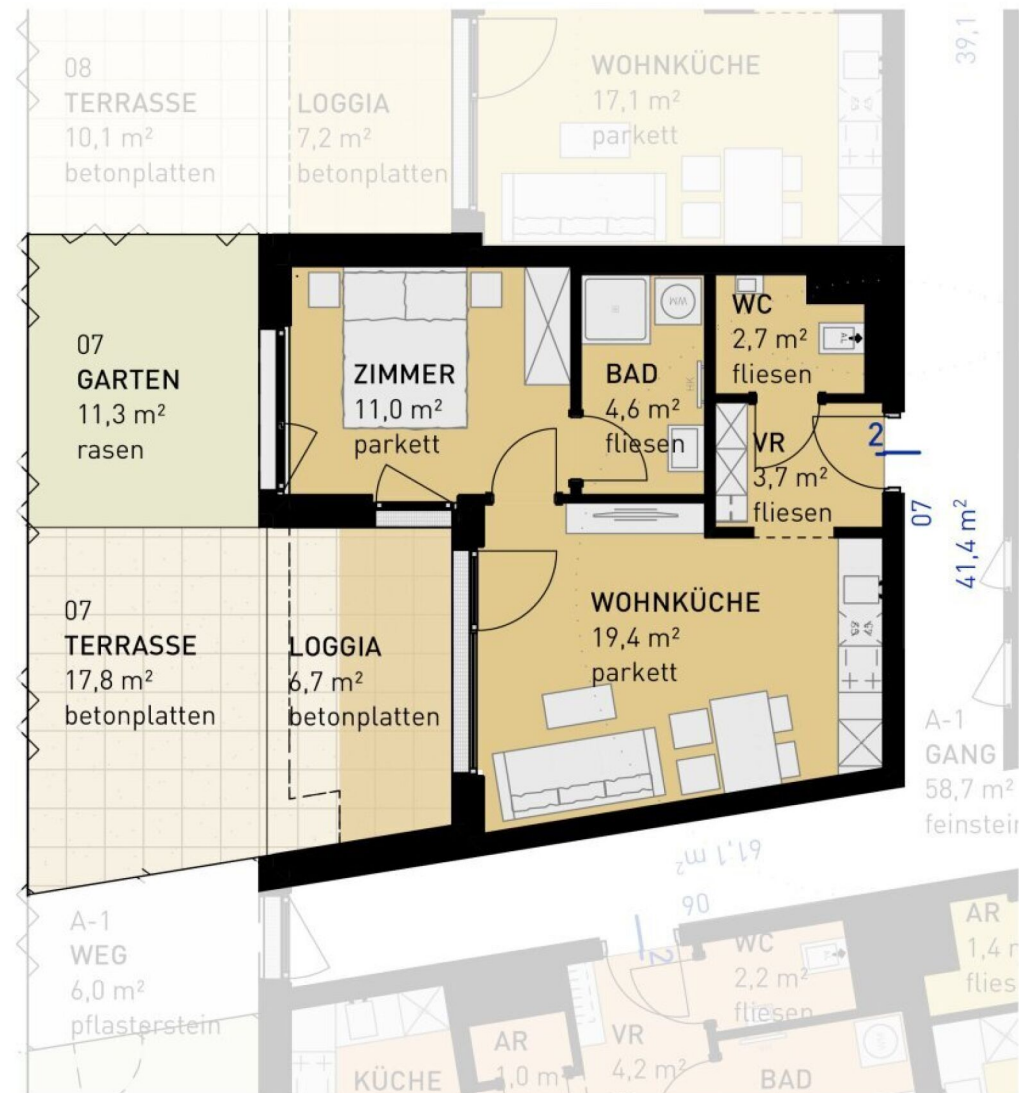


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN





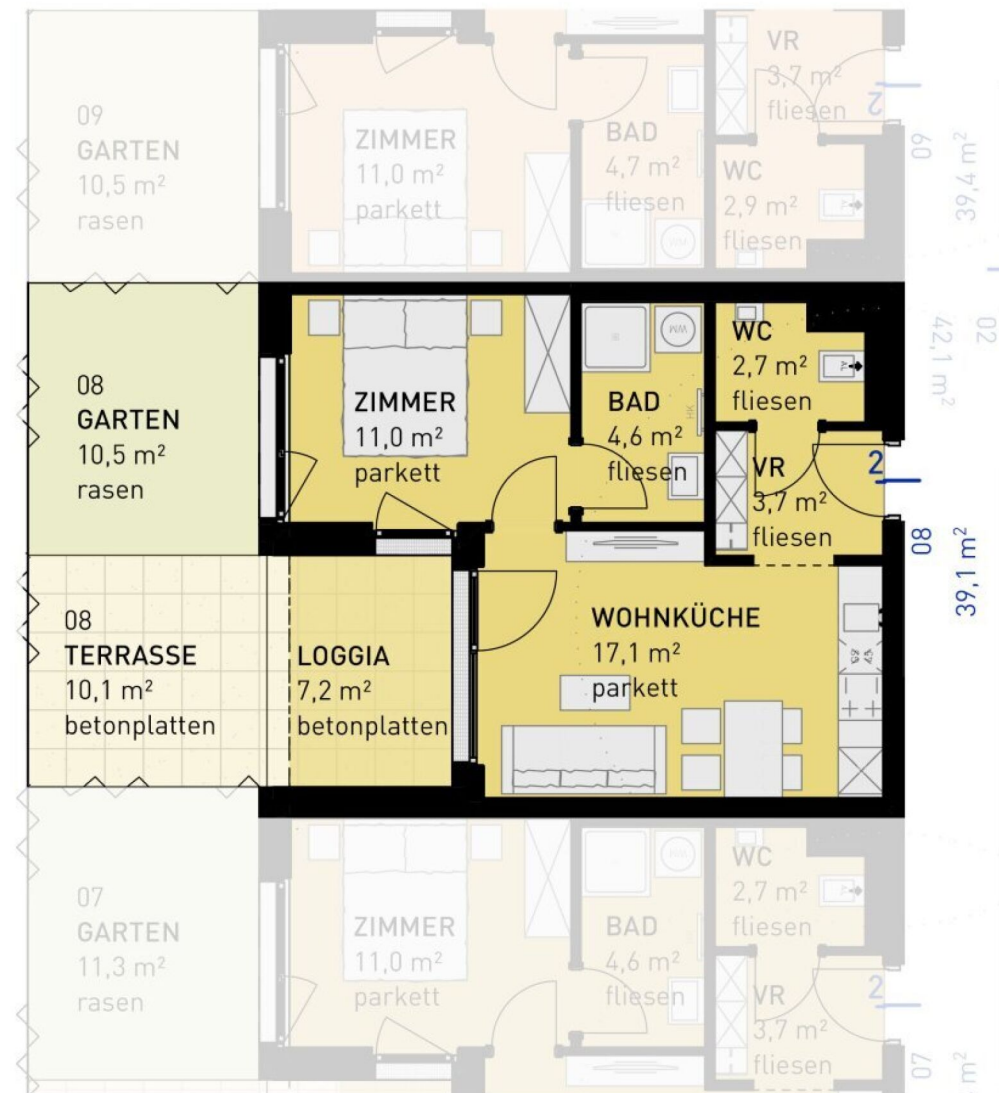




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 41,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 324.500,00, ANLEGER: € 301.785,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m² WOHNFLÄCHE

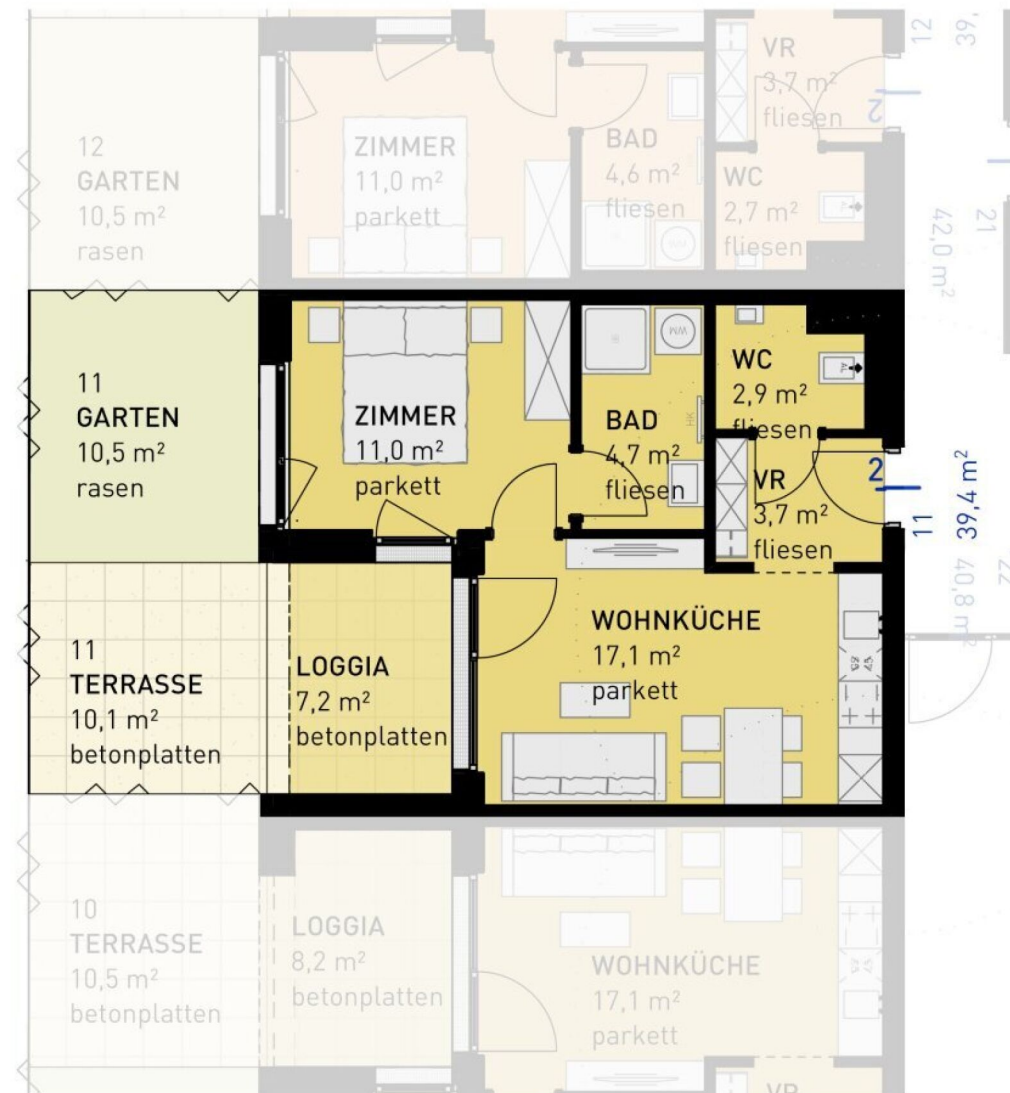
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE

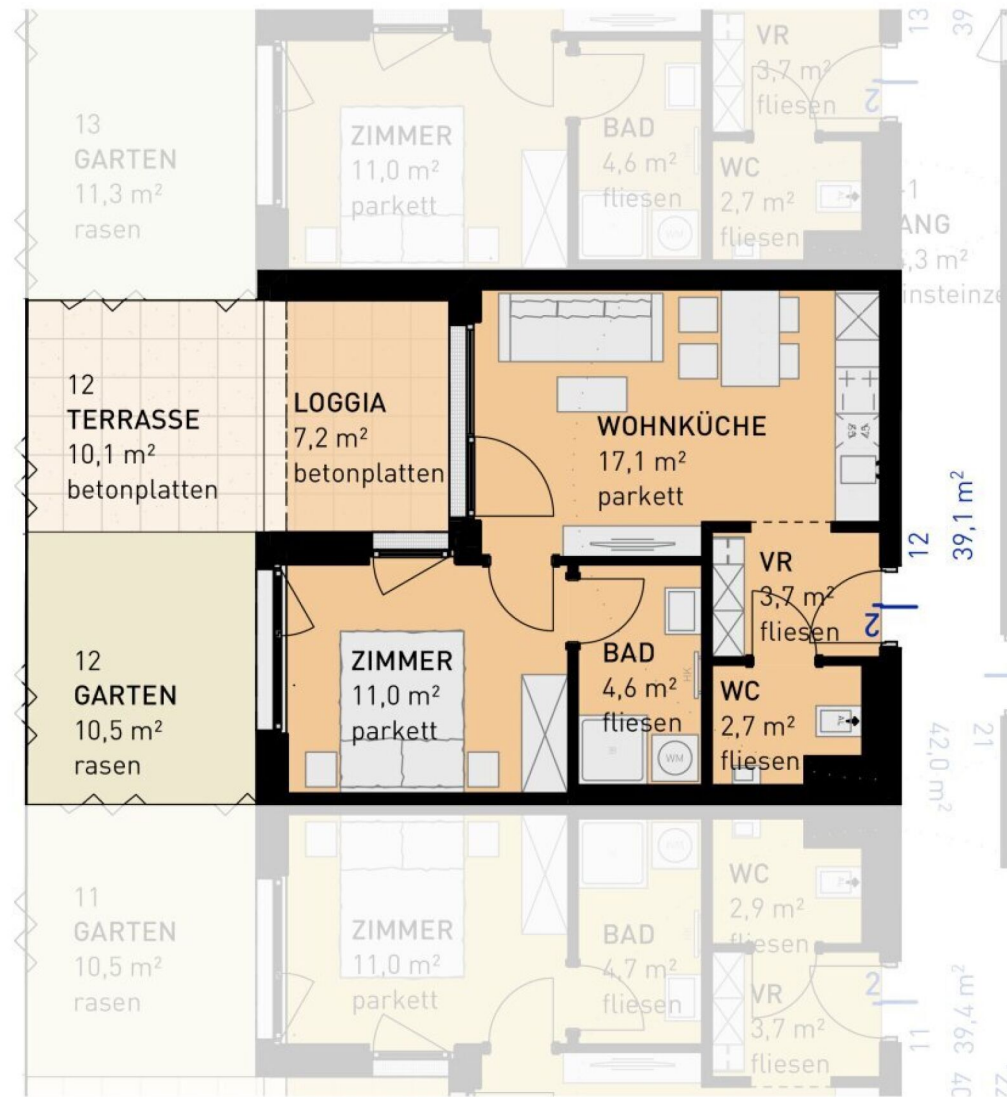
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 309.500,00, ANLEGER: € 287.835,00

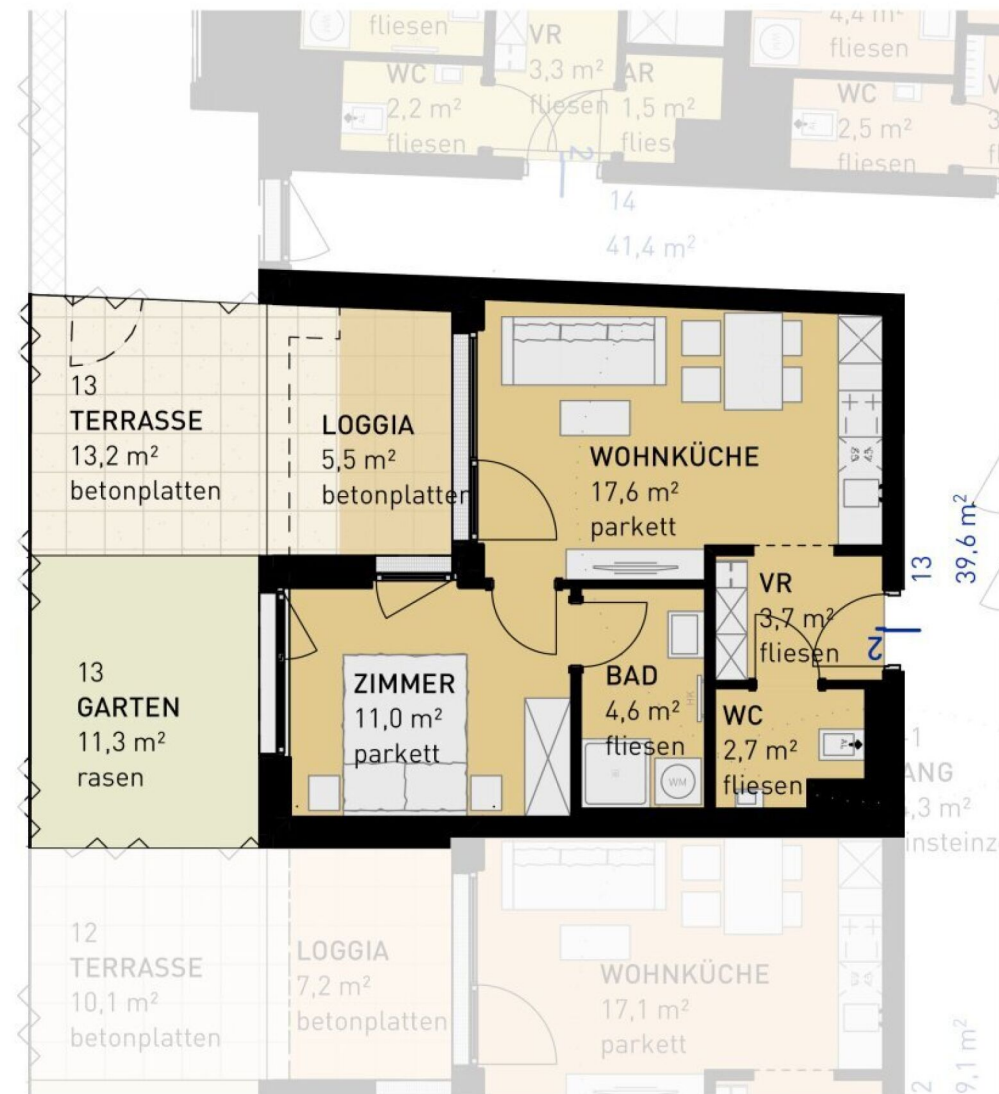


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500,00, ANLEGER: € 283.185,00

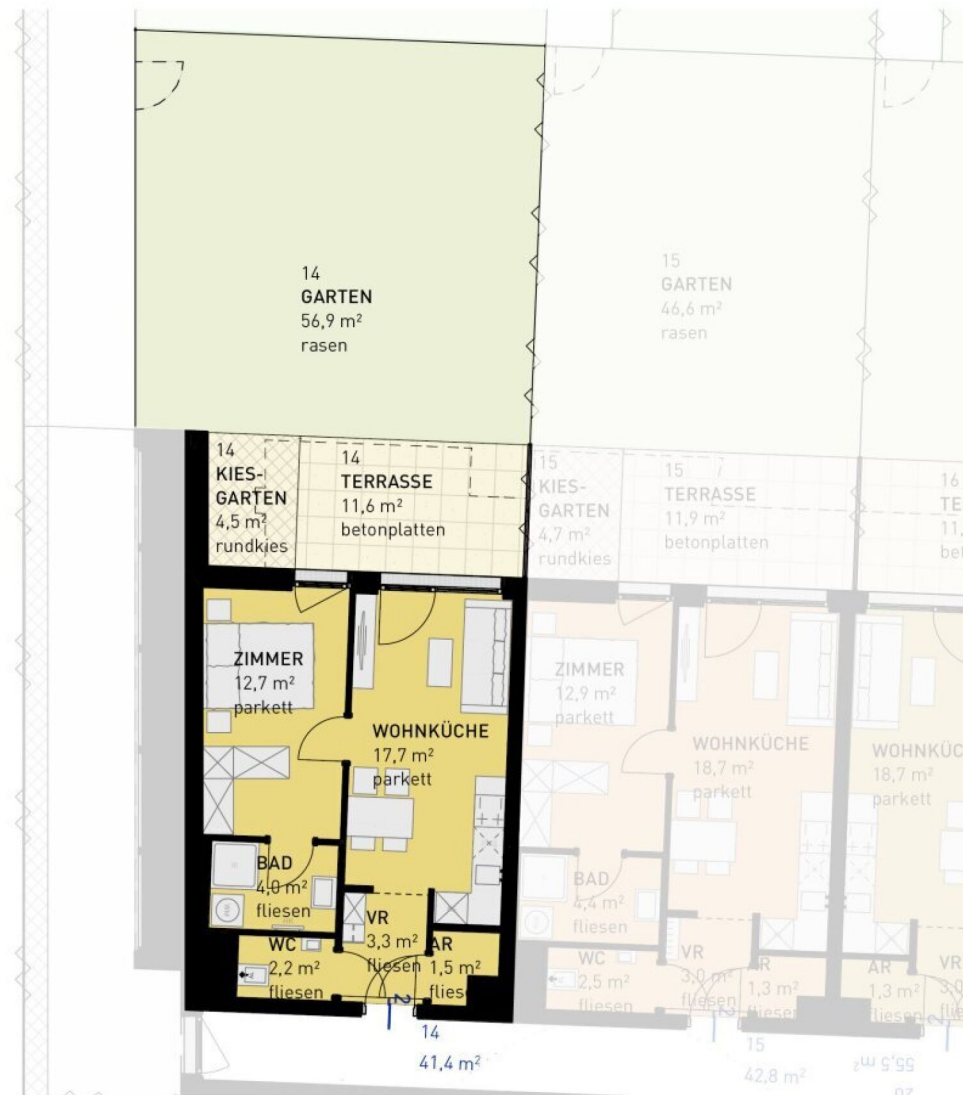




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS
↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,6 m² WOHNFLÄCHE

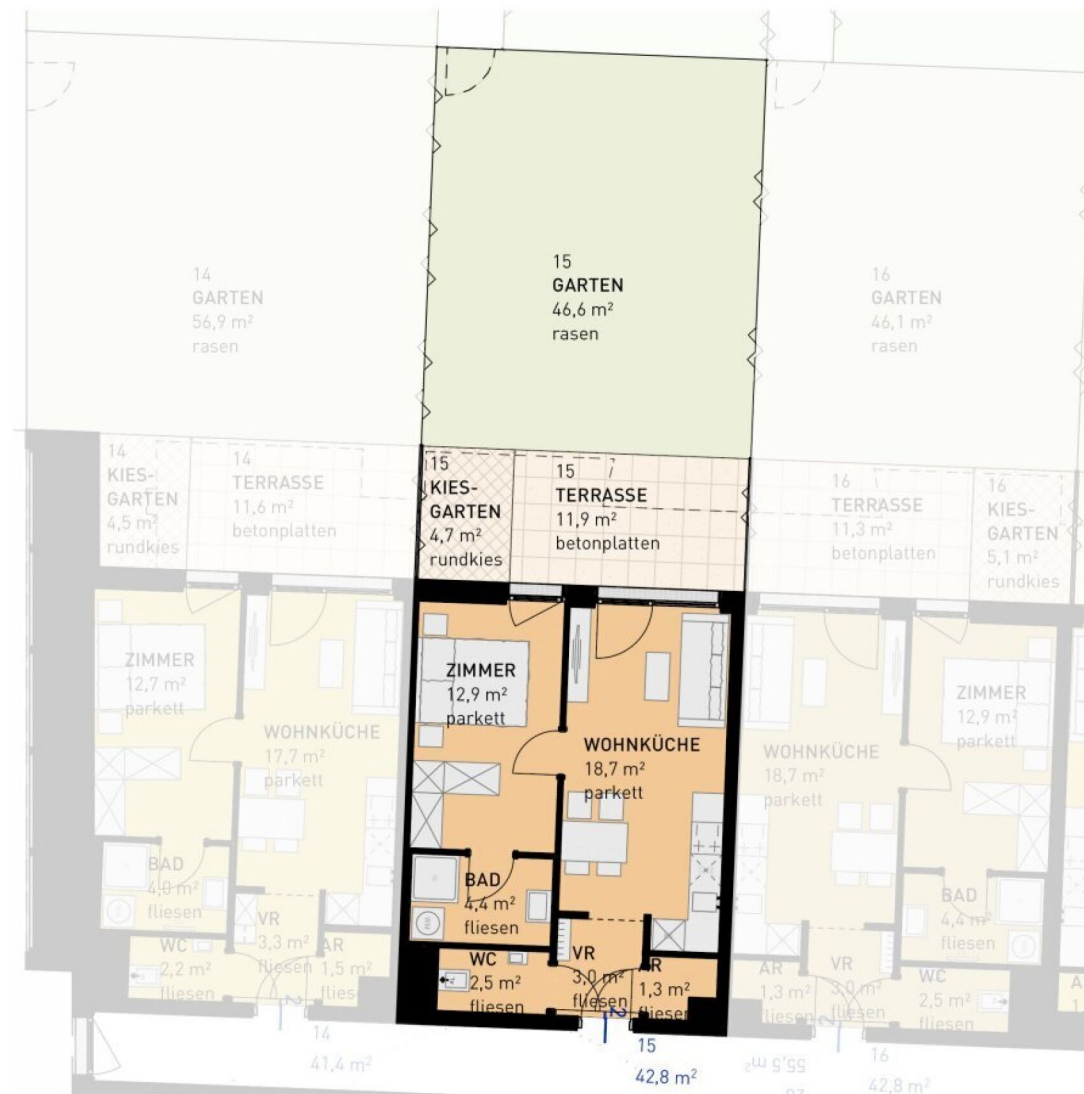
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 41,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 305.500,00, ANLEGER: € 284.115,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500,00, ANLEGER: € 285.975,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

↗ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 631.500,00



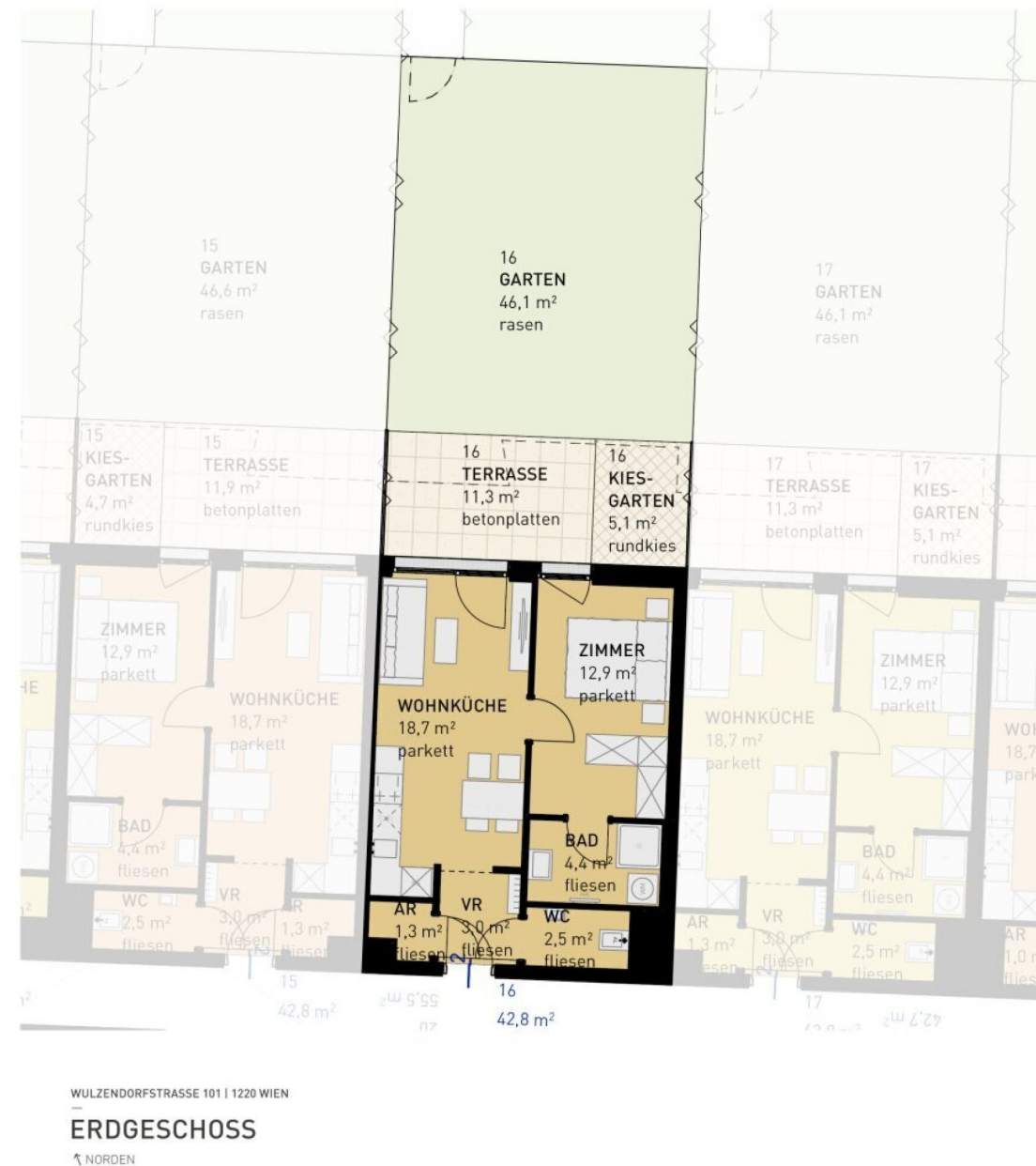
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

↗ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 631.500,00



2 ZIMMER 42,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500,00, ANLEGER: € 285.975,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS - MAISONNETTE-VARIANTE

↑ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 640.500,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

↑ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 640.500,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS
↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500,00, ANLEGER: € 285.975,00



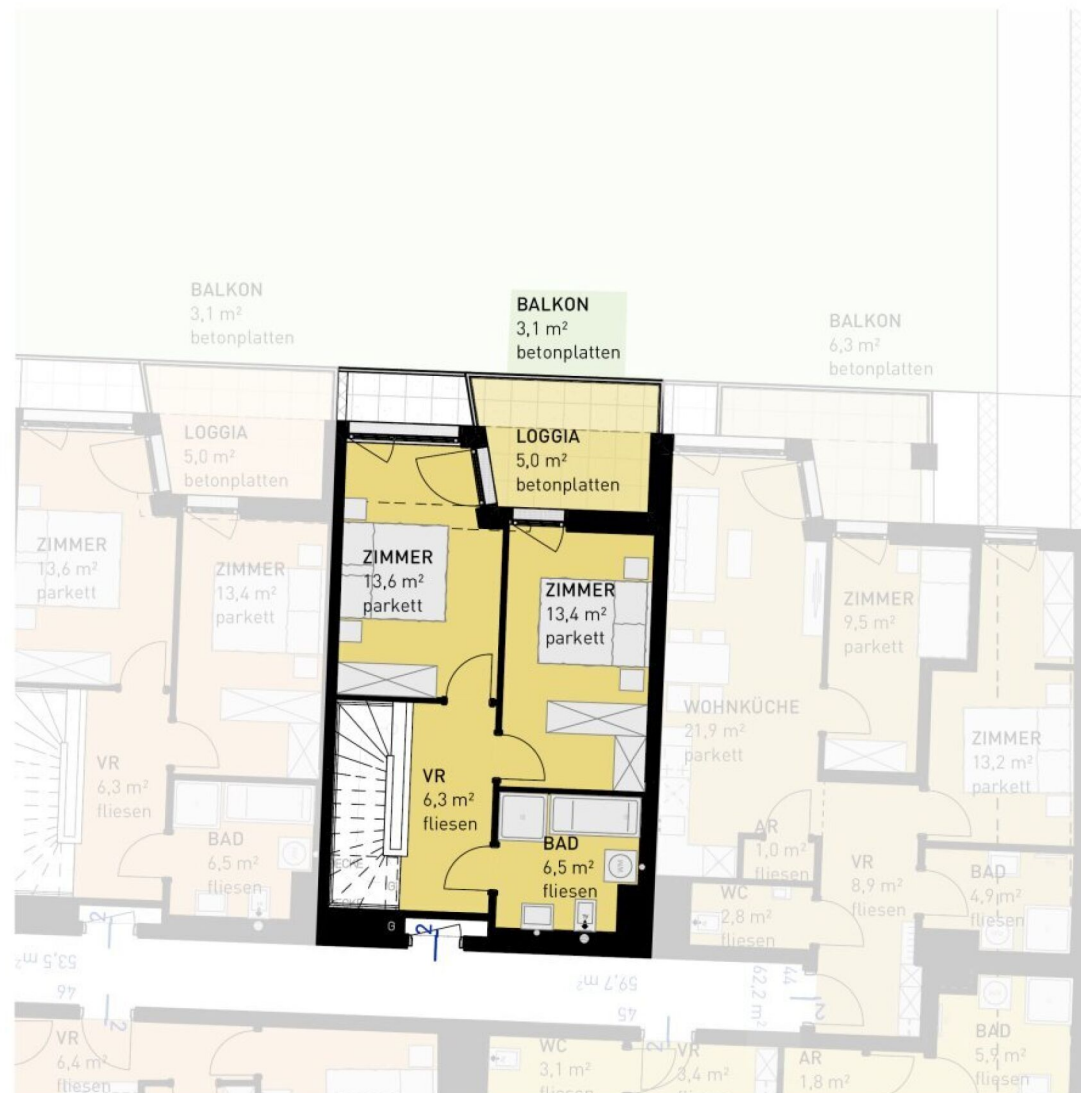
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS - MAISONNETTE-VARIANTE

NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 642.500,00



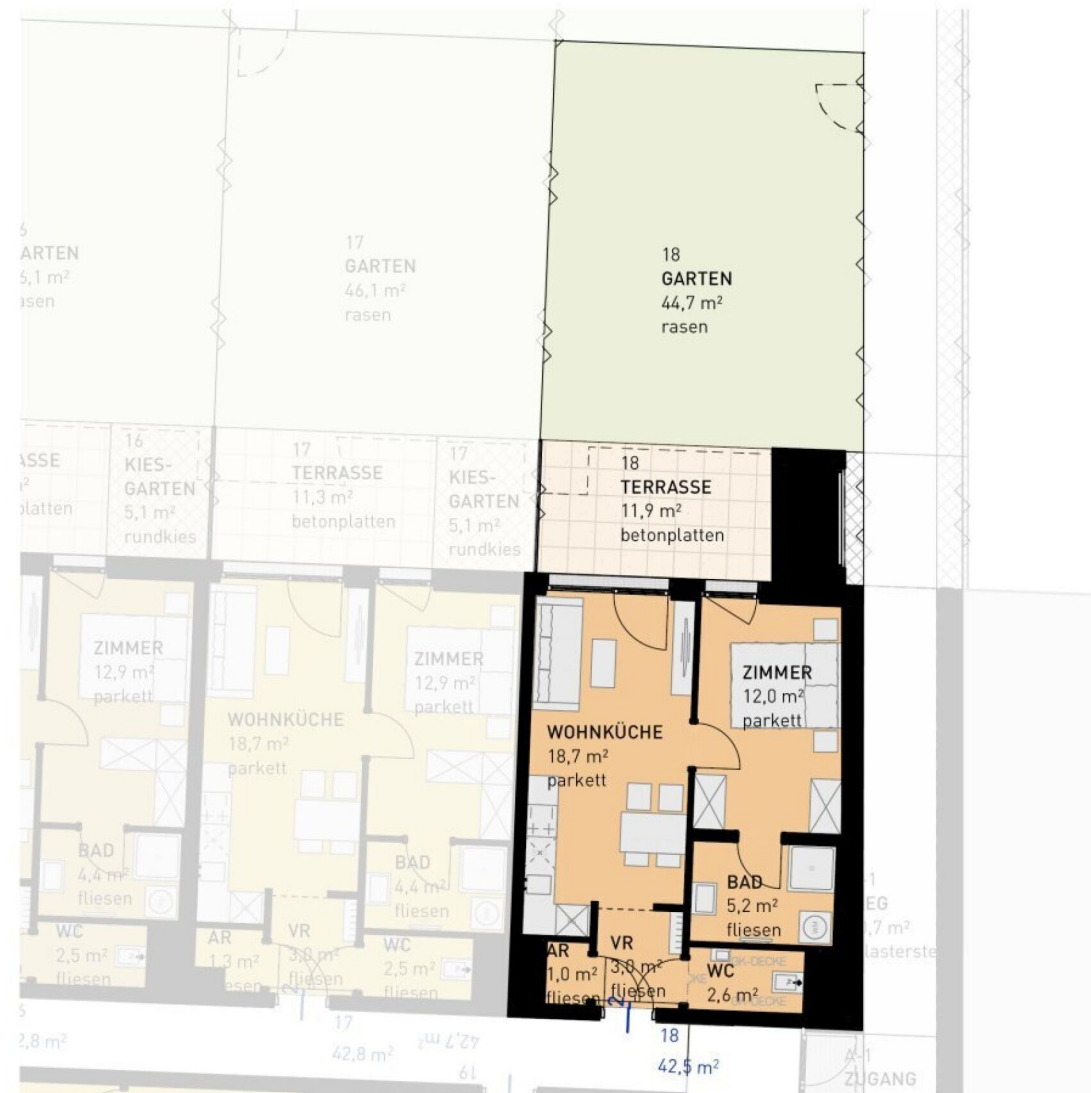
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS - MAISONNETTE-VARIANTE

↑ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 642.500,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



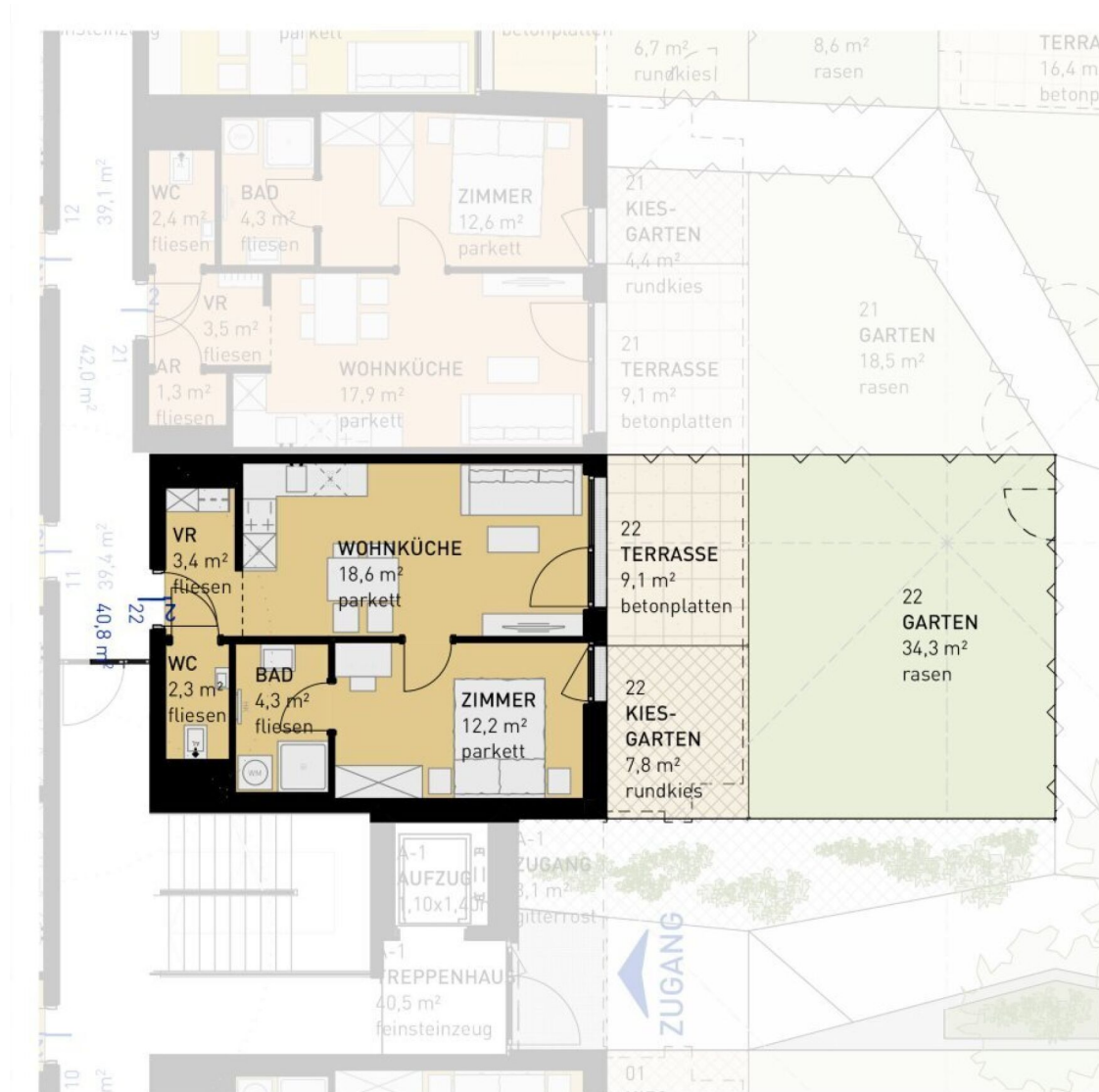
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN



3 ZIMMER 55,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 358.500,00, ANLEGER: € 333.405,00

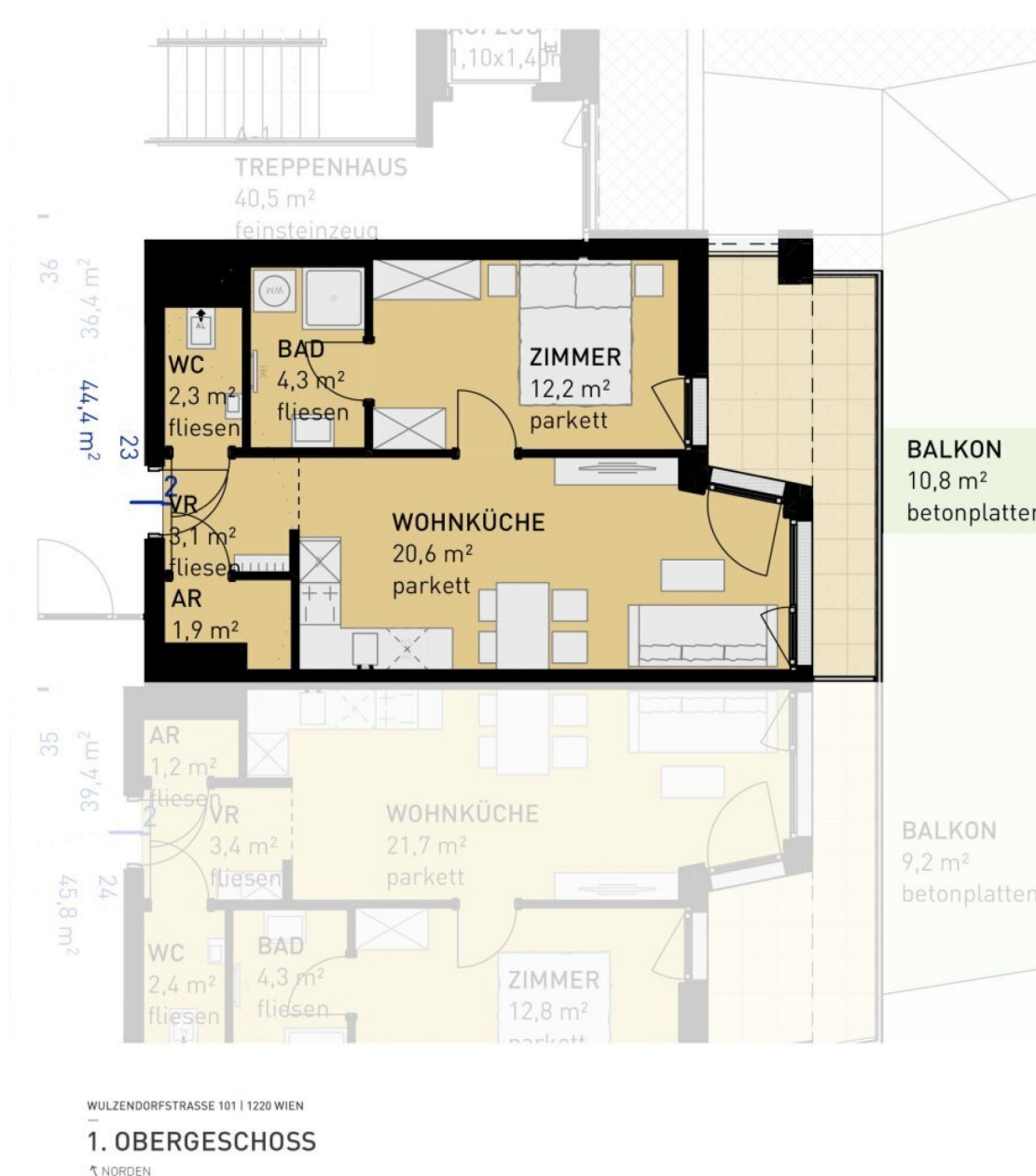




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

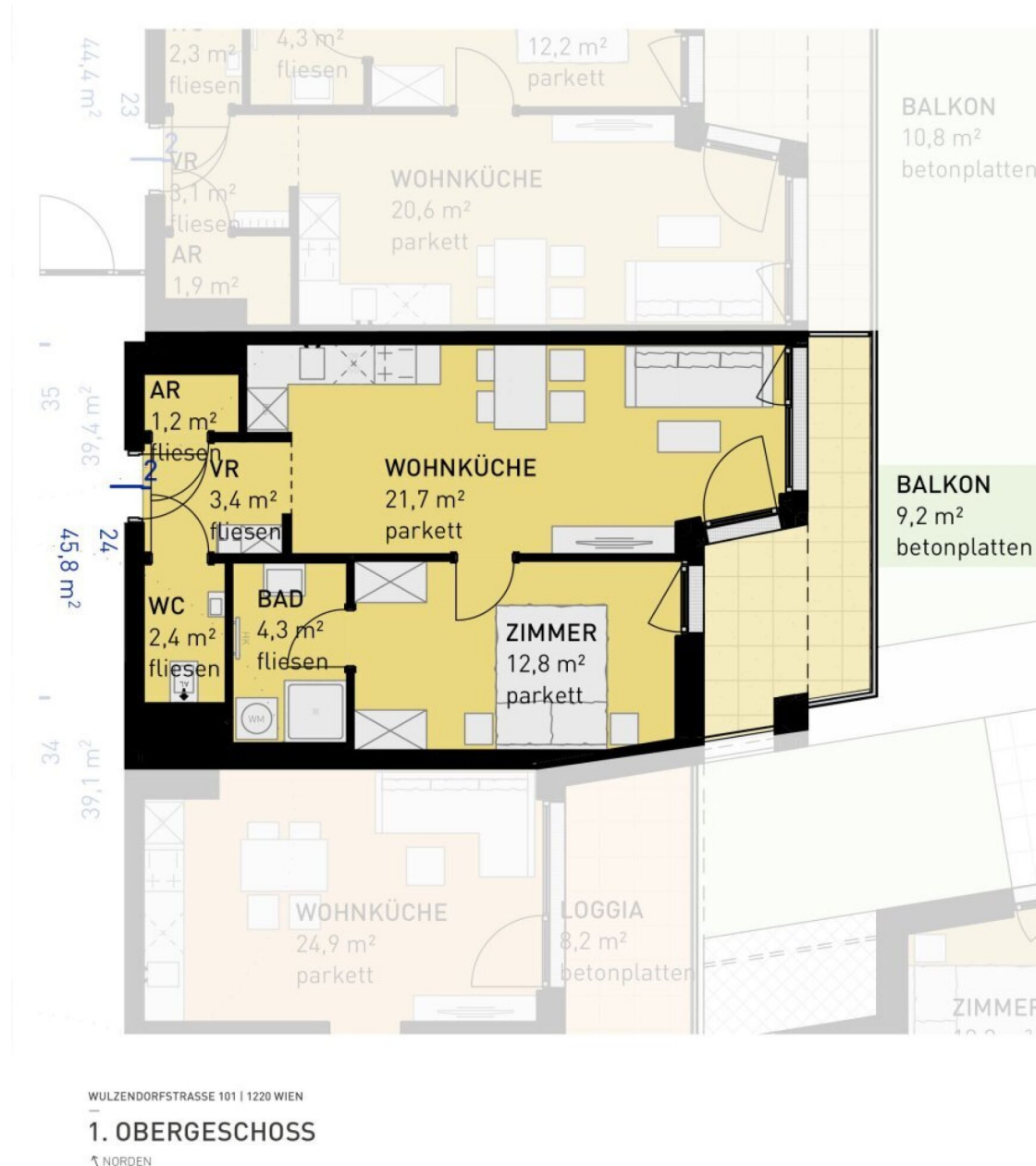
2 ZIMMER 40,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 286.500,00, ANLEGER: € 266.445,00



2 ZIMMER 44,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



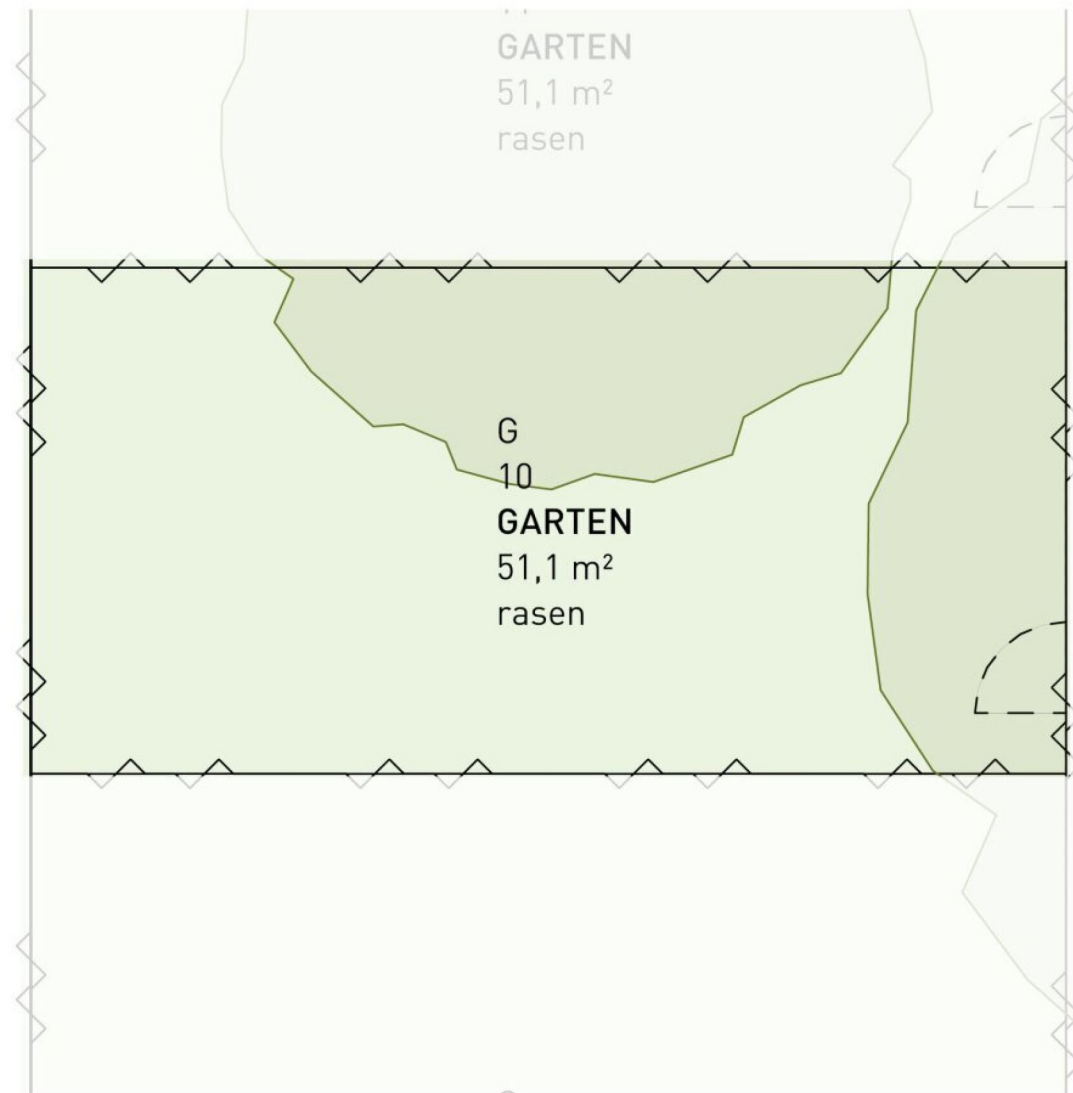
2 ZIMMER 45,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500,00, ANLEGER: € 283.185,00

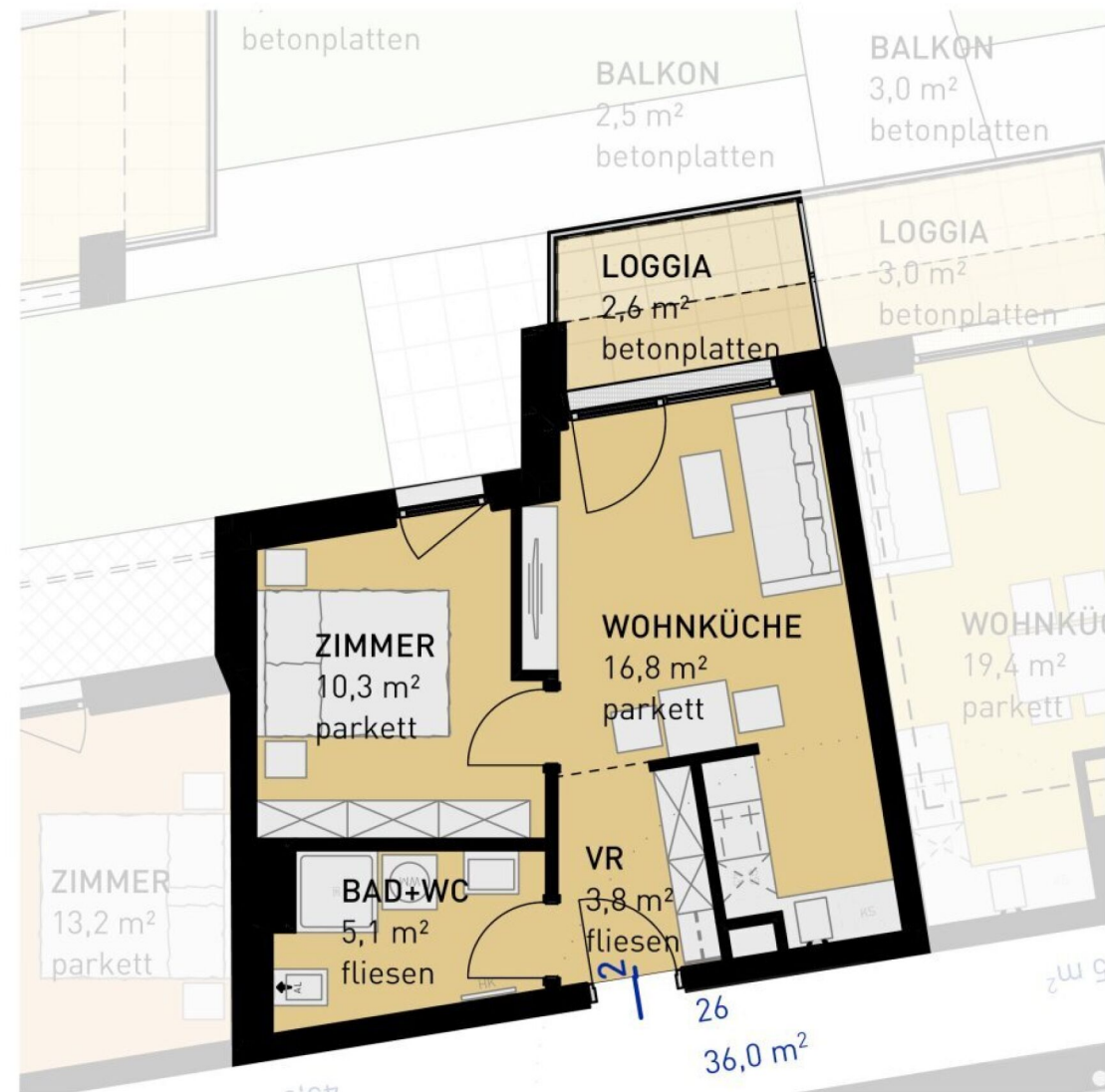


3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 394.500,00, ANLEGER: € 366.885,00



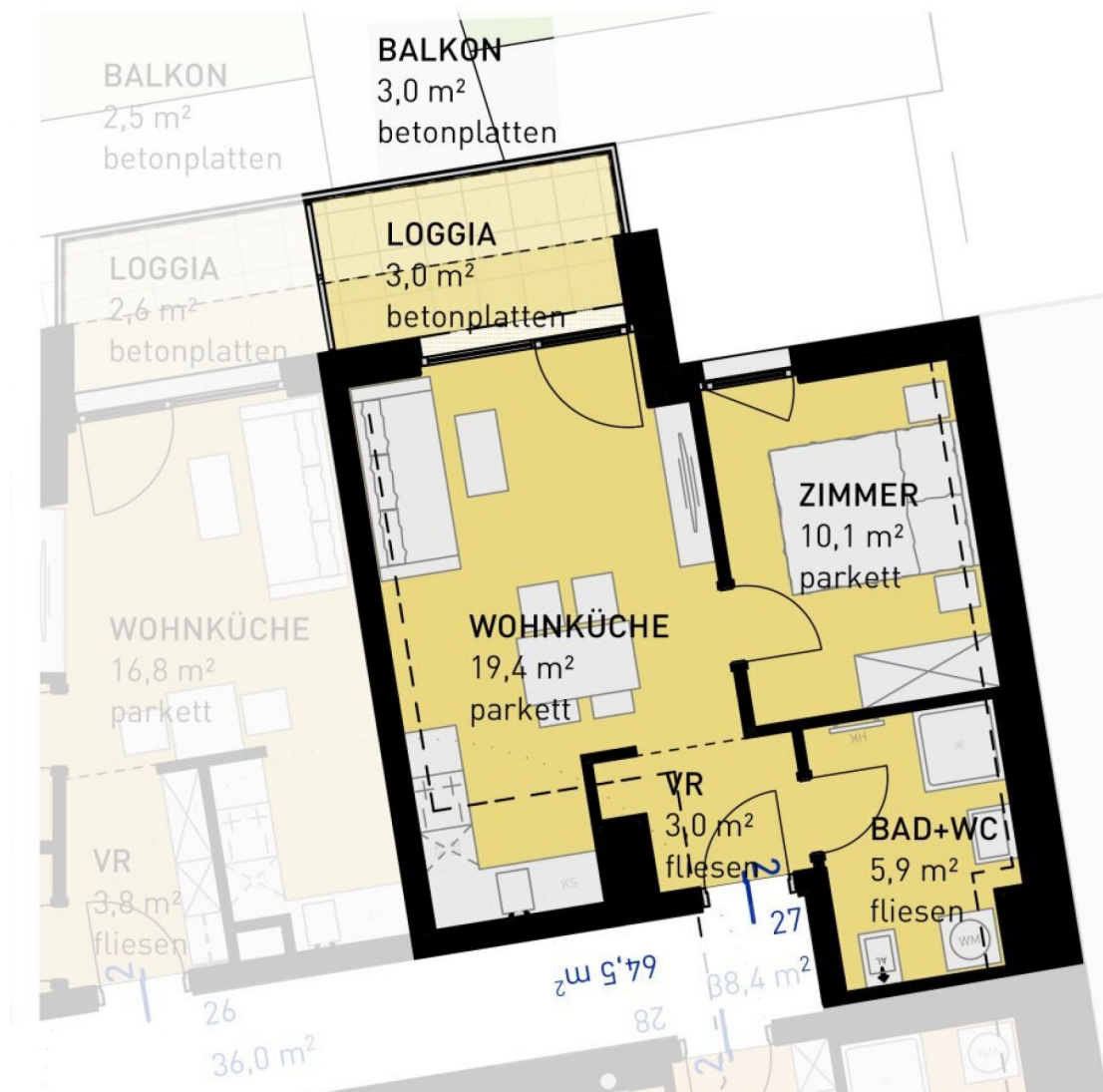
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

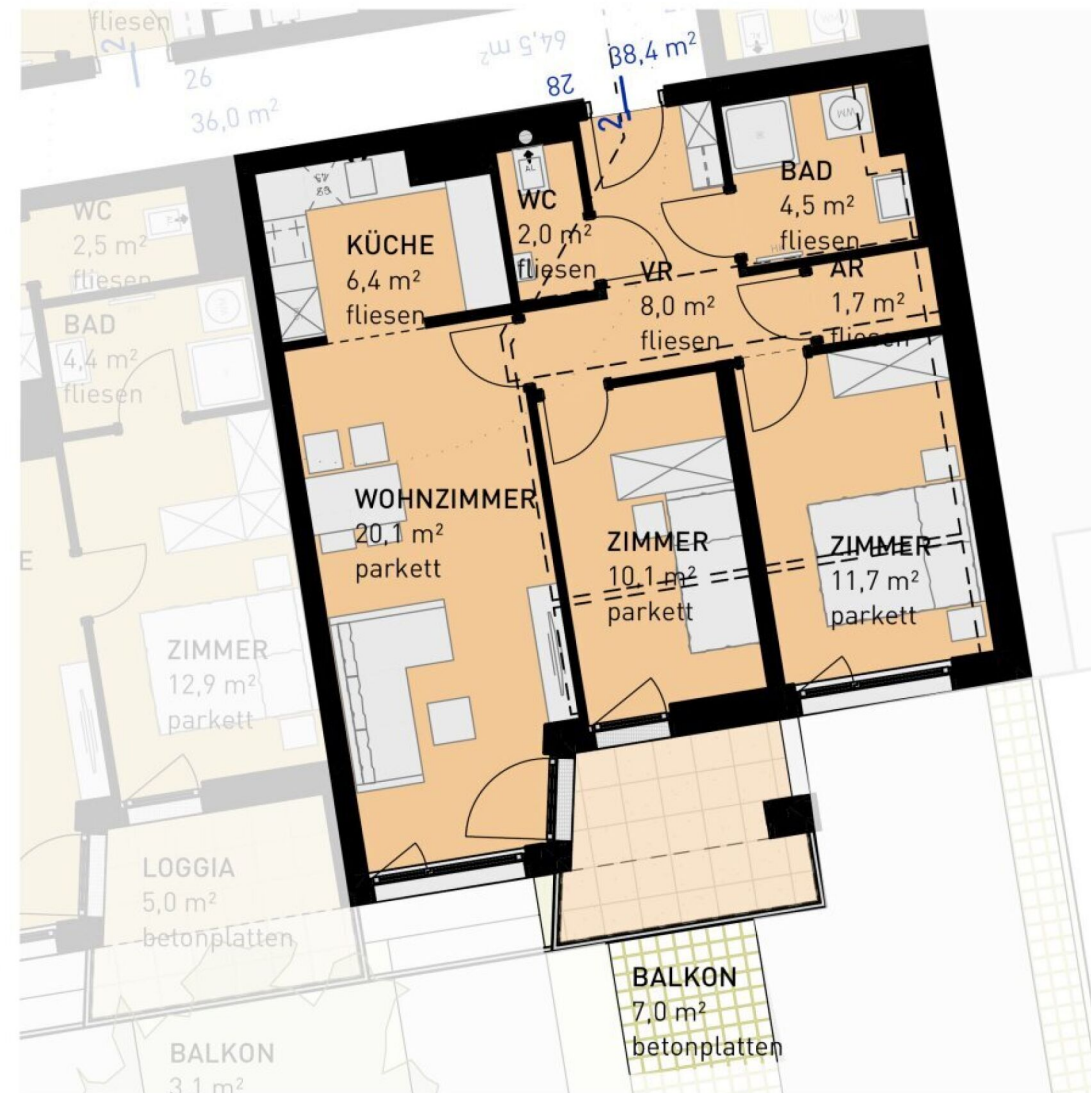
2 ZIMMER 36 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 241.500,00, ANLEGER: € 224.595,00



2 ZIMMER 38,4 m² WOHNFLÄCHE

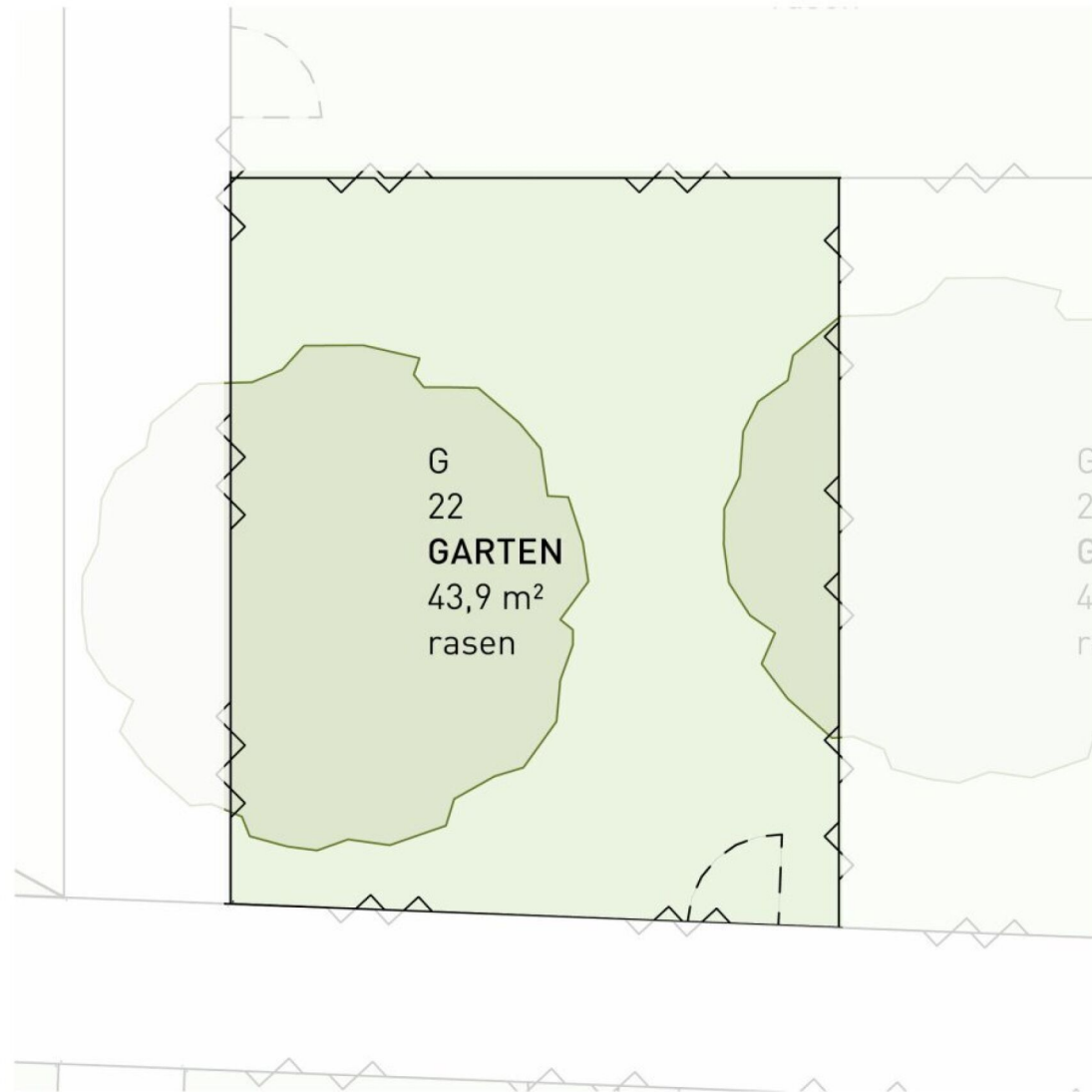
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 259.500,00, ANLEGER: € 241.335,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

3 ZIMMER 64,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 427.500,00, ANLEGER: € 397.575,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN

3 ZIMMER 64,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 427.500,00, ANLEGER: € 397.575,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 45,5 m² WOHNFLÄCHE

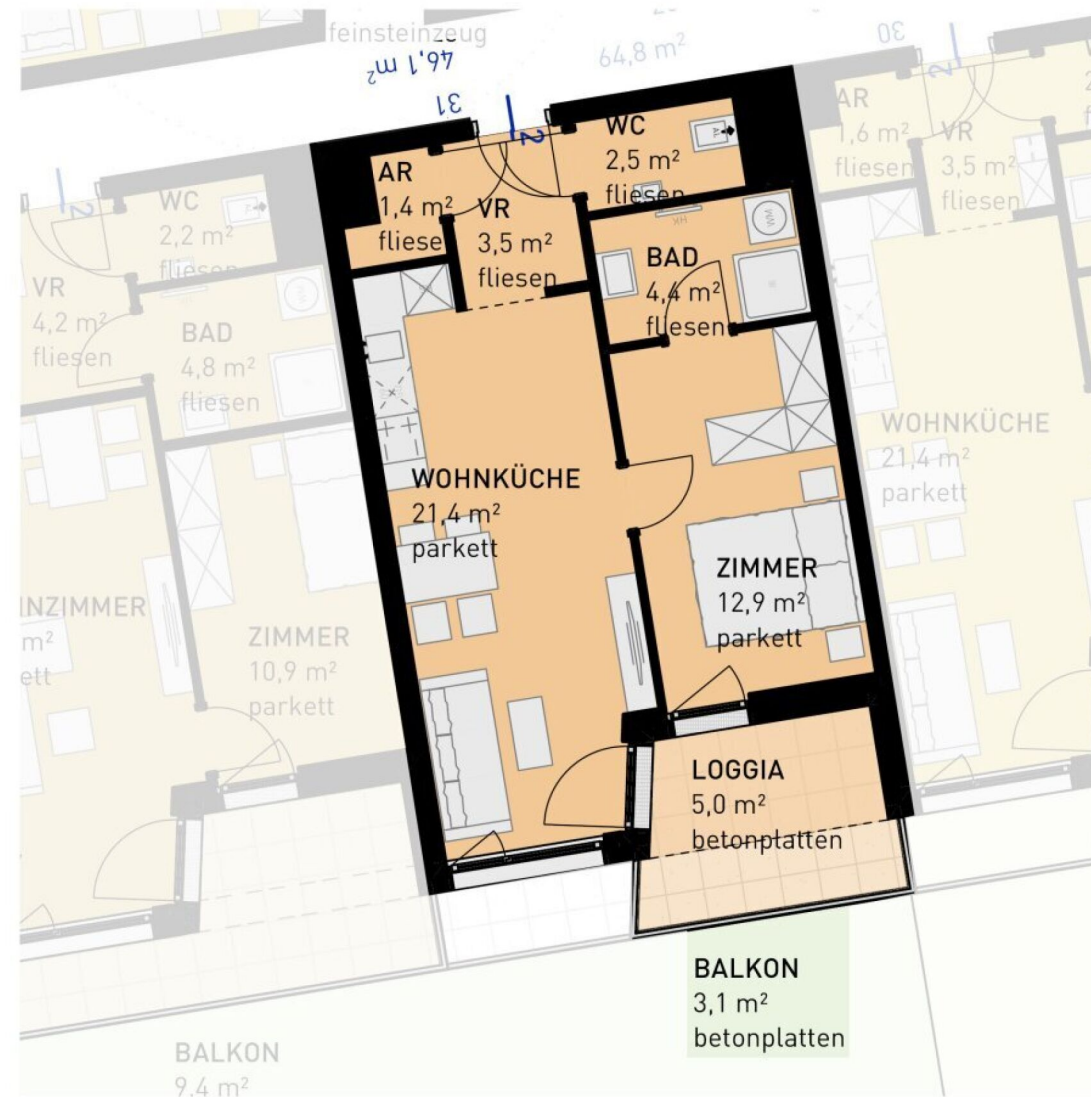
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 322.500,00, ANLEGER: € 299.925,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 46,3 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 327.500,00, ANLEGER: € 304.575,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 46,1 m² WOHNFLÄCHE

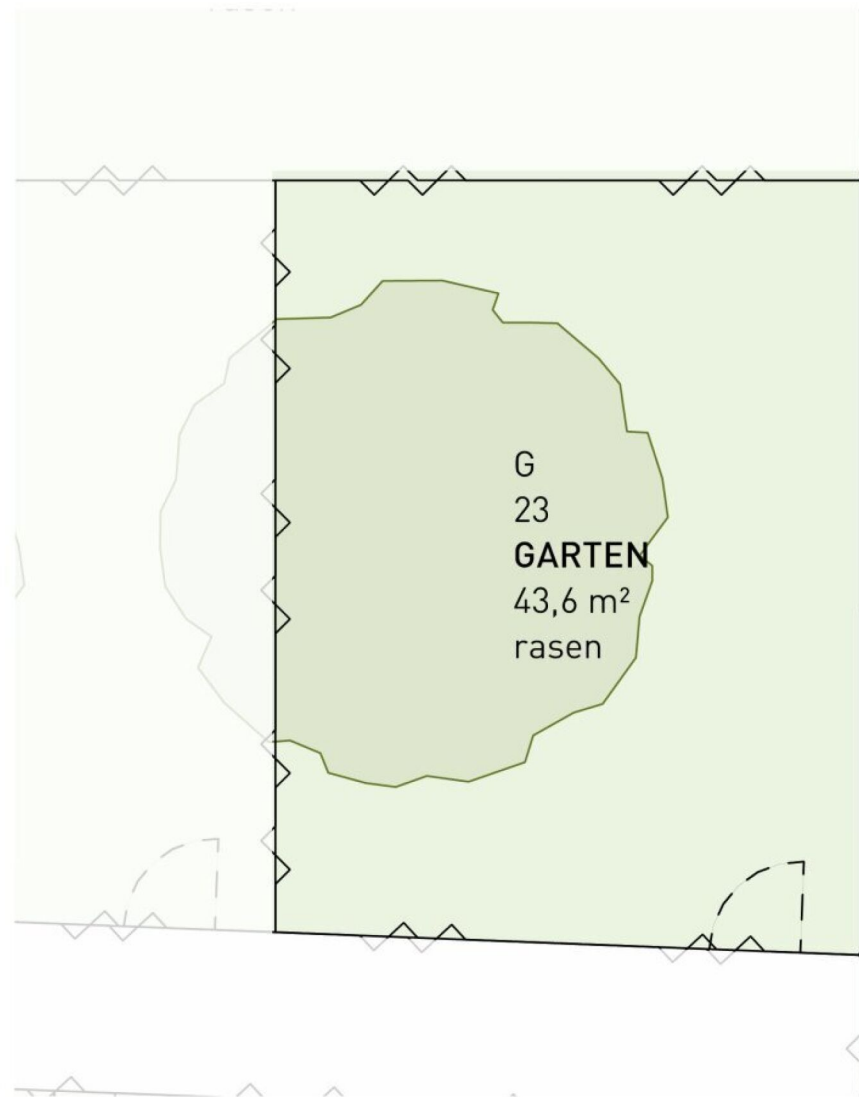
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 326.500,00, ANLEGER: € 303.645,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

3 ZIMMER 64,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 435.500,00, ANLEGER: € 405.015,00



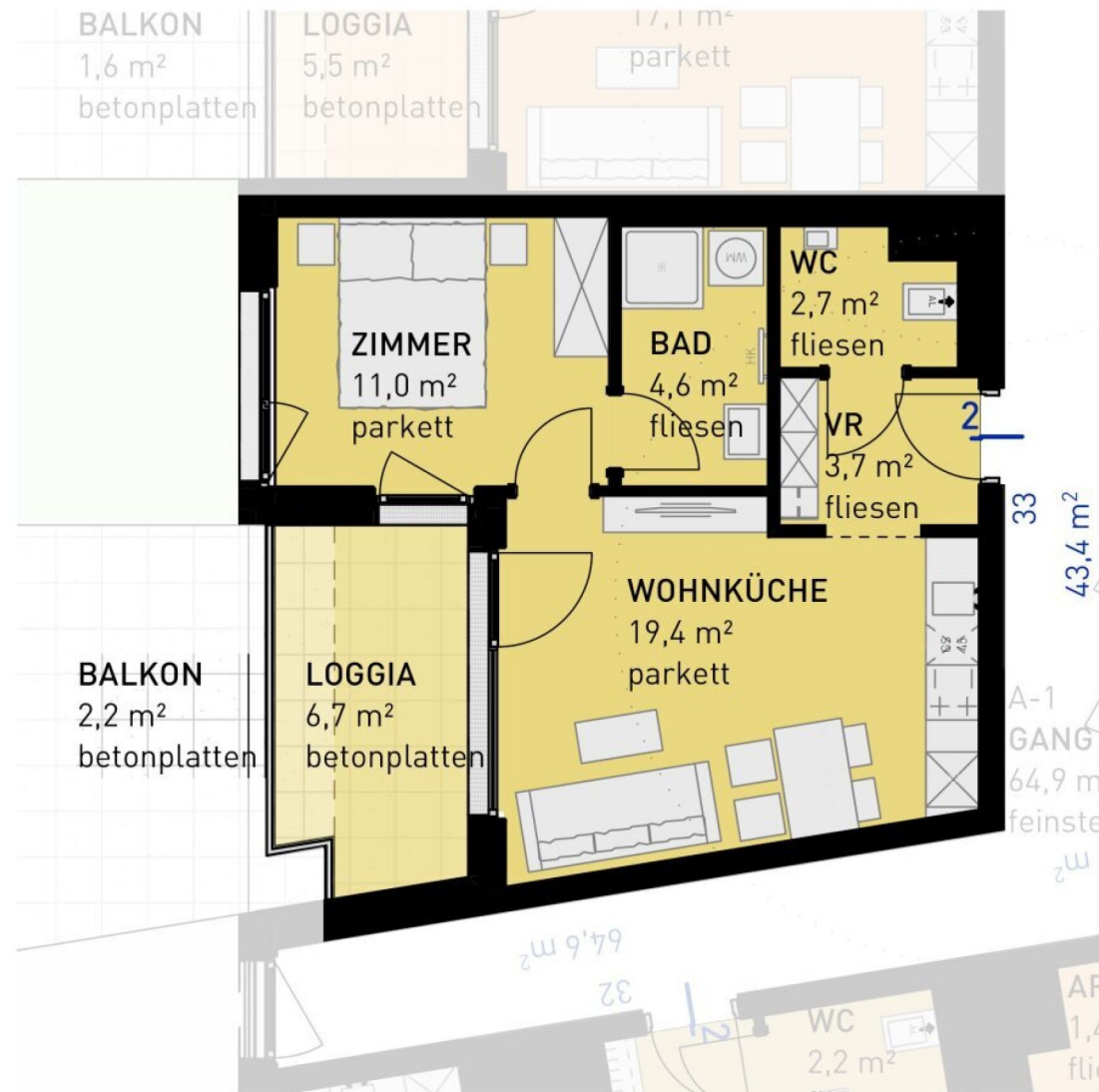
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 64,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 435.500,00, ANLEGER: € 405.015,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 43,4 m² WOHNFLÄCHE

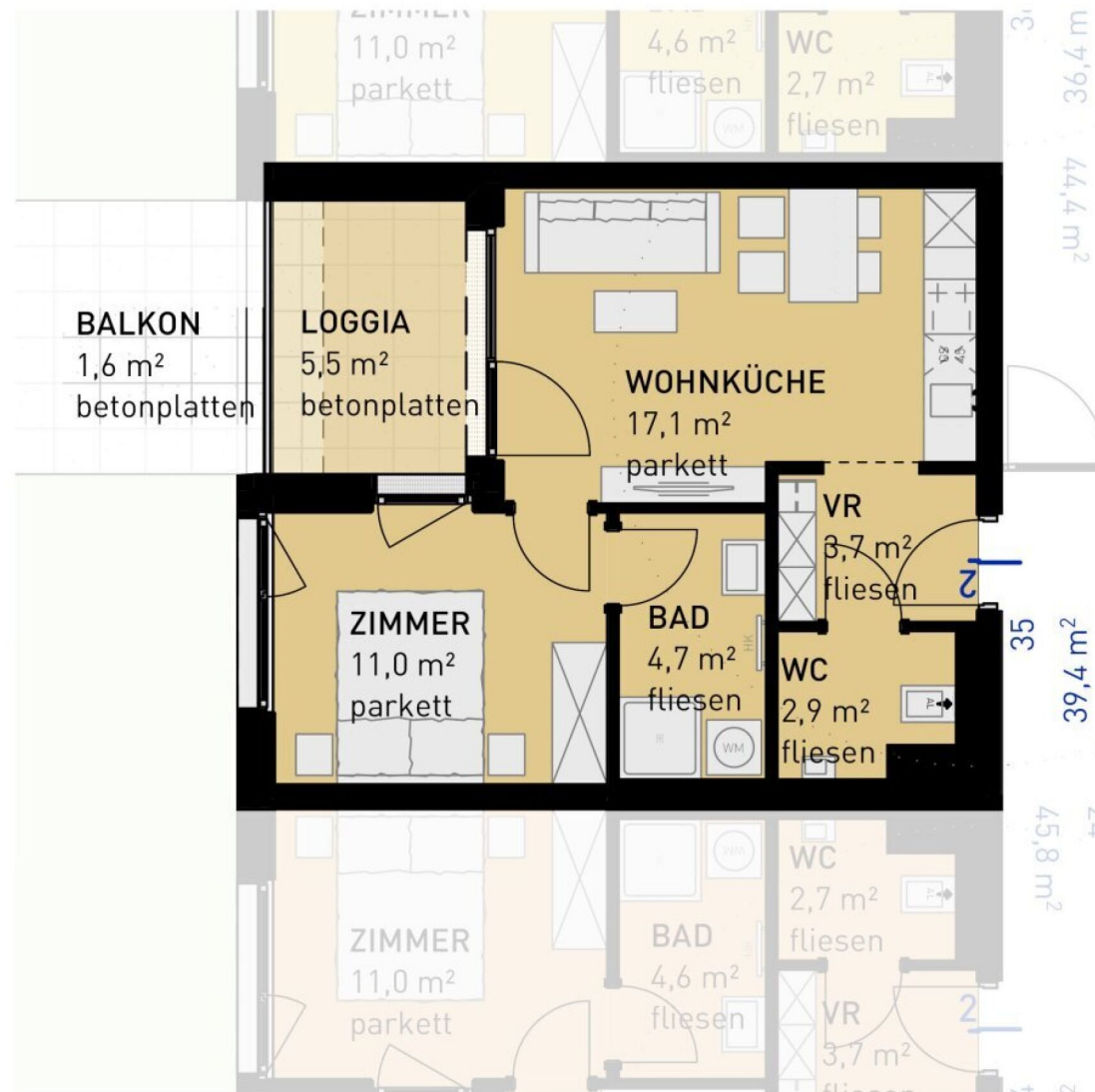
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 318.500,00, ANLEGER: € 296.205,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE

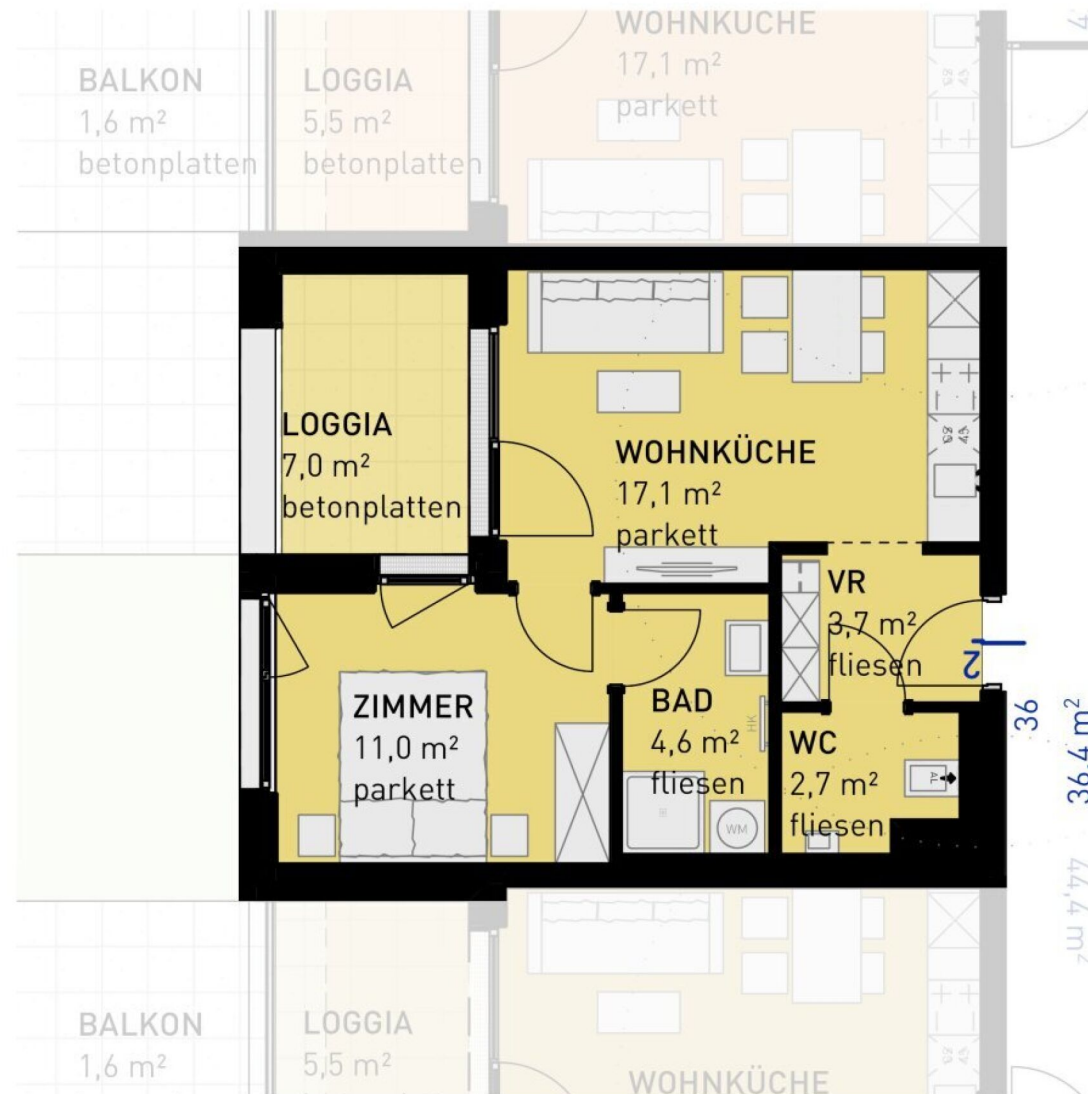
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500,00, ANLEGER: € 261.795,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 283.500,00, ANLEGER: € 263.655,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 36,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 269.500,00, ANLEGER: € 250.635,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 42,1 m² WOHNFLÄCHE

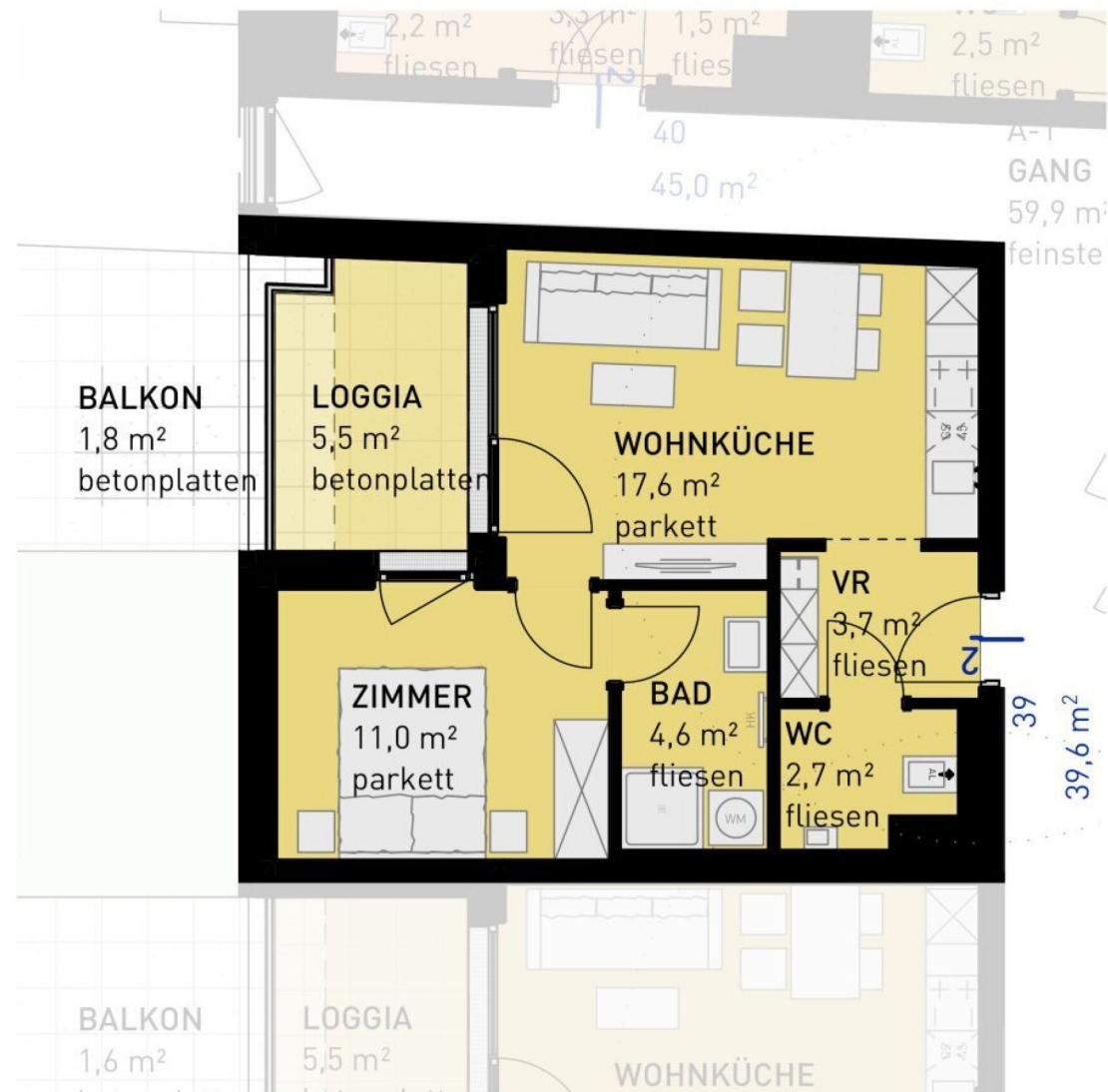
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE

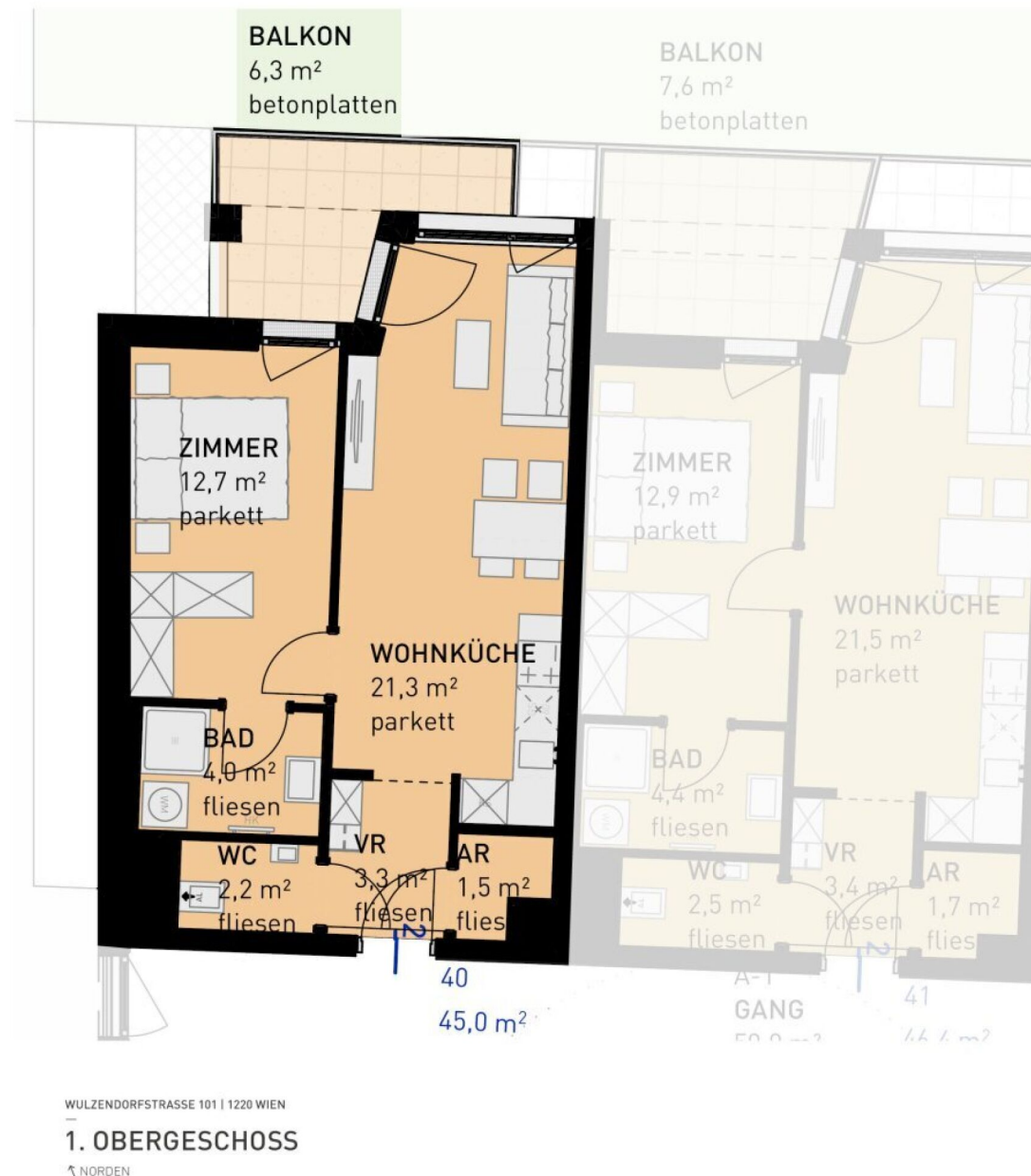
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500,00, ANLEGER: € 261.795,00

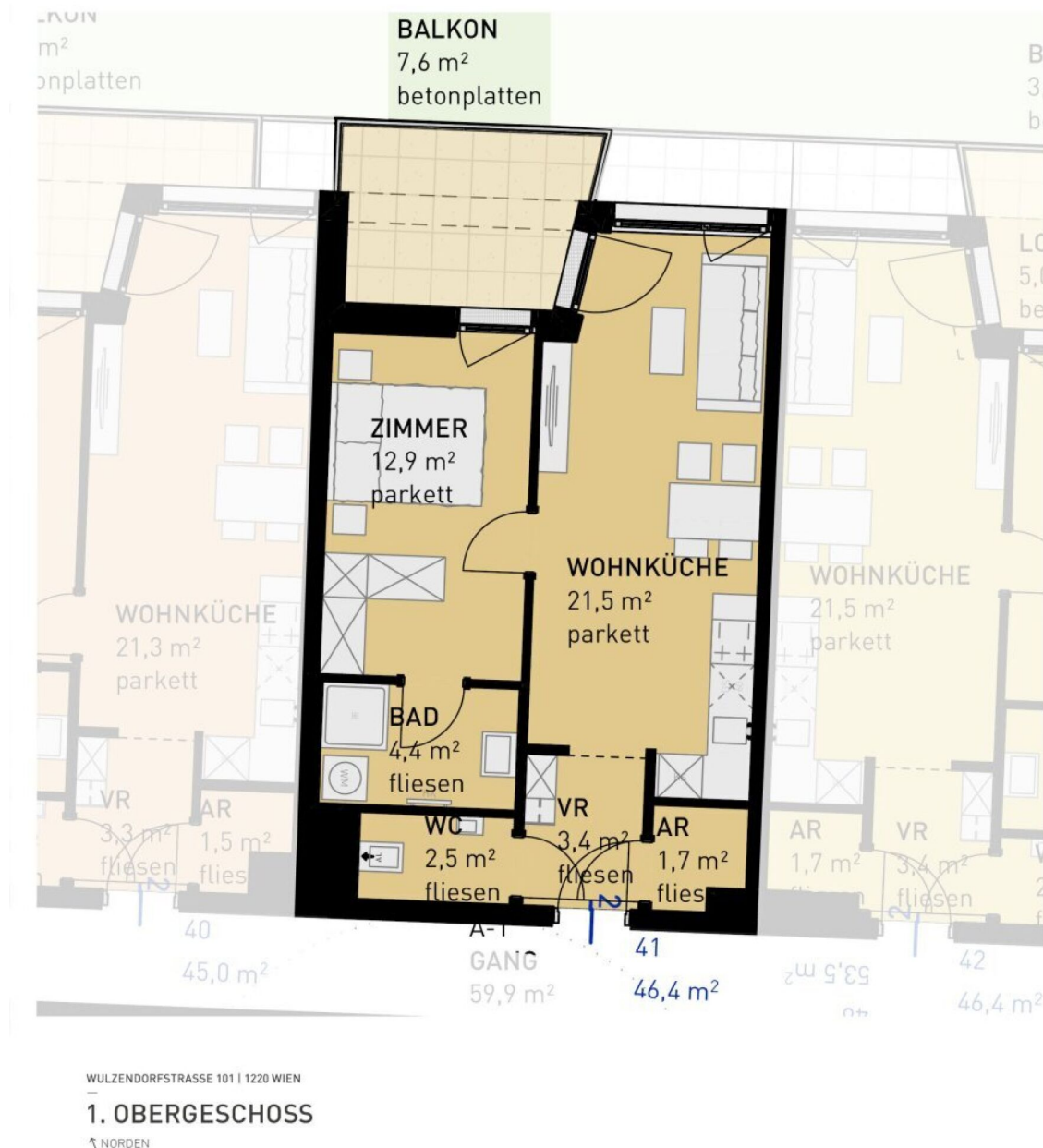


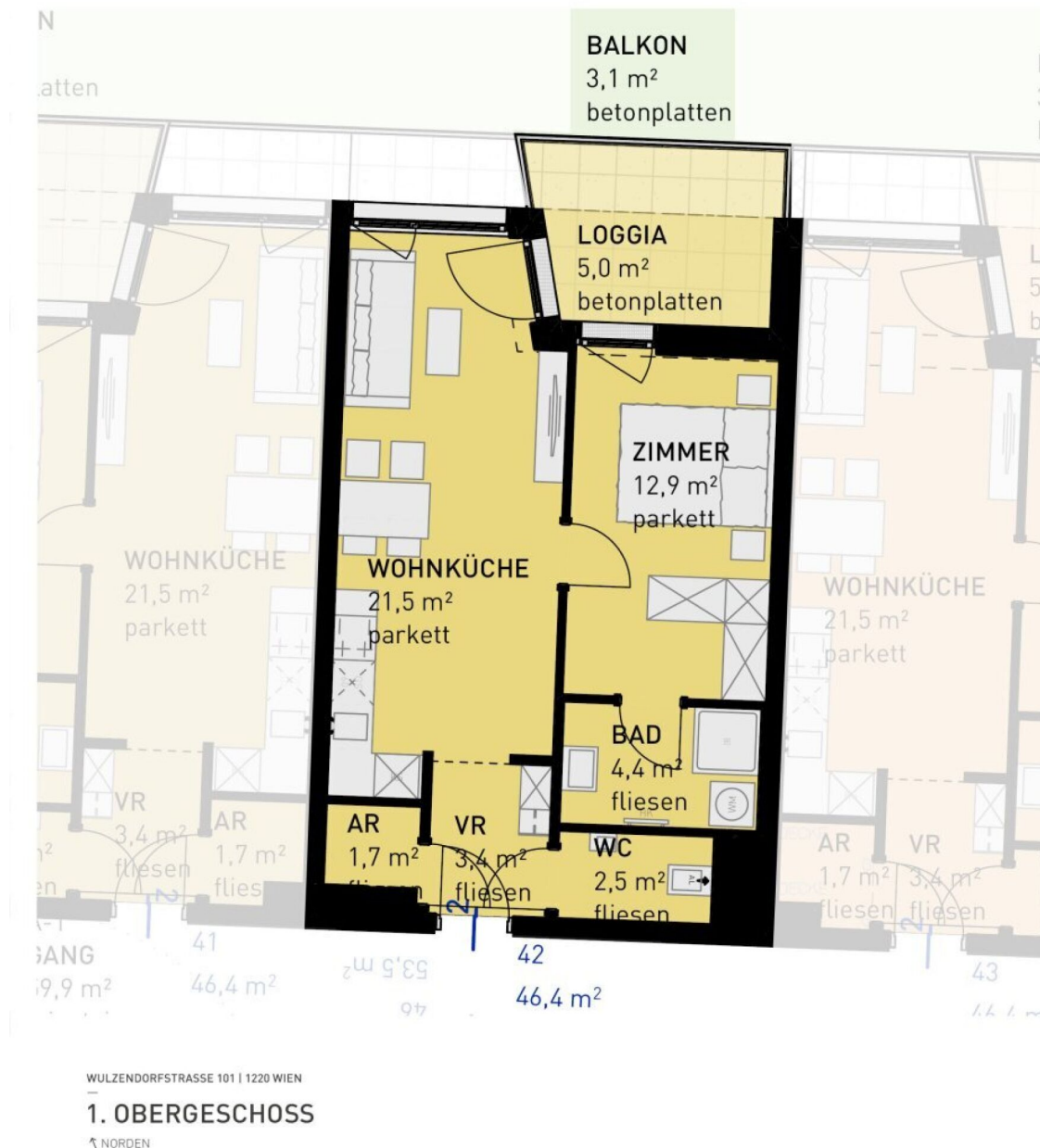
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 39,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 285.500,00, ANLEGER: € 265.515,00

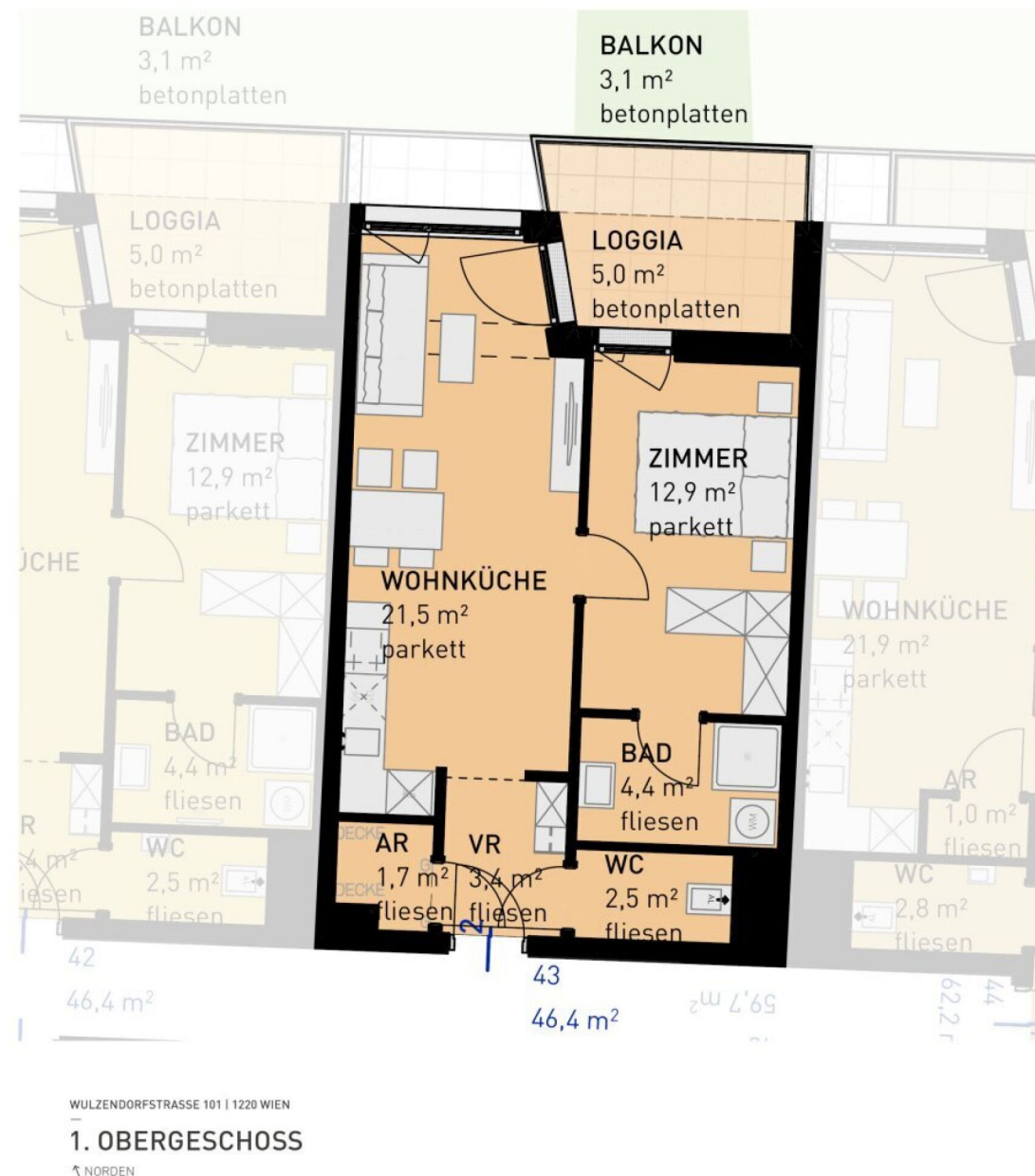






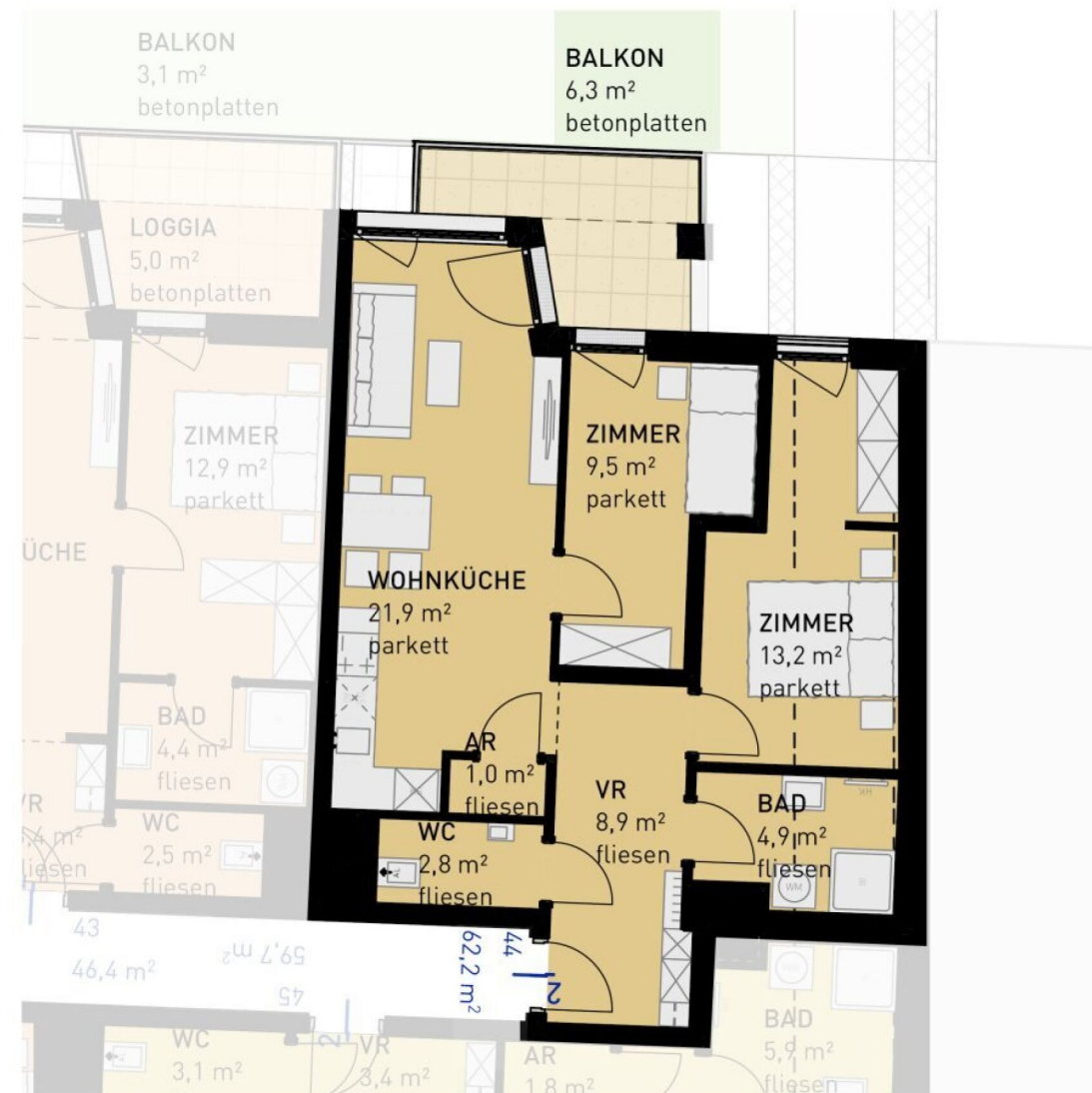
2 ZIMMER 46,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 336.000,00, ANLEGER: € 312.480,00



2 ZIMMER 46,4 m² WOHNFLÄCHE

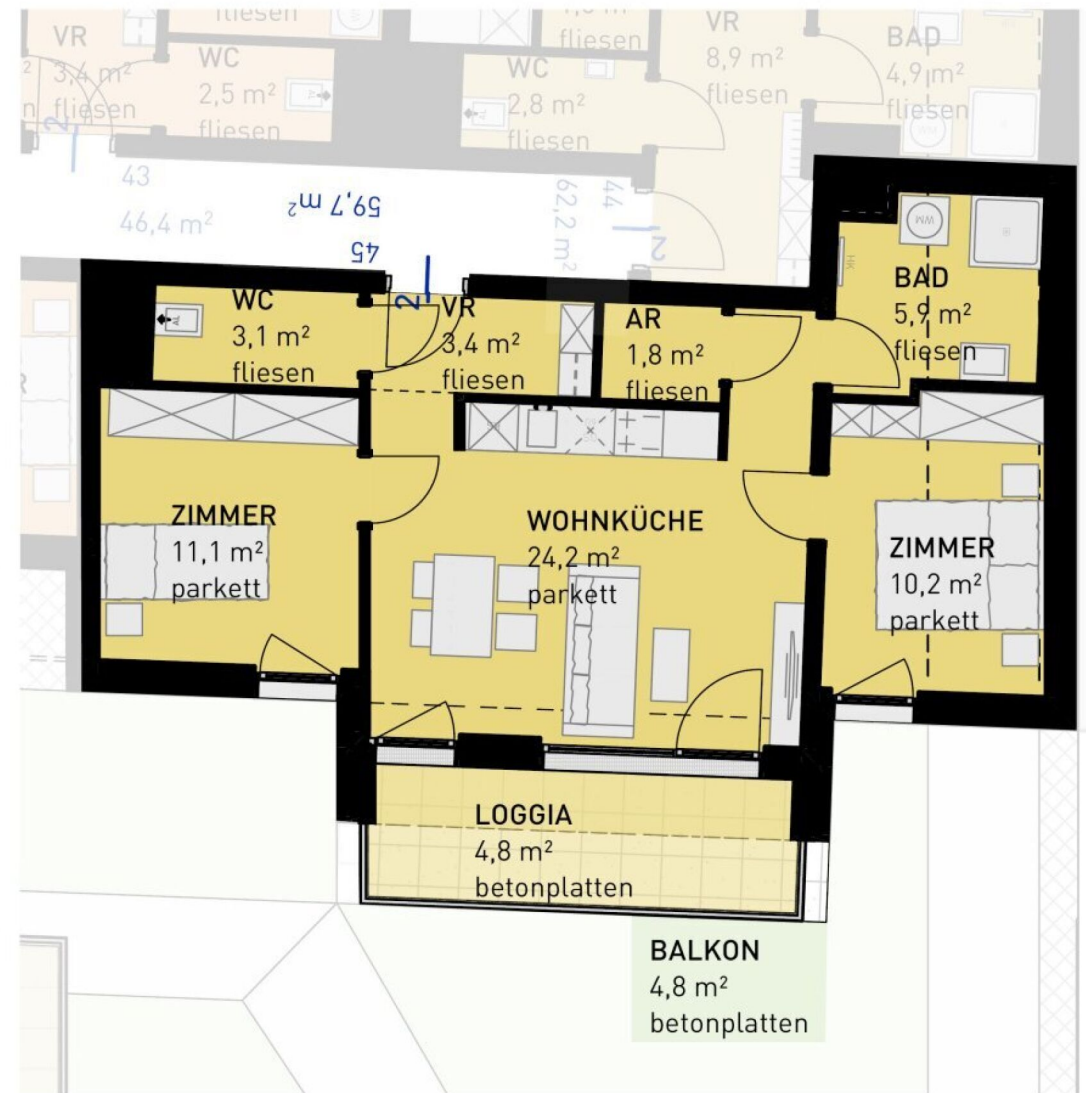
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 336.000,00, ANLEGER: € 312.480,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↑ NORDEN

3 ZIMMER 62,2 m² WOHNFLÄCHE

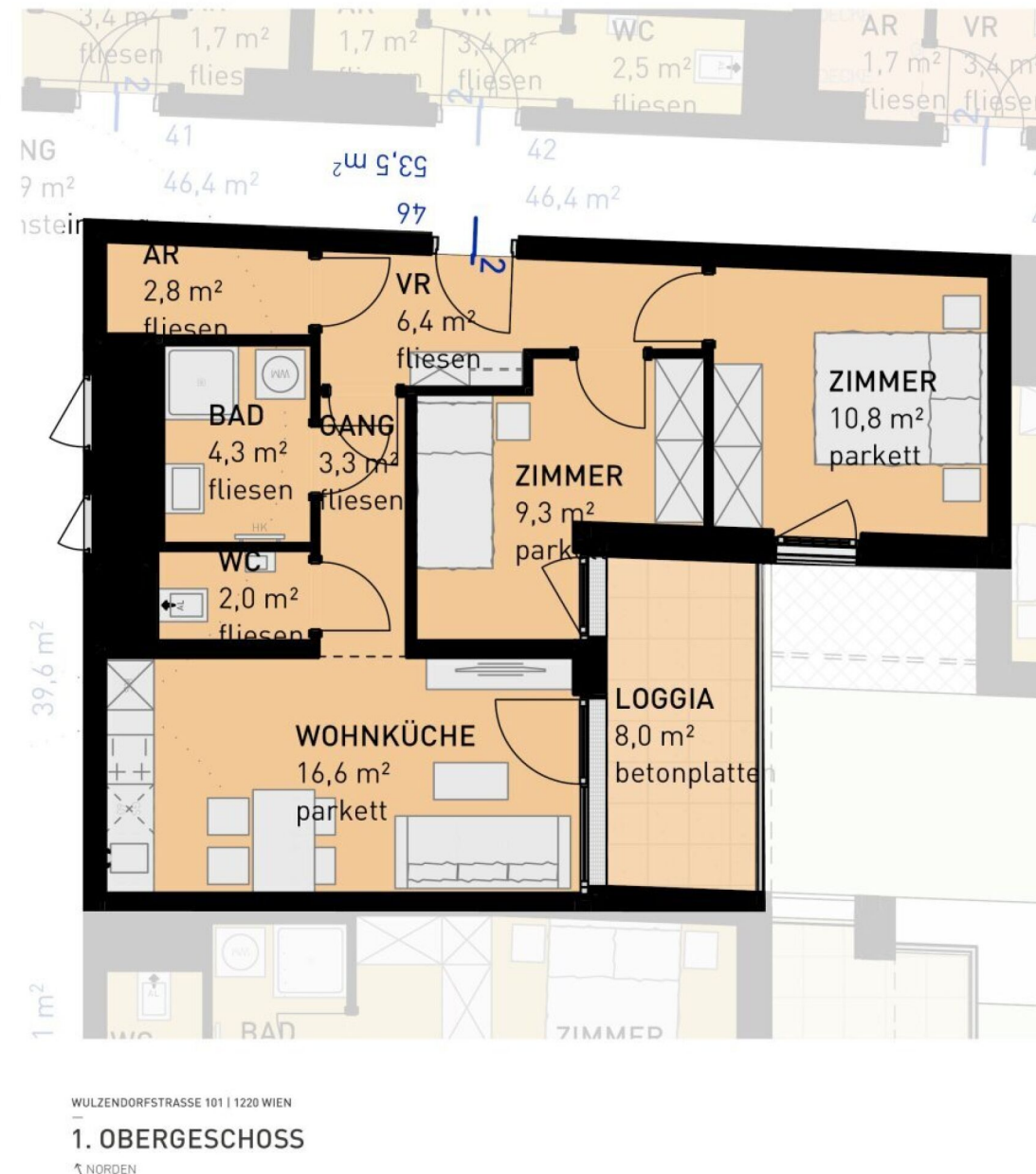
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 404.500,00, ANLEGER: € 376.185,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

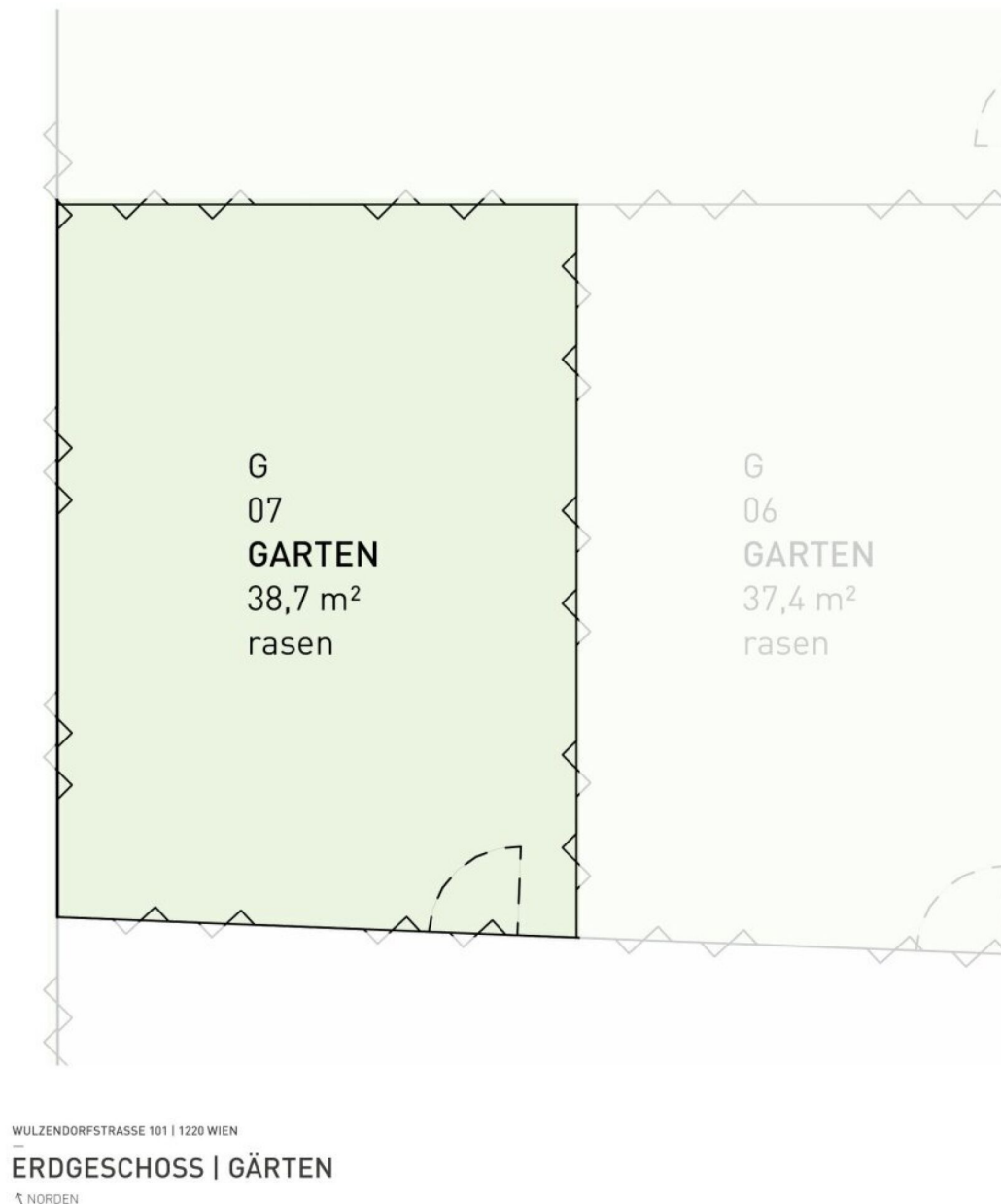
3 ZIMMER 59,7 m² WOHNFLÄCHE

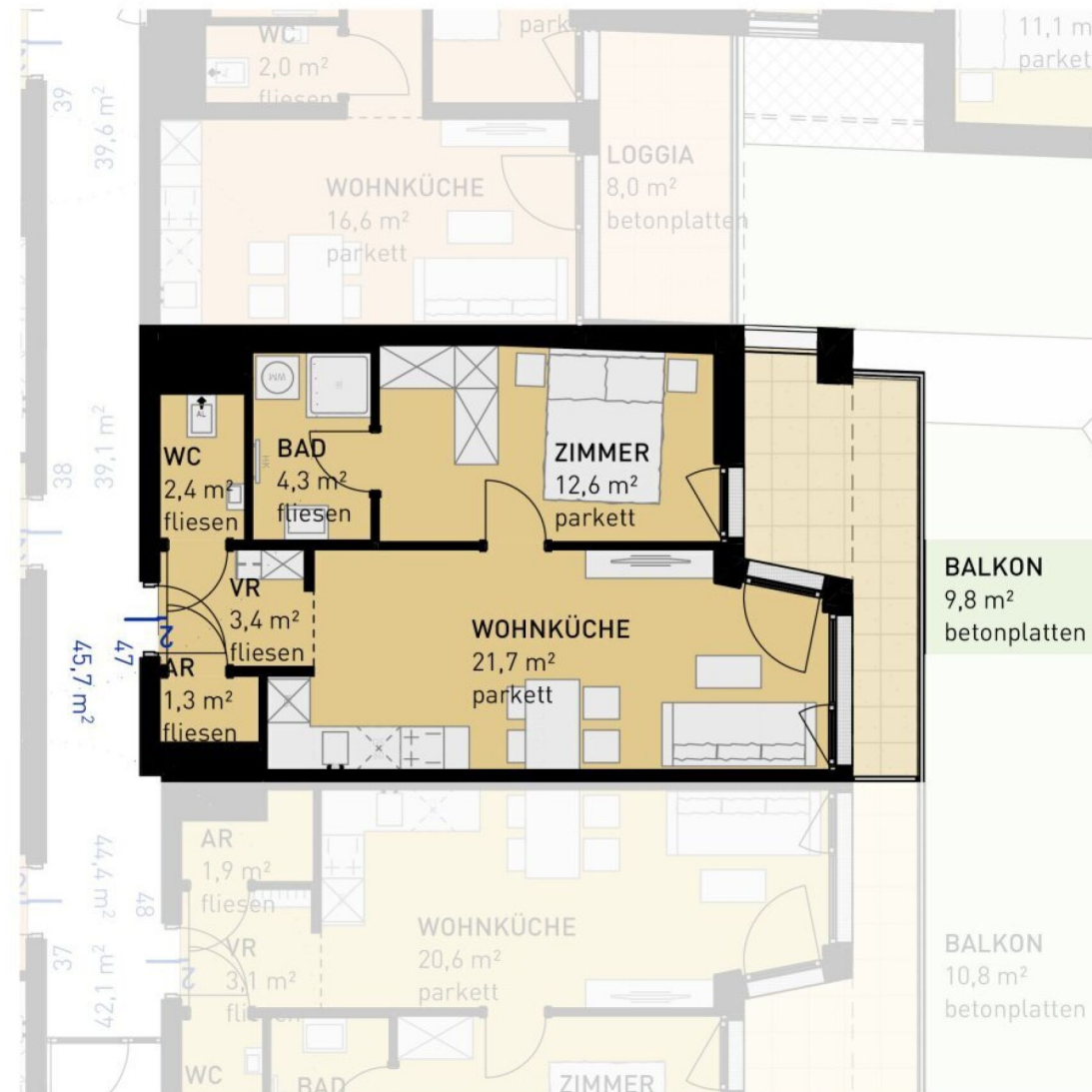
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 419.500,00, ANLEGER: € 390.135,00



3 ZIMMER 53,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 332.500,00, ANLEGER: € 309.225,00

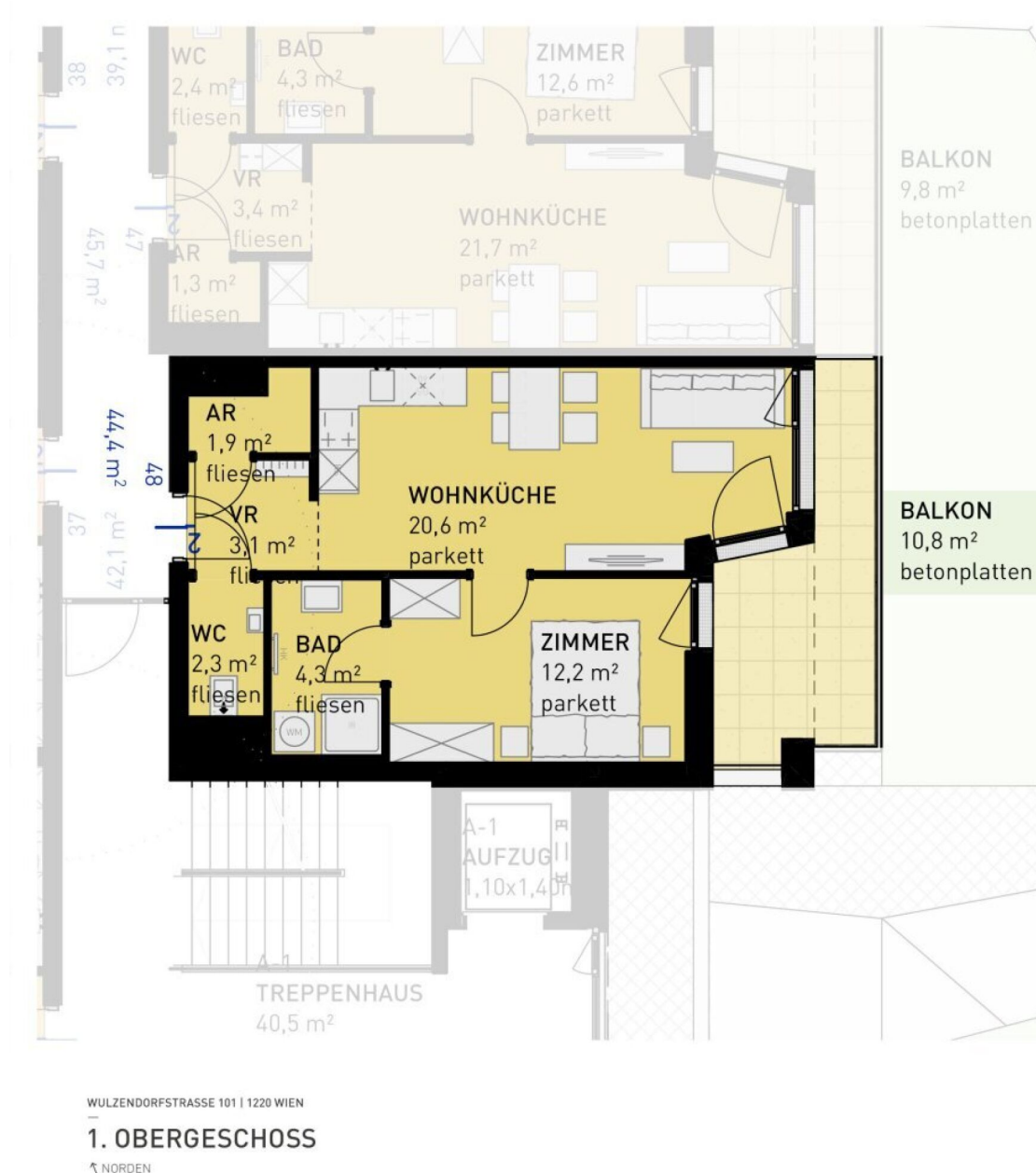




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

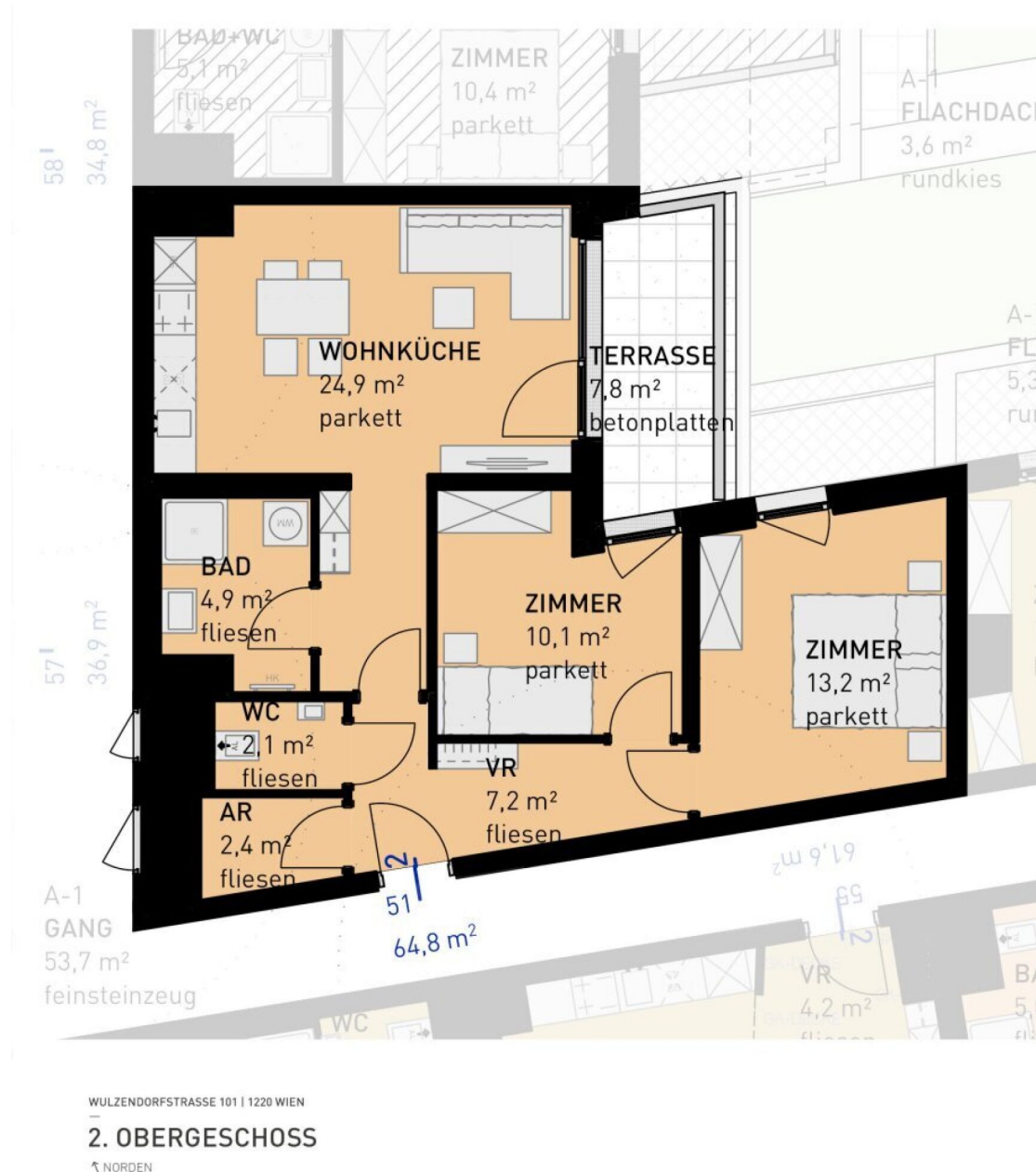
2 ZIMMER 45,7 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 306.500,00, ANLEGER: € 285.045,00



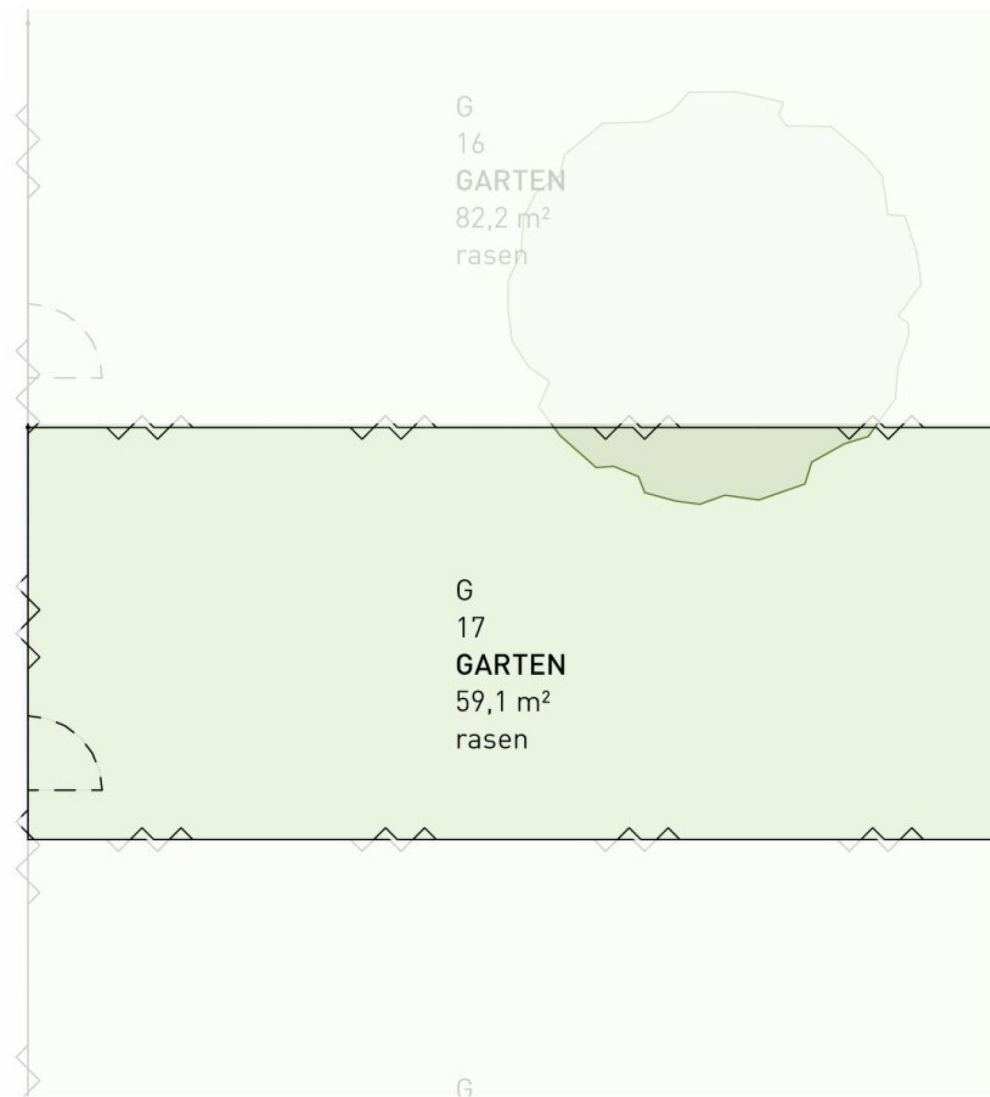
2 ZIMMER 44,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00

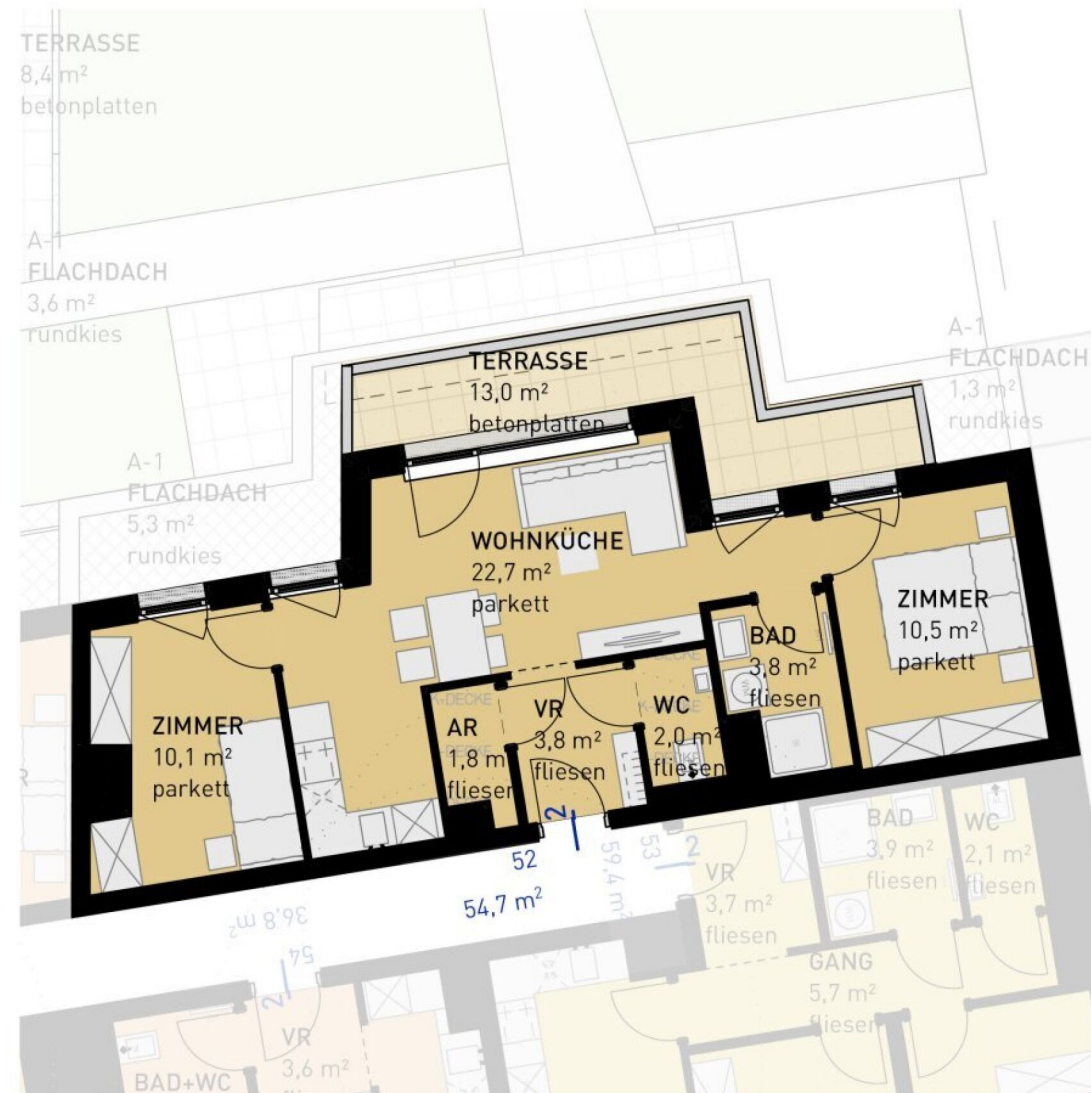


3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00



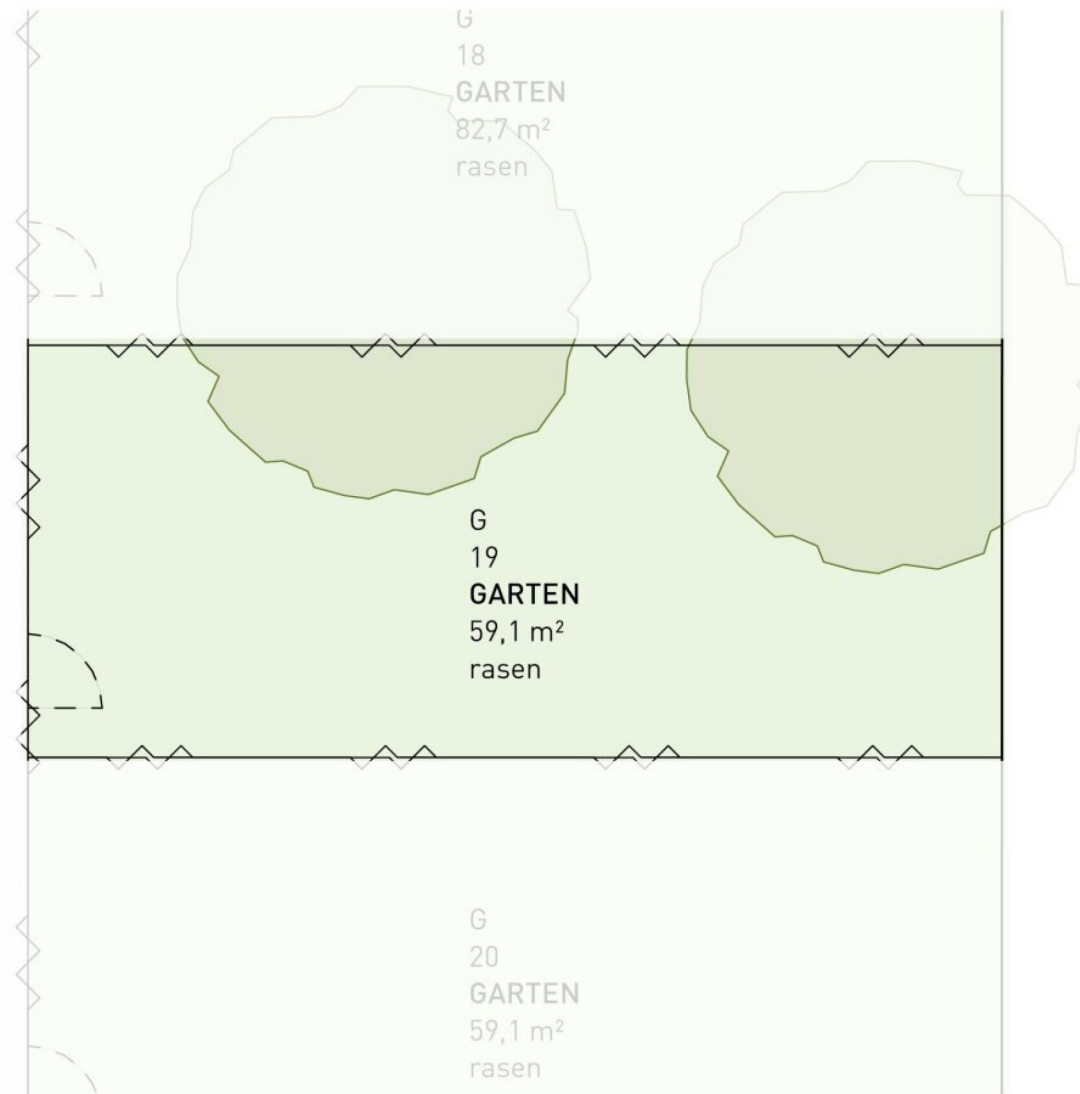
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

3 ZIMMER 54,7 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00



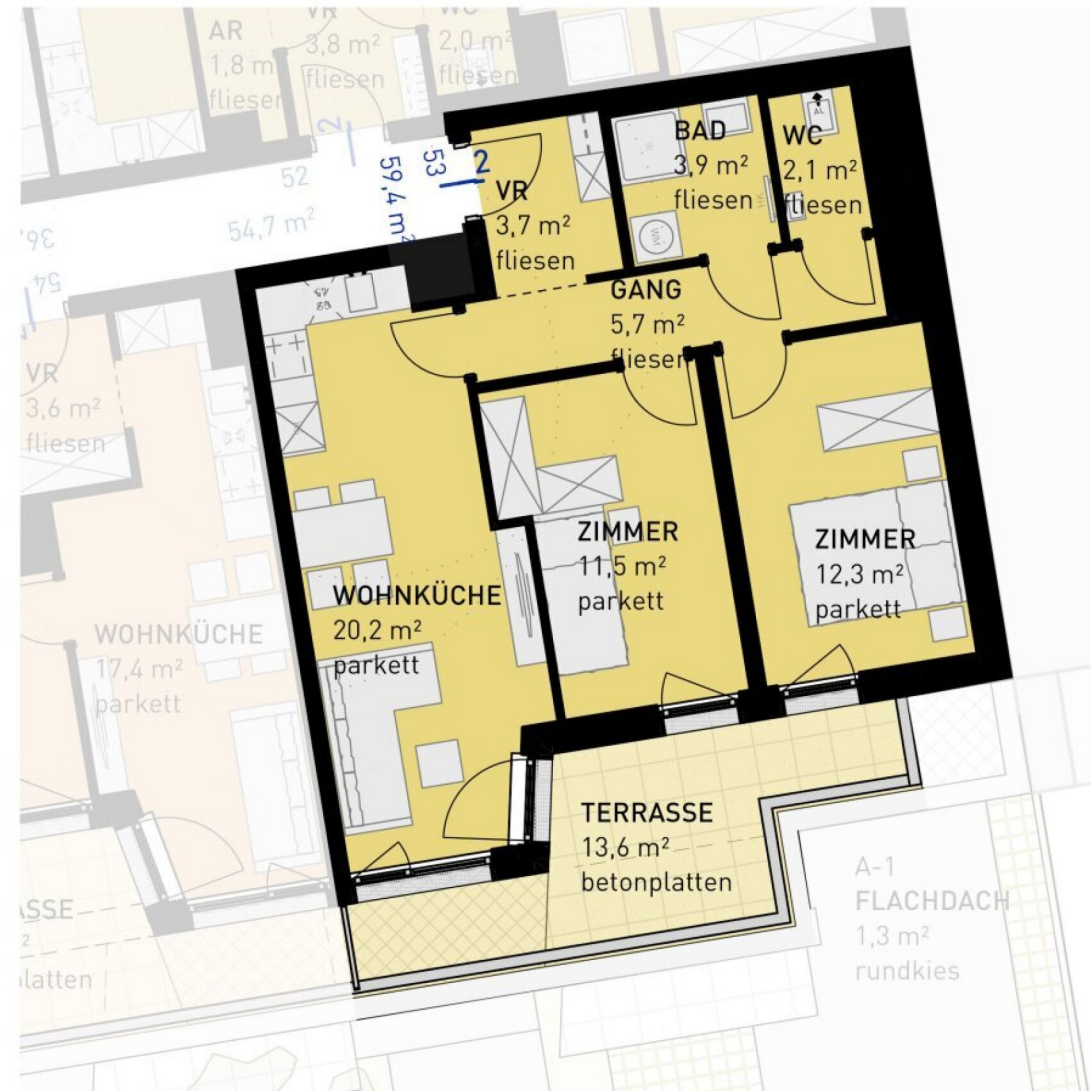
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 54,7 m² WOHNFLÄCHE

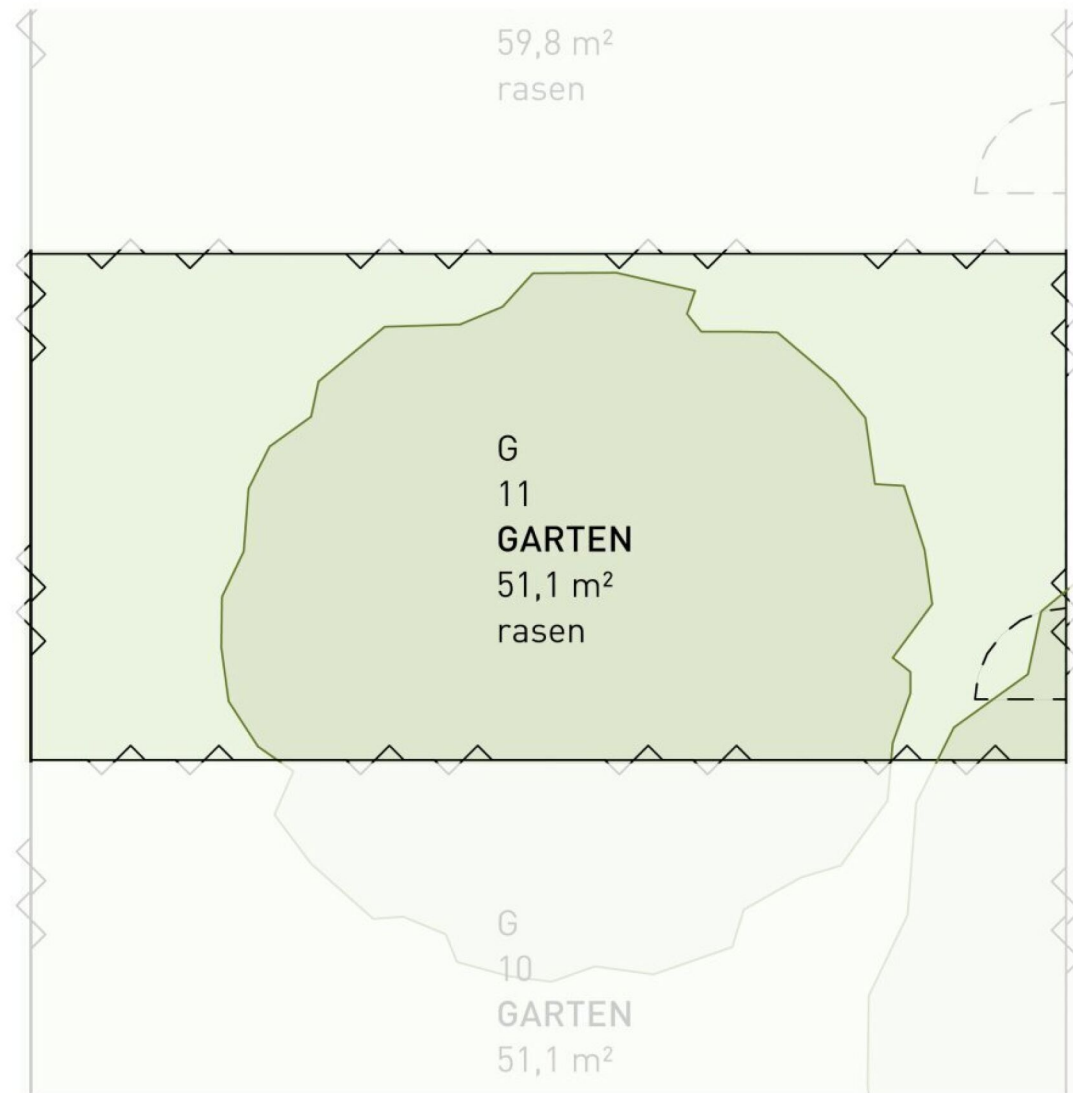
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500,00, ANLEGER: € 334.335,00



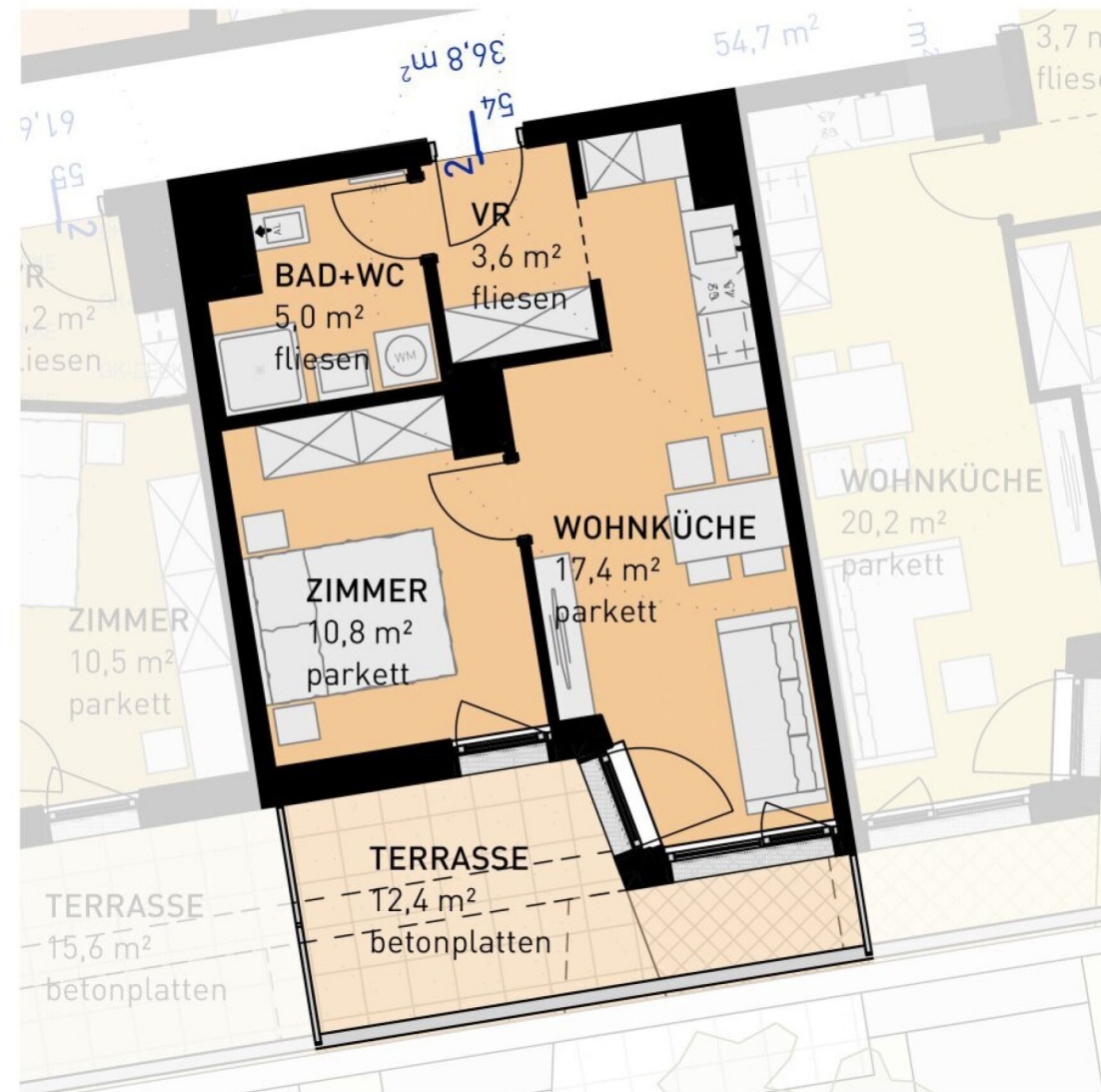
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
NORDEN

3 ZIMMER 59,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 399.500,00, ANLEGER: € 371.535,00



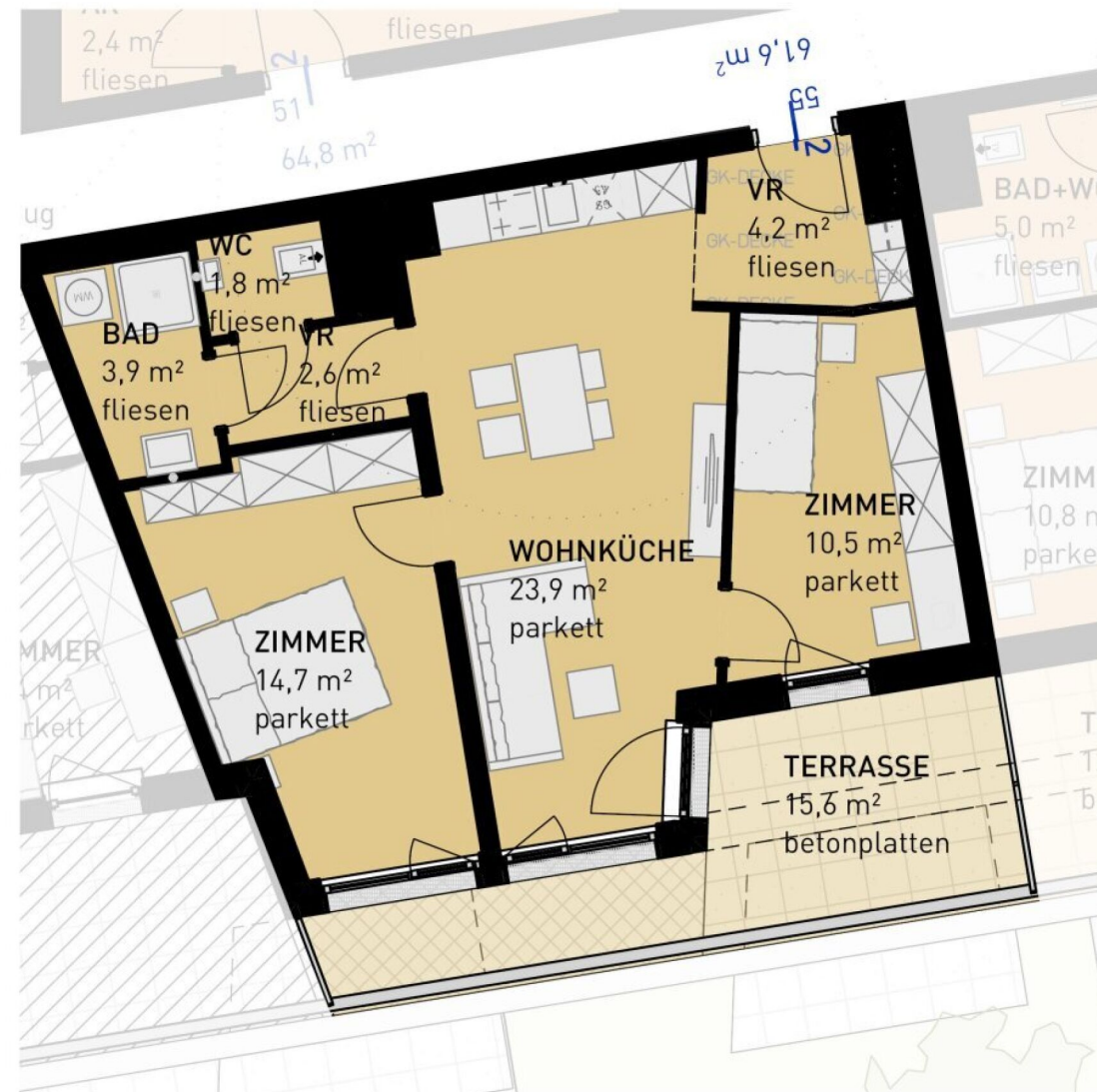
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
N NORDEN

2 ZIMMER 36,8 m² WOHNFLÄCHE

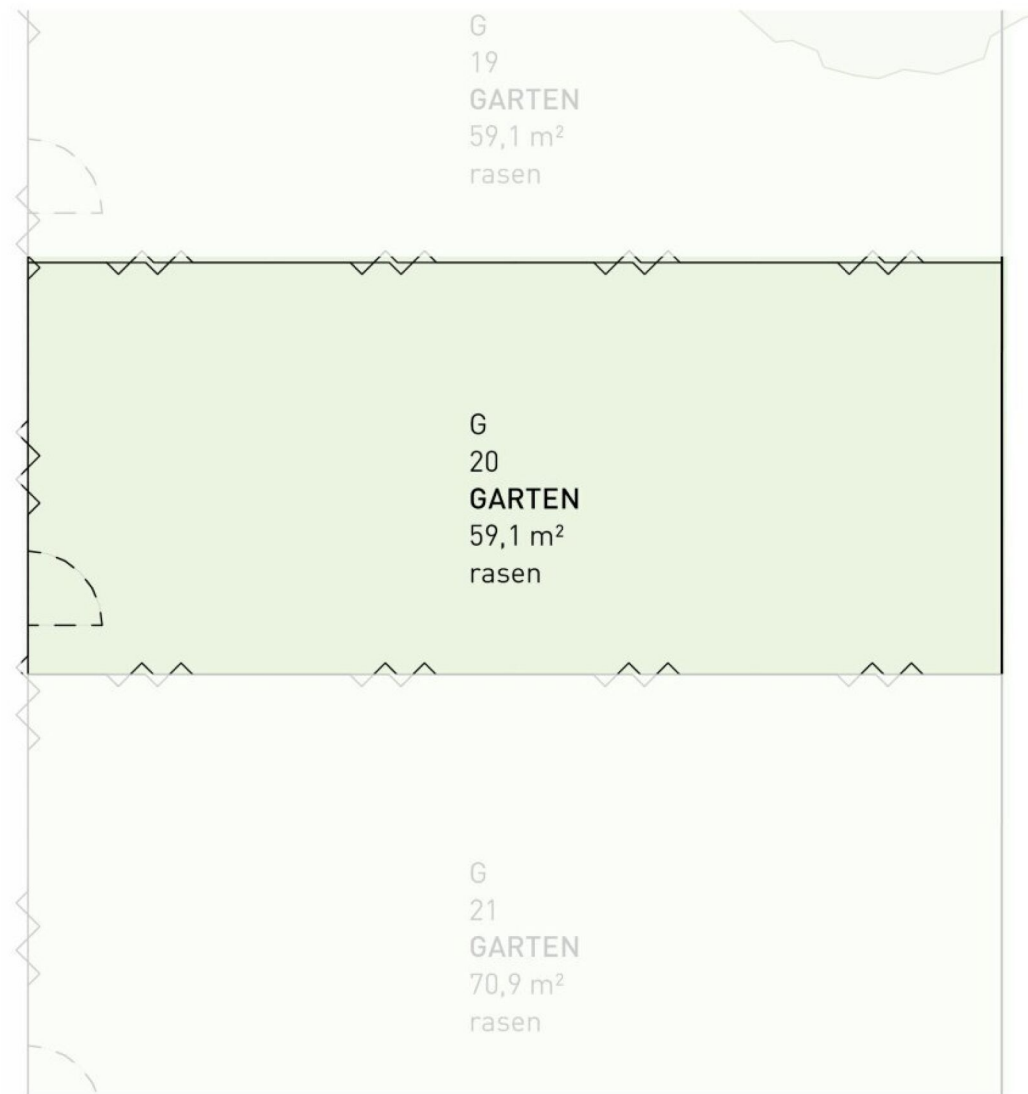
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 249.500,00, ANLEGER: € 232.035,00



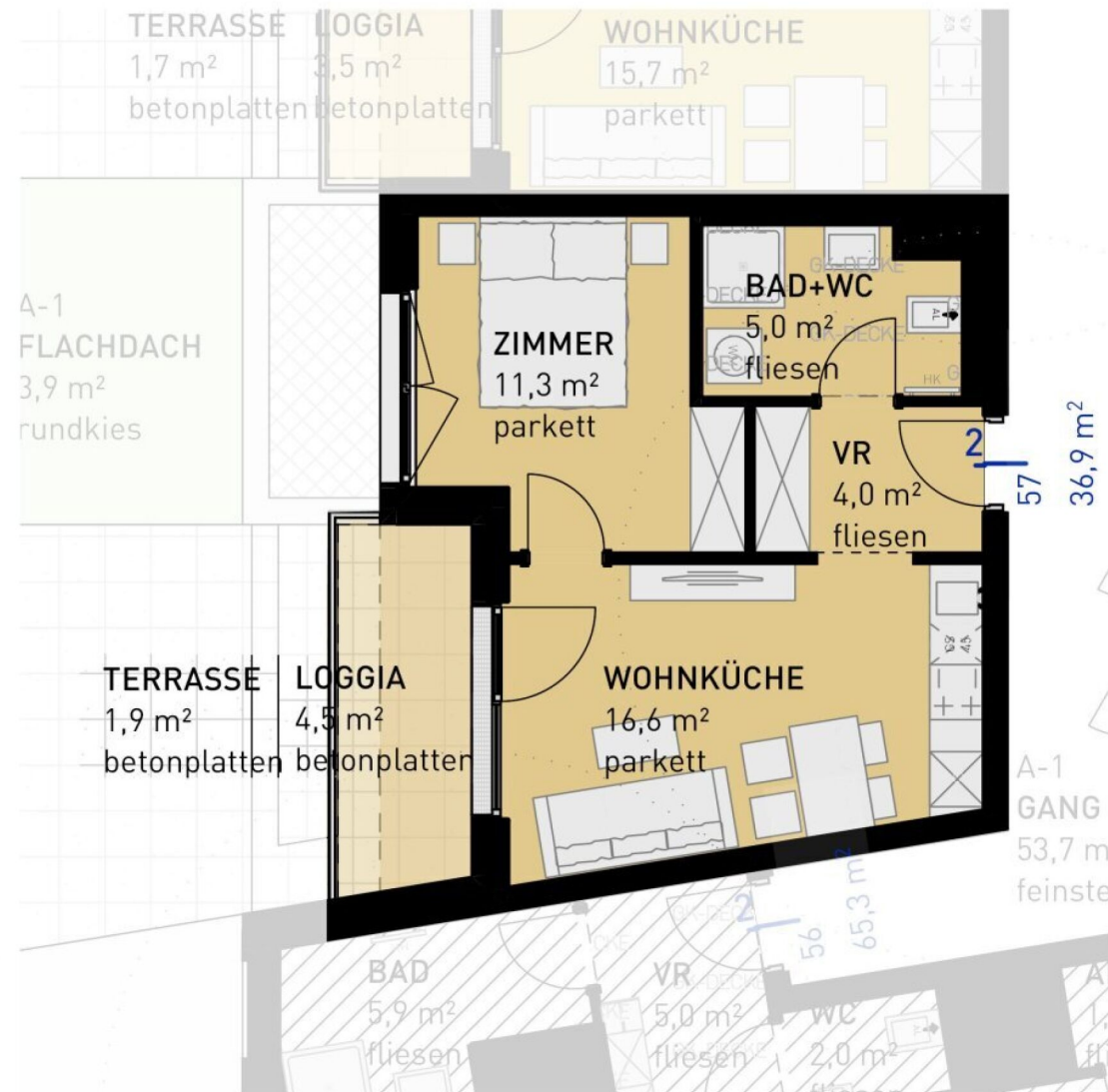
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
NORDEN

3 ZIMMER 61,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 417.500,00, ANLEGER: € 388.275,00



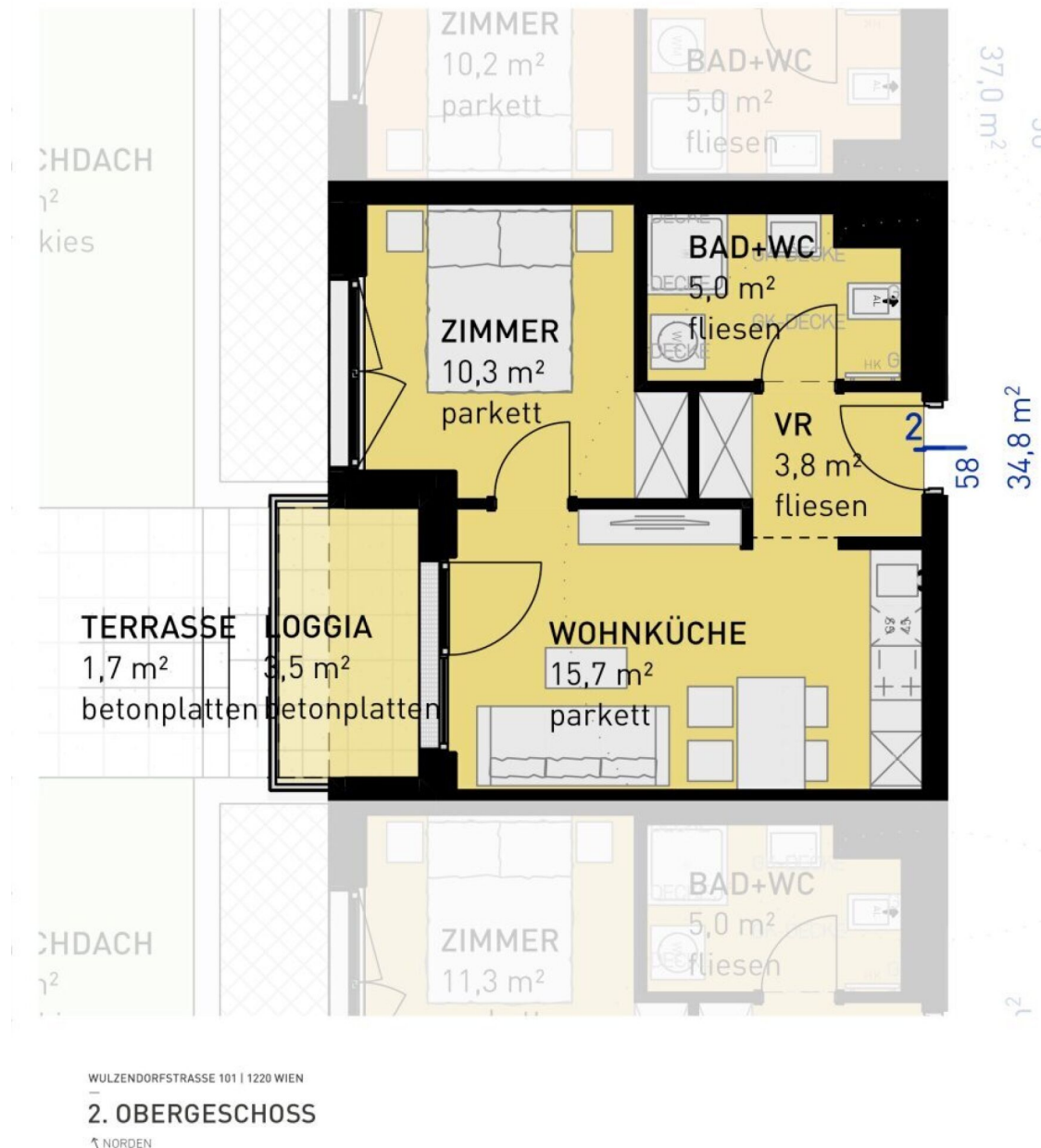
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN

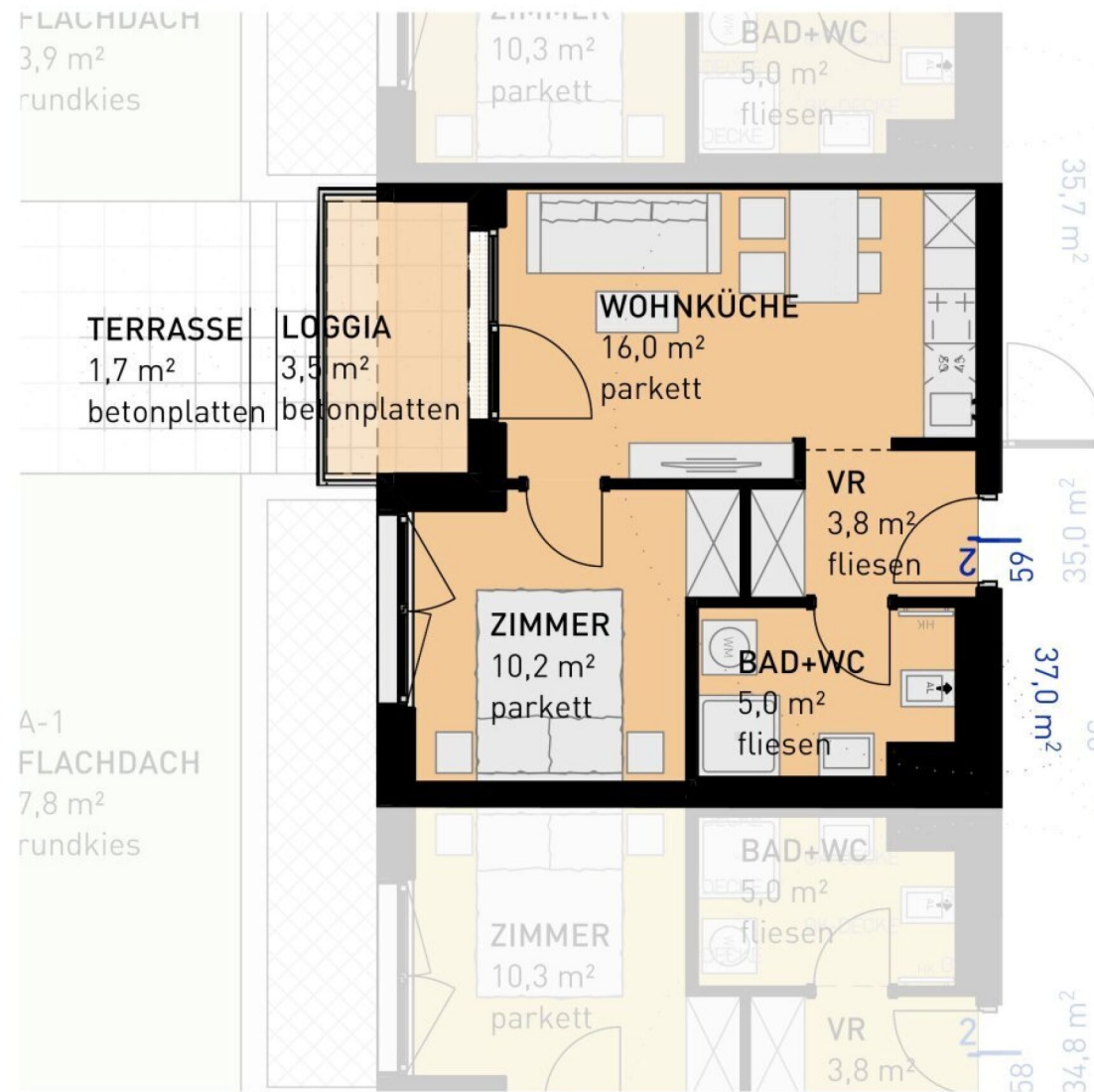


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 36,9 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 262.500,00, ANLEGER: € 244.125,00

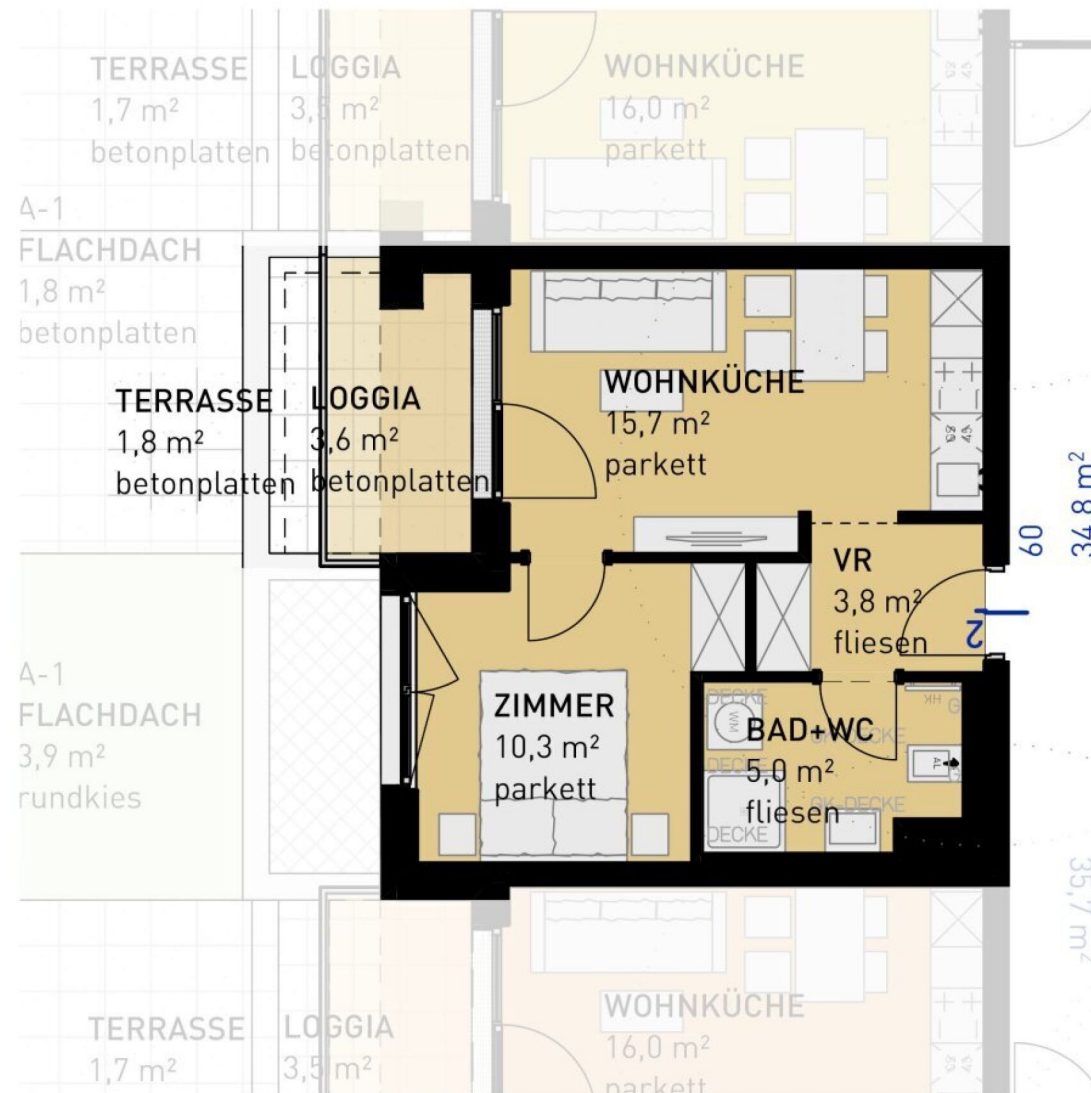




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 35 m² WOHNFLÄCHE

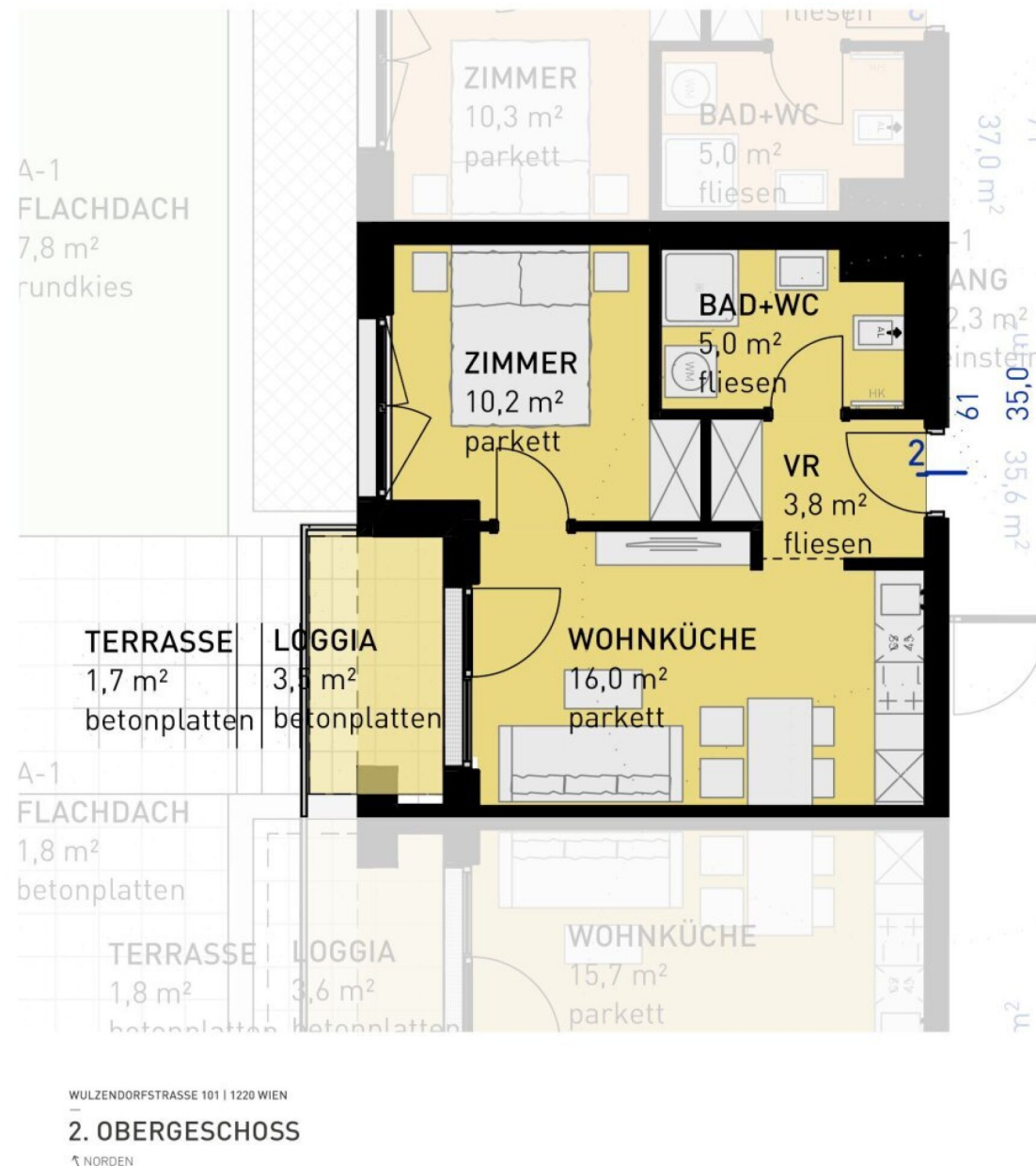
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 243.500,00, ANLEGER: € 226.455,00

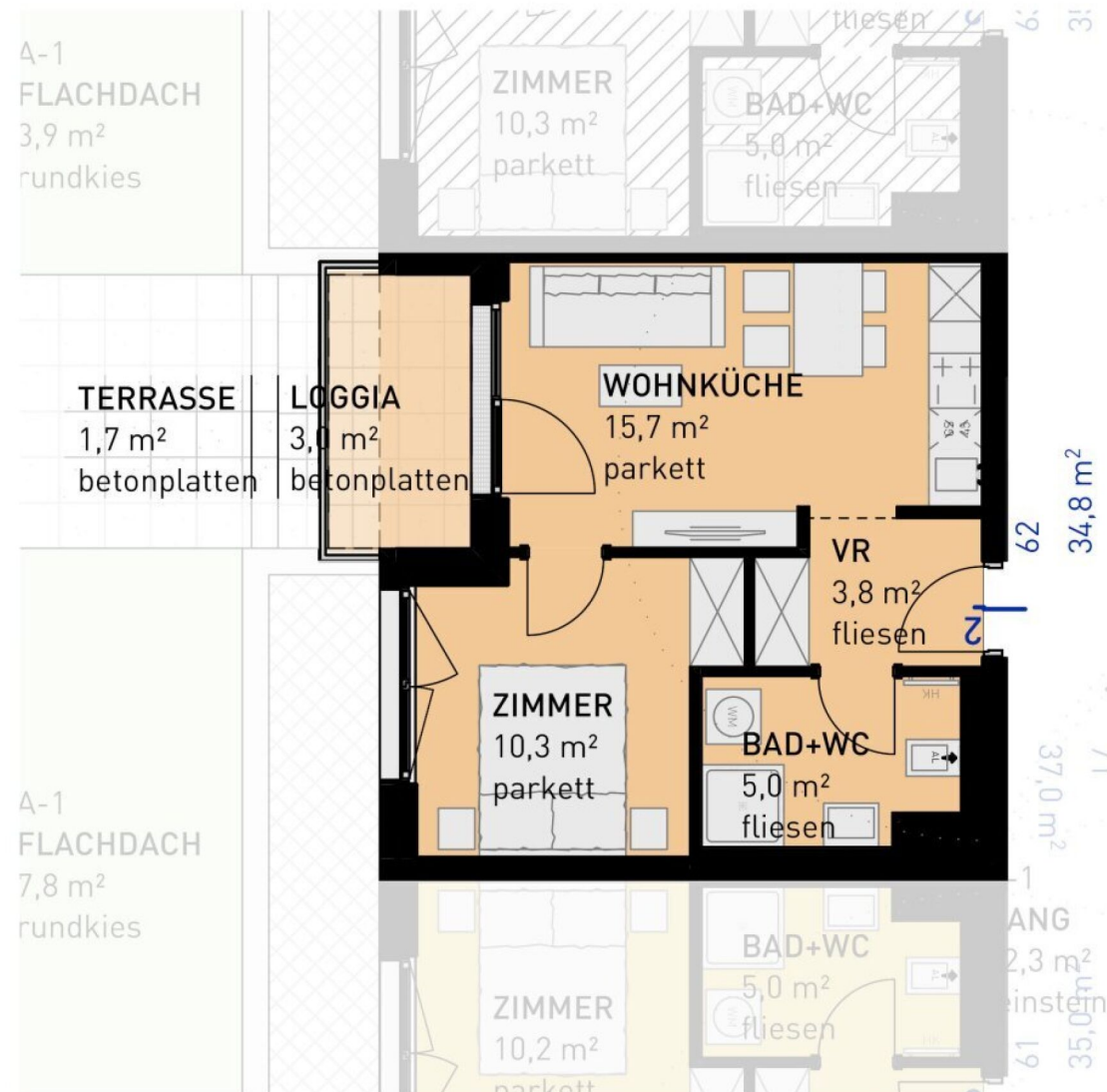


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 34,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 243.500,00, ANLEGER: € 226.455,00

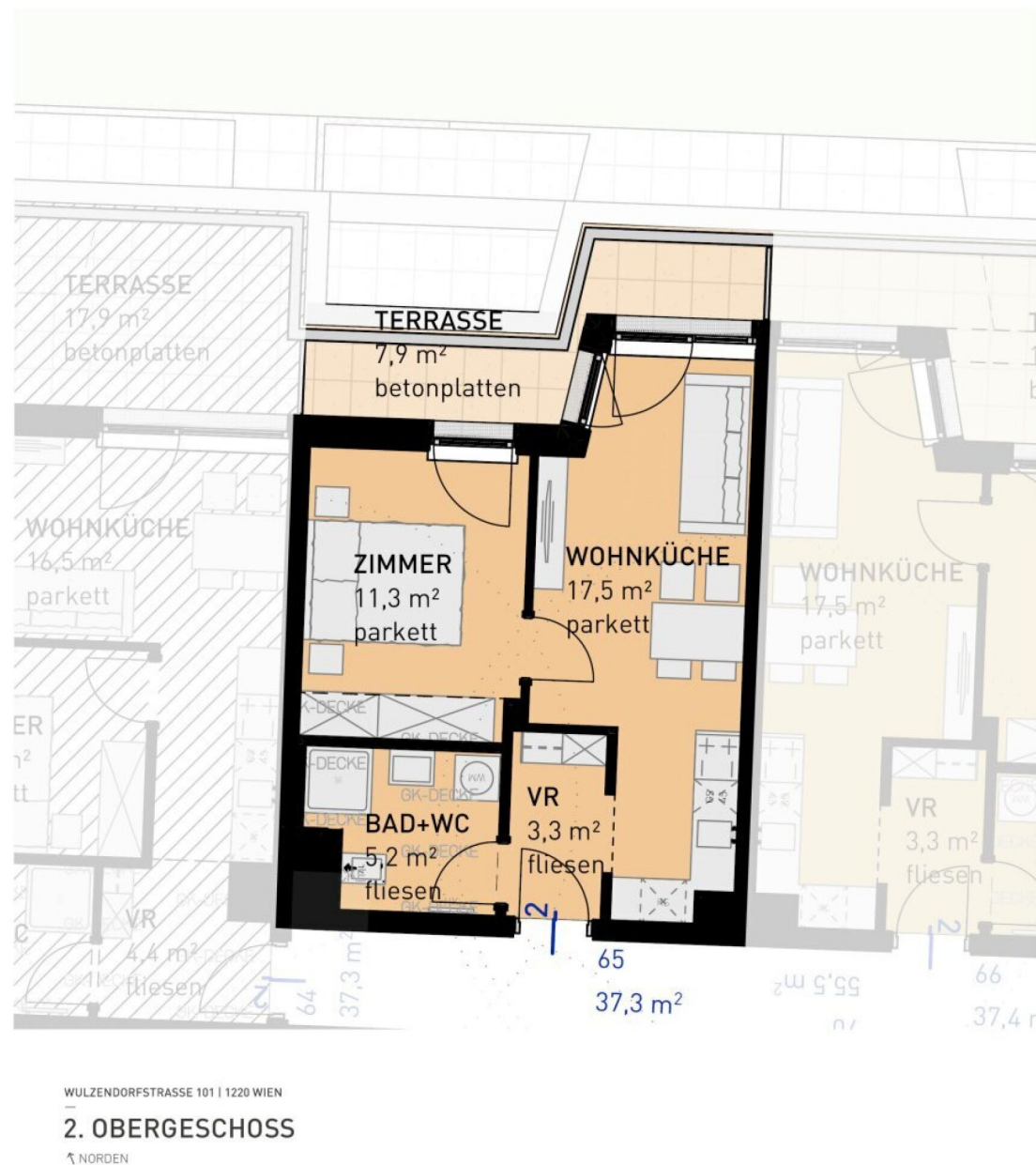




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
NORDEN

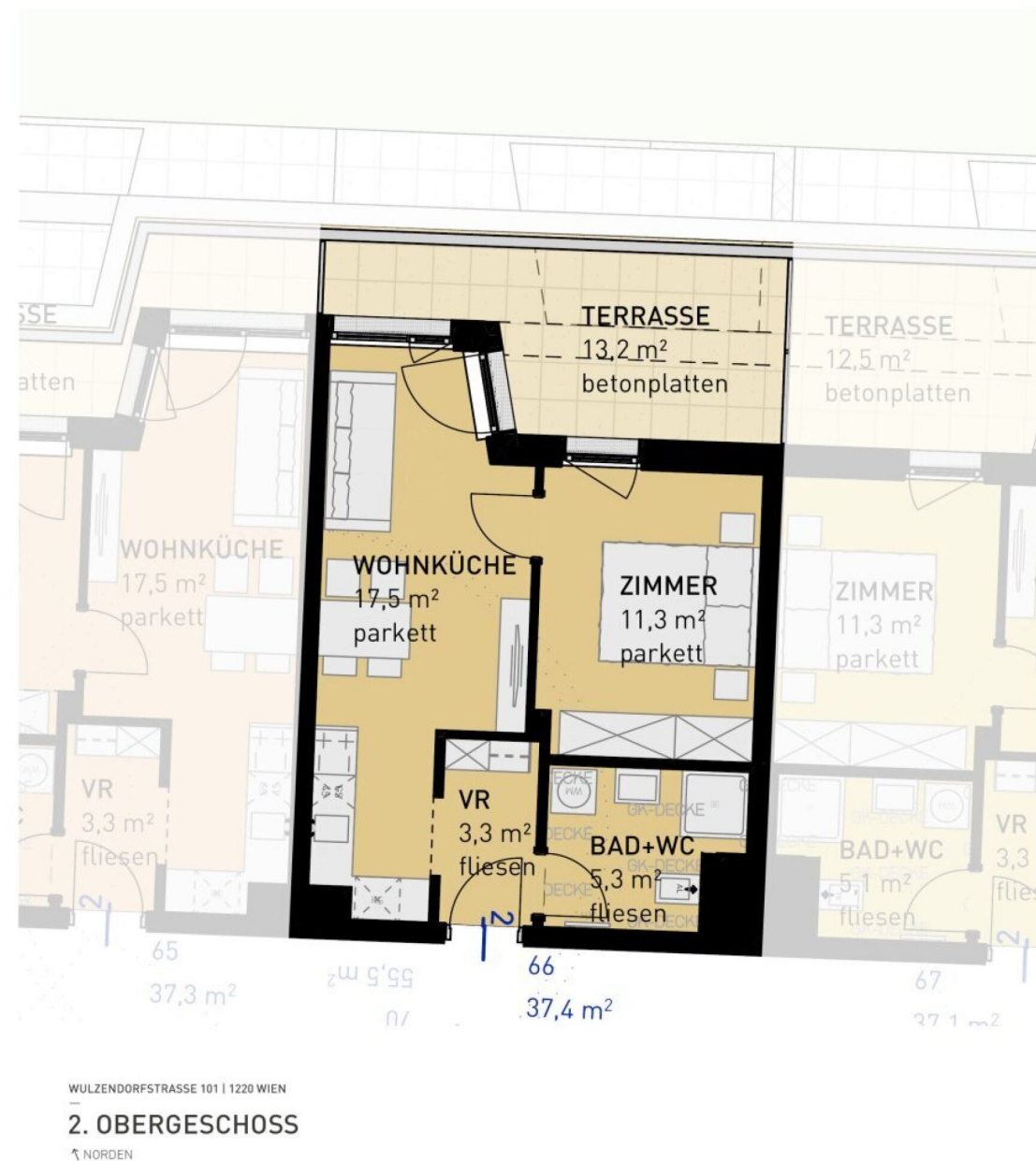
2 ZIMMER 34,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 239.500,00, ANLEGER: € 222.735,00



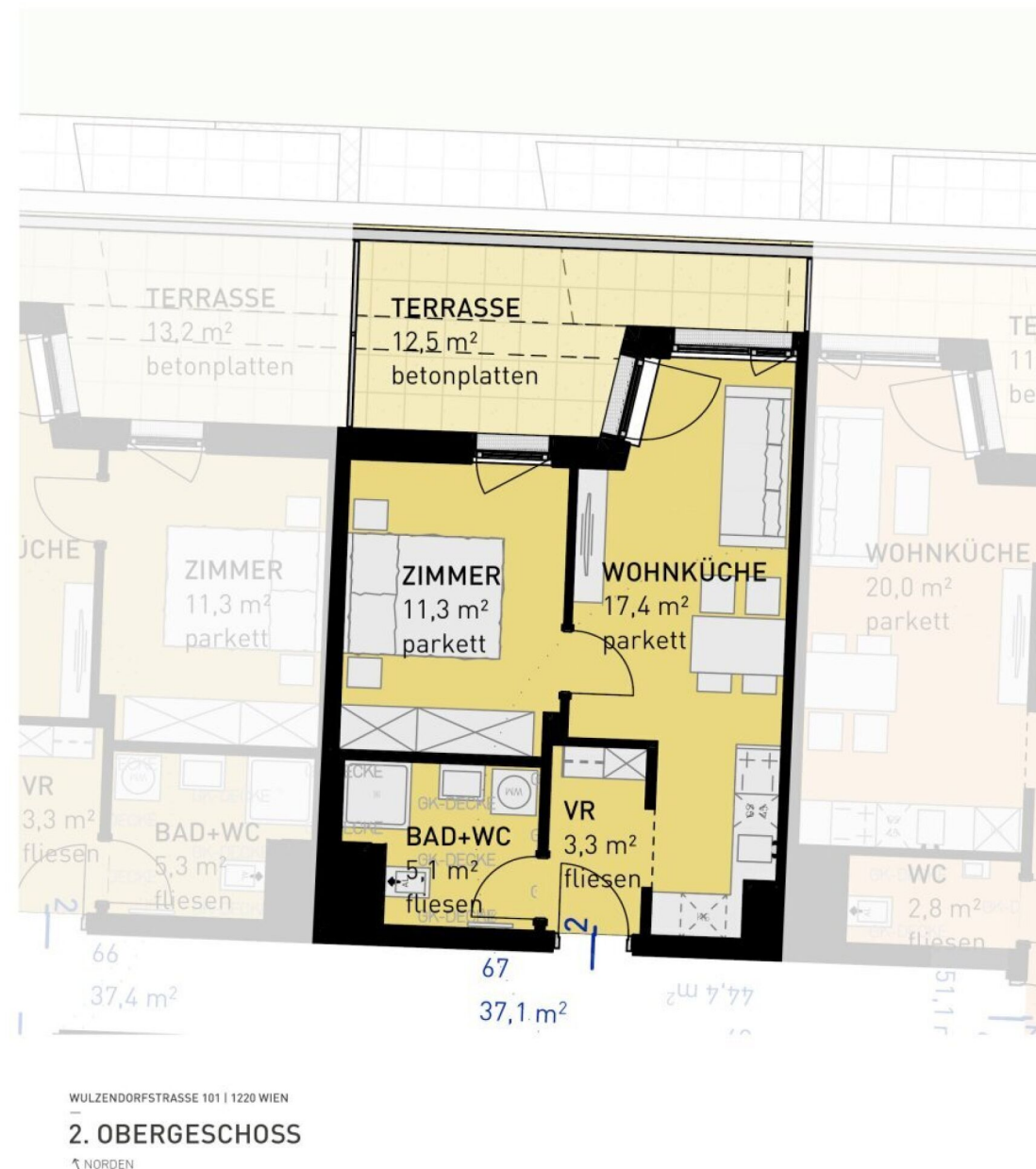
2 ZIMMER 37,3 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 246.500,00, ANLEGER: € 229.245,00



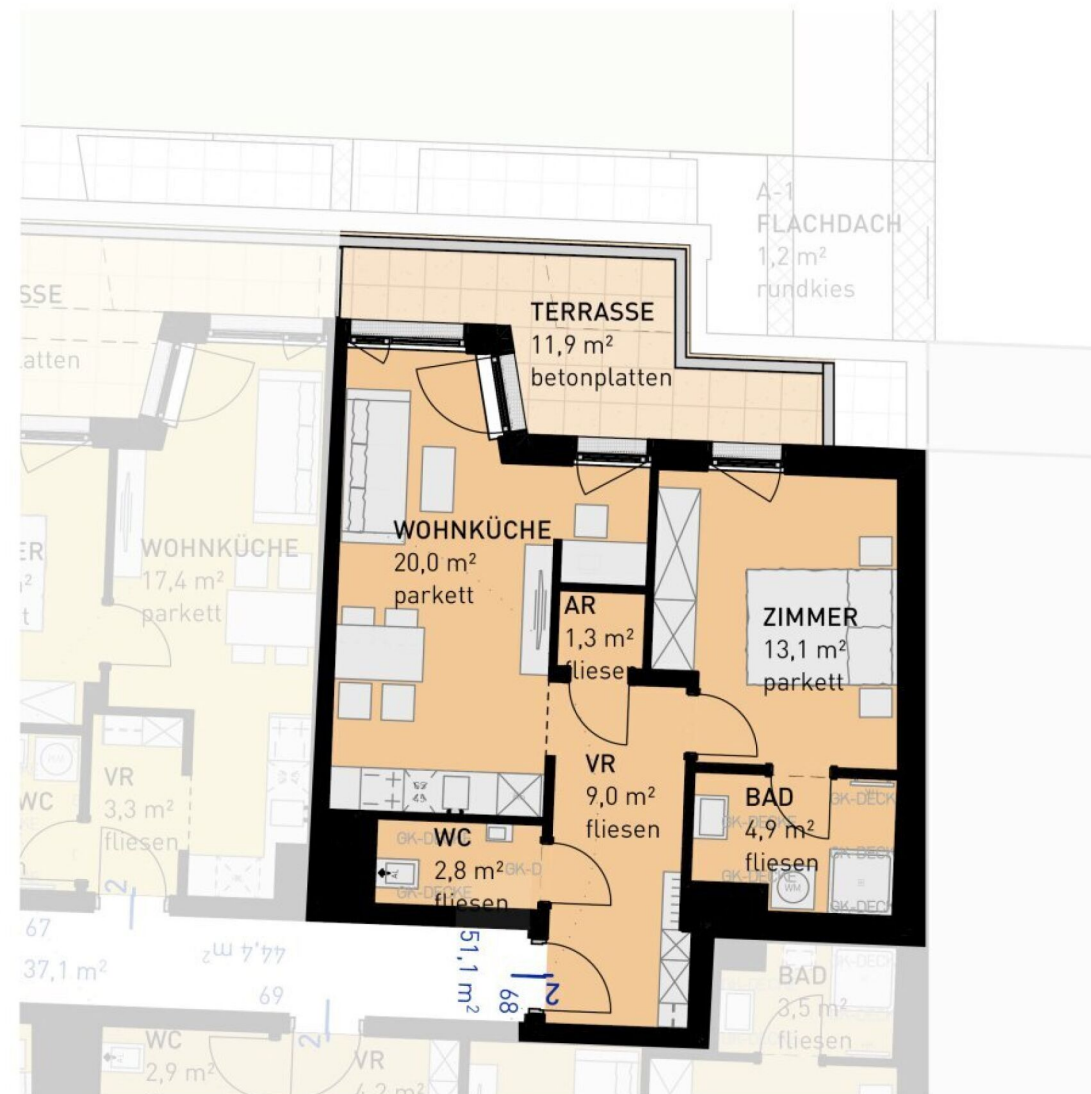
2 ZIMMER 37,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 254.500,00, ANLEGER: € 236.685,00



2 ZIMMER 37,1 m² WOHNFLÄCHE

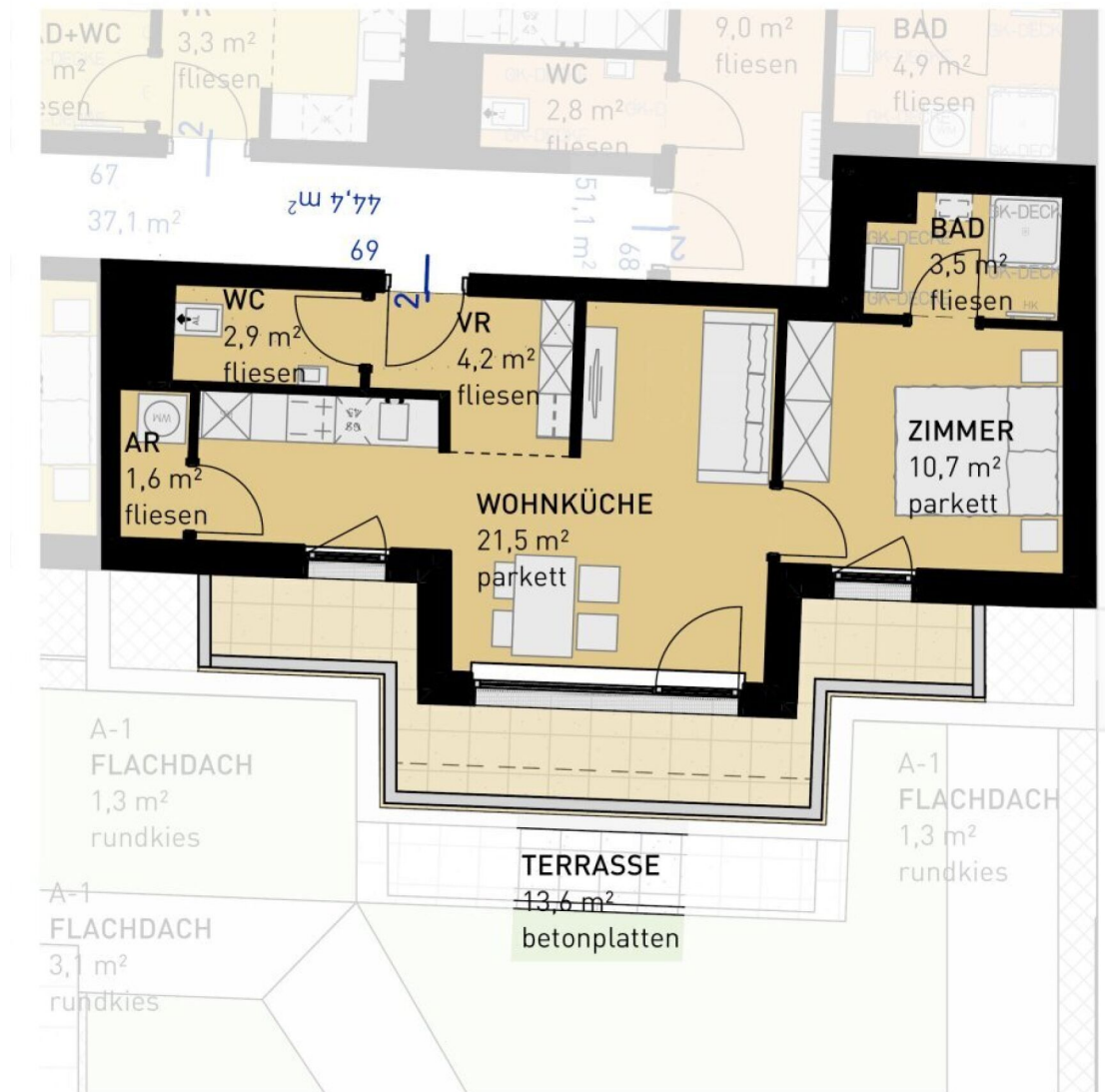
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 251.500,00, ANLEGER: € 233.895,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 51,1 m² WOHNFLÄCHE

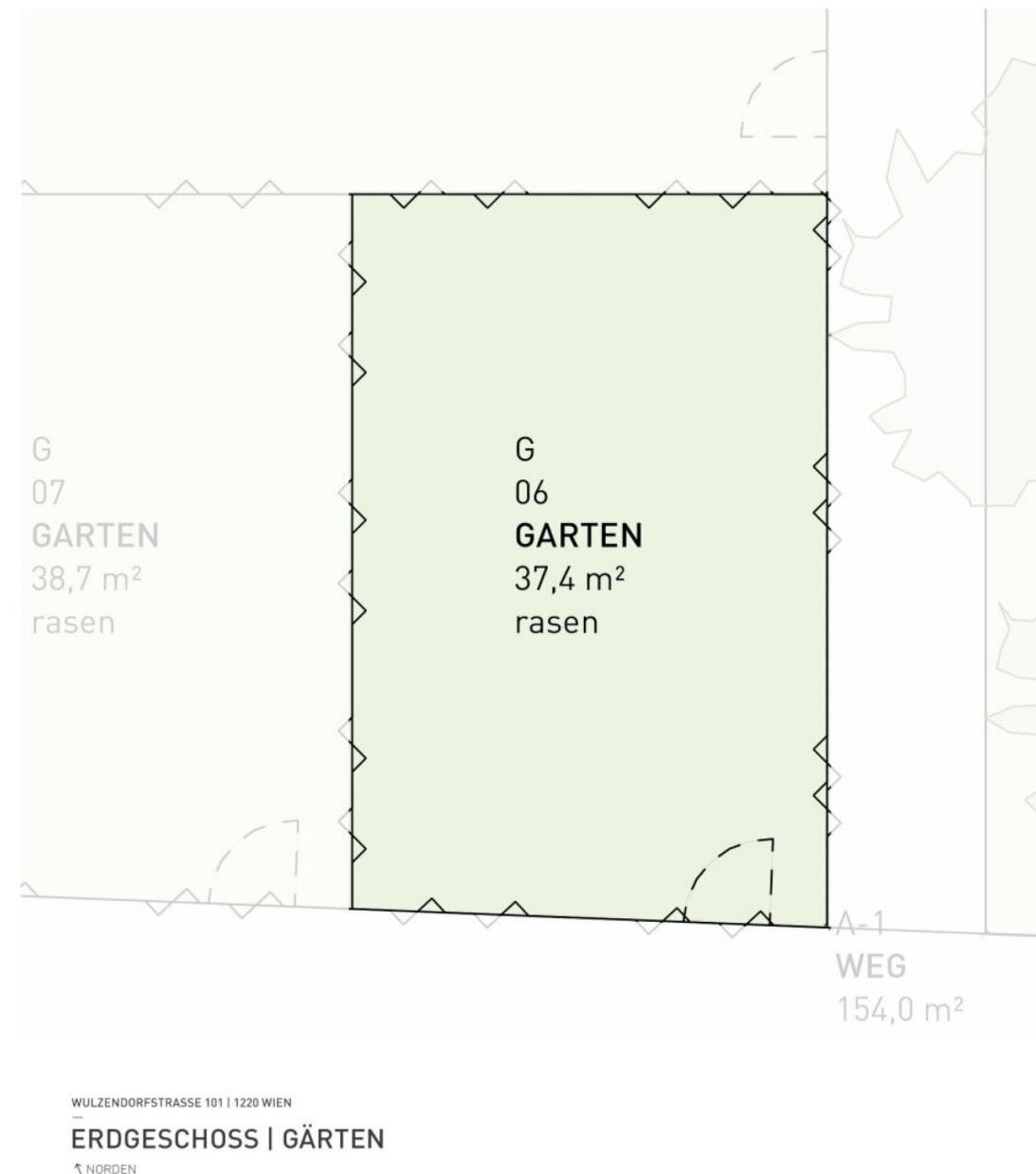
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 343.500,00, ANLEGER: € 319.450,00

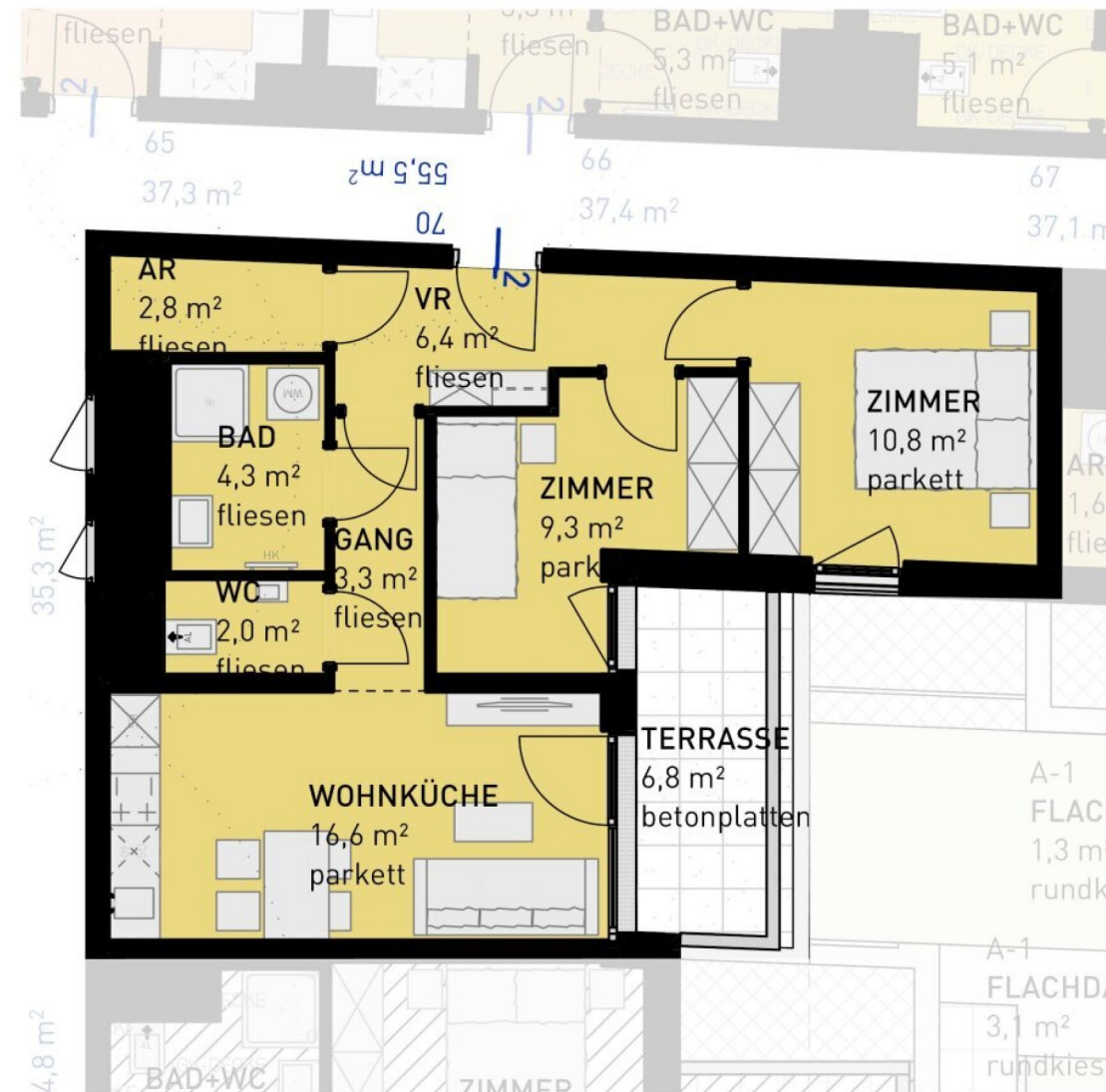


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 44,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500,00, ANLEGER: € 283.185,00

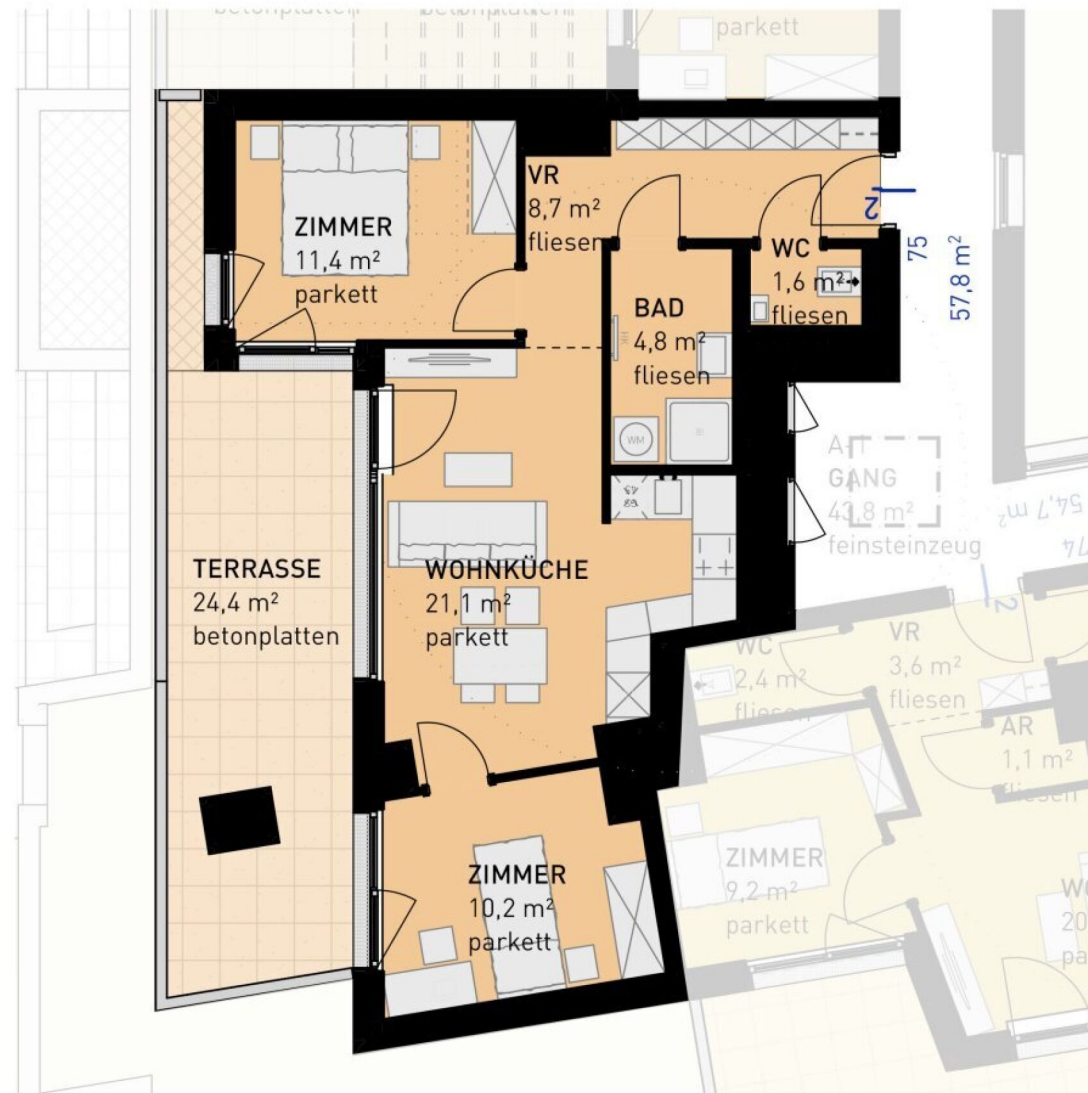




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
NORDEN

3 ZIMMER 55,5 m² WOHNFLÄCHE

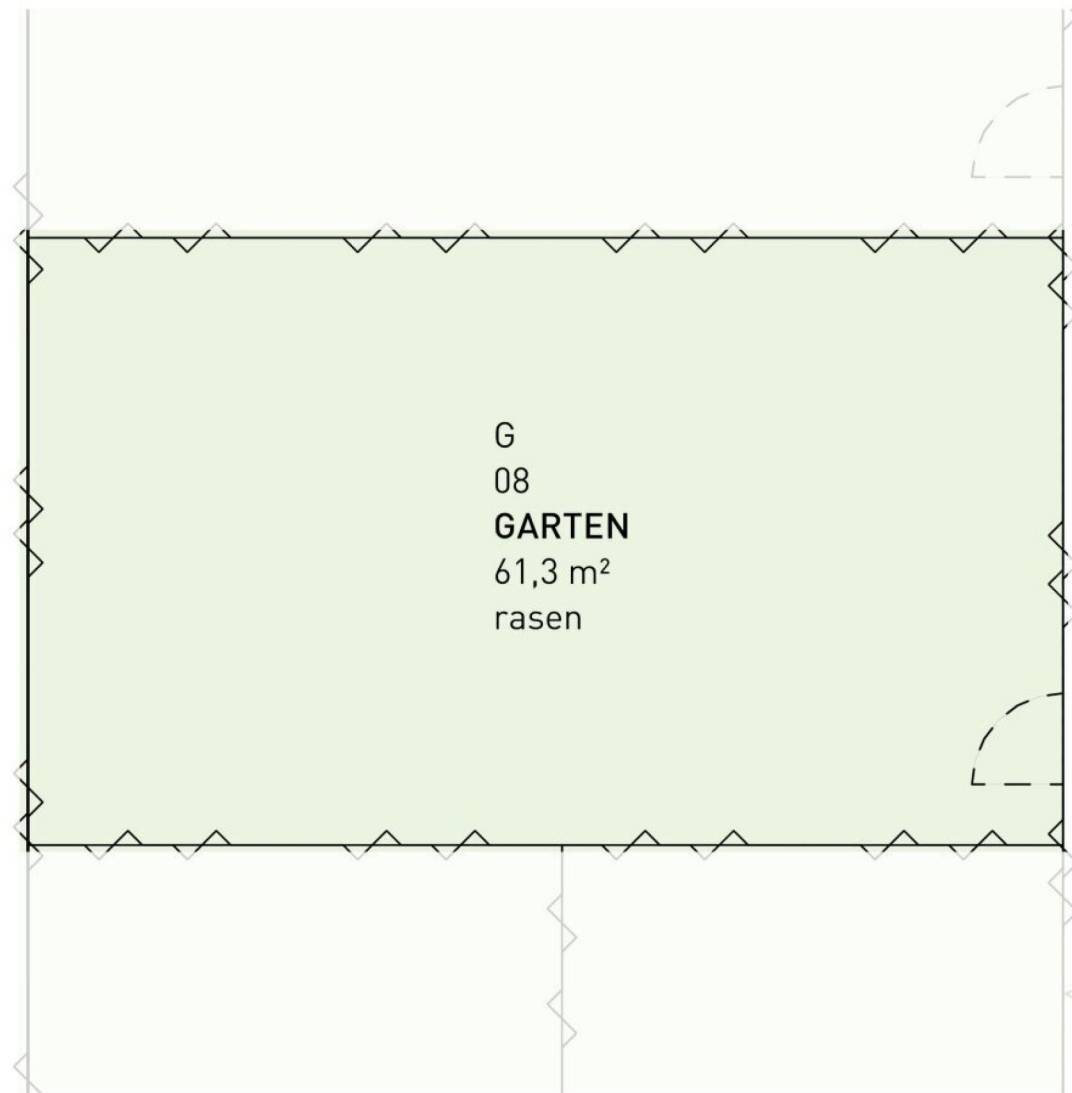
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 349.500,00, ANLEGER: € 325.035,00



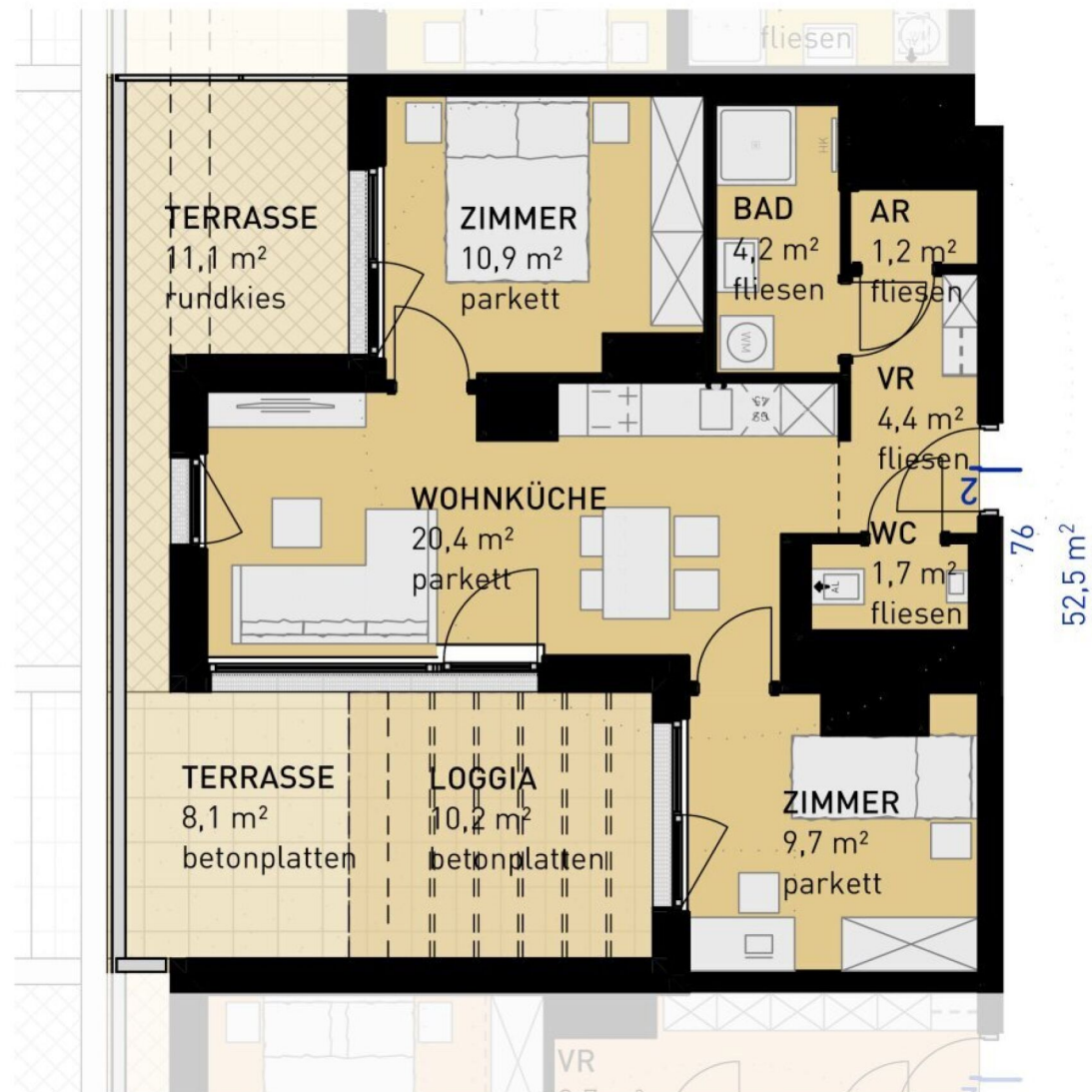
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

3 ZIMMER 57,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 413.500,00, ANLEGER: € 384.500,00



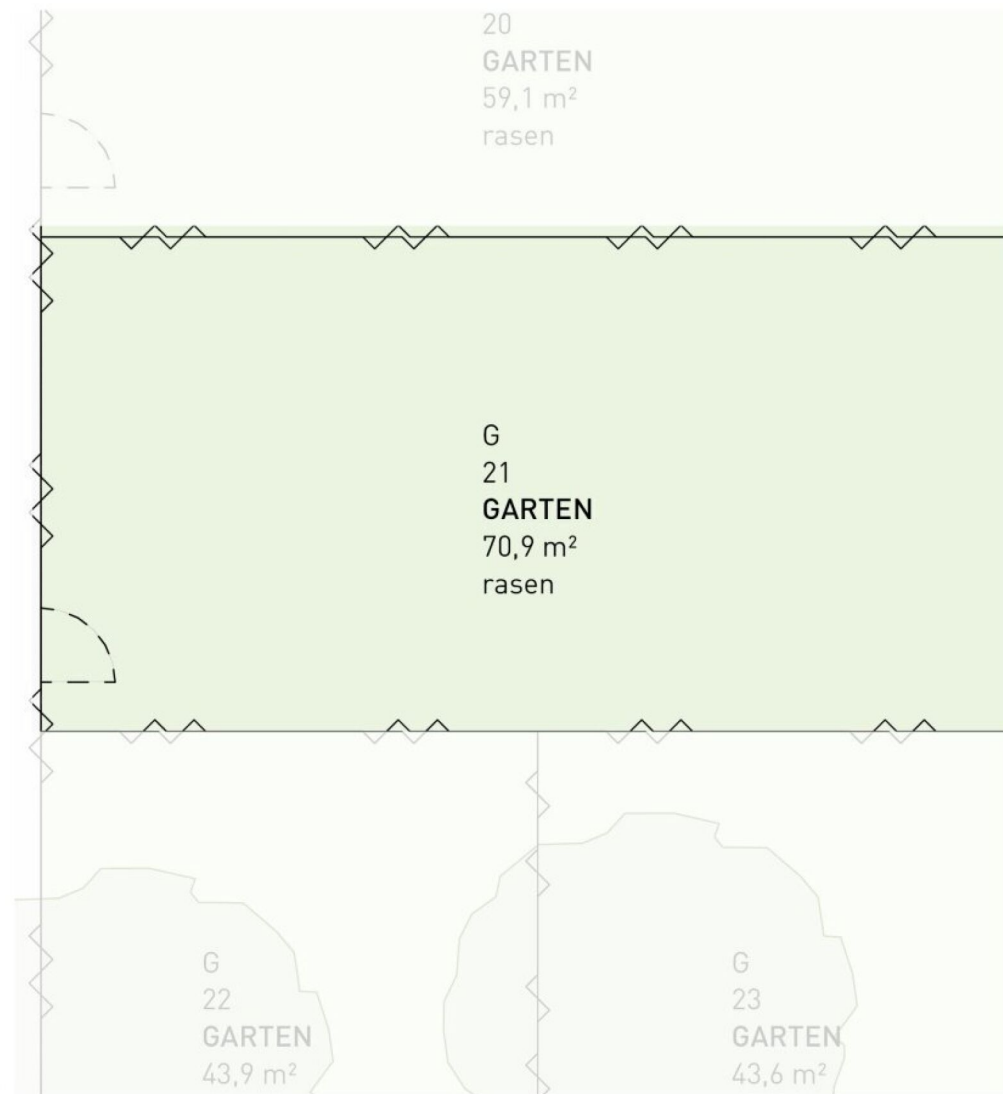
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

3 ZIMMER 52,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 437.500,00, ANLEGER: € 406.875,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 52,5 m² WOHNFLÄCHE

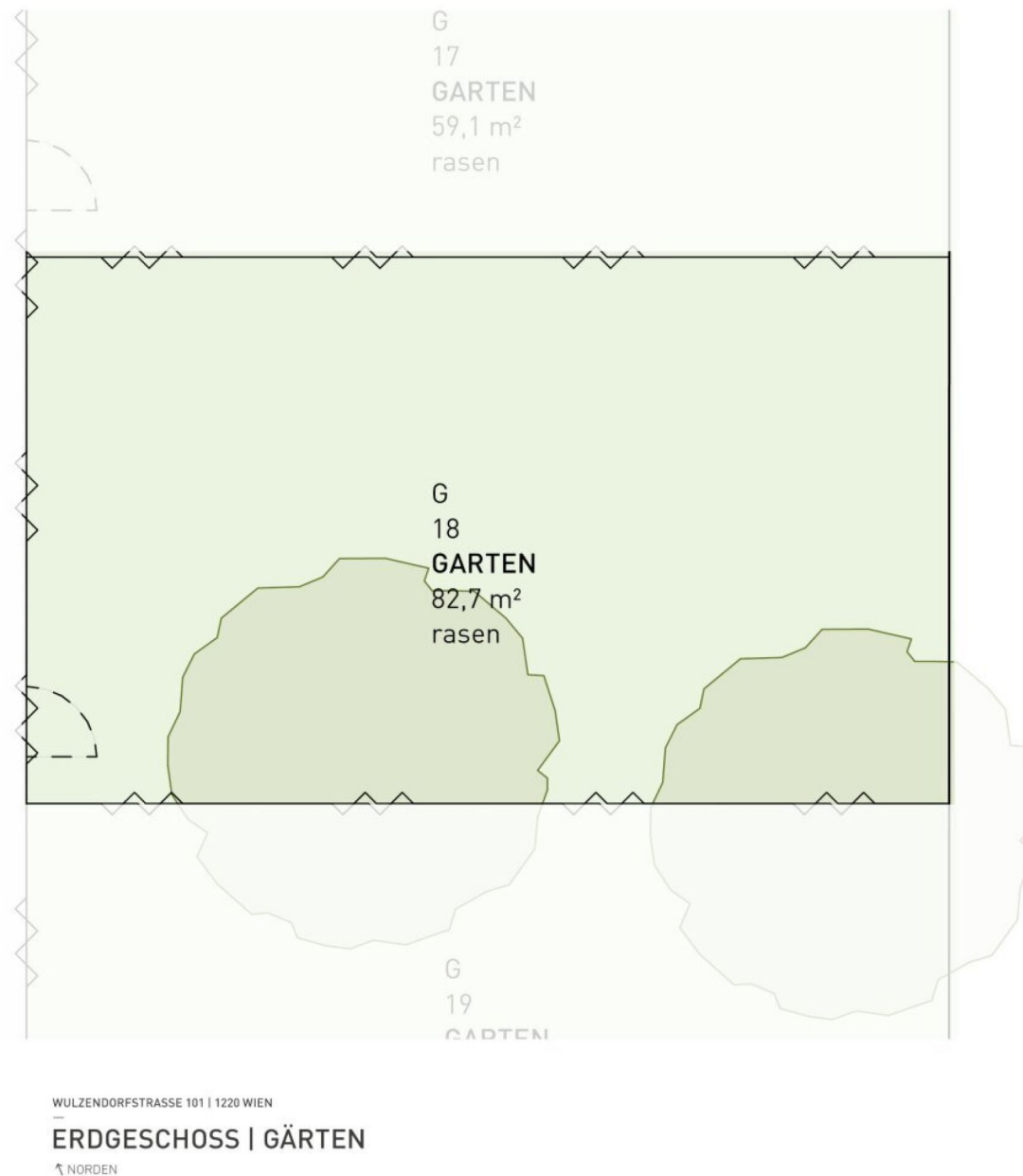
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 437.500,00, ANLEGER: € 406.875,00

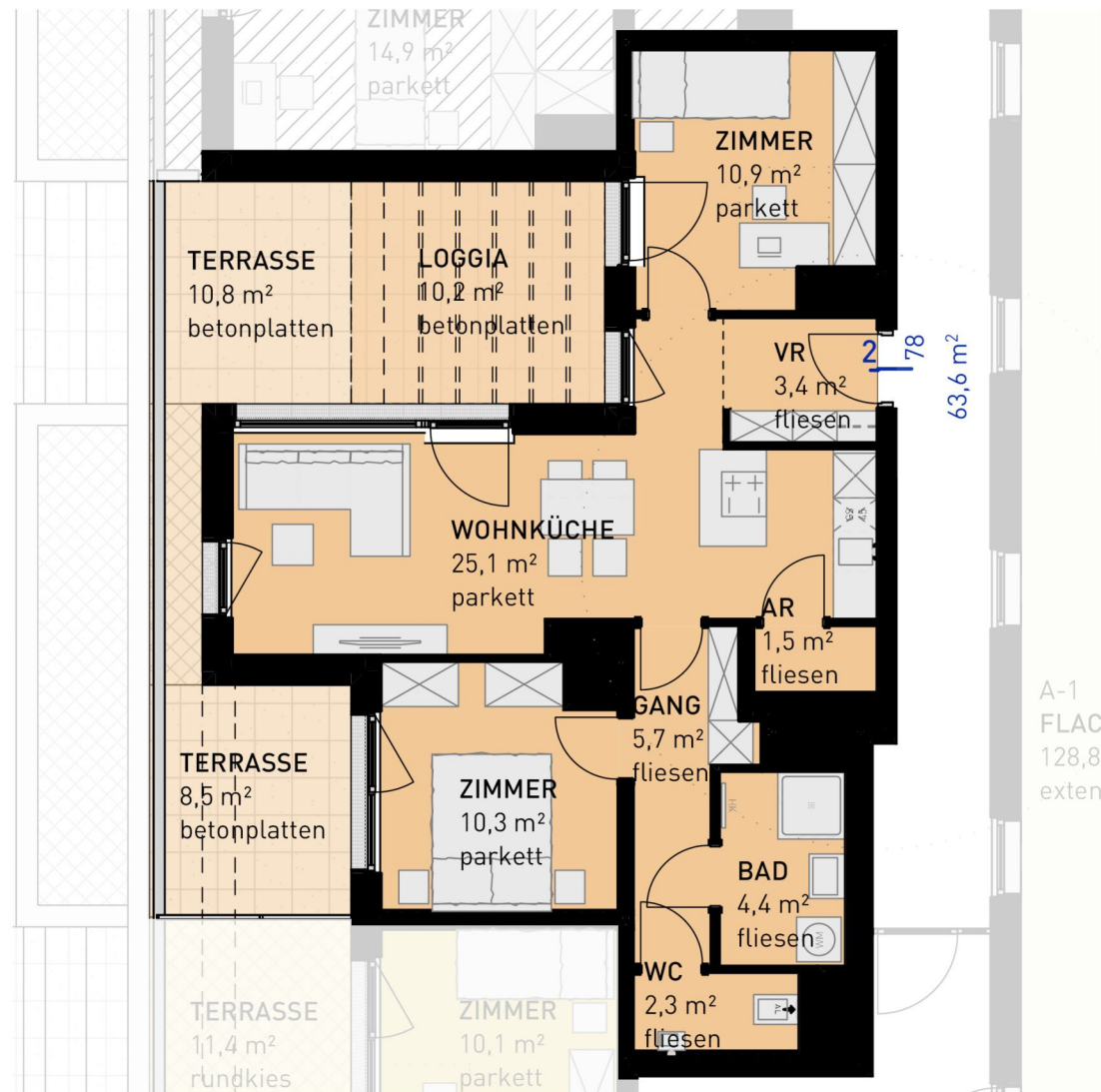


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
NORDEN

3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 453.500,00, ANLEGER: € 421.755,00

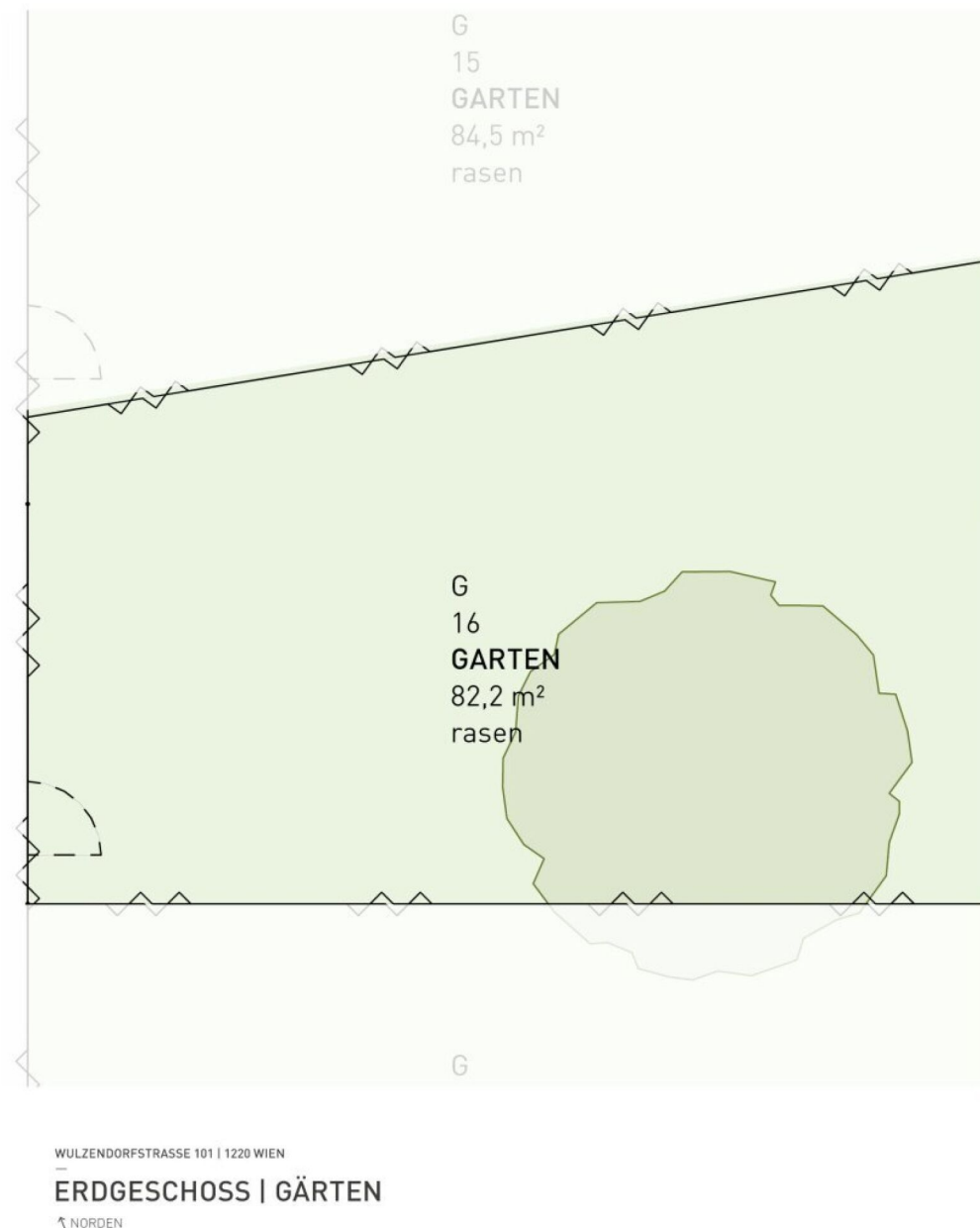


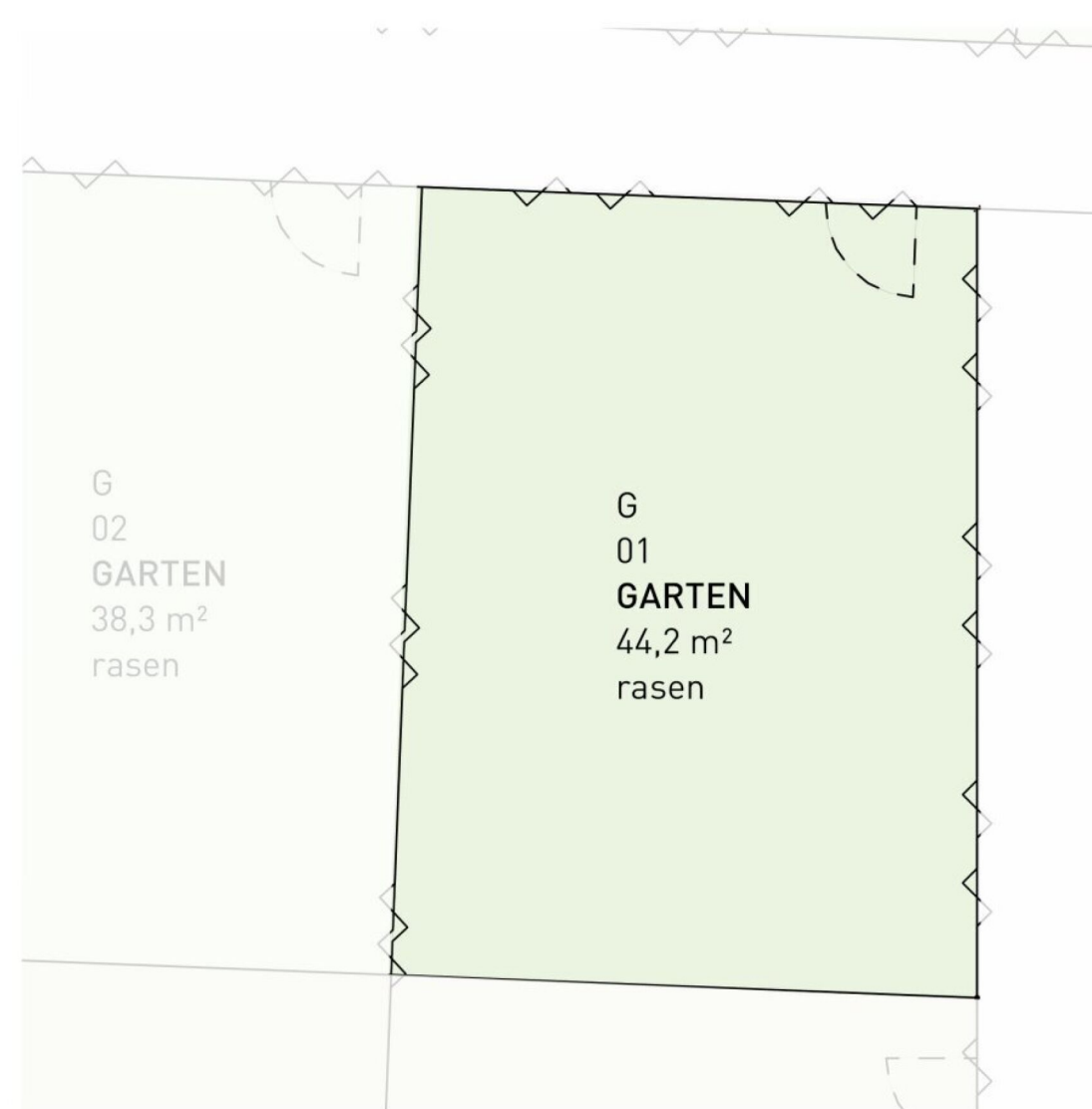


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

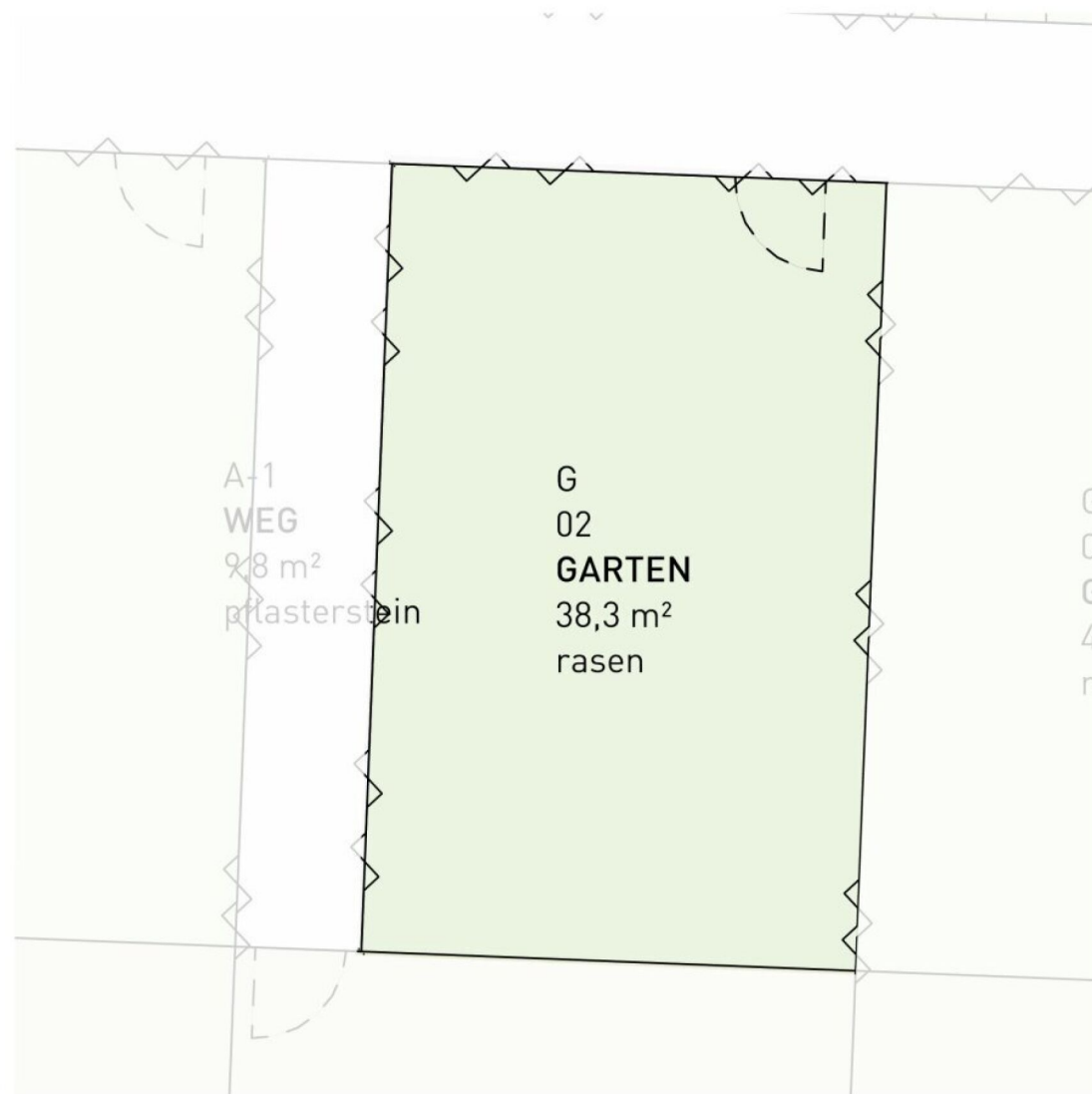
3 ZIMMER 63,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 479.500,00, ANLEGER: € 445.935,00

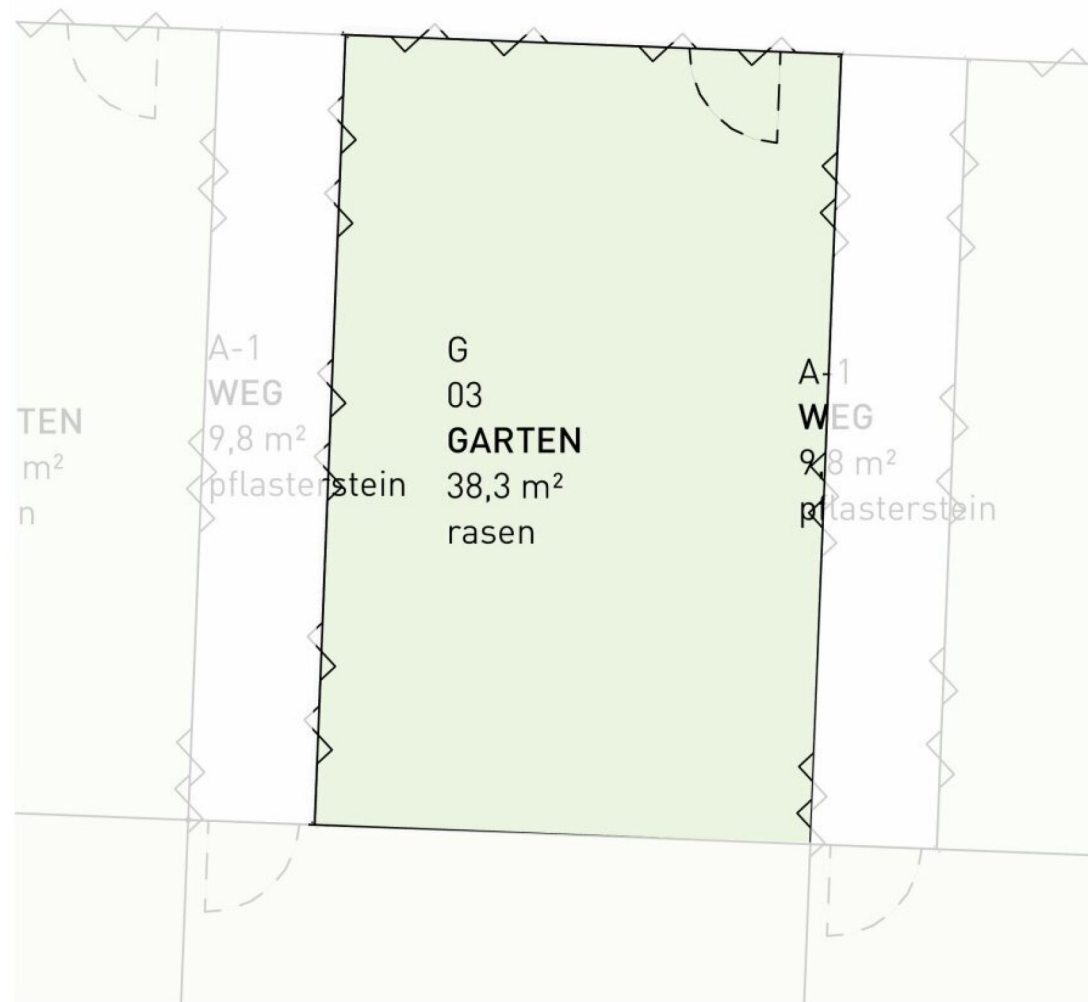




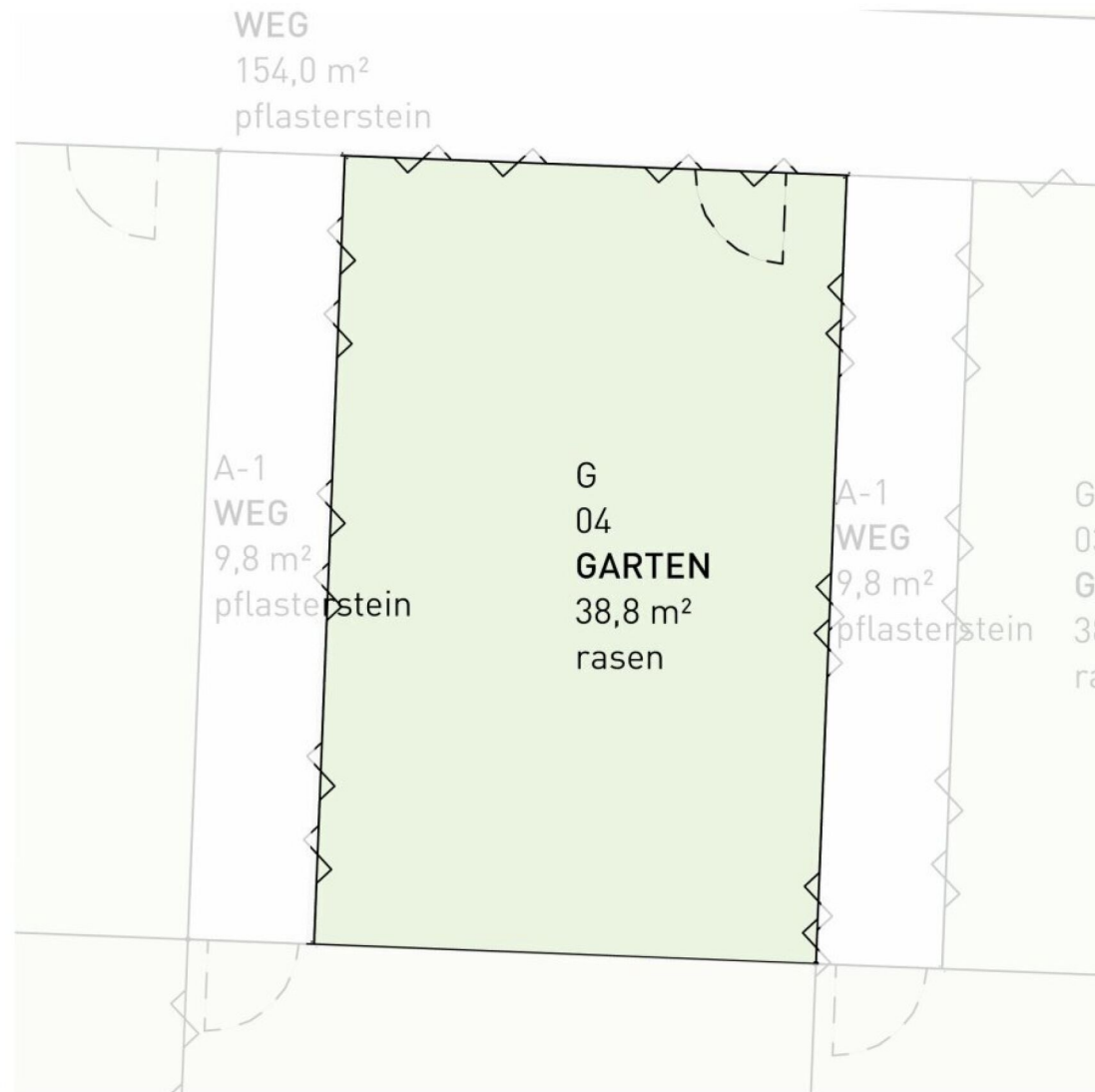
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



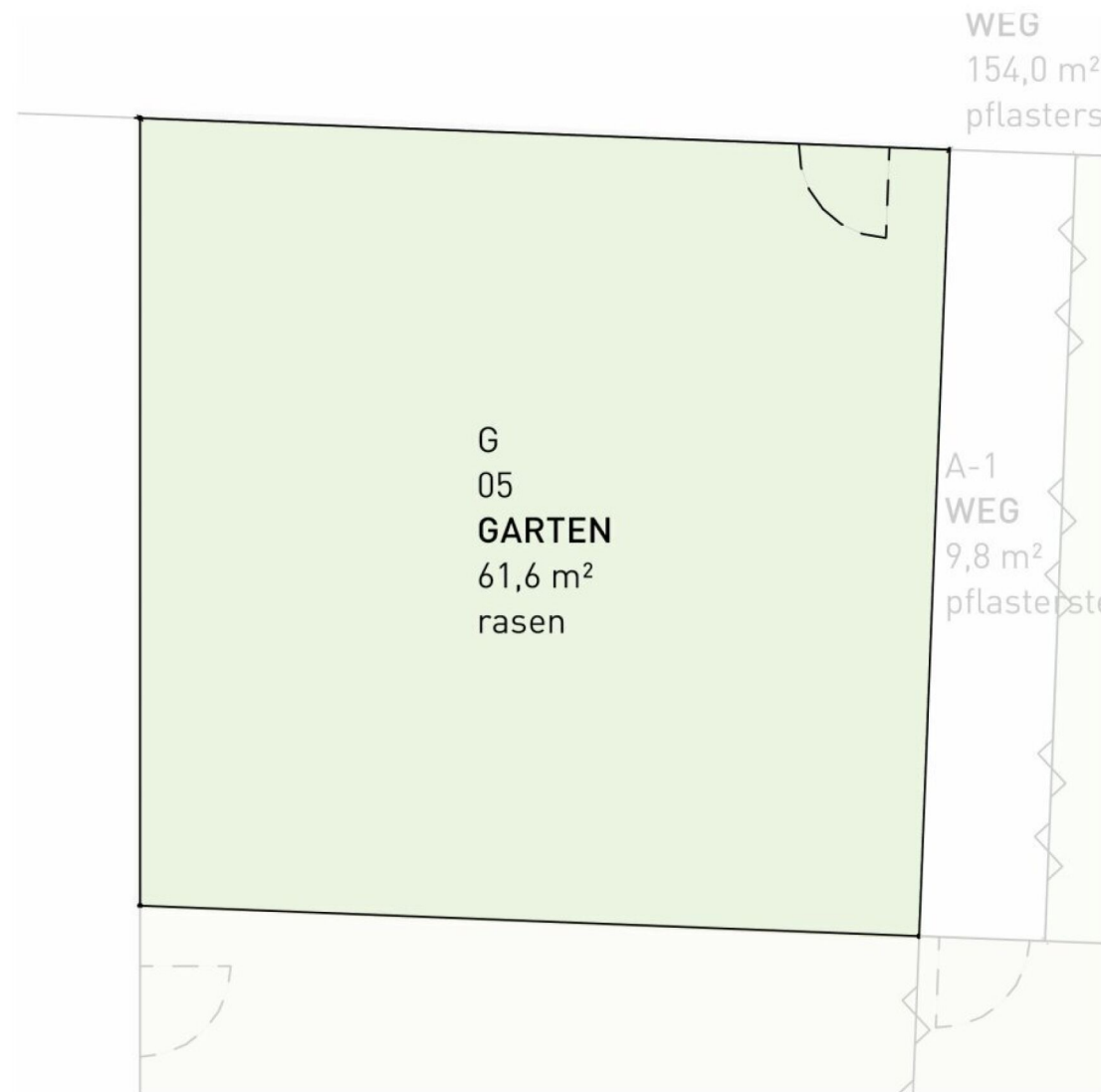
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



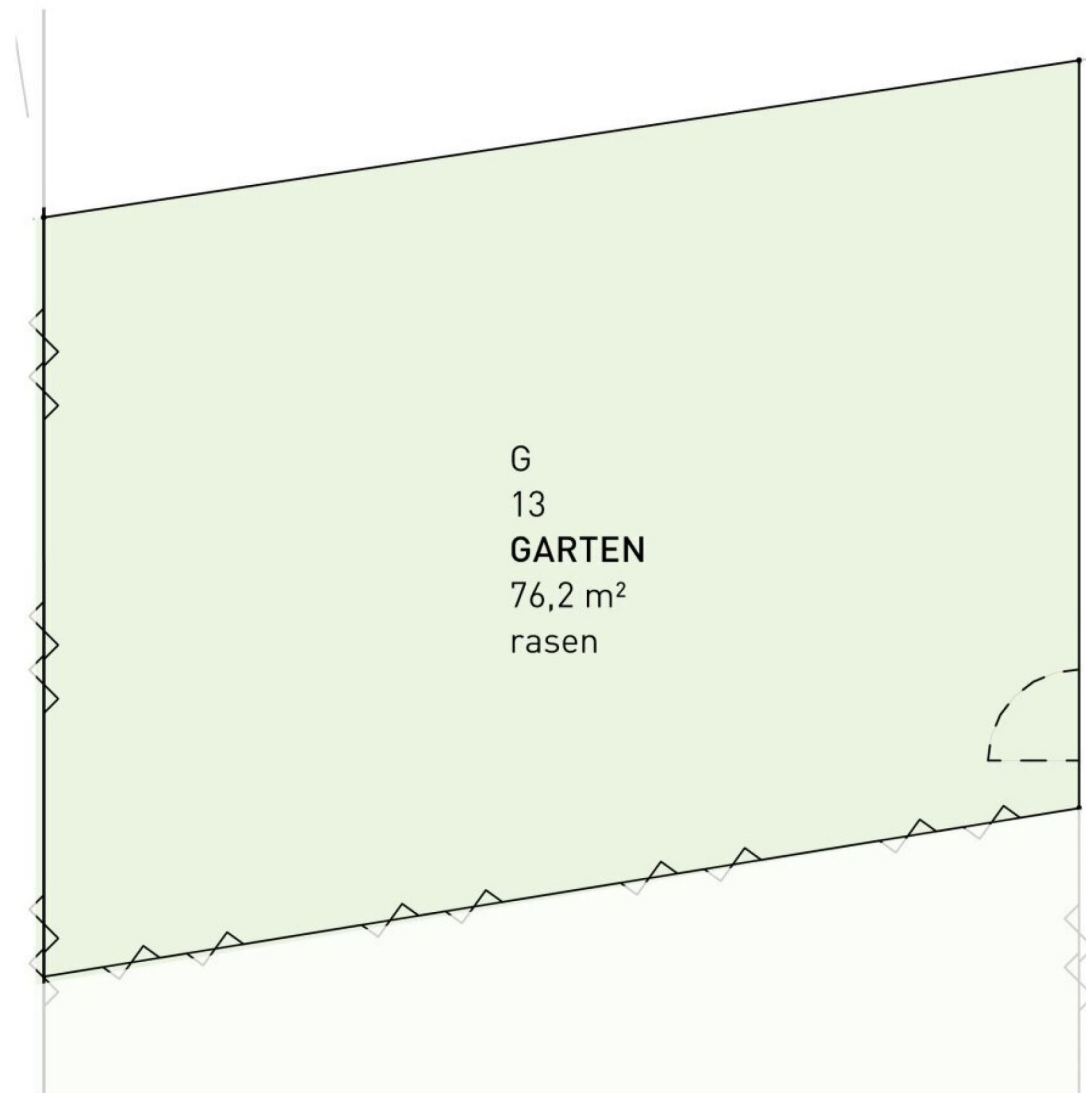
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



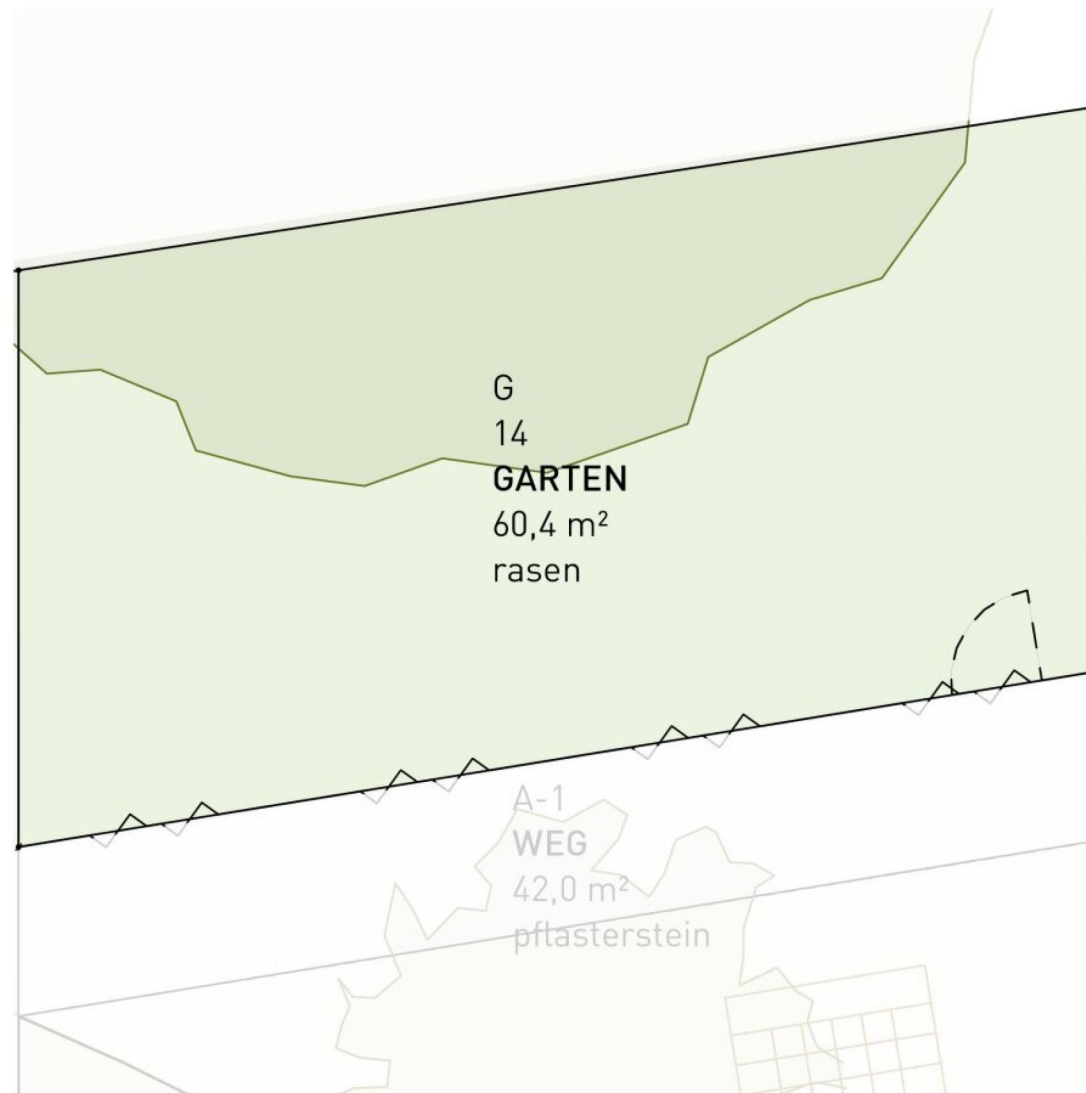
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN



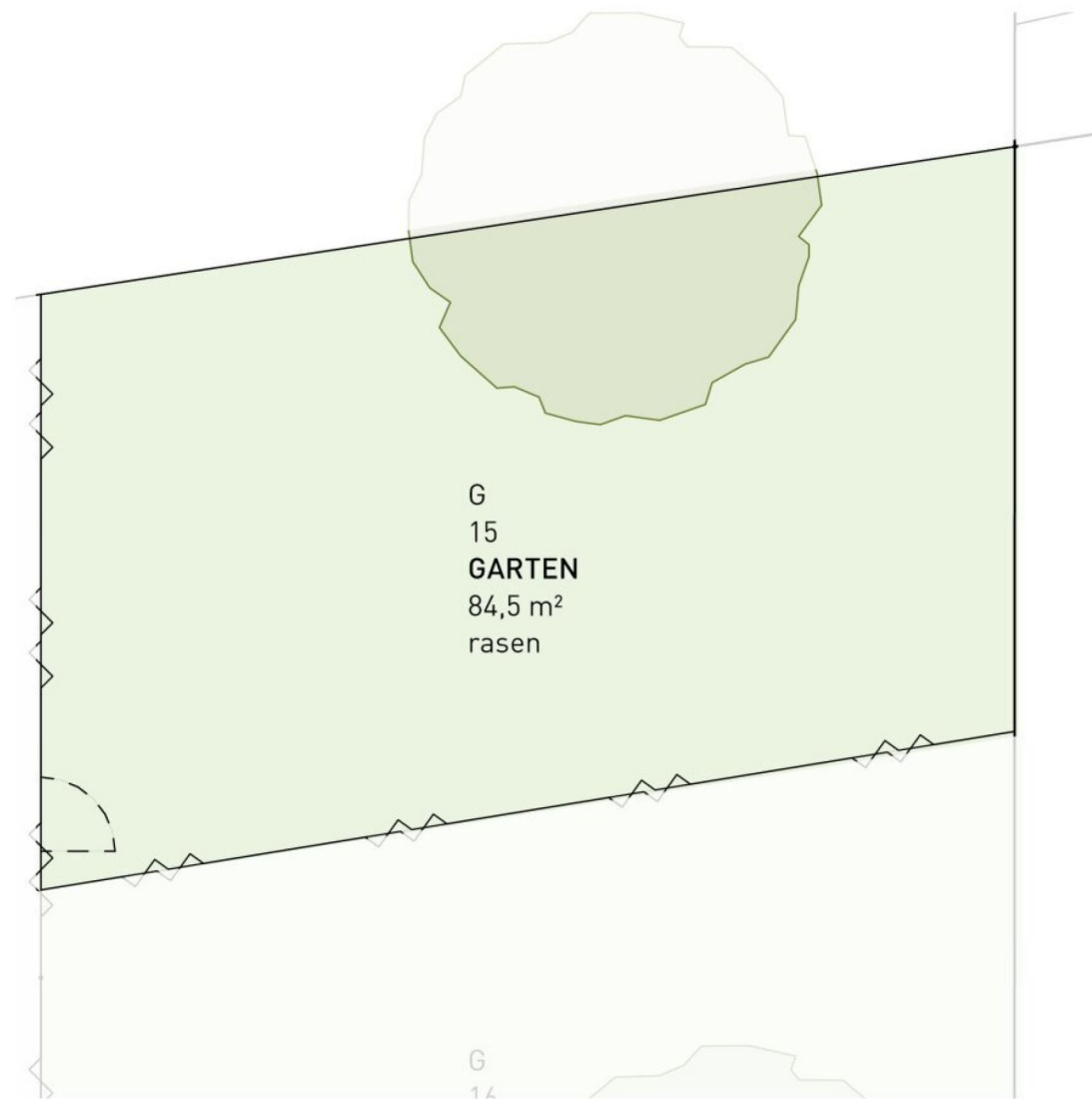
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 8.500,00, ANLEGER: € 7.905,00



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 11.500,00, ANLEGER: € 10.695,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



Wir leben
Immobilien.

