



Ihre EHL Planmappe

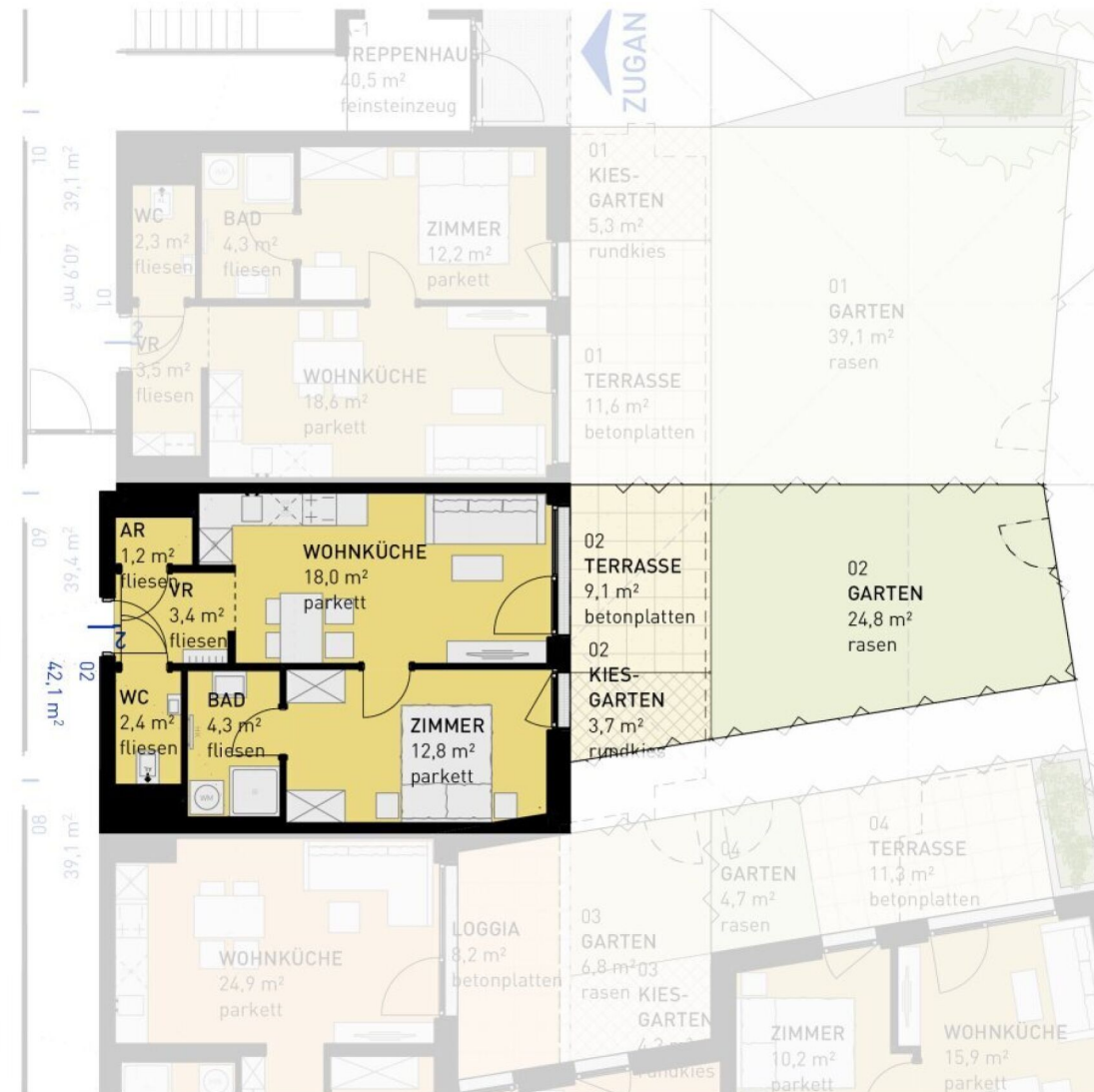
Wulzendorfstraße 101, 1220 Wien

Wir leben
Immobilien.





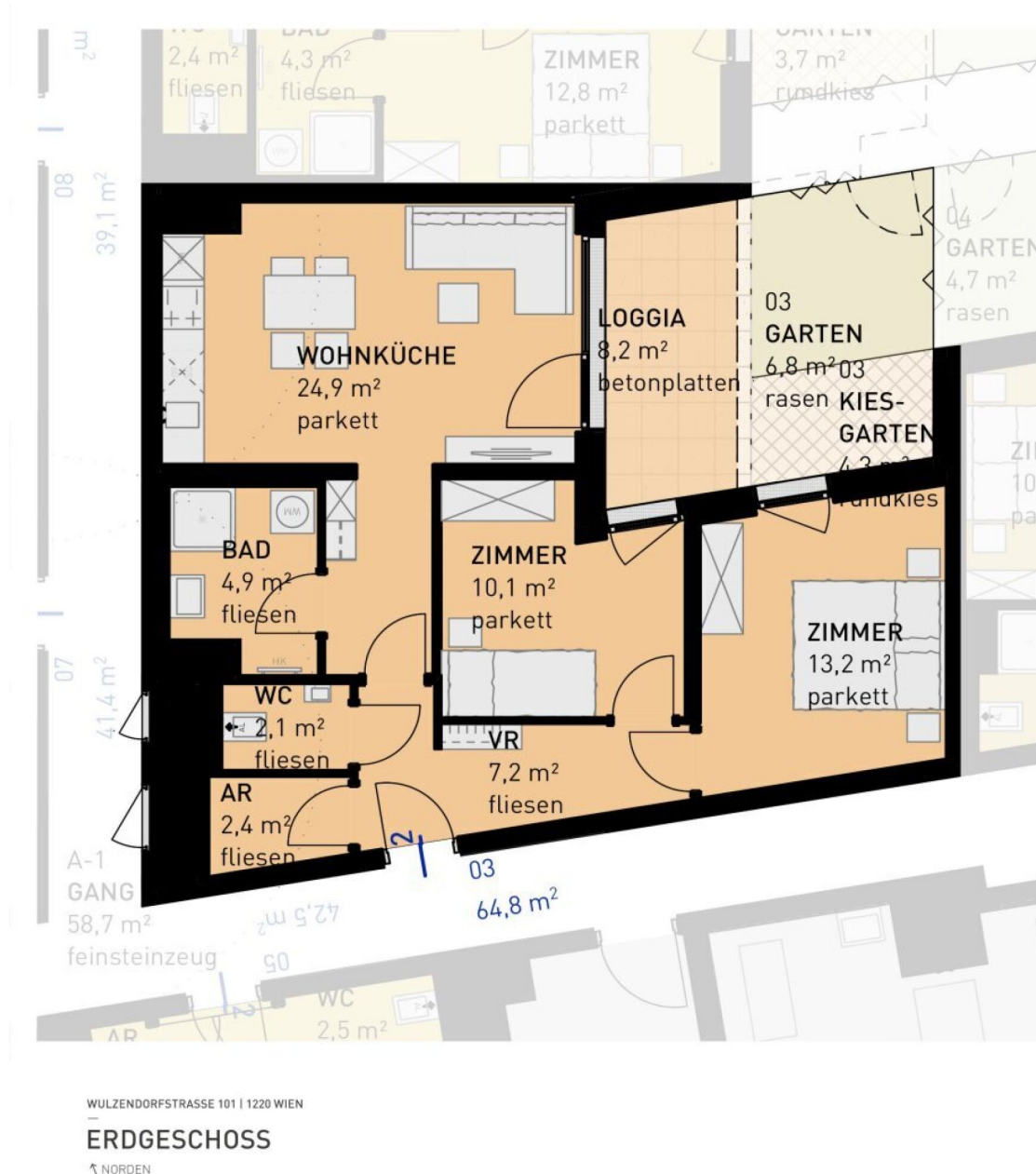
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

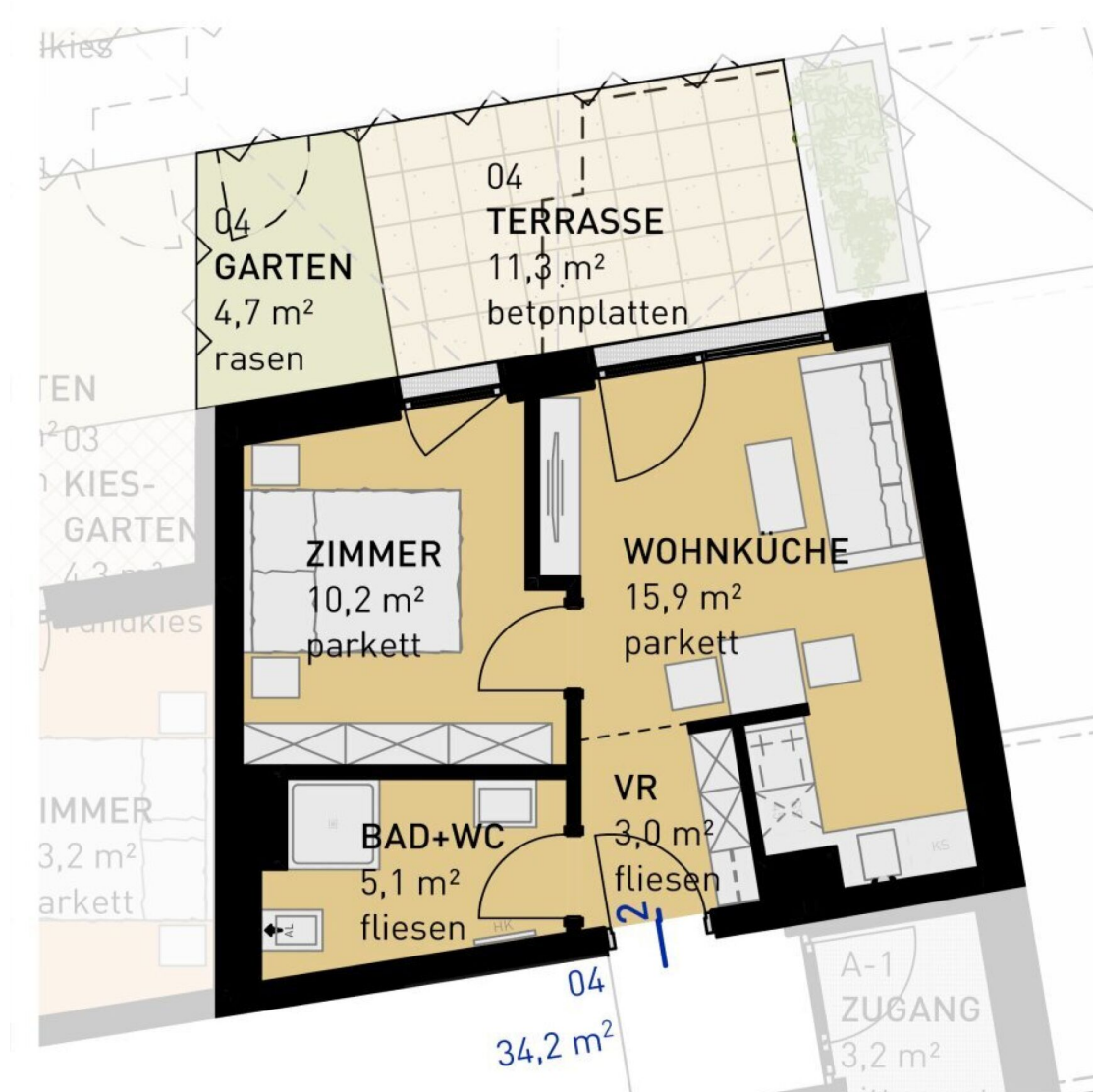


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,1 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 285.500, ANLEGER: € 265.515





WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS
↗ NORDEN

2 ZIMMER 34,2 m² WOHNFLÄCHE

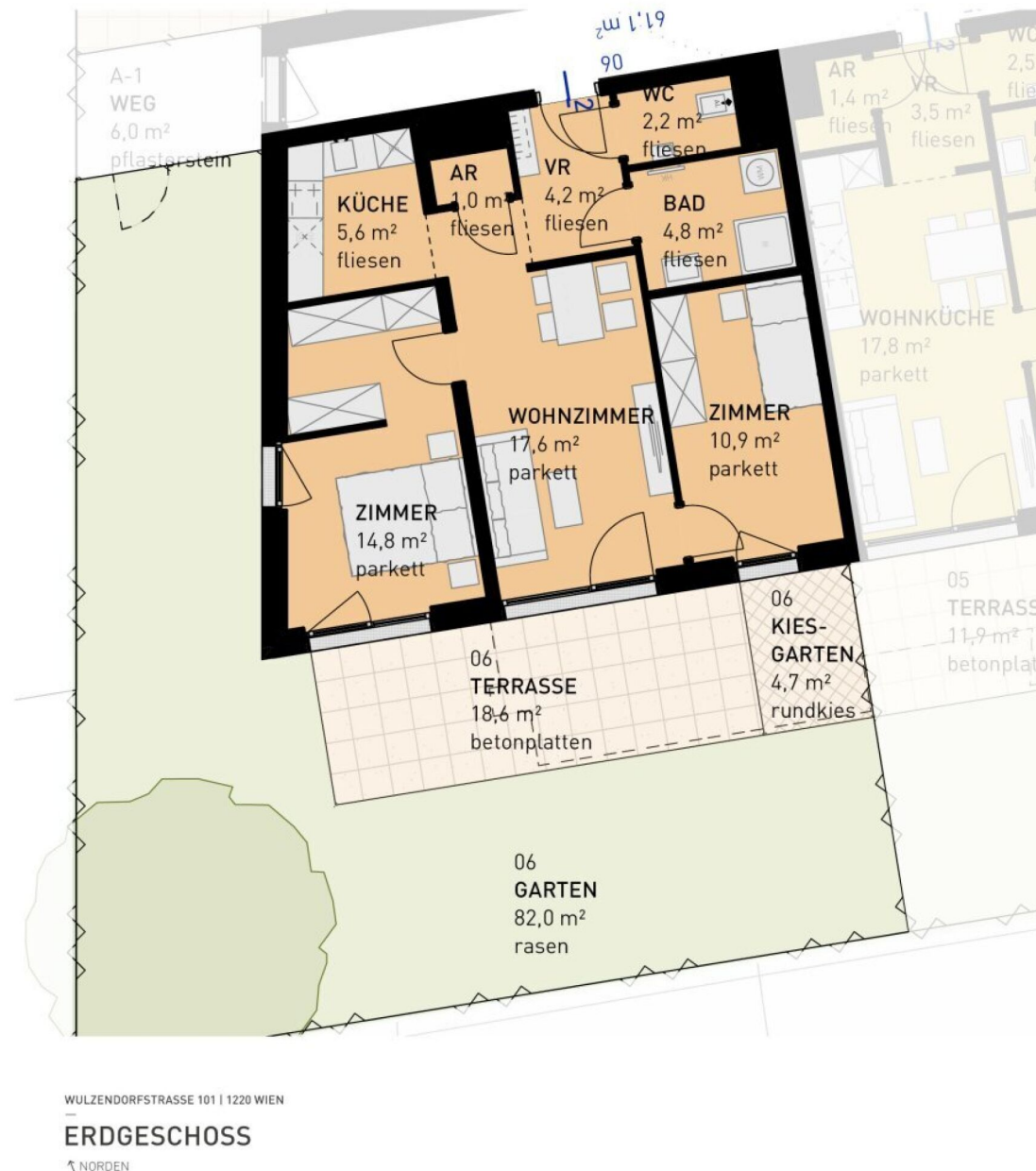
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 211.500, ANLEGER: € 196.695

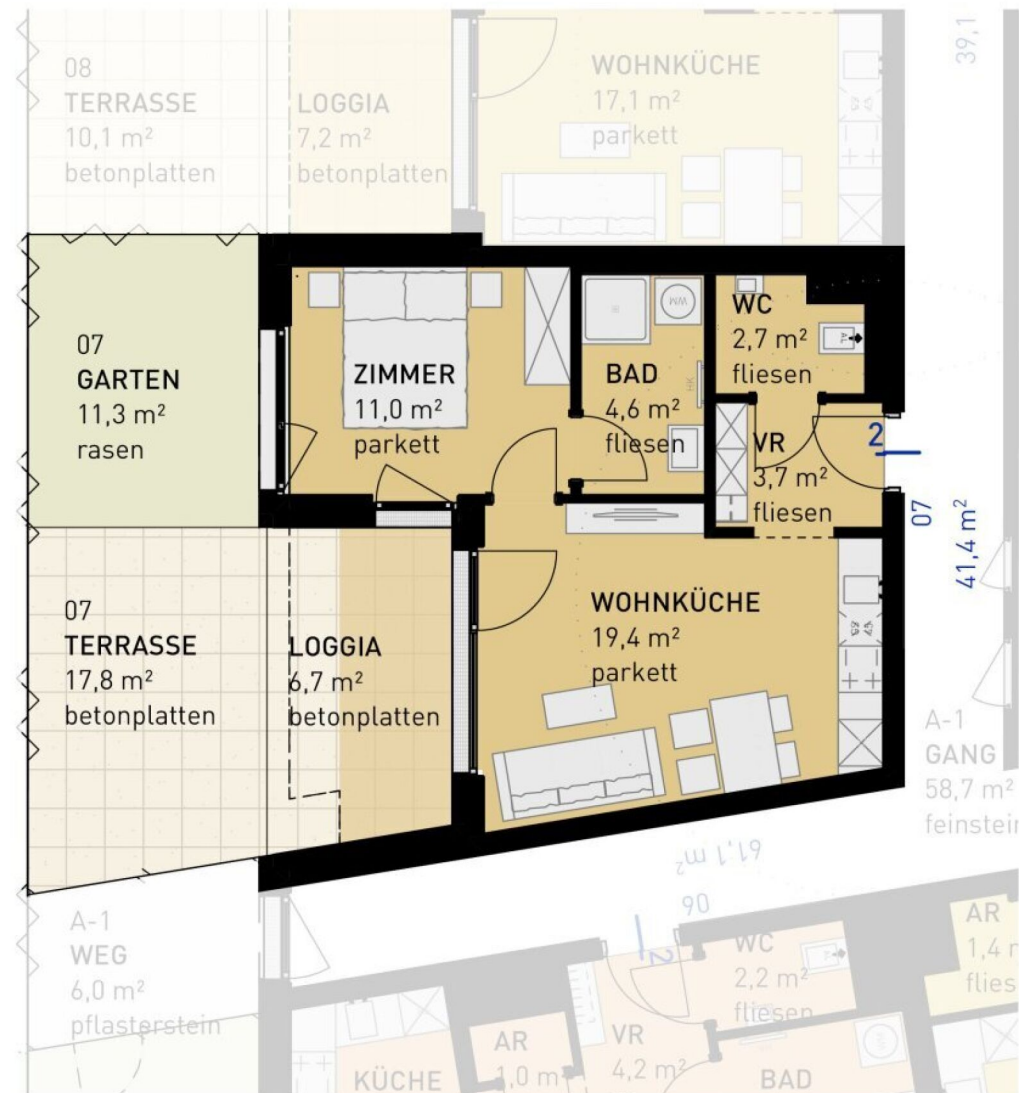


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 42,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 290.500, ANLEGER: € 270.165

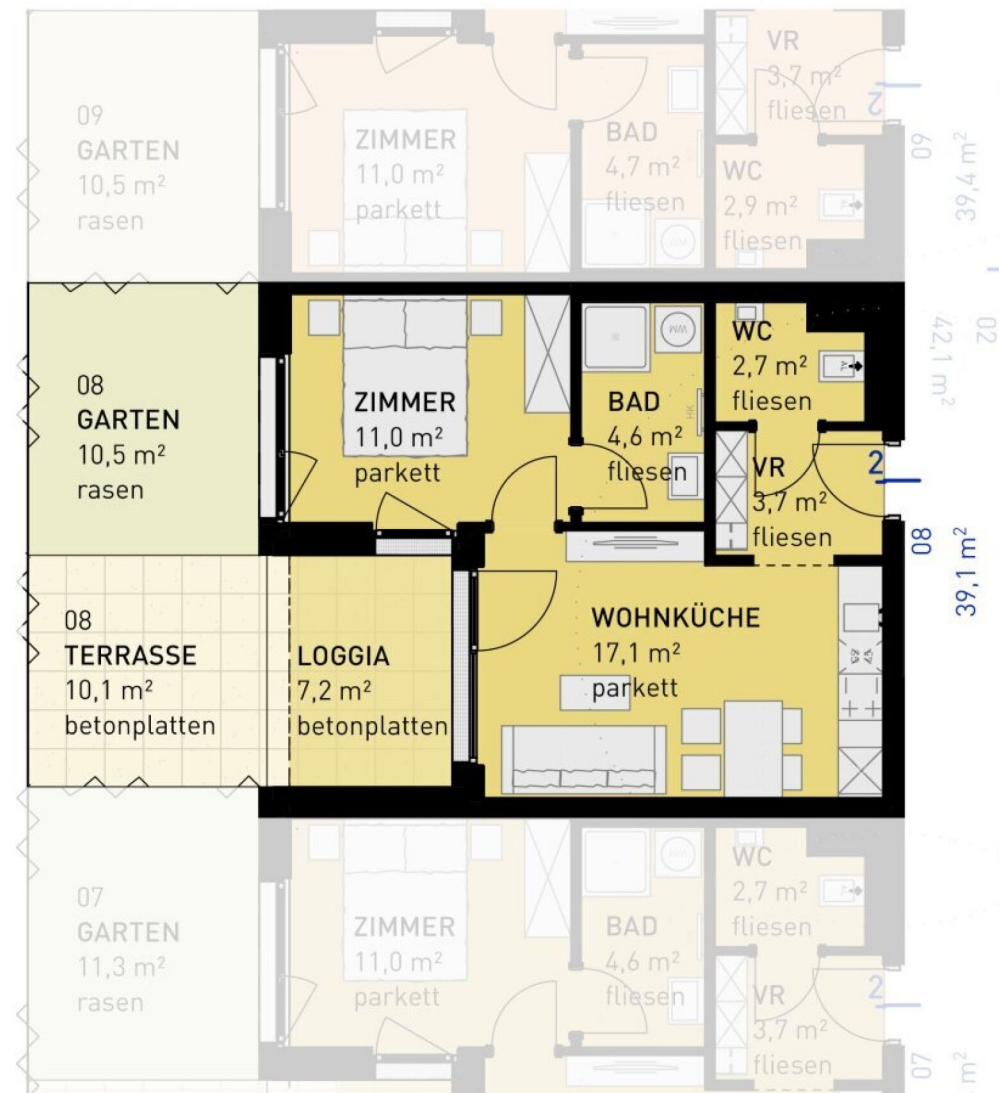




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 41,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 324.500, ANLEGER: € 301.785



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535

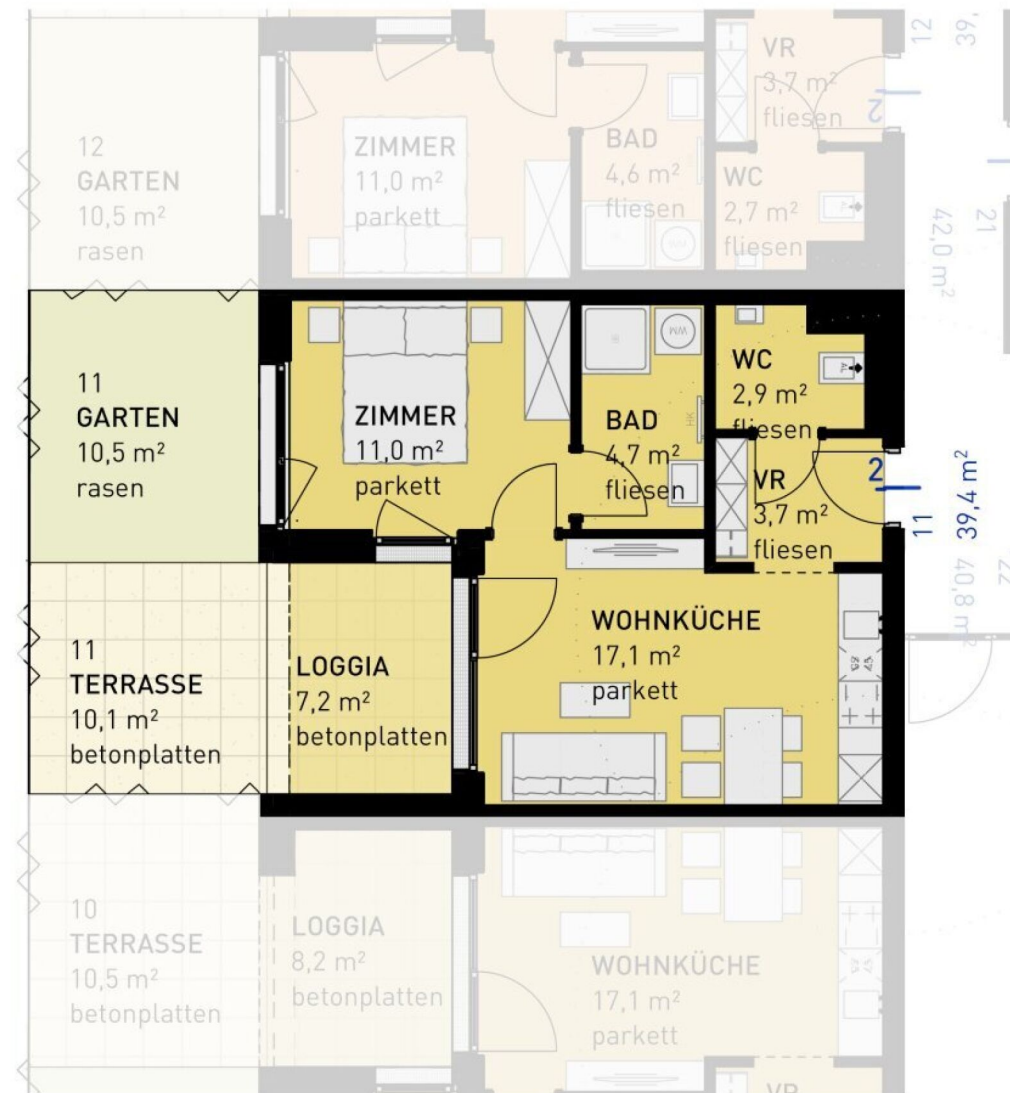


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535

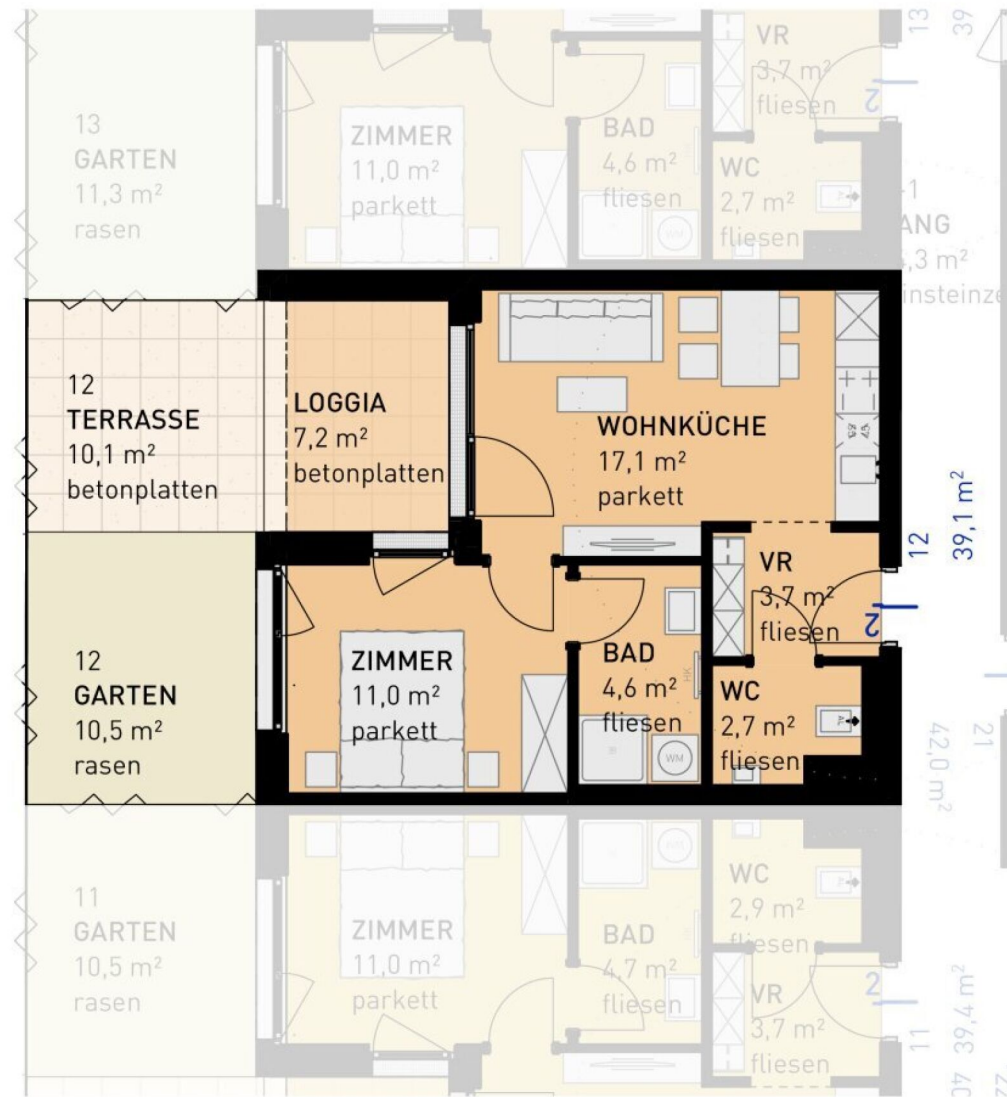




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m² WOHNFLÄCHE

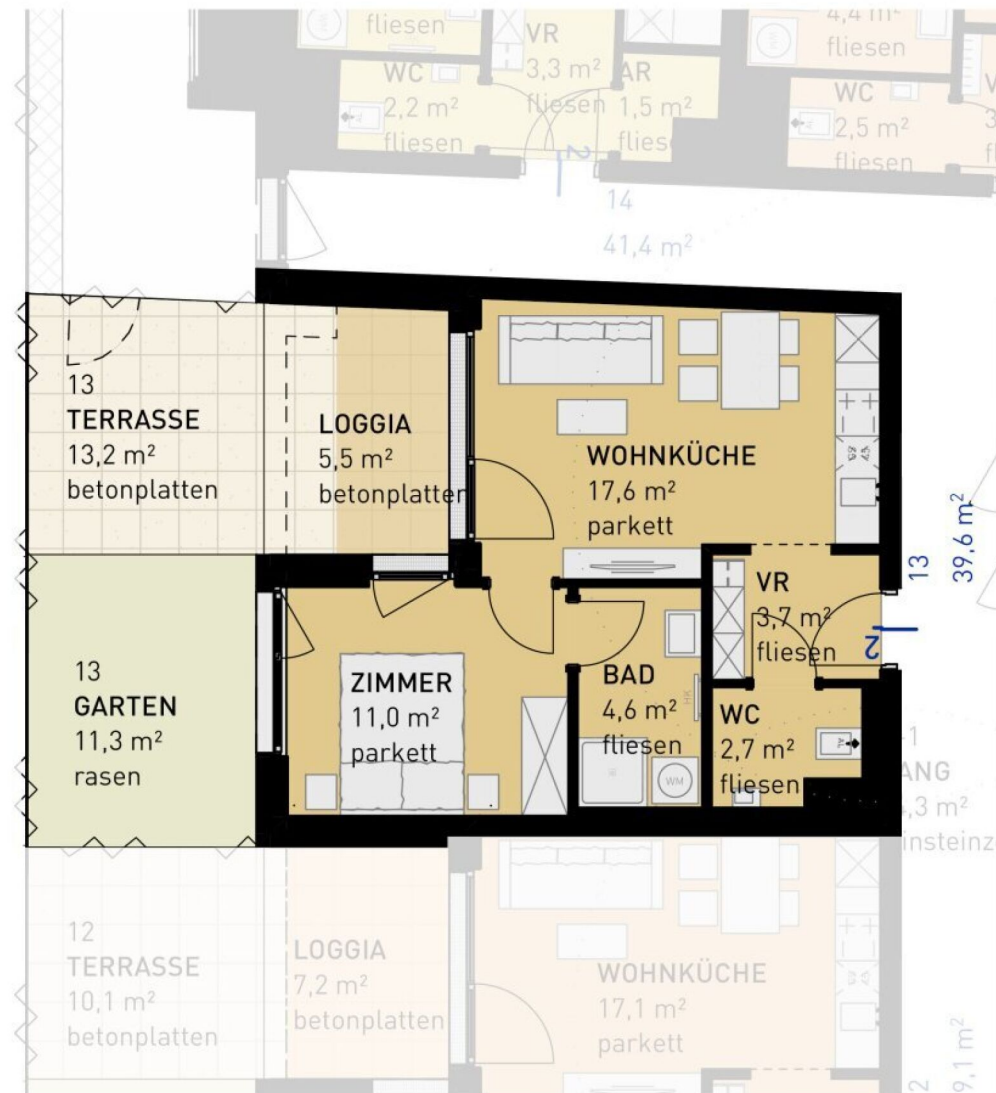
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500, ANLEGER: € 283.185



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS
↑ NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS
↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 41,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 305.500, ANLEGER: € 284.115



2 ZIMMER 42,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500, ANLEGER: € 285.975



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

↗ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 625.000



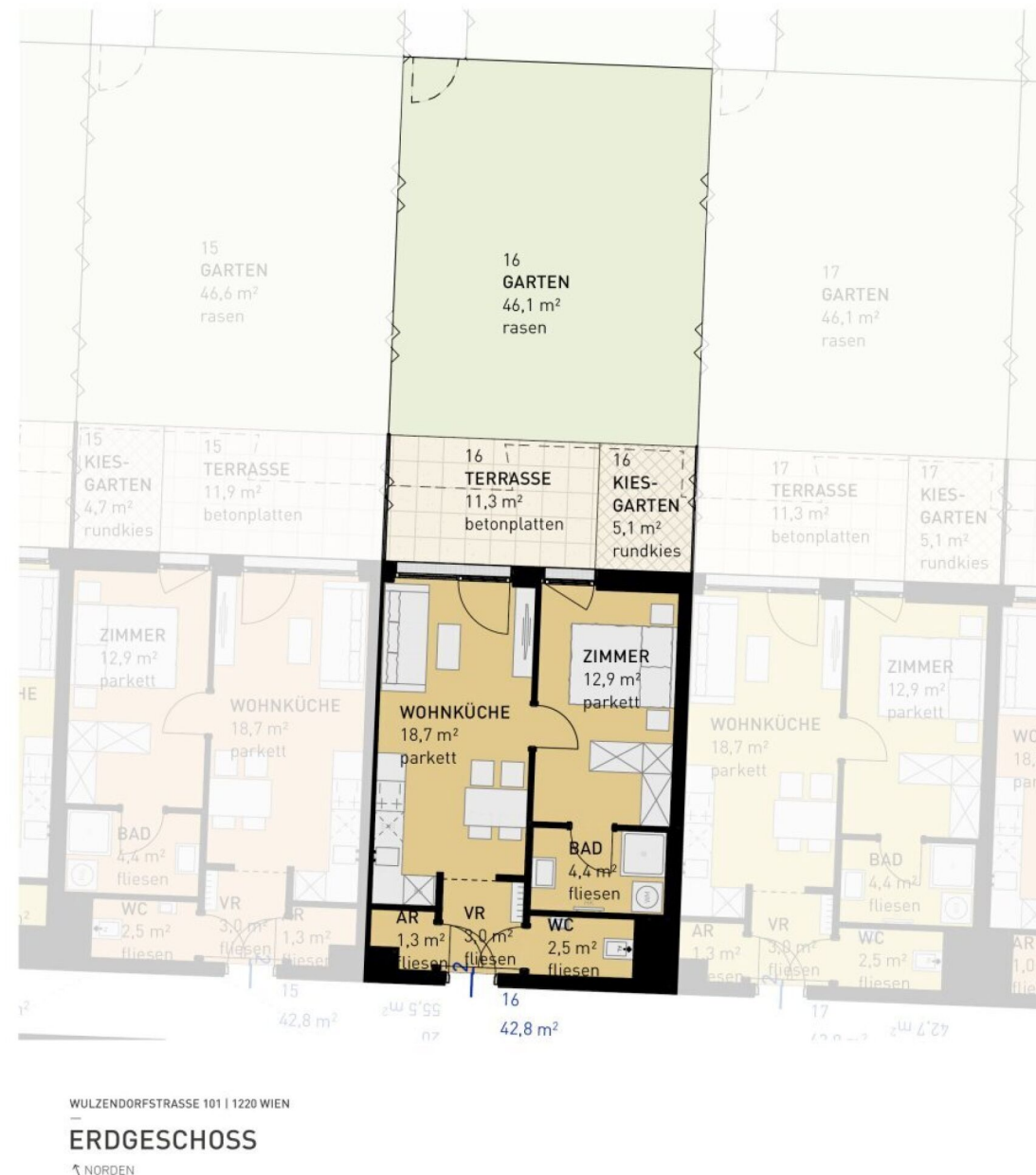
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

↗ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 625.000





WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS - MAISONNETTE-VARIANTE

↑ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 634.000



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

↑ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 634.000



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 42,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500, ANLEGER: € 285.975



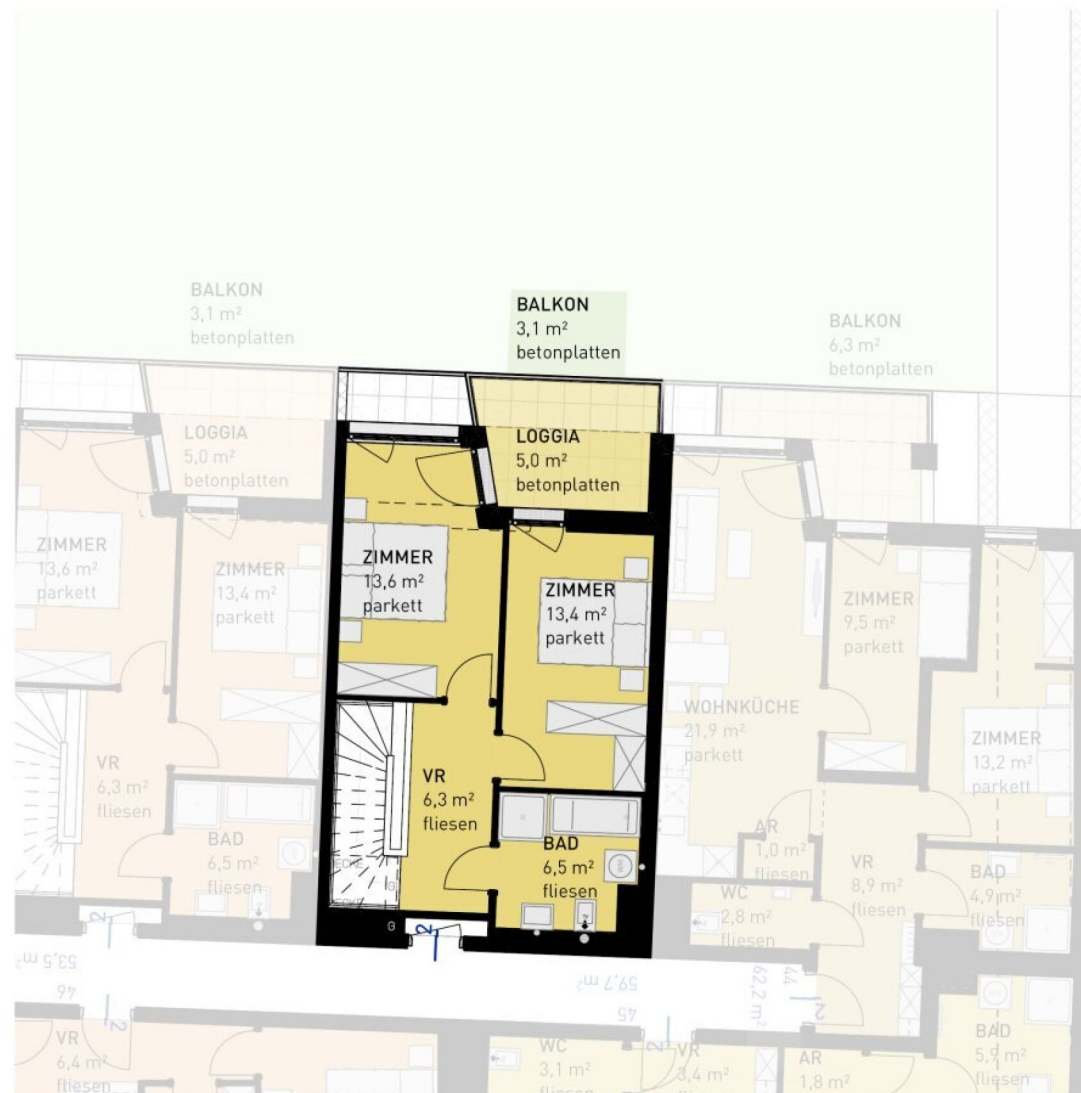
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS - MAISONNETTE-VARIANTE

↑ NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 634.000



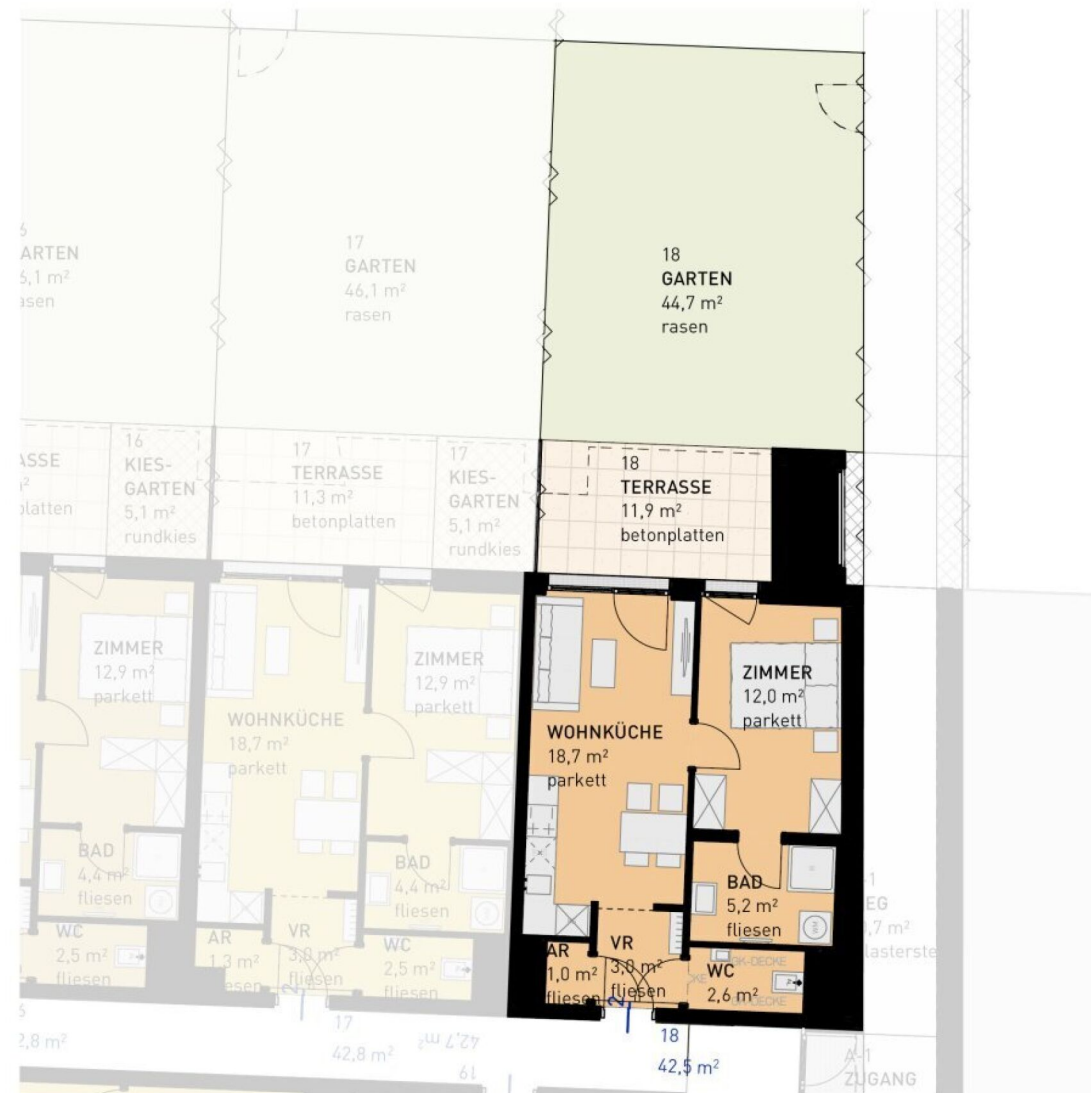
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

1. OBERGESCHOSS - MAISONETTE-VARIANTE

NORDEN

4 ZIMMER 81,2 m² WOHNFLÄCHE

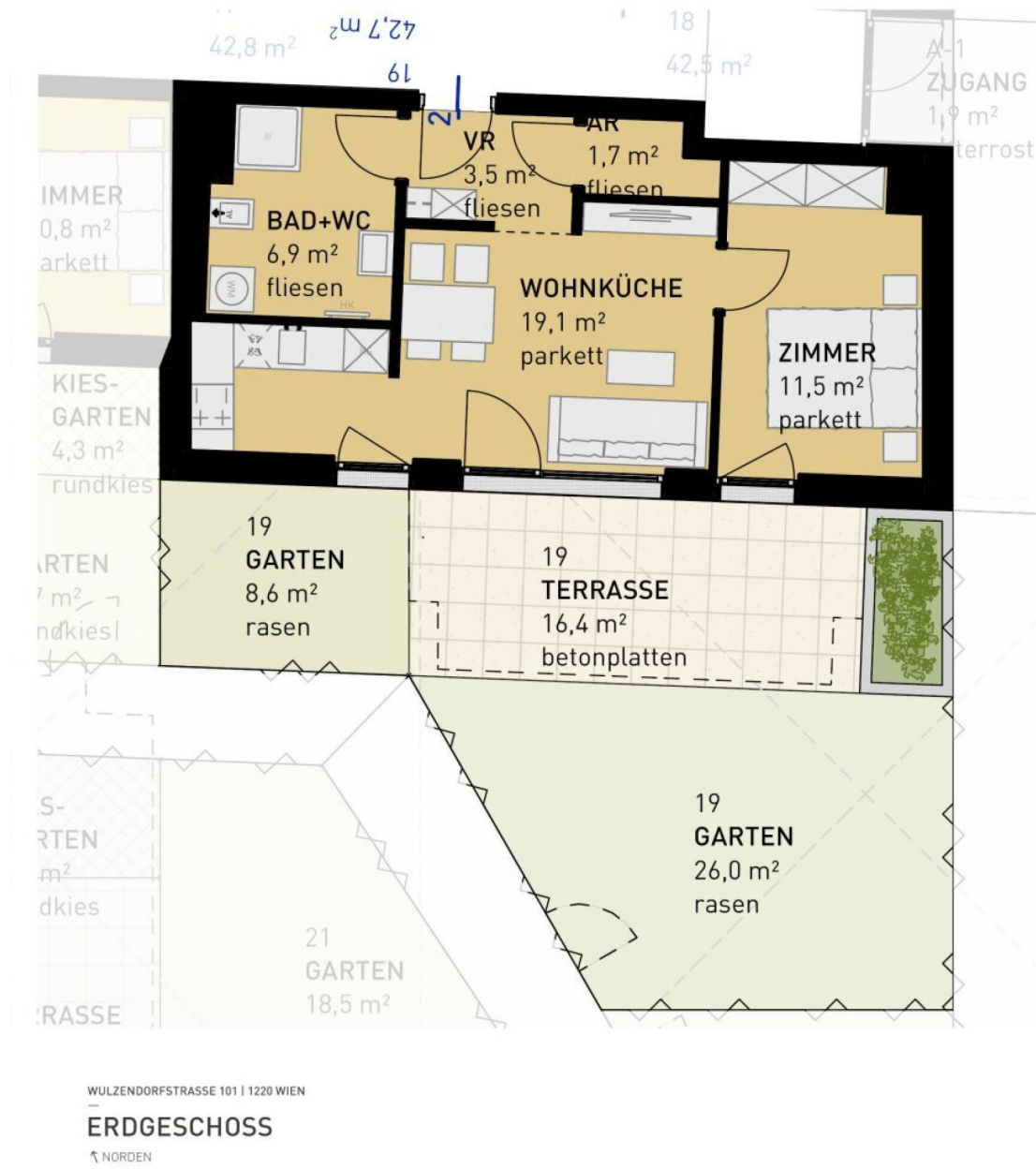
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 634.000



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS
↑ NORDEN

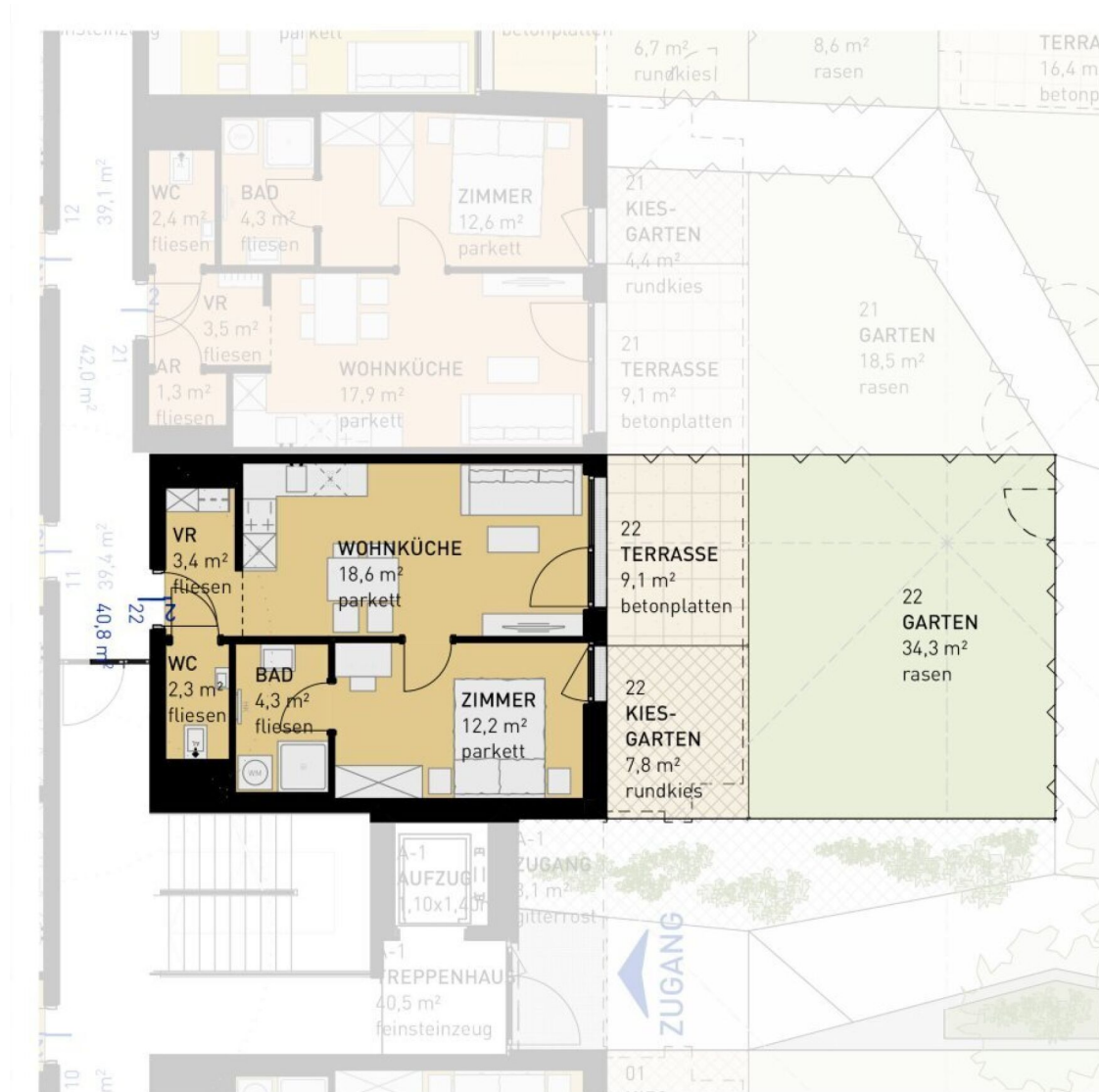
2 ZIMMER 42,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535





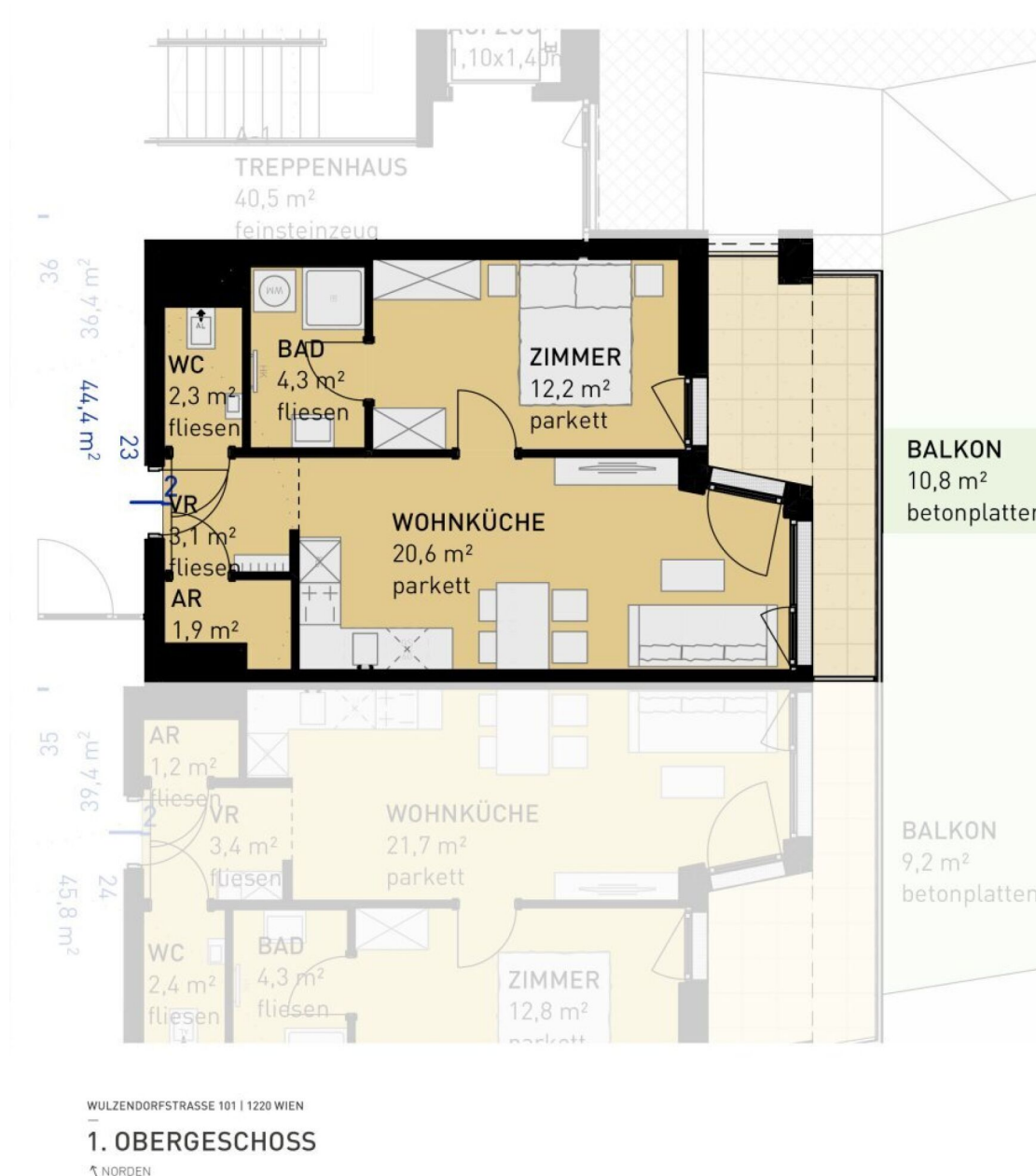




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

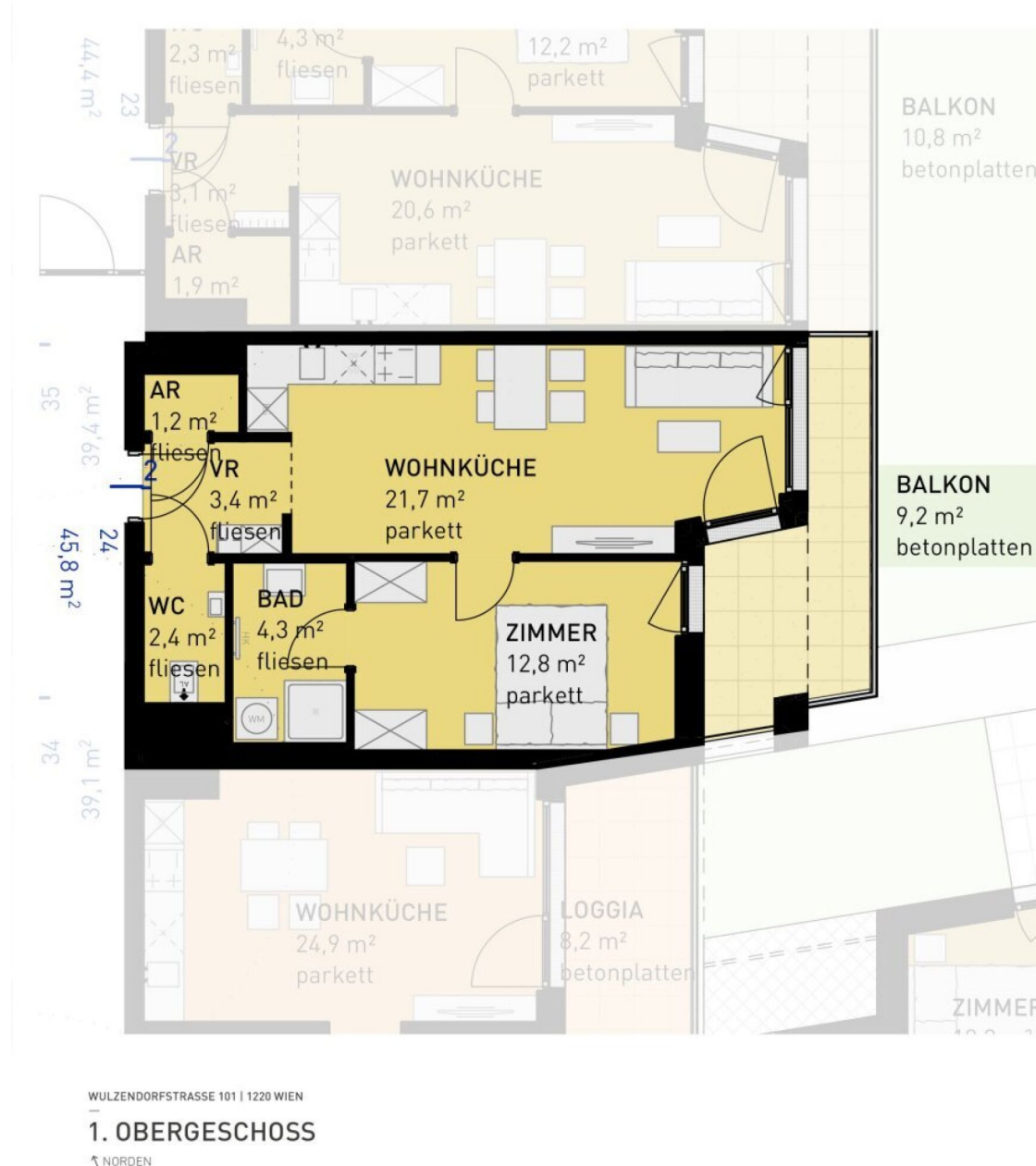
2 ZIMMER 40,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 286.500, ANLEGER: € 266.445



2 ZIMMER 44,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



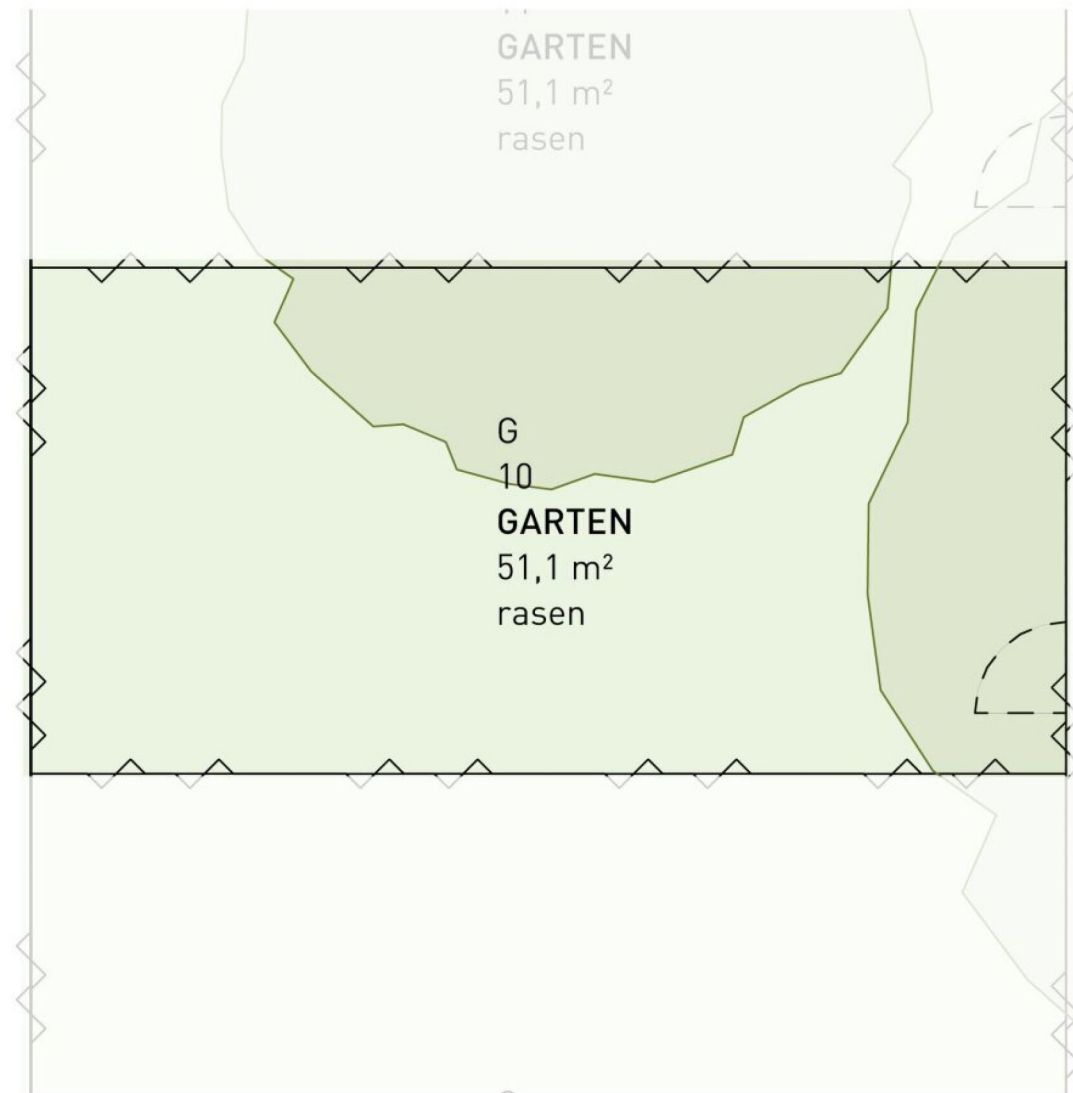
2 ZIMMER 45,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 304.500, ANLEGER: € 283.185

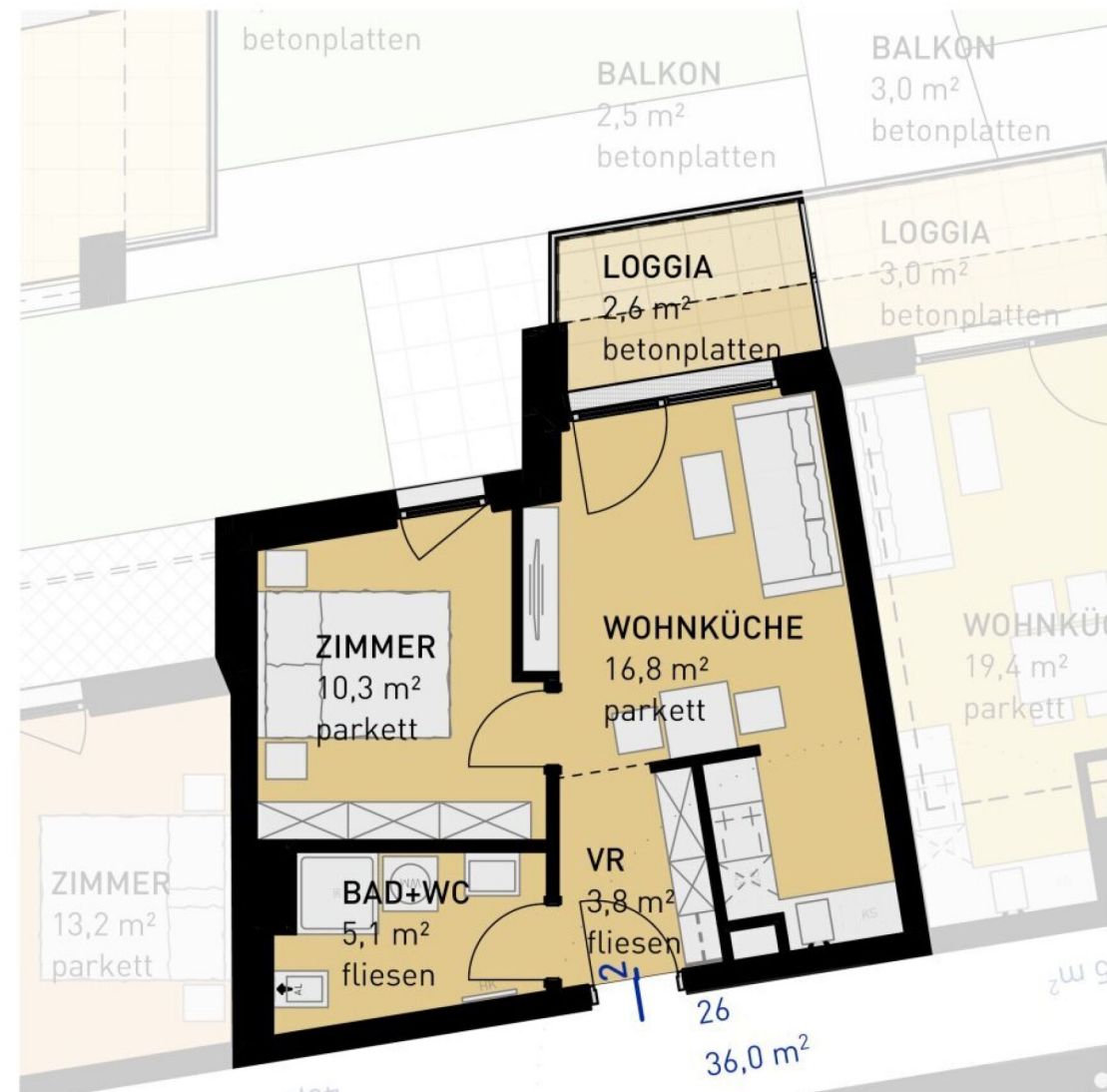


3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 394.500, ANLEGER: € 366.885



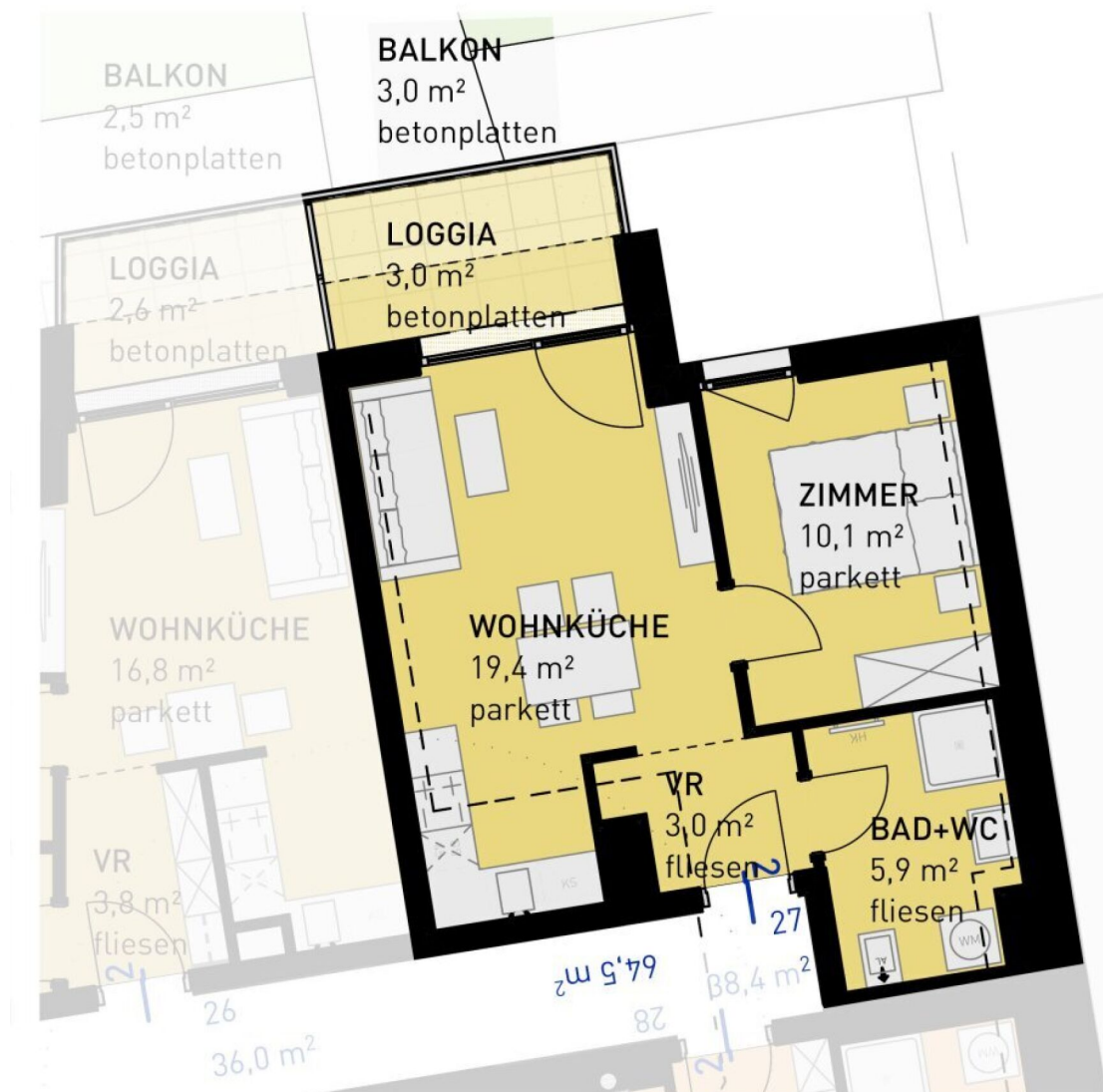
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 36 m² WOHNFLÄCHE

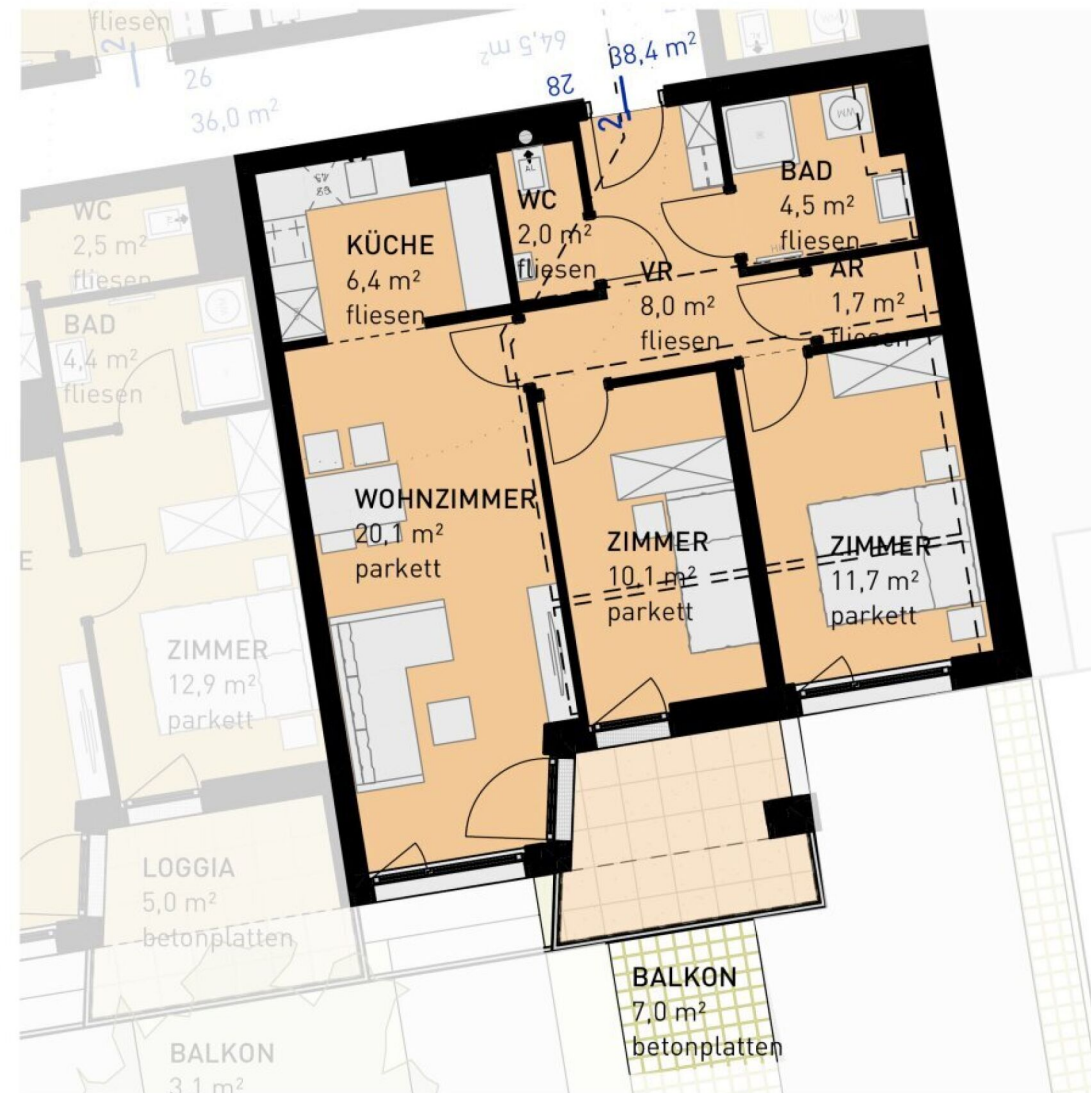
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 241.500, ANLEGER: € 224.595



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 38,4 m² WOHNFLÄCHE

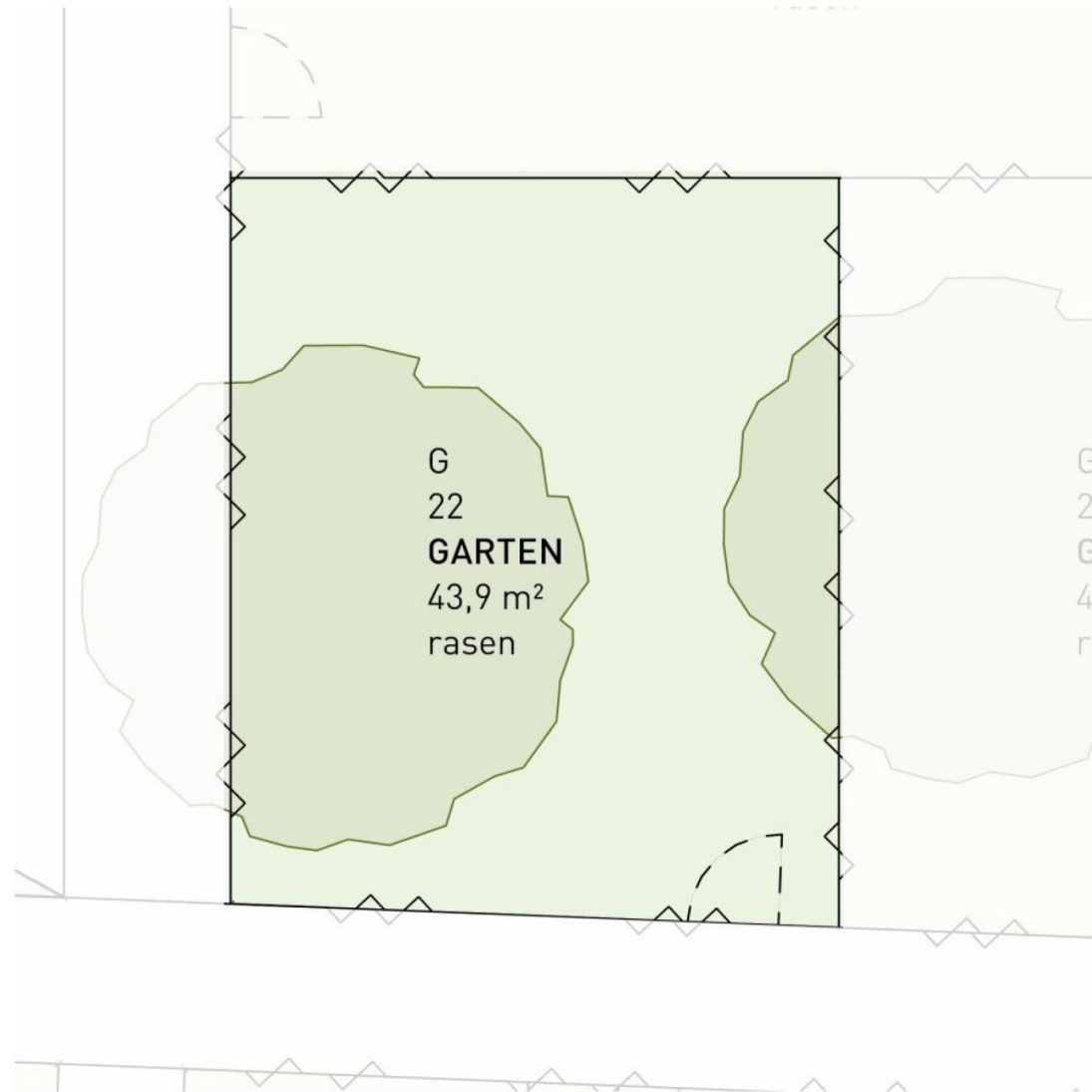
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 259.500, ANLEGER: € 241.335



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

3 ZIMMER 64,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 427.500, ANLEGER: € 397.575



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN

3 ZIMMER 64,5 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 427.500, ANLEGER: € 397.575



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 45,5 m² WOHNFLÄCHE

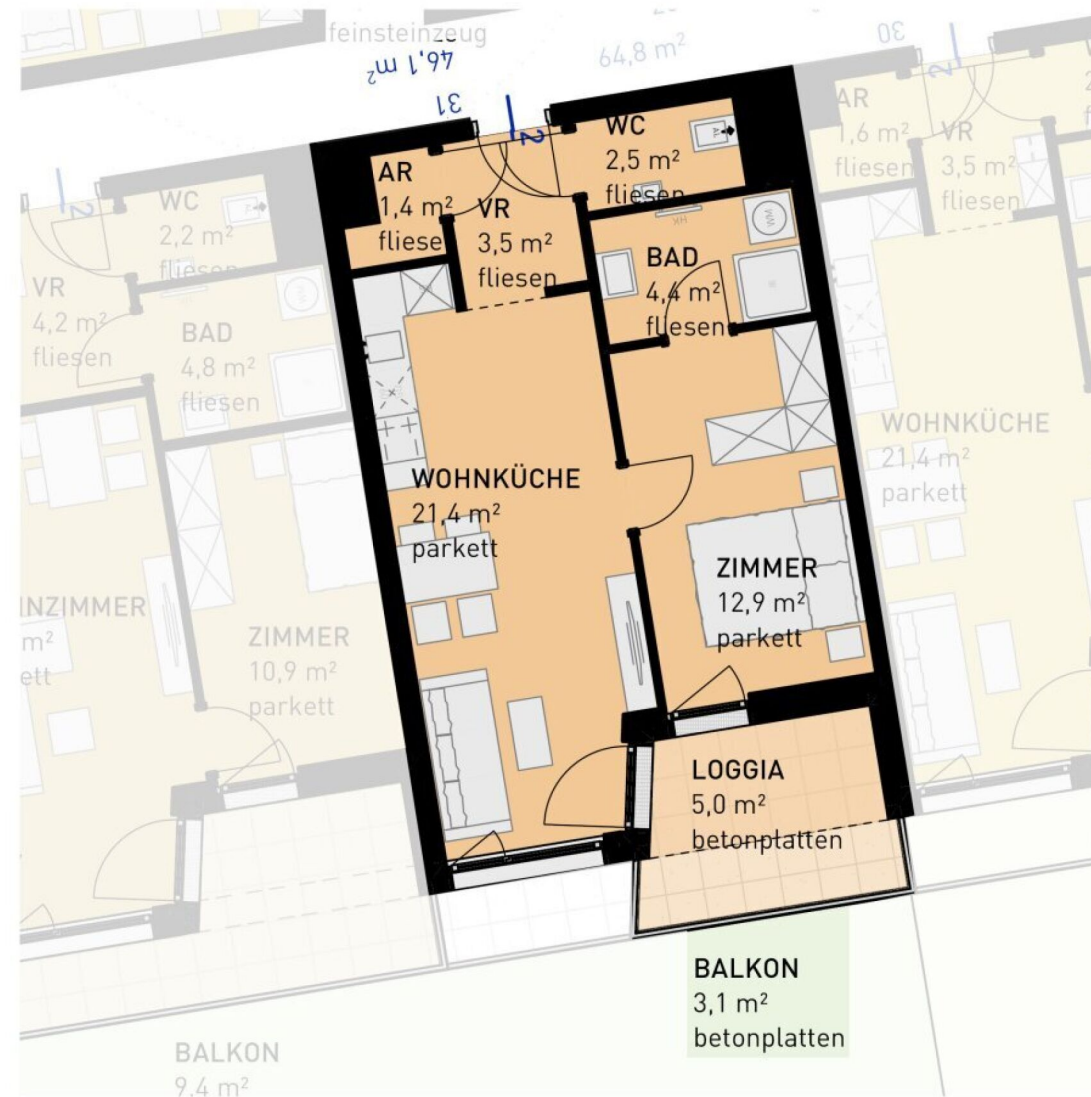
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 322.500, ANLEGER: € 299.925



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
1. OBERGESCHOSS
↗ NORDEN

2 ZIMMER 46,3 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 327.500, ANLEGER: € 304.575

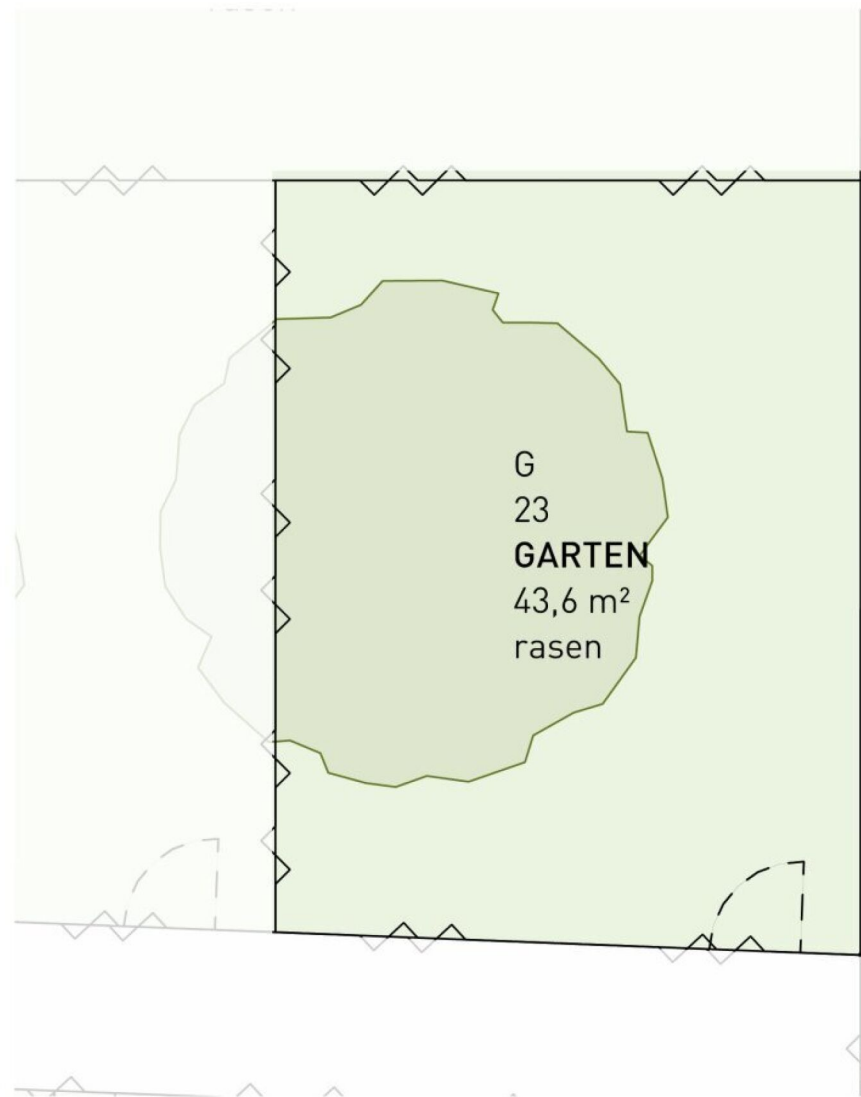


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 46,1 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 326.500, ANLEGER: € 303.645





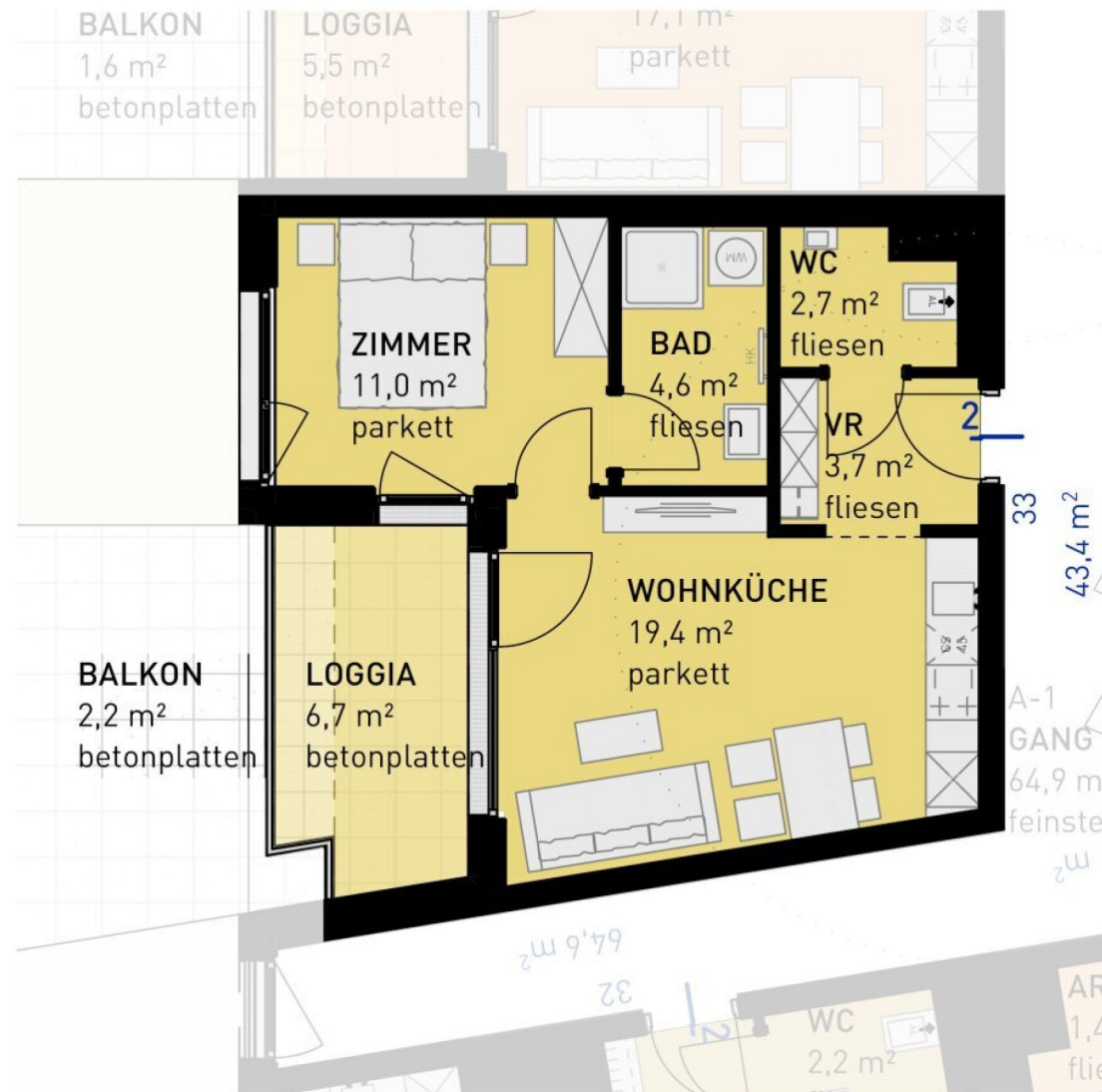
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 64,6 m² WOHNFLÄCHE

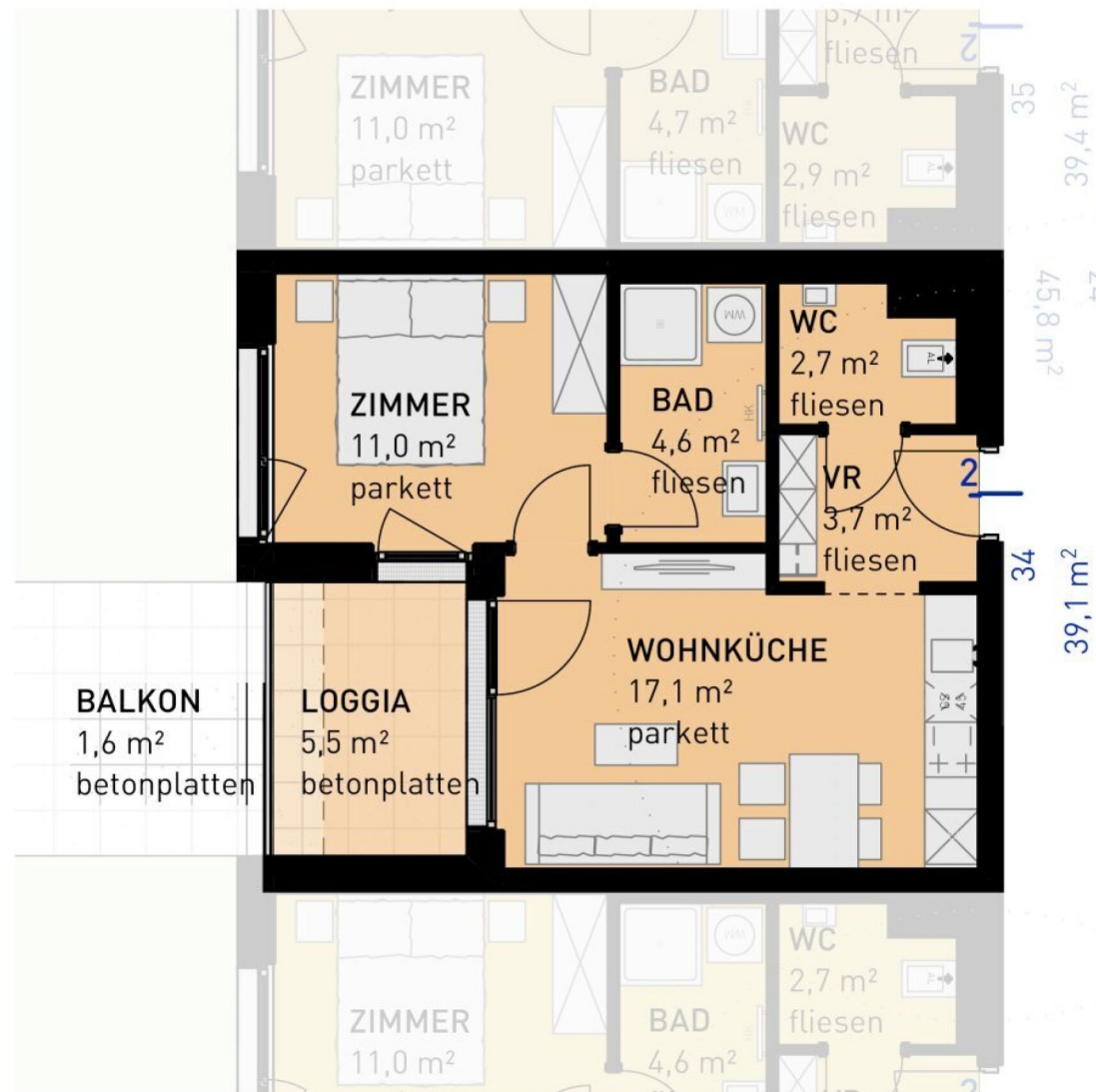
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 435.500, ANLEGER: € 405.015



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 43,4 m² WOHNFLÄCHE

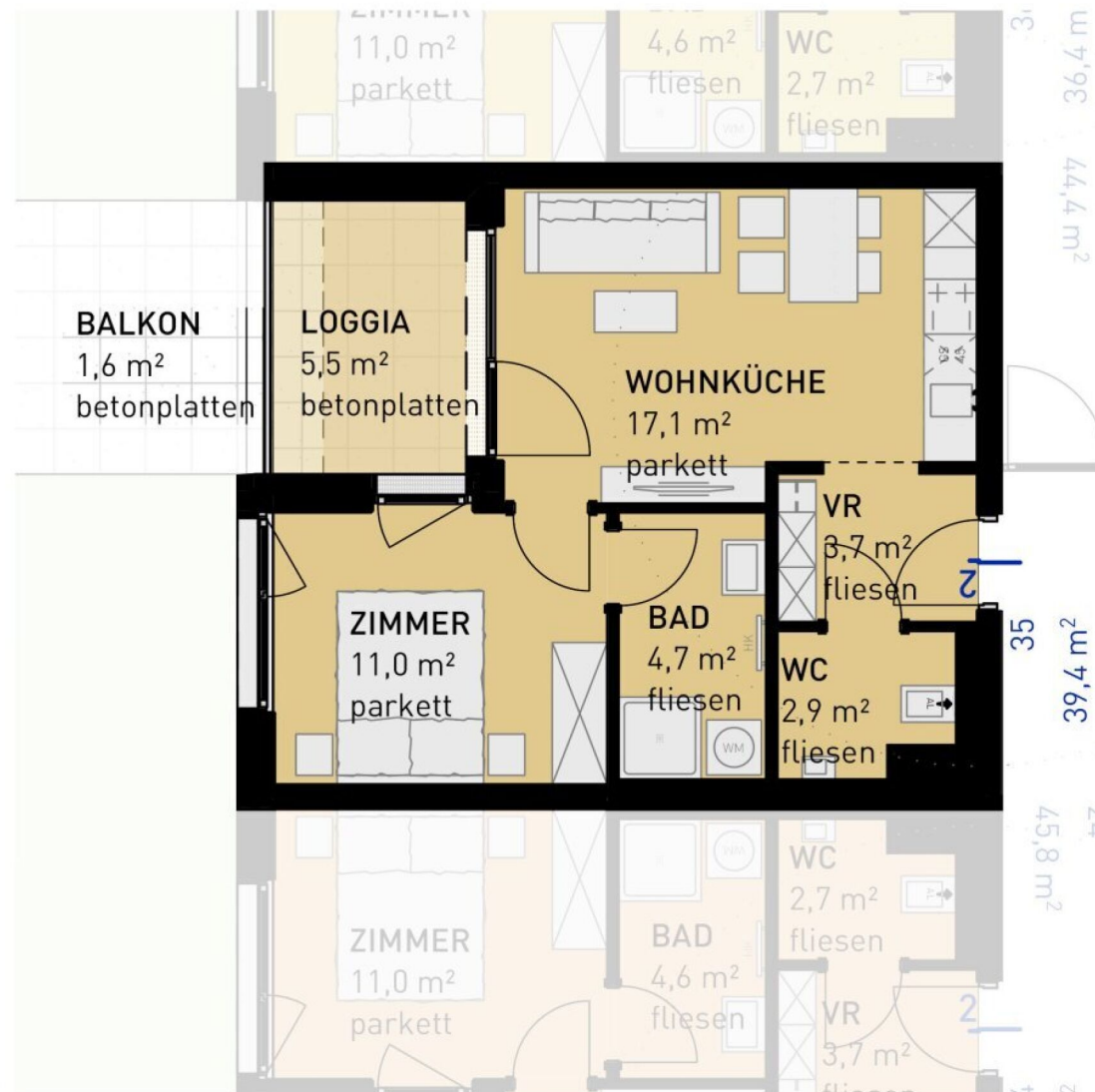
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 318.500, ANLEGER: € 296.205



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500, ANLEGER: € 261.795



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 39,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 283.500, ANLEGER: € 263.655



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 36,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 269.500, ANLEGER: € 250.635



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 42,1 m² WOHNFLÄCHE

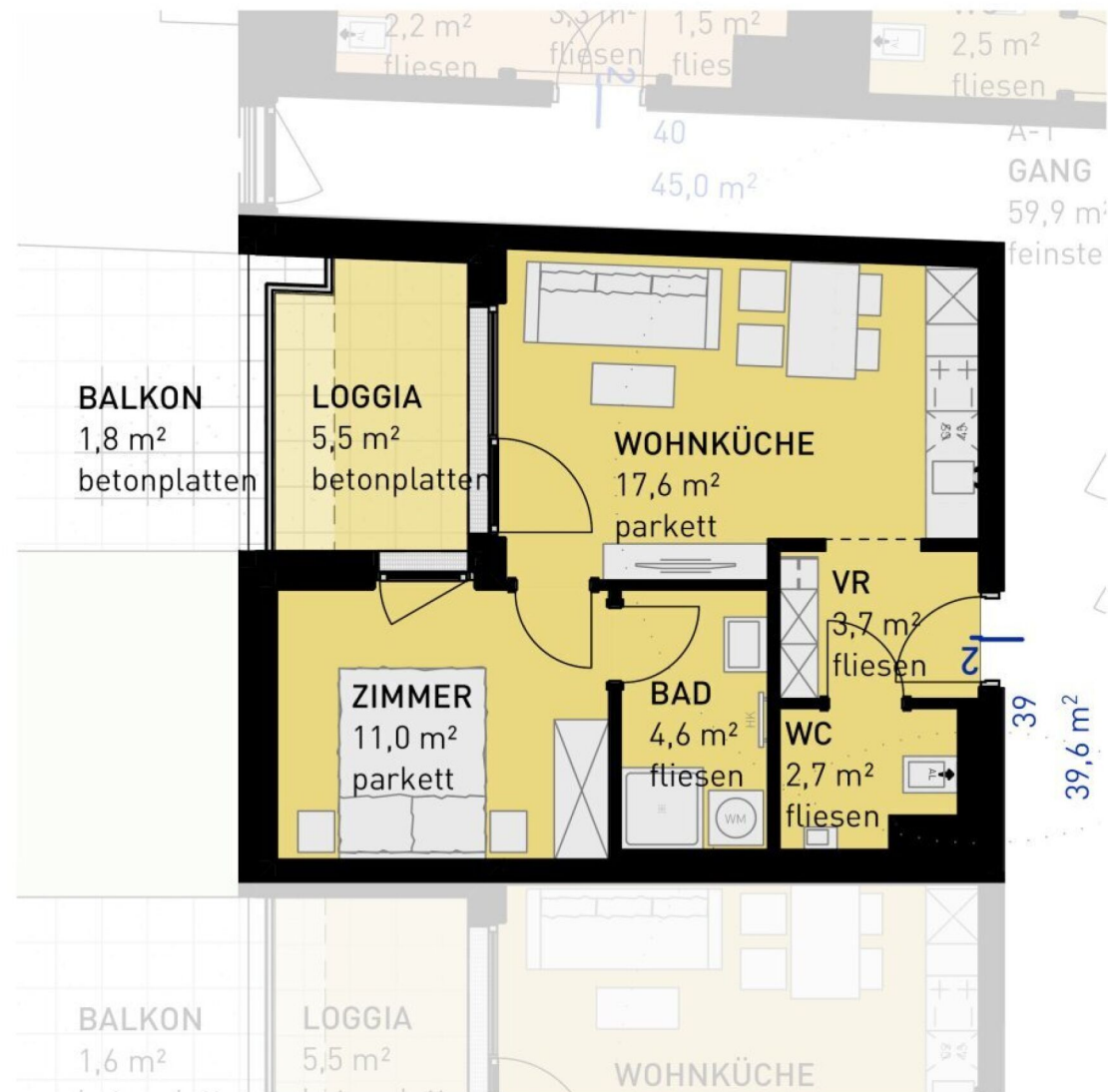
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 39,1 m² WOHNFLÄCHE

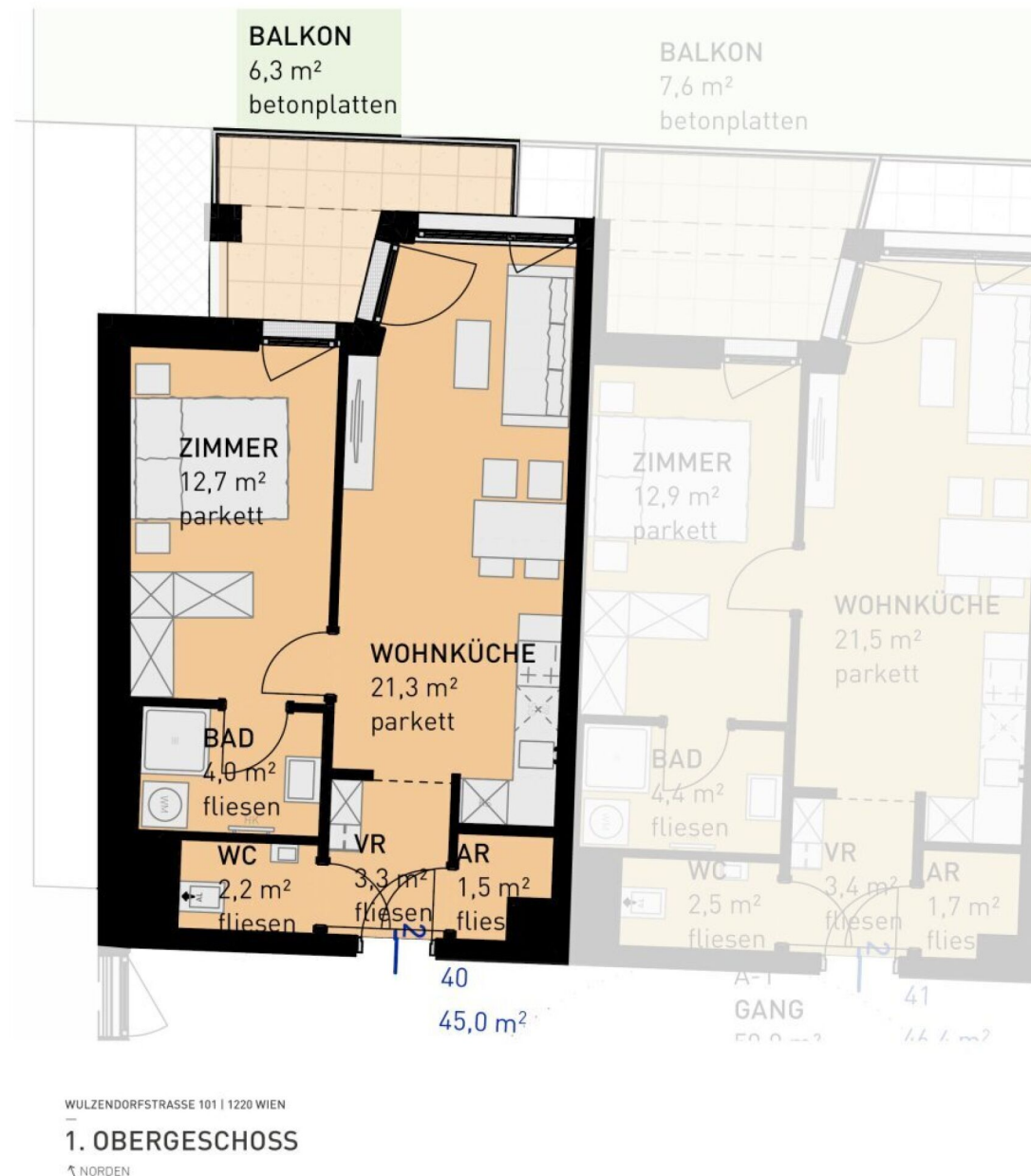
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 281.500, ANLEGER: € 261.795

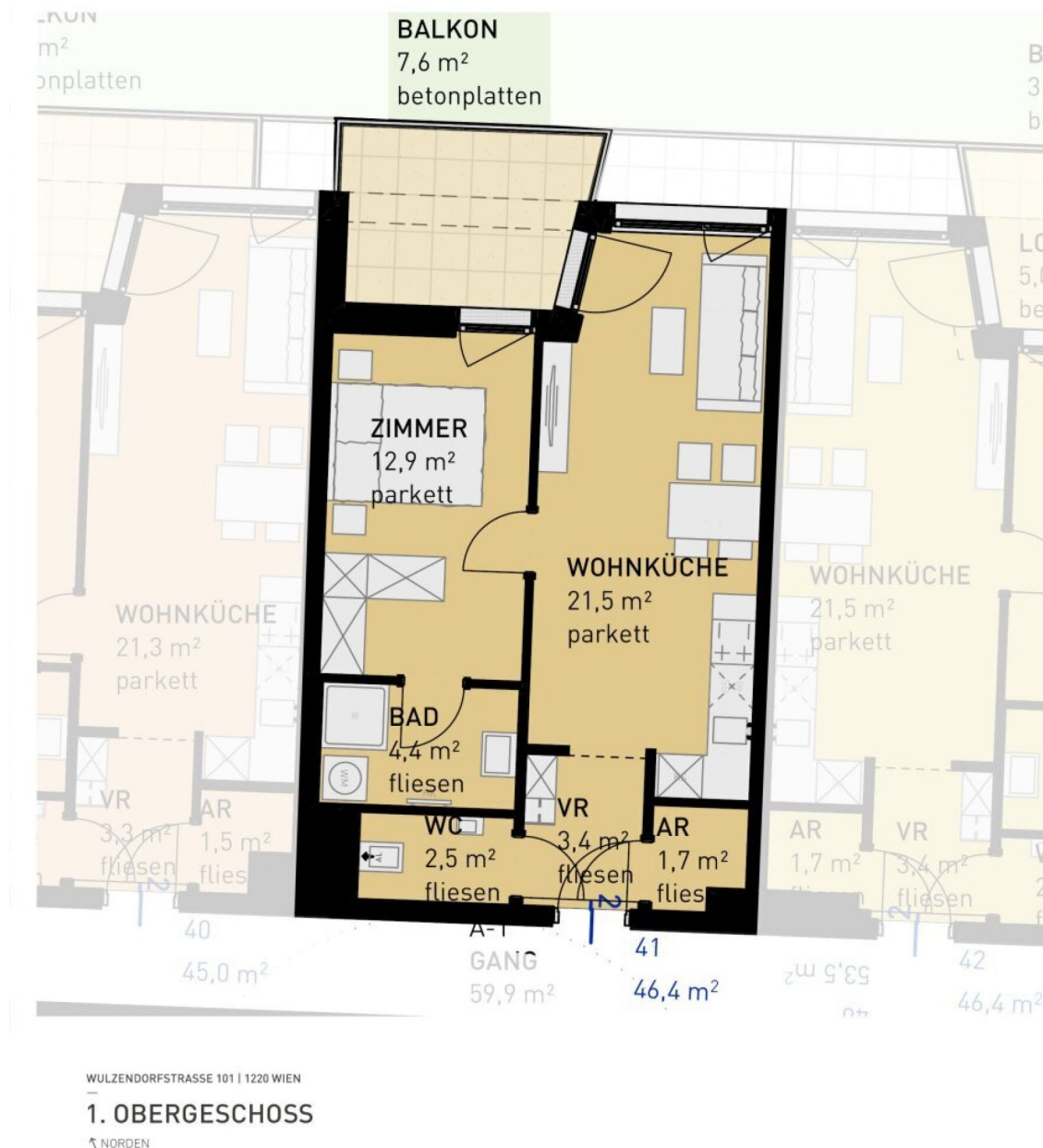


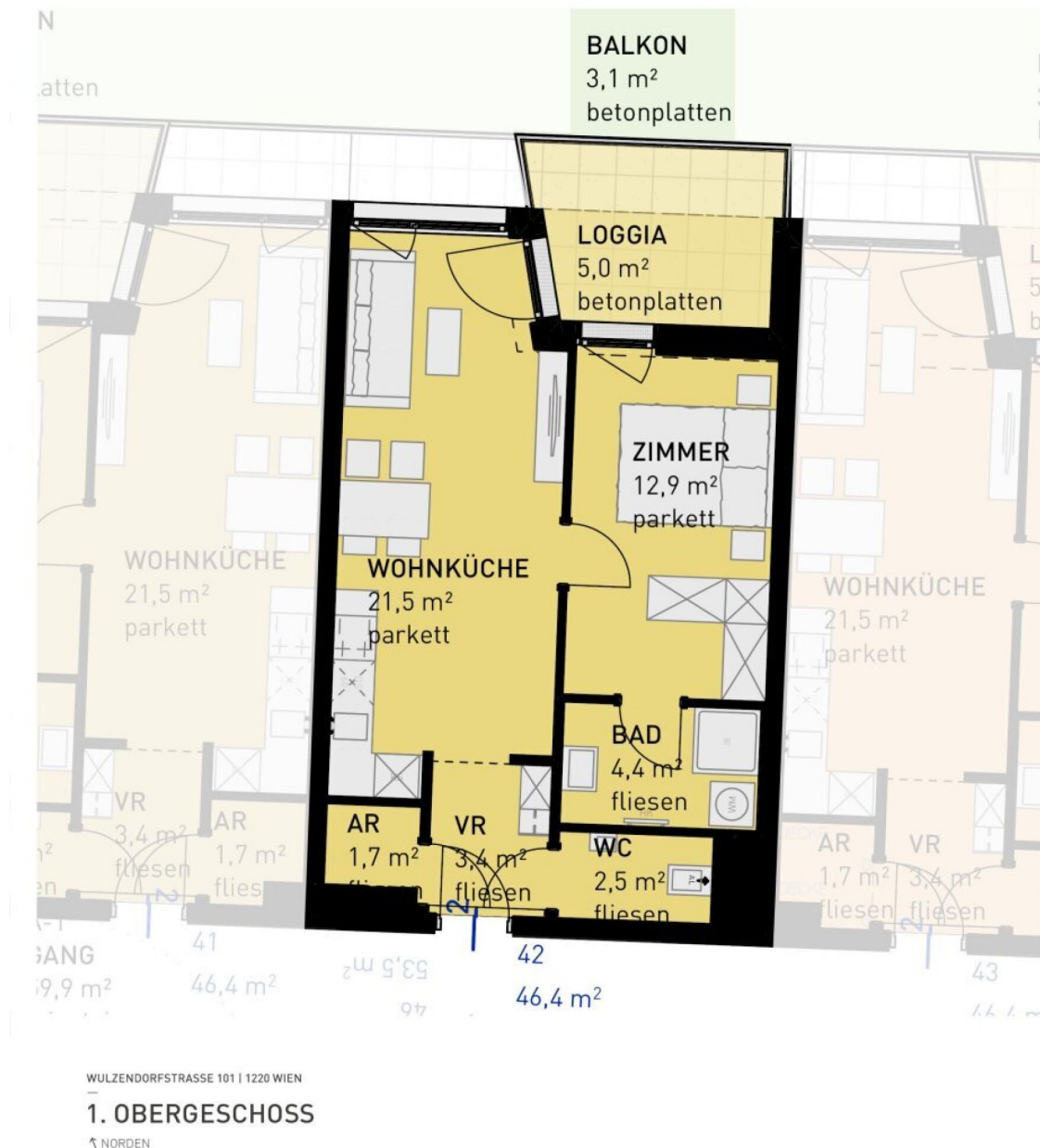
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 39,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 285.500, ANLEGER: € 265.515

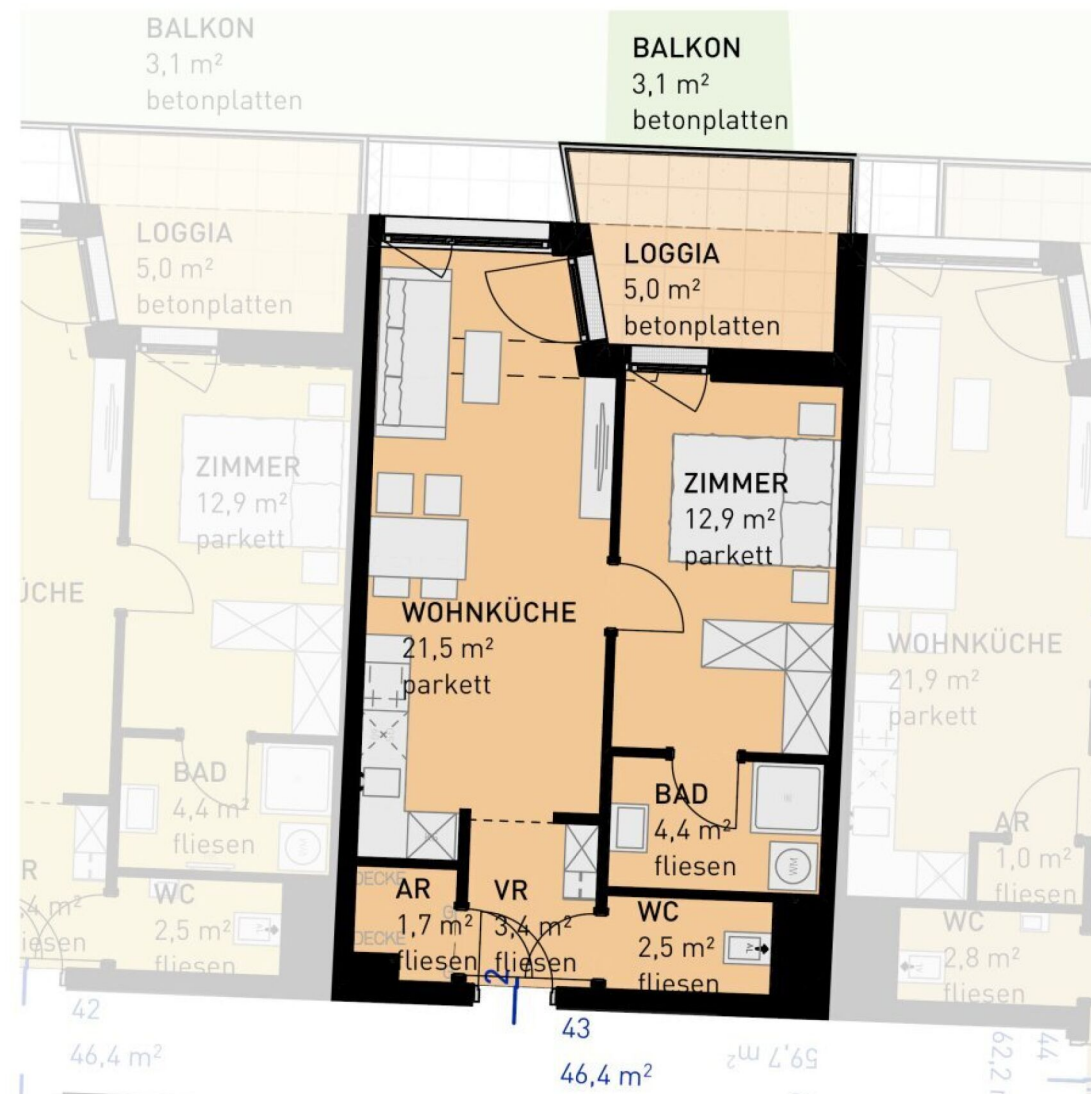






2 ZIMMER 46,4 m² WOHNFLÄCHE

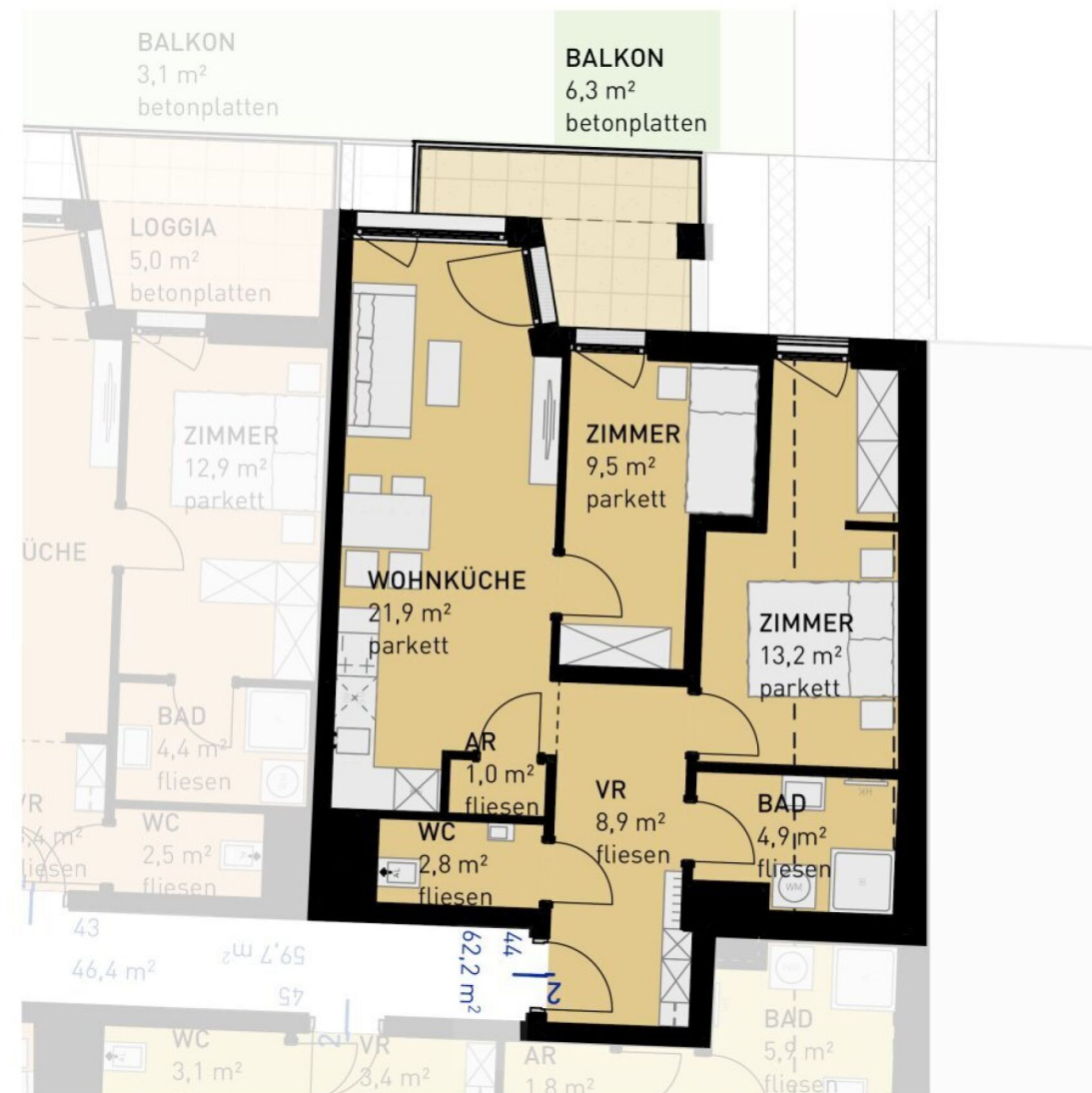
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 329.500, ANLEGER: € 306.435



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 46,4 m² WOHNFLÄCHE

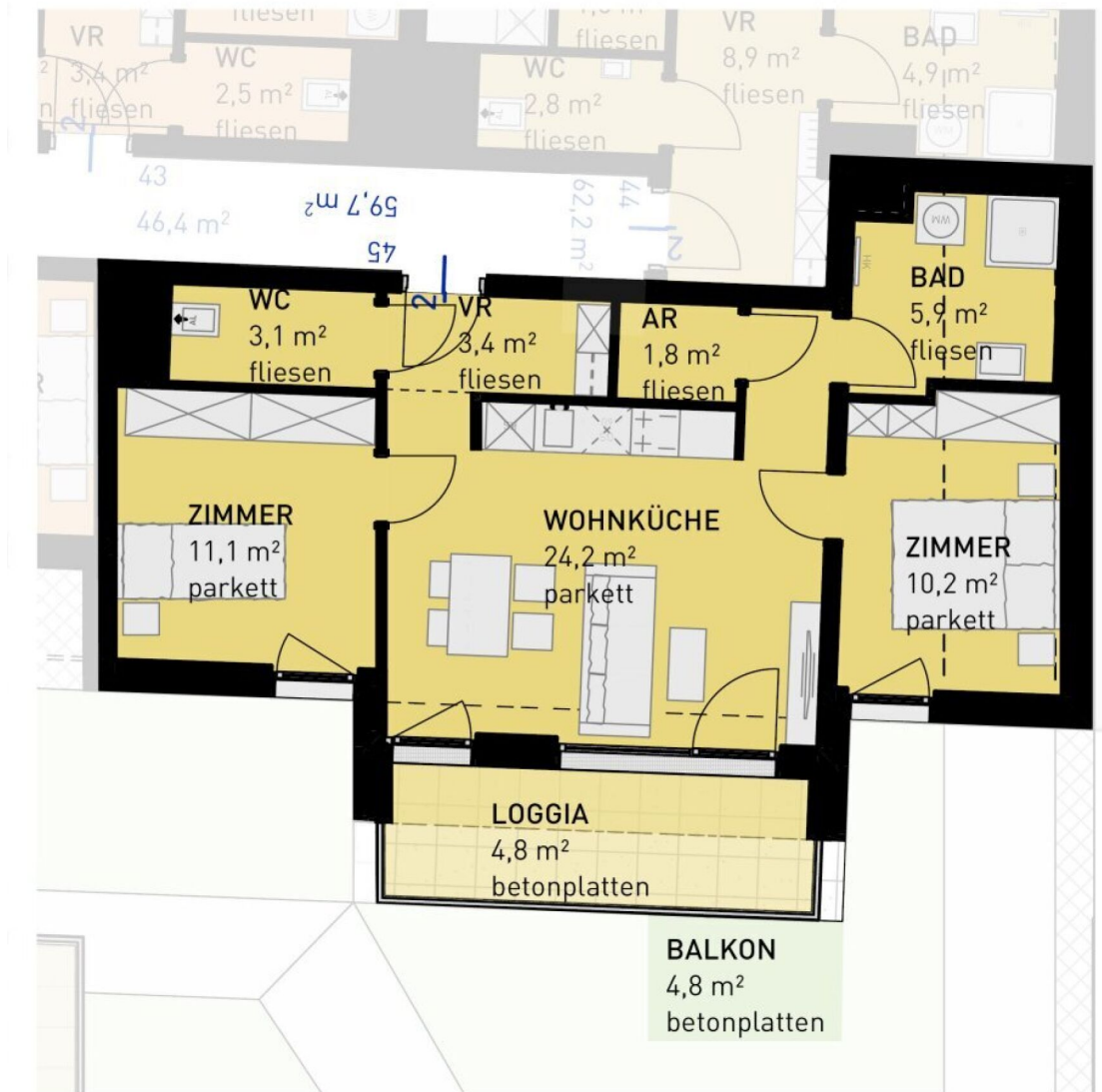
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 329.500, ANLEGER: € 306.435



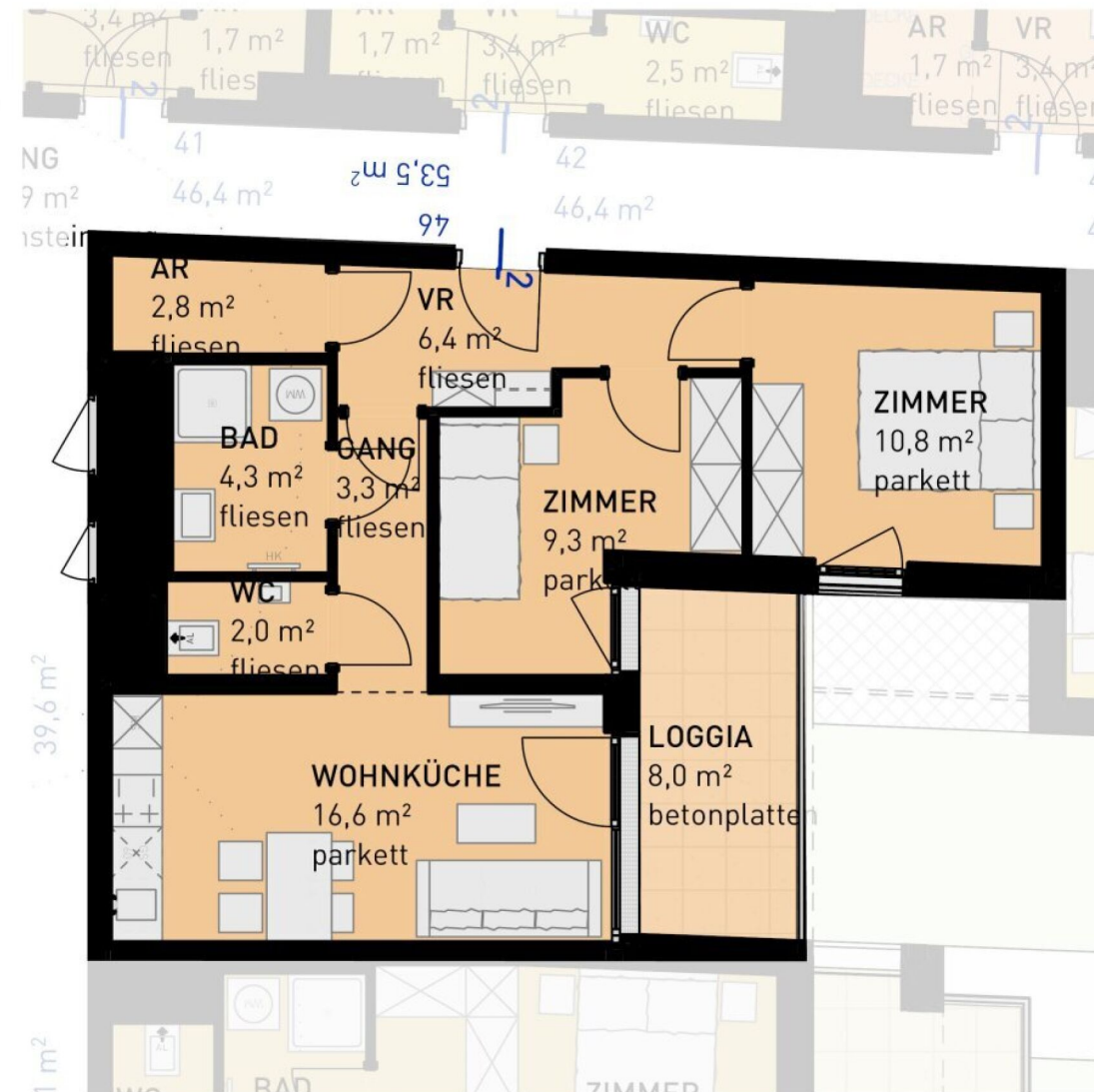
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↑ NORDEN

3 ZIMMER 62,2 m² WOHNFLÄCHE

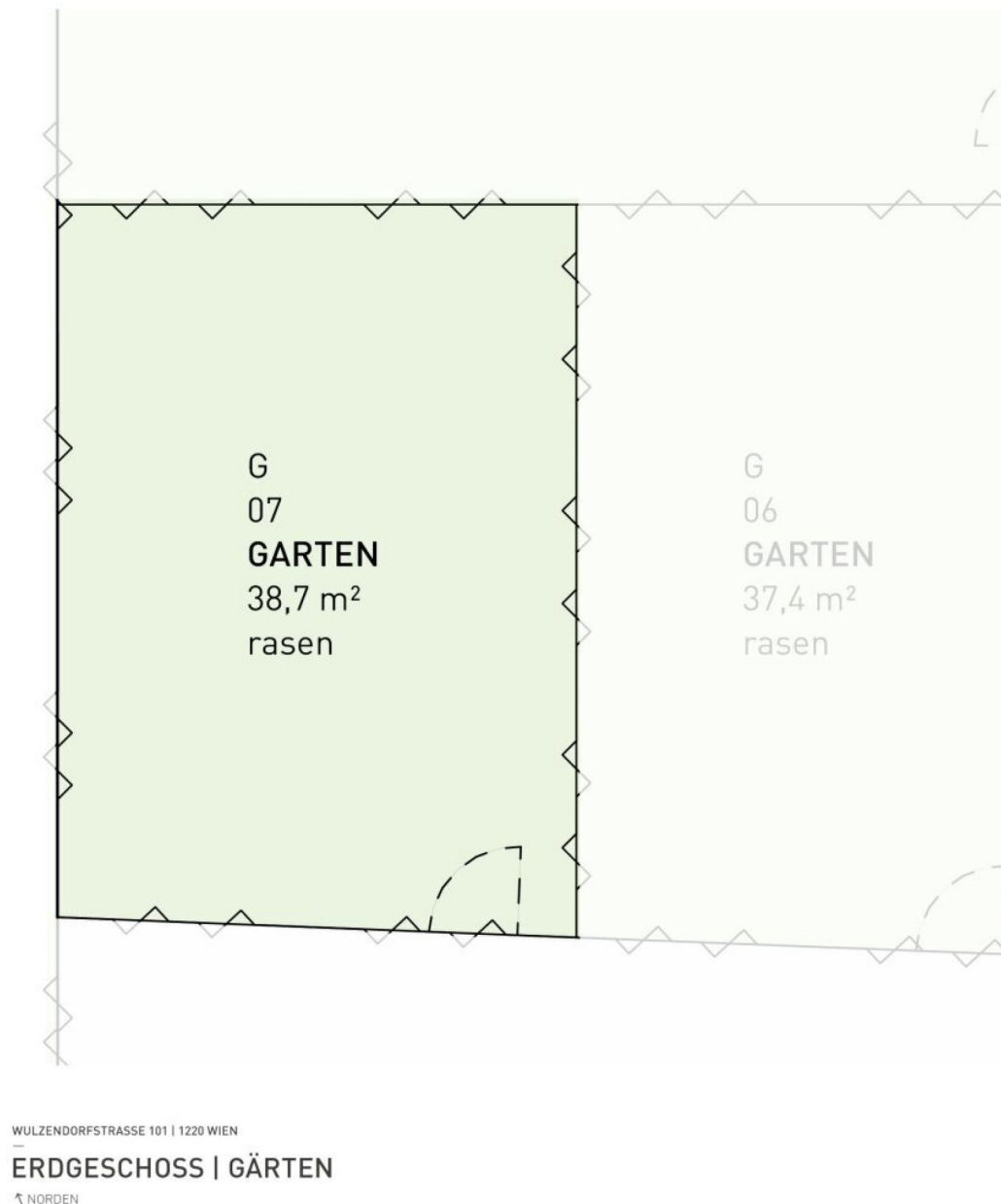
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 404.500, ANLEGER: € 376.185

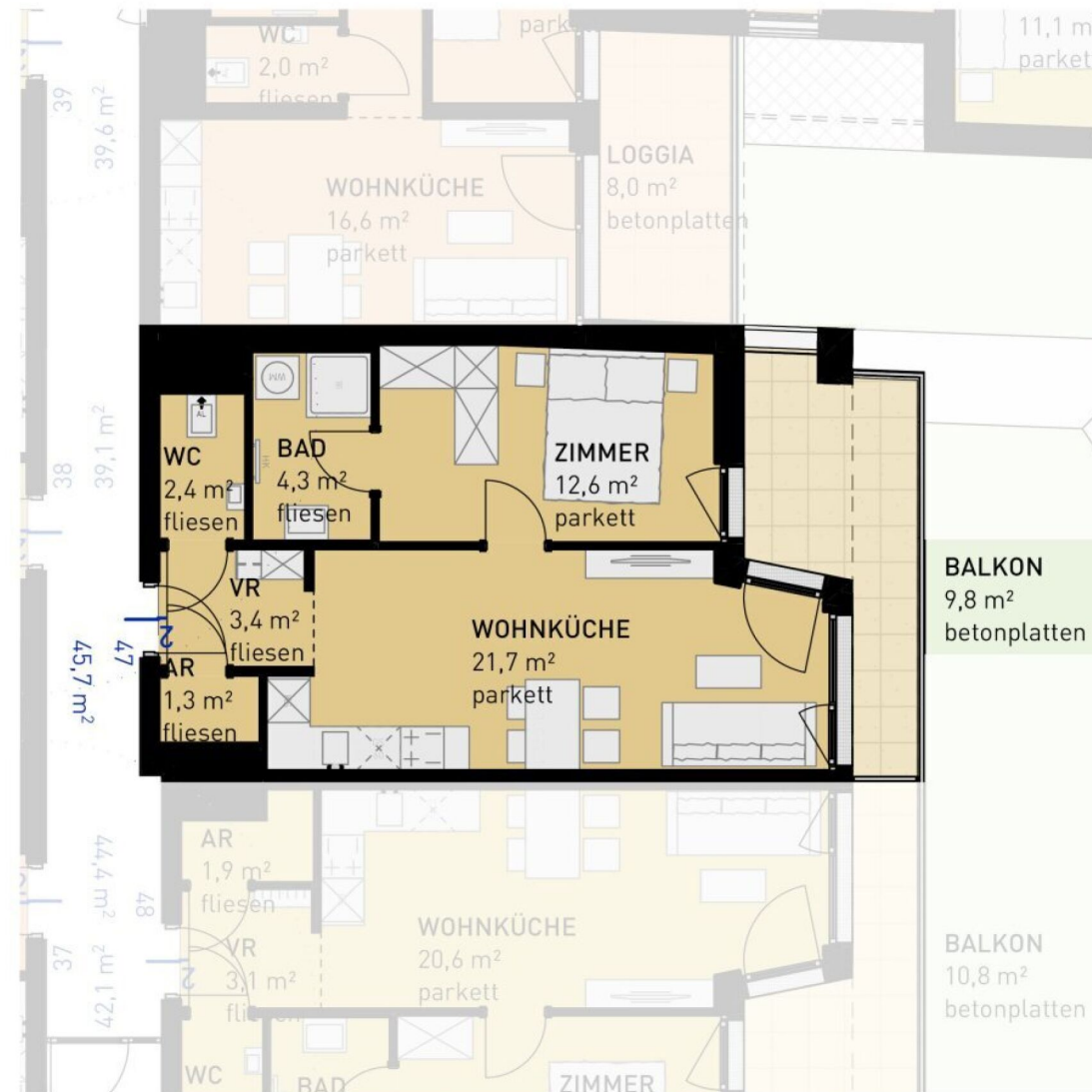


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

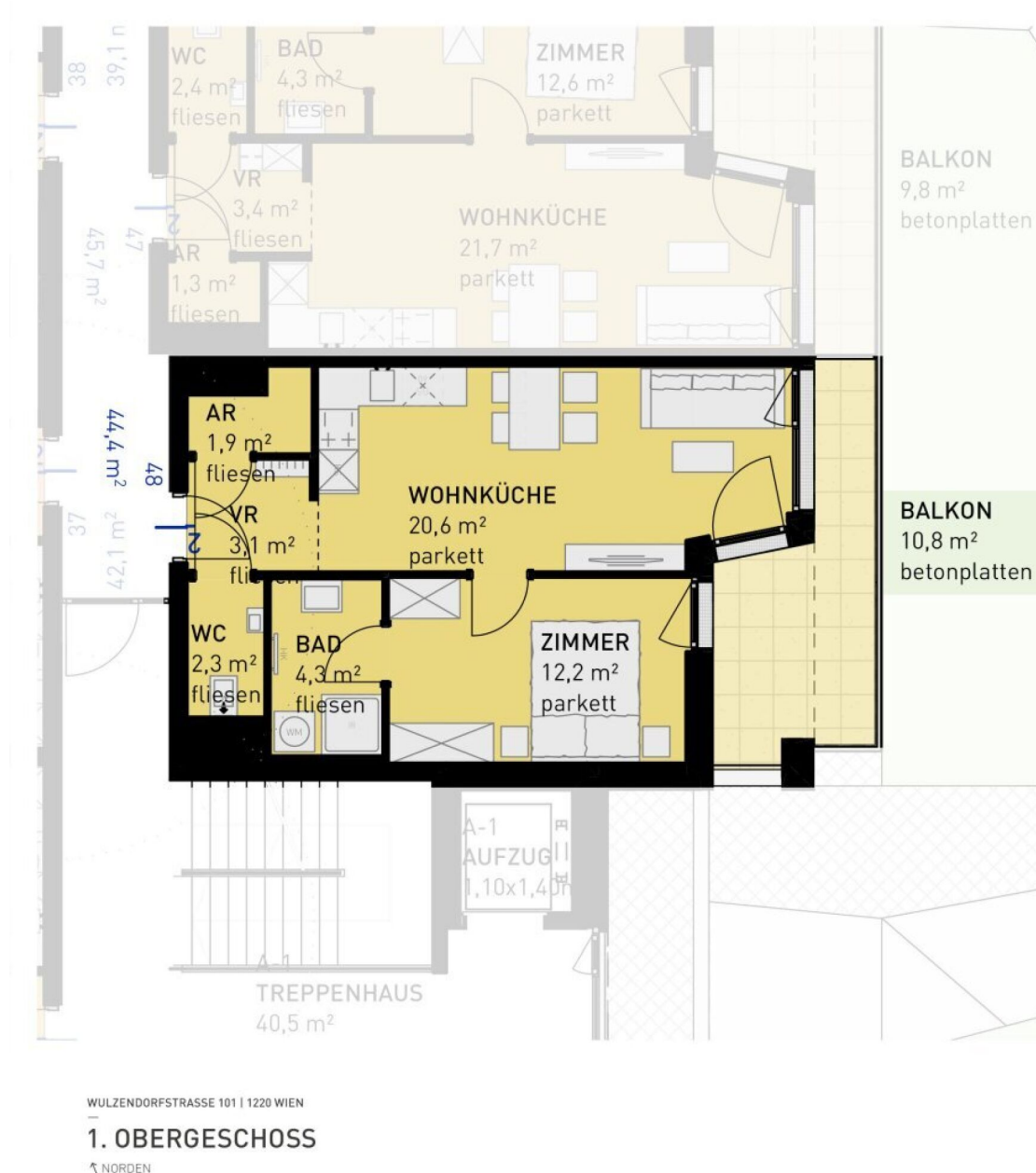




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

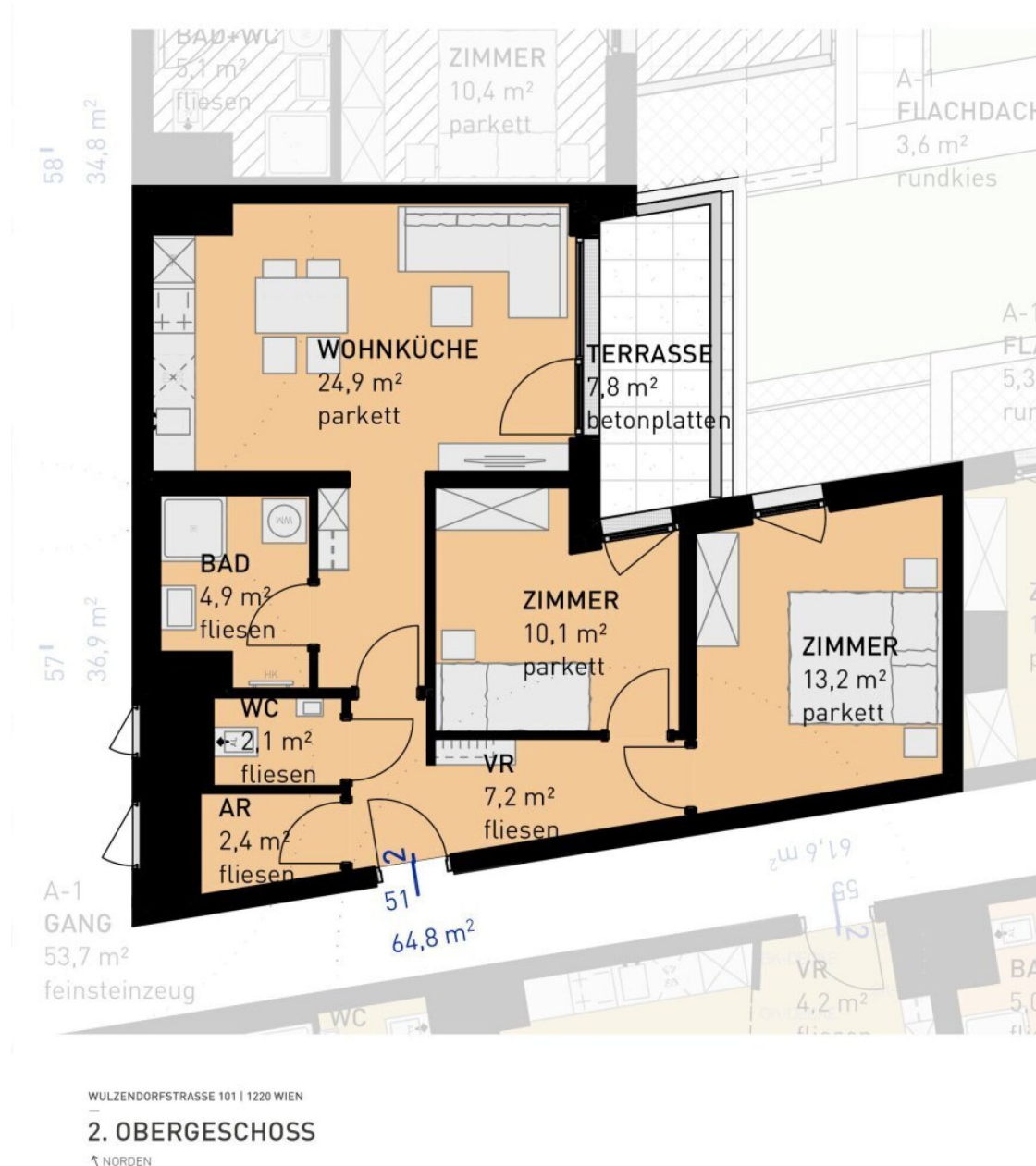
2 ZIMMER 45,7 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 306.500, ANLEGER: € 285.045



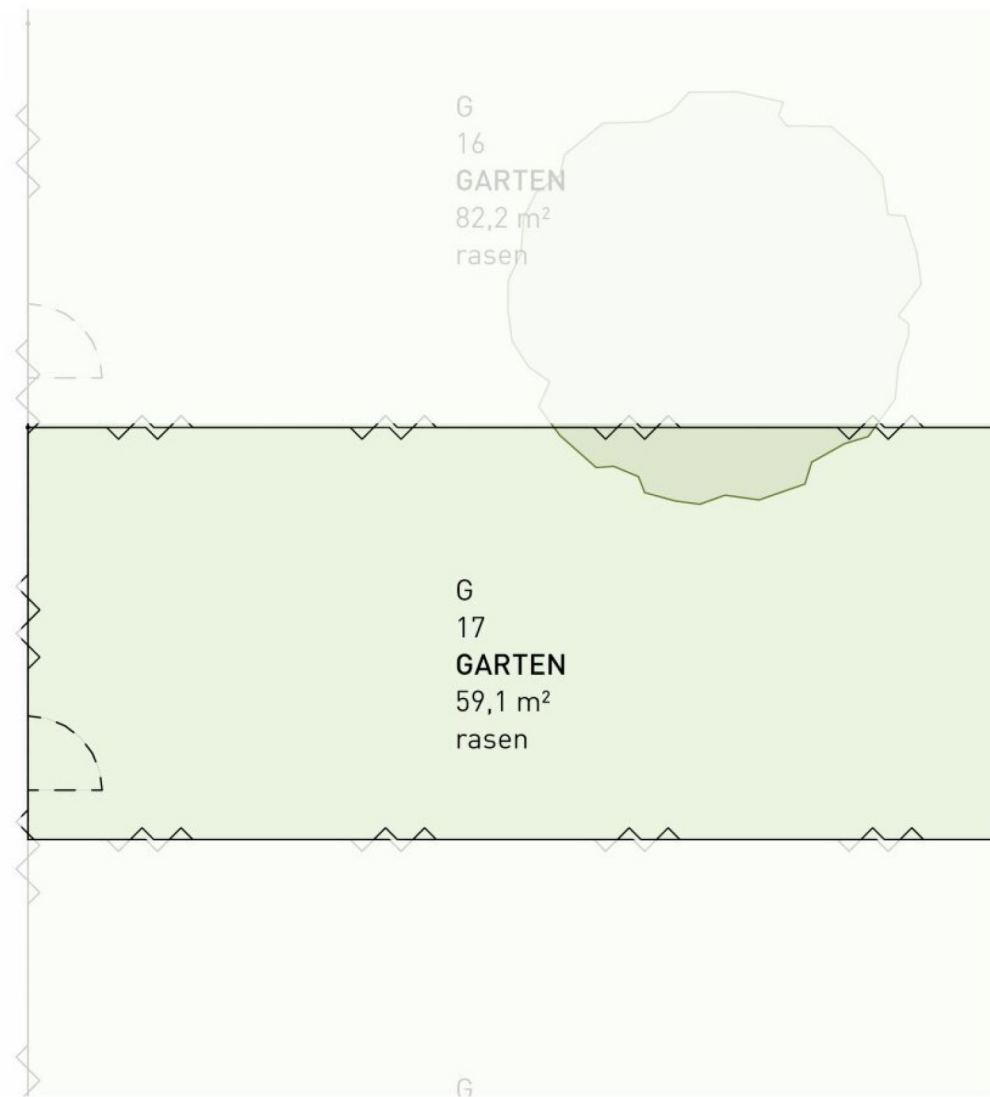
2 ZIMMER 44,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500, ANLEGER: € 278.535

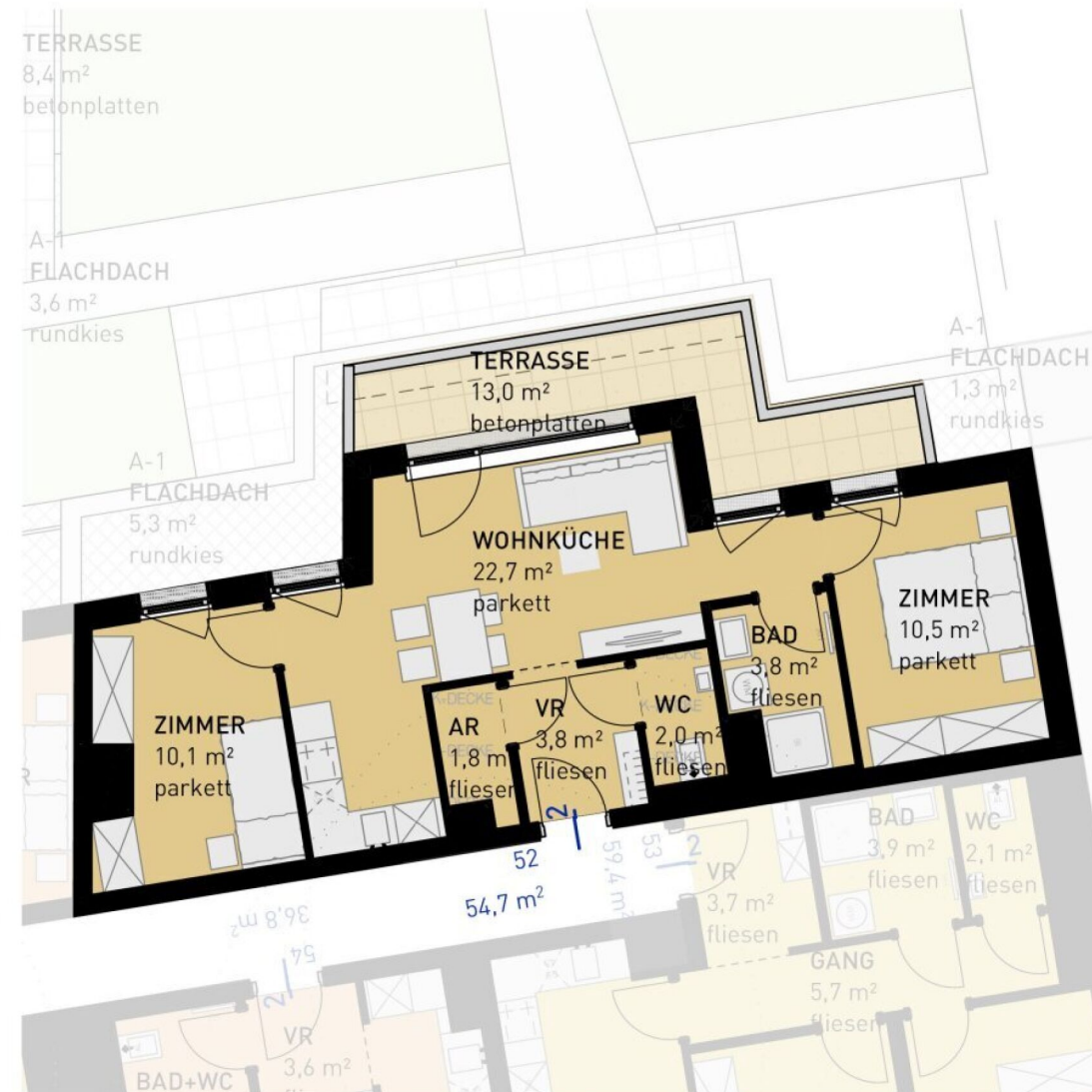


3 ZIMMER 64,8 m² WOHNFLÄCHE

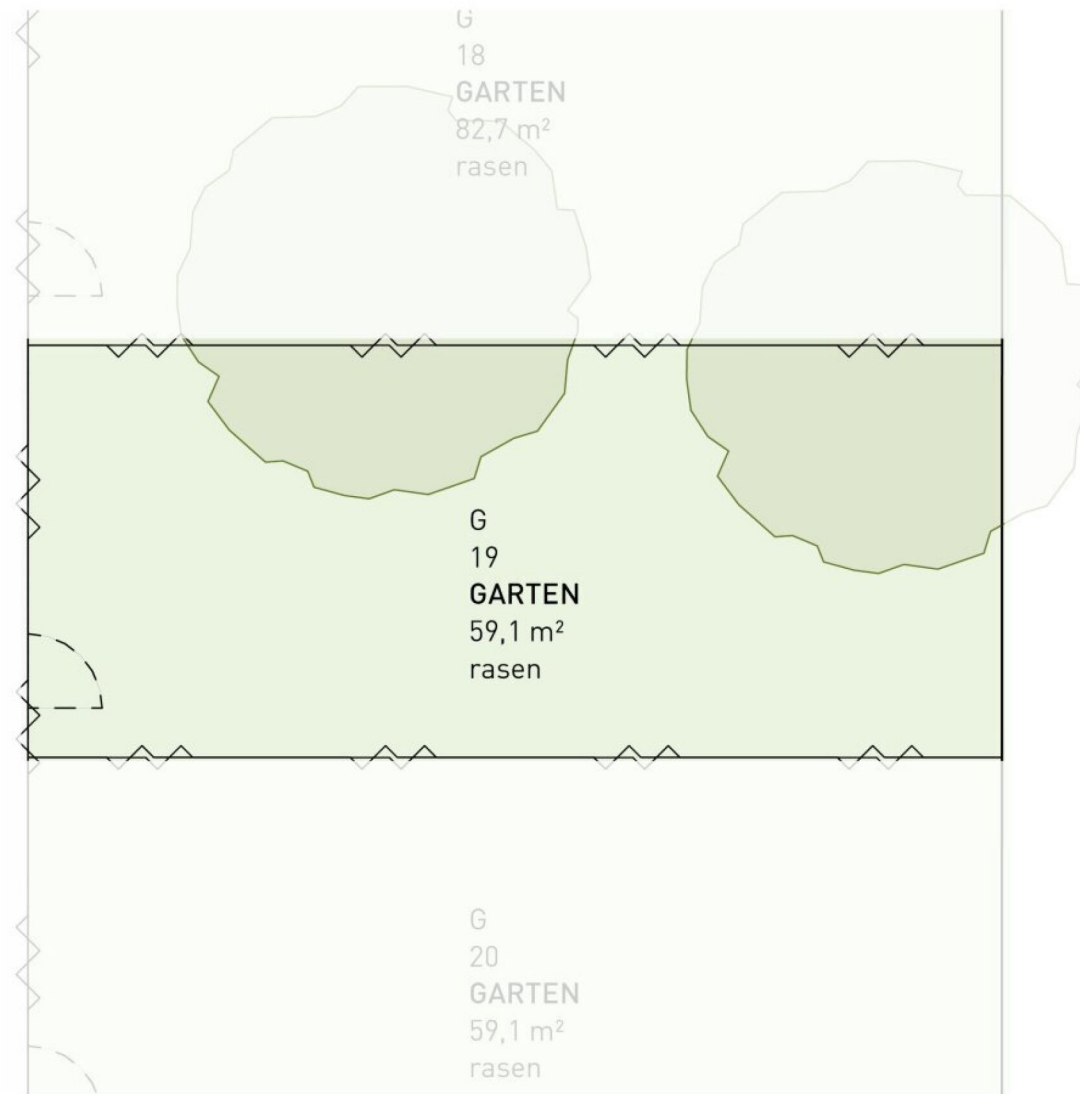
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 362.500, ANLEGER: € 337.125



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
NORDEN



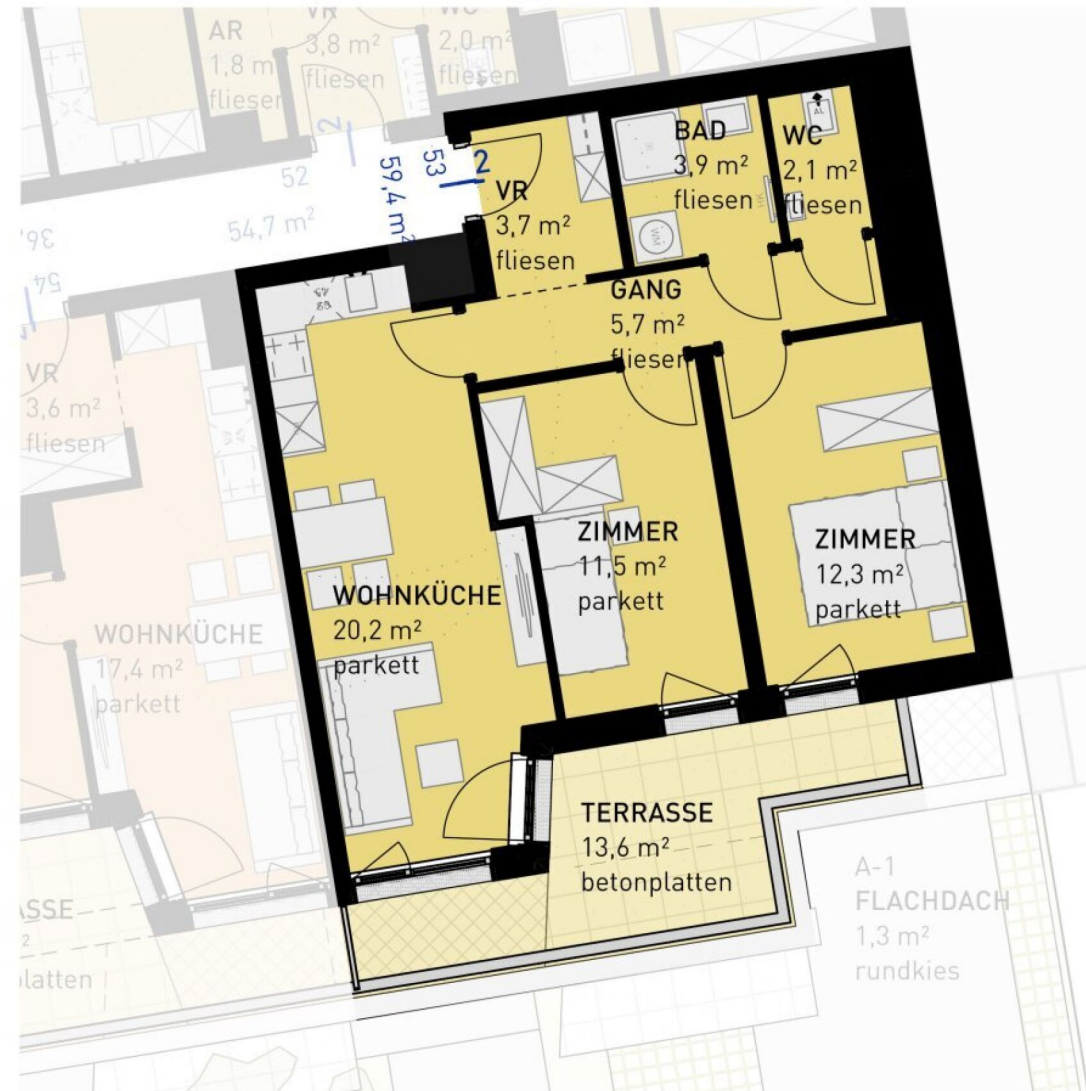
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 54,7 m² WOHNFLÄCHE

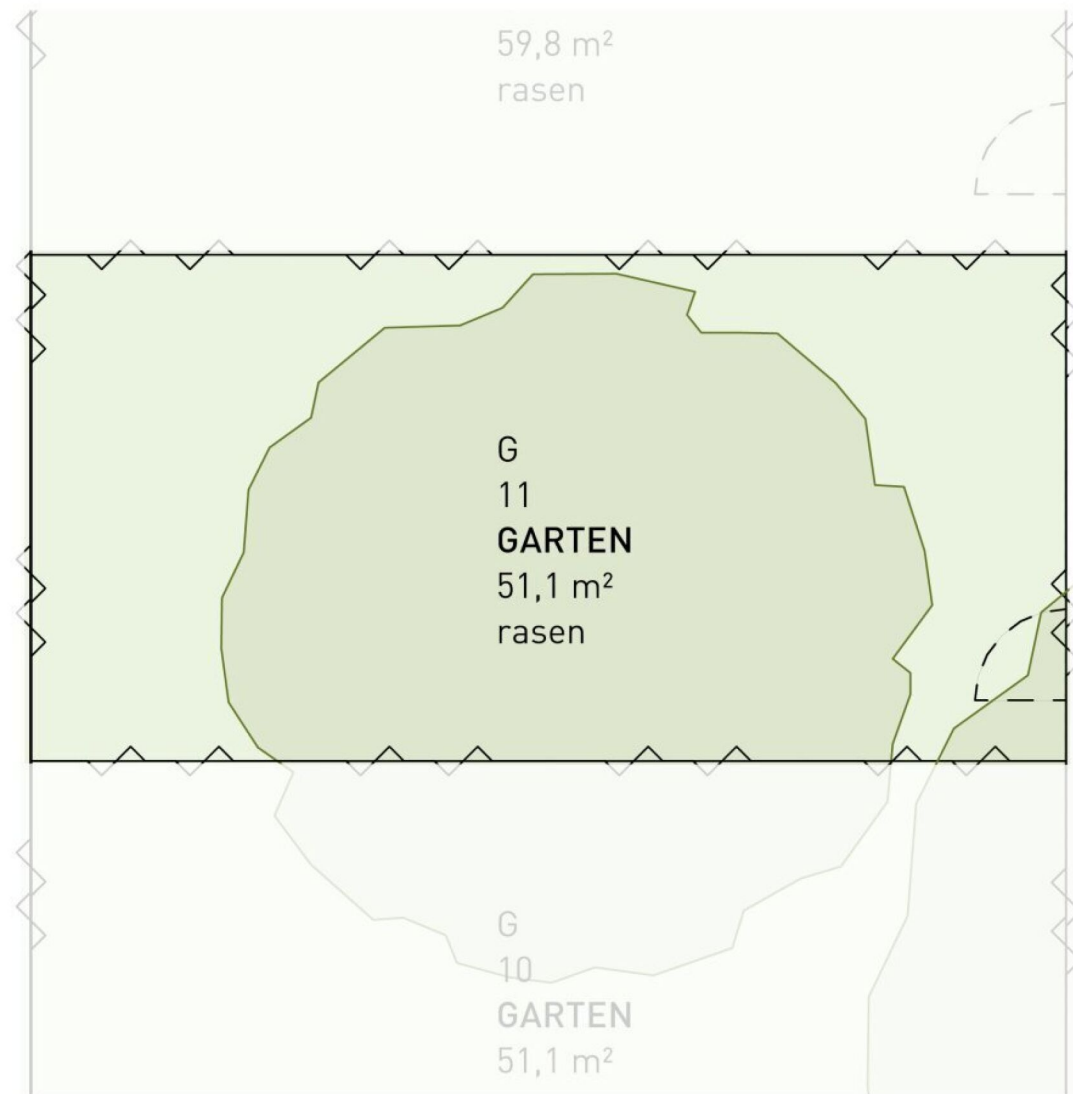
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 359.500, ANLEGER: € 334.335



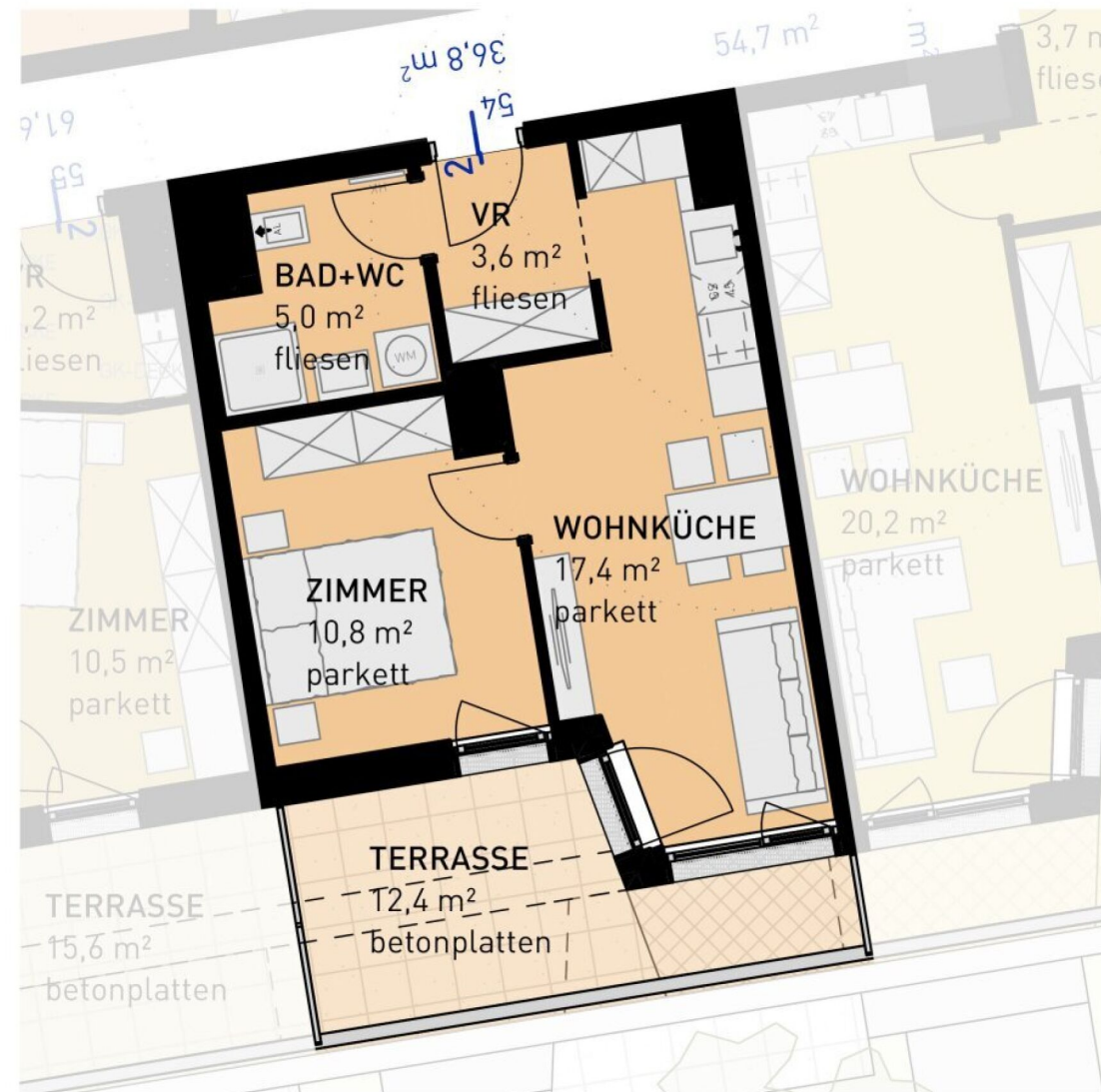
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

3 ZIMMER 59,4 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 399.500, ANLEGER: € 371.535



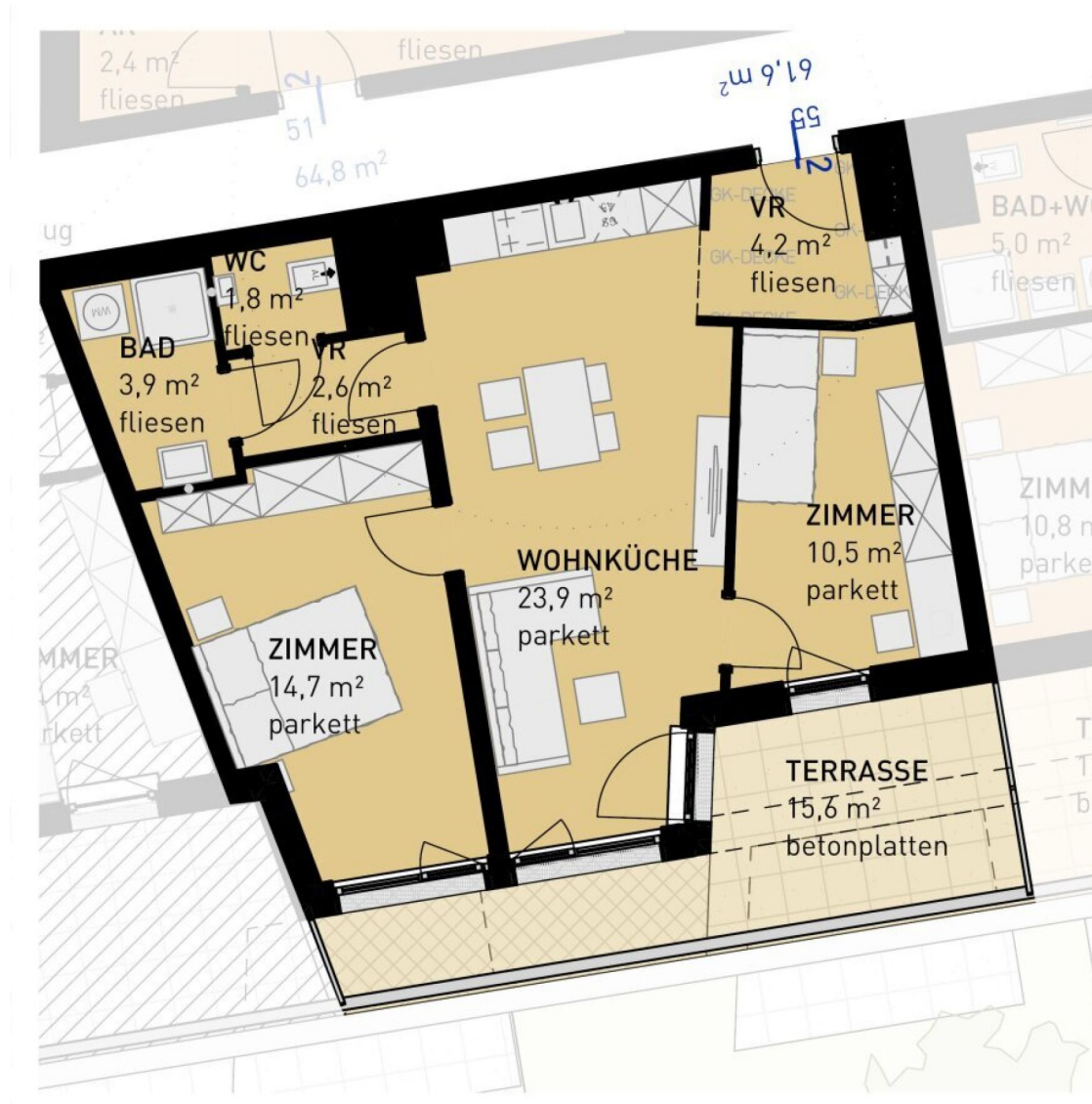
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
2. OBERGESCHOSS
↗ NORDEN

2 ZIMMER 36,8 m² WOHNFLÄCHE

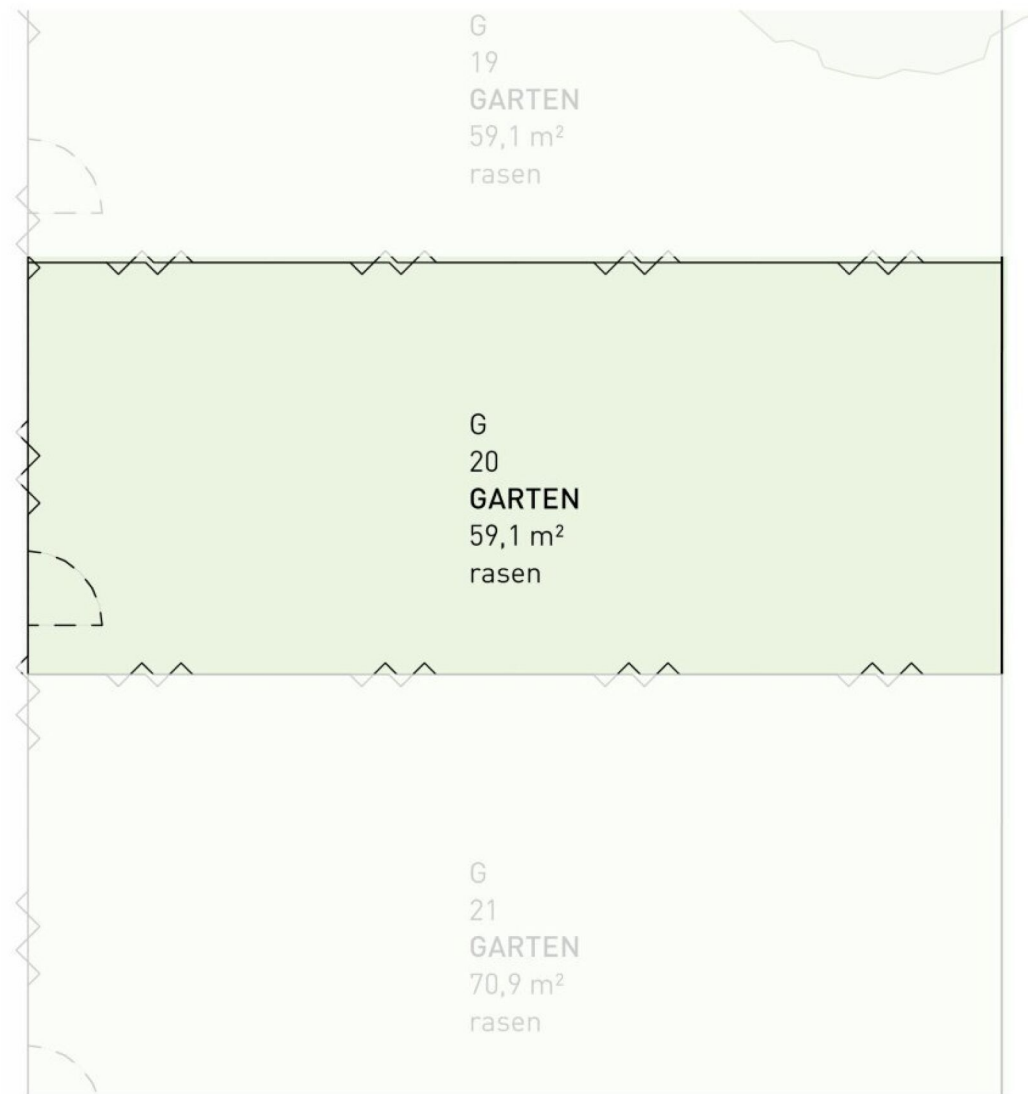
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 249.500, ANLEGER: € 232.035



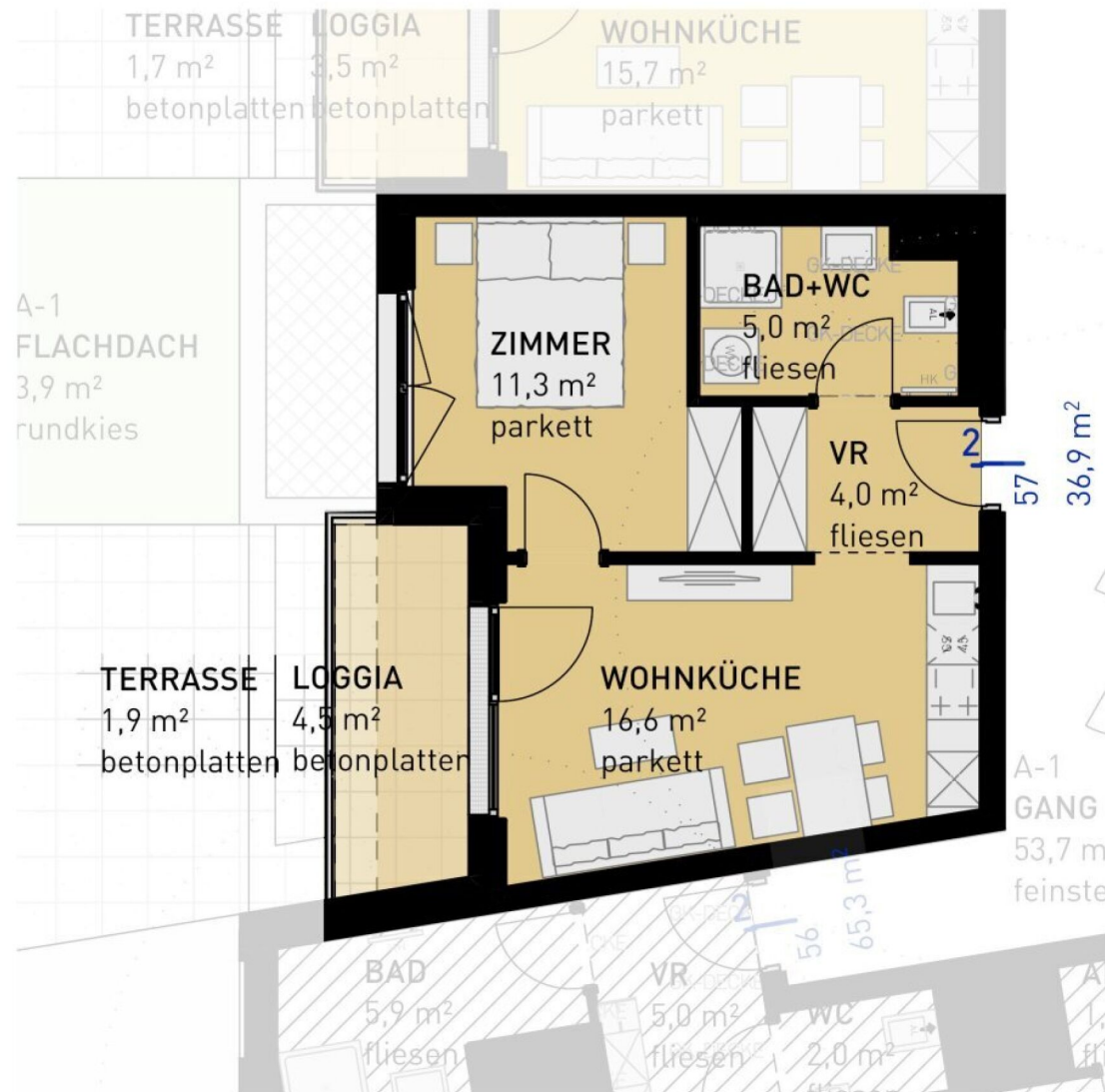
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
2. OBERGESCHOSS
↗ NORDEN

3 ZIMMER 61,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 417.500, ANLEGER: € 388.275



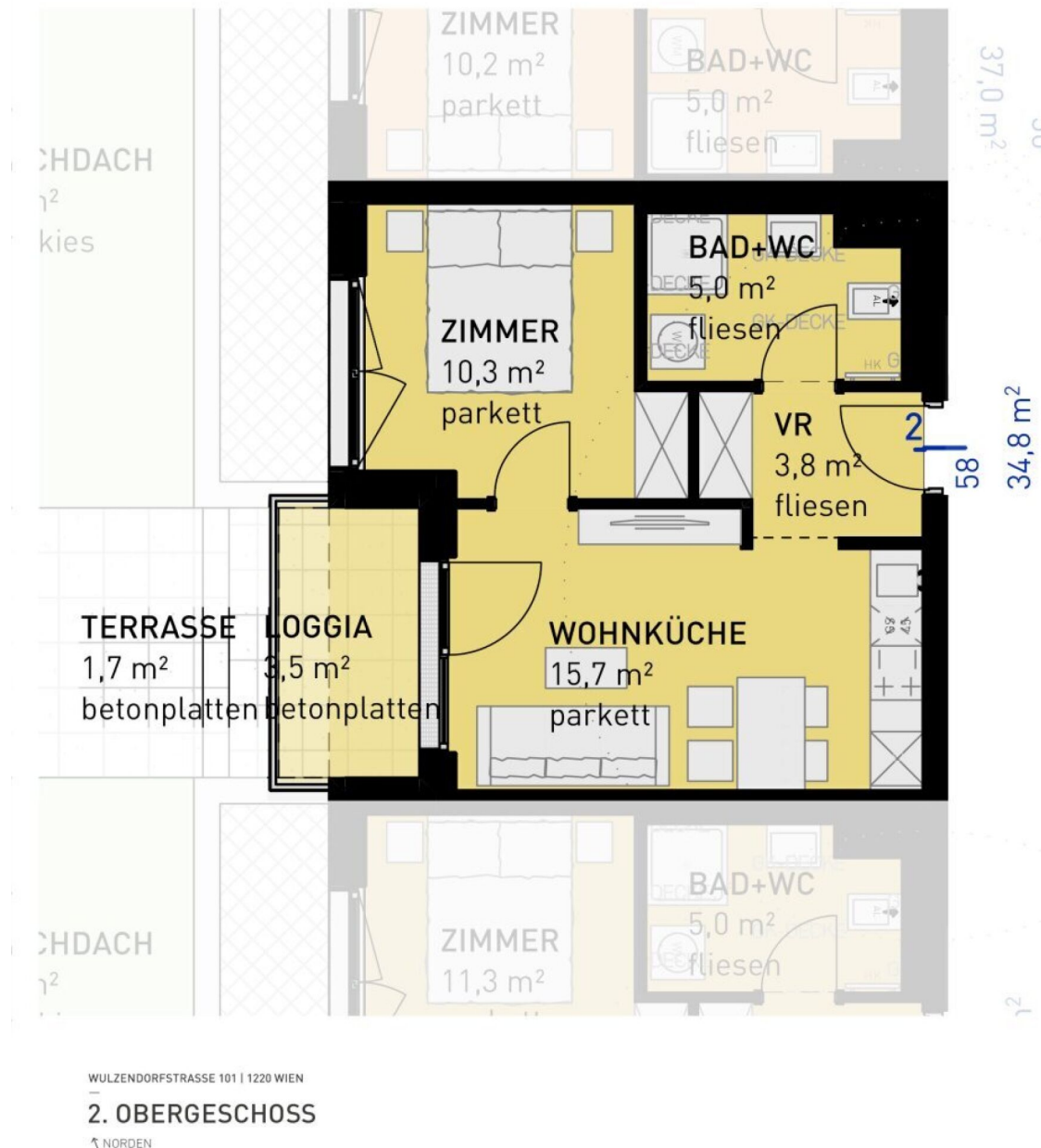
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN

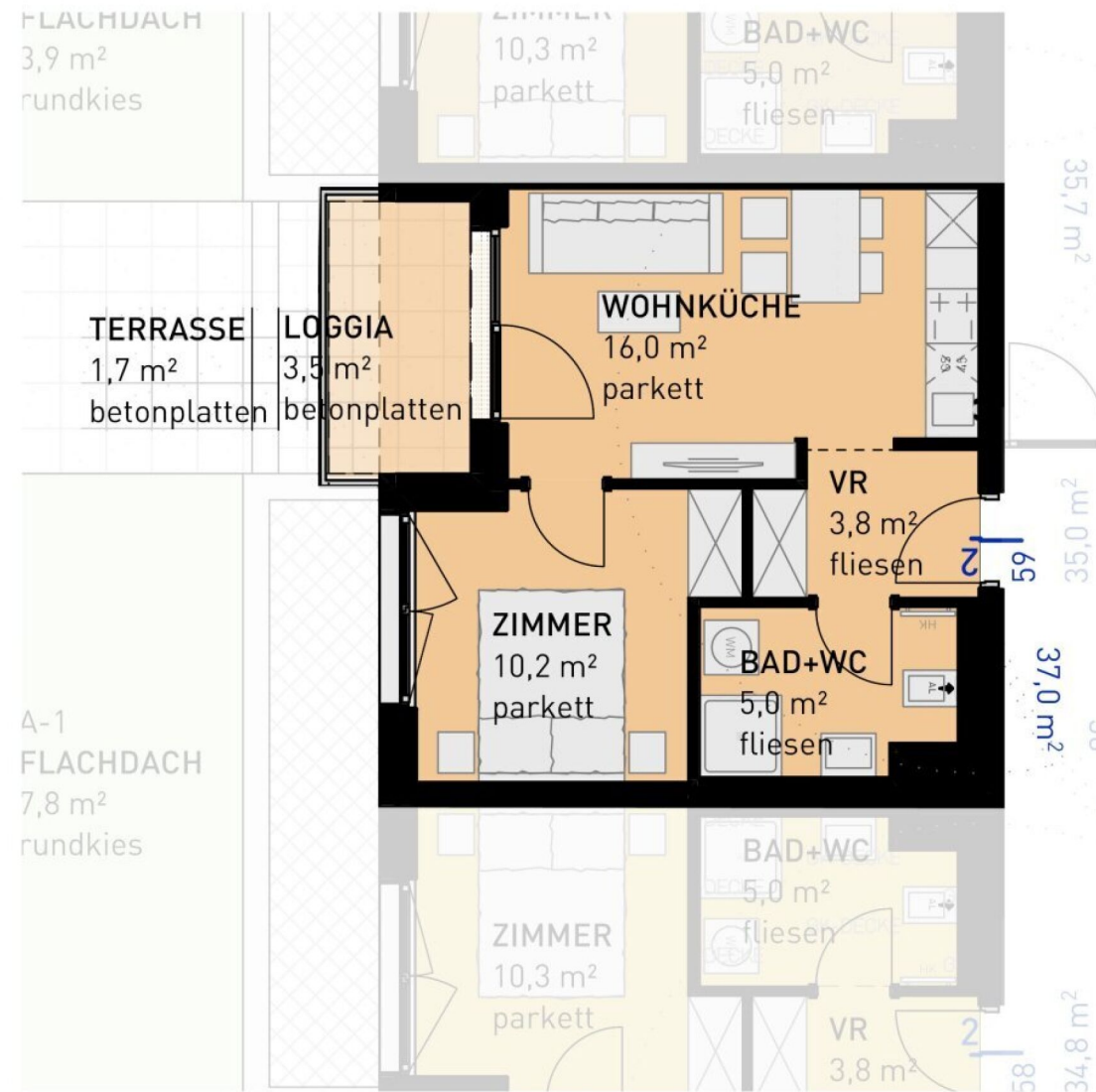


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 36,9 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 262.500, ANLEGER: € 244.125

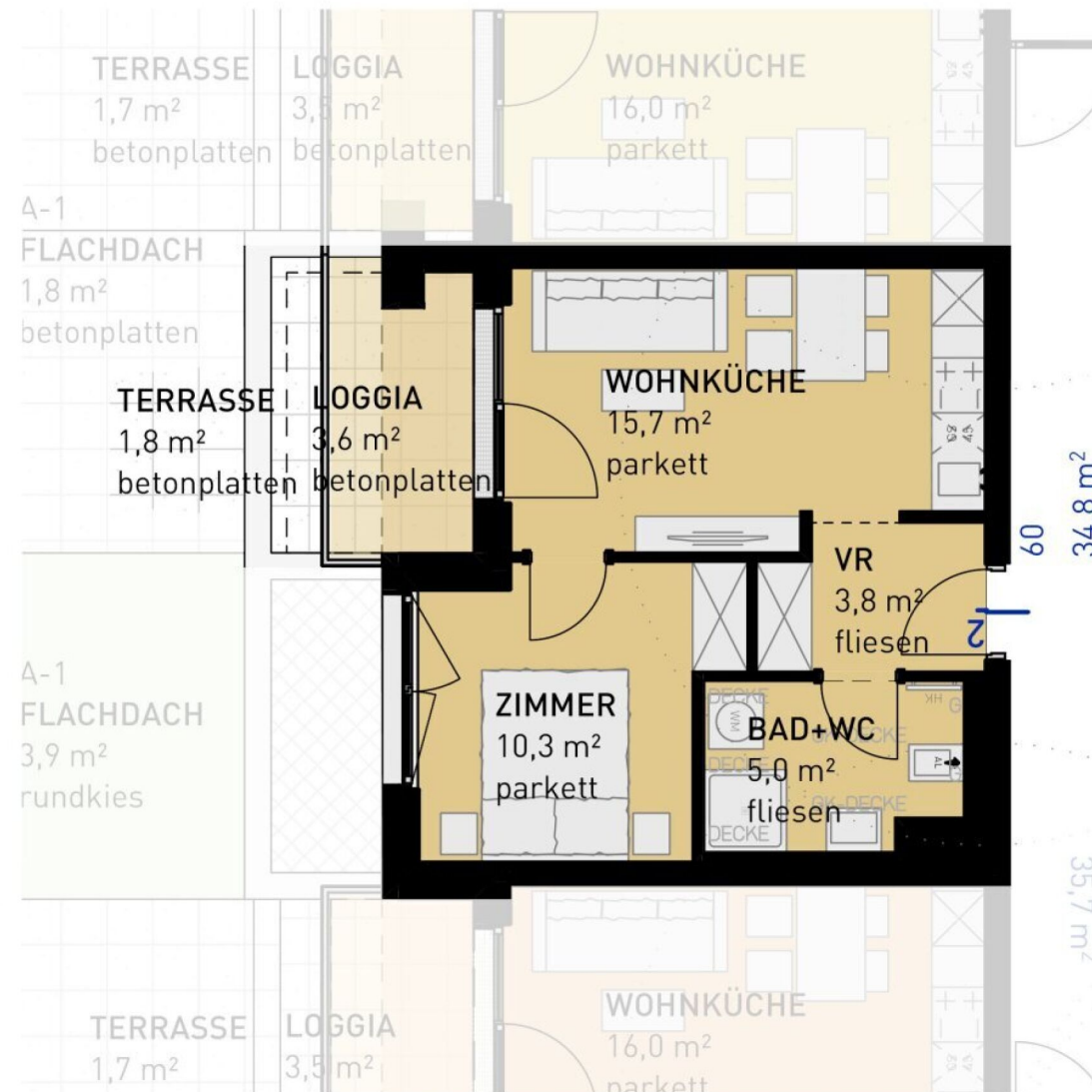




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
2. OBERGESCHOSS
↗ NORDEN

2 ZIMMER 35 m² WOHNFLÄCHE

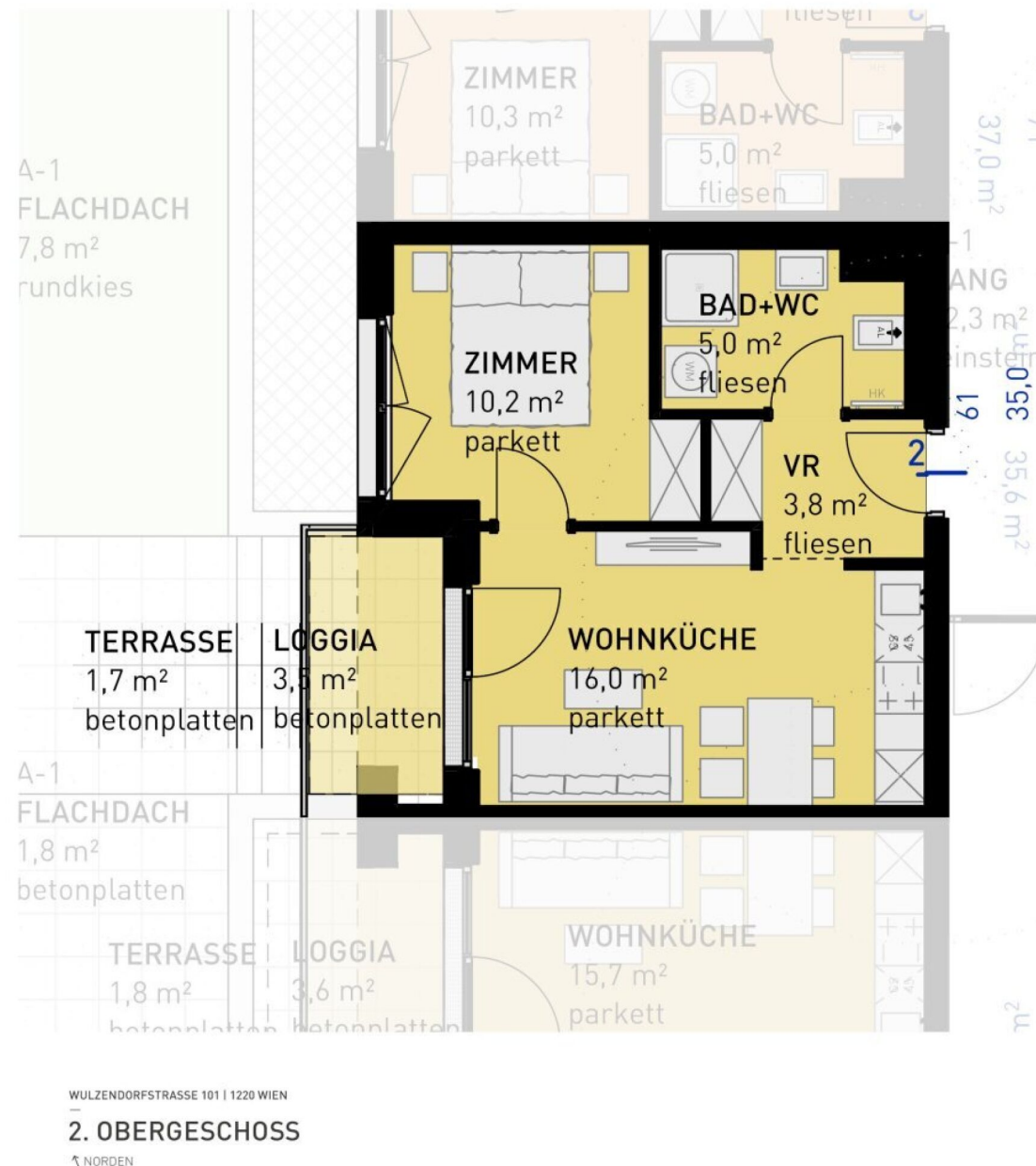
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 243.500, ANLEGER: € 226.455

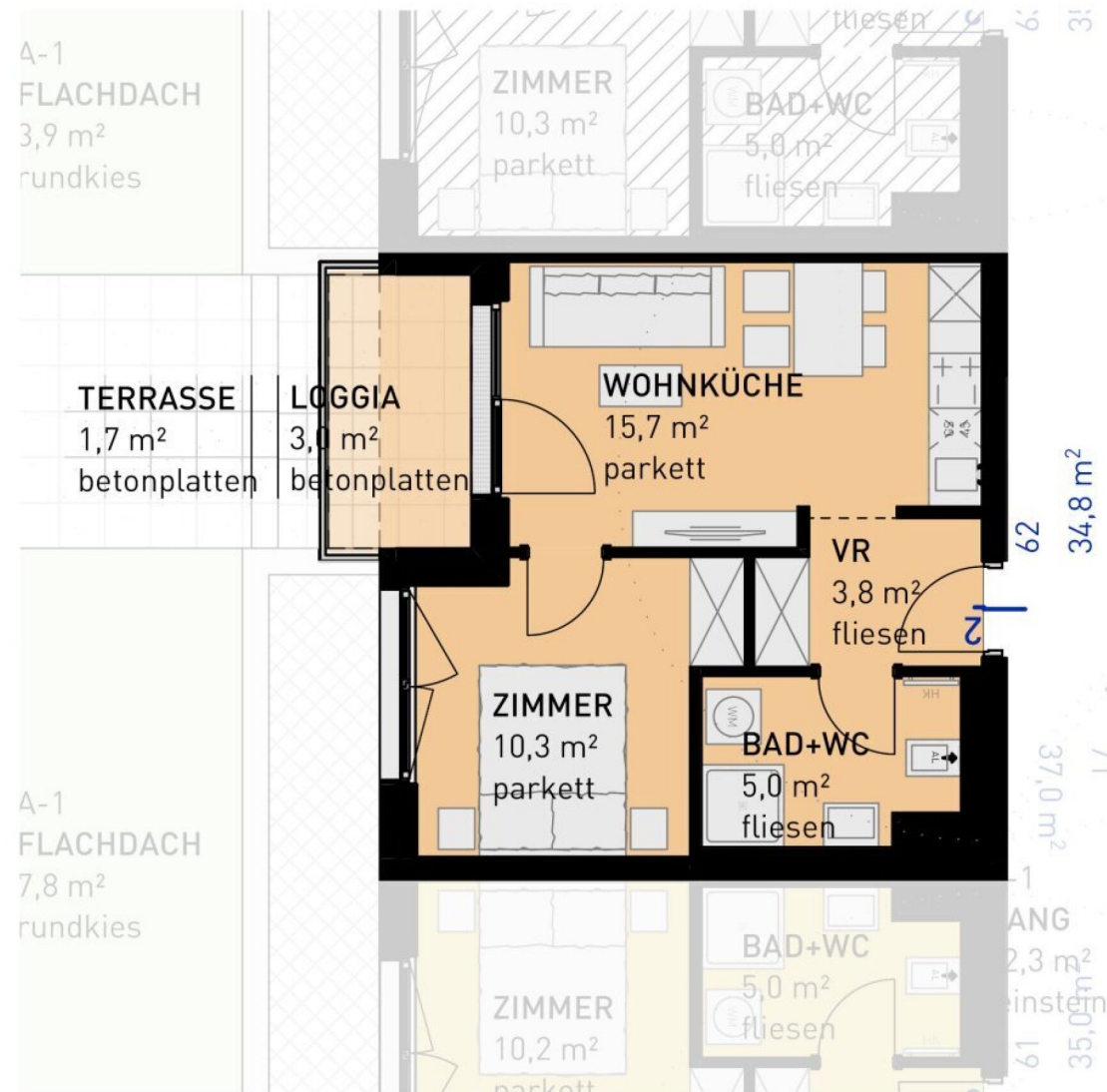


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 34,8 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 243.500, ANLEGER: € 226.455

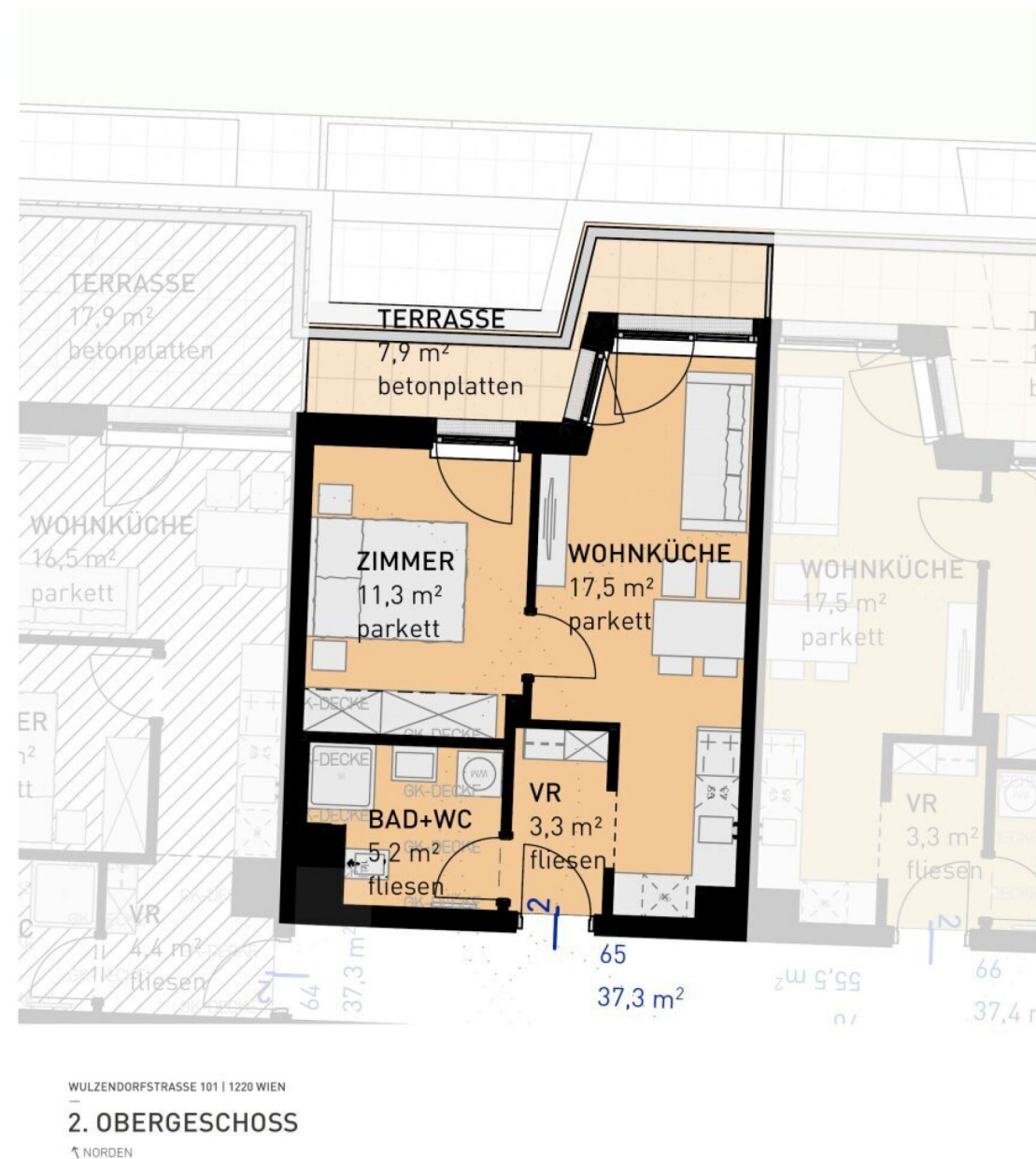




WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
NORDEN

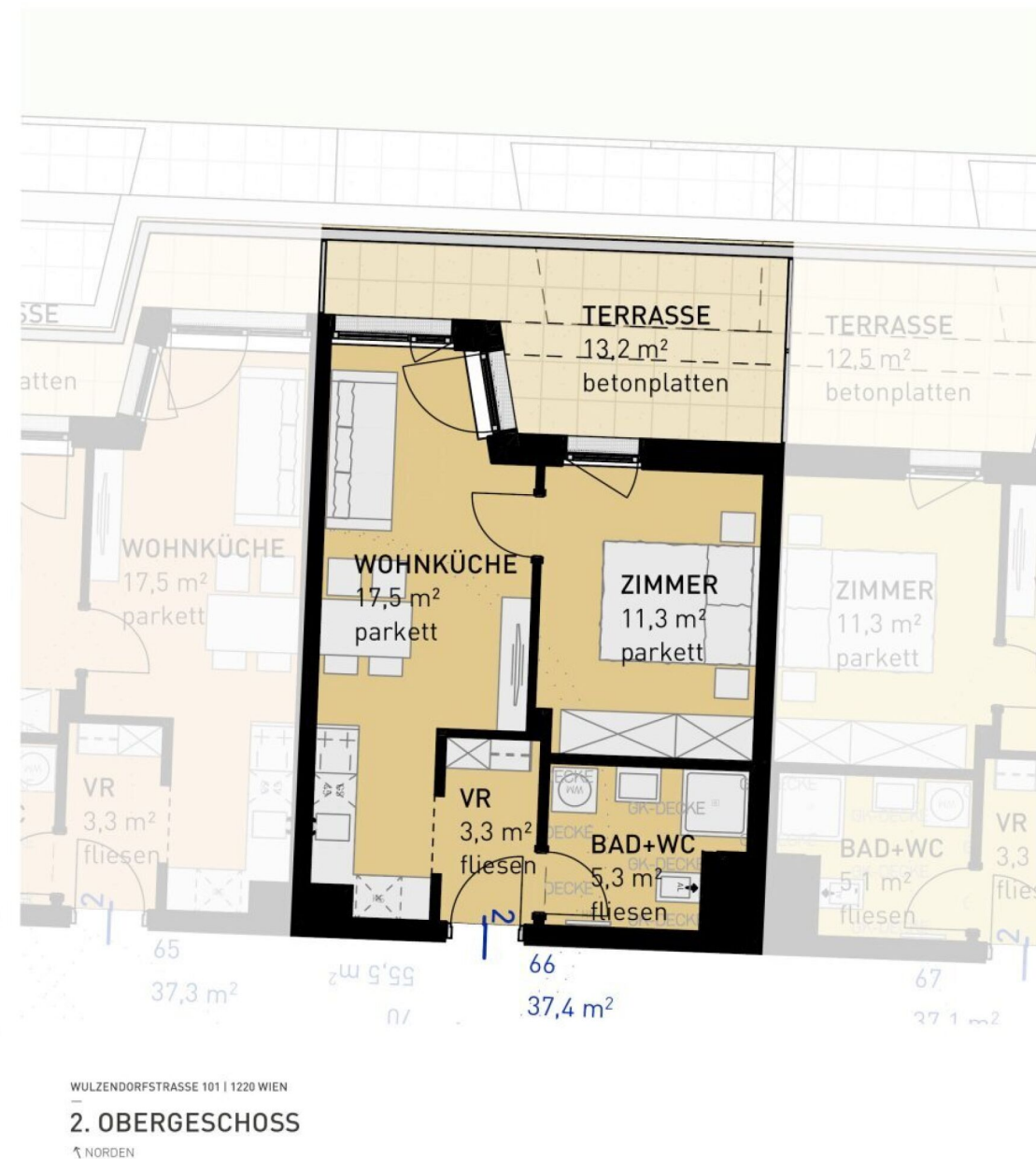
2 ZIMMER 34,8 m² WOHNFLÄCHE

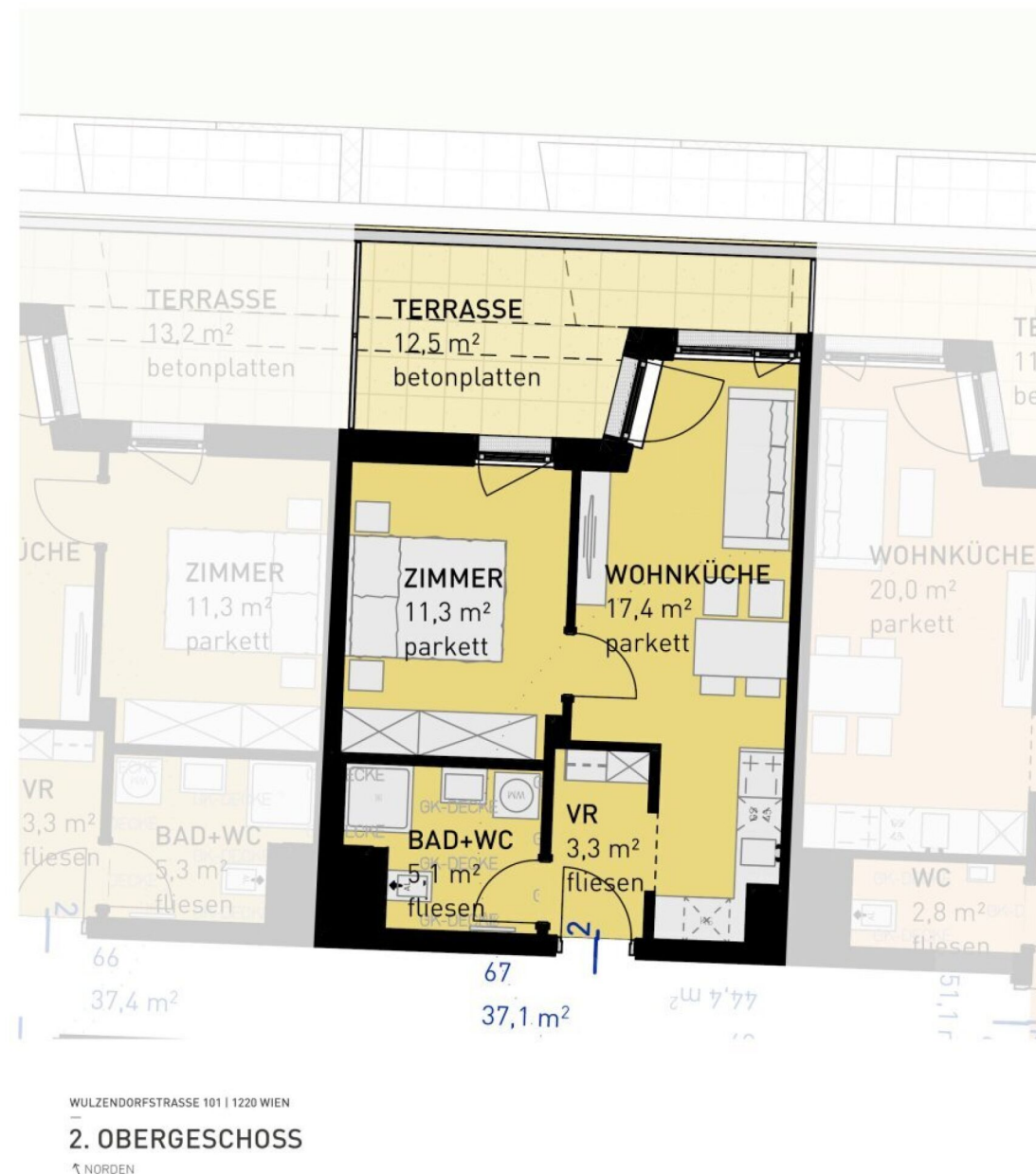
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 239.500, ANLEGER: € 222.735



2 ZIMMER 37,3 m² WOHNFLÄCHE

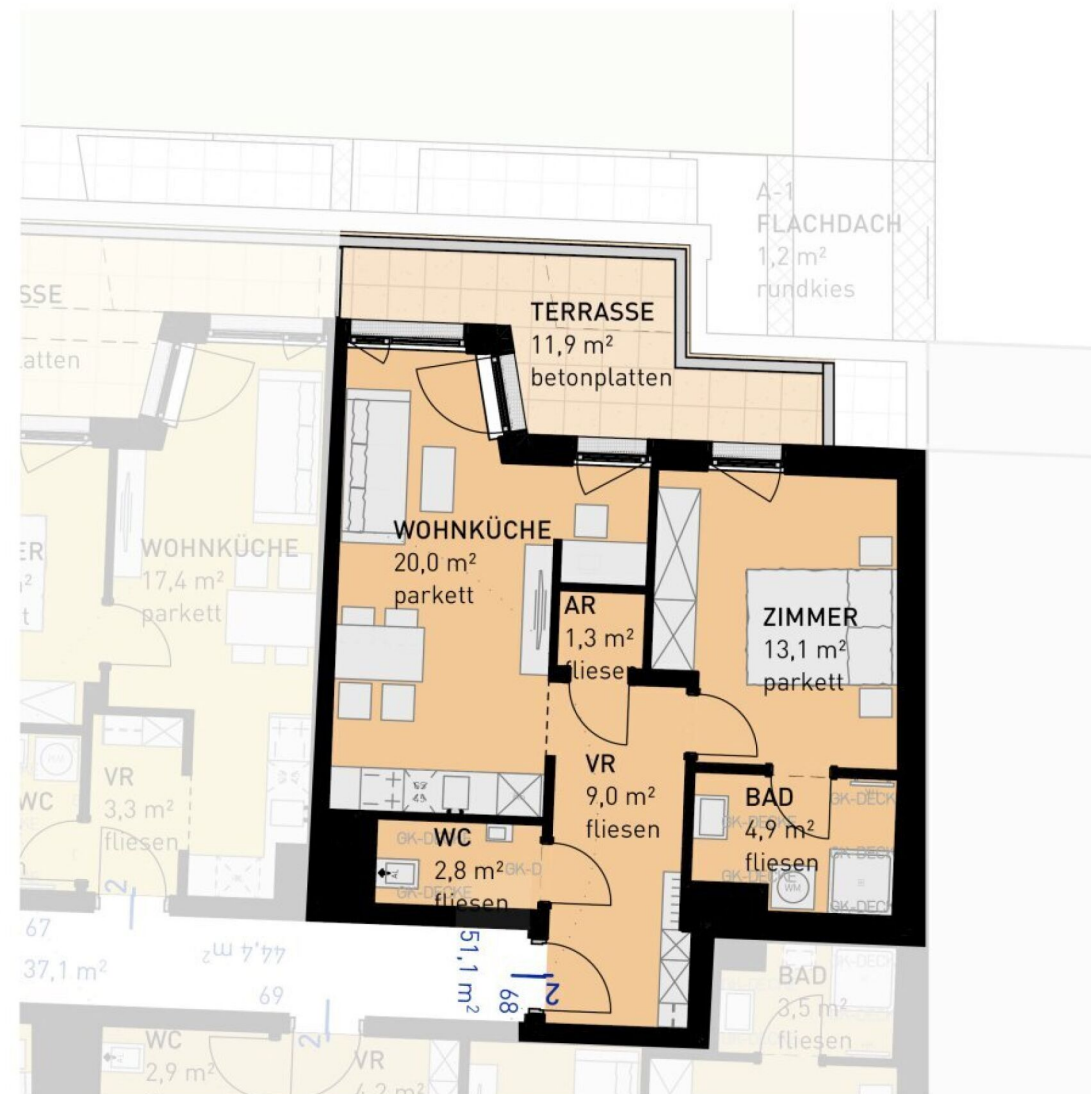
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 246.500, ANLEGER: € 229.245





2 ZIMMER 37,1 m² WOHNFLÄCHE

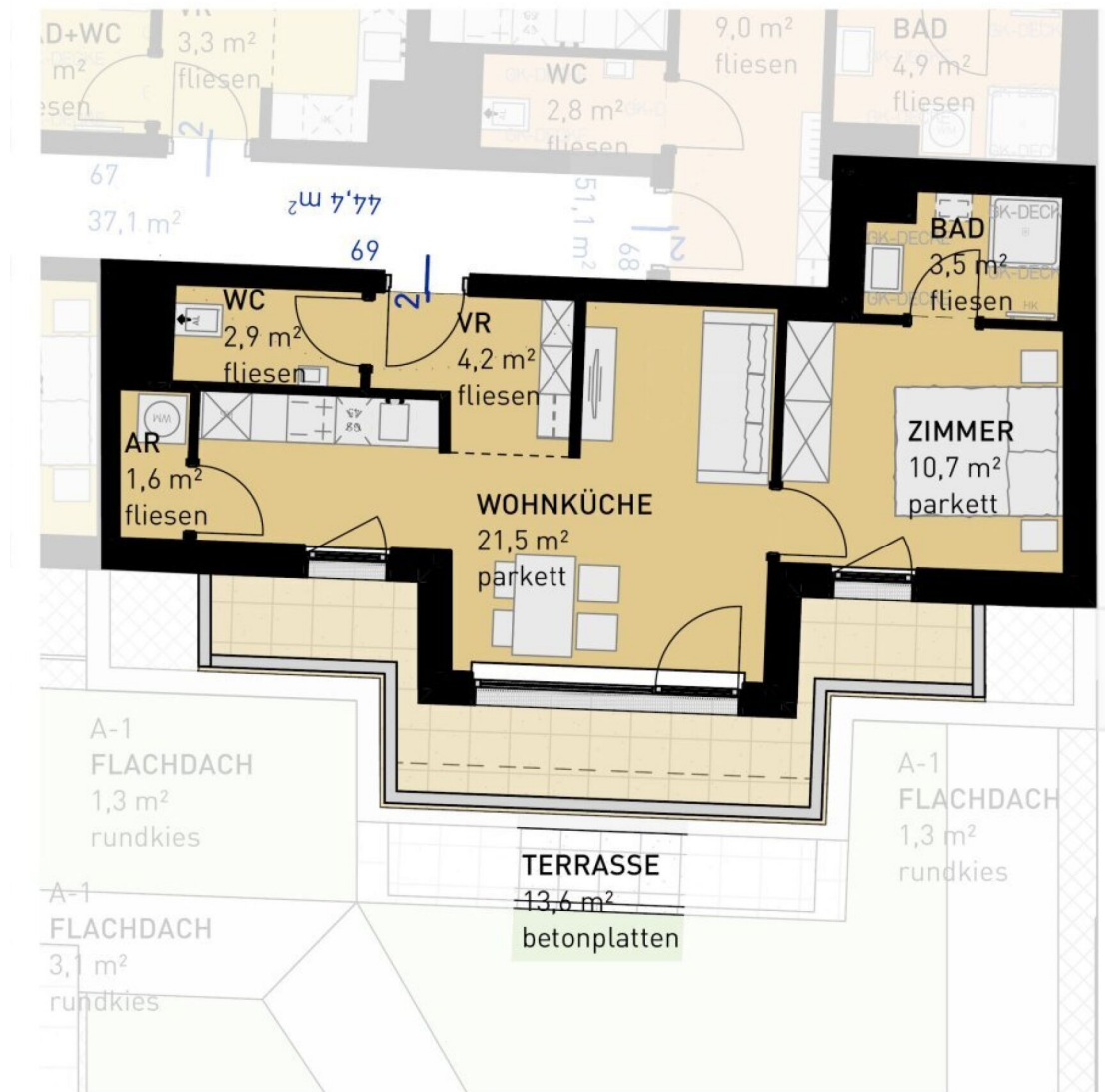
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 251.500, ANLEGER: € 233.895



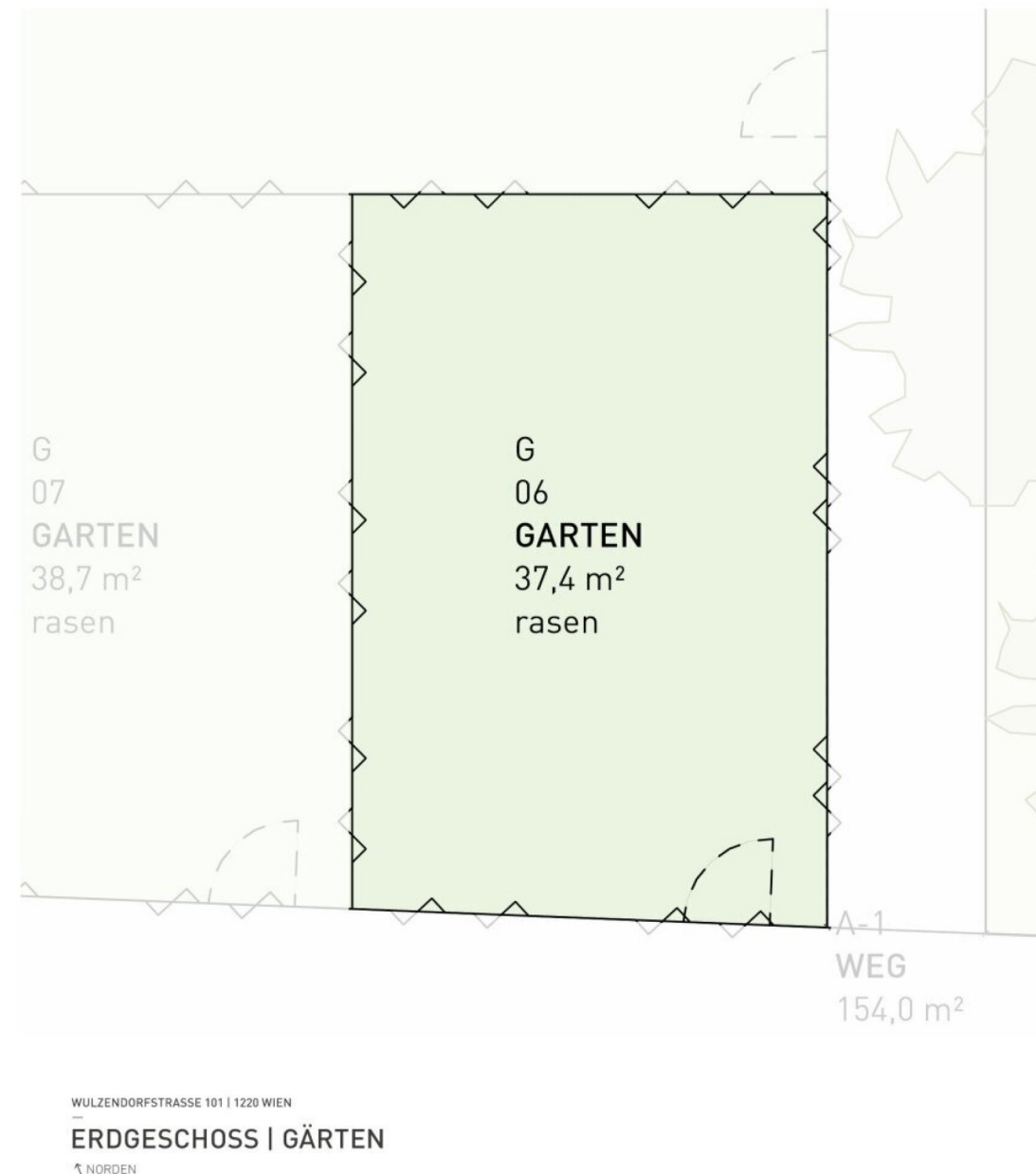
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

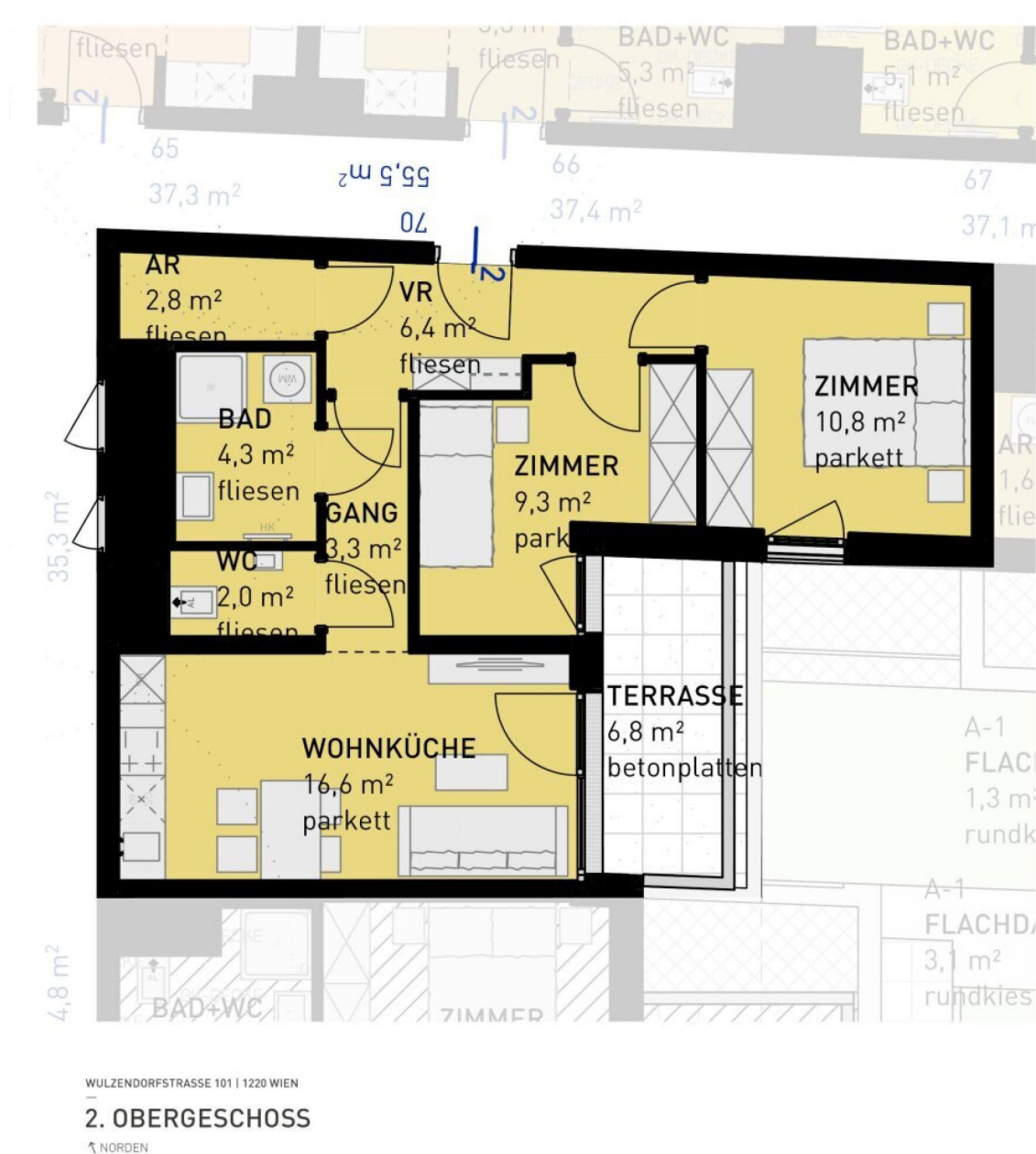
2 ZIMMER 51,1 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 337.500, ANLEGER: € 313.875



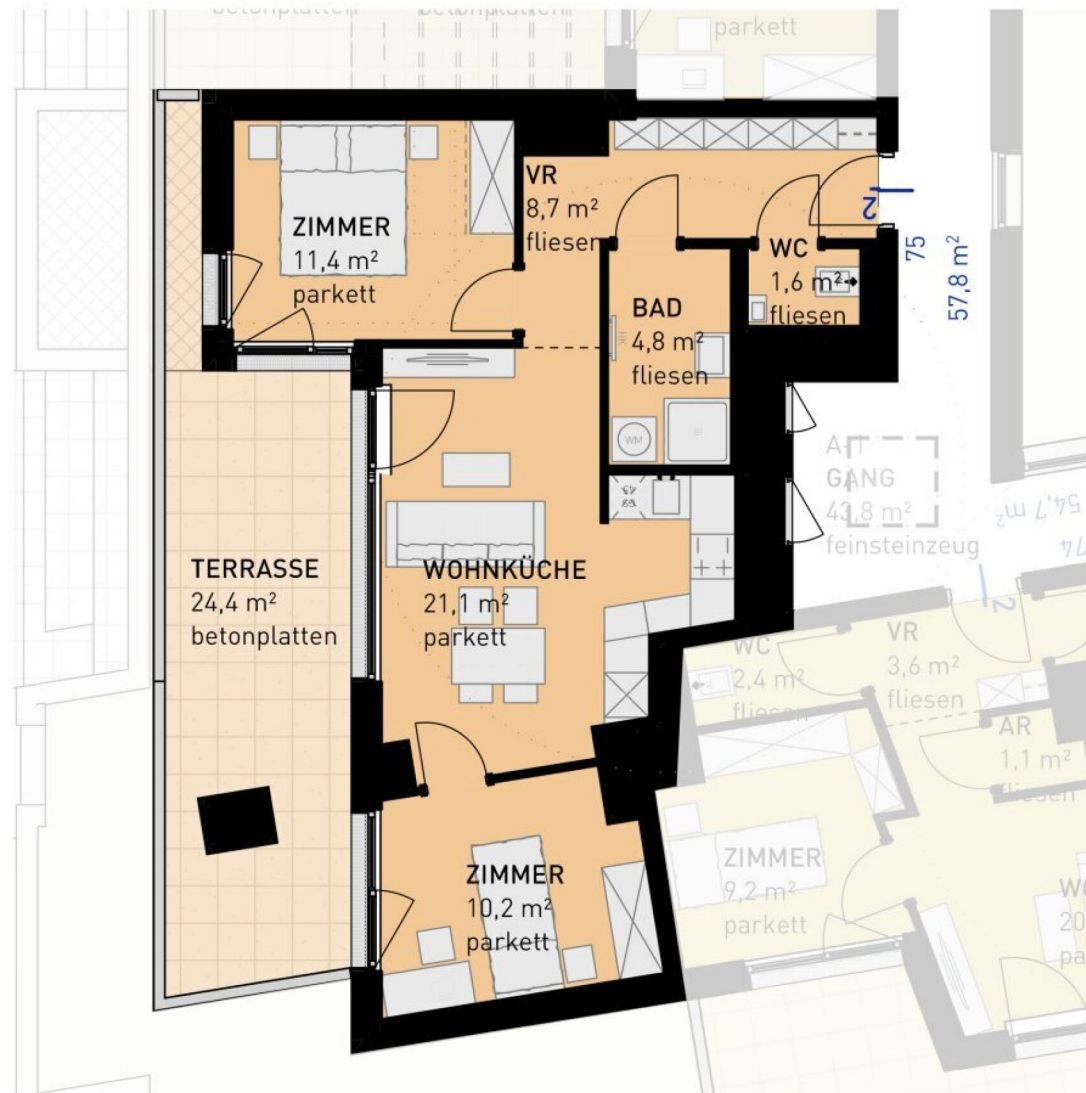
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
2. OBERGESCHOSS
↗ NORDEN



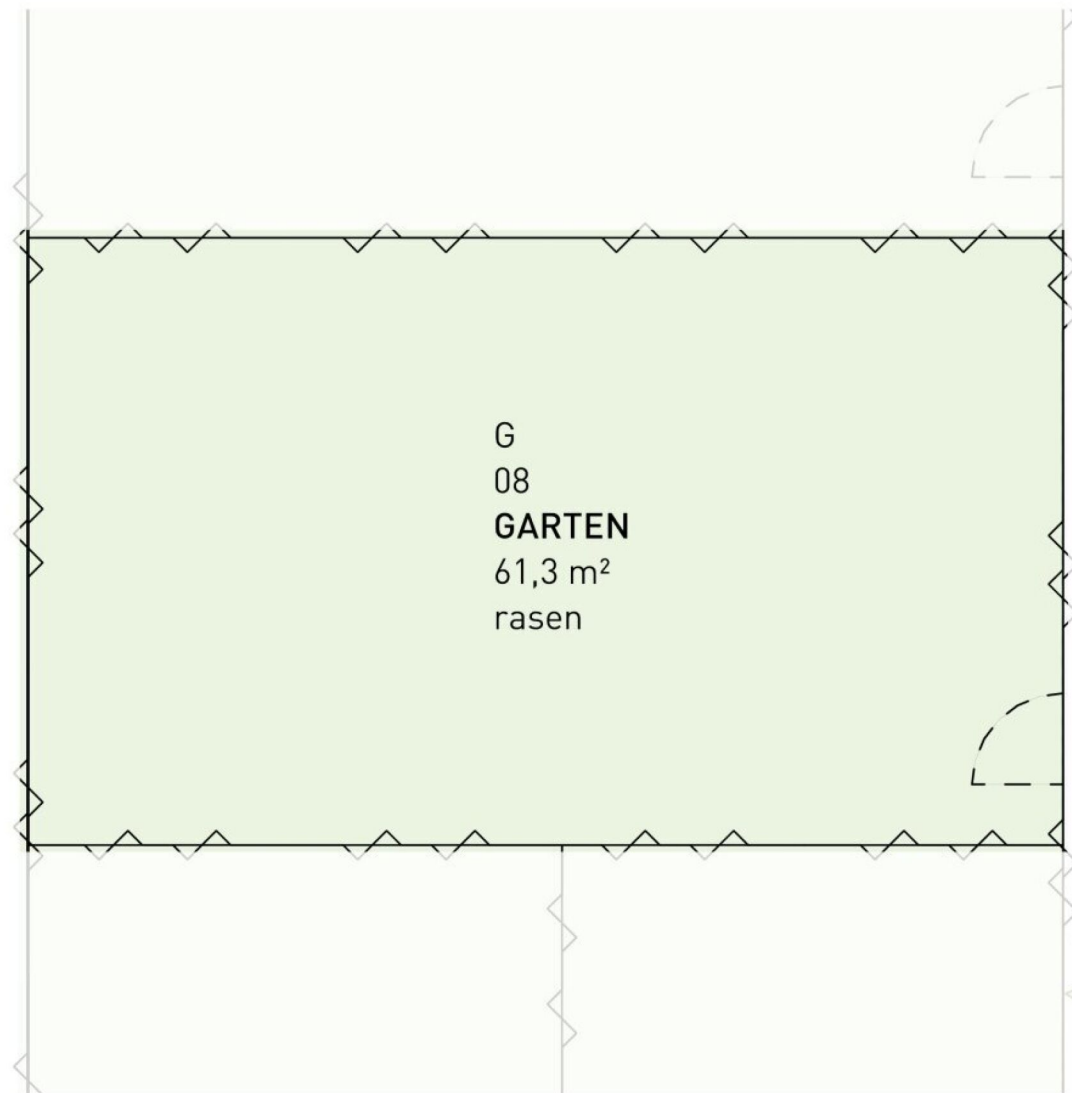


3 ZIMMER 55,5 m² WOHNFLÄCHE

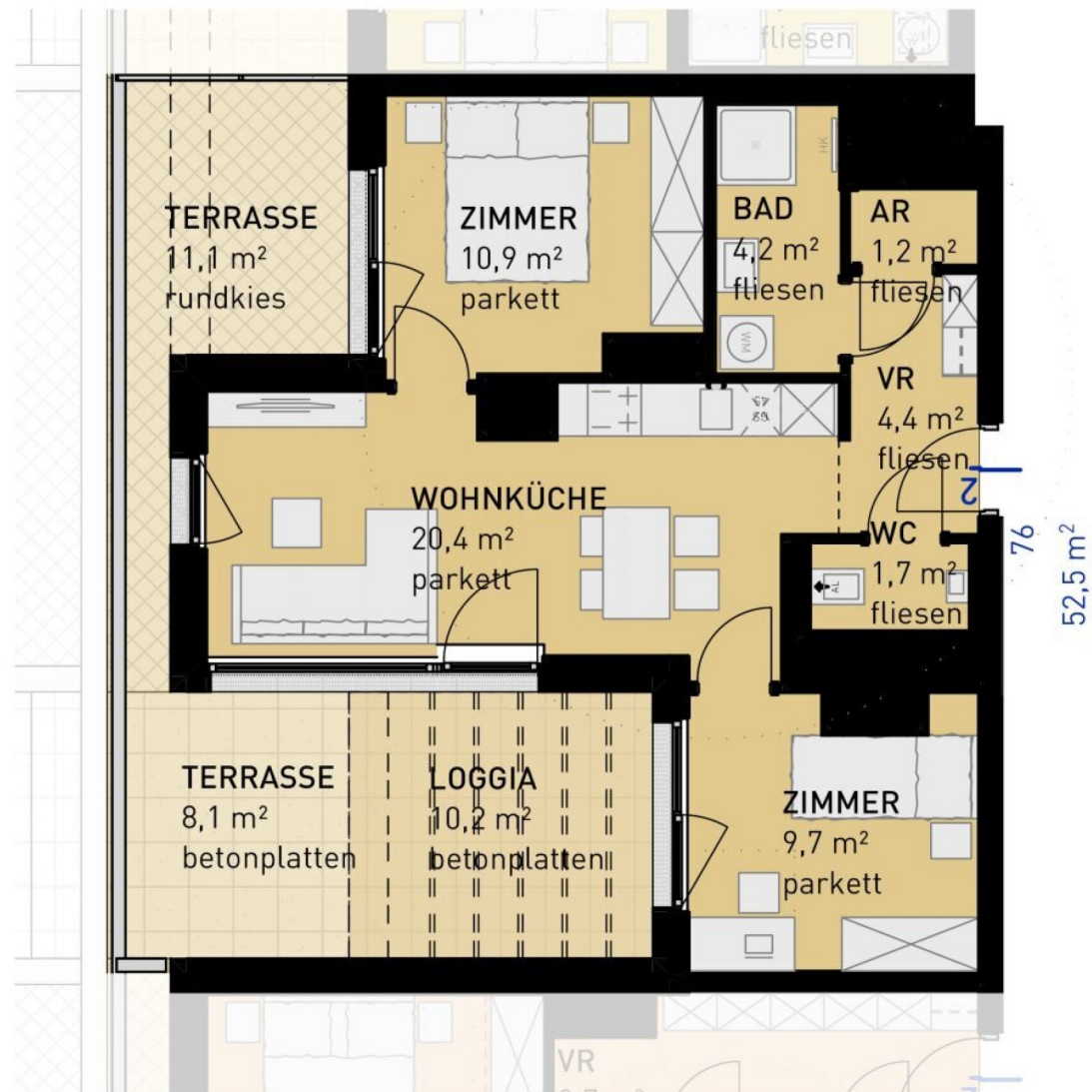
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 345.500, ANLEGER: € 321.315



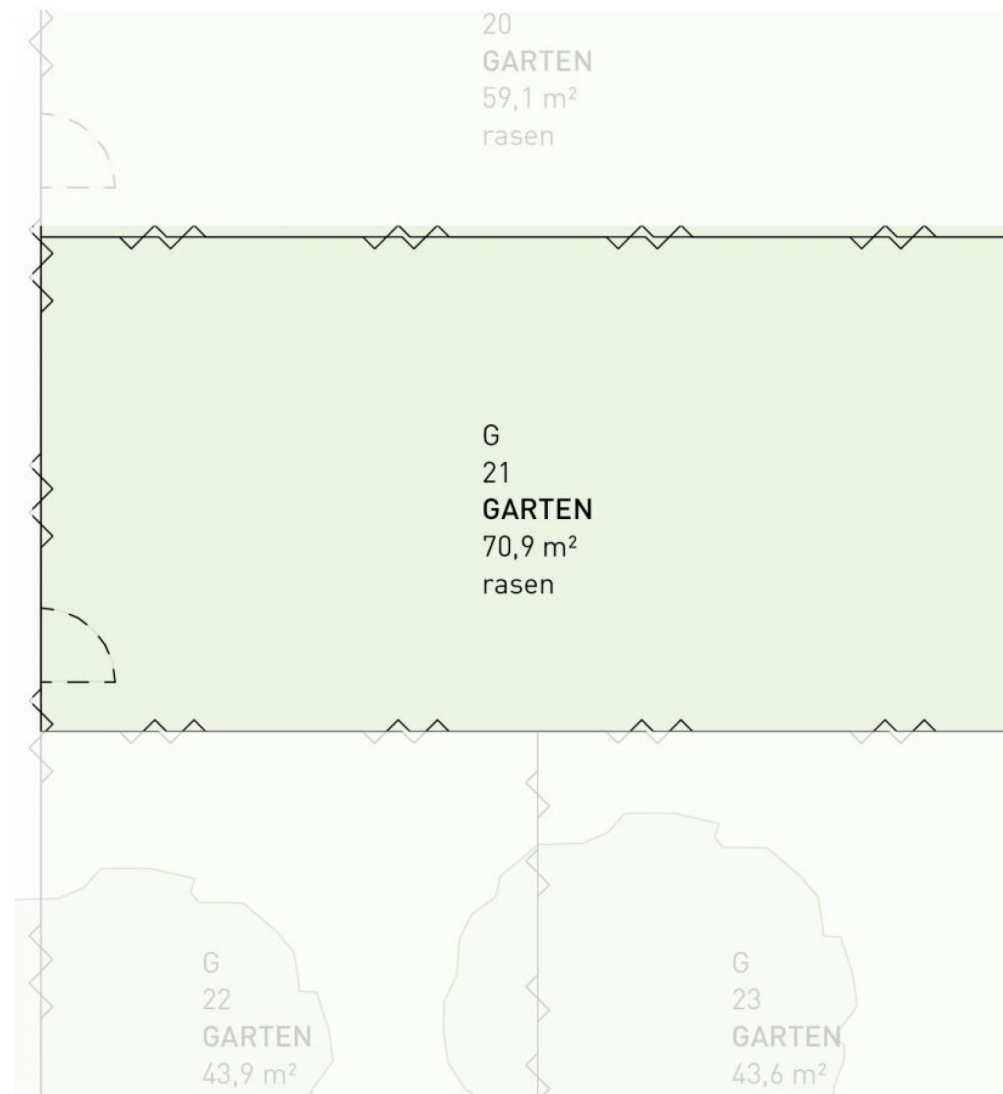
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN



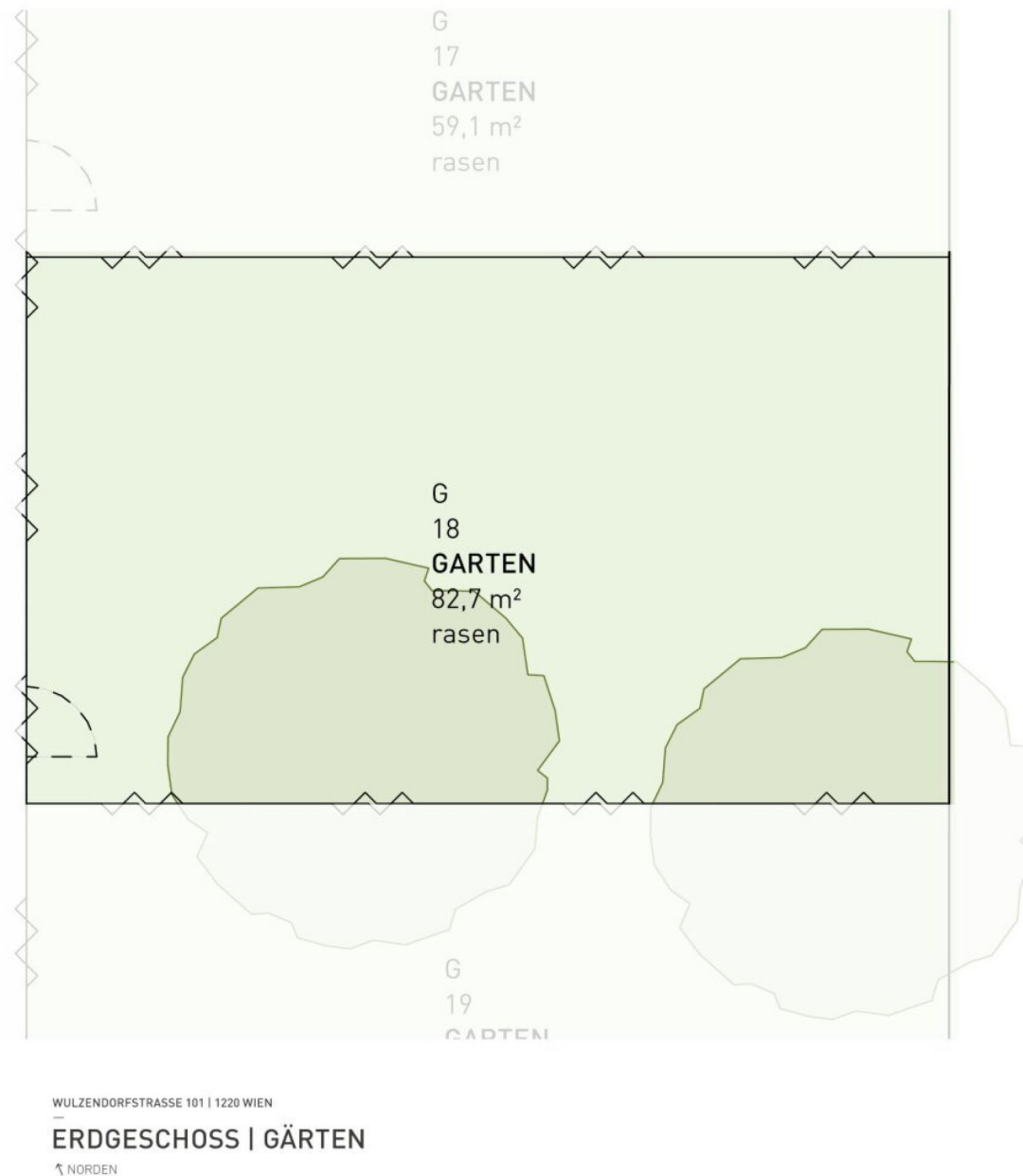
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN

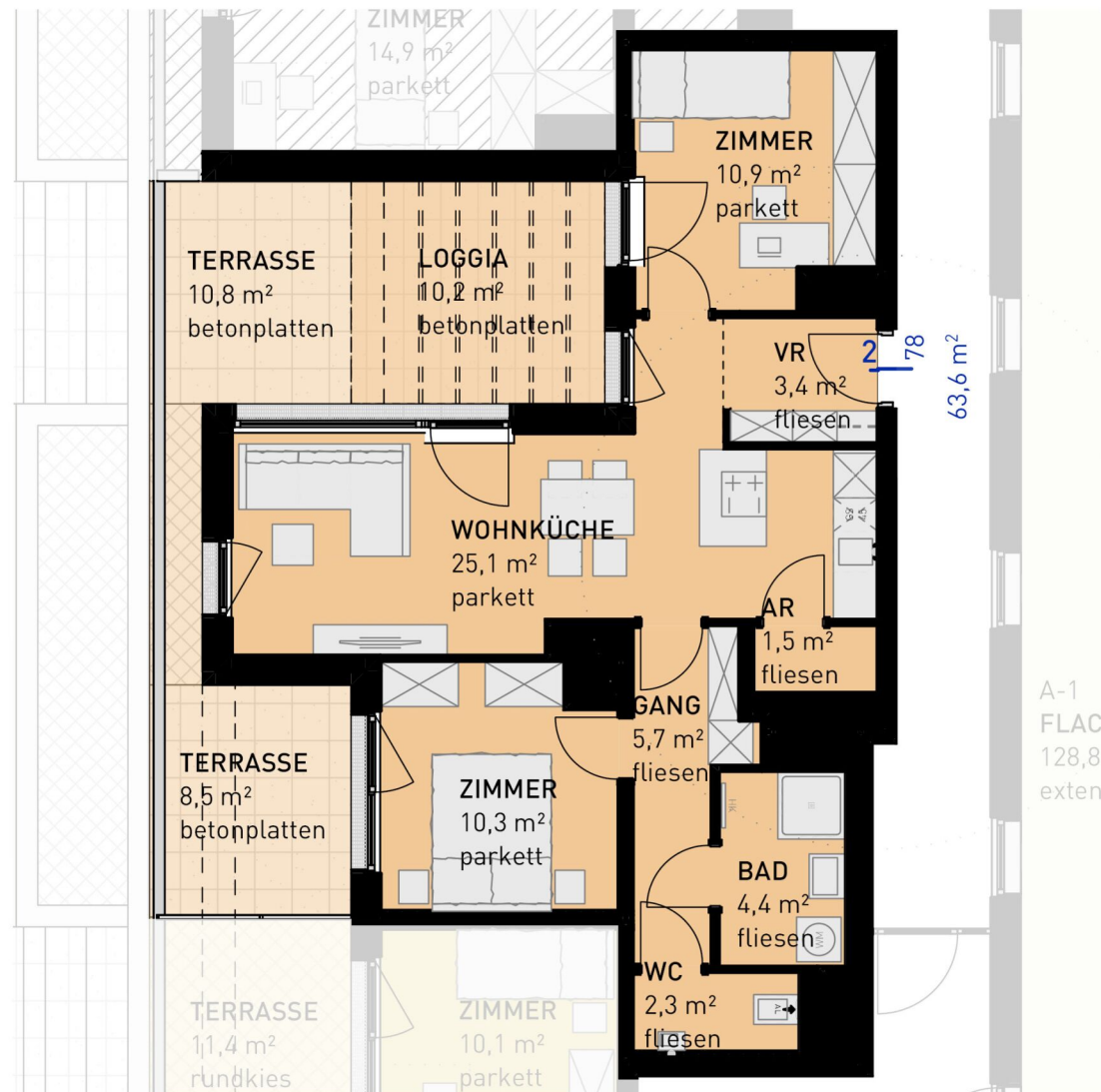


WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
NORDEN

3 ZIMMER 61,9 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 435.000, ANLEGER: € 339.915

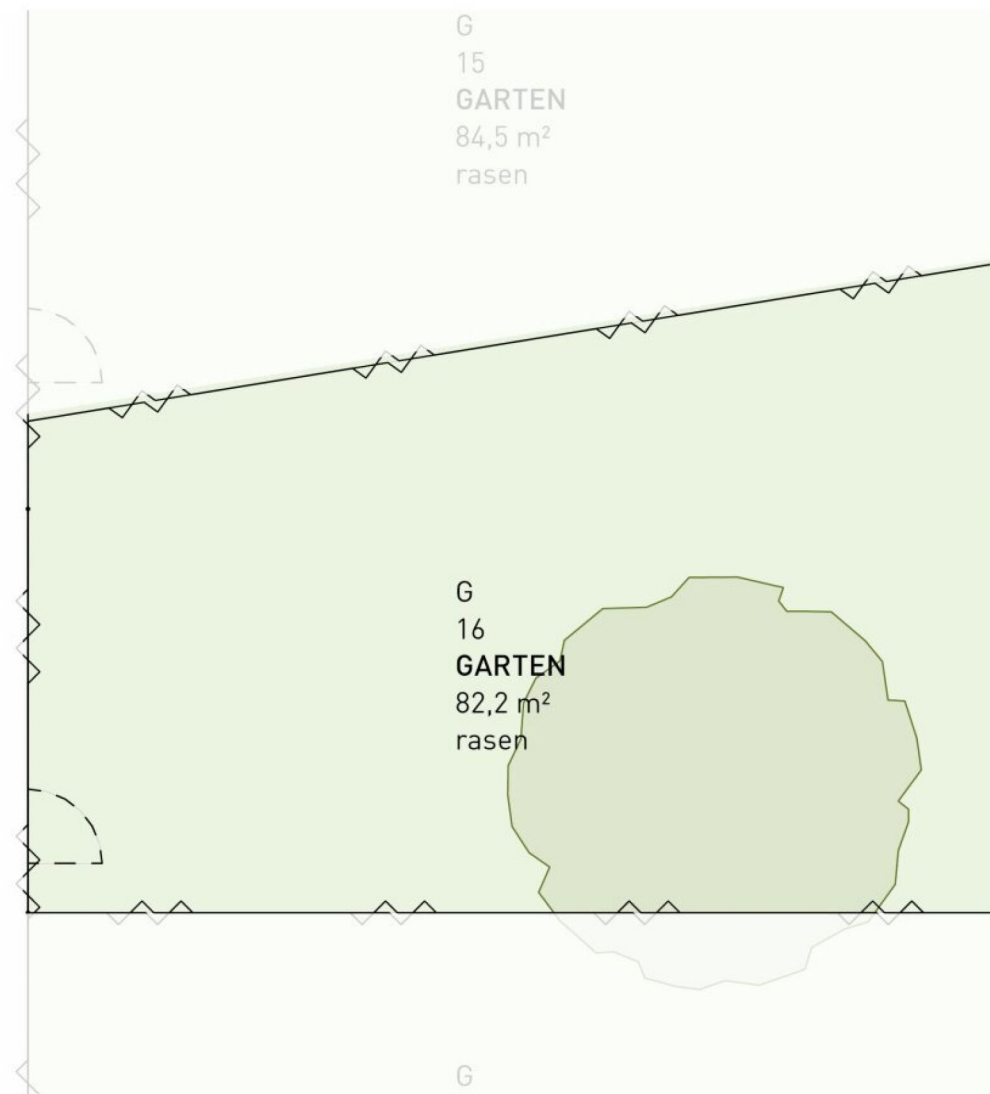




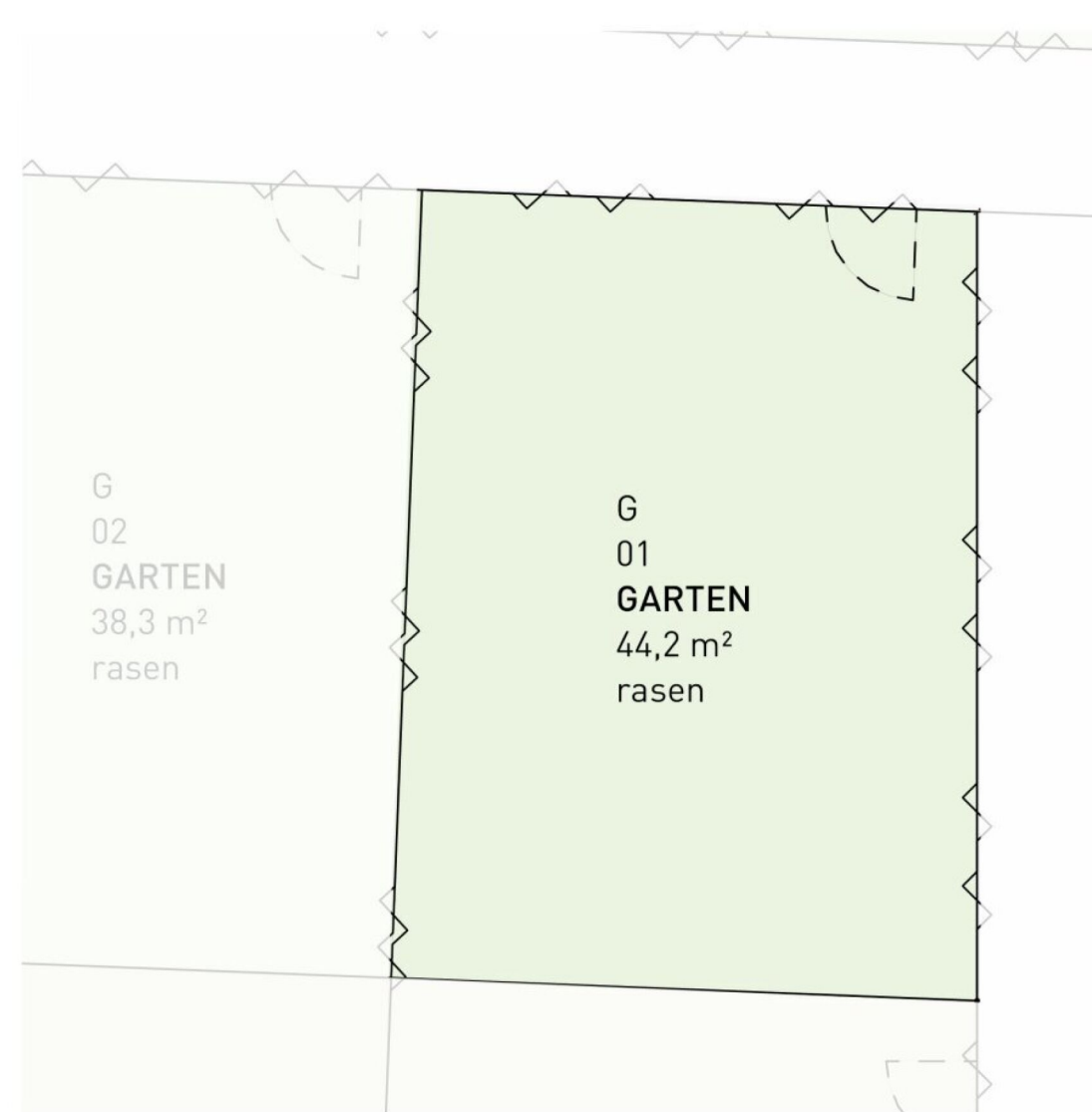
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m² WOHNFLÄCHE

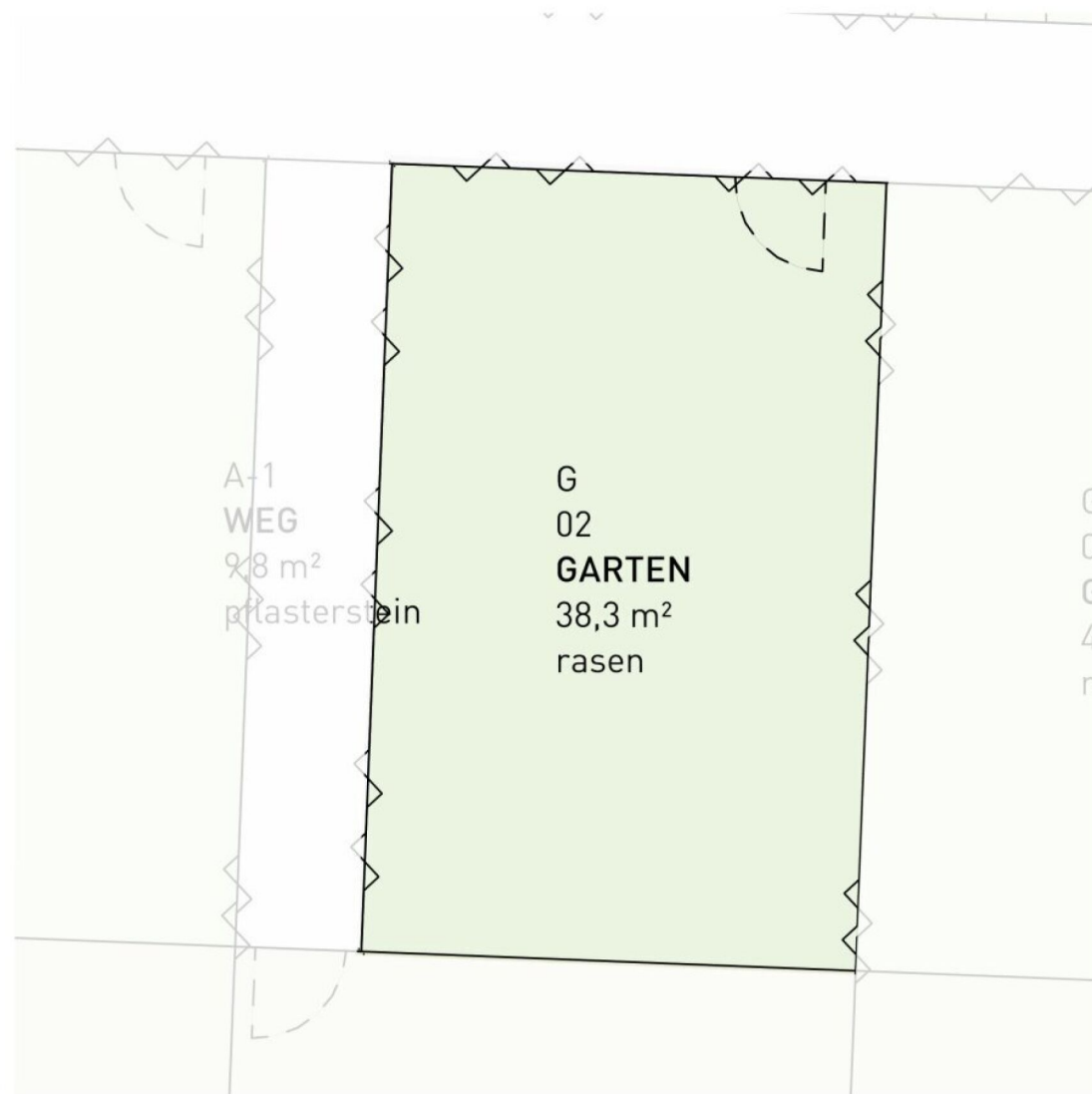
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 497.000, ANLEGER: € 537.075



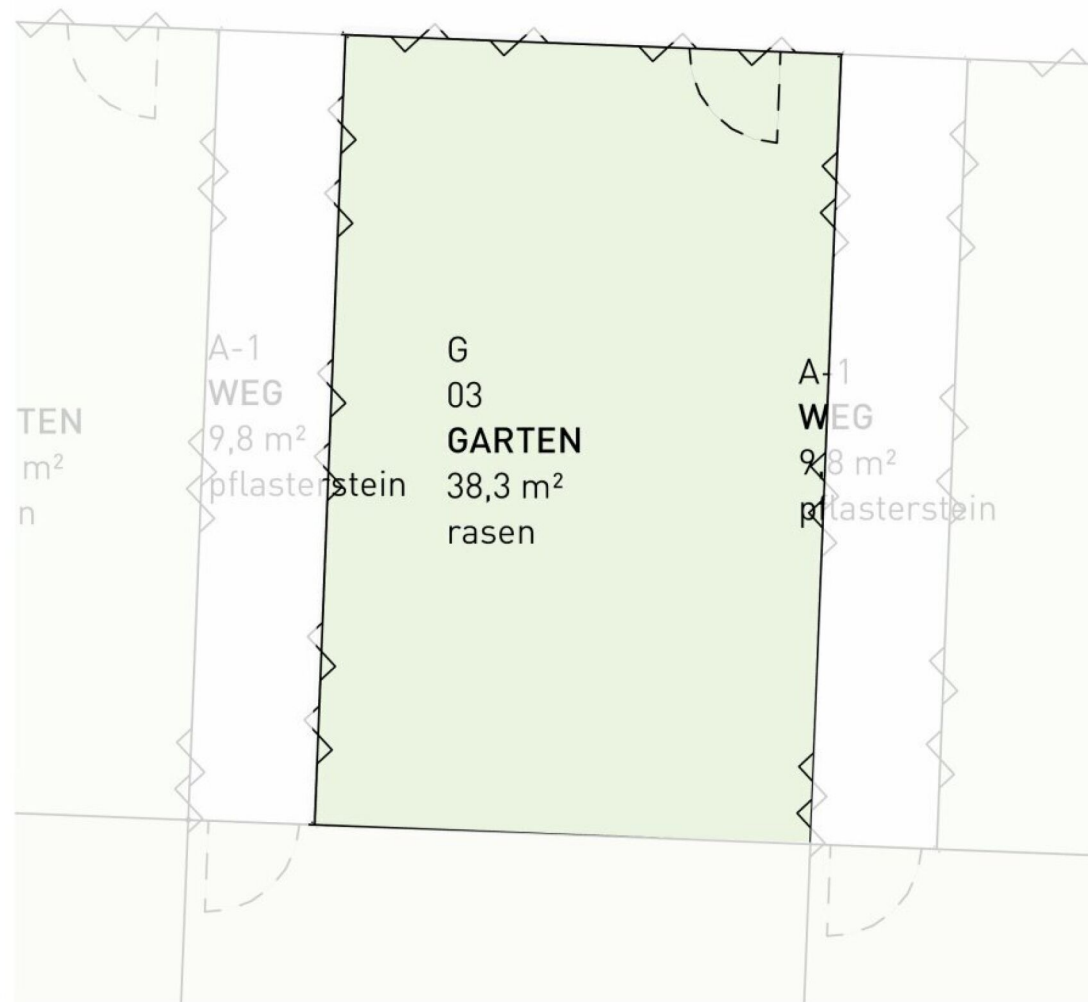
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



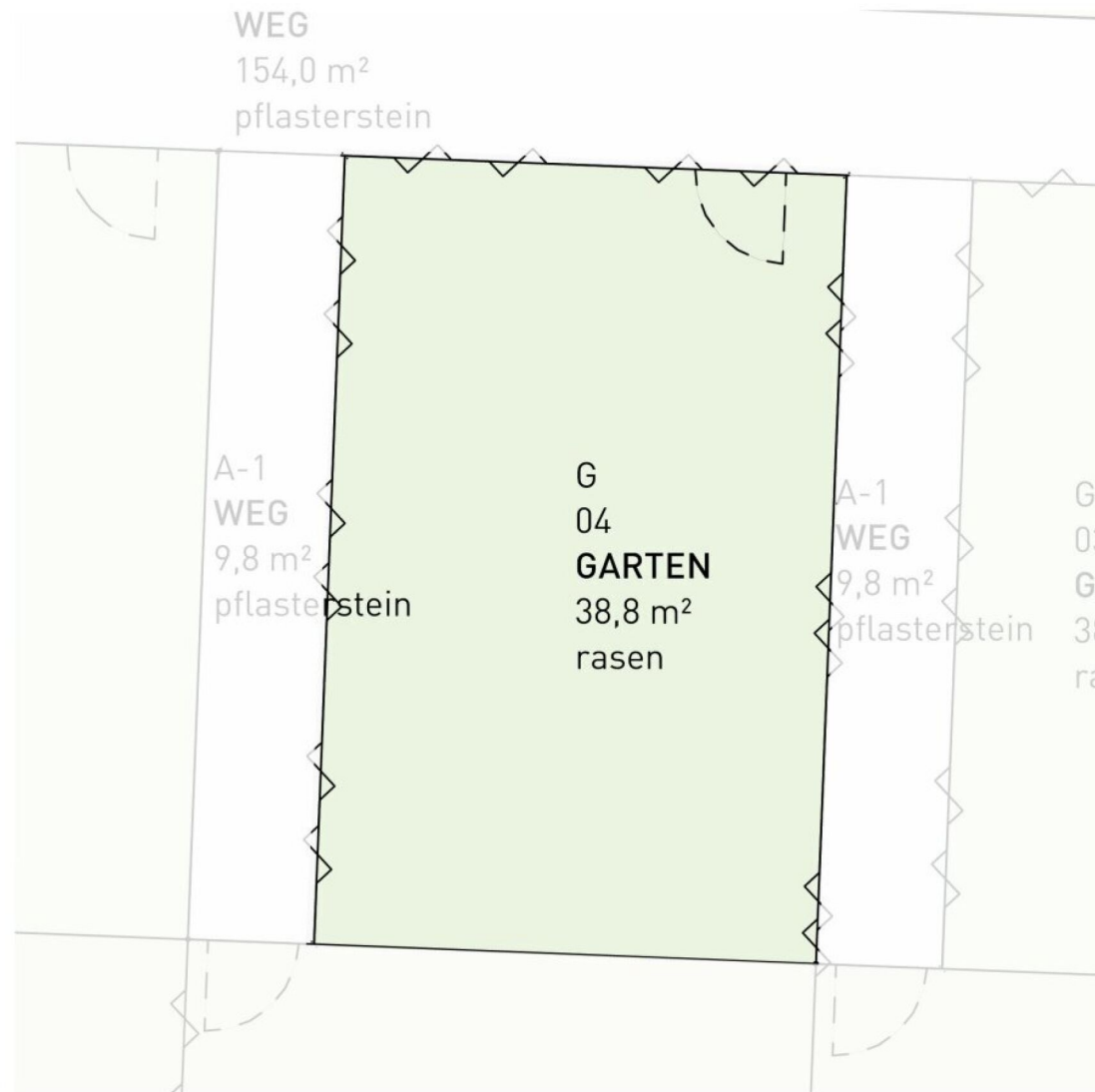
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↑ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



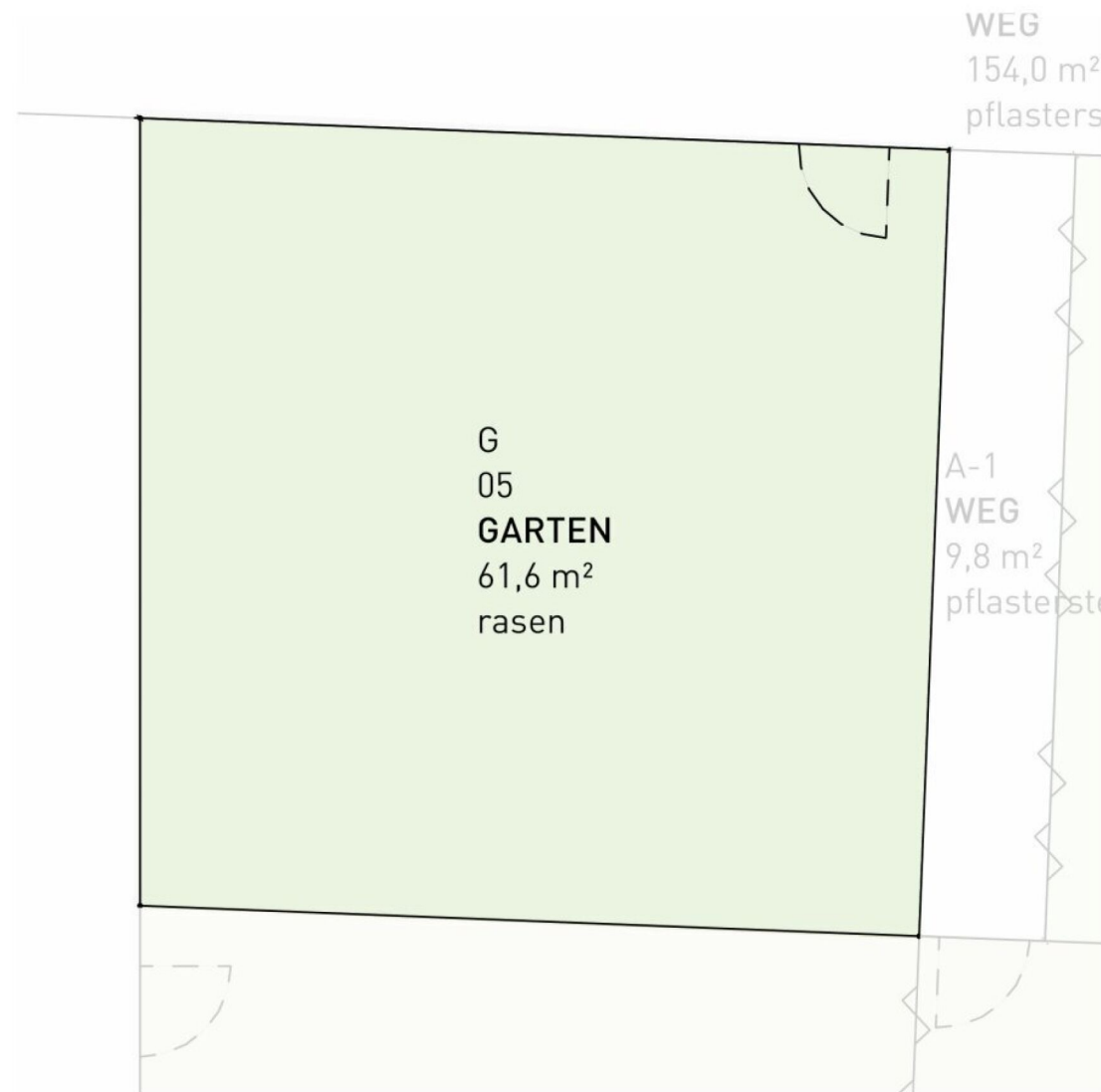
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



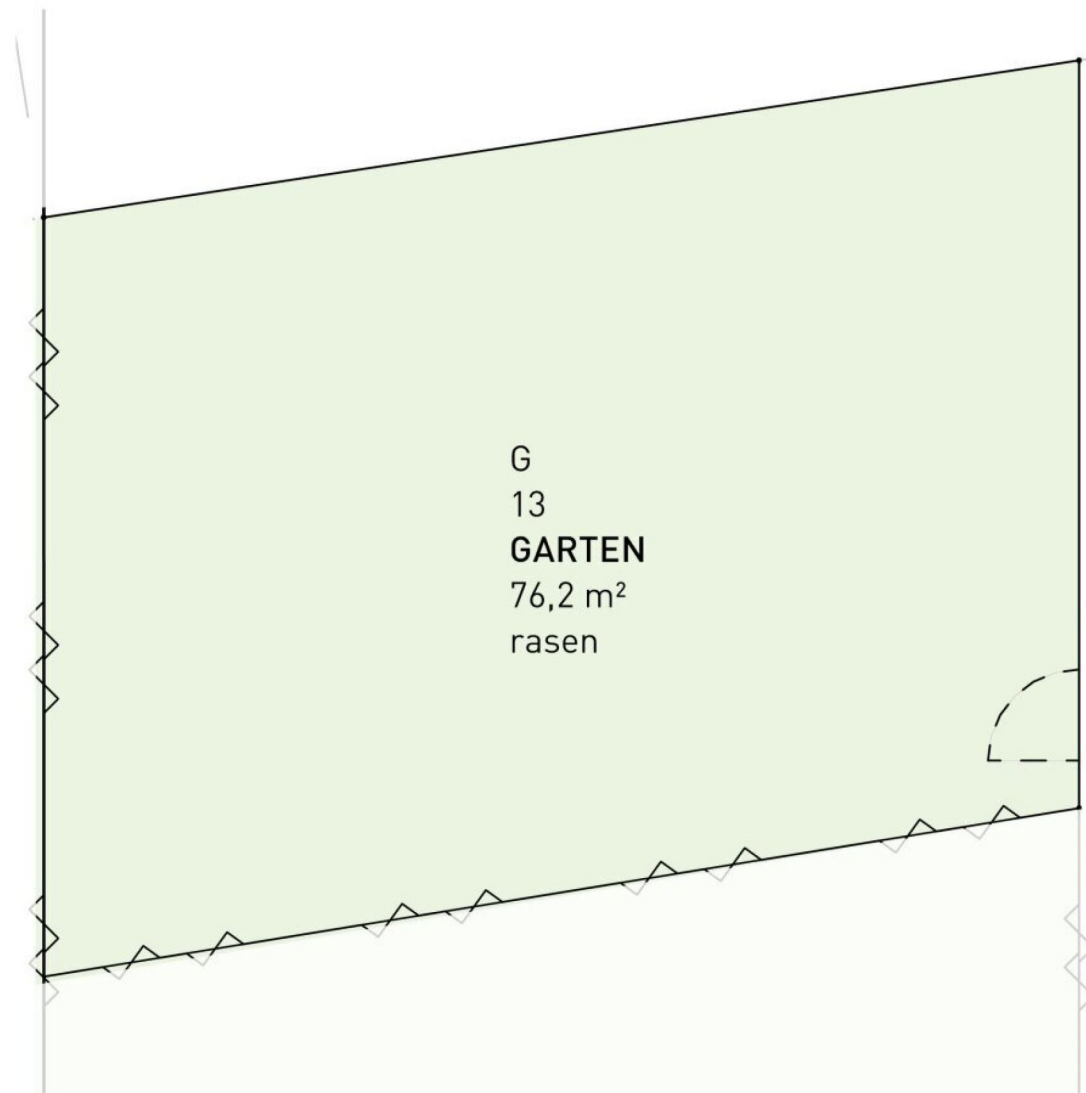
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 6.500, ANLEGER: € 6.045



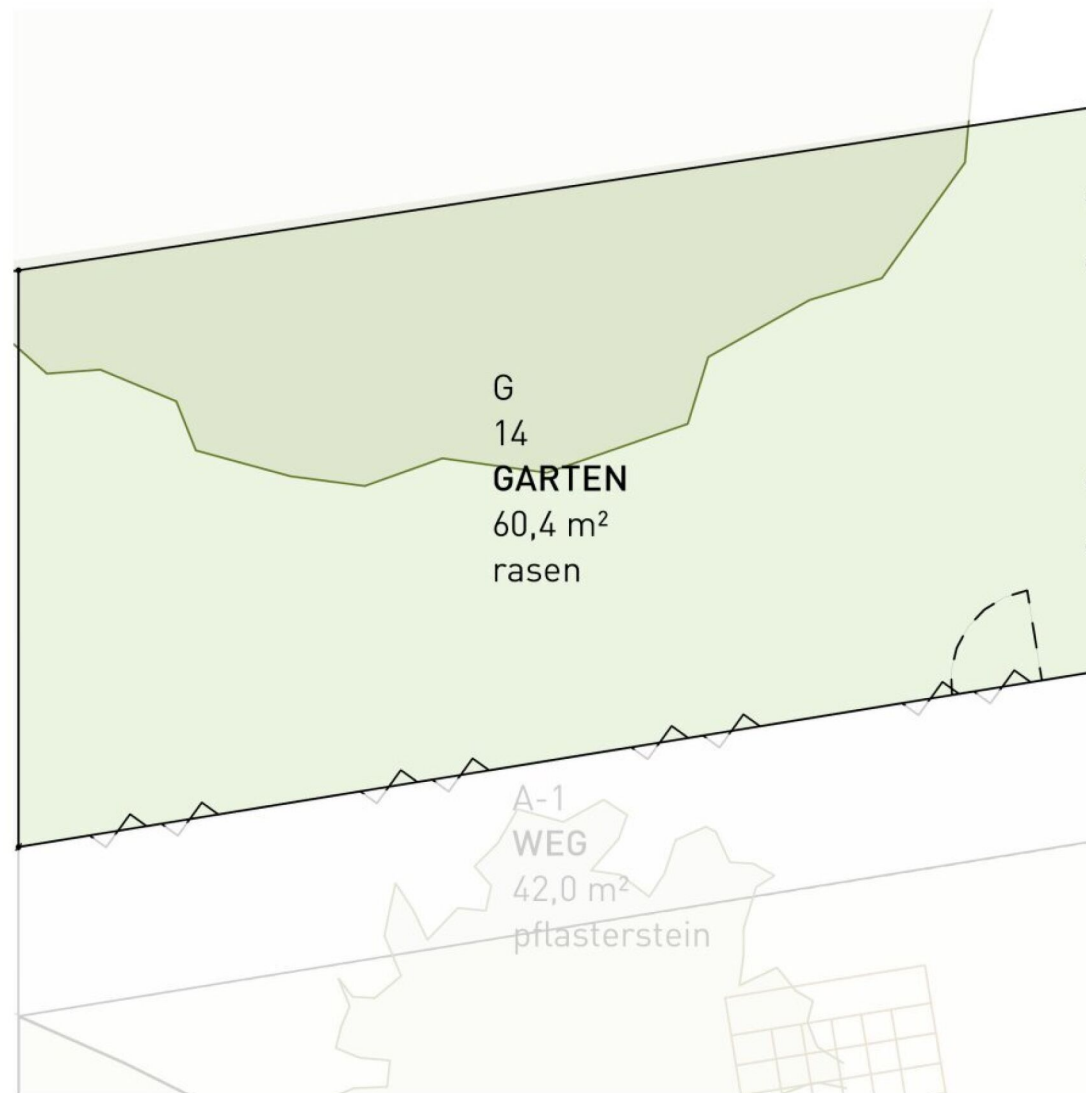
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN
↗ NORDEN



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN



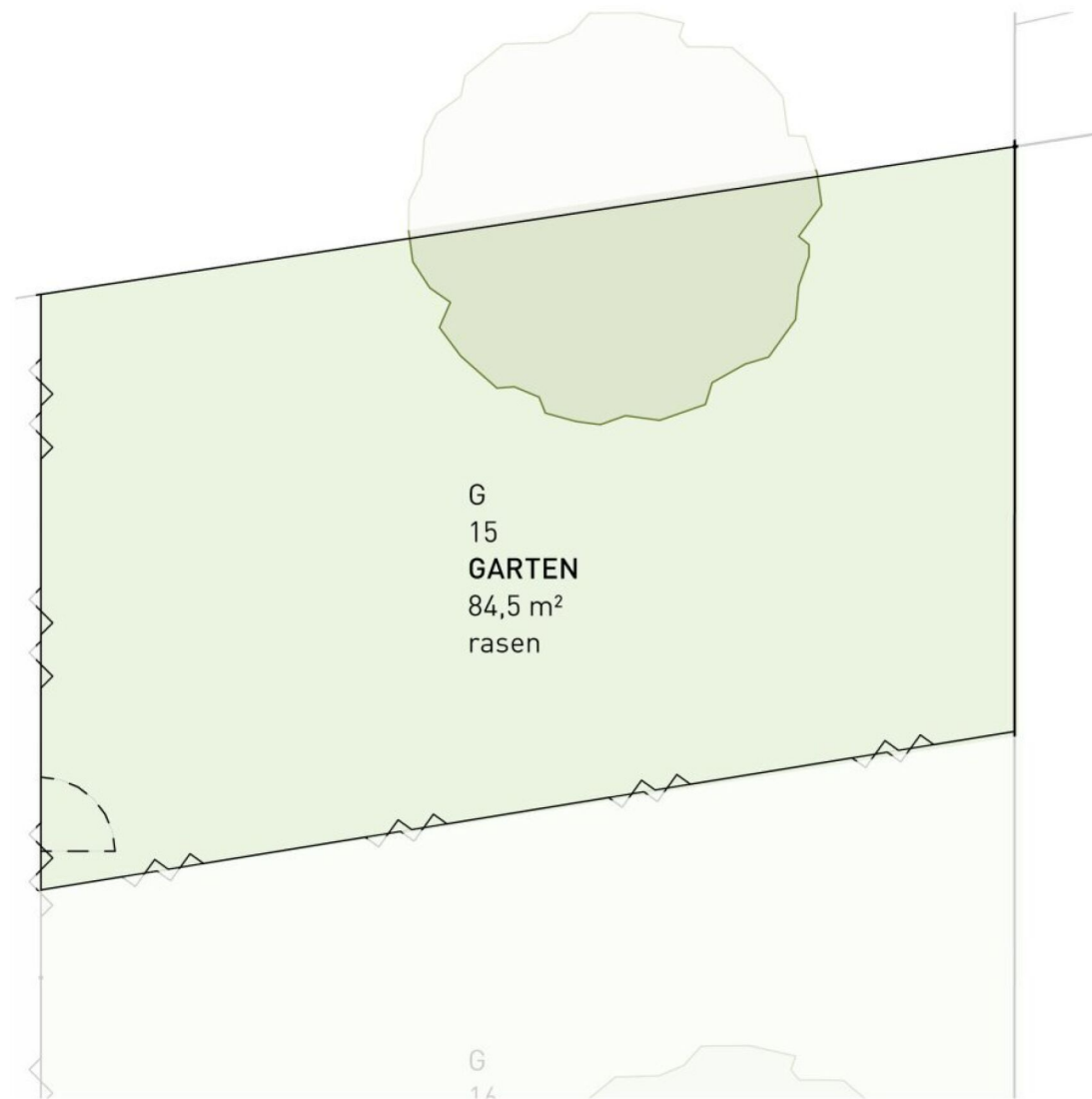
WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN

3 ZIMMER 63,6 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 8.500, ANLEGER: € 7.905



WULZENDORFSTRASSE 101 | 1220 WIEN

—
ERDGESCHOSS | GÄRTEN

↗ NORDEN

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



Wir leben
Immobilien.

