

## 1180 Wien - HOFSTATTGASSE 20

					in m <sup>2</sup>	in m <sup>2</sup>	in m <sup>2</sup>	in m <sup>2</sup>	in m <sup>2</sup>	in €	in €	in €	in €	
Objektnr.	Top Nr.	Lift	Stockwerk	Zi	Wohnfläche	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	BK brutto	Rücklage	Gesamtbelastung/Monat	Kaufpreis	Info
16080	7	bis 2028	1.OG	2,5	67,33					161,88	71,37	233,25	535.000,00	
16081	11	bis 2028	2.OG	2,5	67,75					162,90	71,82	234,72	529.000,00	
16082	12	bis 2028	2.OG	4	91,42		6,26							VERKAUFT
16121	15	bis 2028	3.OG	2	63,52									VERKAUFT

Fehler und Irrtümer vorbehalten!

**Nebenkosten:**

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Eintragungsgebühr

1,2% zzgl. 20% USt. u. Barauslagen Vertragserrichtungskosten | Die Errichtung und Durchführung des Kaufvertrages erfolgt durch die Kanzlei Tiefenthaler Gnesda Rechtsanwälte GmbH

3% zzgl. 20% USt. Maklerprovision

ggf. 1,2% Eintragungsgebühr bei Fremdfinanzierung

**SUMME: ca. 10% vom Kaufpreis**