

Hyrtlgasse 4, 1160 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
Hyrtlgasse 4												
90114	5	1. Etage	2	SO	42,73	43,66		1,86		€ 6.069,63	€ 265.000,00	€ 148,91
83475	6	1. Etage	2	OW	60,27	66,56	6,29			€ 5.333,53	€ 355.000,00	€ 189,72
83476	8	2. Etage	3	OW	72,45	78,74	6,29			€ 5.448,31	€ 429.000,00	€ 232,99
90115	10	2. Etage	2	NW	53,98	60,27	6,29			€ 5.890,16	€ 355.000,00	€ 210,09
83478	19	2. DG	3	OW	92,08	95,50			6,83	€ 5.748,99	€ 549.000,00	€ 322,85

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
Haymerlegasse 5												
90116	6	1. Etage	2	O	44,71	44,71				€ 5.703,42	€ 255.000,00	€ 155,85
84690	12	2. Etage	2	W	57,80	59,94		4,29		€ 5.922,10	€ 355.000,00	€ 199,70

3% Kundenprovision!

Kaufpreis Stellplatz (Hebebühne): je EUR 7.000,-

Die angeführten Betriebskosten verstehen sind inklusive Rücklage.