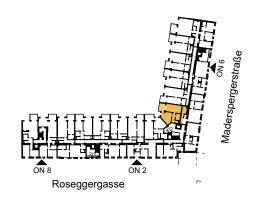
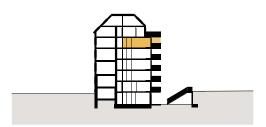


ROSEGGERGASSE 2-8

A-1160 Wien





Top 2/2/21

4. OBERGESCHOSS 2ZIMMER

Wohnnutzfläche ca. 47,68 m²

Balkon/Terrasse 7,84 m² 2,07 m² Einlagerungsraum

2,52 m Raumhöhe ca.

(wenn nicht anders angegeben)



Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

Abgehängte Decke AR Abstellraum

BHK Badezimmerheizkörper DL Durchgangslichte

Elektroverteiler FBHV Fussbodenheizungsverteiler

RR Raumhöhe SR Schrankraum Leerverrohrung für autom. Türoffner VR Vorraum

Fertigparapethöhe (±3 cm Türschwelle) IT- Verteiler Regenfallrohr

