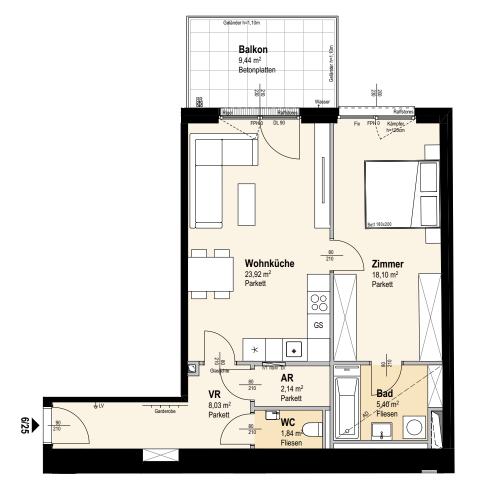
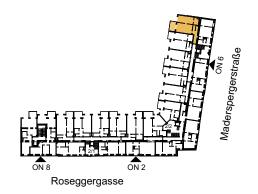
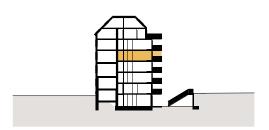
₩INEGG



ROSEGGERGASSE 2-8

A-1160 Wien





Top 6/25

3. OBERGESCHOSS	2	ZIMMER
Wohnnutzfläche	ca.	59,43 m²
Balkon/Terrasse	ca.	9,44 m²
Einlagerungsraum	ca.	2,19 m ²
Raumhöhe	ca.	2,54 m
Raumhöhe bei AD	ca.	2,30 m

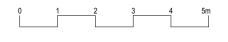
(wenn nicht anders angegeben)



Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.

AD	Abgehängte Decke	FPH	Fertigparapethöl
AR	Abstellraum		(±3 cm Türschw
BHK	Badezimmerheizkörper	ITV	ÌT- Verteiler
DL	Durchgangslichte	RR	Regenfallrohr
EV	Elektroverteiler	RH	Raumhöhe

DL Durchgangsiichte KR Regenfallrohr EV Elektroverteiler SR Raumhöhe FBHV Fussbodenheizungsverteiler SR Schrankraum LV Leerverrohrung für autom. Türoffner VR Vorraum



M 1:100 bei Ausdruck auf A4 Stand: 2024-06-19 Plannr.: 769 7 119A

