

Essenz No. 1

Preisliste Eigennutzer

TYP	GESCHOSS	STIEGE	TOP	ZIMMER	WOHN-FLÄCHE	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH-TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
Apartment Kurzzeitvermietung	EG	Stiege 1	1	2	57,88			13,63			€ 559.000
Apartment Kurzzeitvermietung	EG	Stiege 2	5	2	37,75						€ 320.000
Apartment Kurzzeitvermietung	EG	Stiege 2	6								VERKAUFT
Apartment Kurzzeitvermietung	EG	Stiege 2	7	2	47,00			16,88			€ 469.000
Wohnung	1. OG	Stiege 1	8								VERKAUFT
Wohnung	1. OG	Stiege 1	9	2	54,38						€ 518.000
Wohnung	1. OG	Stiege 1	10								VERKAUFT
Wohnung	1. OG	Stiege 2	11								VERKAUFT
Wohnung	1. OG	Stiege 2	12								VERKAUFT
Wohnung	1. OG	Stiege 2	13	2	46,38			10,28			€ 509.000
Wohnung	1. OG	Stiege 1	14	3	94,15			8,63			€ 1.045.000
Wohnung	2. OG	Stiege 1	15	2	58,21						€ 610.000
Wohnung	1. OG	Stiege 1	16								VERKAUFT
Wohnung	2. OG	Stiege 2	17	2	52,11			5,60			€ 584.000
Wohnung	2. OG	Stiege 2	18	2	47,25						€ 499.000
Wohnung	2. OG	Stiege 2	19	2	48,58			10,28			€ 577.000
Wohnung	3. OG	Stiege 1	20	3	96,35			8,63			€ 1.150.000
Wohnung	3. OG	Stiege 1	21								VERKAUFT
Wohnung	3. OG	Stiege 1	22	2	78,89			5,88			€ 919.000
Wohnung	3. OG	Stiege 2	23	2	54,28			5,60			€ 649.000
Wohnung	3. OG	Stiege 2	24	2	48,63						€ 549.000
Wohnung	3. OG	Stiege 2	25								VERKAUFT
Dachgeschoß frei vermietbar	1. DG	Stiege 1	26	2	54,23			8,44			€ 749.000
Dachgeschoß frei vermietbar	1. DG	Stiege 1	27								VERKAUFT
Dachgeschoß frei vermietbar	1. DG	Stiege 1	28	2	57,86	7,09					€ 839.000
Dachgeschoß frei vermietbar	1. DG	Stiege 1	29	2	69,73			5,42			€ 929.000

Essenz No. 1

Preisliste Eigennutzer

TYP	GESCHOSS	STIEGE	TOP	ZIMMER	WOHN-FLÄCHE	LOGGIA	BALKON	TERRASSE	DACH-TERRASSE	GARTEN	KAUFPREIS
Dachgeschoss frei vermietbar	1. DG	Stiege 2	30	2	68,68		6,15				€ 929.000
Dachgeschoss frei vermietbar	1. DG	Stiege 2	31	2	51,94	5,95					€ 749.000
Dachgeschoss frei vermietbar	1. DG	Stiege 2	32	2	57,52		9,90				€ 808.000
Dachgeschoss frei vermietbar	2. DG	Stiege 2	33								VERKAUFT
Dachterrassen-Wohnung	2. DG	Stiege 1	34	3	67,16			11,57	35,67		€ 1.090.000
Dachterrassen-Wohnung	2. DG	Stiege 1	35	4	151,57			11,62	54,51		€ 2.400.000



+43 1 315 72 80
 office@winegg-makler.at
 www.winegg.at

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.