

Peterstalstraße 31, 8042 Graz

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
87257	1	EG	2	S	49,54	67,85		23,86	63,83	€ 4.054,06	€ 299.000,00	€ 275.080,00
87258	2	EG	4	S	93,12	114,55		27,99	74,30	€ 4.811,03	€ 599.000,00	€ 551.080,00
87259	3	EG	4	W	79,47	101,75		25,74	94,08	€ 4.511,93	€ 499.000,00	€ 459.080,00
87260	4	EG	2	N	48,33	59,67		16,37	31,59	€ 4.379,23	€ 284.050,00	€ 261.326,00
87261	5	1. Etage	2	S	49,89	61,48	23,18			€ 4.474,30	€ 299.000,00	€ 275.080,00
87262	6	1. Etage	4	S	96,36	109,98	27,23			€ 4.680,52	€ 559.550,00	€ 514.740,00
87263	7	1. Etage	4	W	79,57	92,05	24,97			€ 4.987,02	€ 499.000,00	€ 459.080,00
87264	8	1. Etage	2	N	48,43	57,84	18,83			€ 4.596,42	€ 289.000,00	€ 265.880,00
87265	9	2. Etage	4	N	93,56	124,30		61,49		€ 5.173,40	€ 699.000,00	€ 643.080,00
87266	10	2. Etage	4	S	96,73	120,88		48,31		€ 5.243,66	€ 689.000,00	€ 633.880,00

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung: August 2026

Ein Stellplatz kann um € 26.680,- angekauft werden.