

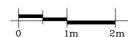


Ihre EHL Planmappe

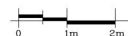
Peterstalstraße 31, 8042 Graz

Wir leben
Immobilien.

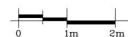




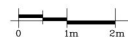
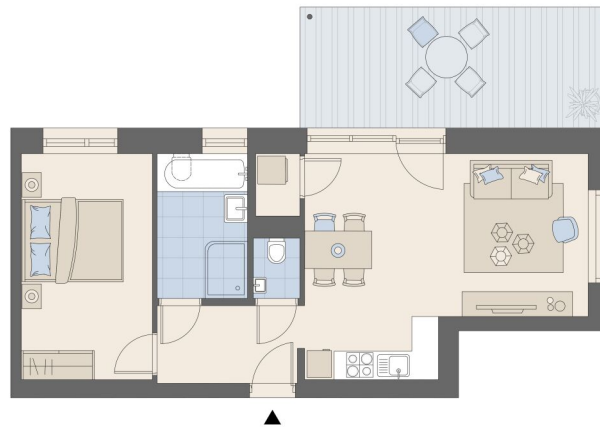
ERDGESCHOSS TOP 01 49,54 m ²	
Bad	5,34 m ²
SR	2,54 m ²
Wc	1,30 m ²
VR	6,96 m ²
Wohn-Ess-Küche	22,30 m ²
Zimmer	11,10 m ²
Garten	63,83 m ²
Terrasse	23,86 m ²



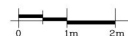
ERDGESCHOSS TOP 02 93,12m ²	
AR	4,01 m ²
Bad	5,34 m ²
VR	11,78 m ²
Wc	1,92 m ²
Wohn-Ess-Küche	35,83 m ²
Zimmer	10,71 m ²
Zimmer	10,56 m ²
Zimmer	12,97 m ²
Garten	74,30 m ²
Terrasse	27,99 m ²



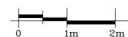
ERDGESCHOSS TOP 03 79,47 m ²	
AR	1,38 m ²
Bad	5,24 m ²
VR	11,21 m ²
Wc	1,33 m ²
Wohn-Ess-Küche	23,48 m ²
Zimmer	12,03 m ²
Zimmer	12,03 m ²
Zimmer	12,57 m ²
Garten	94,08 m ²
Terrasse	25,74 m ²



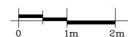
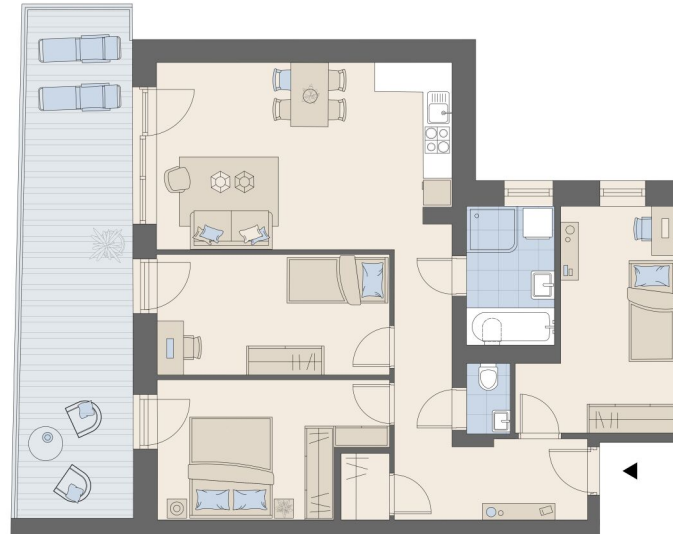
ERDGESCHOSS TOP 04 48,33m ²	
Bad/ Wc	5,24 m ²
AR	1,18 m ²
Wc	1,20 m ²
VR	4,81 m ²
Wohn-Ess-Küche	23,25 m ²
Zimmer	12,65 m ²
Garten	13,69 m ²
Garten	17,90 m ²
Terrasse	16,37 m ²



1.OBERGESCHOSS TOP 05 49,89 m ²	
Bad/ Wc	5,34 m ²
SR	2,49 m ²
Wc	1,30 m ²
VR	6,93 m ²
Wohn-Ess-Küche	22,73 m ²
Zimmer	11,10 m ²
Balkon	23,18 m ²

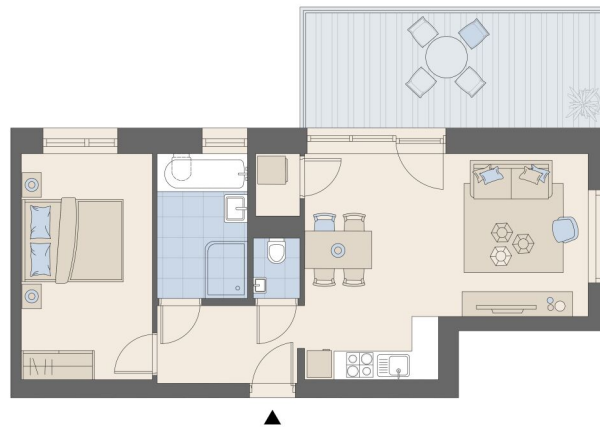


1.OBERGESCHOSS TOP 06 93,36m ²	
AR	4,05 m ²
Bad/ Wc	5,34 m ²
VR	11,87 m ²
Wc	1,92 m ²
Wohn-Ess-Küche	35,83 m ²
Zimmer	10,71 m ²
Zimmer	10,67 m ²
Zimmer	12,97 m ²
Balkon	27,23 m ²



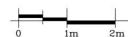
1.OBERGESCHOSS
TOP 07
79,57 m²

AR	1,38 m ²
Bad	5,24 m ²
VR	11,31 m ²
Wc	1,33 m ²
Wohn-Ess-Küche	23,48 m ²
Zimmer	12,03 m ²
Zimmer	12,23 m ²
Zimmer	12,57 m ²
Balkon	24,97 m ²



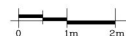
1.OBERGESCHOSS
TOP 08
48,43 m²

Bad/ Wc	5,24 m ²
AR	1,18 m ²
Wc	1,20 m ²
VR	4,81 m ²
Wohn-Ess-Küche	23,35 m ²
Zimmer	12,65 m ²
Balkon	18,83 m ²



2 ZIMMER 48,43 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 289.000,00



2.OBERGESCHOSS
TOP 09
93,56 m²

AR	1,75 m ²
Bad	6,53 m ²
VR	12,13 m ²
Wc	1,89 m ²
Wohn-Ess-Küche	33,06 m ²
Zimmer	10,88 m ²
Zimmer	10,89 m ²
Zimmer	16,43 m ²
Terrasse	61,49 m ²



2.OBERGESCHOSS
TOP 10
96,73 m²

AR	1,99 m ²
Bad	6,78 m ²
VR	15,90 m ²
Wc	1,87 m ²
Wohn-Ess-Küche	32,59 m ²
Zimmer	10,61 m ²
Zimmer	10,58 m ²
Zimmer	16,41 m ²

Terrasse	48,31 m ²
----------	----------------------

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8–10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



Wir leben
Immobilien.

