

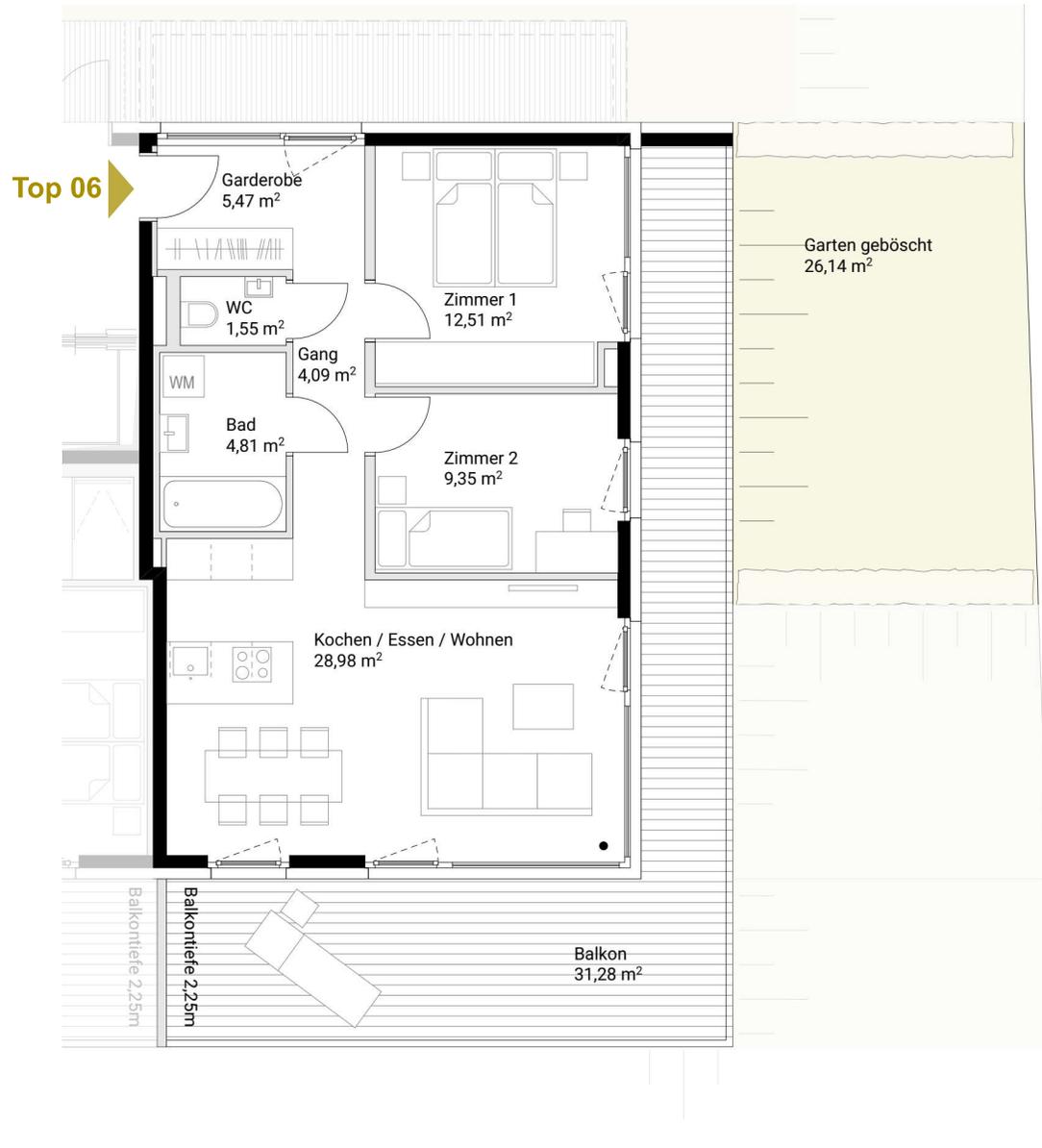


### Top 06 Obergeschoss 2

Kochen / Essen / Wohnen	28,98 m <sup>2</sup>
Zimmer 01	12,51 m <sup>2</sup>
Zimmer 02	9,35 m <sup>2</sup>
Bad	4,81 m <sup>2</sup>
WC	1,55 m <sup>2</sup>
Gang	4,09 m <sup>2</sup>
Garderobe	5,47 m <sup>2</sup>

**Wohnnutzfläche** 66.76 m<sup>2</sup>

Balkon 31.28 m<sup>2</sup>  
Garten gebösch 26.14 m<sup>2</sup>  
Kellerabteil



M 1:75

Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich. Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten. Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand September 2024

