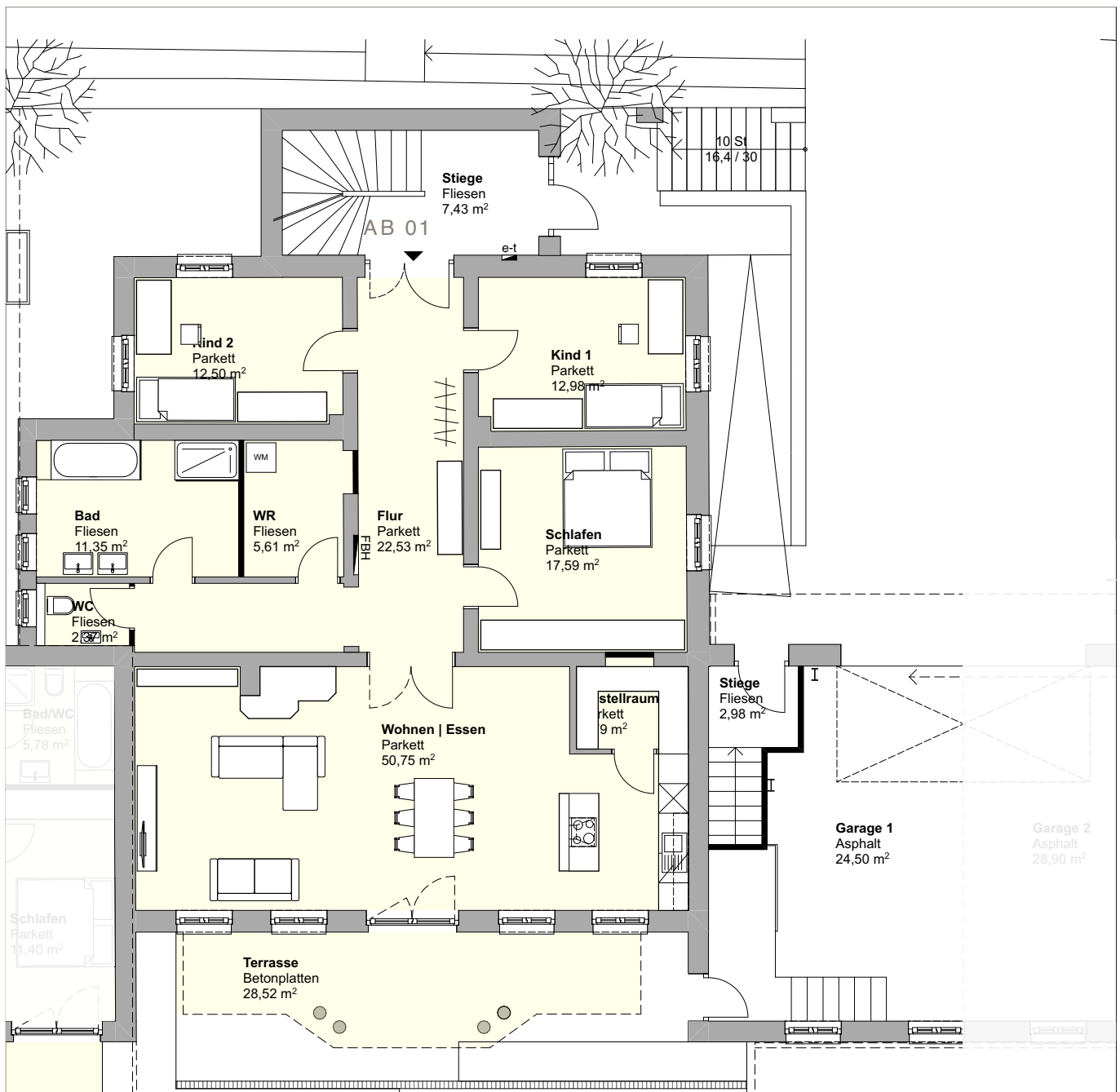


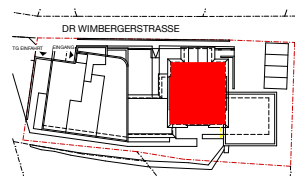
VERKAUFSPLAN

Wohnhaus
DR. WIMBERGERSTR. 4
4663 LAAKIRCHEN





Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



AB01

Wohnräume	139,47 m ²
Terrasse	28,52 m ²
Garten	17,97 m ²
Keller	5,31 m ²

neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

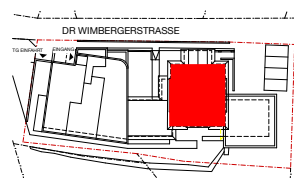
VERKAUFSPLAN

ALTBAU

EG | TOP AB01



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



AB02

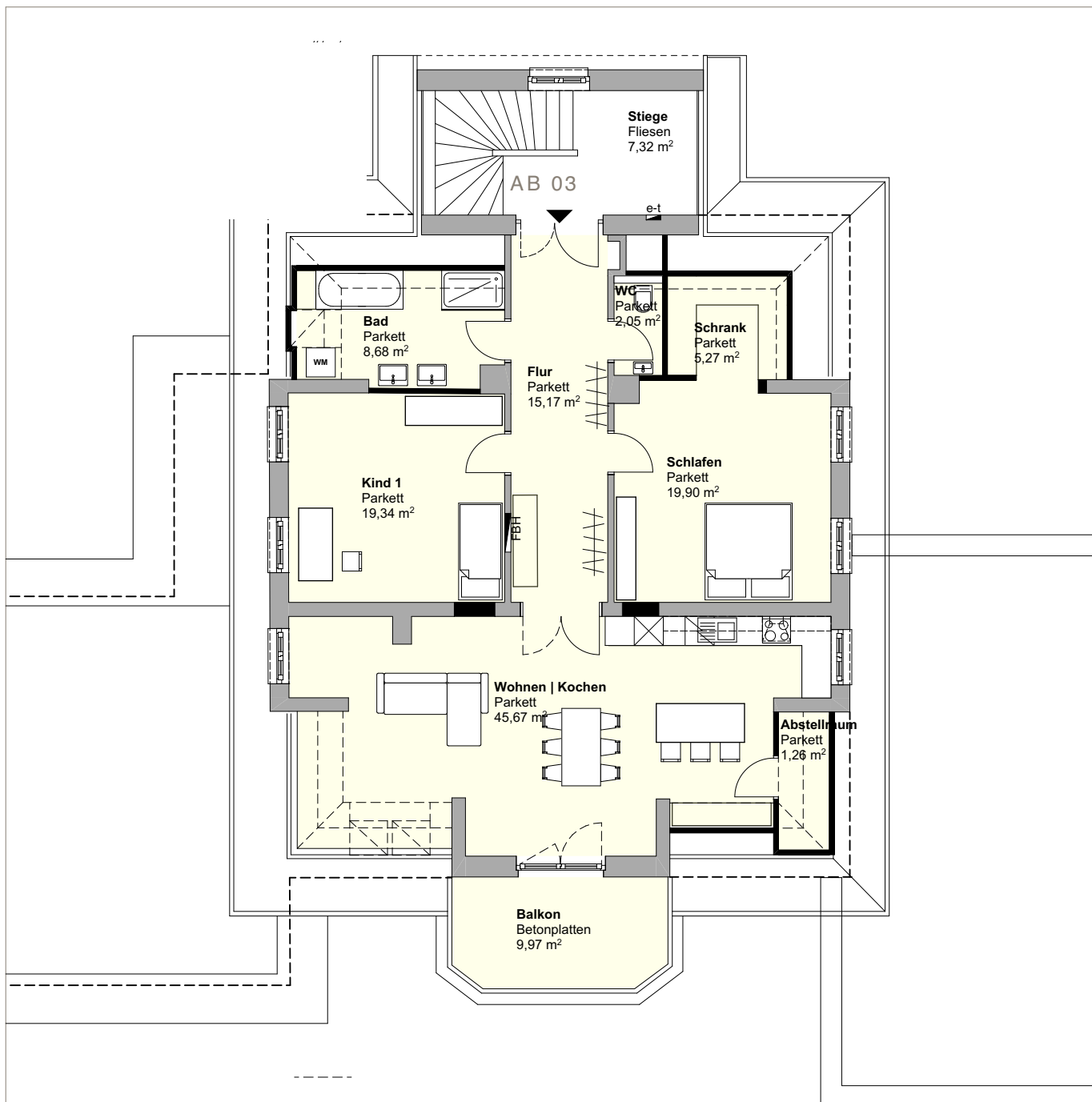
Wohnräume	133,32 m ²
Terrasse	30,21 m ²
Balkon	17,91 m ²
Keller	5,31 m ²

neubau
Invest und Management

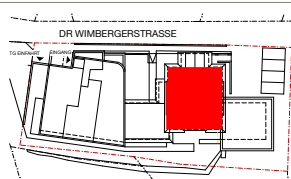
neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

ALTBAU 10G | TOP AB02



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



AB03

Wohnräume	117,34 m ²
Balkon	9,97 m ²
Keller	5,31 m ²

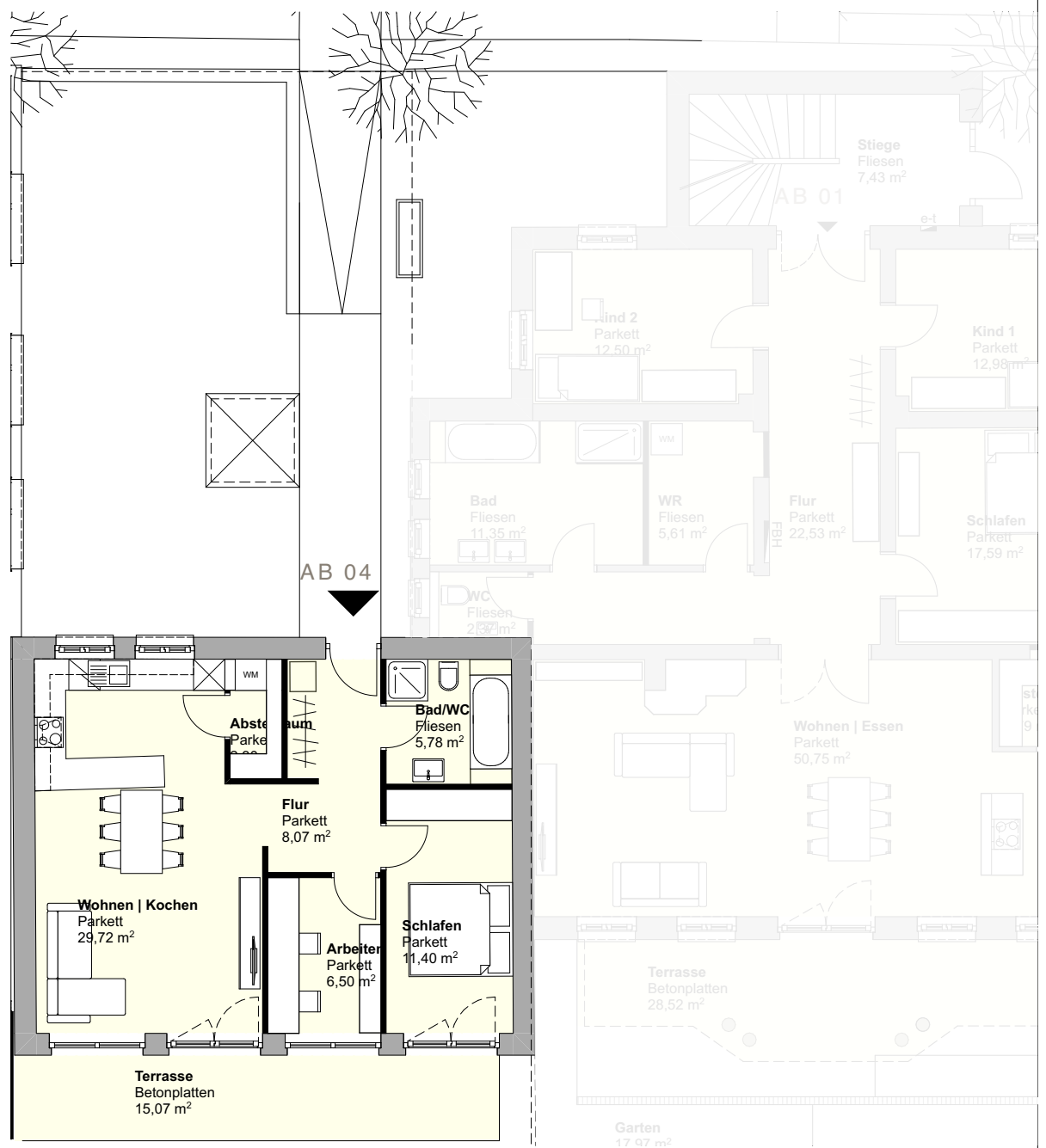
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

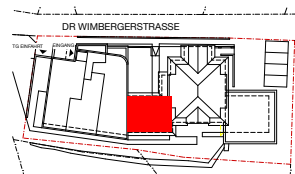
VERKAUFSPLAN

ALTBAU

DG | TOP AB03



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



AB04

Wohnräume	63,77 m²
Terrasse	15,07 m²
Garten	11,34 m²
Keller	3,38 m²

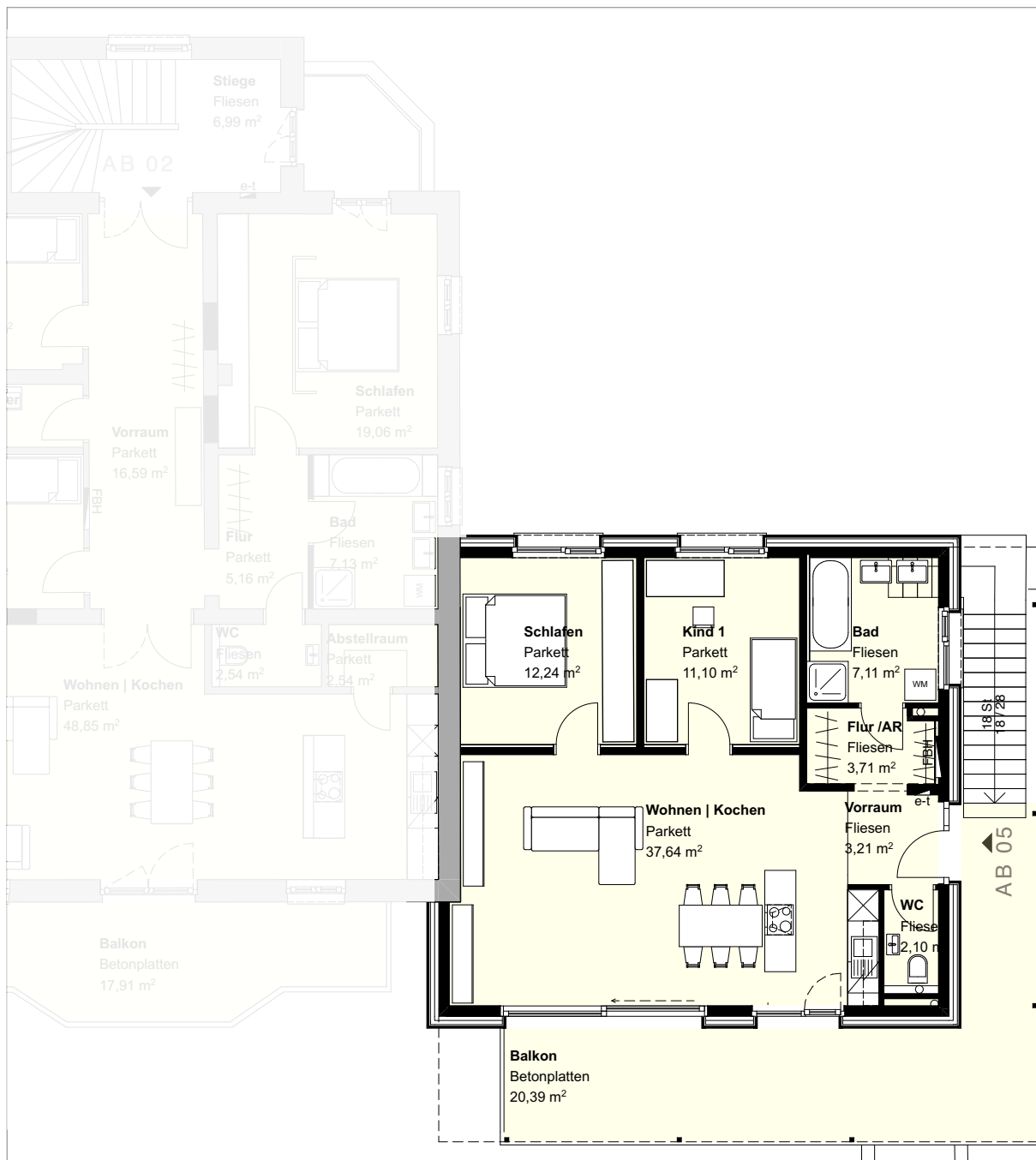
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

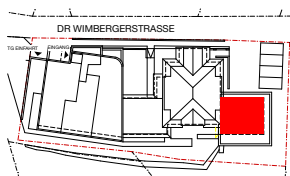
VERKAUFSPLAN

ALTBAU

EG | TOP AB04



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



AB05

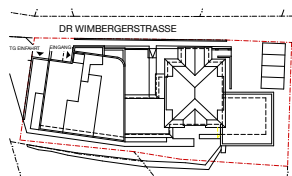
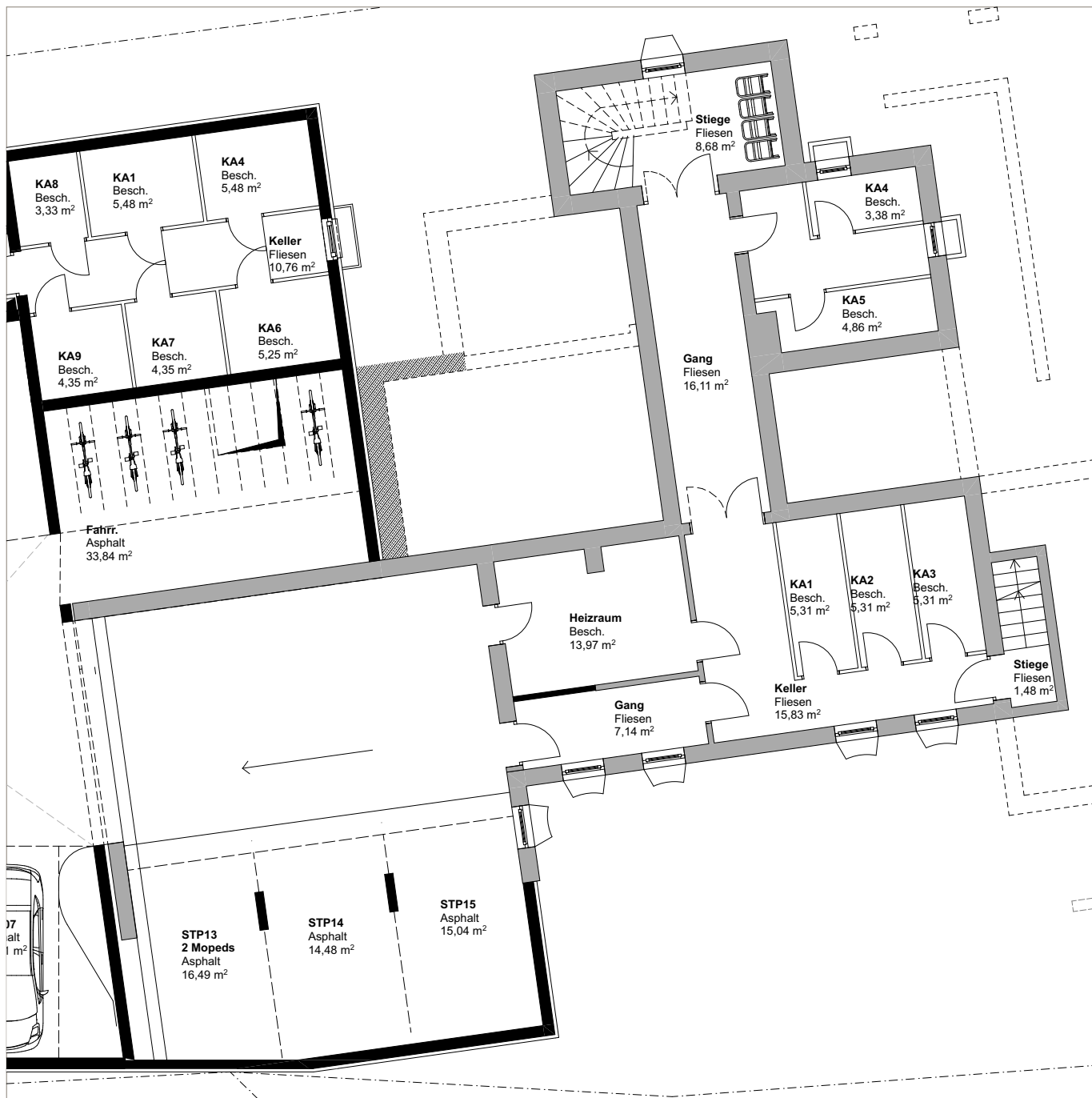
Wohnräume	77,11 m ²
Balkon	20,39 m ²
Keller	4,86 m ²

neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

ALTBAU 10G | TOP AB05



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4

Ohne Massstab!
28.02.2025



neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

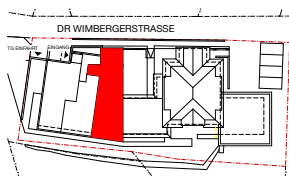
VERKAUFSPLAN

ALTBAU

UG | KELLER



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



EG01

Wohnräume	85,44 m²
Terrasse	15,44 m²
Garten	6,88 m²
Keller	5,48 m²

neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

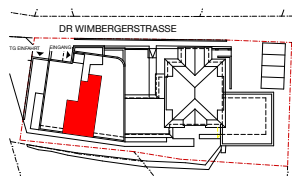
VERKAUFSPLAN

NEUBAU

EG I TOP 01



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



EG02

Wohnräume	48,55 m ²
Terrasse	15,69 m ²
Garten	6,75 m ²
Keller	3,20 m ²

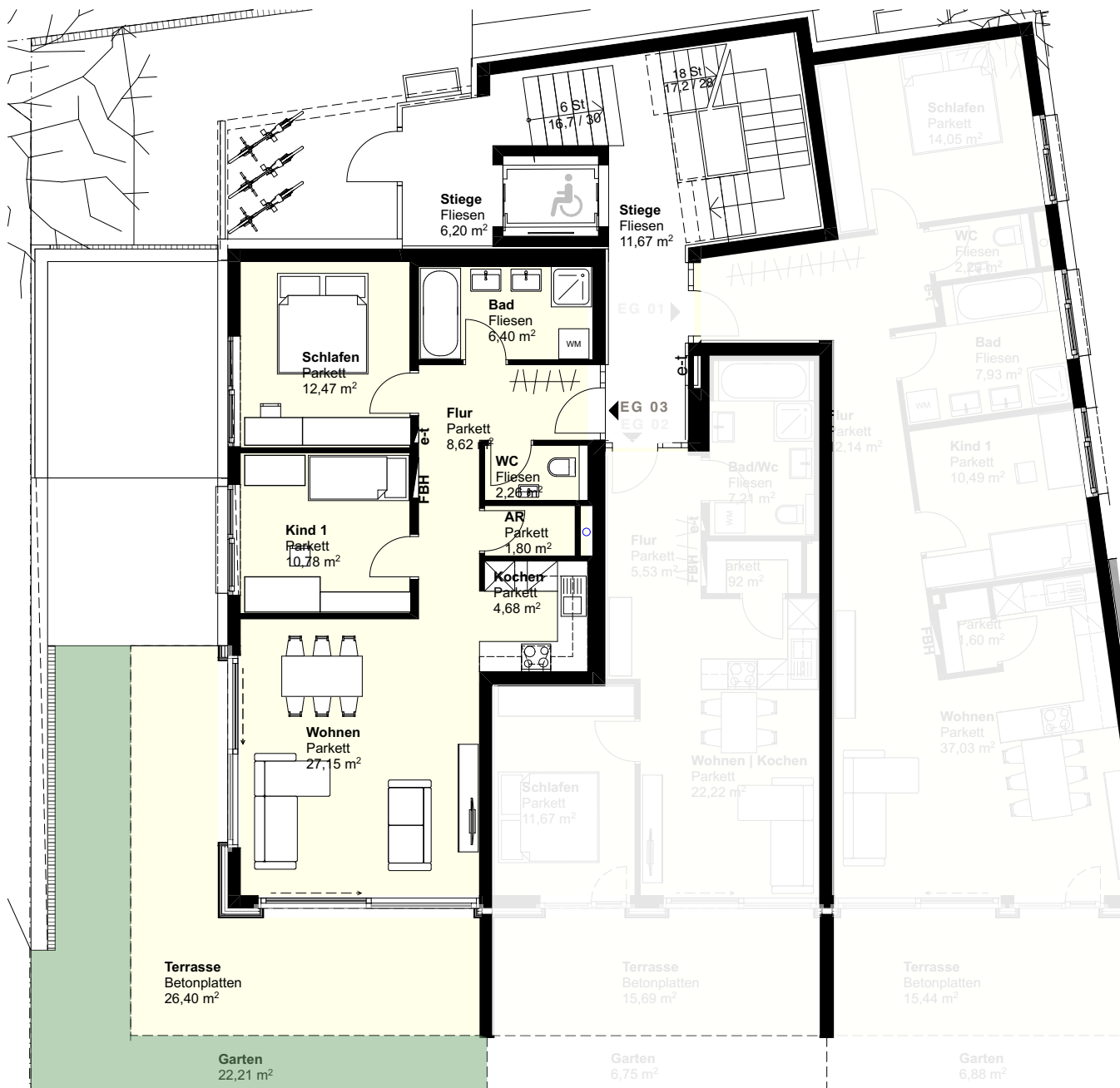
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

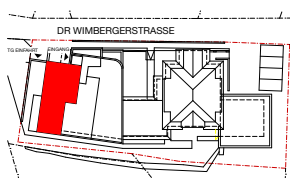
VERKAUFSPLAN

NEUBAU

EG I TOP 02



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



EG03	
Wohnräume	74,16 m ²
Terrasse	26,40 m ²
Garten	22,21 m ²
Keller	4,62 m ²

neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

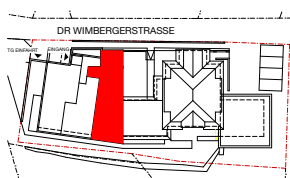
VERKAUFSPLAN

NEUBAU

EG I TOP 03



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



OG04	
Wohnräume	85,41 m²
Loggia	8,98 m²
Terrasse	30,21 m²
Balkon	6,09 m²
Keller	5,48 m²

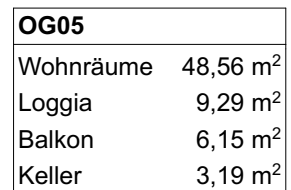
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

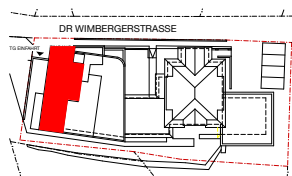
NEUBAU

OG I TOP 04





Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



OG06	
Wohnräume	86,27 m ²
Loggia	7,41 m ²
Balkon	18,45 m ²
Keller	5,25 m ²

neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

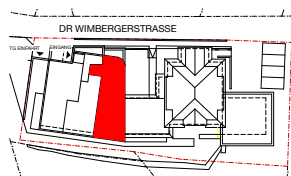
VERKAUFSPLAN

NEUBAU

OG I TOP 06



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



DG07	
Wohnräume	77,98 m ²
Loggia	8,65 m ²
Balkon	6,04 m ²
Keller	4,35 m ²

neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

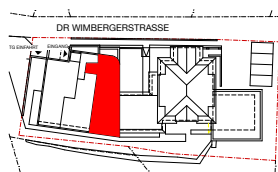
VERKAUFSPLAN

NEUBAU

DG I TOP 07



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN, DR.
WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



DG07

Wohnräume	77,32 m ²
Loggia	8,65 m ²
Balkon	6,04 m ²
Keller	4,35 m ²

neubau
Invest und Management

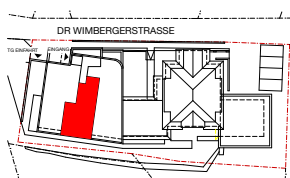
neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU DG I TOP 07 VAR



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



DG08	
Wohnräume	48,32 m²
Loggia	8,76 m²
Balkon	5,96 m²
Keller	3,33 m²

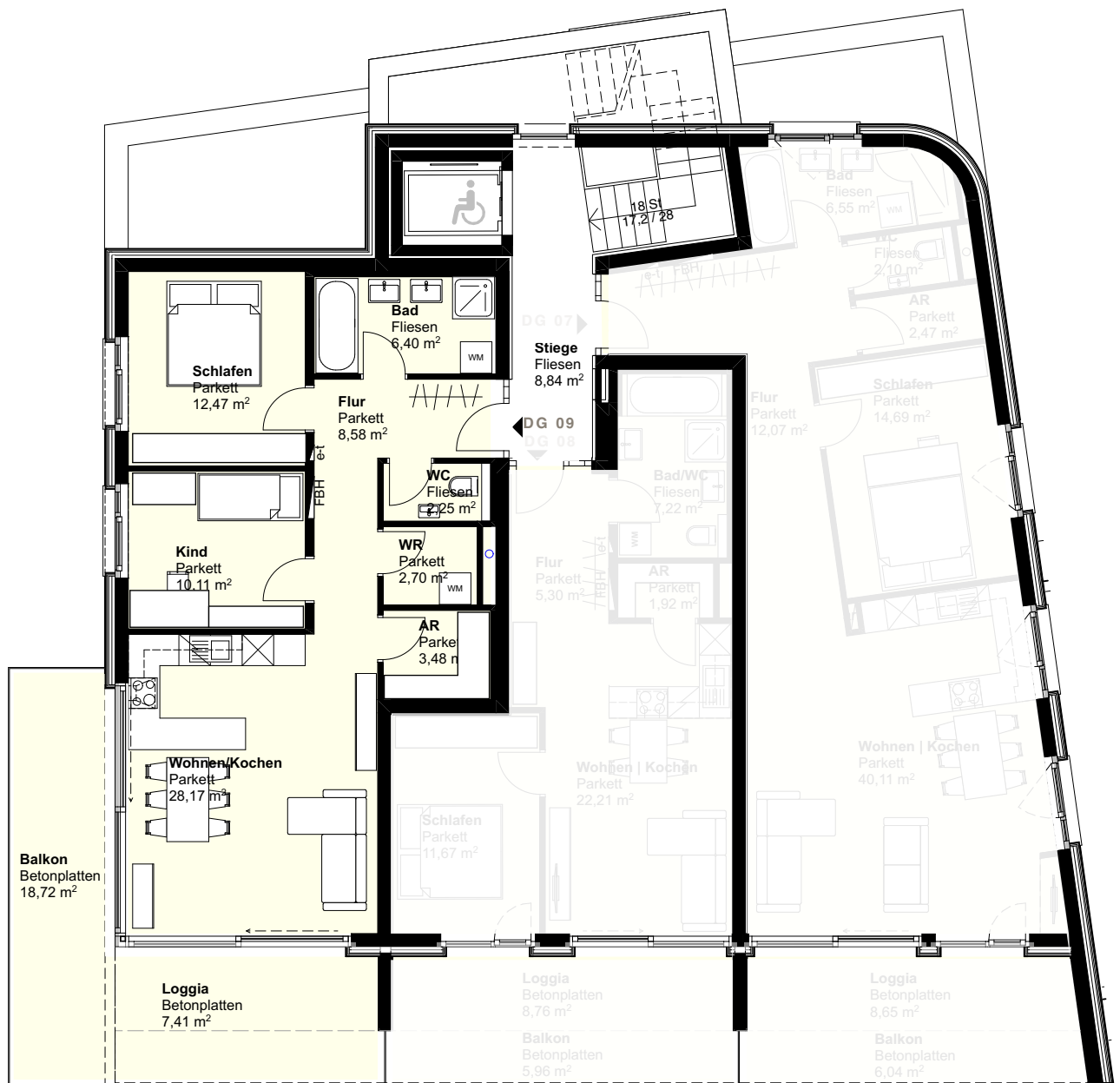
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

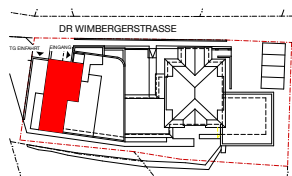
VERKAUFSPLAN

NEUBAU

DG I TOP 08



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



DG09	
Wohnräume	74,16 m²
Loggia	7,41 m²
Balkon	18,72 m²
Keller	4,35 m²

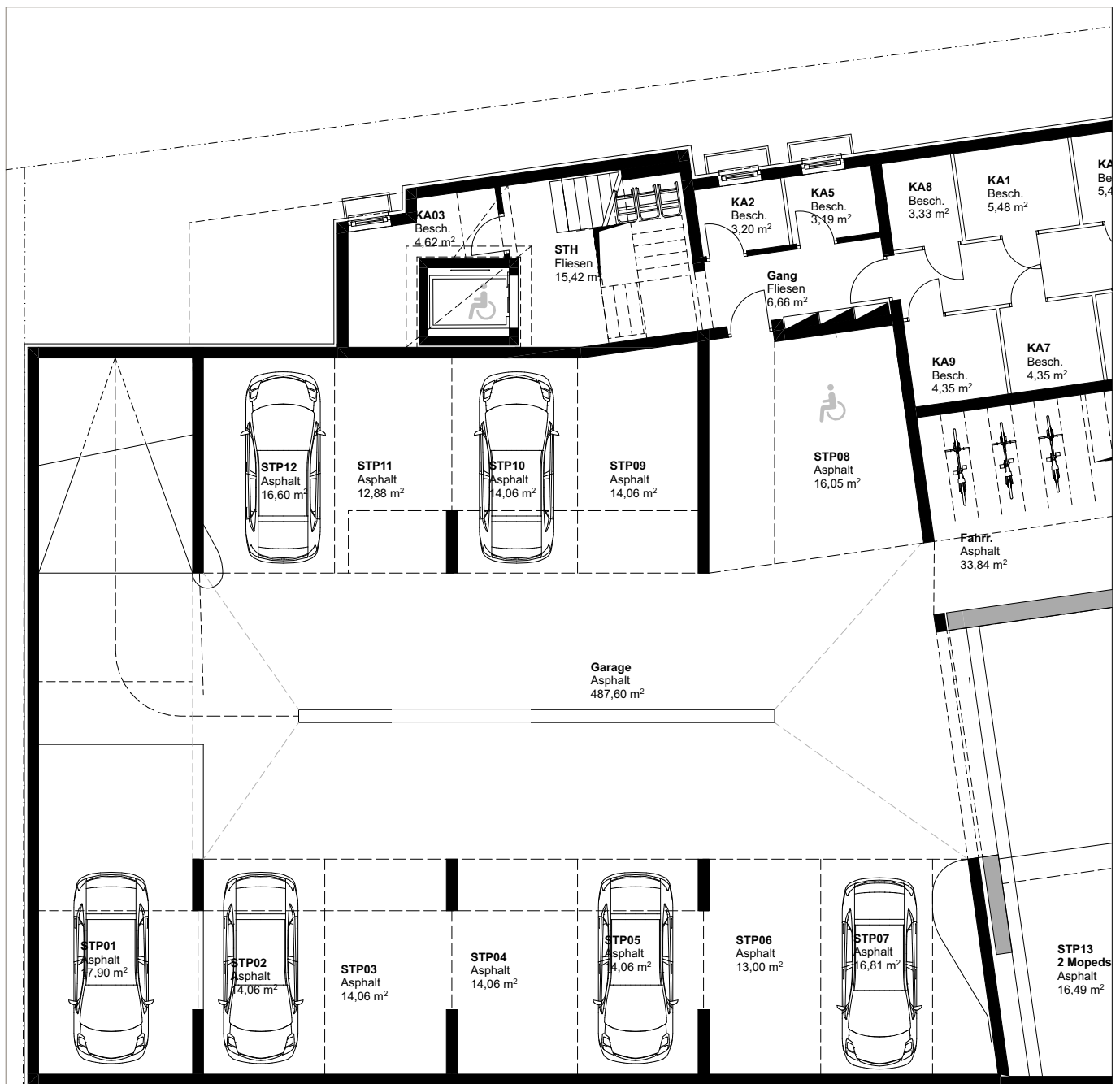
neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

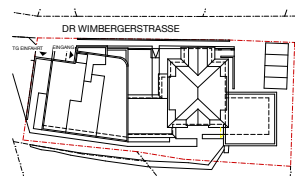
VERKAUFSPLAN

NEUBAU

DG I TOP 09



Wohnhaus
4663 LAAKIRCHEN,
DR. WIMBERGERSTR. 4



Ohne Massstab!
28.02.2025



neubau
Invest und Management

neu-bau Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55, A-4810 Gmunden
office@neubau-invest.at
www.neubau-invest.at

VERKAUFSPLAN

NEUBAU UG I KELLER/TG



NEU-BAU Invest und Management GmbH
Moosbergweg 55
4810 Gmunden

office@neubau-invest.at
07612 - 23 501

www.neubau-invest.at

UID-Nr. ATU66806806
Geschäftsführer: MMag. Christian Rimpf
Firmenbuch-Nr.: 370820z