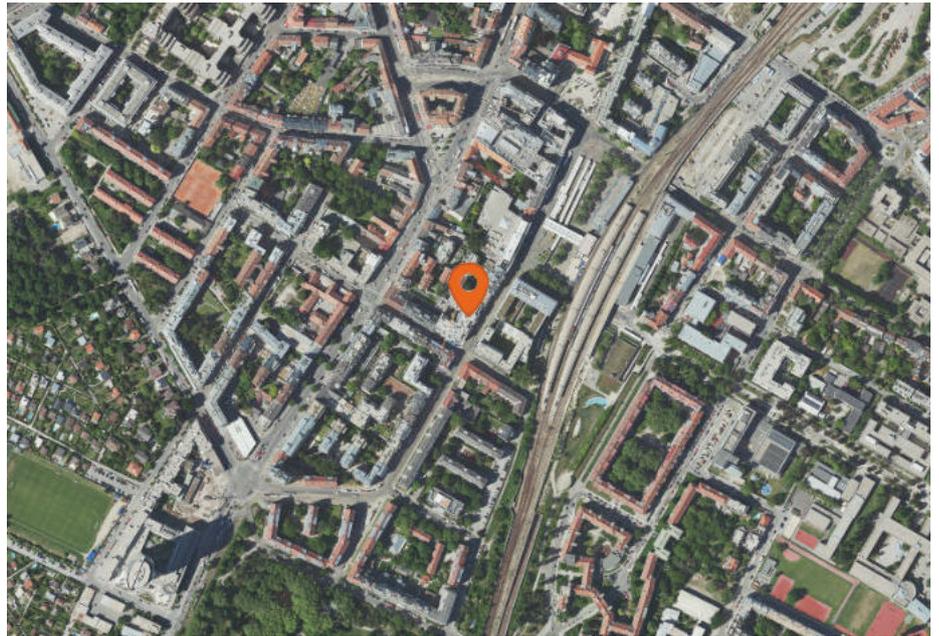




1210 Wien, Schöpfleuthnergasse 25



LAGEREPORT

Schöpfleuthnergasse 25
1210 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 19203

Abfragestichtag: 24.10.2023

Erstellt von: miete.wohnen@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Parkgaragen	4
Tankstellen & Autowaschanlagen	4
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	5
Alltags- & Nahversorgung	8
Shops	12
Gastronomie & Beherbergung	15
Gesundheit	17
Familien & Kinder	19
Bildungseinrichtungen	20
Freizeit & Tourismus	21

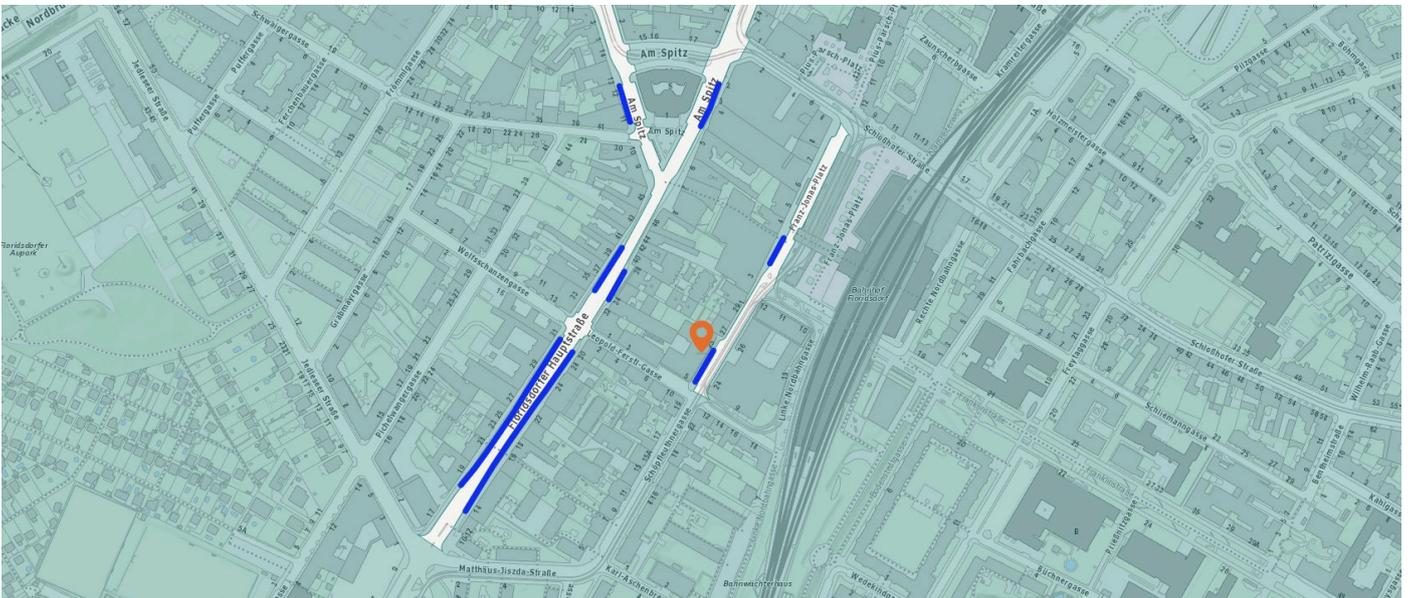
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	22
Lärm Straßen	22
Lärm Eisenbahn	23
Lärm Industrie	23
Lärm Flugzeuge	24

3. Bevölkerung	25
Haushaltsanzahl	25
Geschlechterverteilung	25
Altersstruktur	26
Lebensphase	26
Lebensphase Allgemein	26

4. Anhang	27
-----------	----

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h

Kurzparkstreifen



Mo.-Fr. (w.) v. 8-18h, Sa. (w.) v. 8-12h 1,5 h

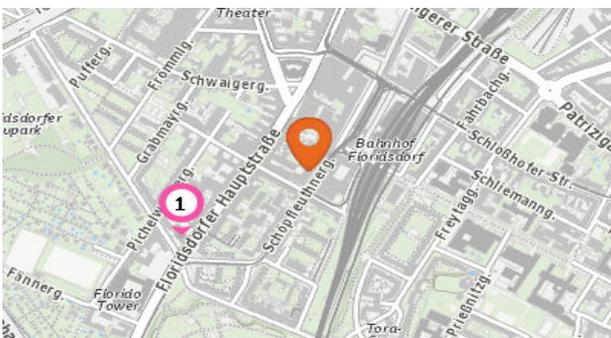
Parkgaragen



Die nächsten 3 Standorte:

- | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Am Spitz | Franz-Jonas-Platz 3
1210 Wien |
| 2. Am Spitz Interspar
Floridsdorf | Franz-Jonas-Platz 6
1210 Wien |
| 3. Hallenbad
Floridsdorf | Franklinstraße 22
1210 Wien |

Tankstellen & Autowaschanlagen

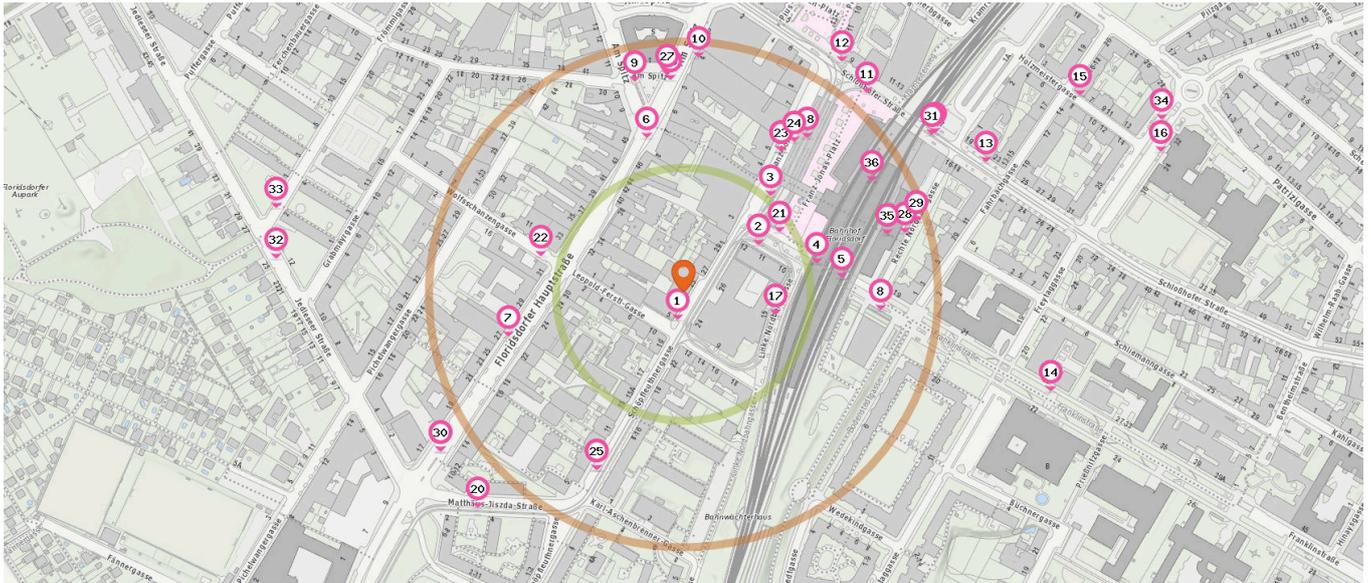


Der nächste Standort:

- | | |
|----------|--|
| 1. Shell | Floridsdorfer Hauptstraße
17
1210 Wien |
|----------|--|

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 16

1. Fahrradständer (30 m)
Schöpfleuthnergasse 23, 1210 Wien
2. Fahrradständer (90 m)
Franz-Jonas-Platz 11, 1210 Wien
3. Fahrradständer (130 m)
Franz-Jonas-Platz 1, 1210 Wien
4. Fahrradständer (130 m)
Franklinstraße, 1210 Wien
5. Fahrradständer (160 m)
Franklinstraße 20, 1210 Wien
6. Fahrradständer (160 m)
Am Spitz 8, 1210 Wien
7. Fahrradständer (180 m)
B226 25, 1210 Wien

8. Fahrradständer (190 m)
Untergrundbahn Station Zentrum
Floridsdorf 225, 1210 Wien
9. Fahrradständer (210 m)
B226 6, 1210 Wien
10. Fahrradständer (230 m)
Franz-Jonas-Platz 6, 1210 Wien
11. Fahrradständer (270 m)
Schloßhofer Straße 9, 1210 Wien
12. Fahrradständer (280 m)
Schloßhofer Straße 9, 1210 Wien
13. Fahrradständer (320 m)
Schloßhofer Straße 23, 1210 Wien
14. Fahrradständer (370 m)
Franklinstraße 25, 1210 Wien
15. Fahrradständer (430 m)
Holzmeistergasse 7, 1210 Wien
16. Fahrradständer (490 m)
Freytaggasse 36, 1210 Wien

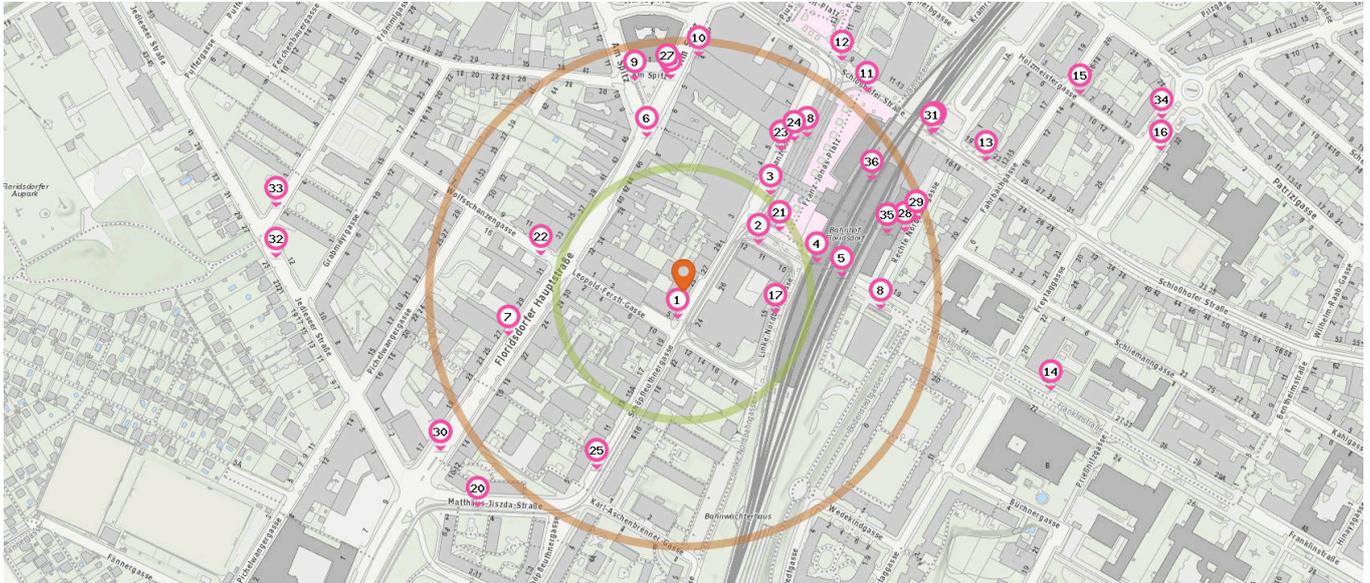


Straßenbahnhaltestelle

Anzahl im Umkreis: 4

17. Floridsdorf (25, 30) (90 m)
Linke Nordbahngasse 15, 1210 Wien
18. Floridsdorf (25, 30, 31) (190 m)
Franz-Jonas-Platz 3, 1210 Wien
19. Floridsdorf (25, 26) (290 m)
Schloßhofer Straße 16-18, 1210 Wien
20. Matthäus-Jiszda-Straße (31) (290 m)
Matthäus-Jiszda-Straße 4, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Taxi

Anzahl im Umkreis: 2

- 21. Taxistandplatz Bahnhof Floridsdorf (110 m)
Franz-Jonas-Platz 1-3, 1210 Wien
- 22. Taxi (140 m)
Wolfsschanzengasse 16, 1210 Wien

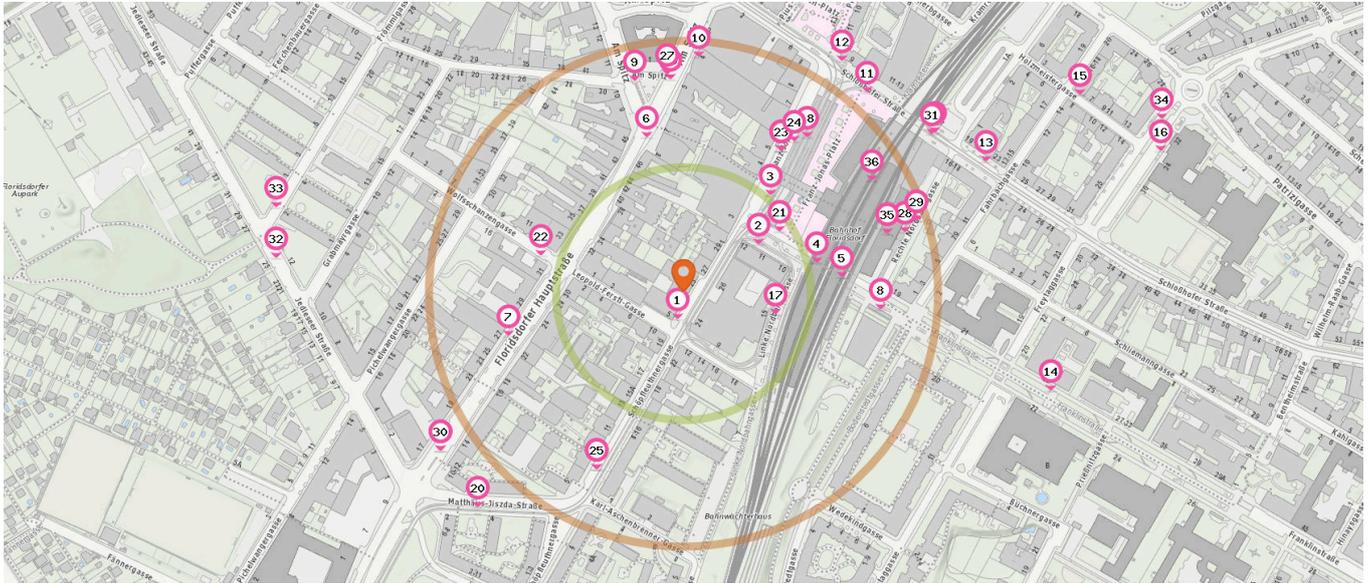


Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 17

- 23. Floridsdorf (N29) (170 m)
Franz-Jonas-Platz 6, 1210 Wien
- 23. Floridsdorf (N29, N31) (170 m)
Franz-Jonas-Platz 6, 1210 Wien
- 23. Floridsdorf (29A, 34A) (170 m)
Franz-Jonas-Platz 6, 1210 Wien
- 24. Floridsdorf (150, 151, 500, 501, 502, 505, 850) (180 m)
Franz-Jonas-Platz 3, 1210 Wien
- 25. Matthäus-Jiszda-Straße (20A, 33A, 34A) (190 m)
Schöpfleuthnergasse 7, 1210 Wien
- 25. Matthäus-Jiszda-Straße (N29) (190 m)
Schöpfleuthnergasse 7, 1210 Wien
- 26. Am Spitz (33A) (210 m)
B226 45, 1210 Wien
- 27. Am Spitz (176) (220 m)
B226 45, 1210 Wien
- 28. Floridsdorf (150, 151, 500, 501, 502, 505, 850) (230 m)
Untergrundbahn Station Zentrum Floridsdorf 225, 1210 Wien
- 29. Floridsdorf (20A, 28A, 33A) (240 m)
U-Bahn Station Zentrum Floridsdorf, 1210 Wien
- 29. Floridsdorf (N31) (240 m)
U-Bahn Station Zentrum Floridsdorf, 1210 Wien
- 30. Matthäus-Jiszda-Straße (20A, 33A) (290 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 17, 1210 Wien
- 30. Matthäus-Jiszda-Straße (N29, N31) (290 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 17, 1210 Wien
- 31. Floridsdorf (N20) (290 m)
Schloßhofer Straße 16-18, 1210 Wien
- 32. Frömmelgasse (34A) (400 m)
Jedleseer Straße 25, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 33. Frömmgasse (34A) (410 m)
Frömmgasse 1, 1210 Wien
- 34. Patrizigasse (28A, 29A) (500 m)
Freytaggasse 33, 1210 Wien



Bahnhof

Anzahl im Umkreis: 1



U-Bahn Station

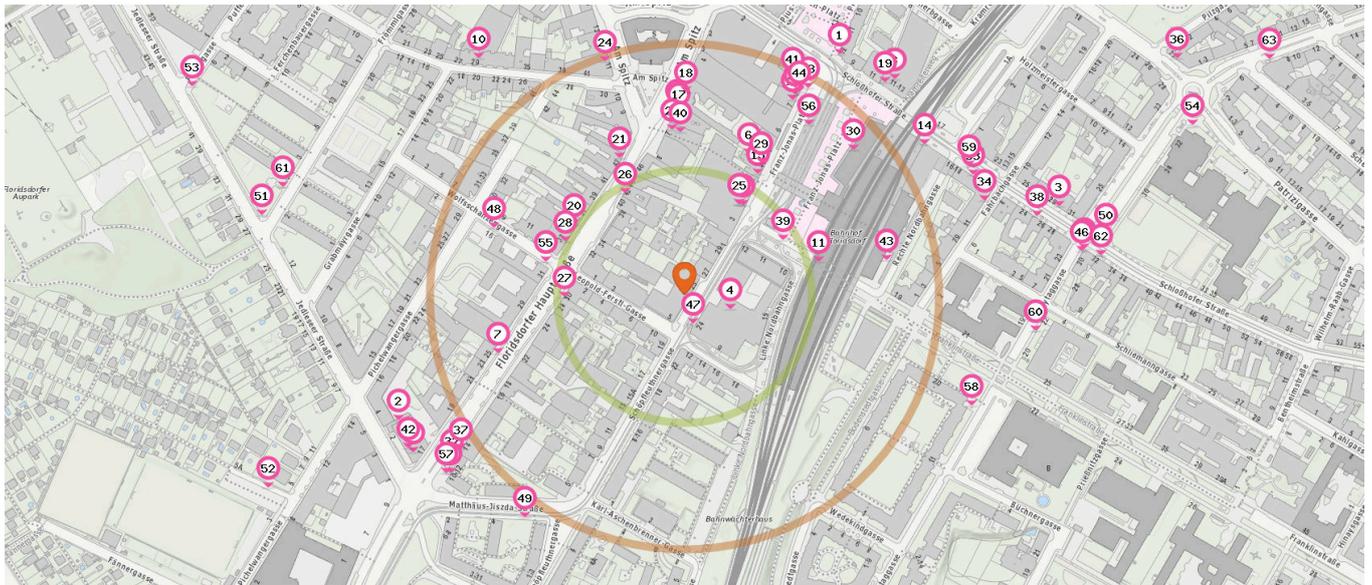
- 36. Floridsdorf (S1, S2, S3, S4, S7) (210 m)
Bahnhof Floridsdorf 1500/1, 1210 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

- 35. Floridsdorf (U6) (210 m)
Untergrundbahn Station Zentrum
Floridsdorf 225, 1210 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Supermarkt

- 9. SPAR express (310 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 17, 1210 Wien
- 10. BILLA Wien (310 m)
Schwaigergasse 29-33, 1210 Wien



Fleischhauer

Anzahl im Umkreis: 10

Anzahl im Umkreis: 1

- 1. Aycan Supermarkt (280 m)
Pius-Parsch-Platz 7, 1210 Wien
- 2. Billa Unterwegs (310 m)
Jedleseer Straße 4, 1210 Wien
- 3. Masa (380 m)
Schloßhofer Straße 29, 1210 Wien
- 4. Josco Asian Supermarket (50 m)
Schöpfleuthnergasse 24, 1210 Wien
- 5. BILLA Wien (110 m)
Franz Jonas Platz 2-3, 1210 Wien
- 6. INTERSPAR-Hypermarkt (150 m)
Franz-Jonas-Platz 6, 1210 Wien
- 7. HOFER (190 m)
Floridsd. Hauptstr. 25 - 27, 1210 Wien
- 8. Penny Markt Wien (300 m)
Schlosshoferstrasse 13-15, 1210 Wien



Bäckerei

Anzahl im Umkreis: 4

- 11. Anker Wien (140 m)
Bahnhof Floridsdorf, 1210 Wien
- 12. Mokka (180 m)
Am Spitz 6, 1210 Wien
- 13. Der Mann (220 m)
Franz Jonas Platz 7, 1210 Wien
- 14. Ströck Bäckerei Schloßhofer Straße (280 m)
Schloßhoferstraße 18, 1210 Wien

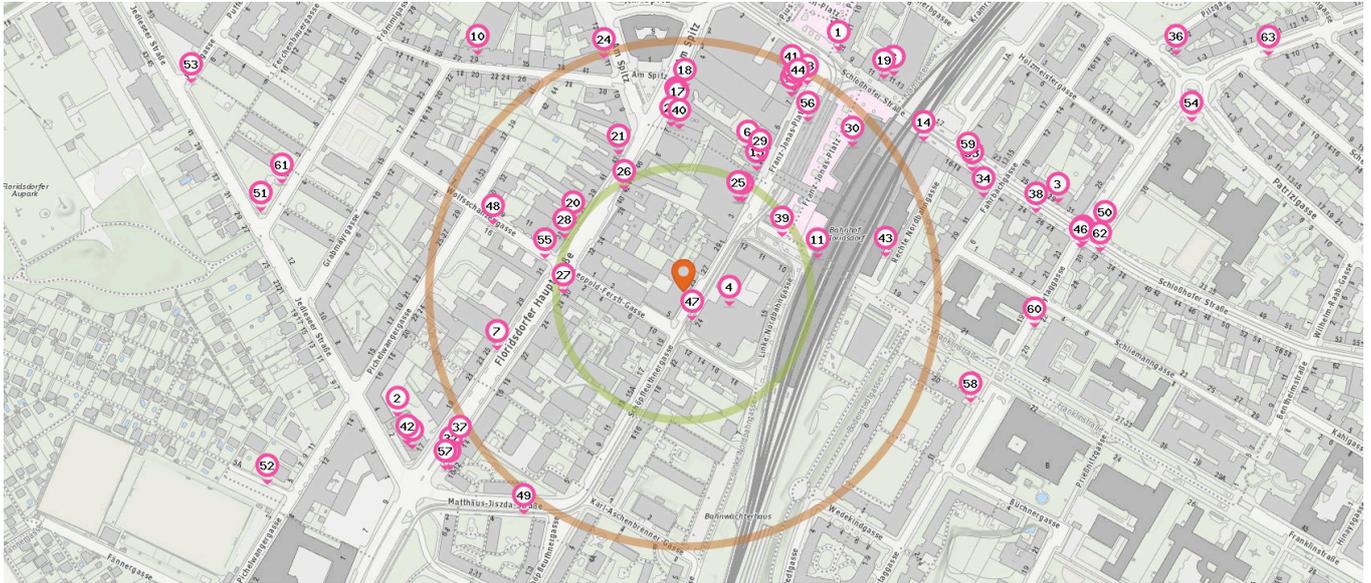


Drogerie

Anzahl im Umkreis: 4

- 15. Wiesbauer (140 m)
Franz-Jonas-Platz 4, 1210 Wien
- 16. Müller Wien (100 m)
Franz-Jonas-Platz 2-3, 1210 Wien
- 17. Yves Rocher (180 m)
Am Spitz 6, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 18. BIPA Wien (200 m)
Am Spitz 5, 1210 Wien
- 19. dm drogerie markt Wien (290 m)
Schloßhofer Straße 13-15, 1210 Wien

- 24. Bank Austria Premium Banking Floridsdorf (240 m)
Am Spitz 11, 1210 Wien

- 30. the Hair style (220 m)
Bahnhof Floridsdorf A, 1210 Wien
- 31. HAIR FAIR (230 m)
Franz-Jonas-Platz 7, 1210 Wien

- 32. Creativ Coiffeur Karin (280 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 12, 1210 Wien

- 33. MaxStyle (310 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien

- 34. Haar Team Sonja (310 m)
Fahrbachgasse 9, 1210 Wien

- 35. Salon »Irene« (400 m)
Freytaggasse 30, 1210 Wien

- 36. Haarstudio Sandra (540 m)
Angerer Straße 17, 1210 Wien

 Bank

 Friseur

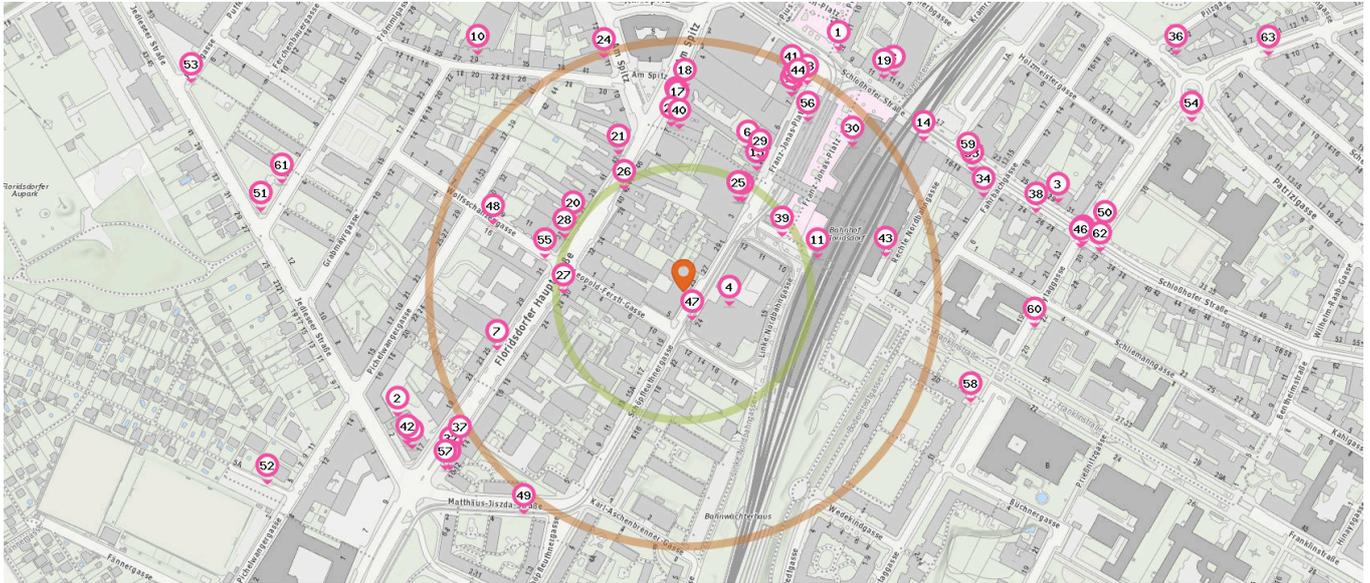
Anzahl im Umkreis: 5

Anzahl im Umkreis: 12

- 20. Erste Bank und Sparkasse (130 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 35, 1210 Wien
- 21. Volksbank (150 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 43, 1210 Wien
- 22. Sparkasse Filiale Wien (160 m)
Am Spitz 7, 1210 Wien
- 23. BAWAG P.S.K. Filiale (240 m)
Franz Jonas-Platz 8, 1210 Wien

- 25. Klipp Wien (100 m)
Franz-Jonas-Platz 3, 1210 Wien
- 26. Robaera (120 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 42, 1210 Wien
- 27. Class Men (120 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 30, 1210 Wien
- 28. Only Woman (130 m)
Floridsdorfer Hauptstraße neben, 1210 Wien
- 29. Intercoiffeur Strassl Schaidler (150 m)
Franz-Jonas-Platz 5, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Wäscherei

Anzahl im Umkreis: 2

- 37. Waschtreff (270 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 14, 1210 Wien
- 38. Putzerei Schmidt (350 m)
Schloßhofer Straße 26, 1210 Wien

- 40. Bankomat ERSTE BANK (160 m)
Am Spitz 7, 1210 Wien
- 41. Bankomat BAWAG P.S.K. (240 m)
Franz-jonas-platz 8, 1210 Wien
- 42. Bankomat EASYBANK AG (310 m)
Floridsdorfer Hauptstrasse, Shell 17, 1210 Wien

- 45. Briefkasten (290 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 10-12, 1210 Wien
- 46. Briefkasten (390 m)
Freytaggasse 30, 1210 Wien



Bankomat

Anzahl im Umkreis: 4

- 39. Bankomat BKS BANK AG (110 m)
Franz-jonas-platz 10, 1210 Wien



Briefkasten

Anzahl im Umkreis: 4

- 43. Briefkasten (200 m)
Untergrundbahn Station Zentrum
Floridsdorf 225, 1210 Wien
- 44. Briefkasten (230 m)
Franz-Jonas-Platz 7, 1210 Wien

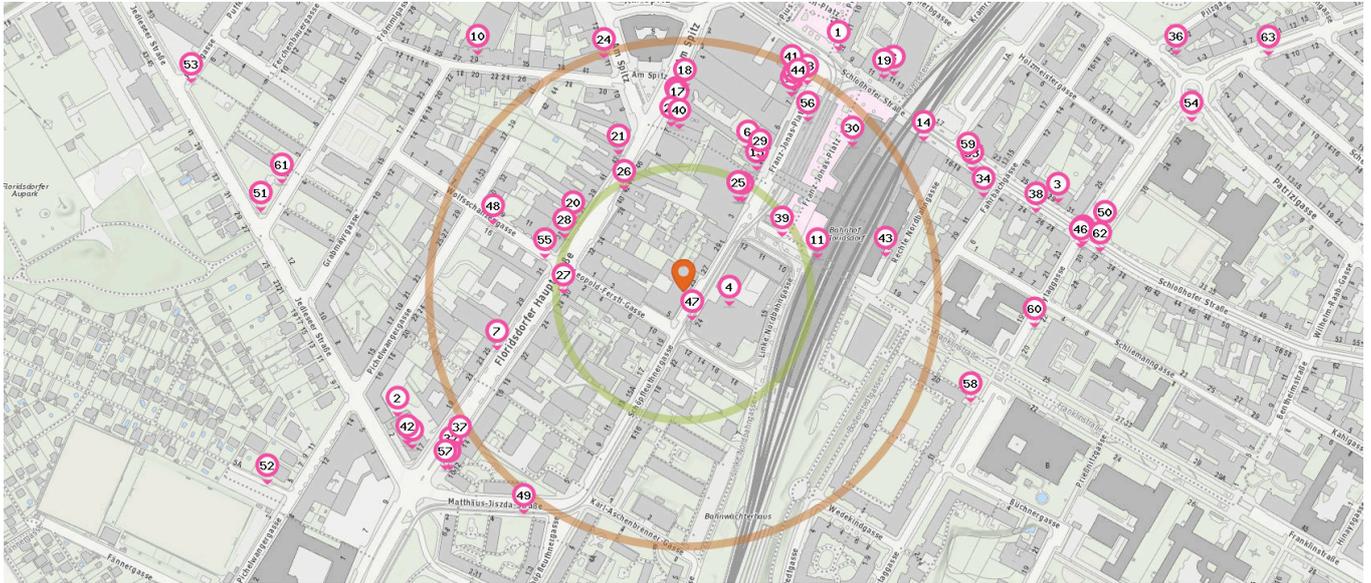


Recycling

Anzahl im Umkreis: 8

- 47. Recycling (30 m)
Schöpfleuthnergasse 24, 1210 Wien
- 48. Recycling (200 m)
Wolfsschanzengasse 16, 1210 Wien
- 49. Recycling (270 m)
Matthäus-Jiszda-Straße 4, 1210 Wien
- 50. Recycling (420 m)
Freytaggasse 32, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 51. Recycling (420 m)
Jedleseer Straße 27, 1210 Wien
- 52. Recycling (450 m)
Pichelwangergasse 5, 1210 Wien
- 53. Recycling (530 m)
Puffergasse 6, 1210 Wien
- 54. Recycling (530 m)
Freytaggasse 36, 1210 Wien

- 57. Telefon (290 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 10-12, 1210 Wien
- 58. Telefon (300 m)
Freytaggasse 11, 1210 Wien
- 59. Telefon (310 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien
- 60. Telefon (350 m)
Freytaggasse 19, 1210 Wien
- 61. Telefon (410 m)
Frömmgasse 1, 1210 Wien
- 62. Telefon (410 m)
Schloßhofer Straße 34, 1210 Wien
- 63. Telefon (620 m)
Leopoldauer Straße 6-8, 1210 Wien



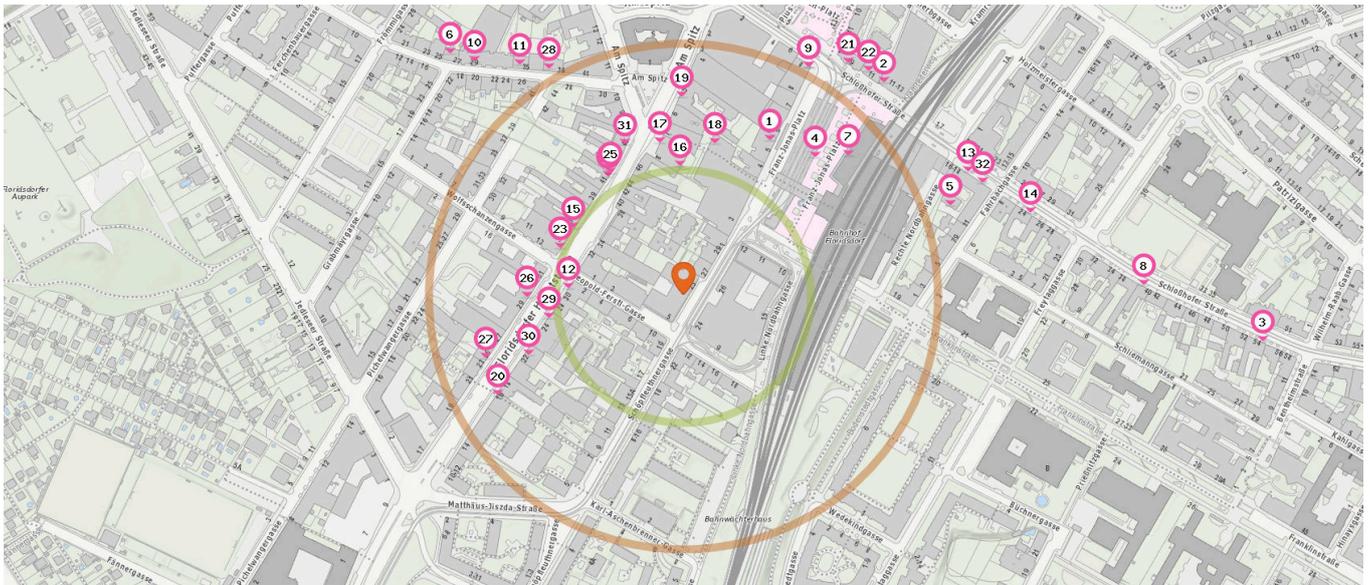
Telefon

Anzahl im Umkreis: 9

- 55. Telefon (140 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 31, 1210 Wien
- 56. Telefon (210 m)
Franz-Jonas-Platz 7, 1210 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Reisebüro

Anzahl im Umkreis: 3

1. TUI (170 m)
Franz-Jonas-Platz 5, 1210 Wien
2. Ruefa (290 m)
Schloßhofer Straße 13, 1210 Wien
3. Health&Travel Club (570 m)
Schloßhofer Straße 54, 1210 Wien



Trafik

Anzahl im Umkreis: 3

4. Trafik Wien (190 m)
Franz-Jonas-Platz Top 7, 1210 Wien
5. Trafik Wien (280 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien
6. Trafik Wien (330 m)
Schwaigergasse 27, 1210 Wien



Florist

Anzahl im Umkreis: 2

7. Fellner Blumen (210 m)
Bahnhof Floridsdorf A, 1210 Wien
8. Maximiliane Fink (450 m)
Schloßhofer Straße 40, 1210 Wien

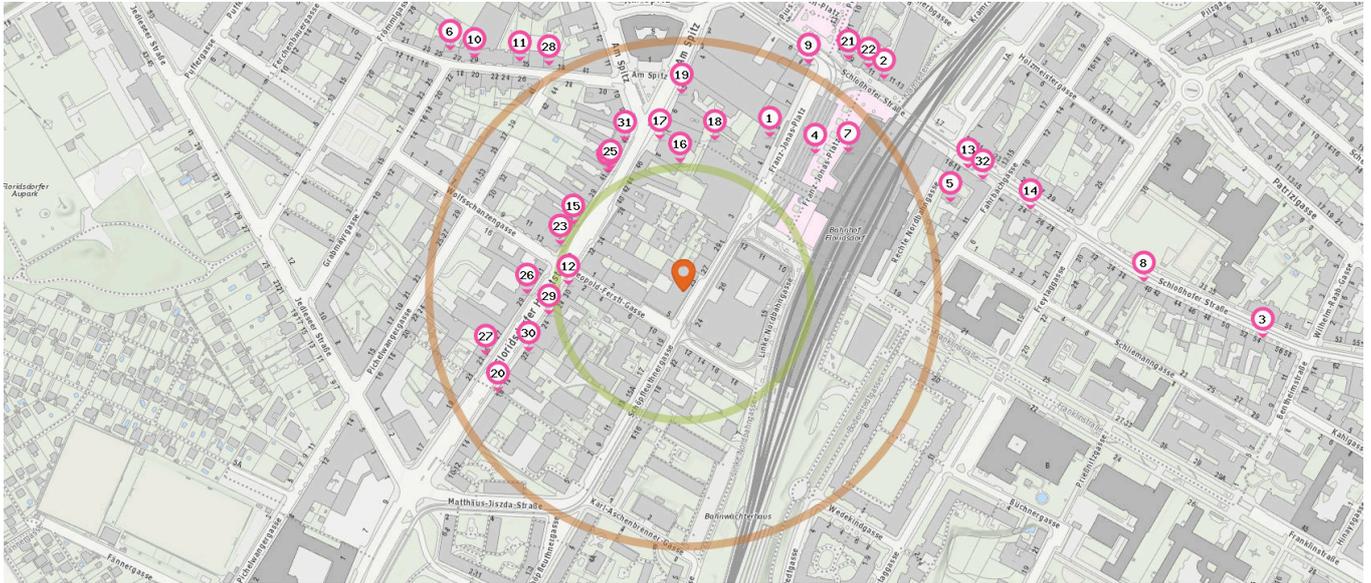


Geschäft

Anzahl im Umkreis: 2

9. PAGRO Wien (260 m)
Franz-Jonas-Pl. Top 8, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

10. PAGRO Wien (310 m)
Schwaigergasse 29 / Top 1a, 1210 Wien

 Computergeschäft

14. MaxMobile (350 m)
Schloßhofer Straße 26, 1210 Wien

 Buchhandlung

Anzahl im Umkreis: 1

 Bekleidungsgeschäft

11. Puma Computer (280 m)
Schwaigergasse 35, 1210 Wien

Anzahl im Umkreis: 8

Anzahl im Umkreis: 1

9. LIBRO Wien (260 m)
Franz-Jonas-Pl. Top 8, 1210 Wien

 Handy-Shop

15. Bekleidungsgeschäft (130 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 35, 1210 Wien

Anzahl im Umkreis: 3

12. Handy Stern (110 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 30, 1210 Wien

16. Helly Moden (130 m)
Sonderadresse 10. Bezirk 250, 1210 Wien

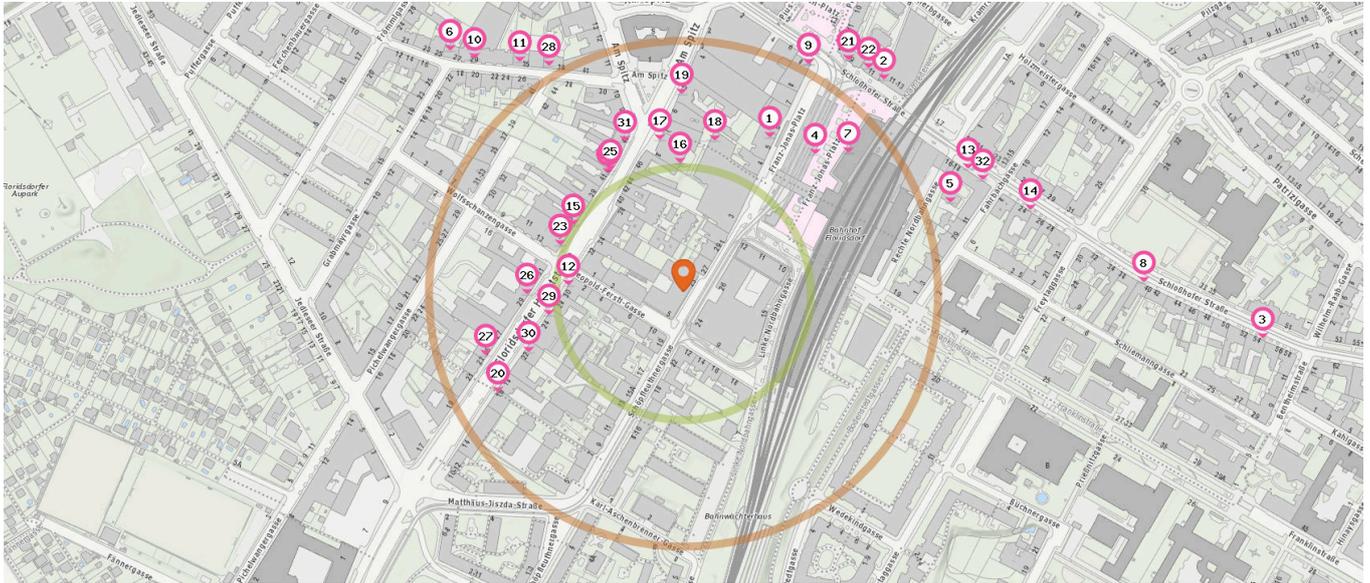
13. Mobil 21 (300 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien

17. Good Mood (150 m)
Am Spitz 8, 1210 Wien

18. madame (150 m)
Am Spitz 7, 1210 Wien

19. Huber (200 m)
Am Spitz 5, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

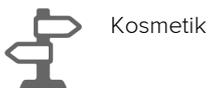
- 20. Renia (210 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 16, 1210 Wien
- 21. Sembera (280 m)
Pius-Parsch-Platz 7, 1210 Wien
- 22. Turek (290 m)
Schlosshoferstrasse 11-15, 1210 Wien

- 26. Afro-American-Centre (150 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 29, 1210 Wien
- 27. Mery Nails (200 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 25, 1210 Wien
- 28. K.T.'s nagelstudio (260 m)
Schwaigergasse 39, 1210 Wien



Anzahl im Umkreis: 2

- 31. Juwelier Bagani (160 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 45, 1210 Wien
- 32. Hima-Gold (310 m)
Schloßhofer Straße 23, 1210 Wien



Anzahl im Umkreis: 6

- 23. Hand&Fusspflege (130 m)
Floridsdorfer Hauptstraße neben, 1210 Wien
- 24. K.T.'s Nails Nagelstudio (140 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 41, 1210 Wien
- 25. Kosmetik Nagelstudio (140 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 43, 1210 Wien

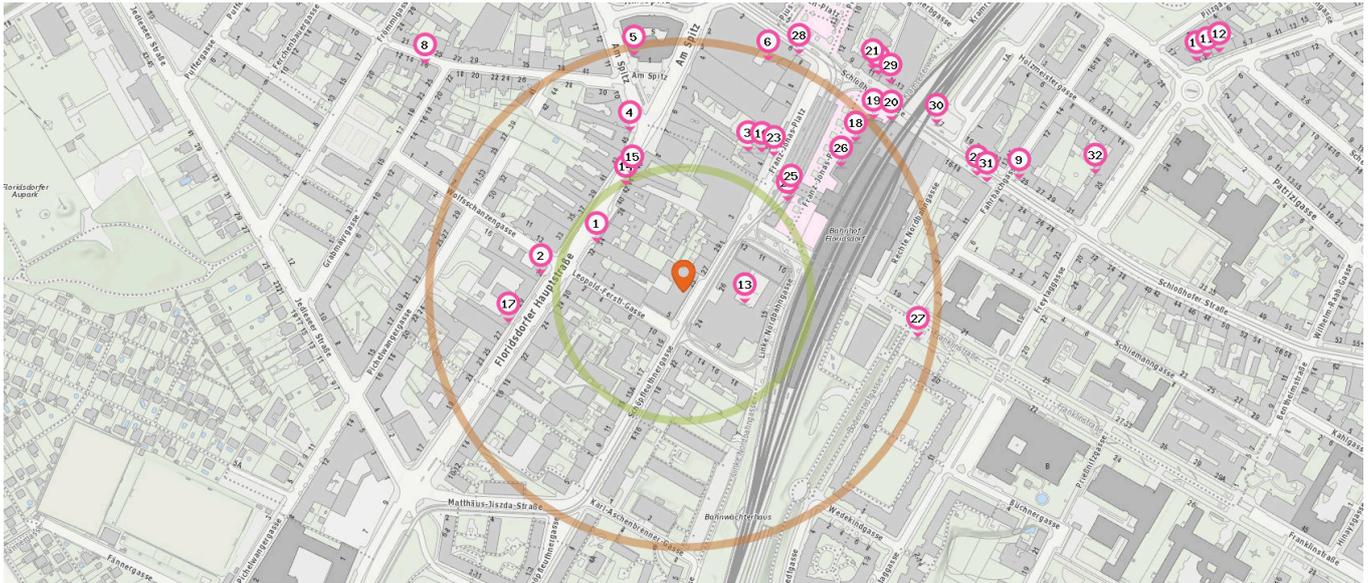


Anzahl im Umkreis: 2

- 29. Zen Concept (130 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 24, 1210 Wien
- 30. P. MAX (160 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 22, 1210 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Restaurant

Anzahl im Umkreis: 12

1. KENT (100 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 34, 1210 Wien
2. Casa Mama (140 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 31, 1210 Wien
3. INTERSPAR-Restaurant Wien Floridsdorf (150 m)
Franz Jonas-Platz 6, 1210 Wien
4. Hühnerparadies (170 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 45, 1210 Wien
5. Da Giovanni (240 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 11, 1210 Wien
6. Liu & Liu (240 m)
Am Spitz 3/6, 1210 Wien

7. Akakiko (290 m)
Schloßhofer Straße 11, 1210 Wien
8. Zum Schwaigerwirt (340 m)
Schwaigergasse 16, 1210 Wien
9. Euro Pizza (350 m)
Schloßhofer Straße 25, 1210 Wien
10. Espresso Leo (550 m)
Leopoldauer Straße 1-3, 1210 Wien
11. City Grill (560 m)
Leopoldauer Straße 1-3, 1210 Wien
12. Lisem (580 m)
Leopoldauer Straße 5, 1210 Wien

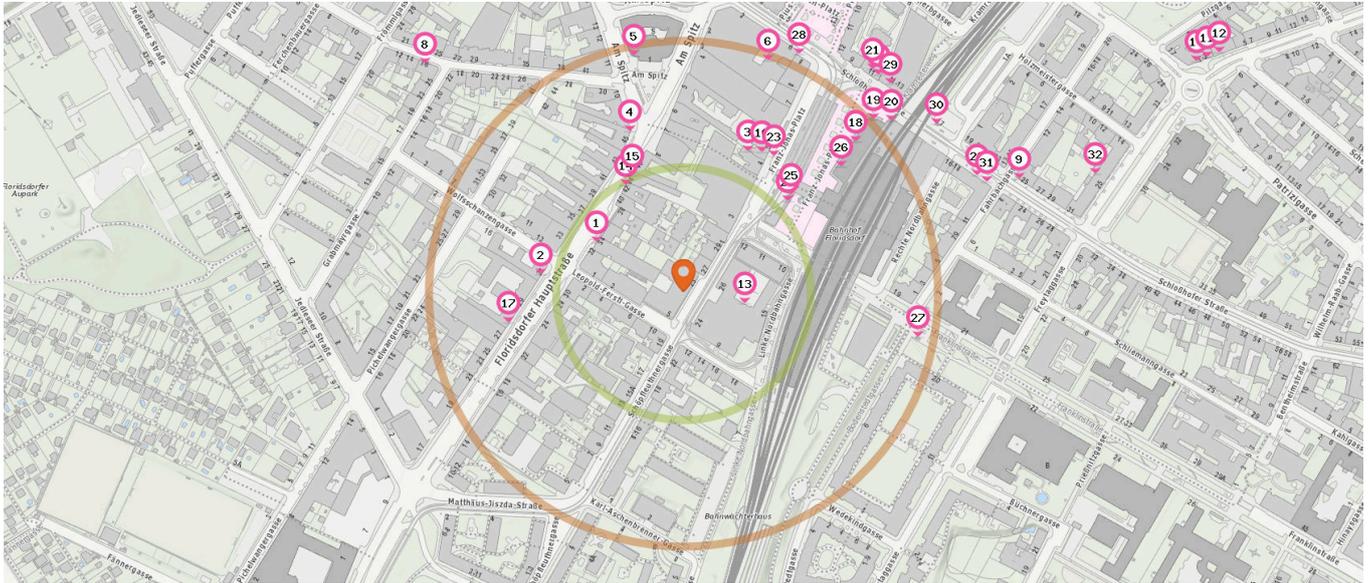


Cafe

Anzahl im Umkreis: 11

13. Café Jonas (60 m)
Schöpfleuthnergasse 26, 1210 Wien
14. Aida (120 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 42, 1210 Wien
15. TG Lounge (130 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 44, 1210 Wien
16. Cafe Klim Bim (160 m)
Franz-Jonas-Platz 5, 1210 Wien
17. Saitensprung (170 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 27, 1210 Wien
18. Tchibo (230 m)
Bahnhof Floridsdorf A, 1210 Wien
19. Admiral Sportsbar (250 m)
Schloßhofer Straße 9, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten

- 20. Joker's (270 m)
Schloßhofer Straße 11-13, 1210 Wien
- 21. Cafe zum ersten Stock (290 m)
Schloßhofer Straße 11, 1210 Wien
- 22. Cafe Ini (310 m)
Schloßhofer Straße 20, 1210 Wien
- 23. Tchibo Wien (160 m)
Franz Jonas Platz, 1210 Wien

- 27. Döner Paradies (230 m)
Fahrbachgasse 2, 1210 Wien
- 28. Stehbuffet "am Franz-Jonas-Platz" (260 m)
Schloßhofer Straße 8, 1210 Wien
- 29. McDonalds Wien (290 m)
Schloßhofer Straße 13 - 15, 1210 Wien
- 30. Sultan-Imbiss (300 m)
Schloßhofer Straße 16-18, 1210 Wien
- 31. C.C Express (320 m)
Fahrbachgasse 9, 1210 Wien



Anzahl im Umkreis: 1

- 32. FourSide Hotel & Suites Vienna (420 m)
Freytaggasse 25, 1210 Wien



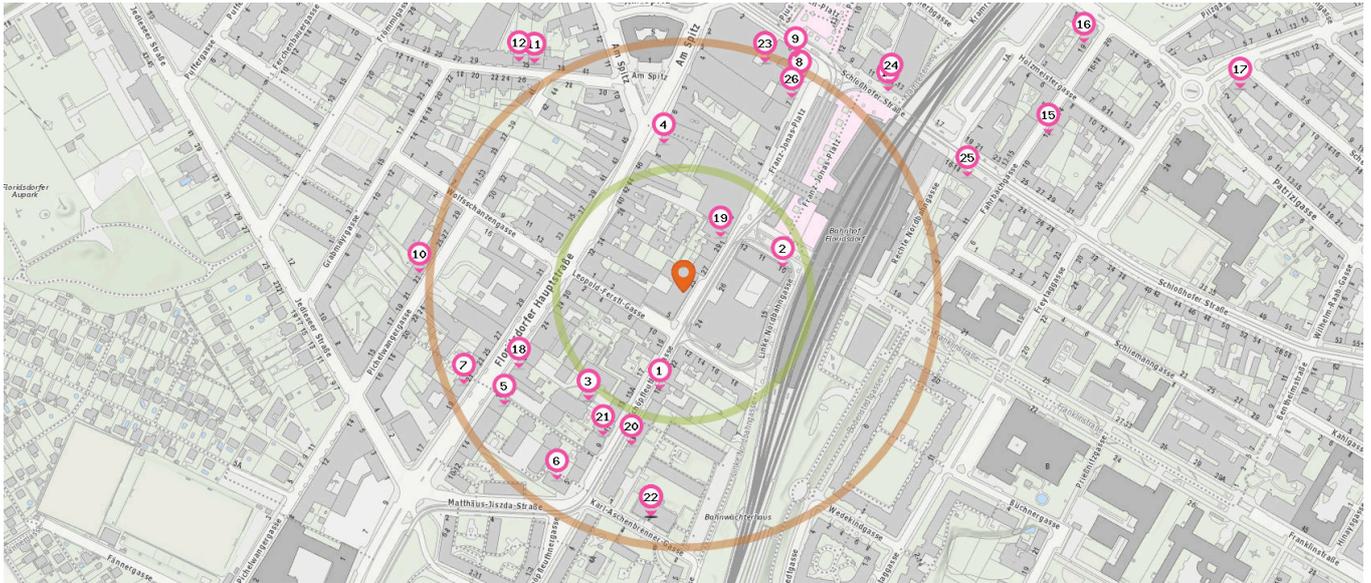
Fast-Food Restaurant

Anzahl im Umkreis: 8

- 24. Pizza Eck (140 m)
Franz-Jonas-Platz 4, 1210 Wien
- 25. Servas (140 m)
Franz-Jonas-Platz 4, 1210 Wien
- 26. McDonald's (200 m)
Schloßhofer Straße 13, 1210 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Arzt

Anzahl im Umkreis: 21

1. Dr. Roman Fröhlich (100 m)
Schöpfleuthnergasse 18/10, 1210 Wien
2. Dr. Ingeborg Kasinger (100 m)
Franz-Jonas-Platz 10-12/2/1, 1210 Wien
3. Dr. Eva Maria Liebhart (140 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 22/3, 1210 Wien
3. MR Dr. Michael Stany (140 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 22/3, 1210 Wien
4. Dr. Alfred Engel (150 m)
Am Spitz 8/4, 1210 Wien
5. Dr. Nadia Schmid-Stino (210 m)
Floridsdf.Hauptstr. 16/1/1, 1210 Wien
6. Priv.Doz. Dr. Ilse Krebs (220 m)
Floridsdorfer Hauptstr.14/6/4, 1210 Wien

7. Dr. Morad Karimi (230 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 21/6, 1210 Wien
8. Dr. Antoniu Vacariu (240 m)
Franz-Jonas-Platz 8, 1210 Wien
8. Dr. Michael Wik (240 m)
Franz-Jonas-Platz 8, 1210 Wien
9. Univ.Prof. Dr. Angelika Stary (260 m)
Franz-Jonas-Platz 8/2/3, 1210 Wien
10. Dr. Sabine Röckel (260 m)
Pichelwangergasse 23/12, 1210 Wien
11. Dr. Günter Linzberger (270 m)
Schwaigergasse 37/4, 1210 Wien
11. Priv.Doz. Doutora Margarida Rodrigues
Radischat (270 m)
Schwaigergasse 37/4, 1210 Wien
12. MR Dr. Erich Doblinger (280 m)
Schwaigergasse 35/17, 1210 Wien
13. Dr. Katayoun Tonninger-Bahadori (280 m)
Schloßhofer Straße 13-15, 1210 Wien
14. Dr. Klaus Scheyer (290 m)
Schloßhofer Straße 13, 1210 Wien

15. Dr. Sasa Sladic (390 m)
Fahrbachgasse 12/2/12, 1210 Wien
16. Dr. Michael Nicolakis (460 m)
Fahrbachgasse 19/2, 1210 Wien
17. Dr. Ramin Nikzad (580 m)
Schenkendorfgasse 2/1/2-3, 1210 Wien
17. Dr. Naghme Kamaleyan-Schmied (580 m)
Schenkendorfgasse 2/1/2-3, 1210 Wien

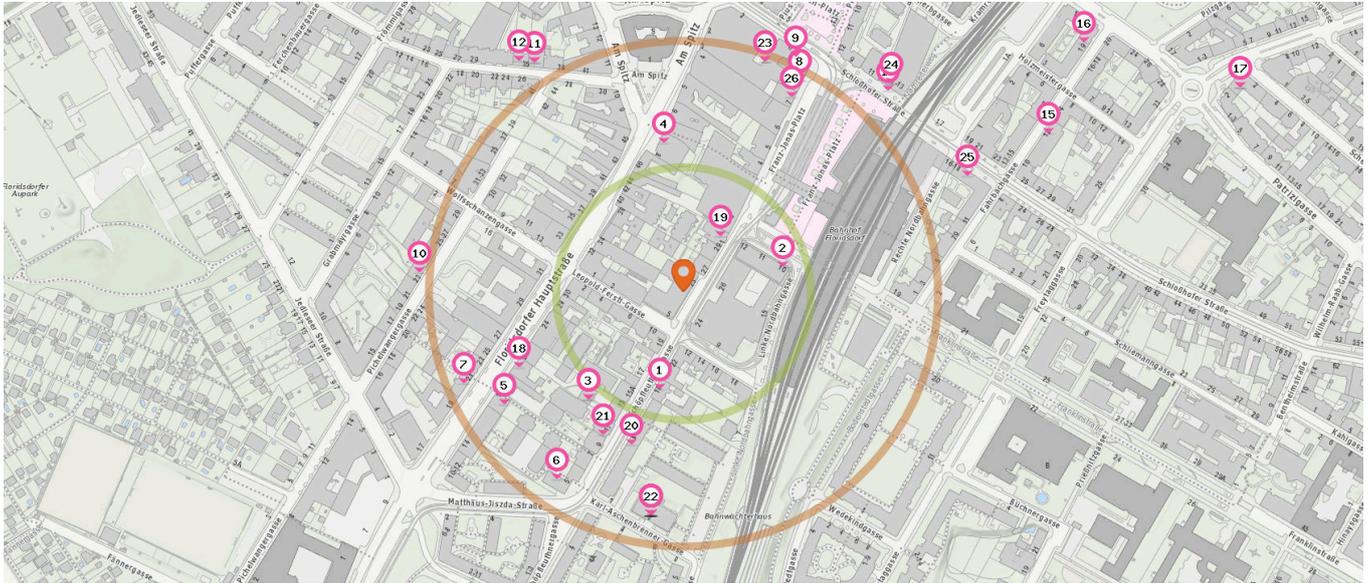


Apotheke

Anzahl im Umkreis: 1

18. Apotheke Zur blauen Donau (180 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 20, 1210 Wien

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 18

- 19. Zahnärztin Leputsch Bogna (70 m)
Franz-Jonas-Platz 1/Top 1, 1210 Wien
- 20. Dr. Steffl-Nitsche Susanne (160 m)
Schöpfleuthnergasse 8-16/5/2, 1210 Wien
- 21. Dr. Janas Adela (160 m)
Schöpfleuthnergasse 11/1/18, 1210 Wien
- 22. Dr. Flandorfer Amelia Lisa (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 22. d-r Dimova-Schanda Daniela (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 22. Dr. Farrokhian Arghavan, MSc (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 22. Dr. Egelja Mane (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien

- 22. Dr. Danek Harald (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 22. Dr. Heindel Elisabeth Katharina (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 22. Dr-medice stom. Tashkovska Aleksandra (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 22. Dr. Hussein Muaiad (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 22. Dr. Heißenberger Paul (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 22. Dr. Woletz Katharina (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 22. Dr. Unger Matthias (220 m)
Karl-Aschenbrenner-Gasse 3, 1210 Wien
- 23. DDr. Schmidt Thomas (240 m)
Am Spitz 3/2, 1210 Wien
- 23. Mag. DDr. Schmidt-Lueger Sylvia (240 m)
Am Spitz 3/2, 1210 Wien
- 24. Dr. Nicolae Raluca-Elena, MSc (290 m)
Schloßhofer Straße 13-15/2, 1210 Wien

- 25. Dr. Melber Ulrike (300 m)
Schloßhofer Straße 20/1/5, 1210 Wien



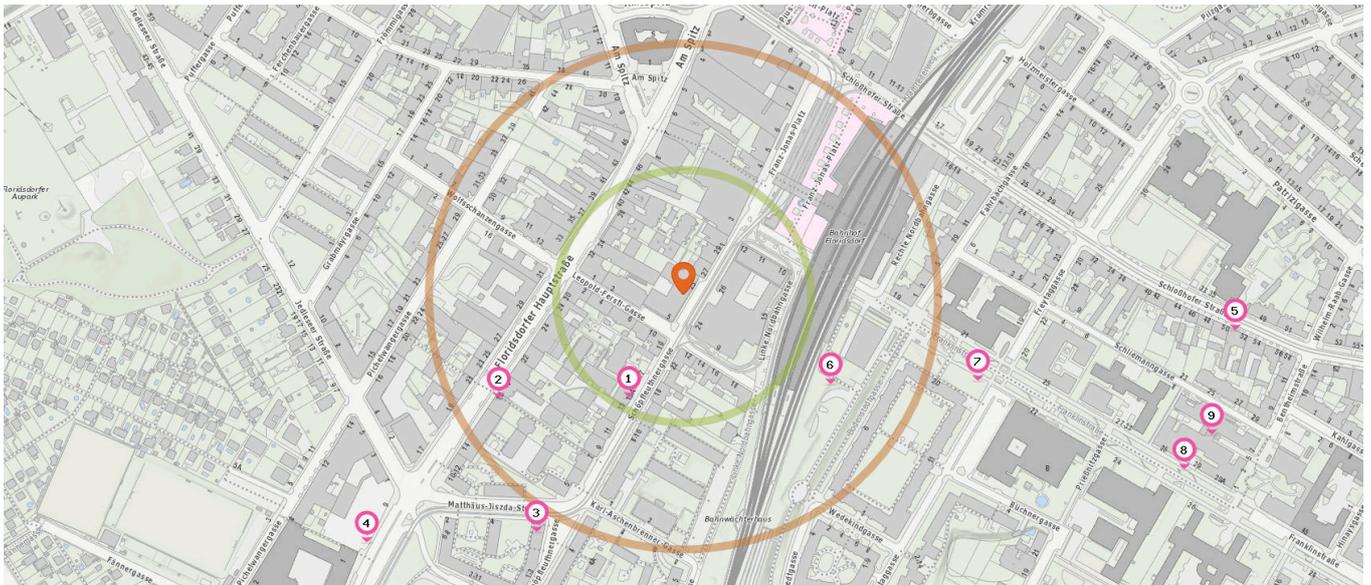
Optiker

Anzahl im Umkreis: 1

- 26. Pearlle (220 m)
Franz Jonas Platz 7, 1210 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 5

1. Kindergarten (110 m)
Schöpfleuthnergasse 15A, 1210 Wien
2. Rote Blumen (210 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 16, 1210 Wien
3. Gelbe Blumen (280 m)
Schöpfleuthnergasse 1-3/13, 1210 Wien
4. Florido Tower (400 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 1-7, 1210 Wien
5. College for Kids 1 (540 m)
Schloßhofer Straße 52, 1210 Wien



Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 3

6. Spielplatz (170 m)
Linke Nordbahngasse 15, 1210 Wien
7. Spielplatz (300 m)
Franklinstraße 20, 1210 Wien
8. Spielplatz (520 m)
Franklinstraße 39, 1210 Wien



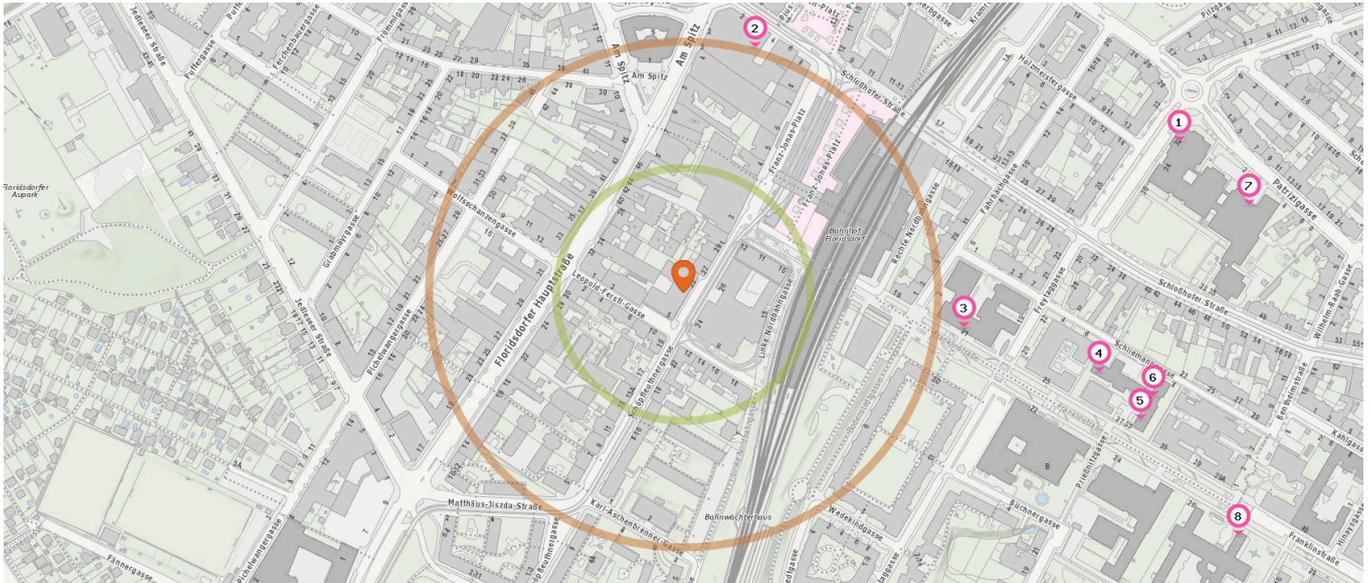
Seniorenheim

Anzahl im Umkreis: 1

9. Sozialmedizinisches Zentrum Floridsdorf - Geriatriezentrum, Geriatriezentrum der Stadt Wien, Wiener Gesundheitsverbund (vormals Wiener Krankenanstaltenverbund) (540 m)
Schliemanngasse 8, 1210 Wien

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Universität

Anzahl im Umkreis: 1

1. Akademie für Sozialarbeit der Stadt Wien (510 m)

4. ASO 21, Franklinstraße 27-33/II (420 m)
Schliemanngasse 6/2, 1210 Wien
5. SES Theodor-Körner-Gasse 25 (470 m)
Franklinstraße 27-33, 1210 Wien
6. ASO 21, Franklinstraße 27-33/I (470 m)
Schliemanngasse 8, 1210 Wien
7. BAFEP 21 Patrizigasse 2 (560 m)
Patrizigasse 4, 1210 Wien
8. GRg 21 Franklinstraße 26 (600 m)
Franklinstraße 26, 1210 Wien



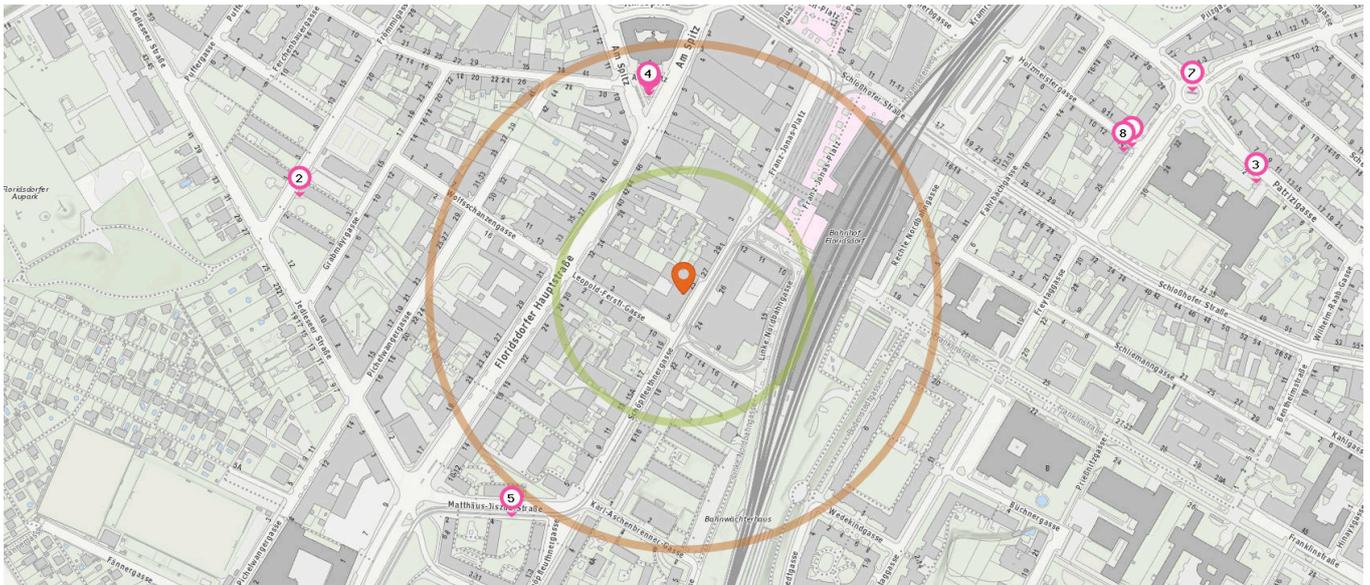
Schule

Anzahl im Umkreis: 7

2. Kolleg für Sozialpädagogik für Berufstätige (250 m)
Schloßhofer Straße 4, 1210 Wien
3. GRg 21 Franklinstraße 21 (280 m)
Franklinstraße 21, 1210 Wien

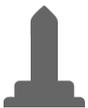
Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kunstwerk

Anzahl im Umkreis: 3

1. Kunstwerk (200 m)
Floridsdorfer Hauptstraße 45, 1210 Wien
2. Kunstwerk (390 m)
Frömmelgasse 4, 1210 Wien
3. Kunstwerk (570 m)
Patrizigasse 6, 1210 Wien



Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 4

4. Der Brunnen - ein Zeichen (200 m)
Am Spitz 9, 1210 Wien
5. Dag-Hammarskjöld-Hof (280 m)
Matthäus-Jiszda-Straße 4, 1210 Wien
6. Lichtzeichen Floridsdorfer Tempel (460 m)
Freytaggasse 31, 1210 Wien
7. Gedenkstätte (540 m)
Angerer Straße 28, 1210 Wien



Touristeninformation

Anzahl im Umkreis: 1

8. Gedenktafel Synagoge Floridsdorf (450 m)
Freytaggasse 31, 1210 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

Entspricht einem Fön oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:

Entspricht starkem Straßenverkehr

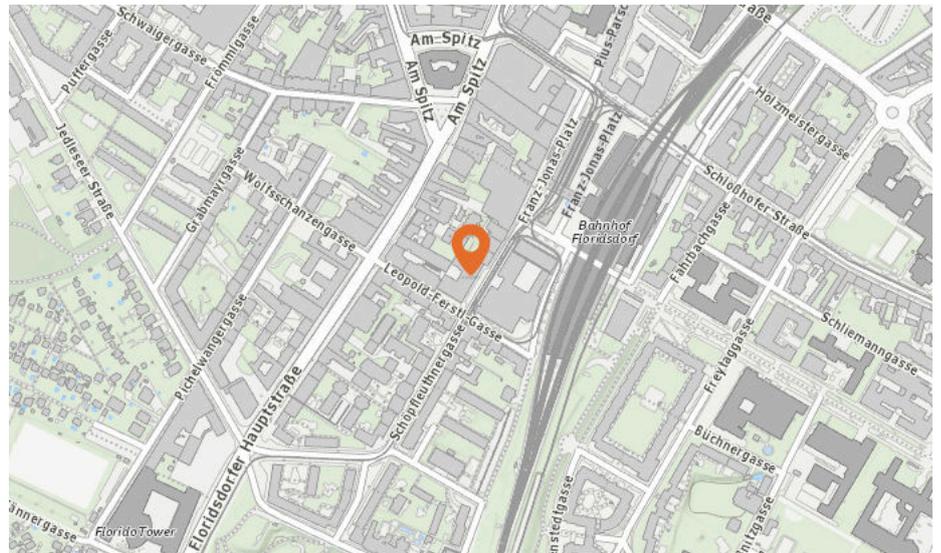


1210 Wien, Schöpfleuthnergasse 25

Lärm Eisenbahn

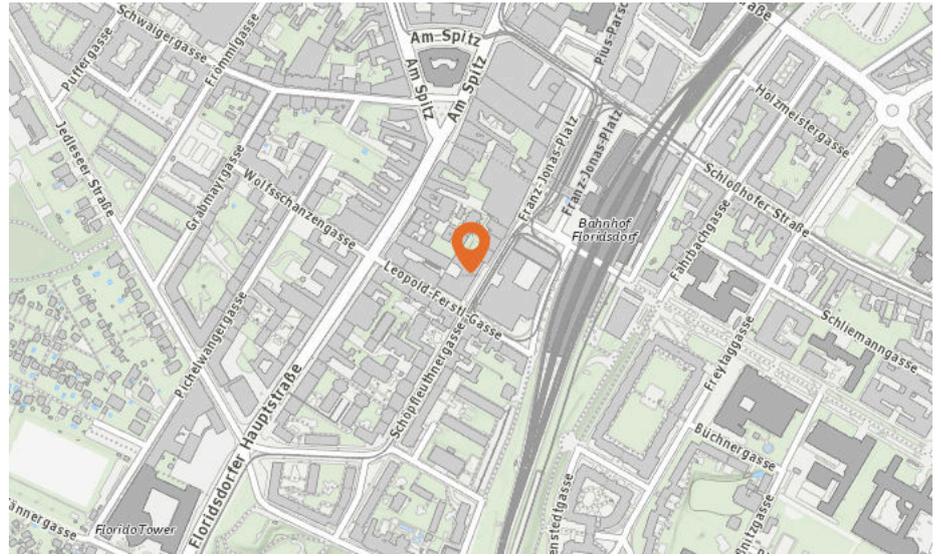


Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Flugzeuge



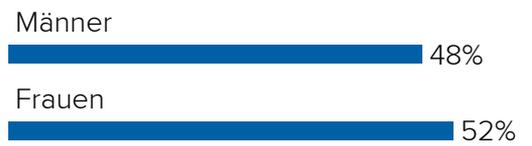
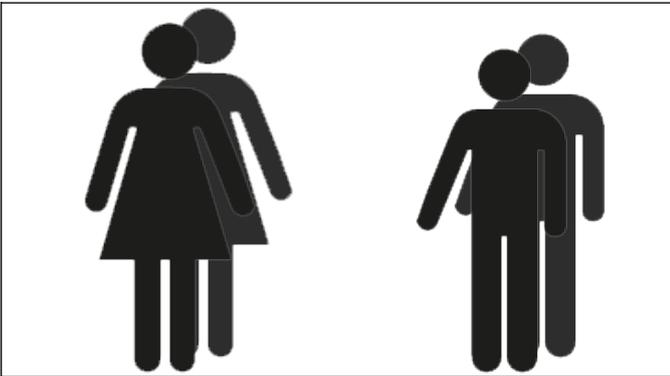
In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.



3. BEVÖLKERUNG

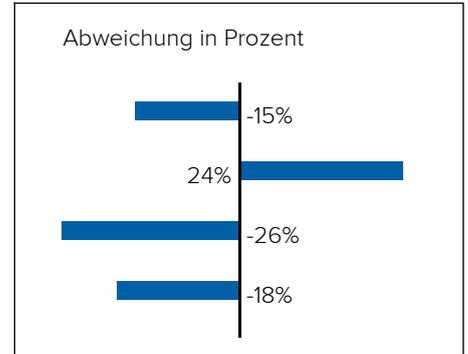
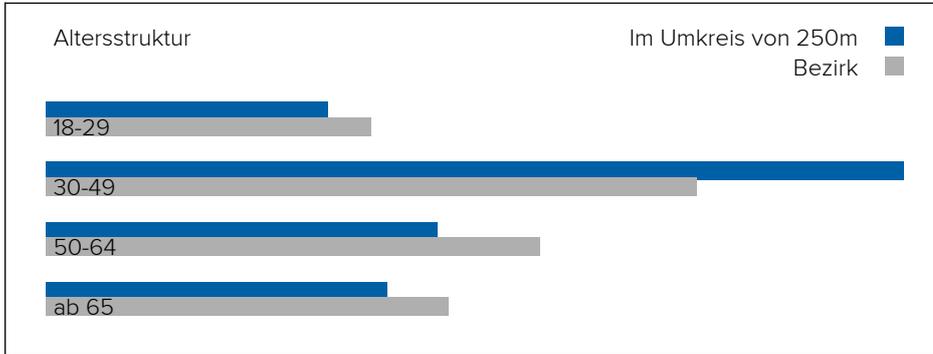
Haushalte: 84.452

Geschlechterverteilung

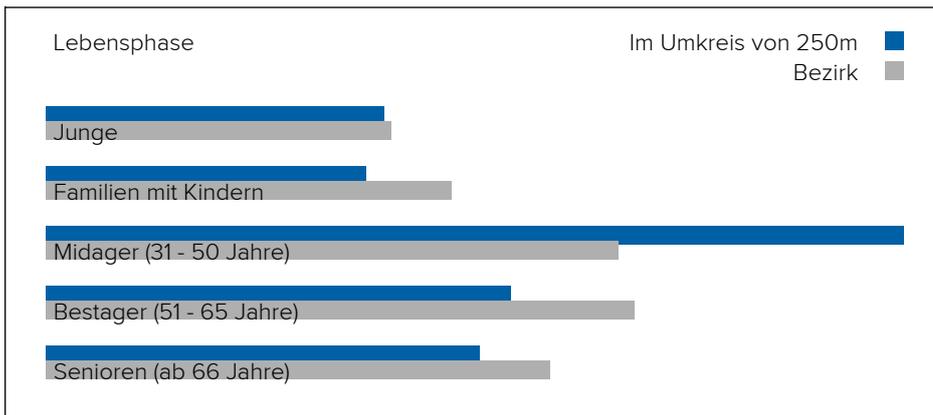




Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	14%
Familien mit Kindern	13%
Midager (31 - 50 Jahre)	36%
Bestager (51 - 65 Jahre)	19%
Senioren (ab 66 Jahre)	18%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com