Zeughausgasse 6
6800 Feldkirch

M I E T V E R T R A G S B L A T T

TOP Nr. W4

unverbindliches Angebot

Übersicht Mietgegenstand

2-Zimmerwohnung 2. OG	53,39 m²

Übersicht Mietkonditionen

	Top W4 pro Monat			**Einmalzahlung bei Vertragsschluss**	
Hauptmietzins	910,00 €				
-25% Befristungsabschlag	-227,50 €				
Hauptmietzins	682,50 €	USt. HMZ (10%)	68,25 €		
Betriebskostenakonto	123,57 €	USt. BK-Akonto (10%)	12,36 €	Kaution (3 BMM)	2 816,02 €
Heizkostenakonto	43,33 €	USt. HK-Akonto (20%)	8,67 €		
Nettosumme	**849,40 €**	**Bruttosumme**	**938,67 €**		

Anmerkungen

1) In den Betriebskosten sind verbrauchsabhängige Kosten nicht enthalten (z.B. Strom, Internet, etc.)
2) Indexierung gemäß VPI 2025; Ausgangsmonat = Monat der Vertragsunterzeichnung
3) Laufzeit Mietvertrag = 5 Jahre