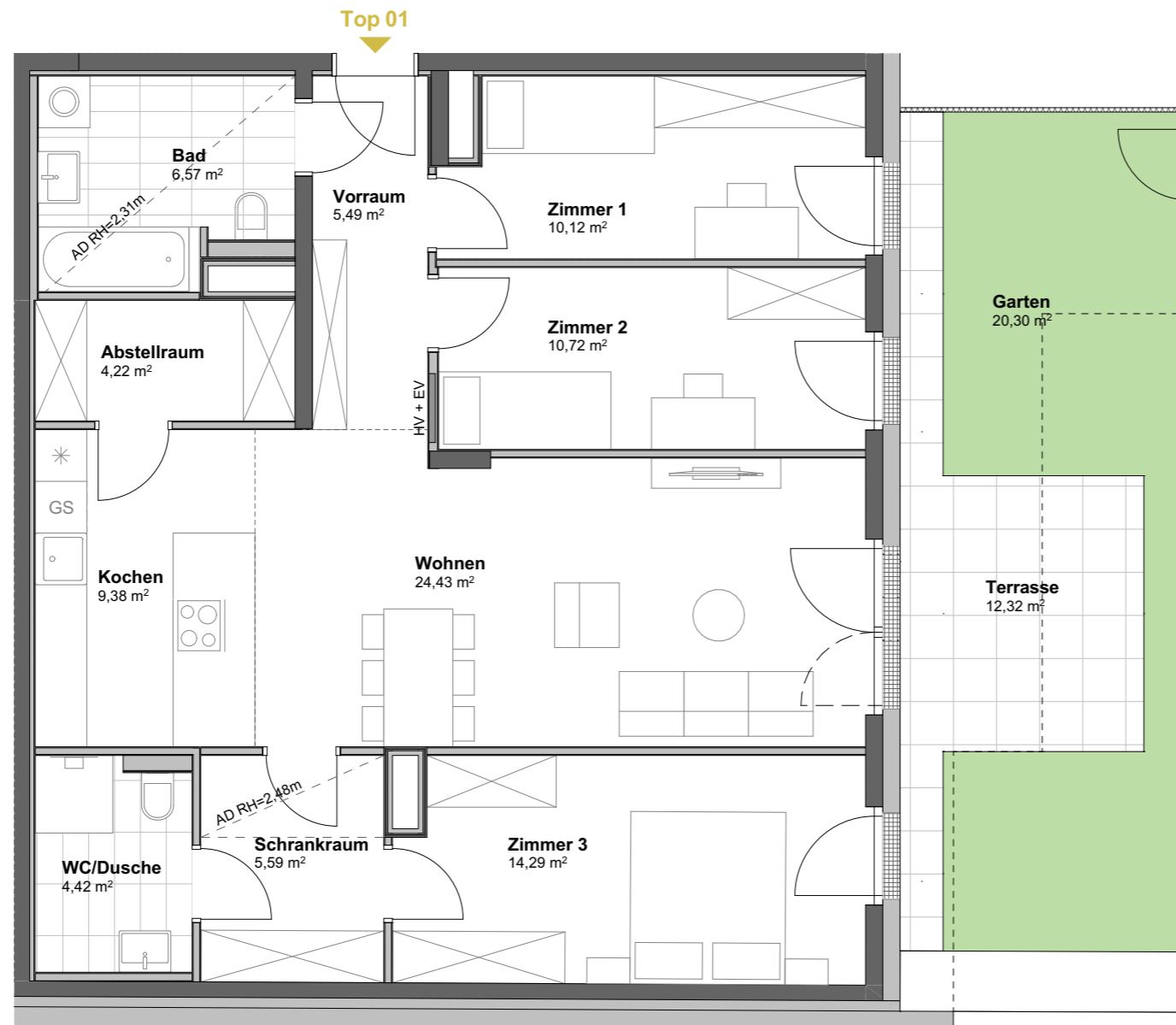


DAVIDGASSE 59 / KARMARSGASSE 57 Wien



Top 01 Erdgeschoss

Wohnen	24,43 m ²
Kochen	9,38 m ²
Zimmer 1	10,12 m ²
Zimmer 2	10,72 m ²
Zimmer 3	14,29 m ²
Vorraum	5,49 m ²
Bad	6,57 m ²
WC/Dusche	4,42 m ²
Schrankraum	5,59 m ²
Abstellraum	4,22 m ²

Nutzfläche 95,23 m²

Garten	20,30 m ²
Terrasse	12,32 m ²



Es handelt sich hier um eine unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung infolge von Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen sind vorbehalten. Änderungen der Nutzfläche und Freiflächen bis zu +/- 3% sind zulässig. Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

