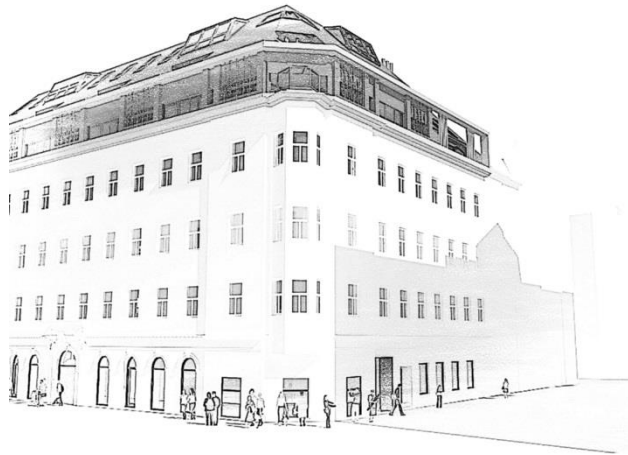




Studie

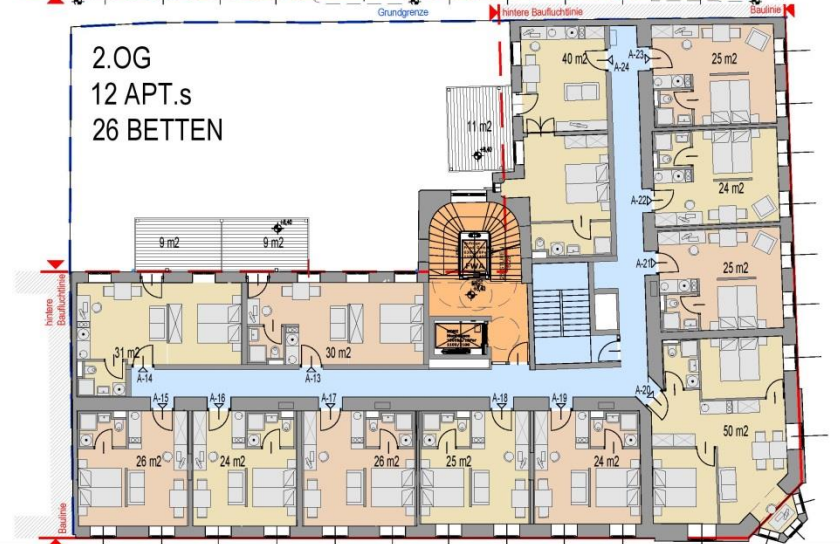
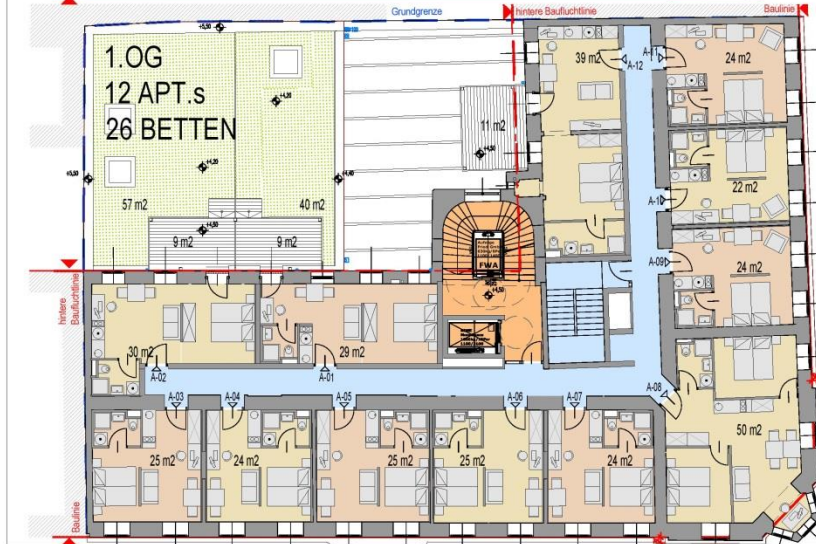
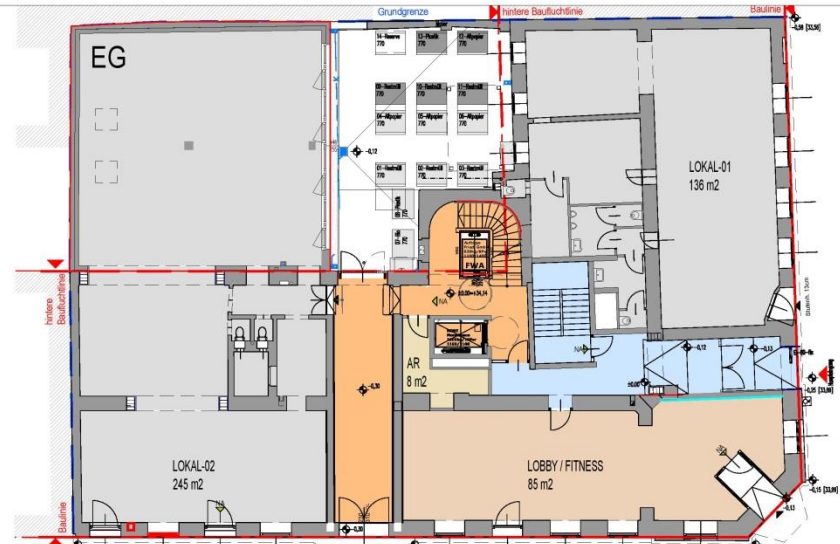
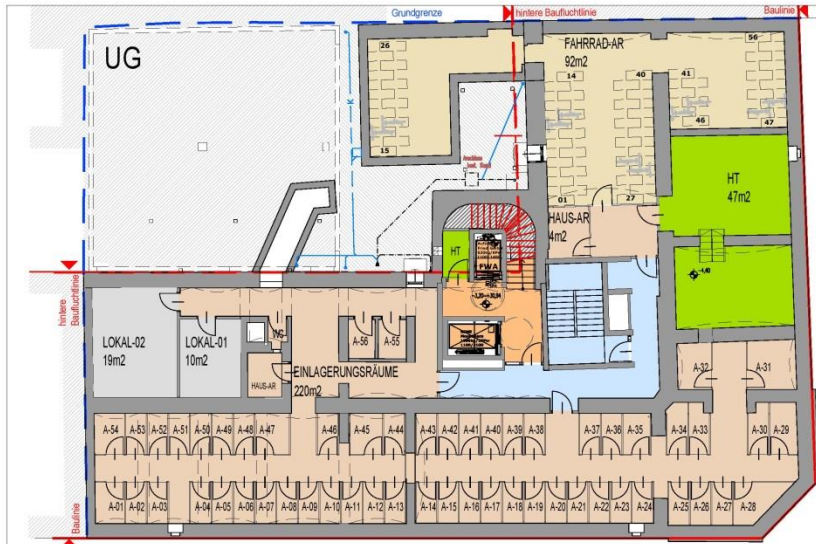
„SERVICIERTE APARTMENTS“

1090 Wien – Hernalser Gürtel 30 / Kinderspitalgasse 14

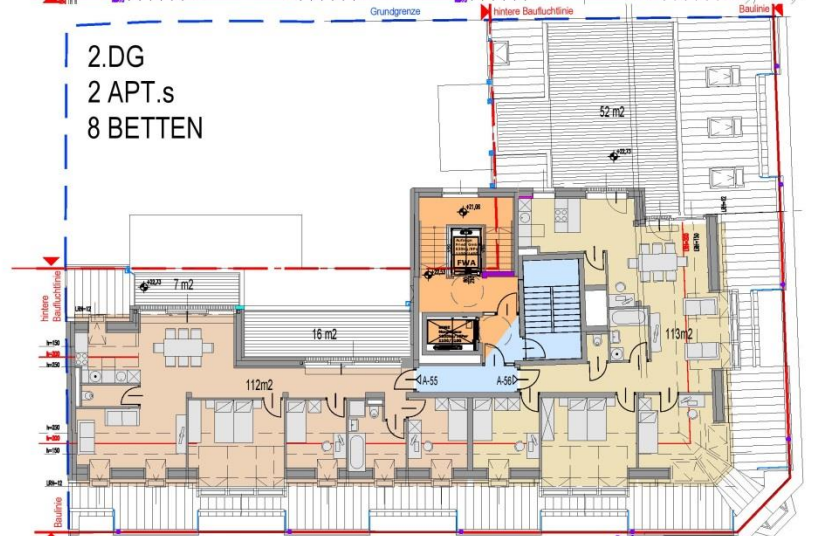
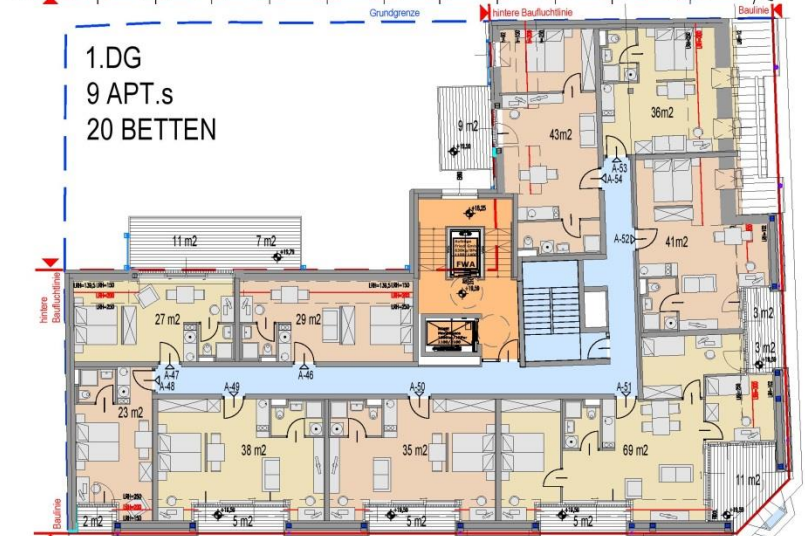
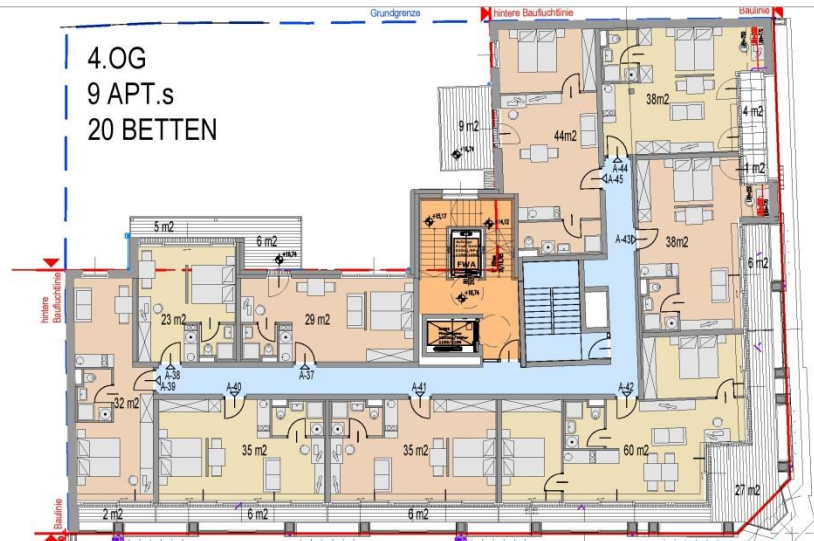
Stand: 2024 06 13

HG30 – KSP14

| ARCHITEKT DI STEPHAN KOPINITS + DI KLEMENS HÖLZENBEIN |



Hinweis DIESER PLAN DARF OHNE AUSDRÜCKLICHE GENEHMIGUNG DES VERFASSERS NICHT VERVIELFÄLTIGT ODER WEITERGEGEBEN WERDEN	Plan Nr. HG30-2.0-VE-01 Planinhalt VORENTWURF - Grundriss UG / EG / 1.OG / 2.OG Planverfasser ARCHITEKT KOPINITS & HÖLZENBEIN	Projekt 2.0 UMB AU WOHN-HAUS DACHGESCHOSSAUSBAU "SERVICIERTE APARTMENTS" Adresse HERNALSER GÜRTEL 30 KINDERSPITALGASSE 14 1090 Wien	di-stephankopinitz architekt badhausgasse 1-3/17 1070 vienna - austria phone: +43 - 676 - 5800 364 email: stephanvienna@yahoo.com
Datum 2024-06-13 Maßstab 1:200 (A3) Datum Index	Änderung A		



Hinweis		DIESER PLAN DARF OHNE AUSDRÜCKLICHE GENEHMIGUNG DES VERFASSERS NICHT VERVIELFÄLTIGT ODER WEITERGEGEBEN WERDEN		Plan Nr.	HG30-2.0-VE-01		Planverfasser	ARCHITEKT KOPINITZ & HÖLZENBEIN		Projekt	UMBAU WOHNHAUS DACHGESCHOSSAUSBAU		di-stefhan kopinitz	
Datum		2024-06-13		Maßstab	1:200 (A3)		Planinhalt	VORENTWURF - Grundriss 3.OG / 4.OG / 1.DG / 2.DG		2.0	"SERVICIERTE APARTMENTS"		architekt	
Datum		---		Index	A		Änderung				Adresse		bachhausgasse 1-3/17 1070 vienna - austria	
											HERNALSER GÜRTEL 30 KINDERSPITALGASSE 14		phone: +43 - 676 - 5800 364 email: stefhanvienna@yahoo.com	
											1090 Wien			

56 Apartments – 126 Betten

hg 30 KSP 14 - 2.0 -Flächenaufstellung

Stand: 13.06.2024

1.OG / 2.OG / 3.OG

Einreichung	
TOP	Wohnfläche m2
11	86,23
12	46,32
13	88,59
13A	44,49
14	62,24
15	64,80
16	87,50
17	46,46
18	141,37
19	65,86
20	67,60
21	49,57
22	34,47
23	46,74
24	40,39
25	101,29
26	66,40
27	66,54
Summe	1 206,86

Studie SERVICIERTE APARTMENTS			
TOP	Wohnfläche m2	TOP	Wohnfläche m2
A-01	29,00	Übertrag	527,00
A-02	30,00		
A-03	25,00	A-20	50,00
A-04	24,00	A-21	25,00
A-05	25,00	A-22	24,00
A-06	25,00	A-23	25,00
A-07	24,00	A-24	40,00
A-08	50,00	A-25	30,00
A-09	24,00	A-26	31,00
A-10	22,00	A-27	26,00
A-11	24,00	A-28	24,00
A-12	39,00	A-29	26,00
A-13	30,00	A-30	25,00
A-14	31,00	A-31	25,00
A-15	26,00	A-32	52,00
A-16	24,00	A-33	25,00
A-17	26,00	A-34	23,00
A-18	25,00	A-35	24,00
A-19	24,00	A-36	40,00
Übertrag	527,00		
		Summe	1 042,00
		Delta	-164,86

4.OG / 1.DG / 2.DG

Einreichung	
TOP	Wohnfläche m2
28	77,88
29	49,64
30	45,28
31	77,67
32	47,44
33	79,47
34	64,57
35	52,41
36	49,34
37	81,74
38	55,80
39	78,12
40	117,30
41	123,08
Summe	999,74

Studie	
TOP	Wohnfläche m2
A-37	29,00
A-38	23,00
A-39	32,00
A-40	35,00
A-41	35,00
A-42	60,00
A-43	38,00
A-44	38,00
A-45	44,00
A-46	29,00
A-47	27,00
A-48	23,00
A-49	38,00
A-50	35,00
A-51	69,00
A-52	41,00
A-53	36,00
A-54	43,00
A-55	112,00
A-56	113,00
Summe	900,00
Delta	-99,74

Gesamt	2 206,60
---------------	-----------------

Gesamt	1 942,00
Delta	-264,60

| ARCHITEKT DI STEPHAN KOPINITS + DI KLEMENS HÖLZENBEIN |



| ARCHITEKT DI STEPHAN KOPINITS + DI KLEMENS HÖLZENBEIN |

