

Legende Aufbauten:

Kelleraußenwand (WA 01)	Außenwand (WA 02)	Außenwand (WA 03)	Attika (WA 07)	Außenwand Loggia (WA 09)	Haustrennwand KG (WA 11)	Haustrennwand Attika (WA 13)
Spachtelung 25,0cm STB-Hohlwand 1,0cm bituminöse Abdichtung 2-lagig inkl. Voranstrich 16,0cm Perimeterdämmung Noppenmatte	Malerei Spachtelung Gipsputz 20,0cm Hochlochziegel 20,0cm EPS-Wärmedämmung 0,2cm Spachtelung+Netz 0,2cm Silikonputz	Malerei Spachtelung Gipsputz 20,0cm Hochlochziegel 20,0cm EPS-Wärmedämmung 0,2cm Spachtelung+Netz 0,2cm Silikonputz	0,5cm EPDM-Dachfolie Trennschicht Wärmedämmung EPS 20,0cm Schalenelemente 20,0cm EPS-Wärmedämmung 0,2cm Spachtelung+Netz 0,2cm Silikonputz	0,2cm Silikonputz Spachtelung+Netz 3,0cm EPS-Wärmedämmung 20,0cm Hochlochziegel 20,0cm EPS-Wärmedämmung 0,2cm Spachtelung+Netz 0,2cm Silikonputz	Malerei Spachtelung Gipsputz 25,0cm Hochlochziegel 2,0cm Mineralwolle 20,0cm Spachtelung+Netz 0,2cm Silikonputz	0,2cm Silikonputz Spachtelung+Netz 3,0cm EPS-Wärmedämmung 20,0cm Hochlochziegel 20,0cm EPS-Wärmedämmung 0,2cm Spachtelung+Netz 0,2cm Silikonputz

Fußboden KG (FB 01)	Fußboden EG (FB 03)
7,0cm Estrich versiegelt PE-Folie 8,0cm Styroporschüttung 25,0cm Stahlbetondecke 16,0cm Wärmedämmung XPS bituminöse Abdichtung 2-lagig Sauberkeitsschicht lt. Angabe Bauleitung Rollierung	1,5cm keram. Belag 7,0cm Heizestrich PE-Folie 11,5cm Styroporschüttung 20,0cm Stahlbeton-Elemente 0,2cm Malerei

Fußboden KG (FB 02)	Fußboden EG (FB 04)
7,0cm Estrich versiegelt PE-Folie 8,0cm Styroporschüttung 25,0cm Stahlbetondecke 16,0cm Wärmedämmung XPS bituminöse Abdichtung 2-lagig Sauberkeitsschicht lt. Angabe Bauleitung Rollierung	1,5cm Parkettboden 7,0cm Heizestrich PE-Folie 11,5cm Styroporschüttung 20,0cm Stahlbeton-Elemente 0,2cm Spachtelung Malerei

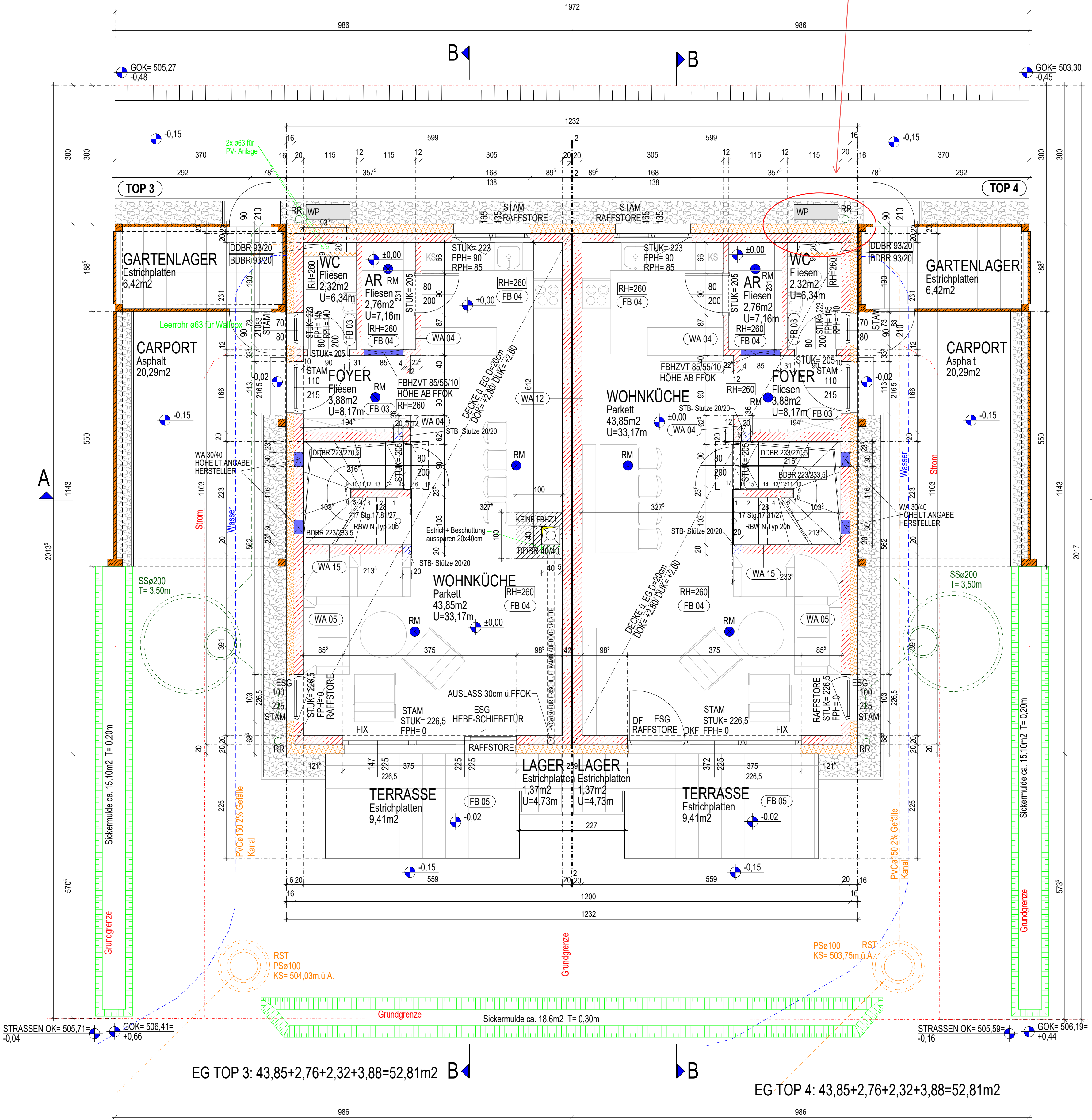
Terrasse (FB 05)	Fußboden OG (FB 07)
5,0cm Estrichplatten 5,0cm Splittbett 30,0cm Kies Vlies	1,5cm Parkettboden 7,0cm Heizestrich PE-Folie 3,0cm Trittschalldämmplatten 11,5cm Styroporschüttung 20,0cm Stahlbeton-Elemente 0,2cm Spachtelung Malerei

Loggia (FB 06)	Fußboden OG (FB 08)
4,0cm Estrichplatten Splittbett Schwefelzement Abdichtung 2-lagig 20,0cm STB-Balkenplatte	1,5cm keramischer Belag 7,0cm Heizestrich PE-Folie 3,0cm Trittschalldämmplatten 11,5cm Styroporschüttung 20,0cm Stahlbeton-Elemente 0,2cm Spachtelung Malerei

Dach (FB 09)	Carport (FB 11)
5,0cm Bekiesung Schwefelzement 0,5cm EPDM-Dachfolie verklebt Trennschicht 25,0cm Wärmedämmung EPS 5,0cm Gefälleabdichtung EPS von 5 bis 18cm 0,5cm Dampfsperre 22,0cm Stahlbeton-Elemente 10,0cm Wärmedämmung EPS 0,2cm Spachtelung+Netz 0,2cm Silikonputz	12,0cm Trapezblech 3,0cm Holzschalung

Dach Loggia (FB 10)	
5,0cm Bekiesung Schwefelzement 0,5cm EPDM-Dachfolie verklebt Trennschicht 25,0cm Wärmedämmung EPS 5,0cm Gefälleabdichtung EPS von 5 bis 18cm 0,5cm Dampfsperre 22,0cm Stahlbeton-Elemente 10,0cm Wärmedämmung EPS 0,2cm Spachtelung+Netz 0,2cm Silikonputz	

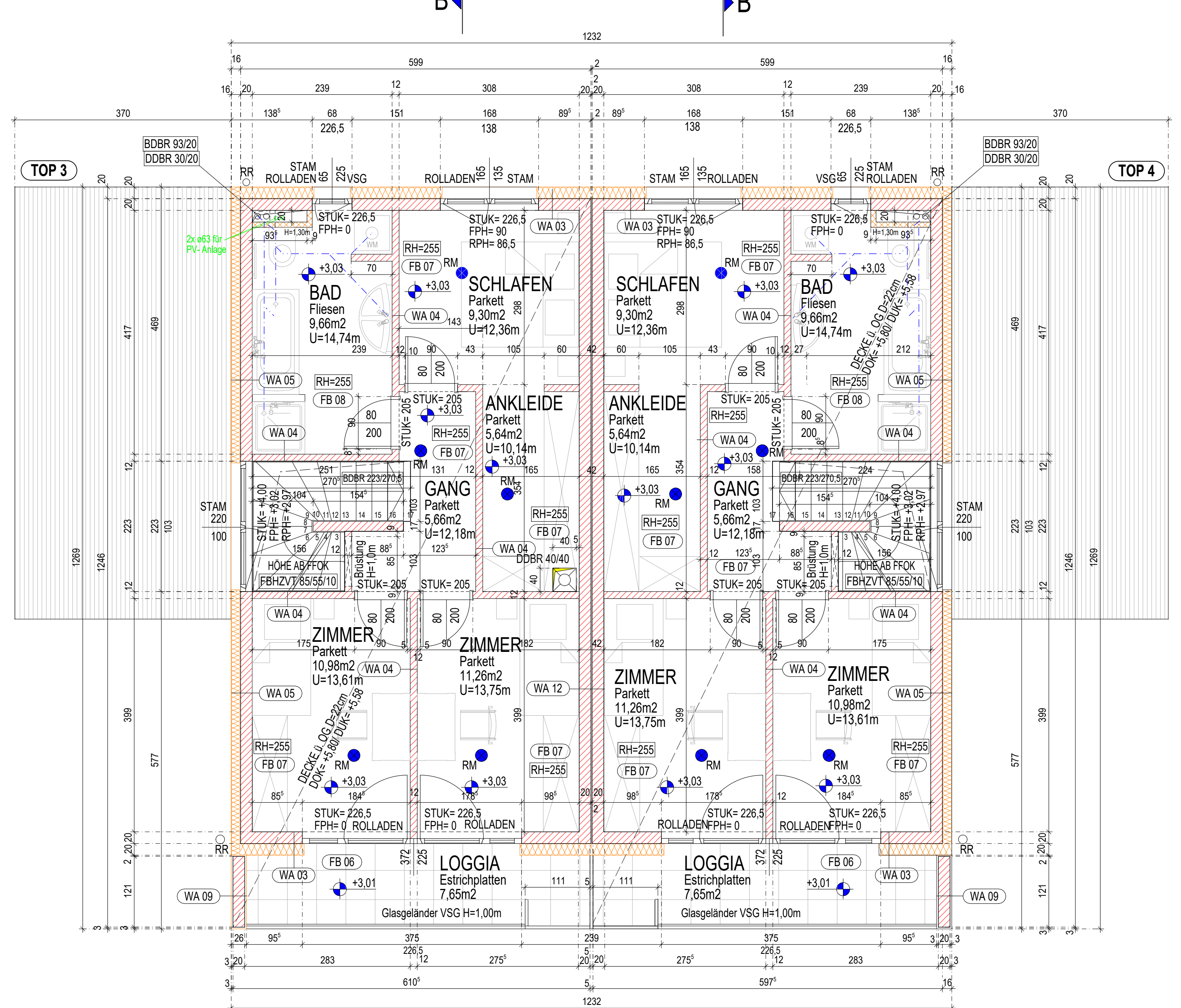
Erdgeschoss TOP 3+4
M= 1:50



EG TOP 3: 43,85+2,76+2,32+3,88=52,81m2

EG TOP 4: 43,85+2,76+2,32+3,88=52,81m2

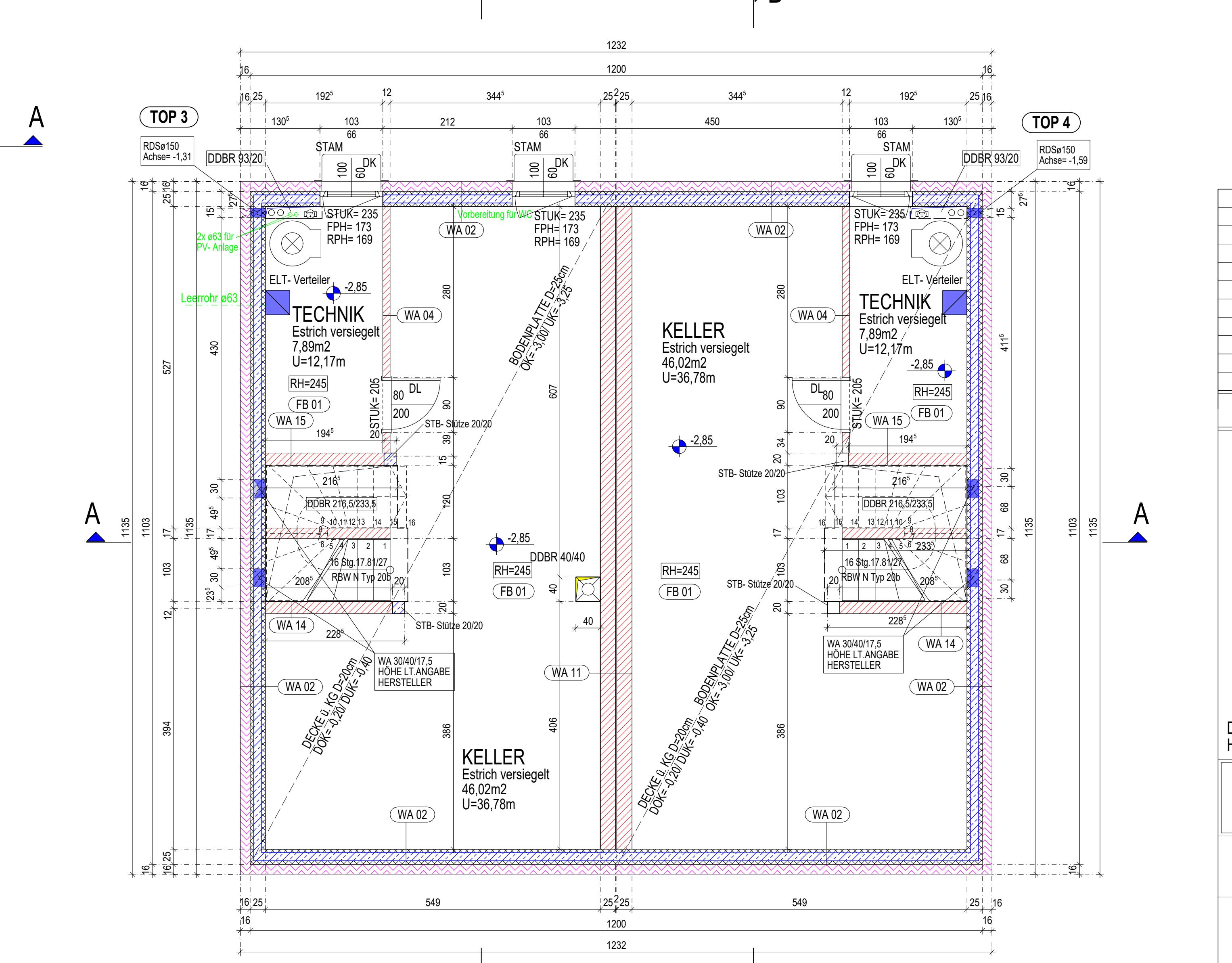
Obergeschoss TOP 3+4
M= 1:50



OG TOP 3: 9,66+9,30+5,64+5,66+10,98+11,26= 52,50m2

OG TOP 4: 9,66+9,30+5,64+5,66+10,98+11,26= 52,50m2

Kellergeschoss TOP 3+4
M= 1:50



KG TOP 3: 46,02+7,89= 53,91m2

KG TOP 4: 46,02+7,89= 53,91m2

Legende:

RA	Rauchabschnitt
BA	Brandschritt
VSG	Verbundverglasung
ESG	Einscheibensicherheitsglas
FIX	Fliesenklebung
BRE	Brandrauchentlüftung
RWA	Rauch- und Wärmeabzugsanlage
OL	Oberlicht
DF	Driftflügel
DFL	Driftflügel
DRLF	Dachflächenfenster
VSS	Vorstrichschicht
FFOK	fertige Fußbodenoberkante
DOK	Deckenoberkante (Rohbau)
DJK	Deckenunterkante (Rohbau)
STUK	fertige Raumhöhe
FMH	fertige Raumhöhe
RPH	Rohbauoberkante
ICH	ichte Raumhöhe
MOX	Maueroberkante
NA	Natursprung
DOB	Deckendurchbruch
FBO	Fußbodendurchbruch
RBL	Rohbauliche
STL	Stückhöhe
STAM	Stückmaß
AL	Achsenlinie
DL	Durchgangsline
UZ	Unterzug
H	Höhe
B	Breite
AB	Aufstandsbojen
PS	Putzschicht
RR	Regenabfuhr
WW	Regenwasserkanal
KS	Mischwasserkanal
KS	Kanaldeckelhöhe
KS	Kanalhöhe
KS	Raumhöhe

Alle Maße und Höhen sind im Plan und auf der Baustelle unter der Haftung der Ausführer zu prüfen.
Unstimmigkeiten sind vor der Ausführung abzuklären!
Alle Leitungen und Einbauten, deren Lage und Tiefe, sind von der Ausführer Firma zu erheben und zu überprüfen!
Leitungen, Durchbrüche und Schlitzlöcher sind aus den jeweiligen Verläufen der jeweiligen Fachleute zu entnehmen!
Sämtliche Bauteile sowie Befestigungen sind nach statischen Erfordernissen zu dimensionieren!
Vor der Ausführung sind Naturmassen zu entnehmen. Die Planangaben sind vom Auftragnehmer auf Richtigkeit und
Volständigkeit zu überprüfen.

Träger und Unterzüge lt. Angabe Statik

Wasser- und Heizungsleitungen max. 15° Bögen
Strom max. 30° Bögen

Decken- und Wanddurchbrüche für
Elektroleitungen sind den Elektroinstallationsplänen
zu entnehmen

Isokörbe: Position und Ausführung lt. Statik

Fenstermaße sind Rohbaumasse

Legende:

ZIEGELMAUERWERK	
STAHLBETON	
HOLZ	
GK-STANDERWAND	
DÄMMSTOFF FASSADE	
PERIMETERDÄMMUNG	
ISOKORB LT. STATIK	
STAHL	

INDEX	DATUM	ÄNDERUNG
F	27.07.2022	ZULUFT KAMM, AUSSPARUNG ESTRICH
E	20.07.2022	ZULUFT KAMM
D	28.02.2022	KELLERFENSTER TOP 3
C	08.02.2022	OV, SONDERWÜNSCHE
B	14.12.2021	OV, ÄNDERUNGEN
A	10.11.2021	DECKENAUSSPARUNGEN BEI STIEGEN ANGEPAßT

NATURMASSE NEHMEN ! KOTEN PRÜFEN !

Polierplan

BAUVORHABEN
Wohnhausanlage in Ohlsdorf, Unterthallam
GRUNDRISSSE TOP 3+4

Baustellensadresse: Gel.: 1674/1, EZ: 80 KG-Nr.: 42147 Ohlsdorf	Projektsprung: ±0,00 = 505,75 m ü.A.
Freigabe Datum:	Grundlegendster und Bauwer: WOHNWERT Bauführer GmbH Businesspark Straße 4 4615 Holzhausen
Maßstab: 1:50	Planinr.: PP 08-F
Planverfasser:	Datum: 2021-10-13
WOHNWERT Bauführer GmbH Businesspark Straße 4 4615 Holzhausen Tel.: 0660/7102093 e-mail: office@wohnwertbaufuehrer.de	