

**Langegasse 3, 6850 Dornbirn
Wohnung Top W 04**

Wohnungstyp 3-Zimmerwohnung
Geschoss 1. Obergeschoss

Wohnfläche ca. 83,63 m²
Terrasse inkl. Abstellbox ca. 22,93 m²
Kellerabteil ca. 5,92 m²

Kaufpreis Wohnung	699 300,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	28 000,00 €
Kaufpreis gesamt	727 300,00 €

Übersicht Nebenkosten:

3,5 % Grunderwerbsteuer	25 455,50 €
1,1 % Grundbucheintragungsgebühr	8 001,00 €
1,2 % Kosten der rechtlichen Abwicklung/Treuhandchaft inkl. Barauslagen	8 967,60 €

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung in gehobener Revital Ausstattung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste. Die Kaufpreise haben Gültigkeit bis zum 31.01.2027.

