

Rechnungsaussteller WEG Sebastianstraße 11 - 6850 Dornbirn | UID-Nummer ATU62758607

vertreten durch Mag. Kofler Vermögenstreuhand GmbH (Firmenbuchnummer FN60392m beim Landesgericht Feldkirch | DVR-Nummer 0663557)
Am Garnmarkt 3, 6840 Götzis | Telefon +43 5523 531560 | Fax +43 5523 53156-209 | E-Mail office@mag-kofler.at | Homepage www.mag-kofler.at

Versand per E-Mail an claudia.schranz@hotmail.com;

Frau
Claudia Schranz
Sebastianstraße 11
6850 Dornbirn

Götzis, am 23. Juni 2026|DeBr
buchhaltung-hv@mag-kofler.at
+43 5523 53156-525

Dauerrechnung Nr. 01355 0009 001 2026 3**Objekt 1355 - Sebastianstraße 11 - 6850 Dornbirn - WEG**

Vertragsgruppe (VTG): 01355 7750 000 | Schranz Claudia - 1355 | Tops: 9, AE 3

Diese Dauerrechnung gilt bis zur Übermittlung einer neuen Rechnung bzw. bis zum Ende des Vertragsverhältnisses.

Sehr geehrte Frau Schranz,

auf Grund der im Zuge der Betriebskostenabrechnung durchgeführten Kalkulation erlauben wir uns Ihnen hiermit für Ihre Einheiten wie folgt vorzuschreiben:

Betriebskosten (UST 10%)	306,75
Betriebskosten (UST 20%)	9,54
Heizkosten (UST 20%)	70,09
Reparaturfonds - Dotierung (keine UST)	139,34
Summe netto	525,72
UST 10% (Basis 306,75)	30,68
UST 20% (Basis 79,63)	15,93
Gesamtsumme - monatlich	572,33

Bitte überweisen Sie monatlich den Betrag von € 572,33 **ab dem 1. August 2026** jeweils bis zum 5. d. Monats im Voraus auf das unten angeführte Konto.

Sie haben uns einen Lastschriftauftrag erteilt. Wir werden für Sie die Abbuchung der Vorschreibung vom nachfolgenden Konto jeweils zum oben angeführten Fälligkeitstermin automatisch vornehmen!

Kontoinhaber: Schranz Claudia
IBAN: AT842060200401156187 bei der Dornbirner Sparkasse Bank AG (BIC: DOSPAT2DXXX)
Creditor-ID: AT091MK00000006176 | Mandatsreferenz: B2C013557750000N01

Für Rückfragen stehen wir Ihnen sehr gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
für die WEG Sebastianstraße 11 - 6850 Dornbirn

Ihre Hausverwaltung
Mag. Kofler Vermögenstreuhand GmbH
i.A. Brigitta Deutsch
Buchhaltung Haus-|Mietverwaltung

Bankverbindung:

Bank: Sparkasse der Stadt Feldkirch
BIC: SPFKAT2BXXX
IBAN: AT03 2060 4001 0003 4230
Inhaber: WEG Sebastianstraße 11 - 6850 Dornbirn - 1355

Detailinformation

Dauerrechnung Nr. 01355 0009 001 2026 3

Objekt 1355 - Sebastianstraße 11 - 6850 Dornbirn - WEG**Vertragsgruppe (VTG): 01355 7750 000 Schranz Claudia - 1355****Vertragspartner: Claudia Schranz****Einzelbeträge Top 9 - Wohnung (Kundennummer-Detail 01355 0009 001):**

Betriebskosten (UST 10%)	306,75
Heizkosten (UST 20%)	70,09
Reparaturfonds - Dotierung (keine UST)	134,02
Summe netto	510,86
UST 10% (Basis 306,75)	30,68
UST 20% (Basis 70,09)	14,02
Gesamtsumme - monatlich	555,56

Einzelbeträge Top AE 3 - Tiefgaragenabstellplatz (Kundennummer-Detail 01355 0703 001):

Betriebskosten (UST 20%)	9,54
Reparaturfonds - Dotierung (keine UST)	5,32
Summe netto	14,86
UST 20% (Basis 9,54)	1,91
Gesamtsumme - monatlich	16,77

Rundungsdifferenzen sind möglich, da die Dauerrechnung mehrere Einzelrechtsverhältnisse umfasst.