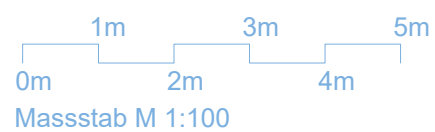


## Top B01 Erdgeschoss

Wohnen / Kochen	22.77 m <sup>2</sup>
Zimmer	13.86 m <sup>2</sup>
Bad	5.46 m <sup>2</sup>
Vorraum	4.35 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3.10 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>49.54 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	10.05 m <sup>2</sup>
Garten	72.12 m <sup>2</sup>



Alle Maße sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu +/-3% möglich.  
Für Möblierung Naturmaße nehmen. Die Möblierung ist im Preis nicht enthalten.  
Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Stand Mai 2024

