

1180 Wien - HOFSTATTGASSE 20

					in m ²	in m ²	in m ²	in m ²	in m ²	in €	in €	in €	in €	
Objektnr.	Top Nr.	Lift	Stockwerk	Zi	Wohnfläche	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	BK brutto	Rücklage	Gesamtbelastung/Monat	Kaufpreis	Info
16080	7	bis 2028	1.OG	2,5	67,33					161,88	71,37	233,25	535.000,00	
16081	11	bis 2028	2.OG	2,5	67,75					162,90	71,82	234,72	529.000,00	
16403	14	bis 2028	2.OG	3,5	85,59		9,56			216,85	95,86	312,71	699.000,00	Balkon mit ca. 9,56 m ² wird auf Kosten des Verkäufers errichtet

Fehler und Irrtümer vorbehalten!

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Eintragungsgebühr

1,2% zzgl. 20% USt. u. Barauslagen Vertragserrichtungskosten | Die Errichtung und Durchführung des Kaufvertrages erfolgt durch die Kanzlei Tiefenthaler Gnesda Rechtsanwälte GmbH

3% zzgl. 20% USt. Maklerprovision

ggf. 1,2% Eintragungsgebühr bei Fremdfinanzierung

SUMME: ca. 10% vom Kaufpreis