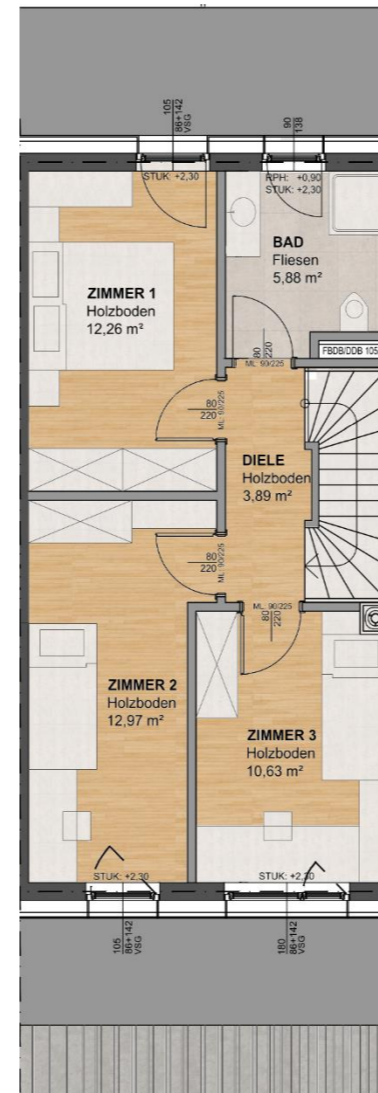


## Erdgeschoss



## Obergeschoss



### Stadthaus 8

Wohnfläche EG: 48,13 m<sup>2</sup>

Wohnfläche OG: 45,63 m<sup>2</sup>

Wohnfläche Gesamt: 93,76 m<sup>2</sup>

Abstellraum: 3,97 m<sup>2</sup>

Terrasse: 13,95 m<sup>2</sup>

Garten 8: 55,00 m<sup>2</sup>

Die gegenständliche Darstellung dient ausschließlich der Veranschaulichung und stellt keine technische Planunterlage dar. Die Pläne sind nicht maßstabsgetreu. Aus der Darstellung können keine verbindlichen Maße oder Flächen abgeleitet werden. Änderungen aufgrund technischer, behördlicher oder baulicher Erfordernisse bleiben vorbehalten. Möblierungen und Ausstattungen sind Symboldarstellungen und nicht Bestandteil des Lieferumfangs. Maßgeblich sind ausschließlich die Vertragsunterlagen, die Bau- und Ausstattungsbeschreibung sowie die Naturmaße vor Ort.

# Stadthäuser Sophia