

# MAISON<sup>29</sup>

AUSSTELLUNGSSTRASSE 29

1020 WIEN

PREISLISTE | EIGENNUTZER

GE-SCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHN-FLÄCHE	LOGGIA	GARTEN	HOF	TERRASSE	BALKON	KAUFPREIS	PREIS/ m <sup>2</sup> GEWICHTET
EG	1	2	64,59 m <sup>2</sup>		43,00 m <sup>2</sup>		15,98 m <sup>2</sup>		€ 650.000	€ 8.455
EG	2	2	68,27 m <sup>2</sup>		41,90 m <sup>2</sup>		15,58 m <sup>2</sup>		€ 690.000	€ 8.598
EG	3	3	101,60 m <sup>2</sup>		19,61 m <sup>2</sup>	23,18 m <sup>2</sup>	12,94 m <sup>2</sup>		€ 990.000	€ 8.140
EG	4	3	114,83 m <sup>2</sup>		34,92 m <sup>2</sup>		23,19 m <sup>2</sup>		€ 1.090.000	€ 8.701
EG	5	3	107,00 m <sup>2</sup>		19,75 m <sup>2</sup>	29,88 m <sup>2</sup>	13,20 m <sup>2</sup>		€ 990.000	€ 7.585
1	6	3	96,64 m <sup>2</sup>	1,28 m <sup>2</sup>				5,61 m <sup>2</sup>	€ 1.100.000	€ 10.921
1	7	3	96,13 m <sup>2</sup>	1,27 m <sup>2</sup>				5,62 m <sup>2</sup>	€ 1.100.000	€ 10.977
1	8	2	55,24 m <sup>2</sup>					5,68 m <sup>2</sup>	€ 530.000	€ 9.125
1	9	2	52,86 m <sup>2</sup>					15,93 m <sup>2</sup>	€ 560.000	€ 9.207
1	10	2	63,47 m <sup>2</sup>					10,85 m <sup>2</sup>	€ 590.000	€ 8.564
2	11	3	97,74 m <sup>2</sup>	1,24 m <sup>2</sup>				5,62 m <sup>2</sup>	€ 1.150.000	€ 11.298
2	12	3	98,62 m <sup>2</sup>	1,23 m <sup>2</sup>				5,61 m <sup>2</sup>	€ 1.150.000	€ 11.203
2	13	2	56,09 m <sup>2</sup>					5,68 m <sup>2</sup>	€ 560.000	€ 9.503
2	14	2	54,04 m <sup>2</sup>					15,93 m <sup>2</sup>	€ 590.000	€ 9.515
2	15	2	65,09 m <sup>2</sup>					10,85 m <sup>2</sup>	€ 620.000	€ 8.792
3	16	3	98,57 m <sup>2</sup>	1,24 m <sup>2</sup>				5,62 m <sup>2</sup>	€ 1.190.000	€ 11.596
3	17	3	99,41 m <sup>2</sup>	1,23 m <sup>2</sup>				5,61 m <sup>2</sup>	€ 1.190.000	€ 11.504
3	16-17	5	201,77 m <sup>2</sup>	2,47 m <sup>2</sup>				11,29 m <sup>2</sup>	€ 2.380.000	€ 11.340
3	18	2	56,23 m <sup>2</sup>					5,68 m <sup>2</sup>	€ 590.000	€ 9.988
3	19	2	53,48 m <sup>2</sup>					15,93 m <sup>2</sup>	€ 620.000	€ 10.090
3	20	2	67,49 m <sup>2</sup>					10,85 m <sup>2</sup>	€ 650.000	€ 8.914

# MAISON<sup>29</sup>

AUSSTELLUNGSSTRASSE 29

1020 WIEN

PREISLISTE | EIGENNUTZER

GESCHOSS	TOP	ZIMMER	WOHNFLÄCHE	BALKON	TERRASSE	KAUFPREIS	PREIS/ m <sup>2</sup> GEWICHTET
1. DG	21	2	65,57 m <sup>2</sup>			€ 790.000	€ 12.048
1. DG / 2. DG	22	3	134,18 m <sup>2</sup>		48,14 m <sup>2</sup>	€ 2.390.000	€ 15.655
1. DG / 2. DG	21-22	5	184,07 m <sup>2</sup>		46,24 m <sup>2</sup>	€ 3.180.000	€ 15.848
1. DG / 2. DG	23	2	84,28 m <sup>2</sup>	12,91 m <sup>2</sup>	35,51 m <sup>2</sup>	€ 1.290.000	€ 12.723
1. DG / 2. DG	24	3	116,75 m <sup>2</sup>	19,65 m <sup>2</sup>	57,10 m <sup>2</sup>	€ 1.790.000	€ 12.456
1. DG / 2. DG	25	3	143,42 m <sup>2</sup>		51,64 m <sup>2</sup>	€ 2.490.000	€ 15.415

Diese Objekte werden Ihnen unverbindlich und freibleibend zum Kauf angeboten. Als Vermittlungshonorar gelten die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Verordnung für Immobilienmakler des BM für Handel, Gewerbe und Industrie, BGBl. 297/1996. Für den Fall, dass es diesbezüglich zu einem entsprechenden Rechtsgeschäft kommt, verrechnen wir Ihnen eine Vermittlungsprovision von 3 Prozent der Kaufsumme zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Wir möchten noch darauf hinweisen, dass wir in einem wirtschaftlichen Naheverhältnis zur Verkäuferin stehen.

WINEGG MAKLER GMBH  
+43 1 315 72 80  
verkauf@winegg-makler.at

[www.winegg.at](http://www.winegg.at)