

2380 Perchtoldsdorf - Sonnbergstraße 97

					in m²	in m²	in m²	in m²	in m²	in €	
Objektnr.	Top Nr.	Lift	Stockwerk	Zi	Wohnfläche	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Kaufpreis	Info
16318	1	ja	EG	4	169,50			33,82	234,25	1.995.000,00	Nord-Ost-West-Ausrichtung
16319	3	ja	EG	3	115,50			61,28	315,20	1.375.000,00	Süd-West-Ausrichtung
16323	4	ja	1.OG	3	103,03		13,53			1.199.800,00	Süd-Ost-Ausrichtung
16324	5	ja	1.OG	3	120,29		26,88			1.438.000,00	Süd-West-Ausrichtung
16325	6	ja	1.OG	4	155,68		18,35			1.715.000,00	Nord-Ost-West-Ausrichtung
16326	7	ja	DG	3	151,91		26,55			1.818.000,00	Süd-Ost-West-Ausrichtung

Fehler und Irrtümer vorbehalten!

Einzelstellplatz: EUR 38.500,- und Garagenbox: EUR 82.000,-

Nebenkosten:

3,5% Grunderwerbsteuer

1,1% Eintragungsgebühr

1,2% zzgl. 20% USt. u. Barauslagen Vertragserrichtungskosten | Die Errichtung und Durchführung des Kaufvertrages erfolgt durch die Kanzlei Tiefenthaler Gnesda Rechtsanwälte GmbH

3% zzgl. 20% USt. Maklerprovision

ggf. 1,2% Eintragungsgebühr bei Fremdfinanzierung

SUMME: ca. 10% vom Kaufpreis