



Ihre EHL Planmappe

Lassallestraße 7, 1020 Wien

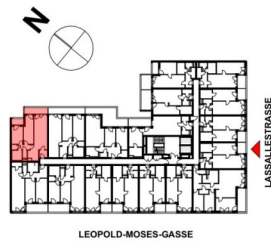
Wir leben
Immobilien.





WOHNHAUSANLAGE

mit Gewerbelokalen und Büros
1020 Wien, Lassallestraße 7



6. OBERGESCHOSS

TOP 73

Wohnnutzfläche	68,87 m ²
Loggia	3,82 m ²
Balkon	7,72 m ²



Kein Ausführungsplan - Maße ohne Gewähr $\pm 3 \%$
Technische und gestalterische Änderungen sowie
behördliche Abstimmung vorbehalten

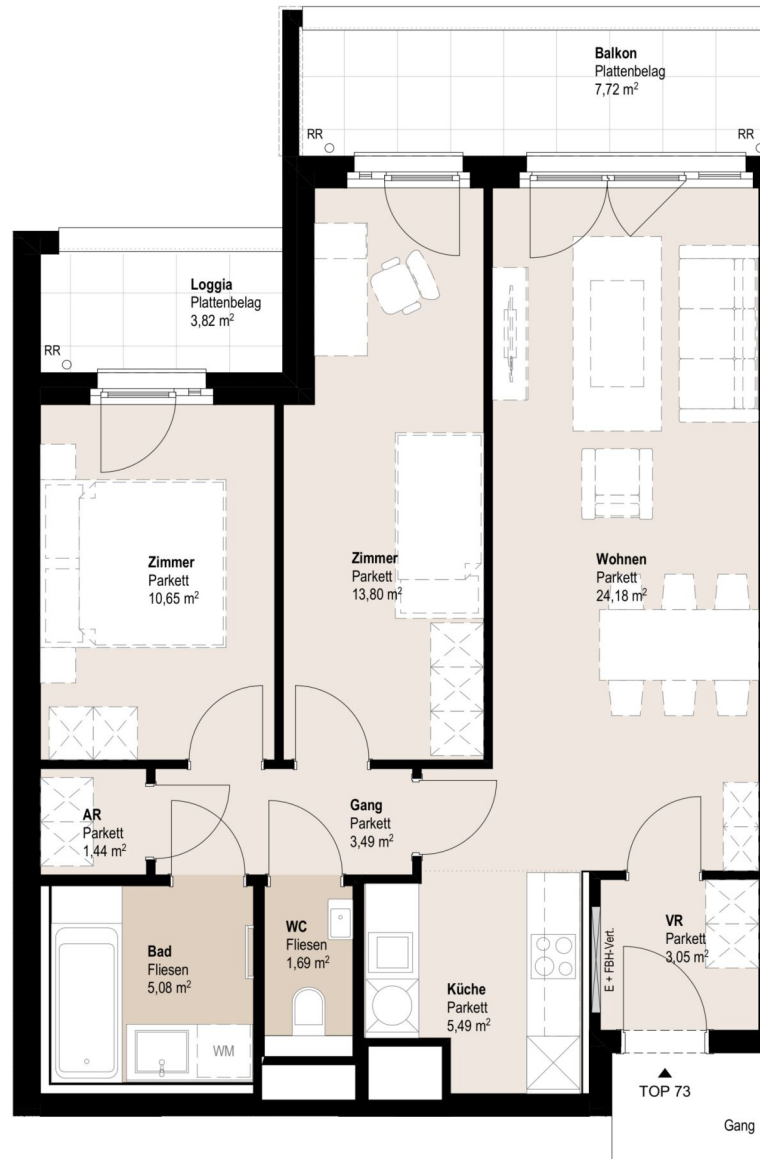
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht
geeignet

Fenstermaße sind Architekturlichten

Strichliert dargestellte Einrichtung dient nur zur
Veranschaulichung und ist nicht Teil der
Grundausrüstung

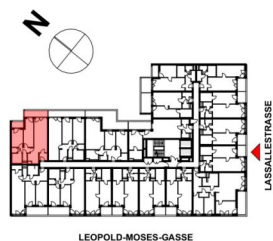
Details zu Ausstattung und zur Möblierung sind der Bau-
und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen

Unverbindliche Plankopie



Stand: 11.02.2025

WOHNHAUSANLAGE
mit Gewerbelokalen und Büros
1020 Wien, Lassallestraße 7



7. OBERGESCHOSS

TOP 90

Wohnnutzfläche	68,87 m ²
Loggia	3,82 m ²
Balkon	7,72 m ²



Kein Ausführungsplan - Maße ohne Gewähr $\pm 3\%$
Technische und gestalterische Änderungen sowie
behördliche Abstimmung vorbehalten

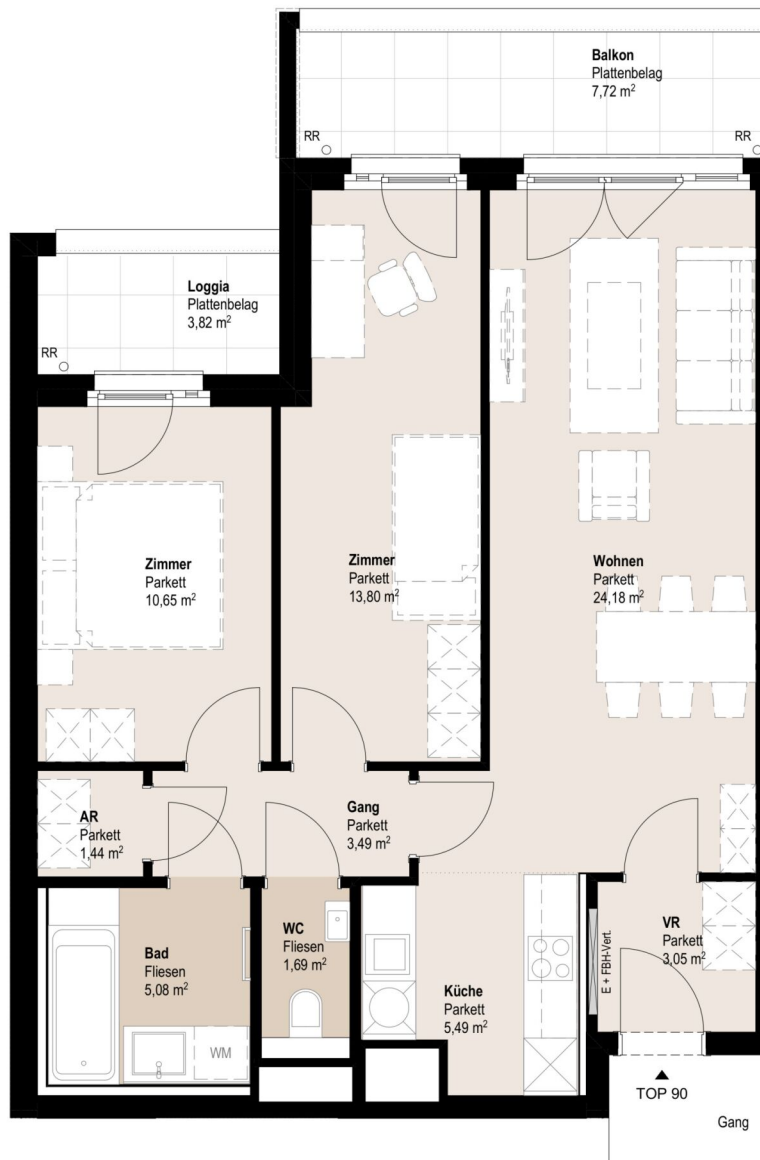
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht
geeignet

Fenstermaße sind Architekturlichten

Strichliert dargestellte Einrichtung dient nur zur
Veranschaulichung und ist nicht Teil der
Grundausrüstung

Details zu Ausstattung und zur Möblierung sind der Bau-
und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen

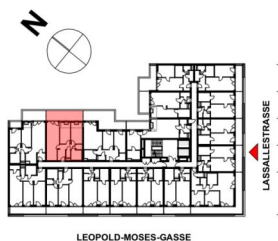
Unverbindliche Plankopie



Stand: 11.02.2025

**WOHNHAUSANLAGE**

mit Gewerbelokalen und Büros
1020 Wien, Lassallestraße 7

**1. DACHGESCHOSS****TOP 106**

Wohnnutzfläche	66,02 m ²
Balkon	11,41 m ²
Terrasse	7,08 m ²



Kein Ausführungsplan - Maße ohne Gewähr $\pm 3\%$
Technische und gestalterische Änderungen sowie
behördliche Abstimmung vorbehalten

Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht
geeignet

Fenstermaße sind Architekturlichtern

Strichliert dargestellte Einrichtung dient nur zur
Veranschaulichung und ist nicht Teil der
Grundausrüstung

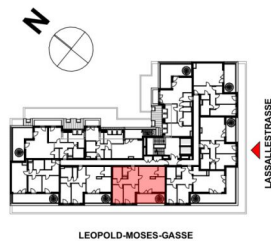
Details zu Ausstattung und zur Möblierung sind der Bau-
und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen

Unverbindliche Plankopie



Stand: 11.02.2025

WOHNHAUSANLAGE
mit Gewerbelokalen und Büros
1020 Wien, Lassallestraße 7



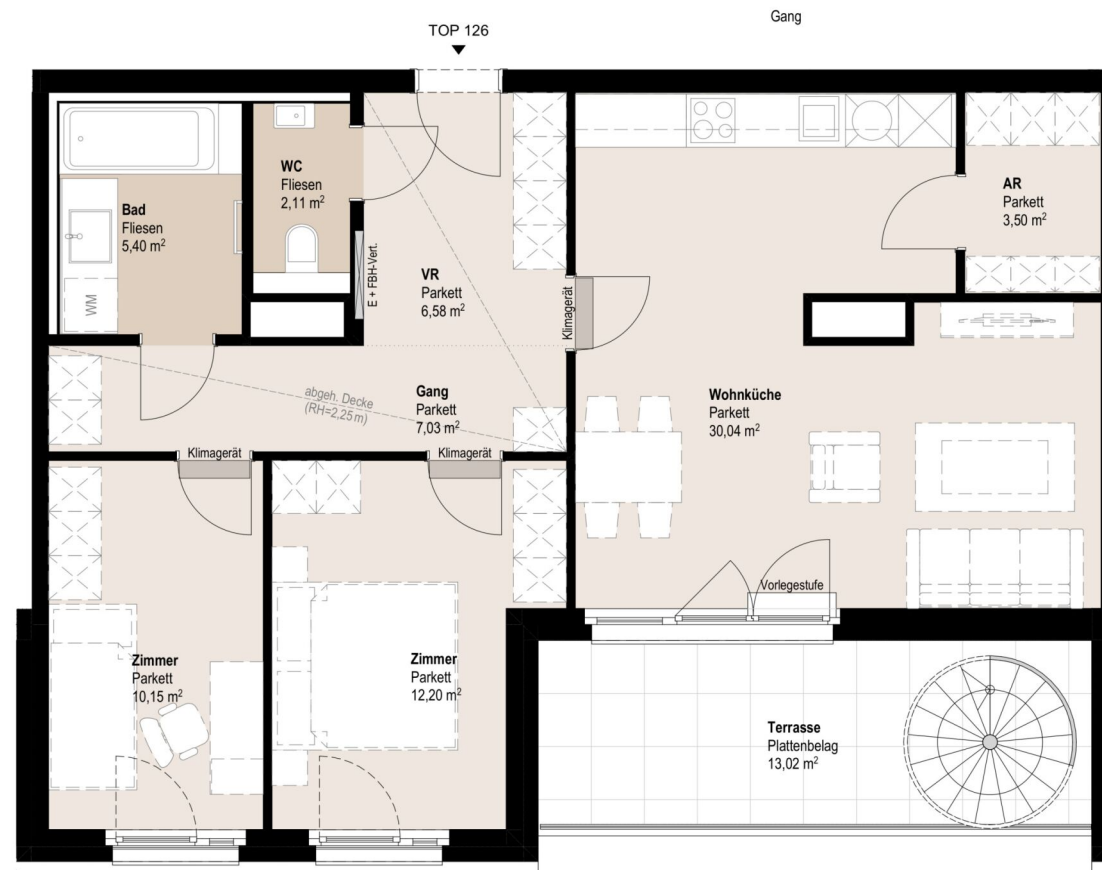
2. DACHGESCHOSS

TOP 126

Wohnnutzfläche 77,01 m²
Terrasse 78,11 m²



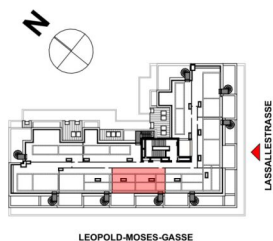
Kein Ausführungsplan - Maße ohne Gewähr ± 3 %
Technische und gestalterische Änderungen sowie behördliche Abstimmung vorbehalten
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet
Fenstermaße sind Architekturlichtern
Strichliert dargestellte Einrichtung dient nur zur Veranschaulichung und ist nicht Teil der Grundausrüstung
Details zu Ausstattung und zur Möblierung sind der Bau- und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen
Unverbindliche Plankopie



Stand: 11.02.2025

WOHNHAUSANLAGE

mit Gewerbelokalen und Büros
1020 Wien, Lassallestraße 7



DACHTERRASSE

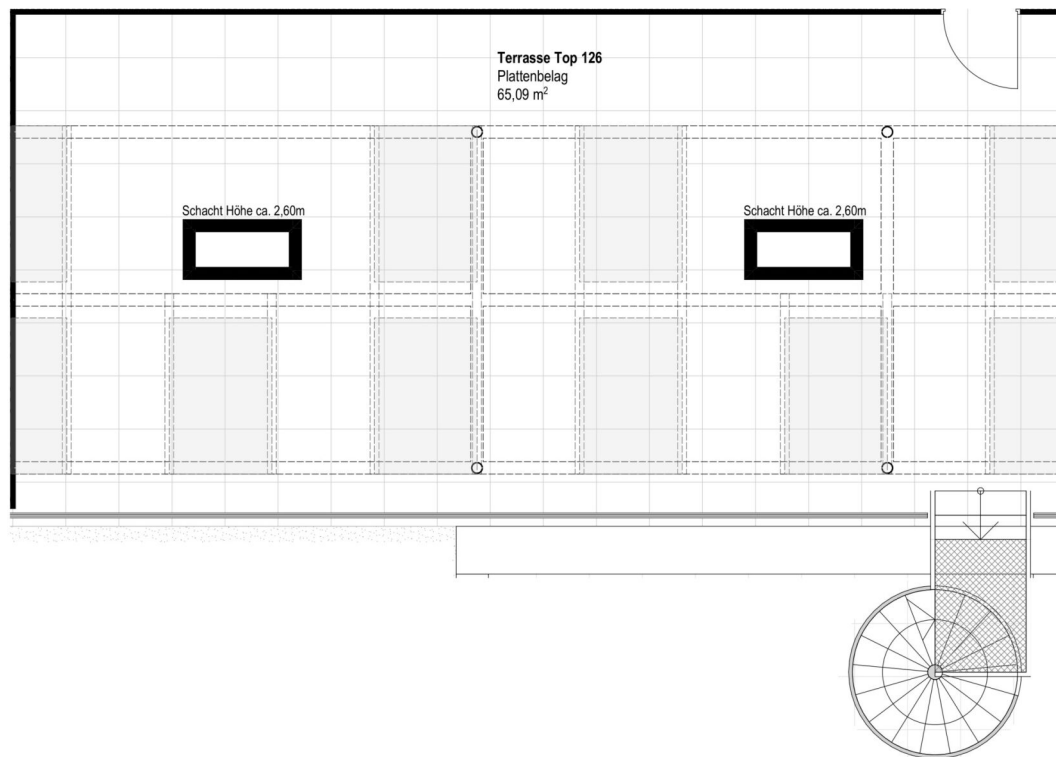
TOP 126

Wohnnutzfläche 77,01 m²
Terrasse 78,11 m²



Kein Ausführungsplan - Maße ohne Gewähr $\pm 3\%$
Technische und gestalterische Änderungen sowie
behördliche Abstimmung vorbehalten
Dieser Plan ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht
geeignet
Fenstermaße sind Architekturlichten
Strichliert dargestellte Einrichtung dient nur zur
Veranschaulichung und ist nicht Teil der
Grundausrüstung
Details zu Ausstattung und zur Möblierung sind der Bau-
und Ausstattungsbeschreibung zu entnehmen
Unverbindliche Plankopie

Weg



Stand: 11.02.2025

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



Wir leben
Immobilien.

