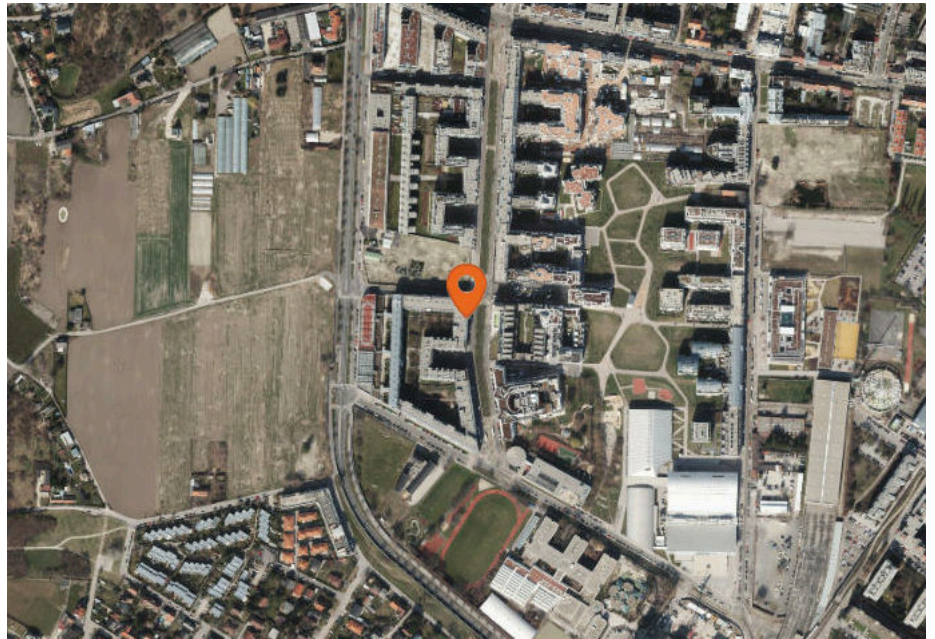




1220 Wien, Tokiostraße 5



LAGEREPORT

Tokiostraße 5
1220 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 17444

Abfragestichtag: 08.09.2022

Erstellt von: wohnung@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	4
Alltags- & Nahversorgung	5
Gastronomie & Beherbergung	6
Gesundheit	7
Familien & Kinder	8
Bildungseinrichtungen	9
Freizeit & Tourismus	10

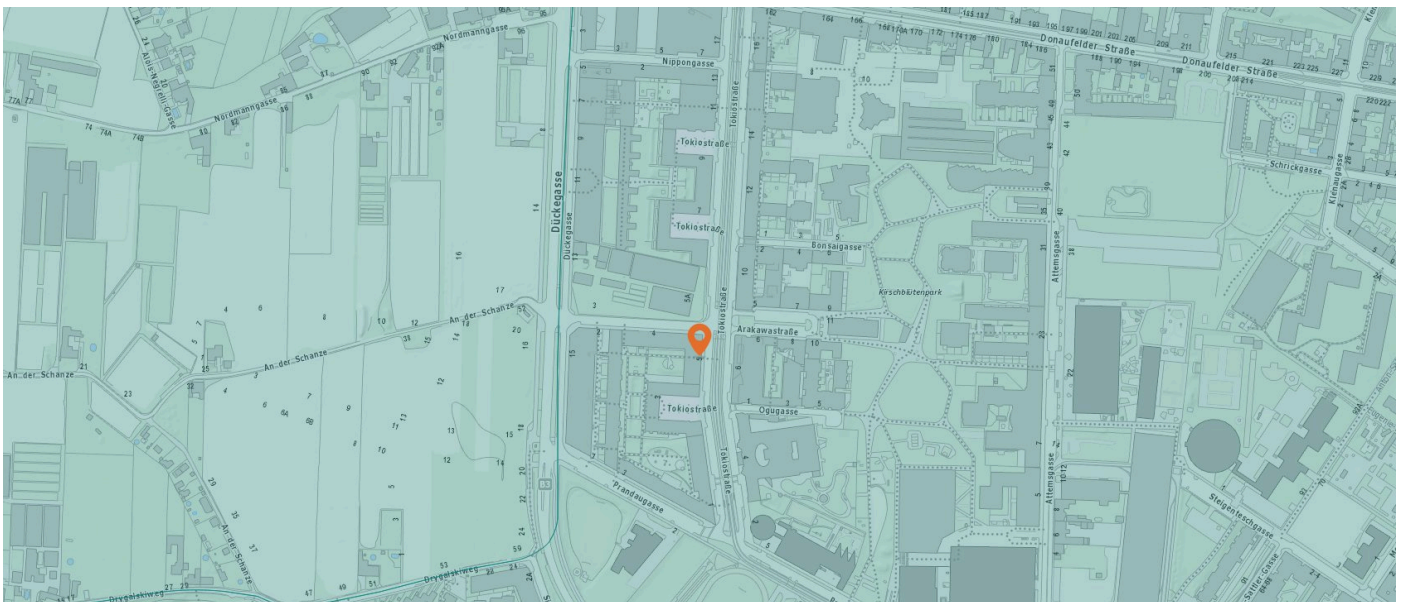
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	11
Lärm Straßen	11
Lärm Eisenbahn	12
Lärm Industrie	12
Lärm Flugzeuge	13

3. Bevölkerung	14
Haushaltsanzahl	14
Geschlechterverteilung	14
Altersstruktur	15
Lebensphase	15
Lebensphase Allgemein	15

4. Anhang	16
-----------	----

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

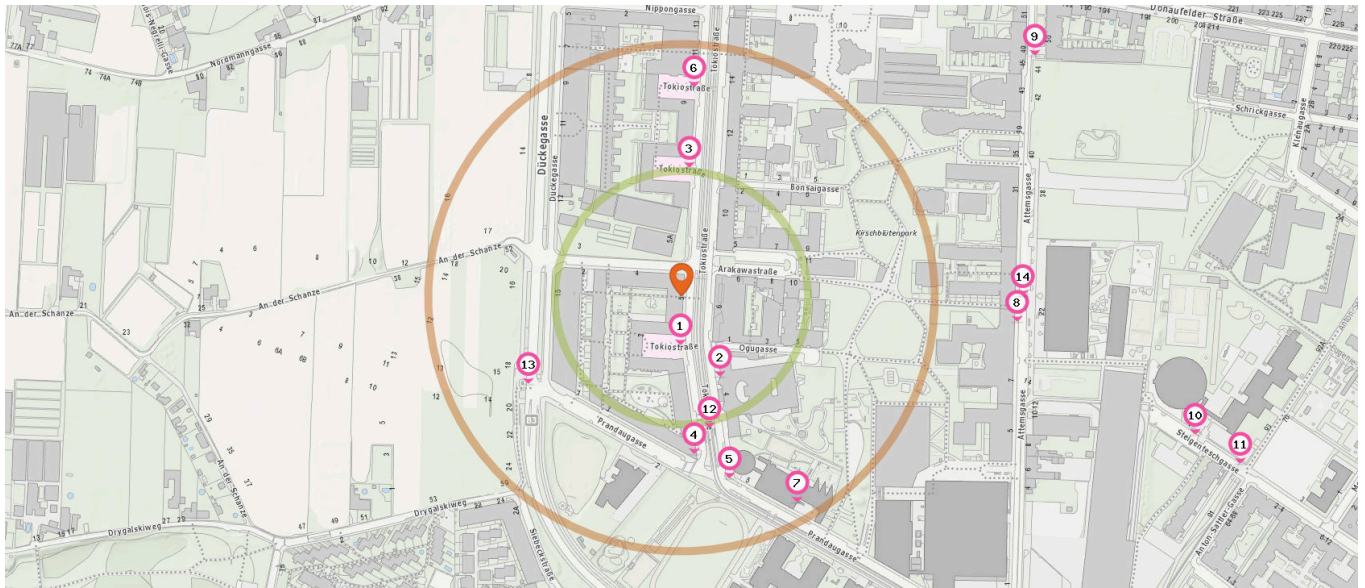
Kurzparkzonen



Mo.-Fr. (werkt.) v. 9-22 Uhr 2 h

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 11

1. Fahrradständer (50 m)
Tokiostraße 3, 1220 Wien
2. Fahrradständer (90 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien
3. Fahrradständer (130 m)
Tokiostraße 7, 1220 Wien
4. Fahrradständer (160 m)
Tokiostraße 1, 1220 Wien
5. Fahrradständer (190 m)
Prandaugasse 5, 1220 Wien
6. Fahrradständer (210 m)
Tokiostraße 9, 1220 Wien
7. Fahrradständer (230 m)
Prandaugasse 5, 1220 Wien

8. Fahrradständer (330 m)
Attemsgasse 7, 1220 Wien

9. Fahrradständer (420 m)
Attemsgasse 45, 1220 Wien
10. Fahrradständer (530 m)
Steigenteschgasse 1, 1220 Wien
11. Fahrradständer (580 m)
Steigenteschgasse 1, 1220 Wien



Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 2

13. Dückegasse (27A) (170 m)
Donau Straße 294, 1210 Wien
14. Attemsgasse (27A) (340 m)
Attemsgasse 23, 1220 Wien



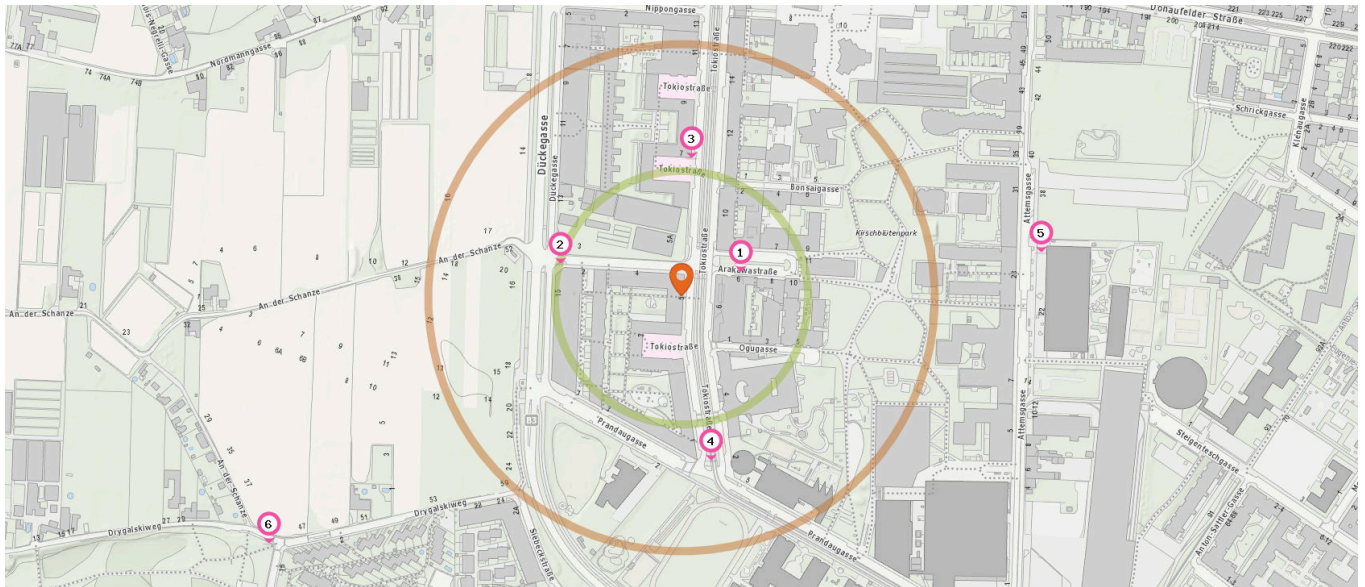
Straßenbahnhaltestelle

Anzahl im Umkreis: 1

12. Prandaugasse (25) (130 m)
Tokiostraße 1, 1220 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



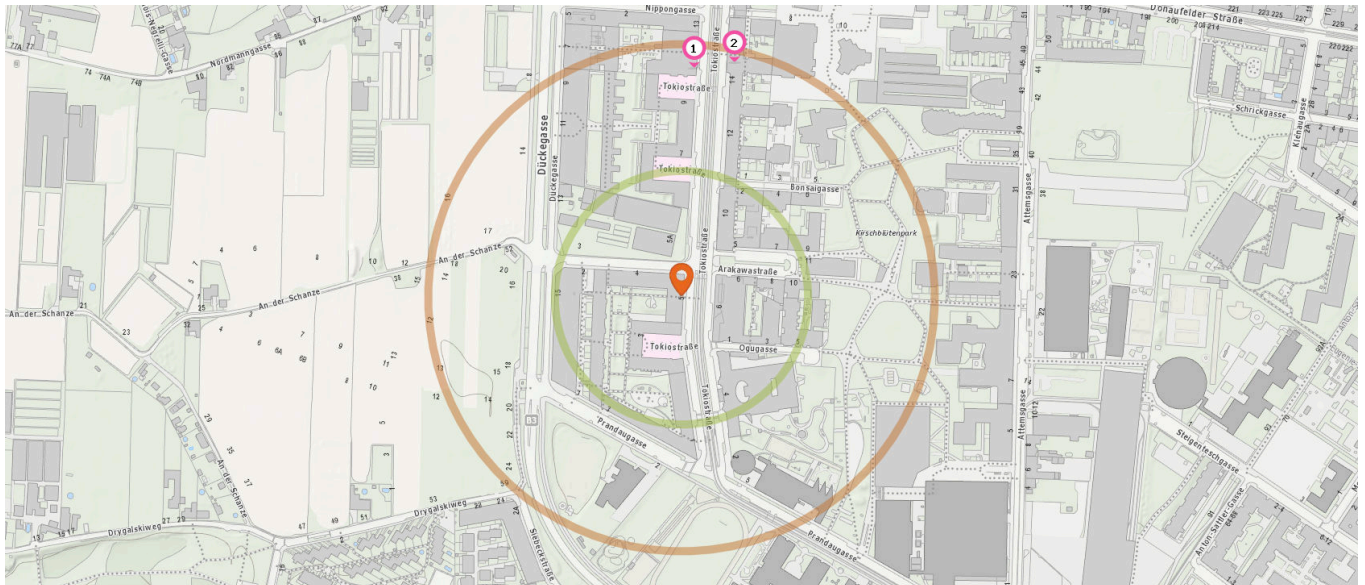
Recycling

Anzahl im Umkreis: 6

1. Recycling (60 m)
Tokiostraße 6, 1220 Wien
2. Recycling (120 m)
Arakawastraße 2, 1220 Wien
3. Recycling (140 m)
Tokiostraße 7, 1220 Wien
4. Recycling (160 m)
Tokiostraße 1, 1220 Wien
5. Recycling (360 m)
Attemsgasse 23, 1220 Wien
6. Recycling (470 m)
Fiebrichgasse 16, 1220 Wien

Gastronomie & Beherbergung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Restaurant

Anzahl im Umkreis: 1

1. Feng Shui (230 m)
Tokiostraße 11, 1220 Wien



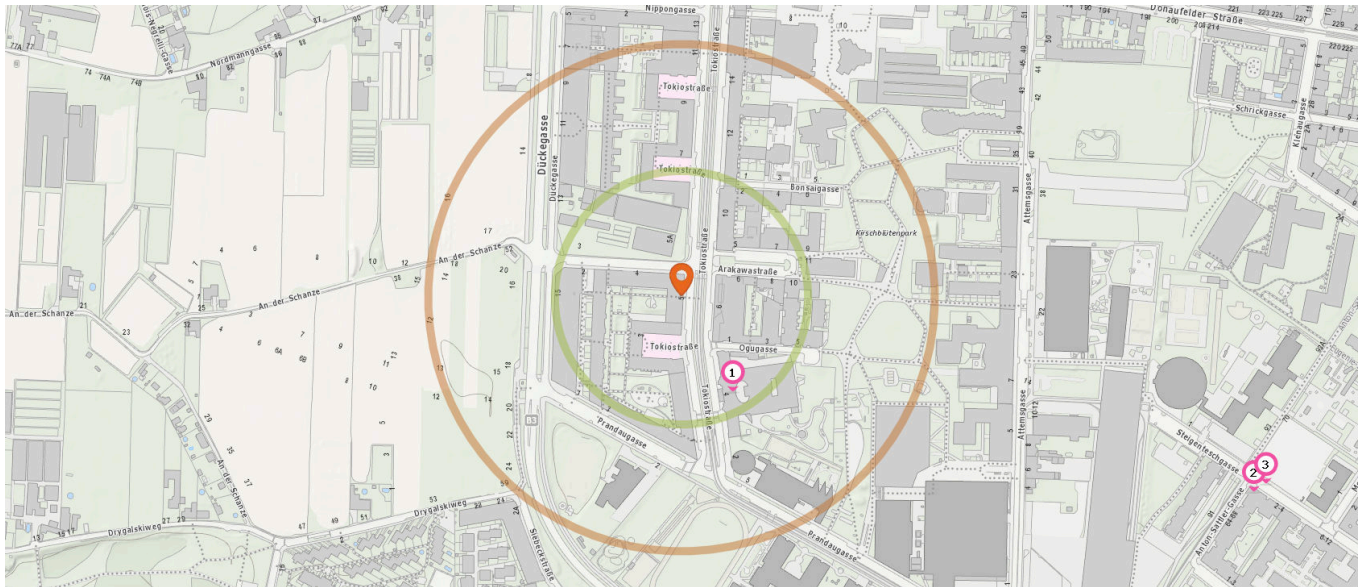
Cafe

Anzahl im Umkreis: 1

2. Eissalon-Mehlspeiseparadies Harrich (240 m)
Tokiostraße 14, 1220 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten



Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Arzt

Anzahl im Umkreis: 2

1. Prim. Dr. Michael Smeikal MSc (110 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien
2. Dr. Homa Günther (600 m)
Steigenteschgasse 2-4/5/6, 1220 Wien



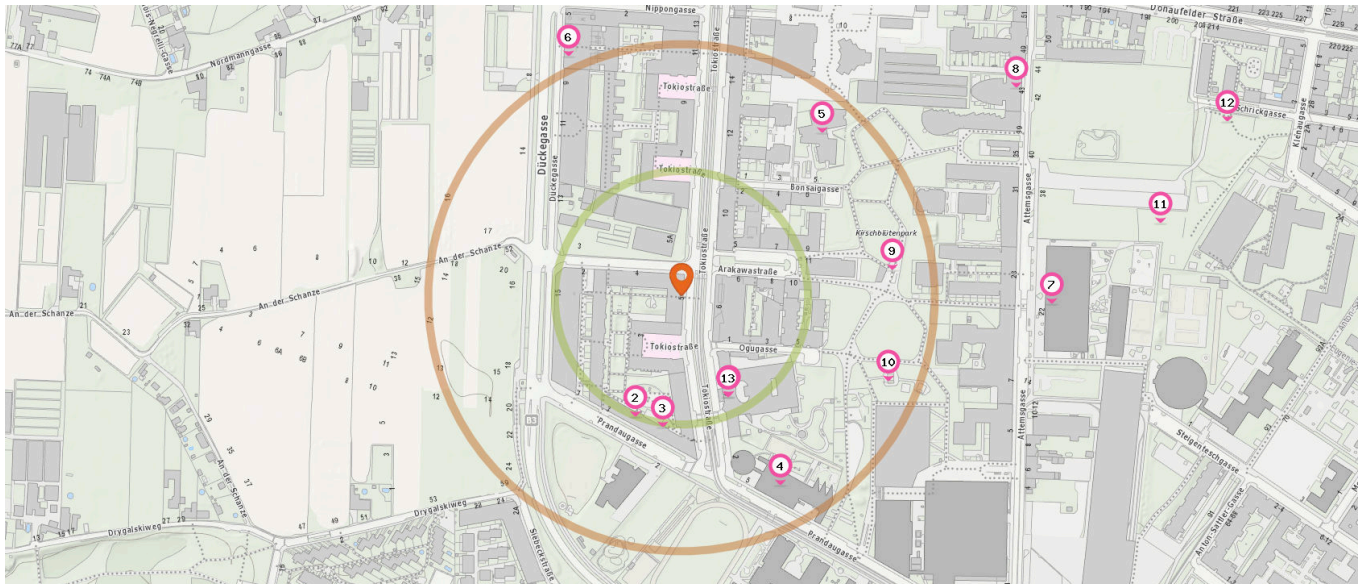
Zahnarzt

Anzahl im Umkreis: 1

3. Dr. Schalberger Lydia (610 m)
Steigenteschgasse 2/5/2, 1220 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

8. Children's World 1(390 m)
Attemsgasse 43, 1220 Wien



Seniorenheim

Anzahl im Umkreis: 8

1. Betriebskindergarten - Haus der Barmherzigkeit (110 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien
2. Die bunten Finger (130 m)
Prandaugasse 3/2, 1220 Wien
3. Kindergarten (130 m)
Prandaugasse 3, 1220 Wien
4. Kindergarten (210 m)
Prandaugasse 5, 1220 Wien
5. Kindergarten (210 m)
Bonsaigasse 5, 1220 Wien
6. Kindergarten (260 m)
Dückegasse 7-9/EG/Shop11/20400, 1220 Wien
7. Kindergarten (370 m)
Attemsgasse 22, 1220 Wien



Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 4

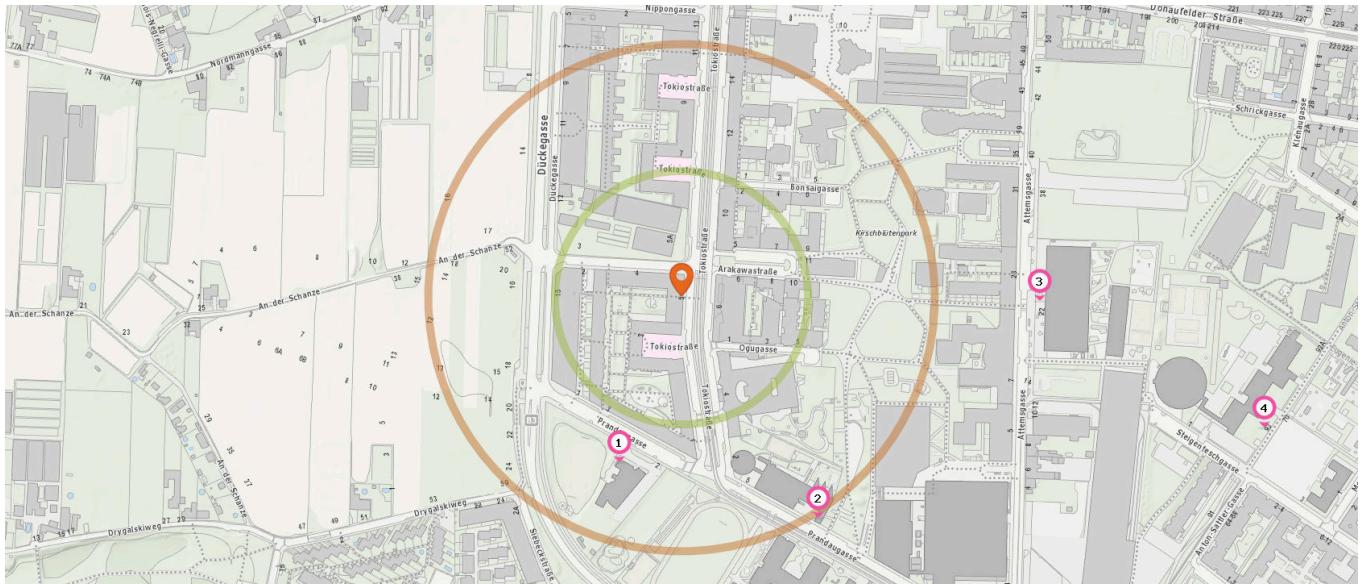
9. Spielplatz (210 m)
Arakawastraße 10, 1220 Wien
10. Spielplatz (220 m)
Prandaugasse 5, 1220 Wien
11. Spielplatz (480 m)
Attemsgasse 34, 1220 Wien
12. Spielplatz (570 m)
Schrackgasse, 1220 Wien

Anzahl im Umkreis: 1

13. Haus der Barmherzigkeit, Pflegezentrum
Tokiostraße GmbH Geriatisches
Pflegekrankenhaus für Menschen mit
chronischen Erkrankungen (110 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



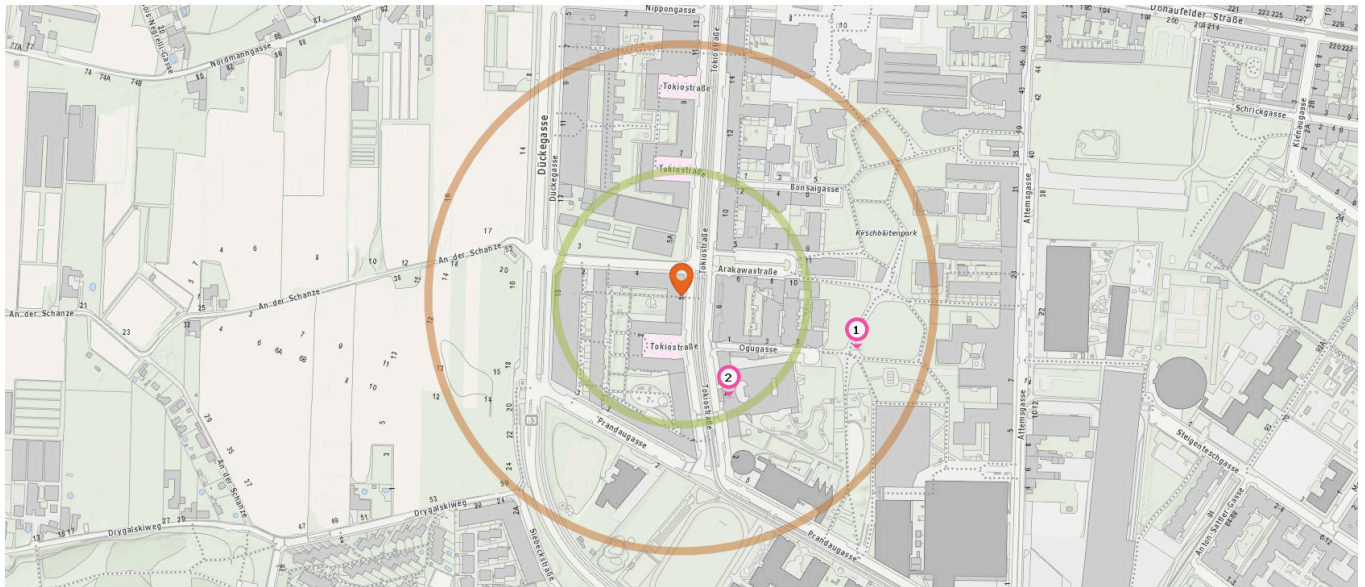
Schule

Anzahl im Umkreis: 4

1. Japanische Internationale Schule in Wien
(170 m)
Dückerstraße 5, 1220 Wien
2. VS Prandauergasse 5 (260 m)
Prandauergasse 5, 1220 Wien
3. GTVS Attemsgasse (350 m)
Attemsgasse 22, 1220 Wien
4. MS Anton-Sattler-Gasse 93 (590 m)
Anton-Sattler-Gasse 93, 1220 Wien

Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 1

1. Genbaku No Hi (180 m)
Ougasse 5, 1220 Wien



Religion

Anzahl im Umkreis: 1

2. Haus der Barmherzigkeit Kagran (110 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien

2. WIE LAUT IST ES IN IHRER UMGEBUNG?

Die Lärmkarten zeigen deutlich wo es in der Gegend durch erhöhtes Verkehrsaufkommen etwas lauter wird und wo mit weniger Geräuschkulisse zu rechnen ist.

Lärm Straßen

55 bis 60 db:

Entspricht der Lautstärke eines normalen Gesprächs, Radio/TV in Zimmerlautstärke

60 bis 65 db:

Entspricht einer lauten Unterhaltung, Rufen

65 bis 70 db:

Entspricht dem Geräuschpegel in einem Großraumbüro

70 bis 75 db:

Entspricht einem Föhn oder Staubsauger in 1m Entfernung

ab 75 db:

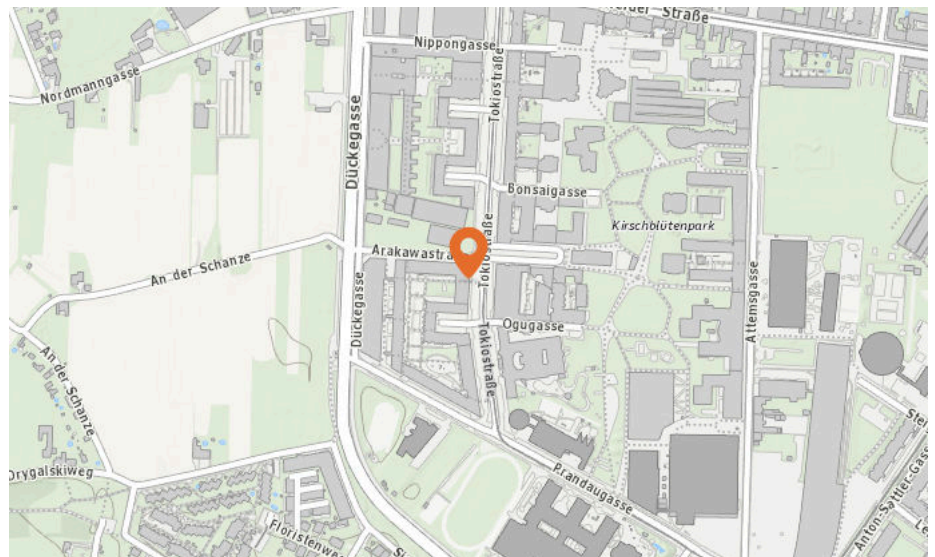
Entspricht starkem Straßenverkehr



Lärm Eisenbahn

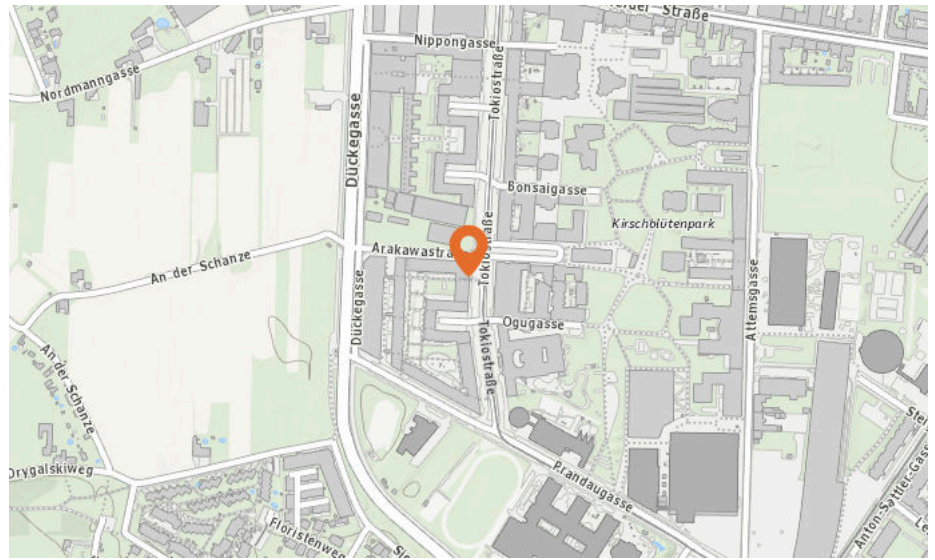


Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Flugzeuge

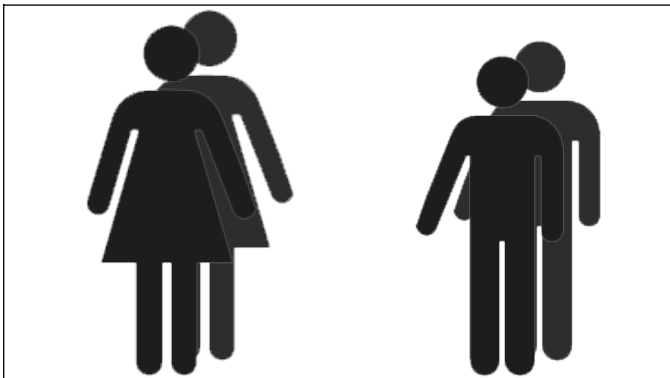


In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 87.166

Geschlechterverteilung



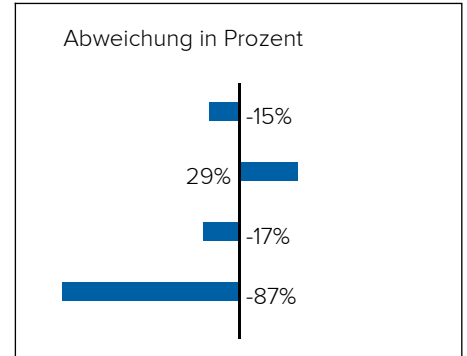
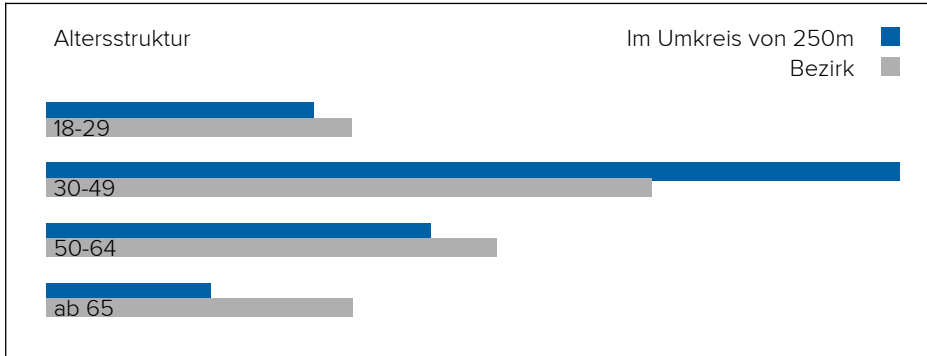
Männer

48%

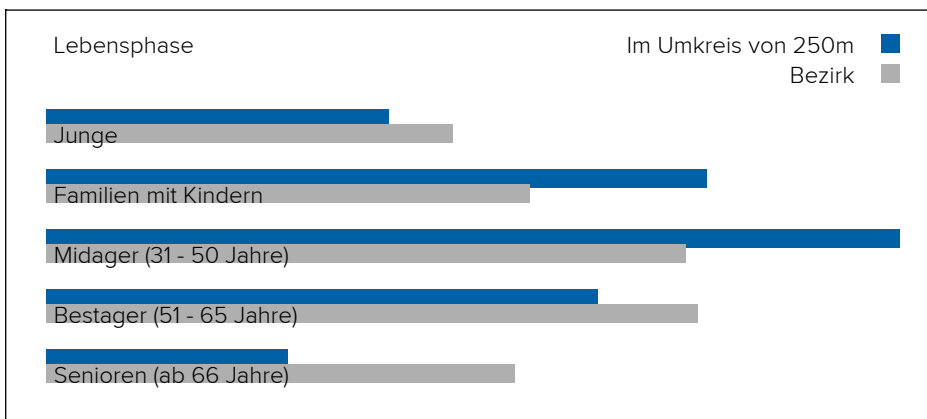
Frauen

52%

Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	13%
Familien mit Kindern	25%
Midager (31 - 50 Jahre)	32%
Bestager (51 - 65 Jahre)	21%
Senioren (ab 66 Jahre)	9%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegenden Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfanges der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

PriceHubble Österreich GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: [Checkmyplace.com](https://www.checkmyplace.com)

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des III. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com