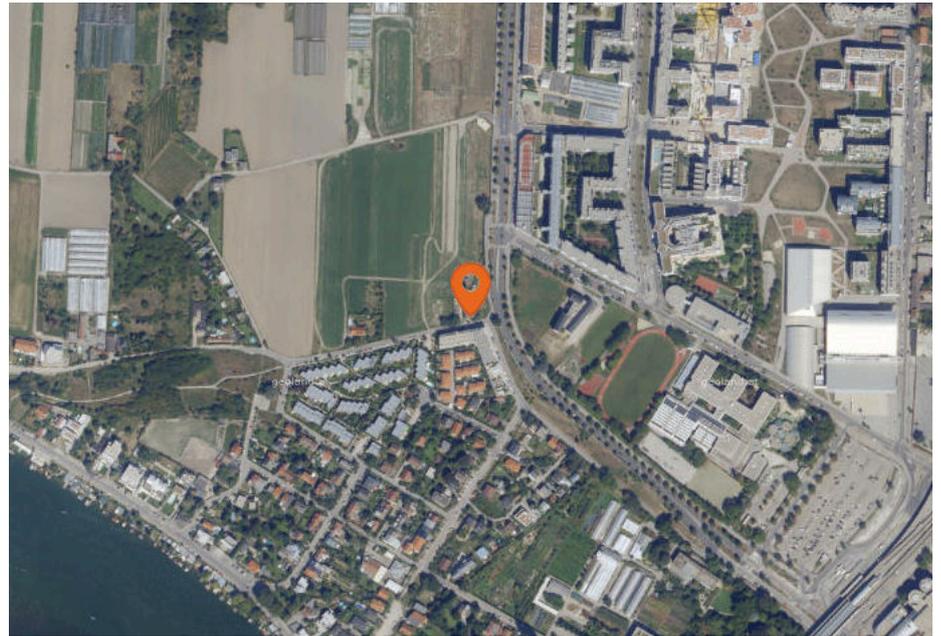




1210 Wien, Drygalskiweg 59



LAGEREPORT

Drygalskiweg 59
1210 Wien

LAGEREPORT-Nr.: 13475

Abfragestichtag: 20.10.2020

Erstellt von: wohnung@ehl.at



INHALTSVERZEICHNIS

1. Infrastruktur und Verkehrsanbindung	3
Individual- und öffentlicher Verkehr	3
Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen	3
Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen	4
Alltags- & Nahversorgung	5
Shops	6
Gesundheit	7
Familien & Kinder	8
Bildungseinrichtungen	9
Freizeit & Tourismus	10

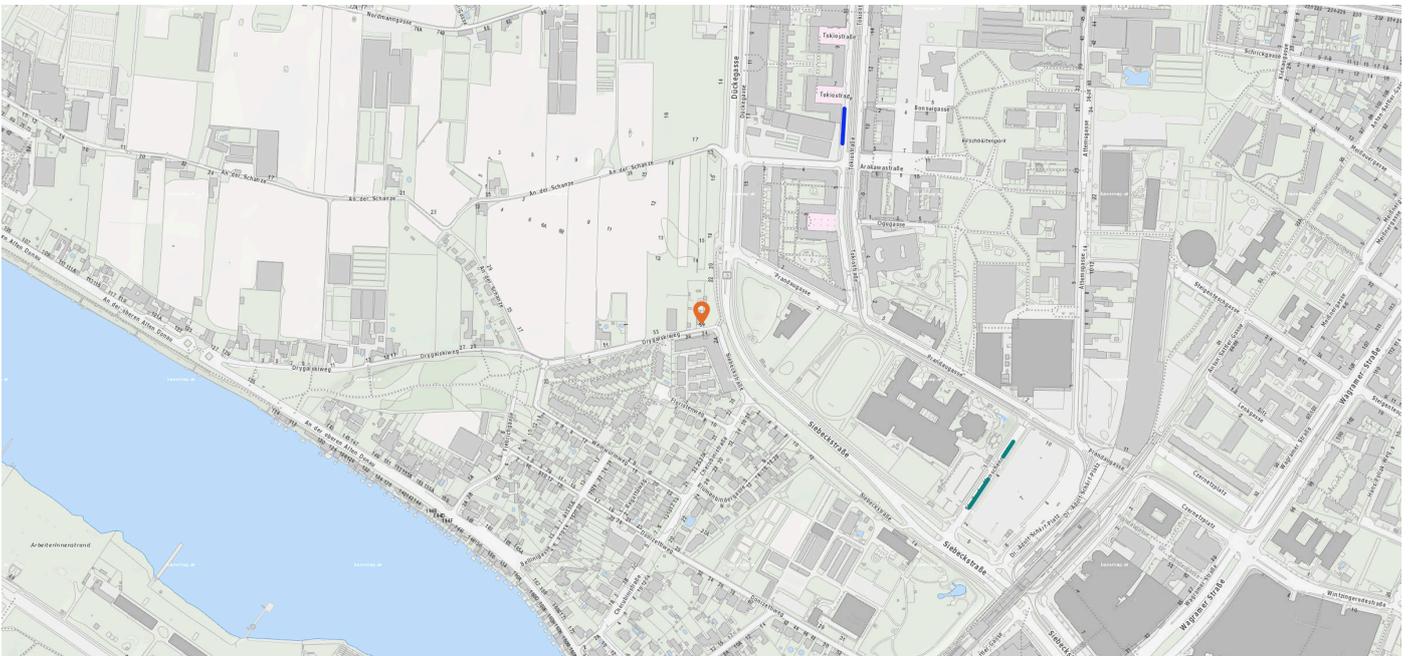
2. Wie laut ist es in Ihrer Umgebung?	11
Lärm Straßen	11
Lärm Eisenbahn	12
Lärm Industrie	12
Lärm Flugzeuge	13

3. Bevölkerung	14
Haushaltsanzahl	14
Geschlechterverteilung	14
Altersstruktur	15
Lebensphase	15
Lebensphase Allgemein	15

4. Anhang	16
-----------	----

1. INFRASTRUKTUR UND VERKEHRSANBINDUNG

Kurzparkzonen und Kurzparkstreifen



Legende

Kurzparkstreifen



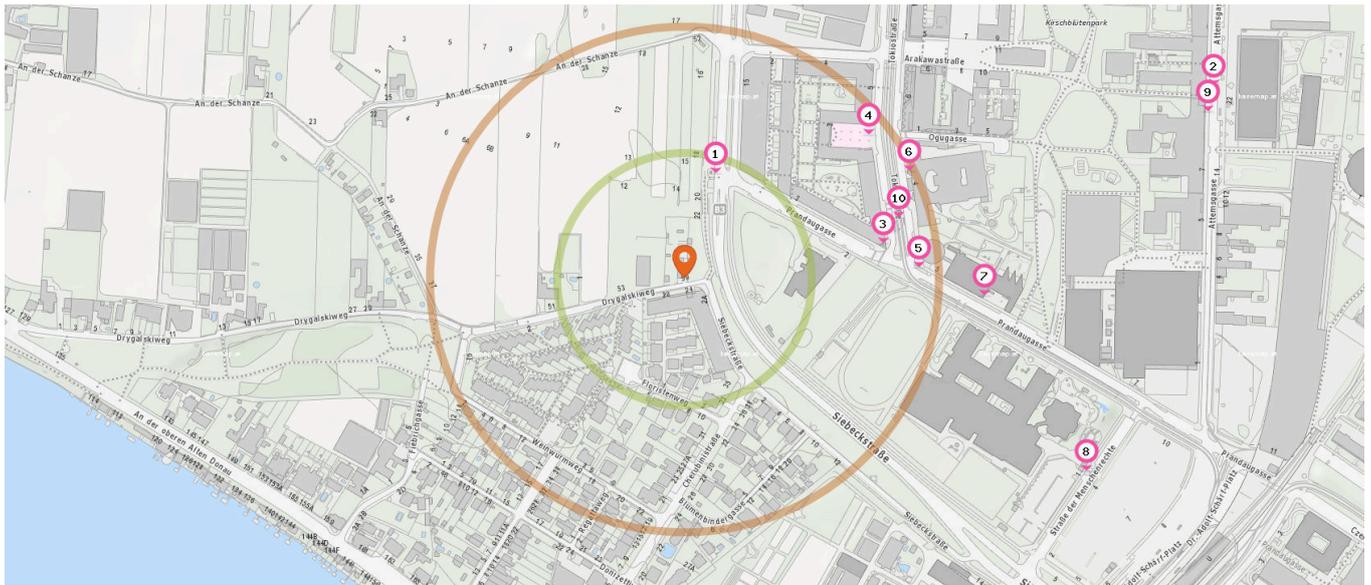
Mo.-Fr. (w.) v. 8-18h 1,5 h



Mo.-Fr. (w.) v. 8-18h, Sa. (w.) v. 8-12h 1,5 h

Öffentliche Verkehrsmittel und Haltestellen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Bushaltestelle

Anzahl im Umkreis: 2

1. Dücke-gasse (27A) (110 m)
Donau Straße 294, 1210 Wien
2. Attemsgasse (27A) (550 m)
Attemsgasse 23, 1220 Wien



Fahrradständer

Anzahl im Umkreis: 7

3. Fahrradständer (200 m)
Tokiostraße 1, 1220 Wien
4. Fahrradständer (230 m)
Tokiostraße 3, 1220 Wien
5. Fahrradständer (230 m)
Prandaugasse 5
6. Fahrradständer (250 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien
7. Fahrradständer (300 m)
Prandaugasse 5, 1220 Wien
8. Fahrradständer (440 m)
Straße der Menschenrechte 1, 1220 Wien

9. Fahrradständer (540 m)
Attemsgasse 7, 1220 Wien



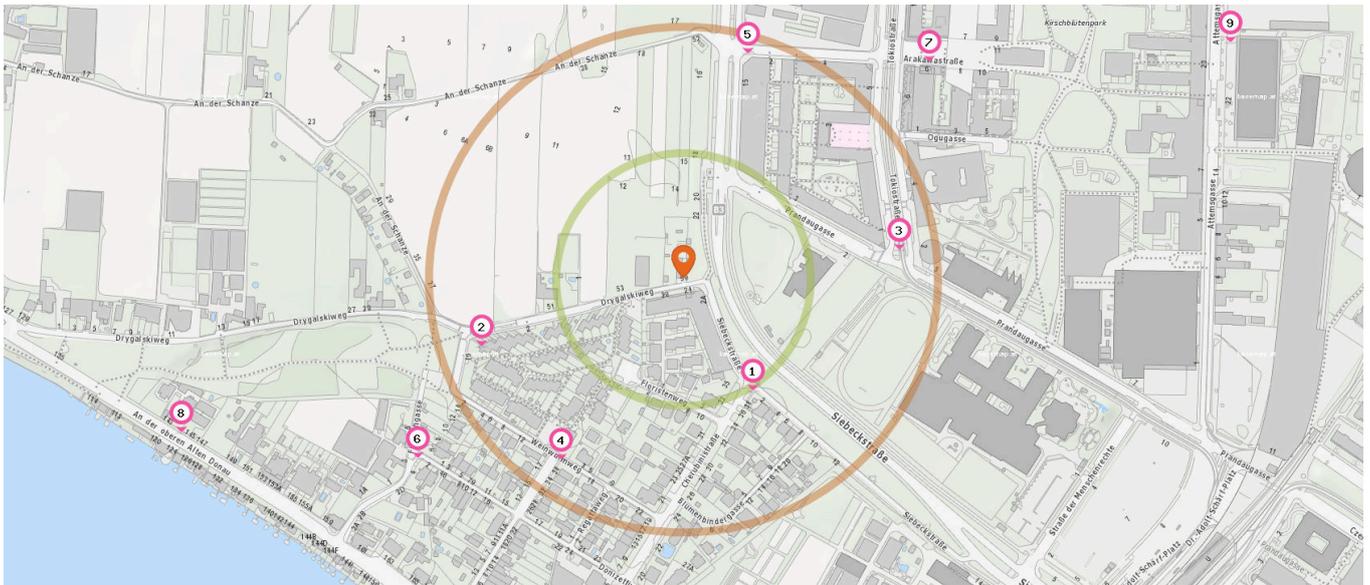
Straßenbahnhaltestelle

Anzahl im Umkreis: 1

10. Prandaugasse (25) (220 m)
Tokiostraße 1, 1220 Wien

Alltags- & Nahversorgung

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Recycling

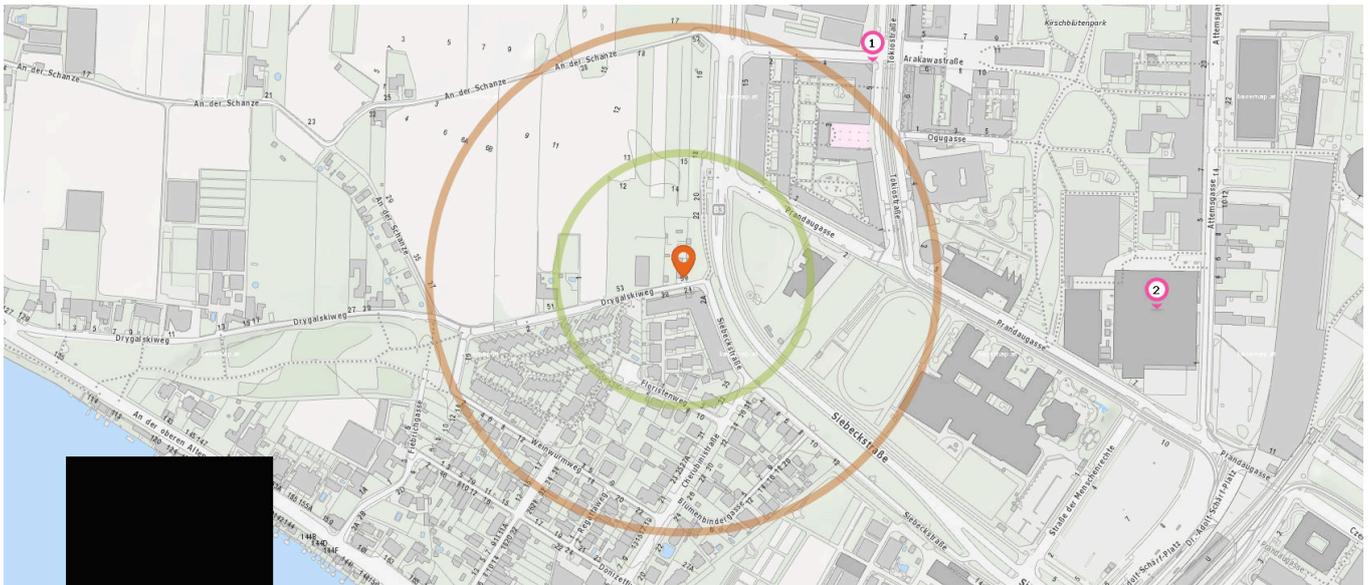
- 8. Recycling (520 m)
An der Oberen Alten Donau 143, 1220
Wien
- 9. Recycling (590 m)
Attemsgasse

Anzahl im Umkreis: 9

- 1. Recycling (130 m)
Siebeckstraße 2, 1220 Wien
- 2. Recycling (210 m)
Drygalskiweg 2, 1220 Wien
- 3. Recycling (210 m)
Tokiostraße 1, 1220 Wien
- 4. Recycling (220 m)
Weinwurmweg 16, 1220 Wien
- 5. Recycling (230 m)
Arakawastraße
- 6. Recycling (320 m)
Donizettiweg 2, 1220 Wien
- 7. Recycling (320 m)
Tokiostraße 6, 1220 Wien

Shops

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Sportgeschäft

Anzahl im Umkreis: 1

1. ProHockey (280 m)
Tokiostraße 5, 1220 Wien



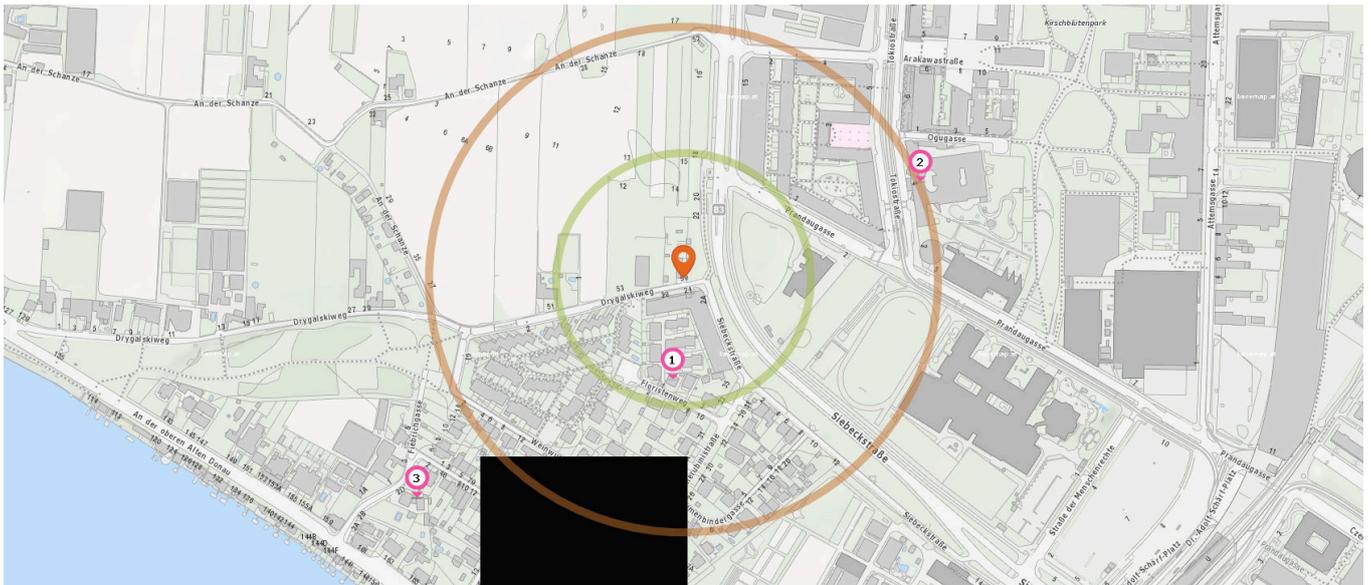
Trafik

Anzahl im Umkreis: 1

2. Tabak Trafik (470 m)
Attemsgasse 1, 1220 Wien

Gesundheit

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



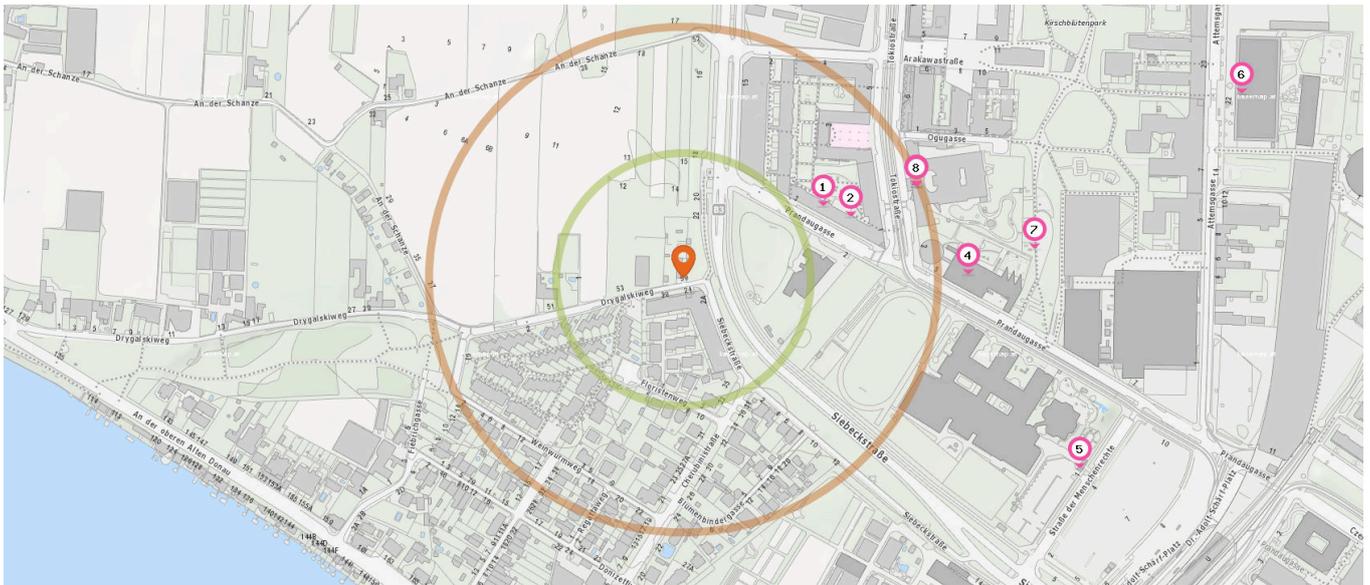
Arzt

Anzahl im Umkreis: 5

1. Dr. Iwan Kowatschew (100 m)
Floristenweg 1/13, 1220 Wien
2. Prim. Dr. Michael Smeikal MSc (250 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien
3. Dr. Christopher Minar (340 m)
Fiebrichgasse 2D/Top1, 1220 Wien
3. Dr. Claudia Culibrk (340 m)
Fiebrichgasse 2D, 1220 Wien
3. Dr. Piero Lercher (340 m)
Fiebrichgasse 2D/Top 1, 1220 Wien

Familien & Kinder

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten ■ Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Kindergarten

Anzahl im Umkreis: 6

1. Die bunten Finger (150 m)
22., Prandaugasse 3/2, 1220 Wien
2. Kindergarten (180 m)
22., Prandaugasse 3, 1220 Wien
3. Betriebskindergarten - Haus der
Barmherzigkeit (250 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien
4. Kindergarten (280 m)
Prandaugasse 5, 1220 Wien
5. Kindergarten (430 m)
Straße der Menschenrechte 1, 1220 Wien
6. Kindergarten (580 m)
22., Attems-gasse 22, 1220 Wien



Spielplatz

Anzahl im Umkreis: 1

7. Kirschblütenpark (350 m)
Prandaugasse 5, 1220 Wien



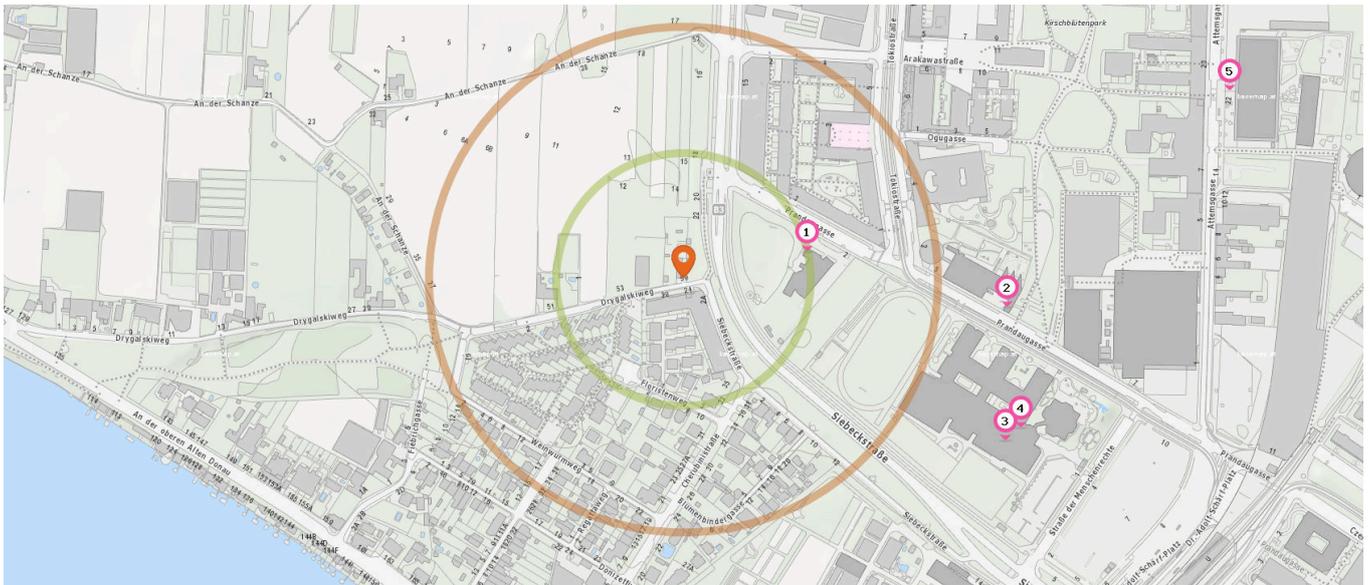
Seniorenheim

Anzahl im Umkreis: 1

8. Haus der Barmherzigkeit, Pflegezentrum
Tokiostraße GmbH Geriatisches
Pflegekrankenhaus für Menschen mit
chronischen Erkrankungen (250 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien

Bildungseinrichtungen

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



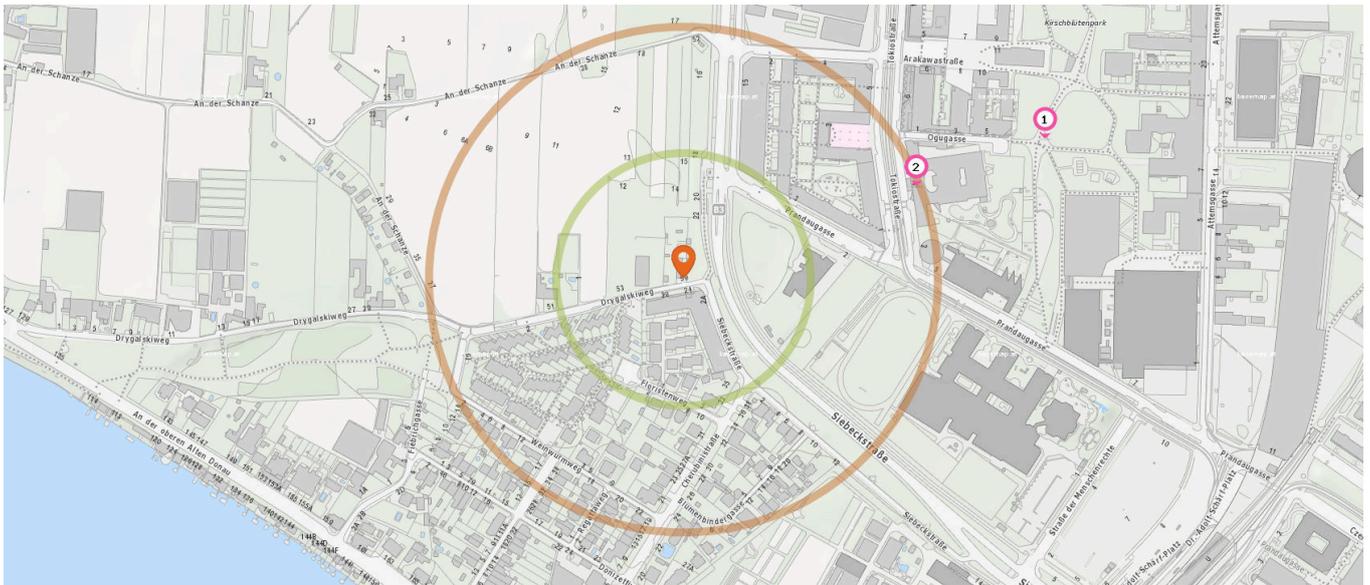
Schule

Anzahl im Umkreis: 5

1. Privatschule 22 (120 m)
22., Prandaugasse 2, 1220 Wien
2. VS Prandaugasse 5 (320 m)
22., Prandaugasse 5, 1220 Wien
3. PVS Straße der Menschenrechte 1 (350 m)
22., Straße der Menschenrechte 1, 1220 Wien
4. VIS Straße der Menschenrechte 1 (360 m)
22., Straße der Menschenrechte 1, 1220 Wien
5. GTVS Attemsgasse (570 m)
22., Attemsgasse 22, 1220 Wien

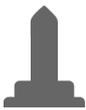
Freizeit & Tourismus

Pro Kategorie werden maximal 25 Einträge angezeigt.



 Entspricht einer Gehzeit von ca. 2 Minuten

 Entspricht einer Gehzeit von ca. 4 Minuten



Gedenkstätte

Anzahl im Umkreis: 1

1. Genbaku No Hi (380 m)
Ogugasse 5, 1220 Wien



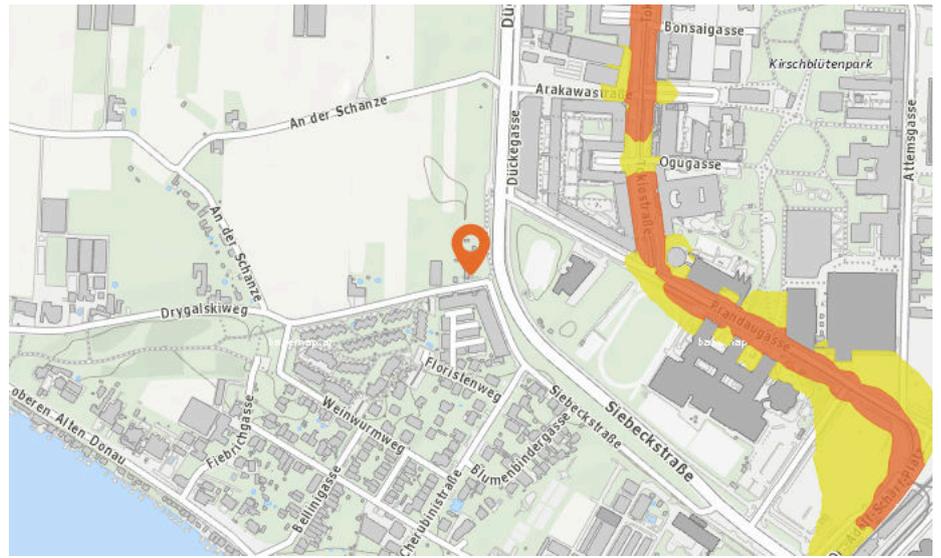
Religion

Anzahl im Umkreis: 1

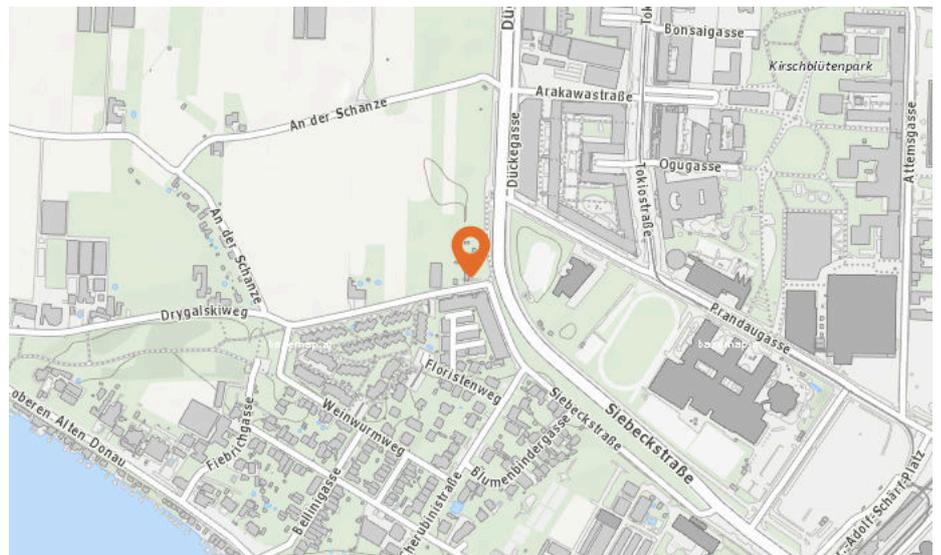
2. Haus der Barmherzigkeit Kagran (250 m)
Tokiostraße 4, 1220 Wien

1210 Wien, Drygalskiweg 59

Lärm Eisenbahn

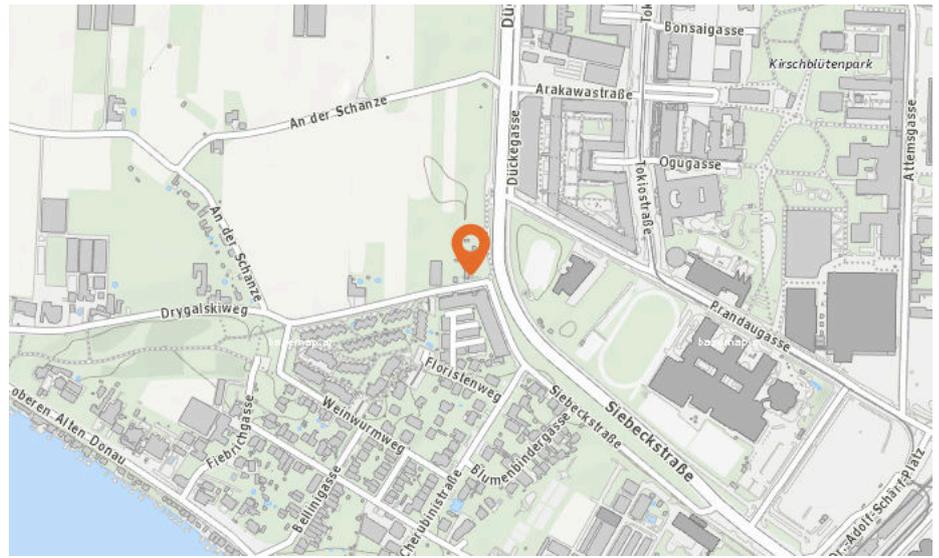


Lärm Industrie



In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

Lärm Flugzeuge

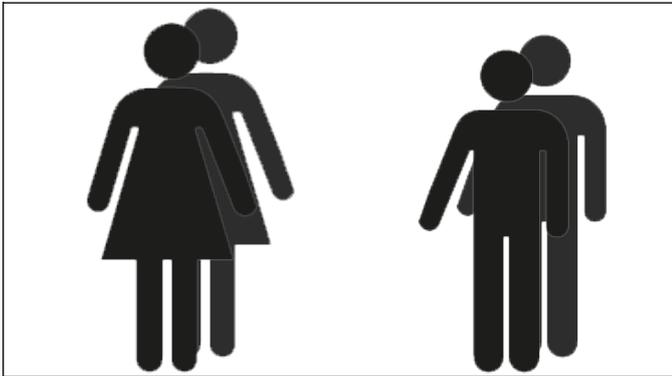


In diesem Gebiet wurde kein Lärm dieser Kategorie gemessen.

3. BEVÖLKERUNG

Haushalte: 83.870

Geschlechterverteilung



Männer

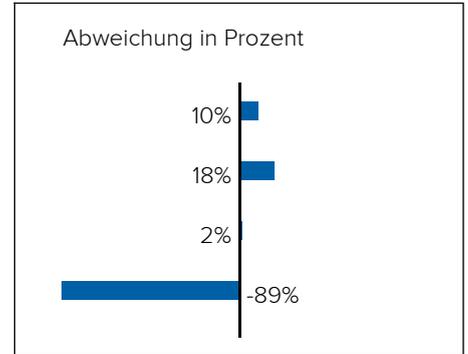
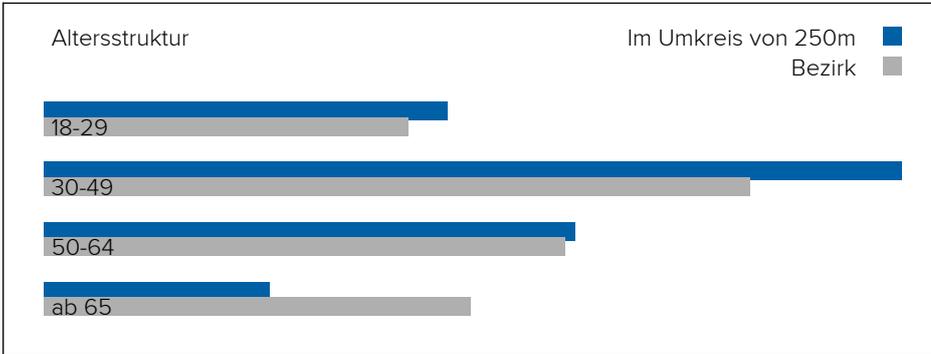
48%

Frauen

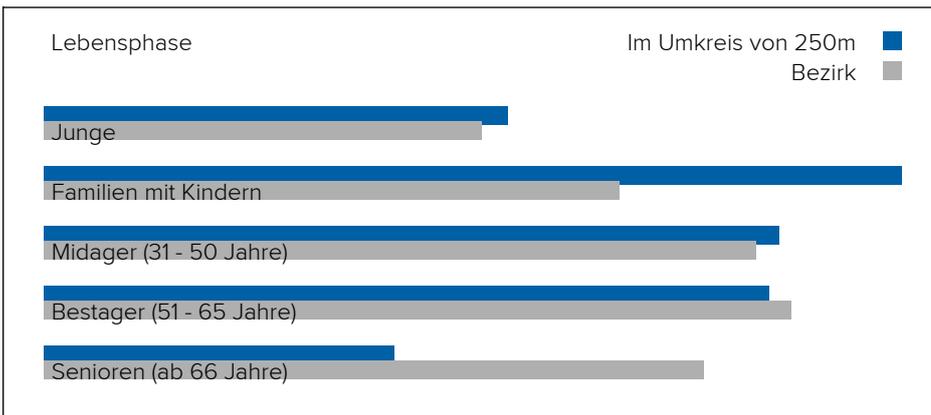
52%



Altersstruktur



Lebensphase Allgemein



Junge	15%
Familien mit Kindern	27%
Midager (31 - 50 Jahre)	23%
Bestager (51 - 65 Jahre)	23%
Senioren (ab 66 Jahre)	11%



Anhang

Urheberrecht

Der Inhalt dieses Dokuments unterliegt dem Urheberrecht. Veränderungen, Kürzungen, Erweiterungen und Ergänzungen bedürfen der vorherigen schriftlichen Einwilligung von Checkmyplace.com

Ermittlungsgrundlagen

Die im vorliegenden Dokument ermittelten Informationen bezüglich der Lage beruhen auf den genannten Quellen siehe Kapitel „Datenquellen“, sofern nicht anders angegeben. Es werden die jeweils aktuell verfügbaren Daten verwendet. Die Daten aus externen Quellen werden von Checkmyplace.com nicht auf Richtigkeit geprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit.

Die Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers sind eine weitere Quelle dieser automatisierten Berechnung. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort durch Checkmyplace.com hat nicht stattgefunden. Untersuchungen bezüglich der Bausubstanz, eventuell vorhandener statischer Mängel, sowie Schädlingsbefall oder Altlasten wurden von Checkmyplace.com nicht durchgeführt.

Haftungsausschluss

Bei vorliegendem Dokument handelt es sich um eine Online-Lage- und Umfeldbetrachtung.

Die in diesem Dokument aufgeführten und ermittelten Informationen zum konkreten Objekt bzw. dessen Standort beruhen auf Werten aus externen Datenquellen sowie den Angaben des Checkmyplace.com-Nutzers, die seitens Checkmyplace.com nicht überprüft werden können. Eine Besichtigung des Objektes vor Ort hat nicht stattgefunden, daher wird keine Haftung für die Korrektheit der hier dargestellten Informationen übernommen.

Datenquellen

Die bei uns erhältlichen Informationen beruhen neben BenutzerInnen-Erfahrungsberichten auf verschiedenen externen Datenquellen, die wir in den jeweiligen MYPLACE-Berichten nennen und beispielhaft generell wie folgt gesondert anführen:

- Basemap.at
- Bundesamt für Eich und Vermessungswesen
- Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft
- Data.gv.at
- Google Maps
- Land Steiermark - data.steiermark.gv.at
- Lärminfo.at
- Open Data Inside
- Open Government Wien
- OpenStreetMap
- Statistik Austria
- Wikipedia

Die Einhaltung der Zugangsbedingungen ist uns ein Anliegen, kann sich auf Grund des Umfangs der Quellen, der Daten und deren laufender Adaptierung im Einzelfall schwierig gestalten. Wir ersuchen RechteinhaberInnen der Daten daher im Falle einer Änderung oder Missinterpretation unter service@checkmyplace.com um Kontaktaufnahme, um ehestmöglich eine Klärung der Zugangs- und Verwendungsfrage herbeizuführen.

Ihr Checkmyplace-Team

Impressum

Checkmyplace.com, ein Produkt der

CMP Data Business Institute GmbH
TownTown, Thomas-Klestil-Platz 3
1030 Wien - Österreich

Tel.: +43 1 5227112-2900

Web: checkmyplace.com

Geschäftsführer: Jörg Buß

FN 425704 k Handelsgericht Wien

UID ATU69180227

Behörde gem. ECG: Magistratisches Bezirksamt
des IX. Bezirkes

Mitglied der WKÖ, WKW

DVR-Nummer: 4014382

Senden Sie uns einfach ein E-Mail. Wir freuen uns
darauf, Sie kennen zu lernen.

service@checkmyplace.com