

# Kremser Landstraße 107, 3100 St. Pölten

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Loggia	Balkon	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)	Betriebskosten
73905	35	3	0	66,00	71,30	3,53	3,53	€ 3.352,27	€ 239.000	€ 229.000	€ 189,29

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung bereits erfolgt!

Ein Stellplatz ist bei jeder Wohnung um € 18.500,- in der hauseigenen Tiefgarage anzukaufen.

Laufende Betriebskosten Stellplatz: € 29,65

Die angegebenen monatlichen Kosten sind inkl. USt. sowie Rücklage.