

# Maximilian-Reich-Weg 4, 1210 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt- nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Loggia	Terrasse	Garten	Preis/m <sup>2</sup>	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Stiege 1												
49829	1	EG	2	W	52,48	65,26	5,16	4,94	51,54	€ 4.581,39	€ 299.000	€ 278.070
49833	19	1. Etage	3	SO	67,49	74,23	6,74			€ 4.701,60	€ 349.000	€ 324.570

Provisionsfrei für den Käufer!

Fertigstellung: bereits erfolgt!

Garagenstellplatz verpflichtend:

EUR 18.600,00 zzgl. 20% Ust. für den Anleger

EUR 20.000,00 für den Eigennutzer