



Ihre EHL Planmappe

Hauptstraße 139, 2391 Kaltenleutgeben

Wir leben
Immobilien.



2391 KALTENLEUTGEBEN
Hauptstraße 139

STIEGE B
TOP B.11
2.OG

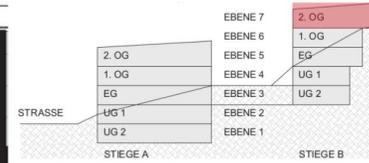
STIEGE B | TOP B.11 | 2.OG

TOPOGRAFIE

	TOP B.11
VORRAUM	5,41 m ²
FLUR	3,24 m ²
WOHNZIMMER	28,89 m ²
KÜCHE	8,27 m ²
ZIMMER 1	13,59 m ²
SCHRANKRAUM	6,21 m ²
ZIMMER 2	12,41 m ²
ZIMMER 3	12,46 m ²
BAD 1	5,93 m ²
BAD 2	3,95 m ²
WC	1,93 m ²
ABSTELLRAUM	5,00 m ²

WOHNNUTZFLÄCHE 107,29 m²

EINLAGERUNGSRAUM	5,00 m ²
TERRASSE 1	18,29 m ²
TERRASSE 2	18,00 m ²
GARTEN 1	46,70 m ²
BÖSCHUNG	33,37 m ²
GARTEN 2 GEBÖSCHT	96,49 m ²



ÜBERSICHT_m 1:250



GRUNDRISS_m 1:100

Stand 27.06.2022



ACHTUNG Durch kopieren des Planes können sich Maßstab und Proportionen verändern. Änderungen vorbehalten. Die im Plan eingezeichneten Möbel dienen nur zur Illustration. Quadratmeterangaben können sich aufgrund technischer Erfordernisse noch verändern. Grundlage für die Kubatur sind die derzeitigen Bebauungsbestimmungen.

4 ZIMMER 107,29 m² WOHNFLÄCHE

BRUTTOMIETE: 1.999,62 €

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



An alliance member of
 **BNP PARIBAS**
REAL ESTATE

Wir leben
Immobilien.

