

Christian-Bucher-Gasse 15, 1210 Wien

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt- nummer	Top-Nr.	Zimmer	Ausrichtung	Wohn- Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
55047	1	3	NOS	65,35	71,11		8,35	15,87	€ 4.985,09	€ 369.000	€ 354.500
55078	RH 2	4	SW	82,67	94,65		19,89	20,30	€ 5.120,19	€ 529.000	€ 484.600
55056	7	3	S	58,40	63,43	5,03			€ 4.871,51	€ 370.900	€ 309.000

Provisionsfrei für den Käufer!
Fertigstellung: bereits erfolgt!

Betriebskosten: € 2,40 netto/Nutzwert

Rücklage: € 0,45/Nutzwert

Heizkosten (Erdwärme): ca. € 1,50/m²

Diese monatlichen Kosten wurden von der zuständigen Hausverwaltung berechnet und dienen als Prognose!