

Bahnhofstraße 58+60, 2232 Deutsch-Wagram

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m²	Gewichtete Fläche m²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Stiege 58													
82074	4	1. Etage	3	SO	79,60	99,93	4,14		20,62	58,80	€ 4.043,03	€ 458.600	€ 404.020
82075	5	1. Etage	3	SO	80,02	94,71	7,61		5,74	42,13	€ 4.183,38	€ 448.700	€ 396.220
82076	11	2. Etage	4	SO	99,13	106,08		13,91			€ 4.461,71	€ 535.600	€ 473.320
82077	14	2. Etage	3	NW	78,28	83,56		10,56			€ 4.217,57	€ 398.800	€ 352.420
82078	16	2. Etage	2	NW	51,99	54,38		4,77			€ 4.636,69	€ 284.600	€ 252.120
82079	17	1. DG	3	NW	85,09	93,12		6,14	9,91		€ 4.467,81	€ 468.500	€ 416.020
82080	19	1. DG	3	SO	74,20	86,81			25,22		€ 4.771,57	€ 464.700	€ 414.220
82081	22	1. DG	2	NW	64,42	69,44			10,03		€ 4.678,04	€ 366.000	€ 324.820
Stiege 60													
82082	2	EG	4	S	104,98	132,63	6,31		24,14	92,69	€ 3.850,59	€ 580.700	€ 510.700
82083	3	EG	3	S	78,86	96,56	3,93		13,65	69,43	€ 4.146,73	€ 450.900	€ 400.400
82084	4	EG	3	S	78,38	96,02	3,93		13,67	68,74	€ 4.150,22	€ 448.400	€ 398.500
82085	5	EG	2	S	51,73	64,83	3,12		11,27	43,44	€ 4.230,36	€ 307.200	€ 274.250
82086	6	1. Etage	3	SW	75,86	80,82	4,96				€ 4.105,42	€ 374.500	€ 331.800
82087	7	1. Etage	2	S	63,46	68,42	4,96				€ 4.153,03	€ 320.200	€ 284.150
82088	8	1. Etage	4	S	104,99	115,26	10,27				€ 3.787,96	€ 499.900	€ 436.600
82090	12	1. Etage	3	S	70,03	85,30	4,95		12,91	38,68	€ 4.036,20	€ 388.600	€ 344.300
82091	13	2. Etage	3	SW	75,86	80,82	4,96				€ 4.564,46	€ 411.600	€ 368.900
82092	14	2. Etage	2	S	63,46	68,42	4,96				€ 4.435,84	€ 339.100	€ 303.500
82093	15	2. Etage	4	S	105,05	115,32	10,27				€ 4.031,39	€ 528.200	€ 464.900
82094	16	2. Etage	3	S	78,86	85,31	6,45				€ 4.544,60	€ 433.500	€ 387.700
82095	17	2. Etage	3	S	78,55	85,00	6,45				€ 4.543,53	€ 432.000	€ 386.200
82097	19	2. Etage	3	NS	70,03	74,98	4,95				€ 4.574,55	€ 383.200	€ 343.000
82098	20	1. DG	2	NS	59,55	64,51	4,96				€ 4.826,38	€ 345.300	€ 311.350
82099	21	1. DG	2	S	63,46	68,42	4,96				€ 4.701,11	€ 358.700	€ 321.650

Bahnhofstraße 58+60, 2232 Deutsch-Wagram

Verfügbarkeitsliste Anleger

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Stiege 60													
82100	22	1. DG	4	S	105,05	110,22		10,33			€ 4.536,59	€ 564.900	€ 500.000
82101	23	1. DG	3	S	79,43	82,66		6,45			€ 5.066,84	€ 466.200	€ 418.800
82102	24	1. DG	3	S	78,64	81,86		6,45			€ 5.063,21	€ 461.900	€ 414.500

Provisionsfrei für den Kunden!

Fertigstellung: bereits erfolgt