

Linzer Straße 286-288, 1140 Wien

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
Linzer Straße 286													
80125	12	3. Etage	4	NS	111,29	126,62	11,61	7,43			€ 6.144,61	€ 778.000,00	€ 365,39
80128	15	1. DG	4	NS	109,09	117,26	5,47		5,41		€ 6.634,55	€ 778.000,00	€ 368,29
Stiege Townhouse 2													
80142	1	EG/1. Etage/2. Etage	4,5	NS	141,76	155,51			24,52	14,88	€ 5.771,41		€ 432,08
82973	2	EG/1. Etage/2. Etage	4,5	NS	147,39	166,66			30,94	38,03	€ 5.722,93	€ 953.800,00	€ 510,34

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Betriebskosten
Linzer Straße 288													
80135	8	3. Etage	3	NS	75,38	85,88	5,28	10,44			€ 6.271,54	€ 538.600,00	€ 252,29
80136	9	3. Etage	2	N	56,99	60,62		7,26			€ 6.540,75	€ 396.500,00	€ 188,49
80137	10	3. Etage	3	S	78,43	86,98	6,93	3,24			€ 6.430,21	€ 559.300,00	€ 258,08
80138	11	1. DG	3	S	72,88	78,34	2,84	5,25			€ 6.616,89	€ 518.400,00	€ 243,59
80139	13	1. DG	3	NS	71,53	77,01			10,96		€ 6.462,80	€ 497.700,00	€ 231,98

Provisionsfrei für den Käufer!

Bereits fertiggestellt!

Ein Stellplatz kann ab € 34.500,- angekauft werden.

Die Betriebskosten sind inkl. Ust. und Rücklage