



Ihre EHL Planmappe

Wulzendorfstraße 103, 1220 Wien

Wir leben
Immobilien.

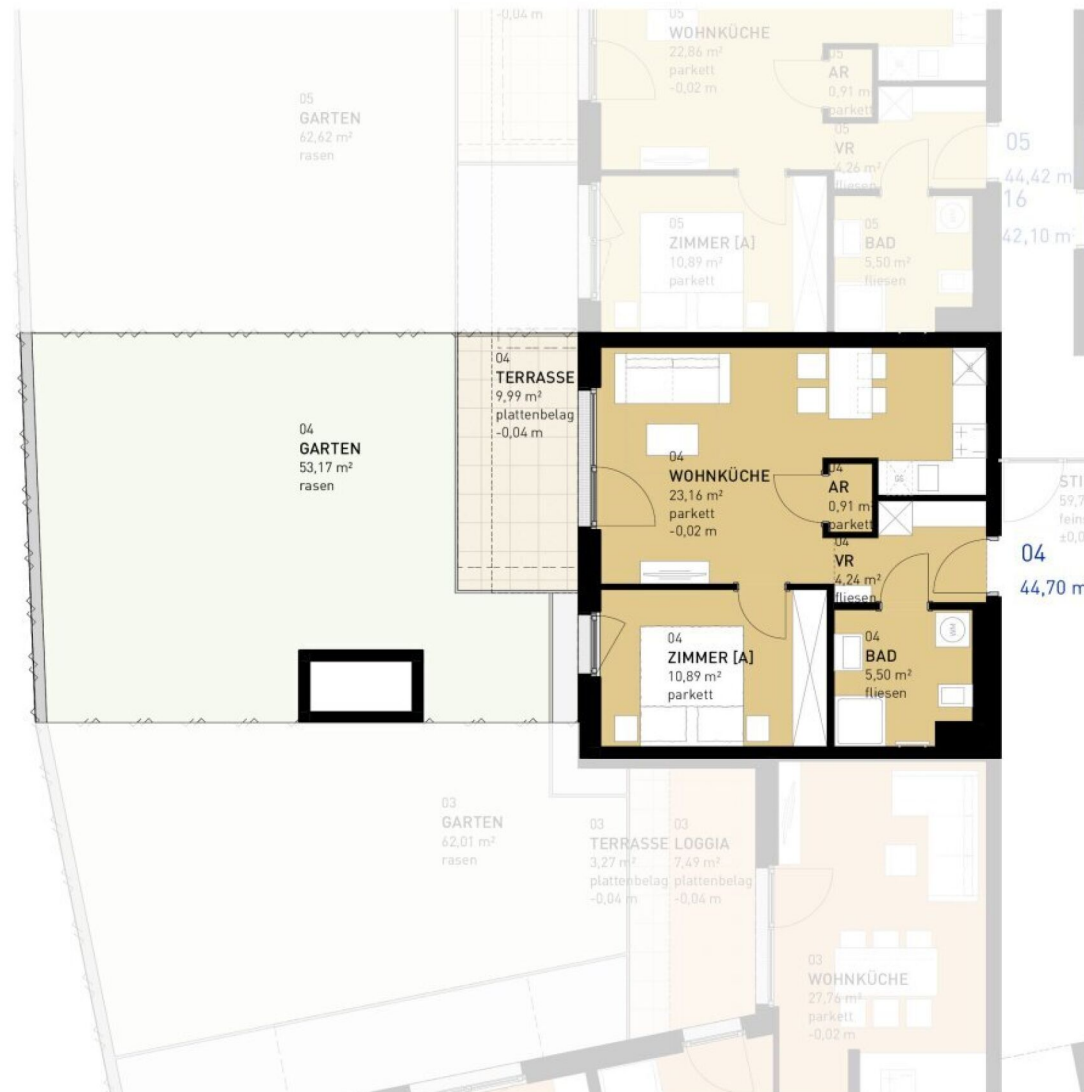




WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
NORDEN

3 ZIMMER 76,27 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 447.795,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↖ NORDEN

2 ZIMMER 44,7 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 311.500,00, ANLEGER: € 289.695,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS
↑ NORDEN

2 ZIMMER 44,76 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 307.500,00, ANLEGER: € 285.975,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 47,53 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 315.500,00, ANLEGER: € 293.415,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 46,25 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 291.500,00, ANLEGER: € 271.095,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
ERDGESCHOSS
 ↑ NORDEN

2 ZIMMER 43,32 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 285.045,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
↑ NORDEN

3 ZIMMER 63,33 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 411.500,00, ANLEGER: € 382.695,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 52,62 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 327.500,00, ANLEGER: € 304.575,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 44,7 m² WOHNFLÄCHE

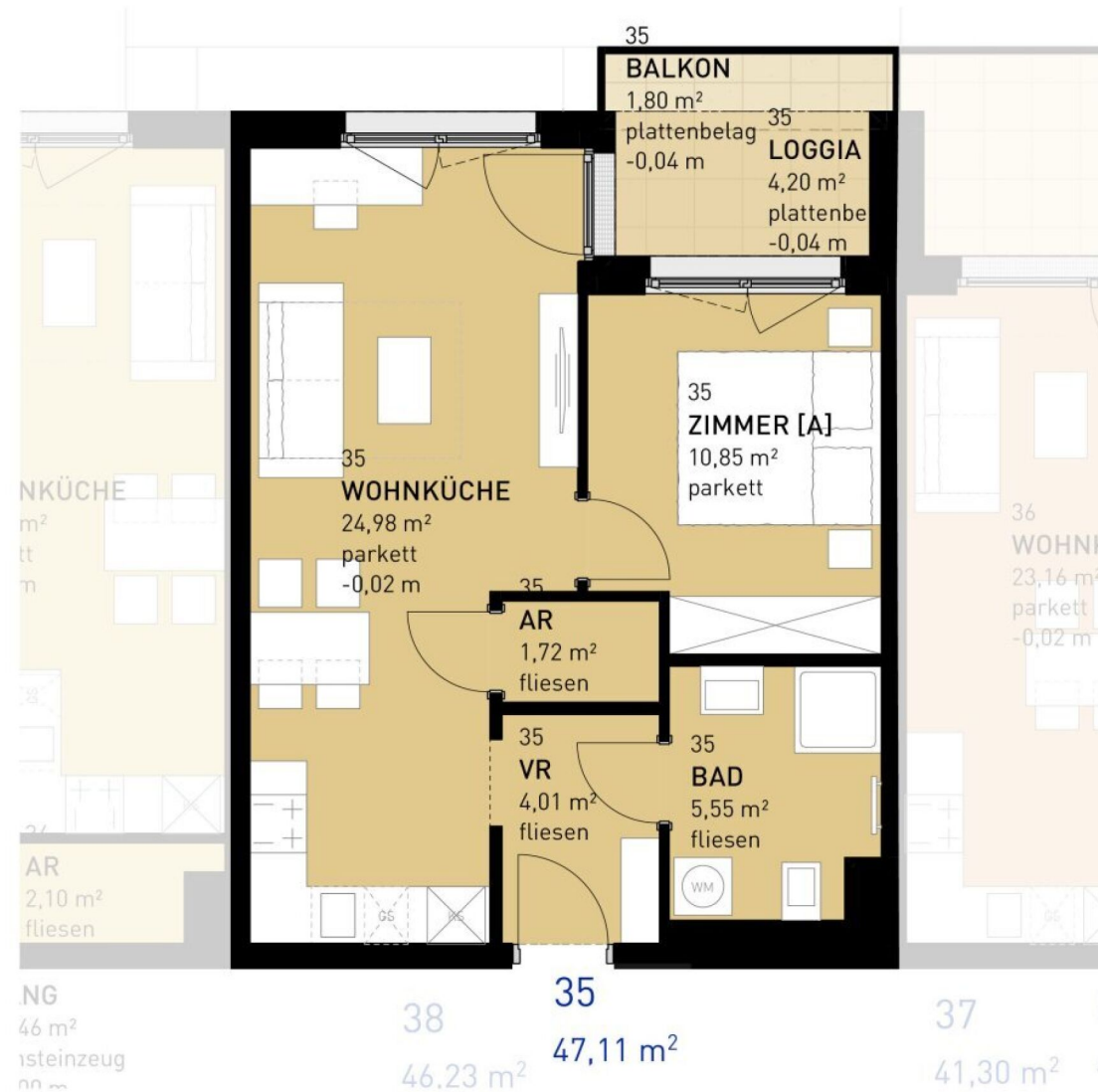
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 298.500,00, ANLEGER: € 277.460,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
NORDEN

2 ZIMMER 44,76 m² WOHNFLÄCHE

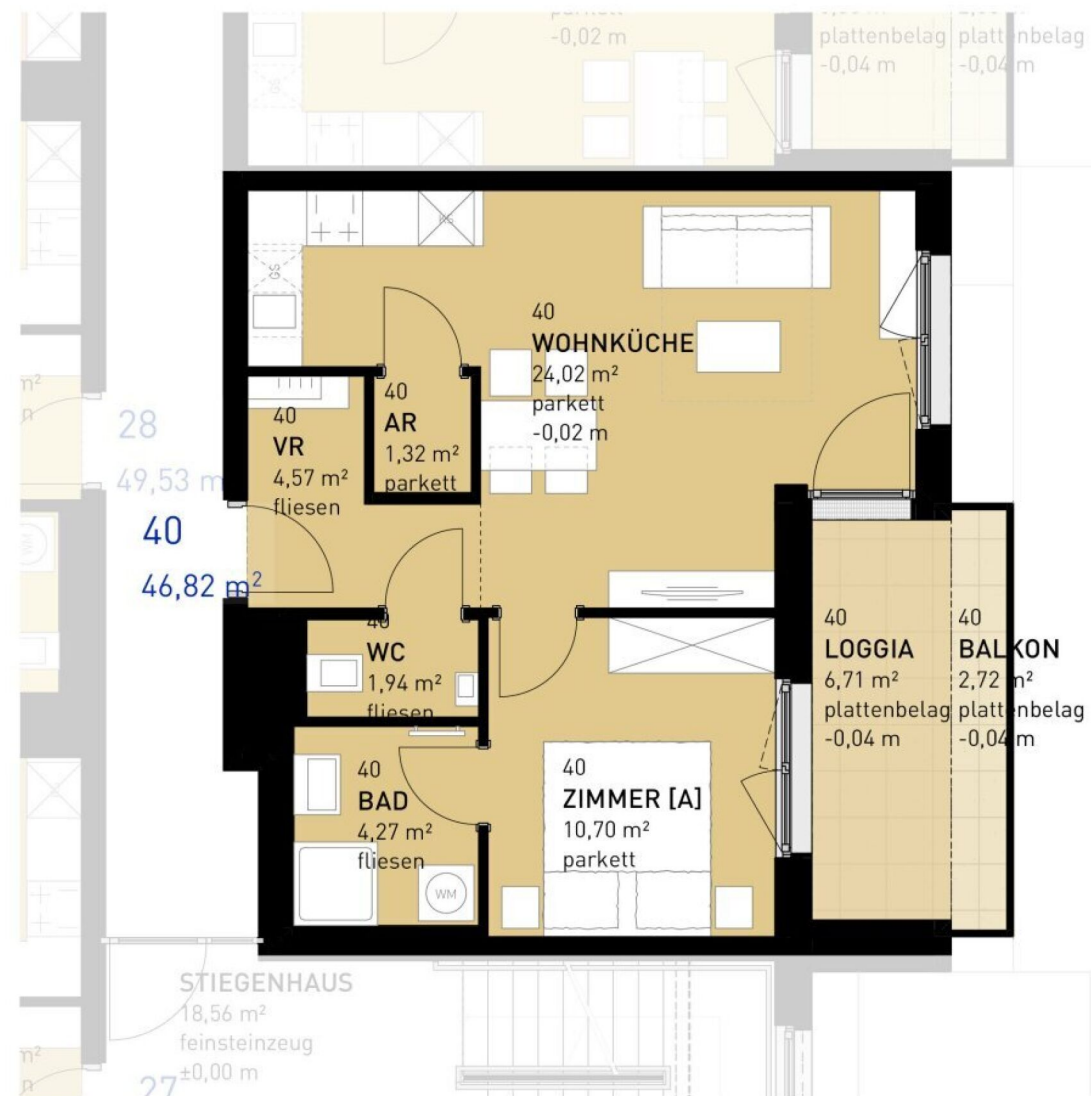
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 298.500,00, ANLEGER: € 277.460,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
↑ NORDEN

2 ZIMMER 47,11 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 299.500,00, ANLEGER: € 278.535,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
1. OBERGESCHOSS
↑ NORDEN

2 ZIMMER 46,82 m² WOHNFLÄCHE

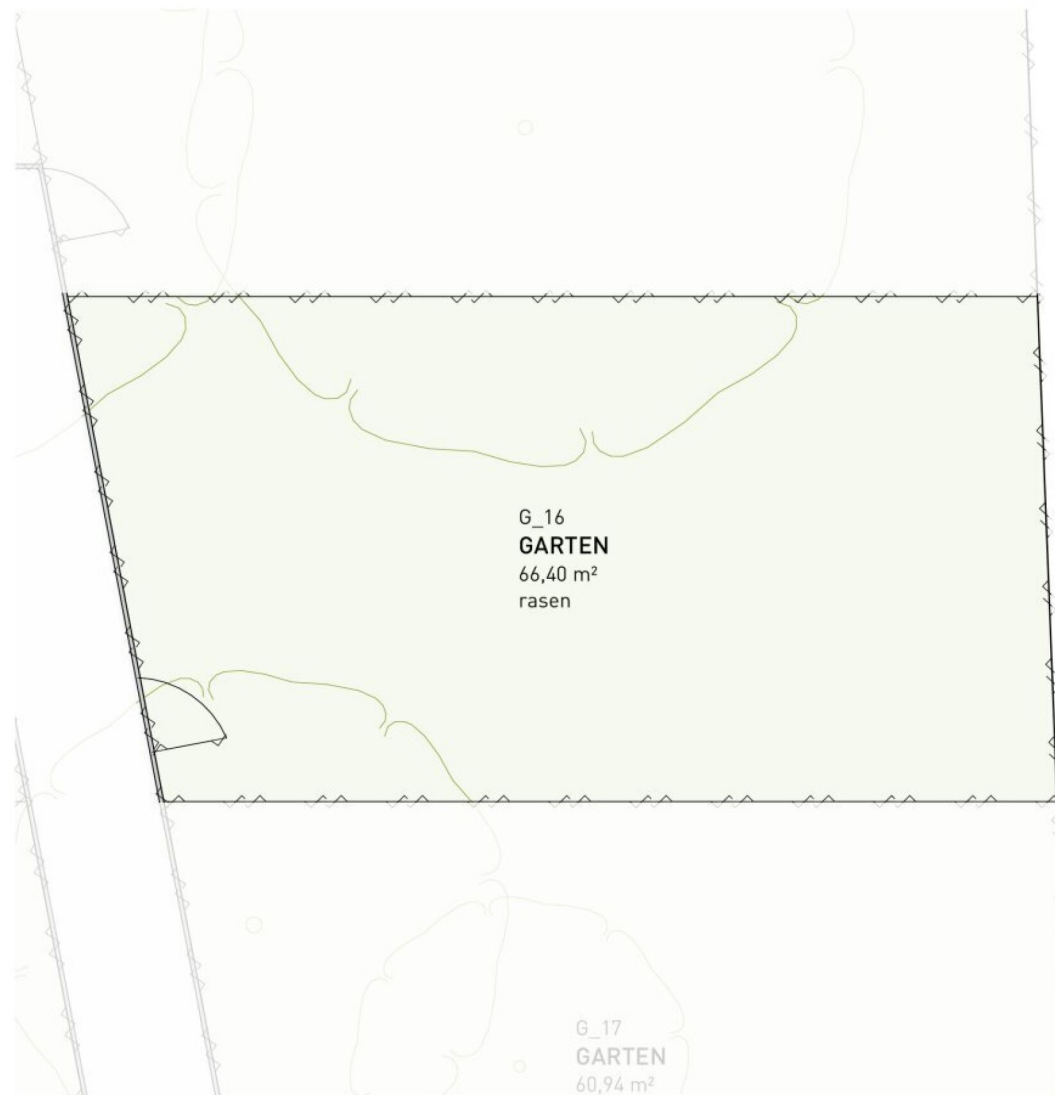
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 315.500,00, ANLEGER: € 293.415,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
↑ NORDEN

3 ZIMMER 63,53 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 408.000,00, ANLEGER: € 379.440,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN

ERDGESCHOSS GARTEN

↑ NORDEN

3 ZIMMER 63,53 m² WOHNFLÄCHE

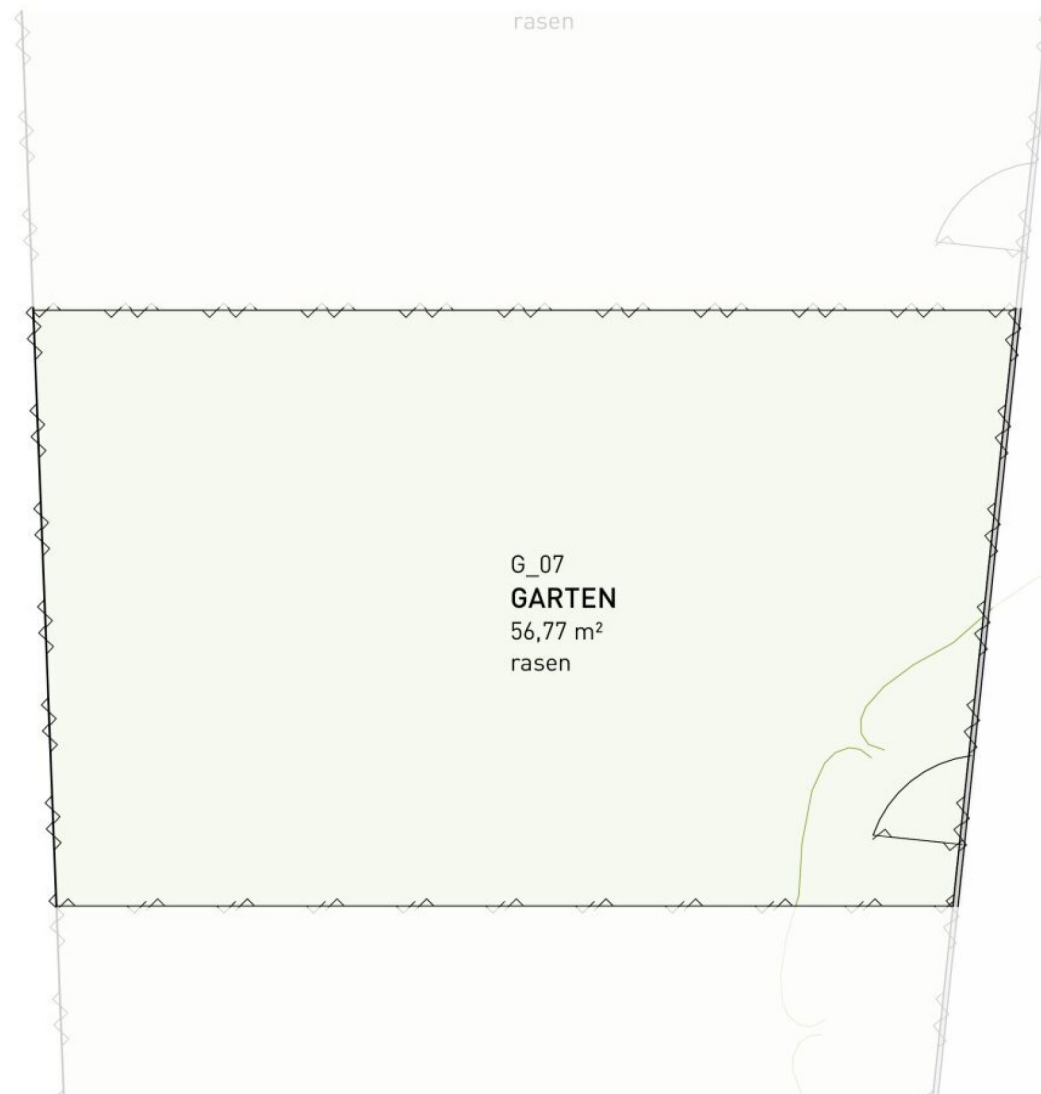
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 408.000,00, ANLEGER: € 379.440,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
↑ NORDEN

3 ZIMMER 57,33 m² WOHNFLÄCHE

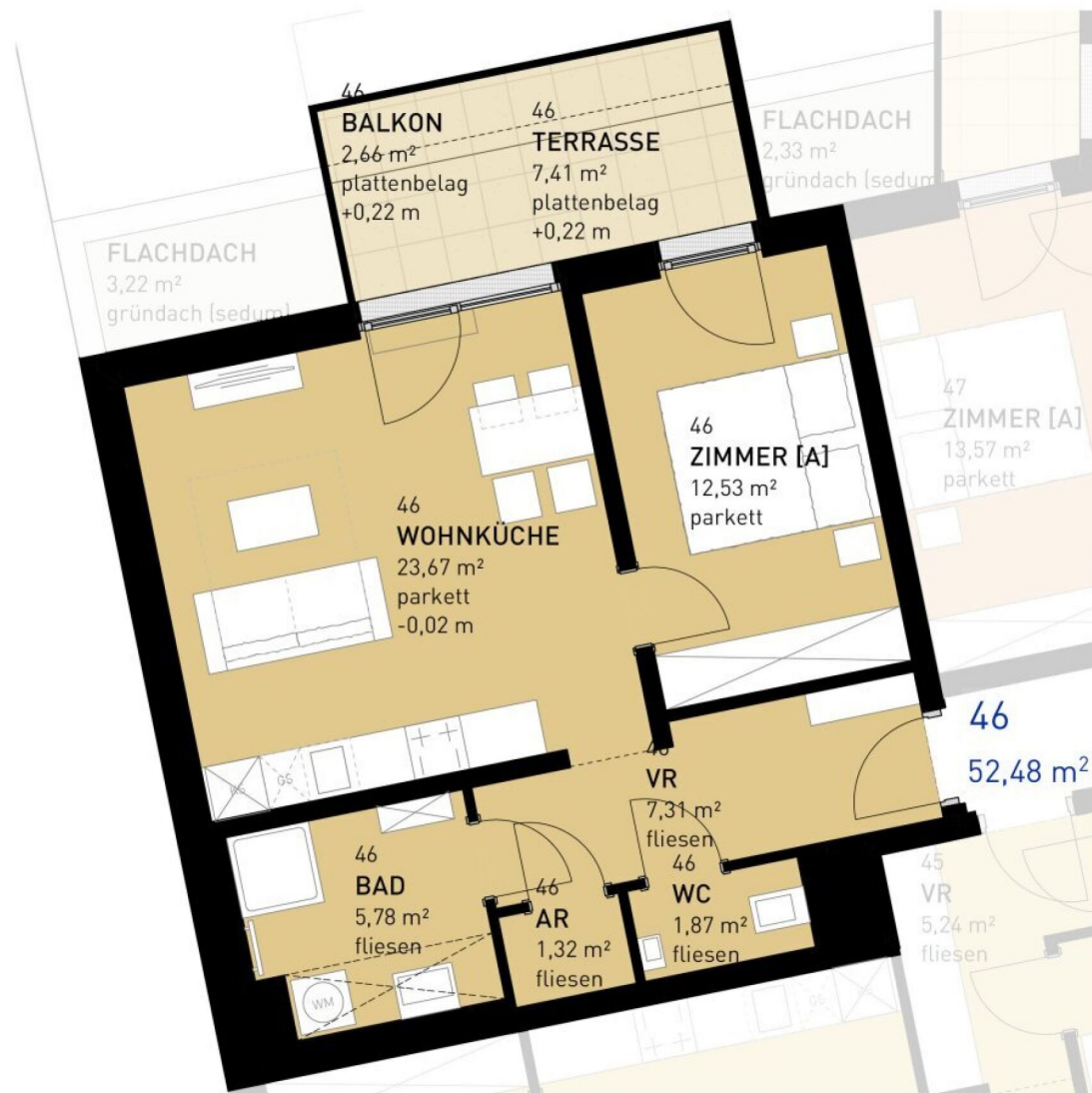
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 381.000,00, ANLEGER: € 354.300,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS GARTEN
↖ NORDEN

3 ZIMMER 57,33 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 381.000,00, ANLEGER: € 354.300,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
↑ NORDEN

2 ZIMMER 52,48 m² WOHNFLÄCHE

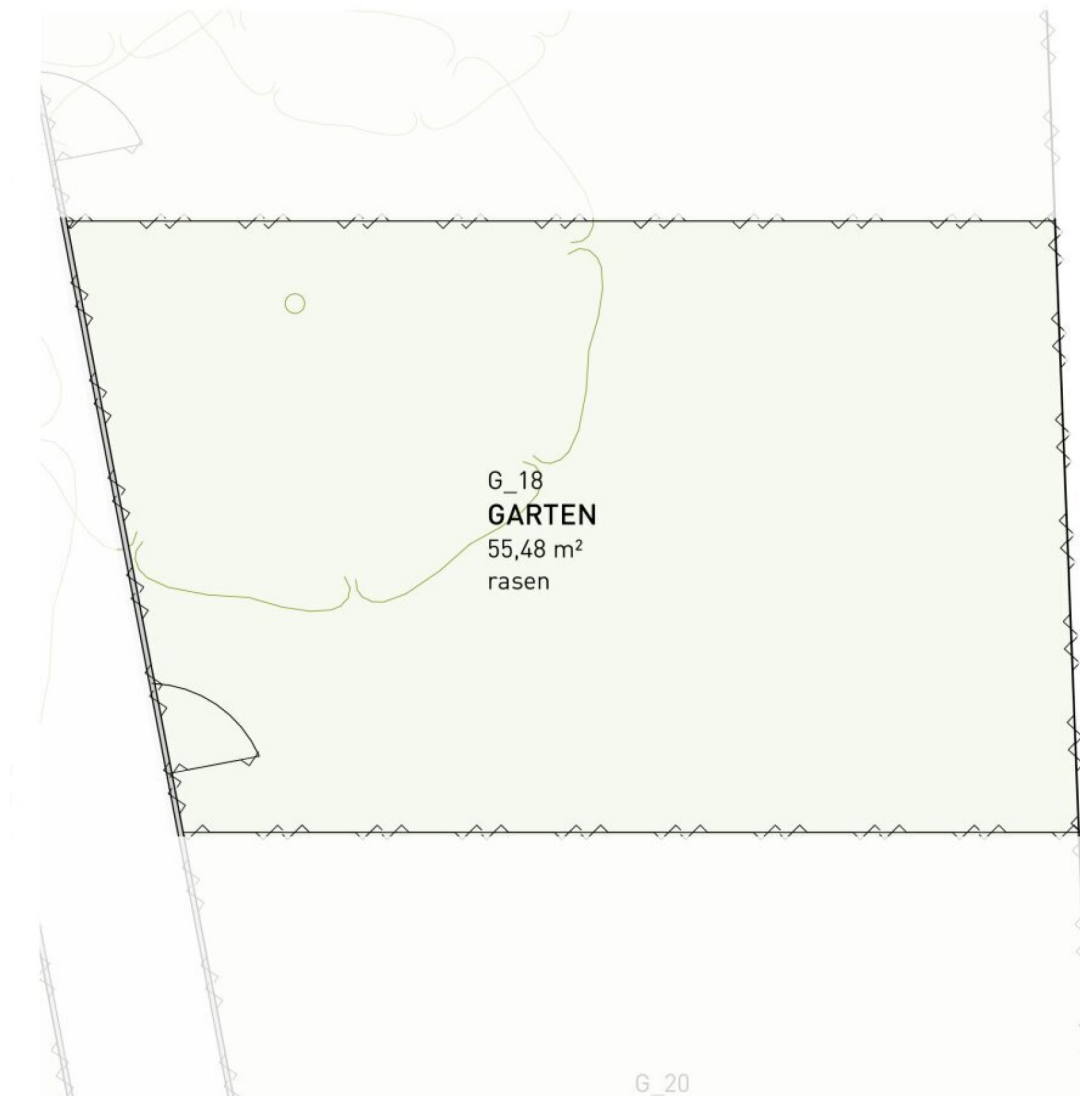
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 329.500,00, ANLEGER: € 306.435,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
↑ NORDEN

3 ZIMMER 56,59 m² WOHNFLÄCHE

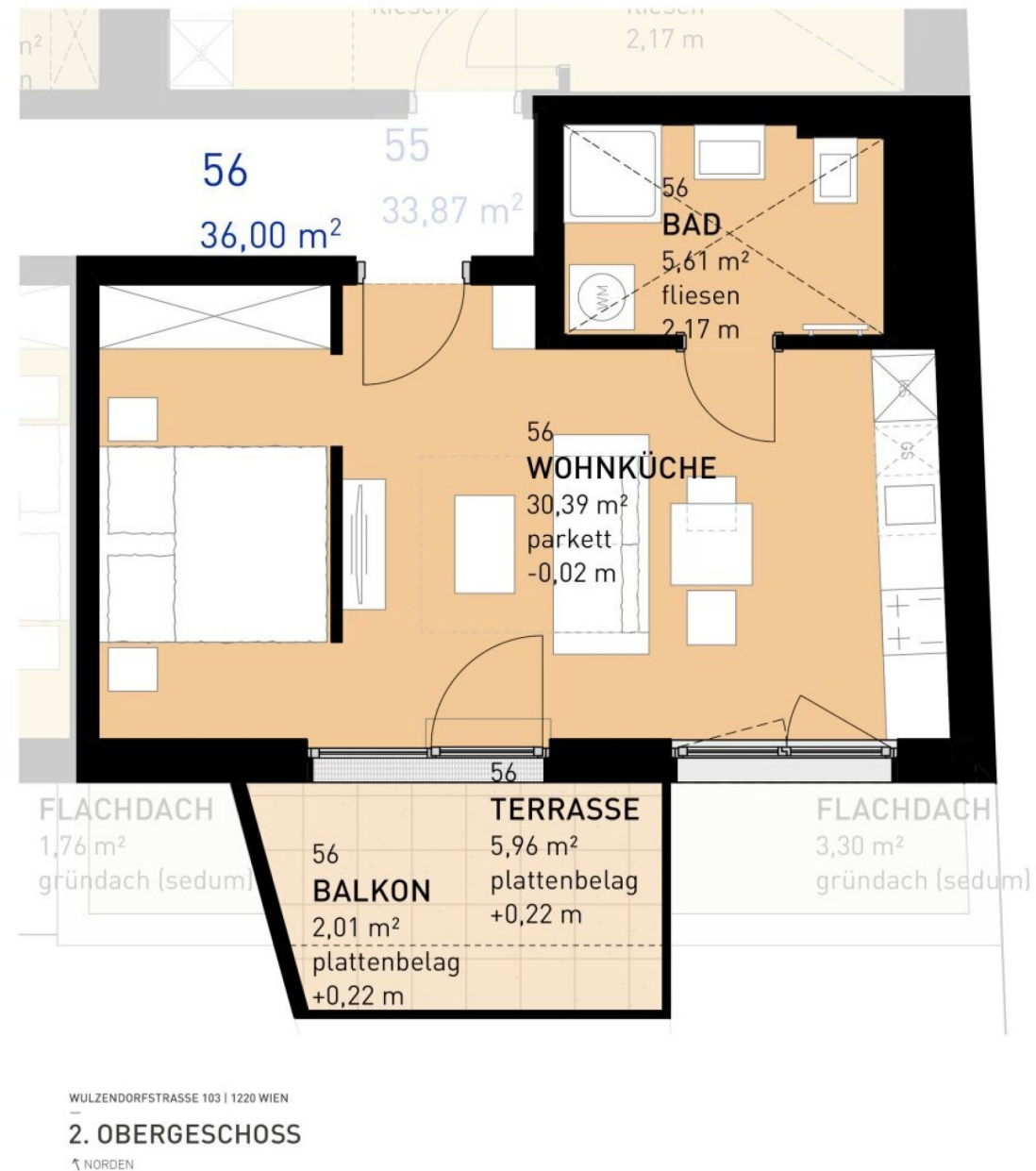
ANLEGER: € 364.560,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS GARTEN
↑ NORDEN

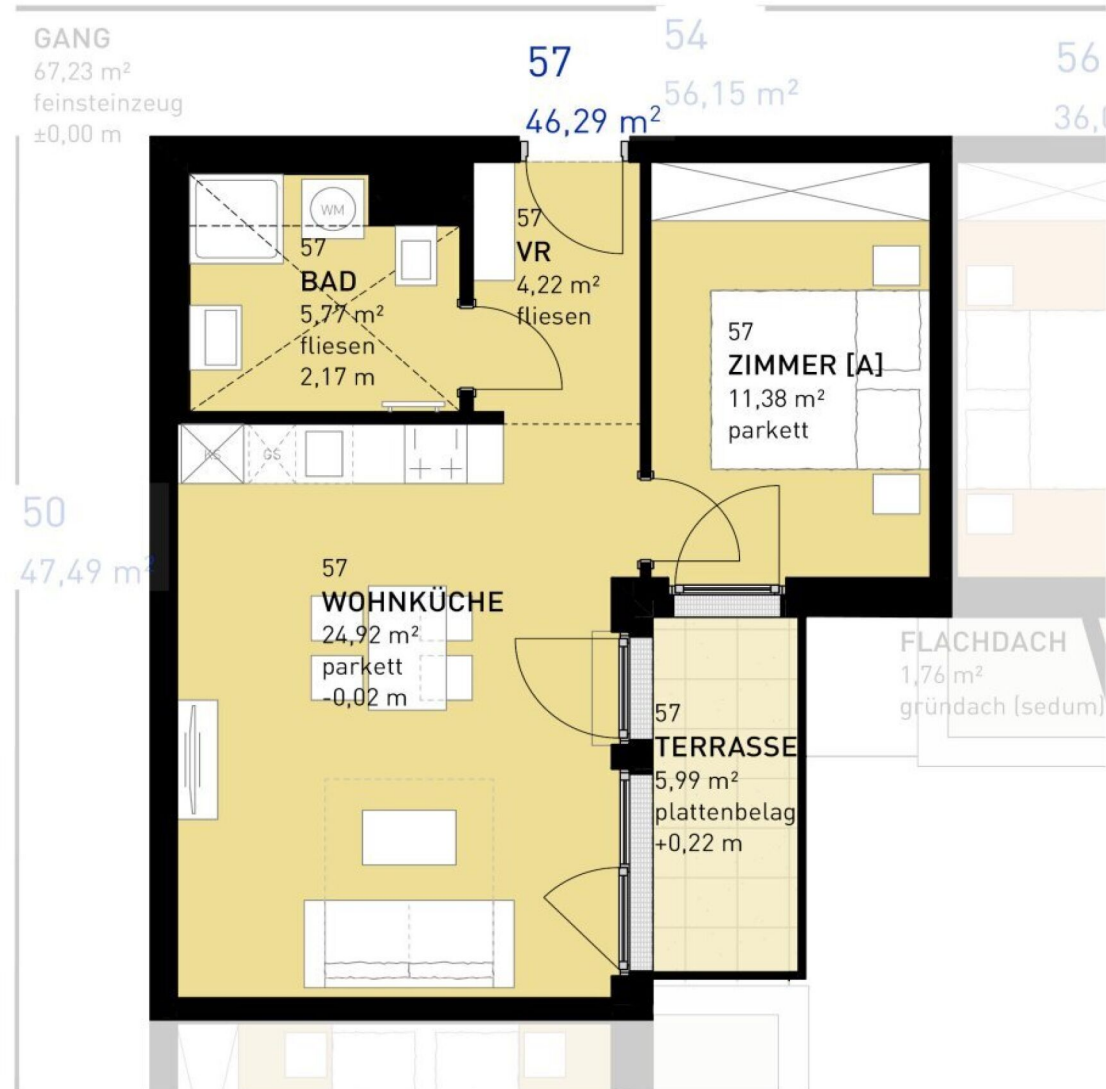
3 ZIMMER 56,59 m² WOHNFLÄCHE

ANLEGER: € 364.560,00



1 ZIMMER 36 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 247.500,00, ANLEGER: € 230.175,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
2. OBERGESCHOSS
 ↗ NORDEN

2 ZIMMER 46,29 m² WOHNFLÄCHE

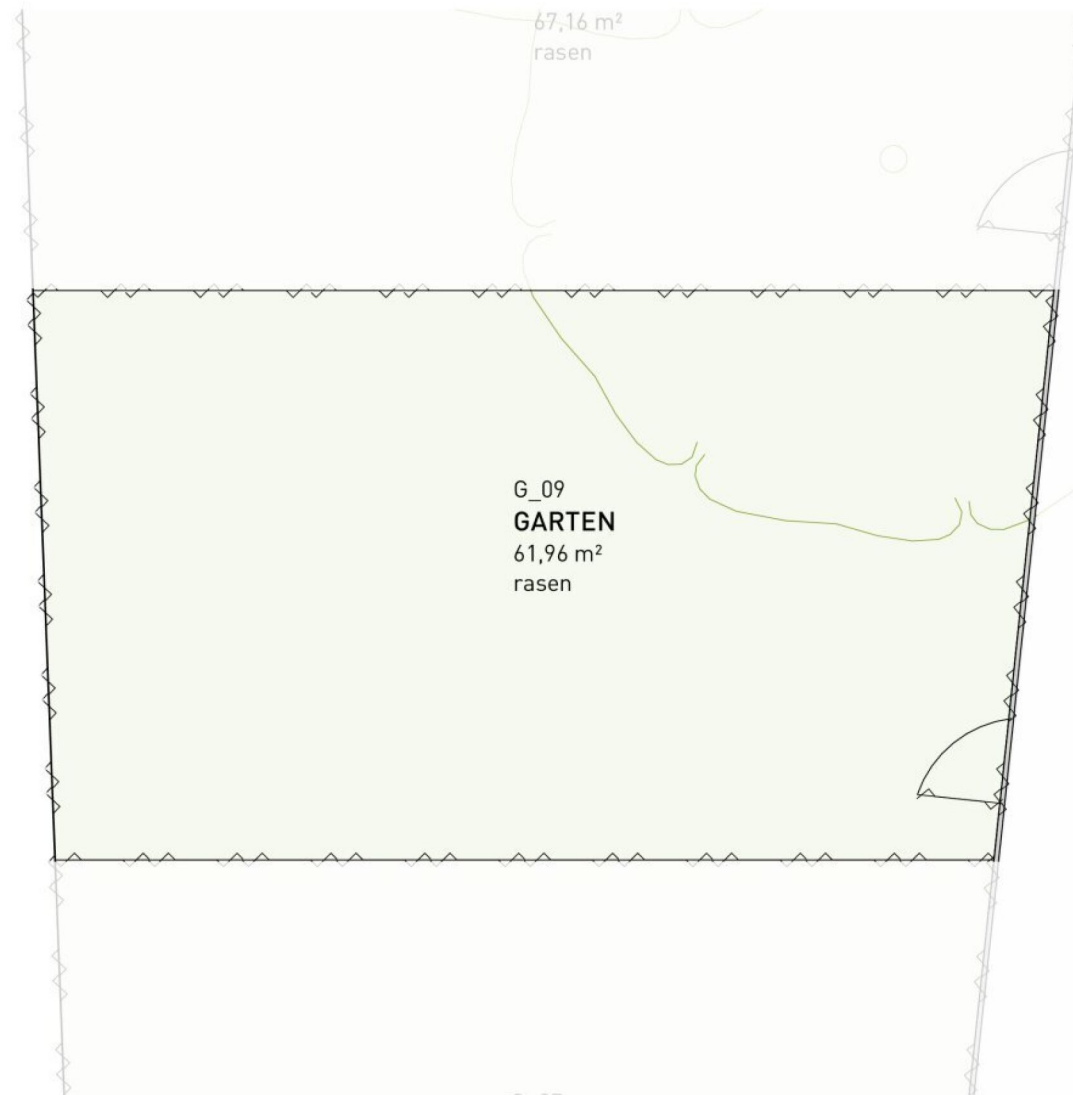
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 290.500,00, ANLEGER: € 270.165,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
↖ NORDEN

3 ZIMMER 67,78 m² WOHNFLÄCHE

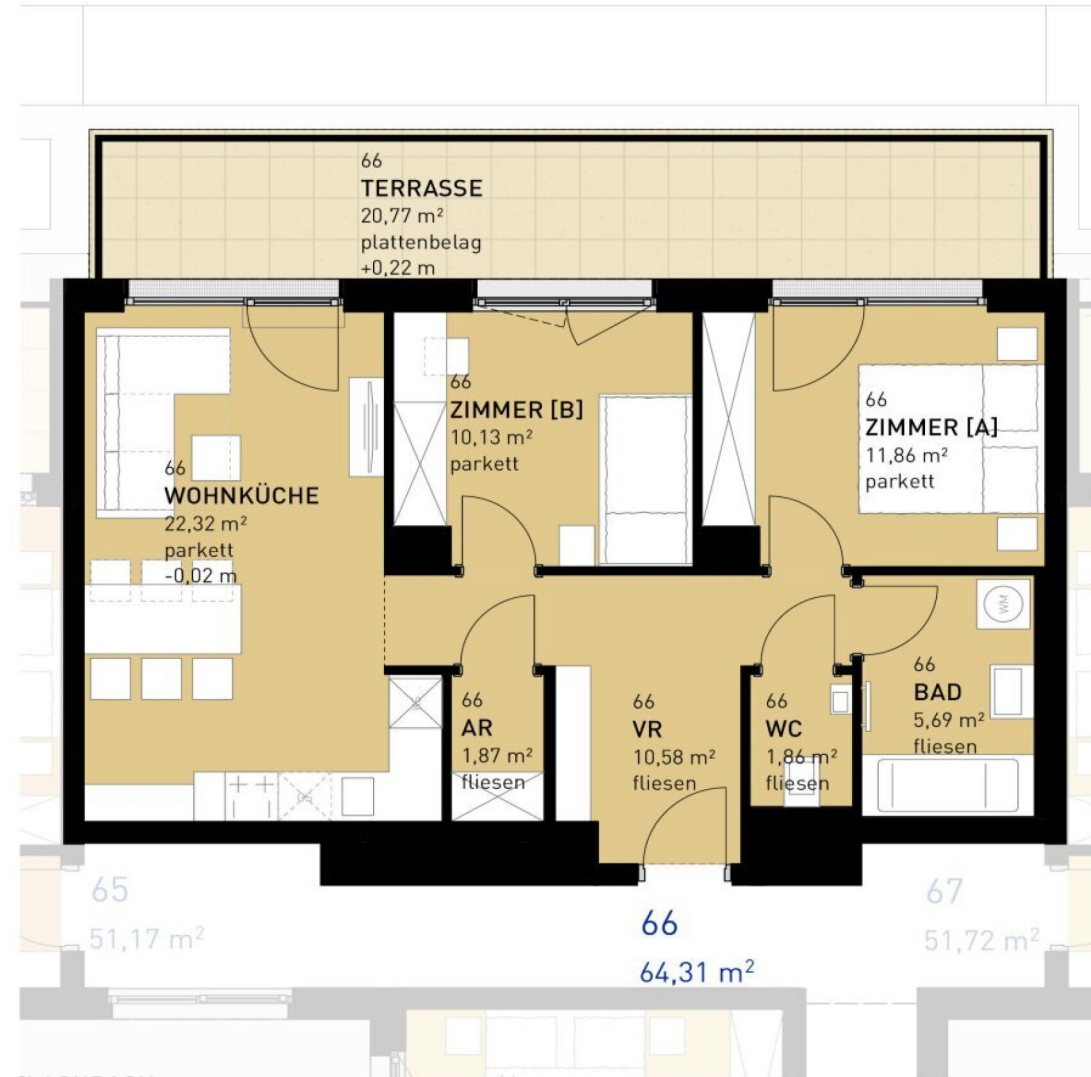
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 477.000,00, ANLEGER: € 443.610,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS GARTEN
↖ NORDEN

3 ZIMMER 67,78 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 477.000,00, ANLEGER: € 443.610,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
↑ NORDEN

3 ZIMMER 64,31 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 465.500,00, ANLEGER: € 432.912,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
—
ERDGESCHOSS GARTEN
↑ NORDEN

3 ZIMMER 64,31 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 465.500,00, ANLEGER: € 432.912,00



WULZENDORFSTRASSE 103 | 1220 WIEN
3. OBERGESCHOSS
↖ NORDEN

2 ZIMMER 51,72 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNÜTZER: € 383.500,00, ANLEGER: € 356.655,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Rathausstraße 1 | A-1010 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



An alliance member of
 **BNP PARIBAS**
REAL ESTATE

Wir leben
Immobilien.

