

Bahnhofstraße 58+60, 2232 Deutsch-Wagram

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m²	Gewichtete Fläche m²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Stiege 58													
81331	4	1. Etage	3	SO	79,60	99,93	4,14		20,62	58,80	€ 4.589,21	€ 458.600	€ 404.020
81334	5	1. Etage	3	SO	80,02	94,71	7,61		5,74	42,13	€ 4.737,47	€ 448.700	€ 396.220
81335	11	2. Etage	4	SO	99,13	106,08		13,91			€ 5.048,78	€ 535.600	€ 473.320
81336	14	2. Etage	3	NW	78,28	83,56		10,56			€ 4.772,62	€ 398.800	€ 352.420
81337	16	2. Etage	2	NW	51,99	54,38		4,77			€ 5.234,02	€ 284.600	€ 252.120
81338	17	1. DG	3	NW	85,09	93,12		6,14	9,91		€ 5.031,41	€ 468.500	€ 416.020
81339	19	1. DG	3	SO	74,20	86,81			25,22		€ 5.353,07	€ 464.700	€ 414.220
81340	22	1. DG	2	NW	64,42	69,44			10,03		€ 5.271,12	€ 366.000	€ 324.820
Stiege 60													
81341	2	EG	4	S	104,98	132,63	6,31		24,14	92,69	€ 4.378,38	€ 580.700	€ 510.700
81342	3	EG	3	S	78,86	96,56	3,93		13,65	69,43	€ 4.669,73	€ 450.900	€ 400.400
81343	4	EG	3	S	78,38	96,02	3,93		13,67	68,74	€ 4.669,91	€ 448.400	€ 398.500
81344	5	EG	2	S	51,73	64,83	3,12		11,27	43,44	€ 4.738,62	€ 307.200	€ 274.250
81345	6	1. Etage	3	SW	75,86	80,82	4,96				€ 4.633,75	€ 374.500	€ 331.800
81346	7	1. Etage	2	S	63,46	68,42	4,96				€ 4.679,92	€ 320.200	€ 284.150
81347	8	1. Etage	4	S	104,99	115,26	10,27				€ 4.337,15	€ 499.900	€ 436.600
81349	12	1. Etage	3	S	70,03	85,30	4,95		12,91	38,68	€ 4.555,53	€ 388.600	€ 344.300
81350	13	2. Etage	3	SW	75,86	80,82	4,96				€ 5.092,80	€ 411.600	€ 368.900
81351	14	2. Etage	2	S	63,46	68,42	4,96				€ 4.956,15	€ 339.100	€ 303.500
81352	15	2. Etage	4	S	105,05	115,32	10,27				€ 4.580,30	€ 528.200	€ 464.900
81353	16	2. Etage	3	S	78,86	85,31	6,45				€ 5.081,47	€ 433.500	€ 387.700
81354	17	2. Etage	3	S	78,55	85,00	6,45				€ 5.082,35	€ 432.000	€ 386.200
81356	19	2. Etage	3	NS	70,03	74,98	4,95				€ 5.110,70	€ 383.200	€ 343.000
81357	20	1. DG	2	NS	59,55	64,51	4,96				€ 5.352,66	€ 345.300	€ 311.350
81358	21	1. DG	2	S	63,46	68,42	4,96				€ 5.242,62	€ 358.700	€ 321.650

Bahnhofstraße 58+60, 2232 Deutsch-Wagram

Verfügbarkeitsliste Eigennutzer

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Loggia	Balkon	Terrasse	Garten	Preis/m ²	Kaufpreis Eigennutzer	Kaufpreis Anleger (zzgl. 20% Ust.)
Stiege 60													
81359	22	1. DG	4	S	105,05	110,22		10,33			€ 5.125,44	€ 564.900	€ 500.000
81360	23	1. DG	3	S	79,43	82,66		6,45			€ 5.640,31	€ 466.200	€ 418.800
81361	24	1. DG	3	S	78,64	81,86		6,45			€ 5.642,22	€ 461.900	€ 414.500

Provisionsfrei für den Käufer!

Die Wohnungen sind bereits bezugsfertig!

Zumindest ein Stellplatz pro Wohnung ist im angegebenen Kaufpreis bereits inkludiert.