



Ihre EHL Planmappe

Seepark-Feriendorf 3, 7121 Weiden am See

Wir leben
Immobilien.





TOP 01
STUDIO EG



| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.08 m ² |
| Terrasse | ca. 10.29 m ² |
| Garten | ca. 32.09 m ² |

❄️ OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

16. Jänner 2023

3 ZIMMER 56,08 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 449.000, ANLEGER: € 424.000



TOP 02
STUDIO EG



| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 44.17 m ² |
| Terrasse | ca. 10.09 m ² |
| Garten | ca. 31.33 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

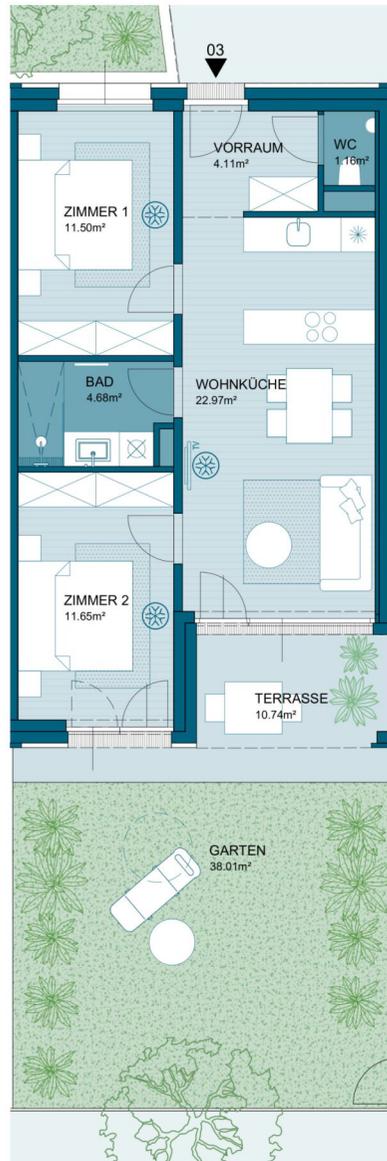
STAND

16. Jänner 2023

2 ZIMMER 44,18 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 360.000, ANLEGER: € 340.800

WWW.SUNVILLAGE-WEIDEN.AT



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.



TOP 03 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.11 m ² |
| Terrasse | ca. 10.74 m ² |
| Garten | ca. 38.01 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

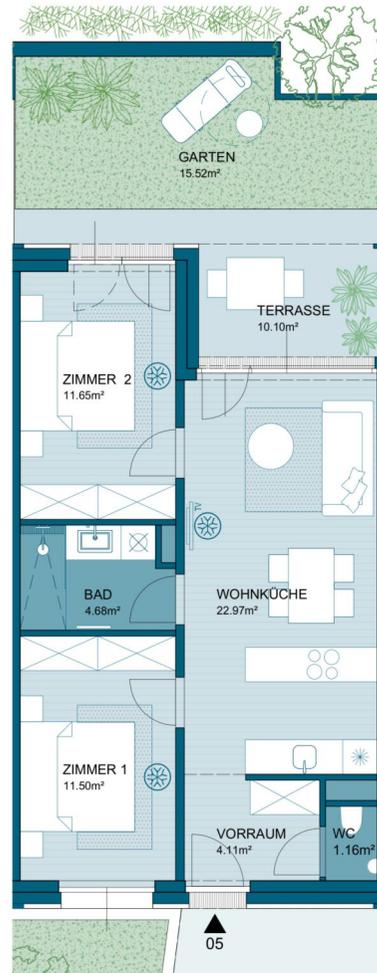
PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023

3 ZIMMER 56,11 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 463.000, ANLEGER: € 438.700



TOP 05 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.07 m ² |
| Terrasse | ca. 10.10 m ² |
| Garten | ca. 15.52 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

16. Jänner 2023

3 ZIMMER 55,96 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 448.000, ANLEGER: € 423.100



TOP 04 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.95 m ² |
| Terrasse | ca. 10.28 m ² |
| Garten | ca. 16.06 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

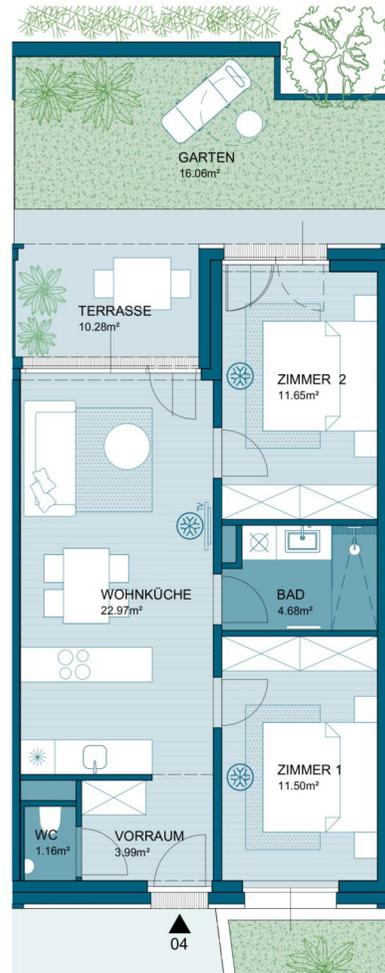


47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023

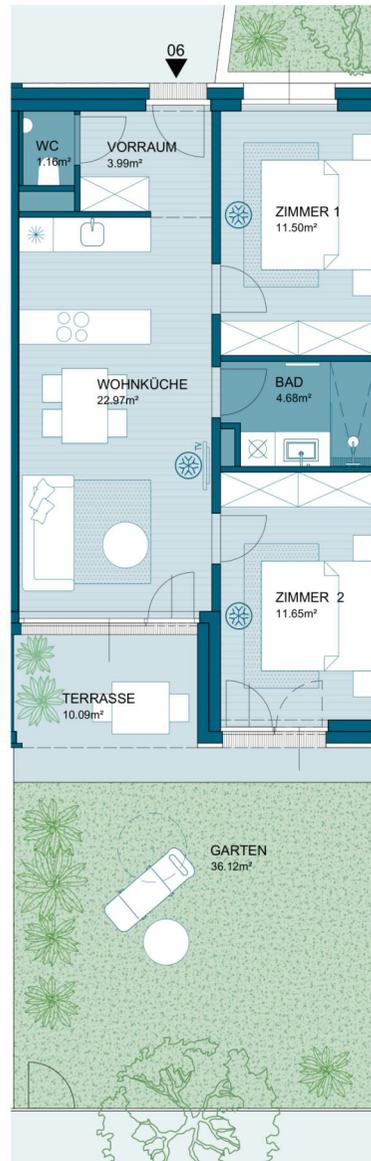


Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,07 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 449.000, ANLEGER: € 423.900

WWW.SUNVILLAGE-WEIDEN.AT



TOP 06 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.91 m ² |
| Terrasse | ca. 10.09 m ² |
| Garten | ca. 36.12 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023

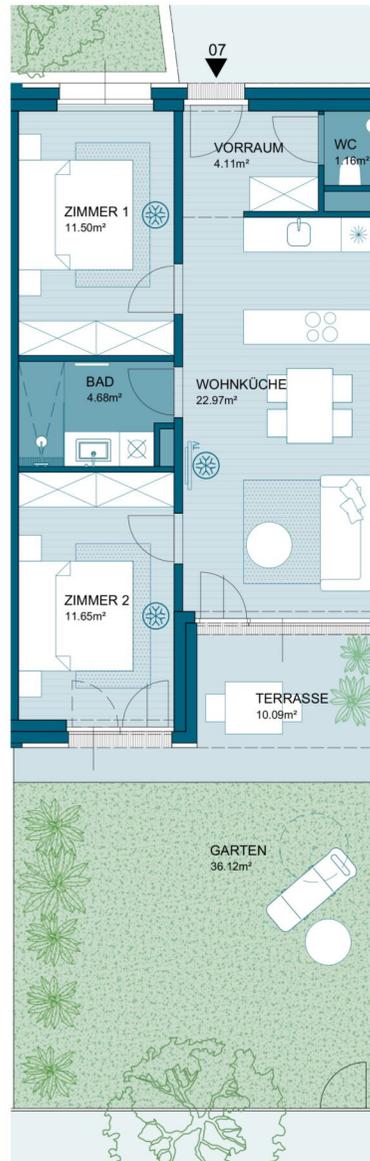


Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,91 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 461.000, ANLEGER: € 437.100

WWW.SUNVILLAGE-WEIDEN.AT



TOP 07 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56,07 m ² |
| Terrasse | ca. 10,09 m ² |
| Garten | ca. 36,12 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

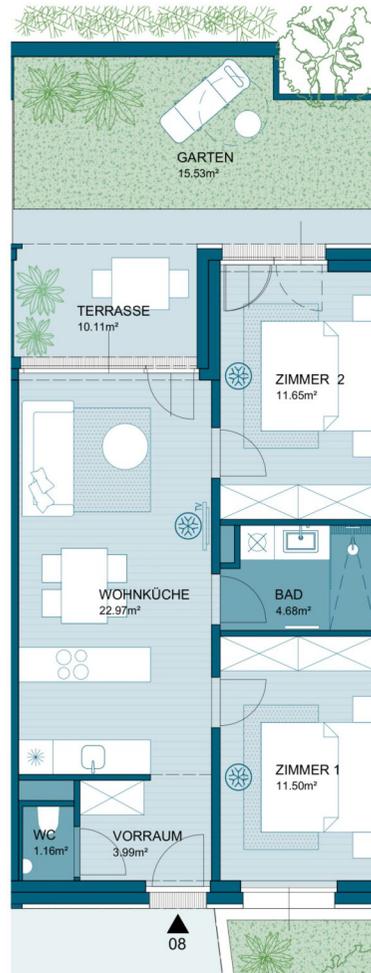
16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,07 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 463.000, ANLEGER: € 438.300



TOP 08 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.95 m ² |
| Terrasse | ca. 10.11 m ² |
| Garten | ca. 15.53 m ² |

❄️ OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



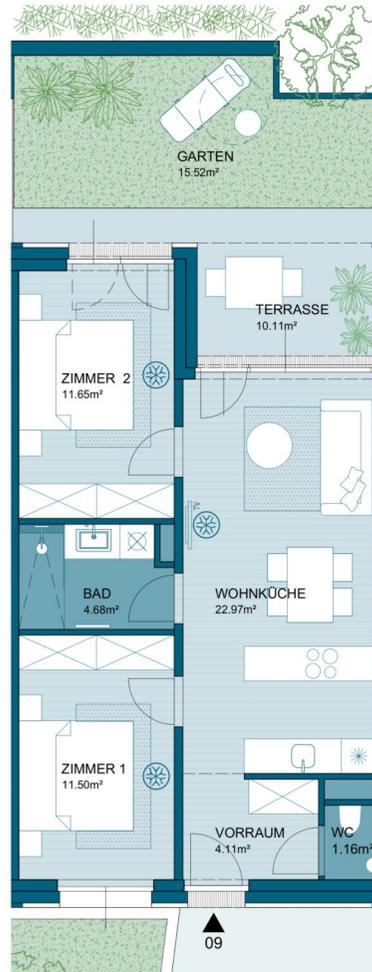
Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

16. Jänner 2023

3 ZIMMER 55,94 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 448.000, ANLEGER: € 422.900



TOP 09 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.07 m ² |
| Terrasse | ca. 10.11 m ² |
| Garten | ca. 15.52 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023

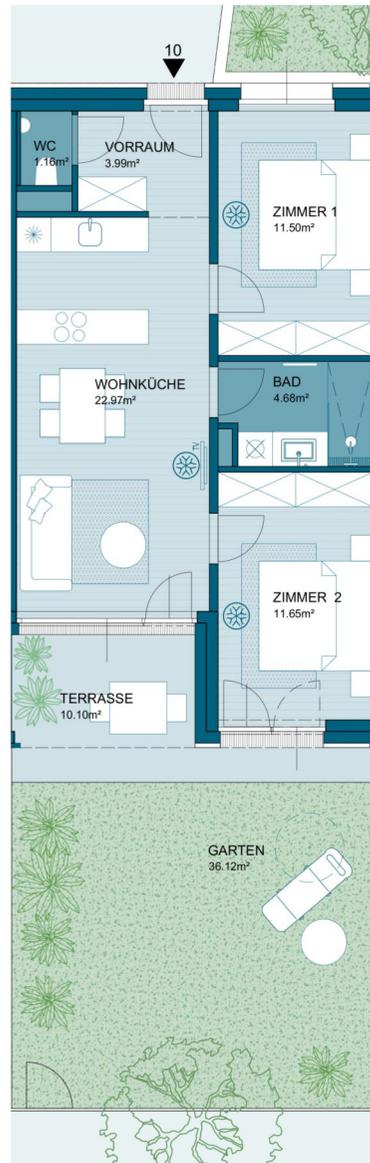


Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,07 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 449.000, ANLEGER: € 423.900

WWW.SUNVILLAGE-WEIDEN.AT



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.



TOP 10 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.95 m ² |
| Terrasse | ca. 10.10 m ² |
| Garten | ca. 36.12 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

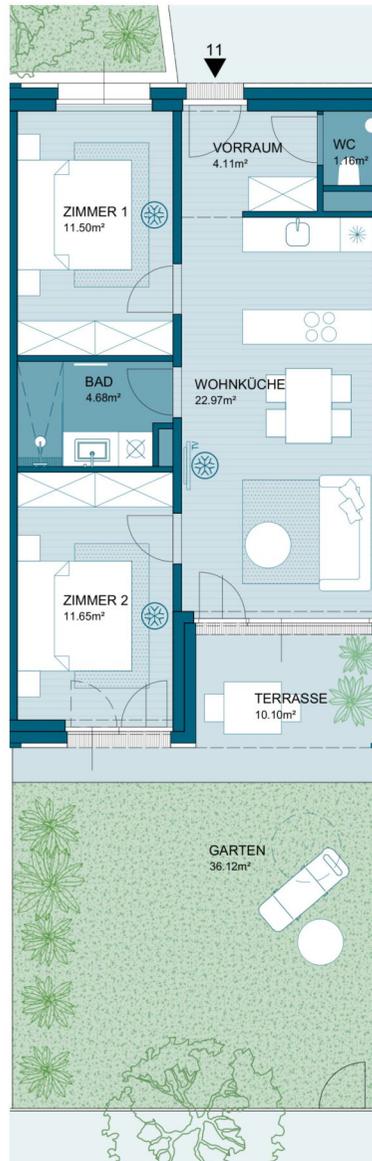
STAND

16. Jänner 2023

3 ZIMMER 55,95 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 462.000, ANLEGER: € 437.400

WWW.SUNVILLAGE-WEIDEN.AT



TOP 11 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.07 m ² |
| Terrasse | ca. 10.10 m ² |
| Garten | ca. 36.12 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

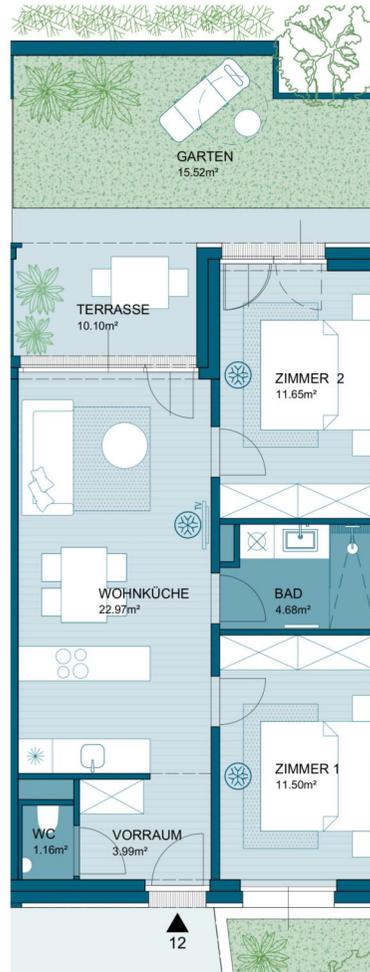
16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,07 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 463.000, ANLEGER: € 438.300



TOP 12 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.04 m ² |
| Terrasse | ca. 10.10 m ² |
| Garten | ca. 15.52 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

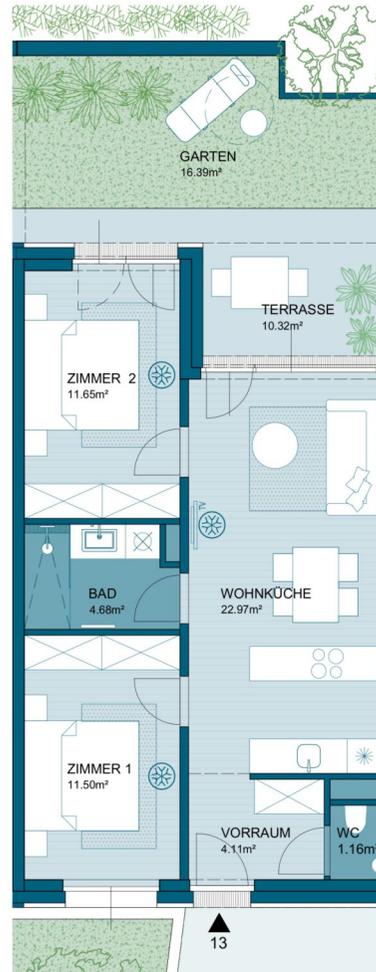
PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

16. Jänner 2023



TOP 13 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.07 m ² |
| Terrasse | ca. 10.32 m ² |
| Garten | ca. 16.39 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023

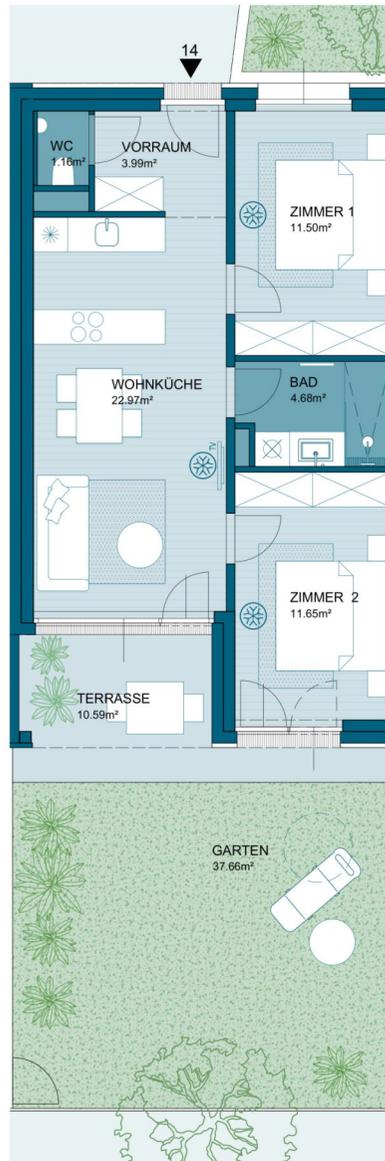


Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,07 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 449.000, ANLEGER: € 423.900

WWW.SUNVILLAGE-WEIDEN.AT



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.



TOP 14 STUDIO EG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.95 m ² |
| Terrasse | ca. 10.59 m ² |
| Garten | ca. 37.66 m ² |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023

3 ZIMMER 55,95 m² WOHNFLÄCHE

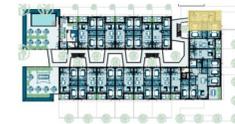
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 462.000, ANLEGER: € 437.400



TOP 15 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.68 m ² |
| Terrasse | ca. 06.43 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

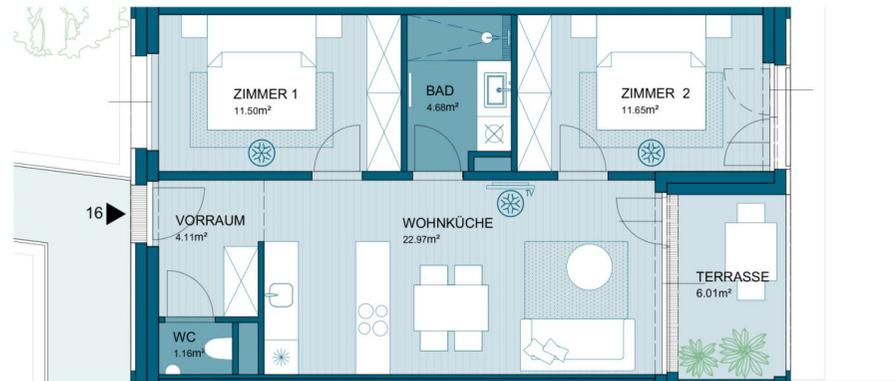
16. Jänner 2023

3 ZIMMER 55,9 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 461.000, ANLEGER: € 437.000

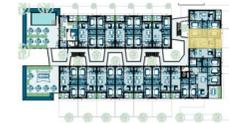


TOP 16 STUDIO OG



| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.07 m ² |
| Terrasse | ca. 06.01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

16. Jänner 2023

3 ZIMMER 56,08 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 463.000, ANLEGER: € 438.400

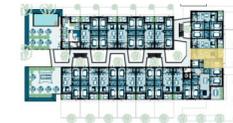


TOP 17 STUDIO OG



| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 44.53 m ² |
| Terrasse | ca. 06.01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



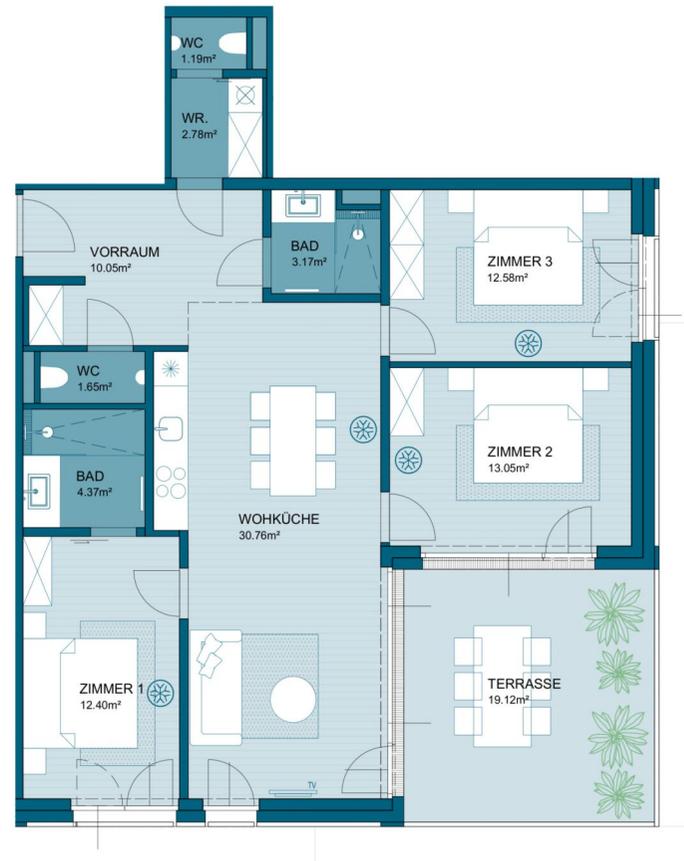
Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

16. Jänner 2023

2 ZIMMER 44,51 m² WOHNFLÄCHE

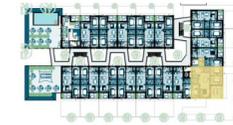
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 378.000, ANLEGER: € 359.400



TOP 18 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 91,98 m ² |
| Terrasse | ca. 19,12 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

16. Jänner 2023

4 ZIMMER 91,99 m² WOHNFLÄCHE

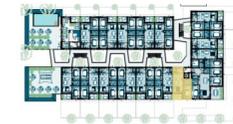
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 699.000, ANLEGER: € 657.600



TOP 19 STUDIO OG

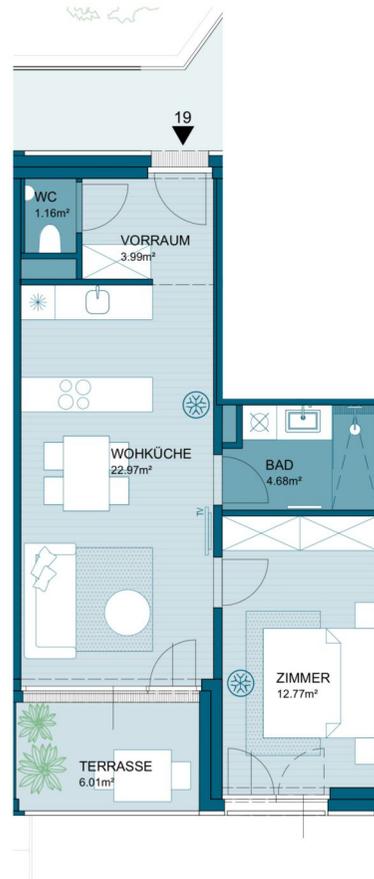
| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 45,57 m ² |
| Terrasse | ca. 06,01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

20. Jänner 2023

2 ZIMMER 45,57 m² WOHNFLÄCHE

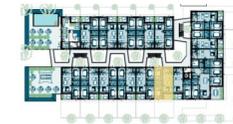
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 387.000, ANLEGER: € 368.000



TOP 20 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.48 m ² |
| Terrasse | ca. 06.01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

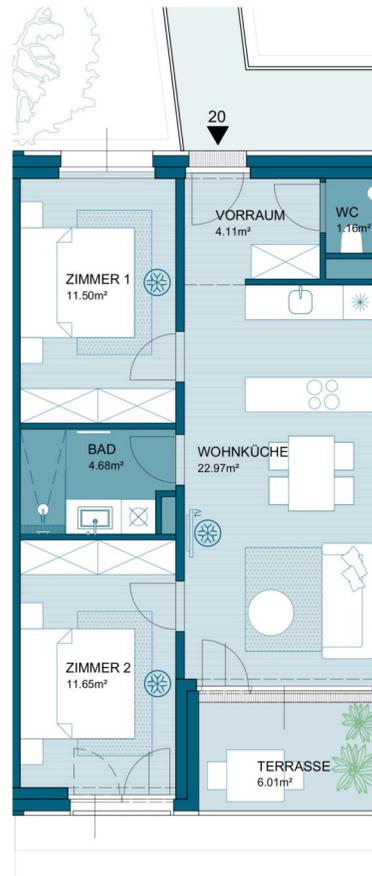


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,48 m² WOHNFLÄCHE

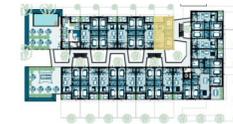
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 466.000, ANLEGER: € 441.600



TOP 21 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.70 m ² |
| Terrasse | ca. 06.01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

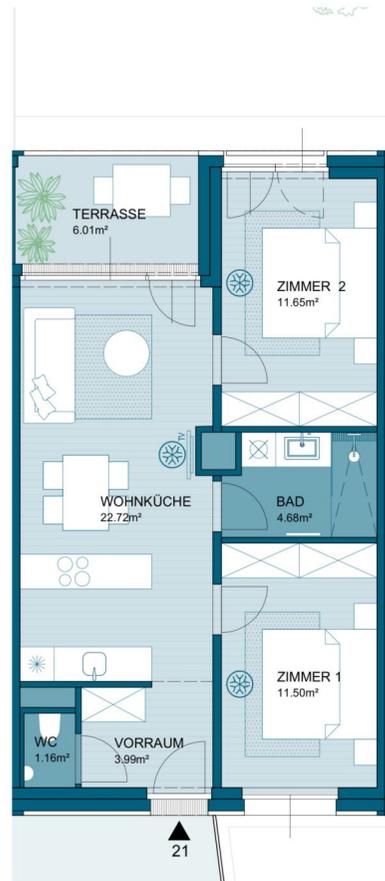


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,7 m² WOHNFLÄCHE

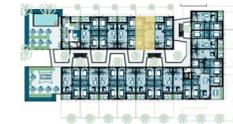
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 460.000, ANLEGER: € 435.500



TOP 22 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.07 m ² |
| Terrasse | ca. 06.01 m ² |
| Garten | - |

 OPTIONALES KLIMAGERÄT

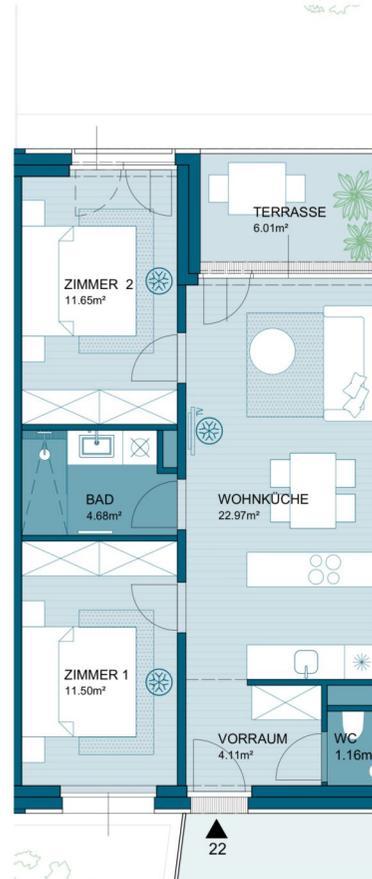


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,07 m² WOHNFLÄCHE

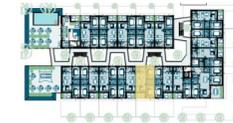
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 463.000, ANLEGER: € 438.300



TOP 23 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,95 m ² |
| Terrasse | ca. 06,00 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

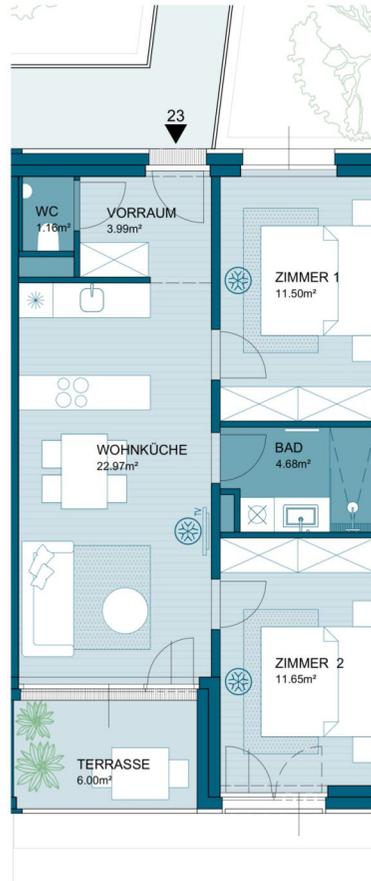


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,95 m² WOHNFLÄCHE

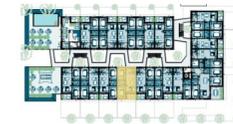
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 462.000, ANLEGER: € 437.400



TOP 24 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.07 m ² |
| Terrasse | ca. 06.00 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

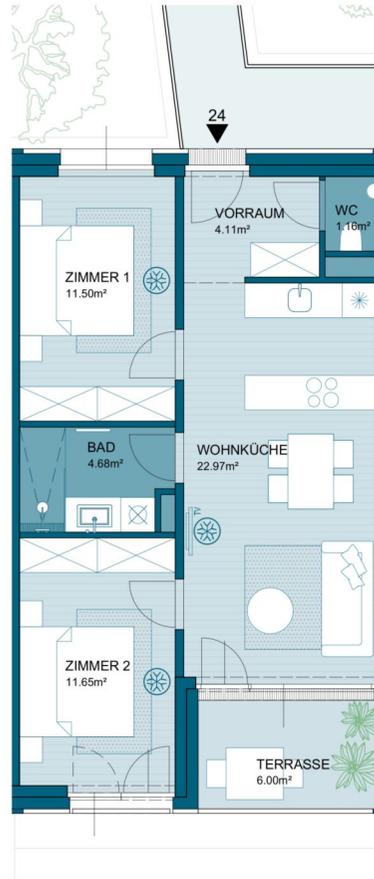


47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,07 m² WOHNFLÄCHE

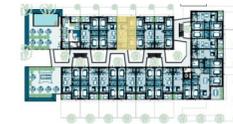
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 463.000, ANLEGER: € 438.300



TOP 25 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,95 m ² |
| Terrasse | ca. 06,01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

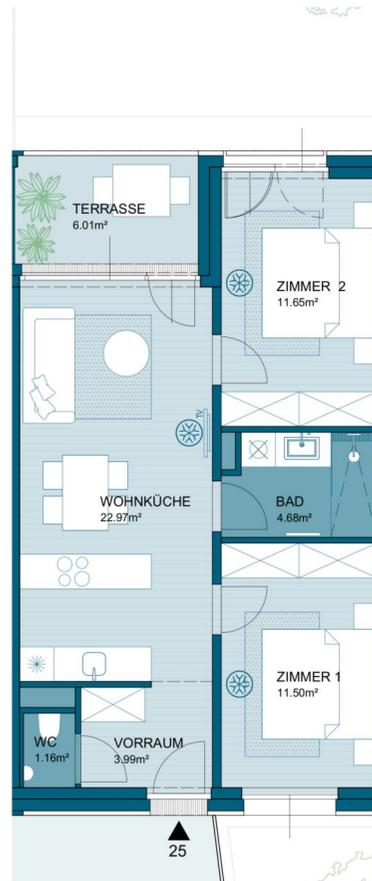


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,95 m² WOHNFLÄCHE

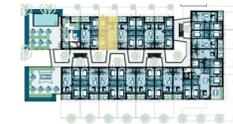
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 462.000, ANLEGER: € 437.400



TOP 26 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.07 m ² |
| Terrasse | ca. 06.01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

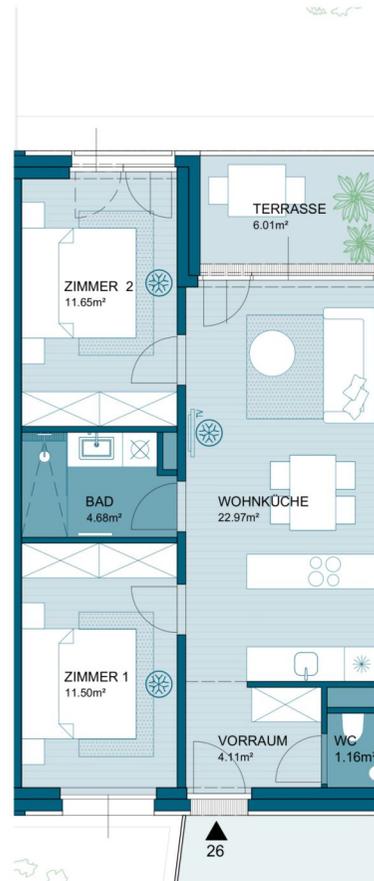


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,07 m² WOHNFLÄCHE

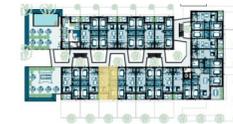
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 463.000, ANLEGER: € 438.300



TOP 27 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,95 m ² |
| Terrasse | ca. 06,01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

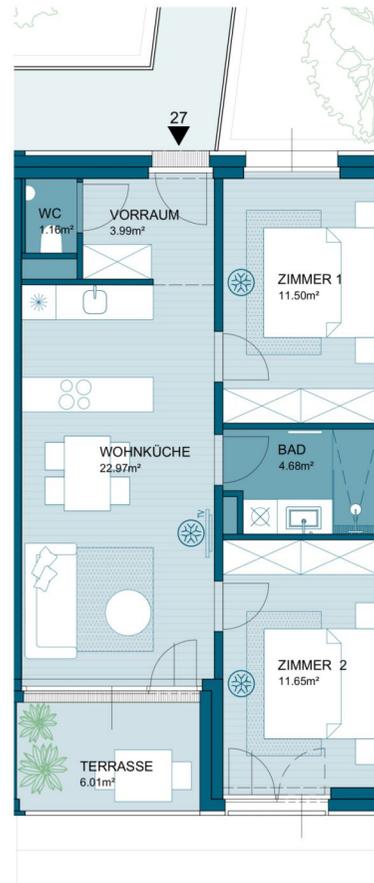


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,95 m² WOHNFLÄCHE

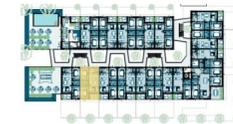
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 462.000, ANLEGER: € 437.400



TOP 28 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 56.07 m ² |
| Terrasse | ca. 06.01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

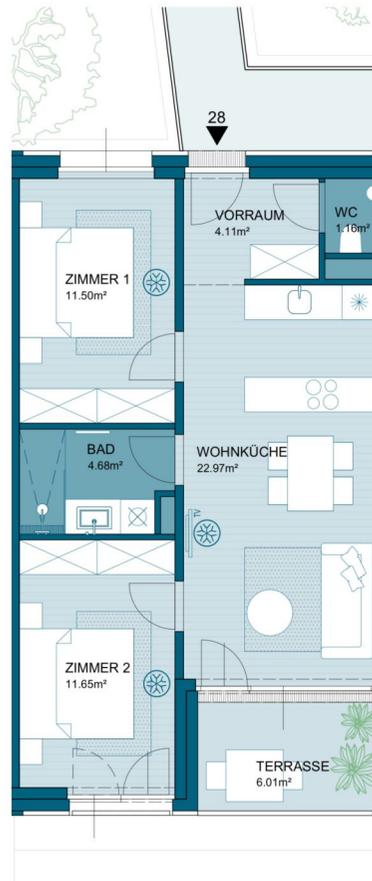


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 56,07 m² WOHNFLÄCHE

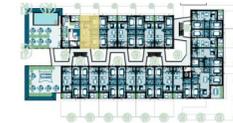
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 463.000, ANLEGER: € 438.300



TOP 29 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.95 m ² |
| Terrasse | ca. 06.01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

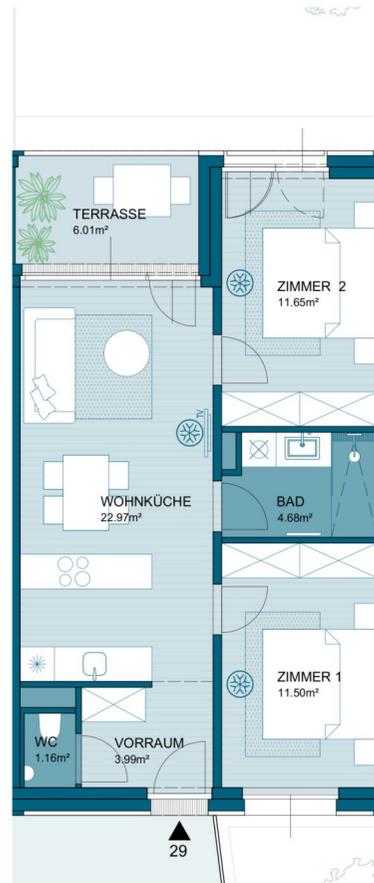


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,94 m² WOHNFLÄCHE

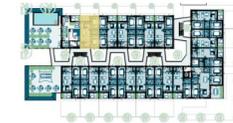
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 462.000, ANLEGER: € 437.300



TOP 29 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.95 m ² |
| Terrasse | ca. 06.01 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,94 m² WOHNFLÄCHE

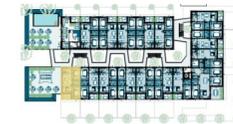
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 462.000, ANLEGER: € 437.300



TOP 30 STUDIO OG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,74 m ² |
| Terrasse | ca. 06,43 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

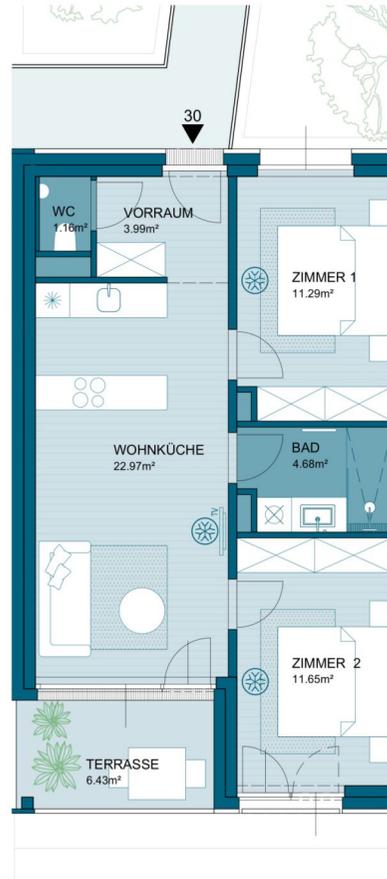


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,95 m² WOHNFLÄCHE

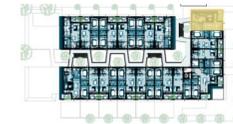
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 462.000, ANLEGER: € 437.400



TOP 31
STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 52.18 m ² |
| Terrasse | ca. 04.98 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

16. Jänner 2023

1 ZIMMER 51,76 m² WOHNFLÄCHE

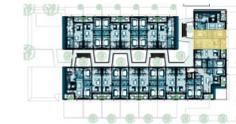
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 440.000, ANLEGER: € 418.000



TOP 32
STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,29 m ² |
| Terrasse | ca. 05,85 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,29 m² WOHNFLÄCHE

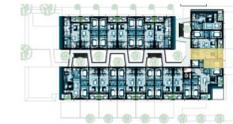
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 470.000, ANLEGER: € 446.500



TOP 33 STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 43,78 m ² |
| Terrasse | ca. 05,85 m ² |
| Garten | - |

❄️ OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

16. Jänner 2023

2 ZIMMER 43,77 m² WOHNFLÄCHE

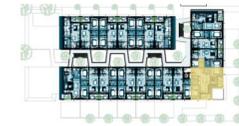
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 383.000, ANLEGER: € 364.700



TOP 34
STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 76.64 m ² |
| Terrasse | ca. 09.83 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

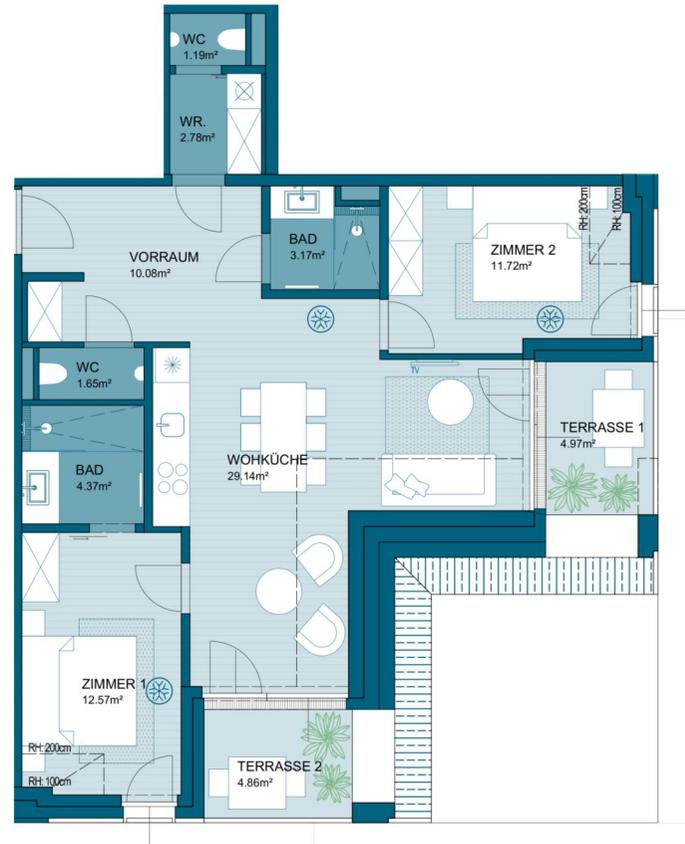


47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 76,65 m² WOHNFLÄCHE

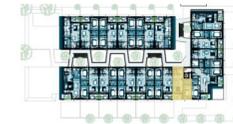
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 6 13.000, ANLEGER: € 579.500



TOP 35 STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 44.83 m ² |
| Terrasse | ca. 05.85 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

2 ZIMMER 44,82 m² WOHNFLÄCHE

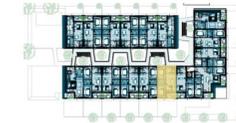
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 392.000, ANLEGER: € 373.500



TOP 36 STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,29 m ² |
| Terrasse | ca. 05,85 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

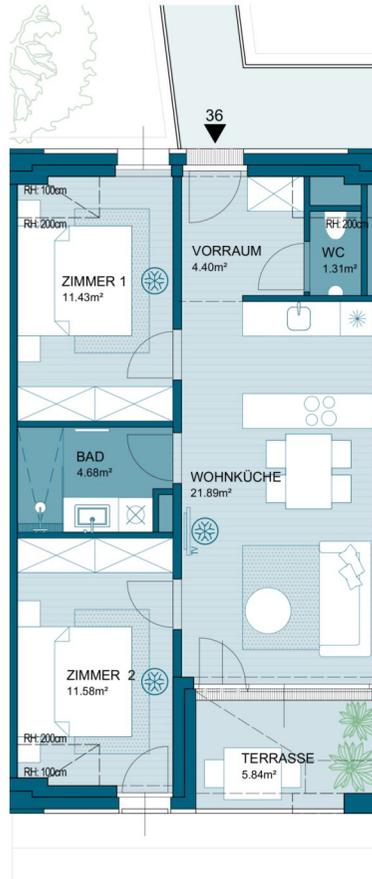


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,29 m² WOHNFLÄCHE

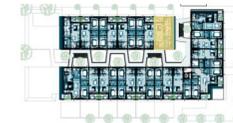
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 470.000, ANLEGER: € 446.500



TOP 37 STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 52.47 m ² |
| Terrasse | ca. 05.87 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

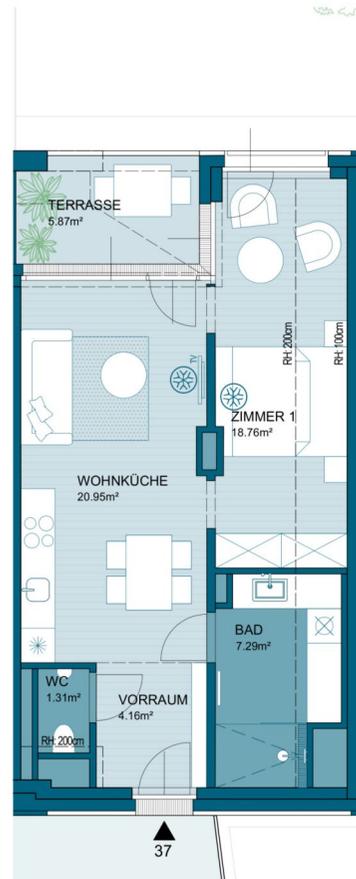


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

2 ZIMMER 55,5 m² WOHNFLÄCHE

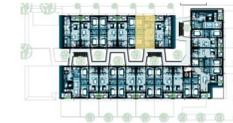
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 472.000, ANLEGER: € 448.200



TOP 38
STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,29 m ² |
| Terrasse | ca. 05,84 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

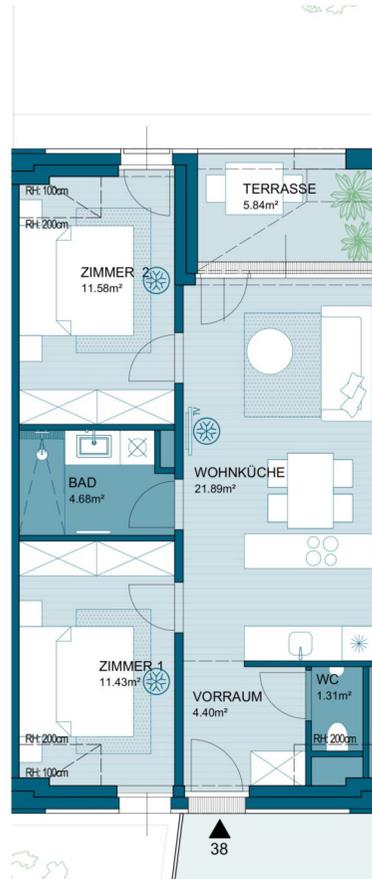


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden in der Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,29 m² WOHNFLÄCHE

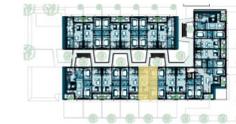
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 470.000, ANLEGER: € 446.500



TOP 39
STUDIO DG

Wohnfläche ca. 55,14 m²
Terrasse ca. 05,85 m²
Garten -

OPTIONALES KLIMAGERÄT

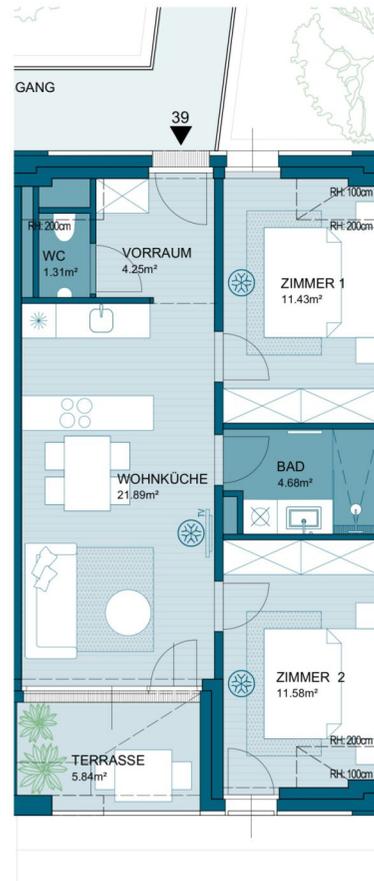


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,14 m² WOHNFLÄCHE

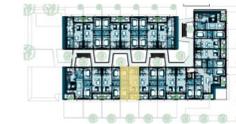
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 469.000, ANLEGER: € 445.300



TOP 40
STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.44 m ² |
| Terrasse | ca. 05.85 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

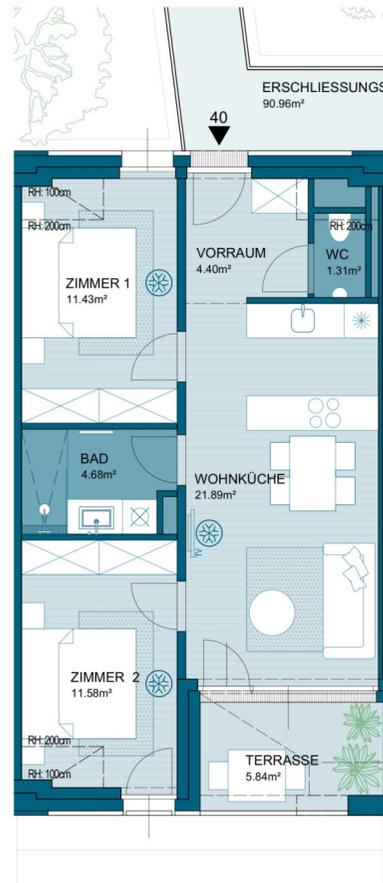


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,44 m² WOHNFLÄCHE

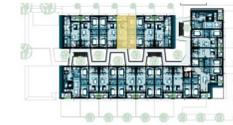
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 471.000, ANLEGER: € 447.700



TOP 41 STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,14 m ² |
| Terrasse | ca. 05,84 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

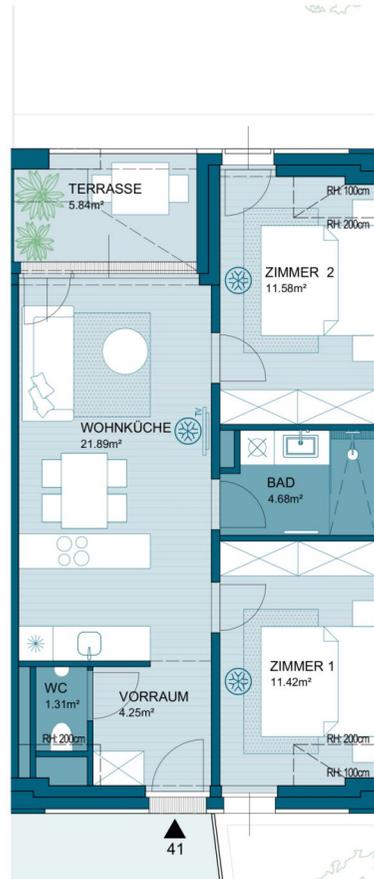


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,14 m² WOHNFLÄCHE

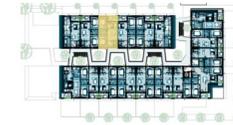
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 469.000, ANLEGER: € 445.300



TOP 42
STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,29 m ² |
| Terrasse | ca. 05,84 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

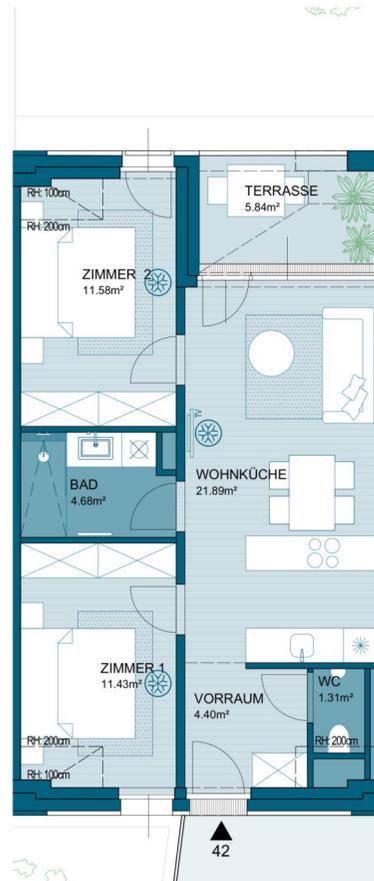


47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,29 m² WOHNFLÄCHE

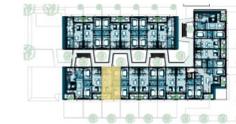
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 470.000, ANLEGER: € 446.500



TOP 43 STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,14 m ² |
| Terrasse | ca. 05,85 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

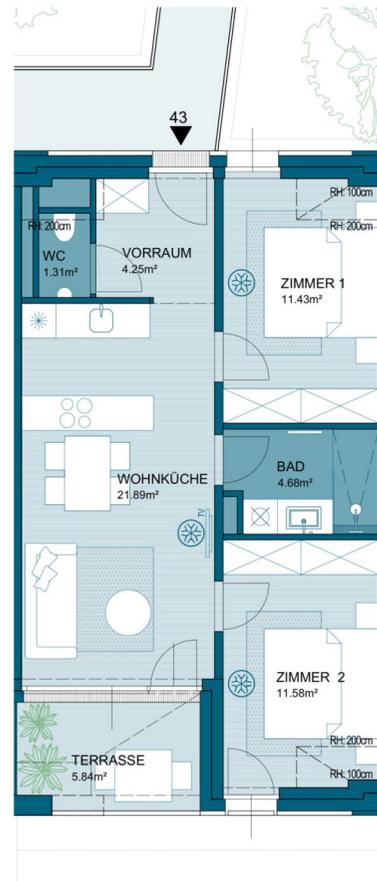


47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,14 m² WOHNFLÄCHE

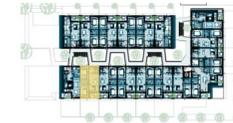
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 469.000, ANLEGER: € 445.300



TOP 44
STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,29 m ² |
| Terrasse | ca. 05,84 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

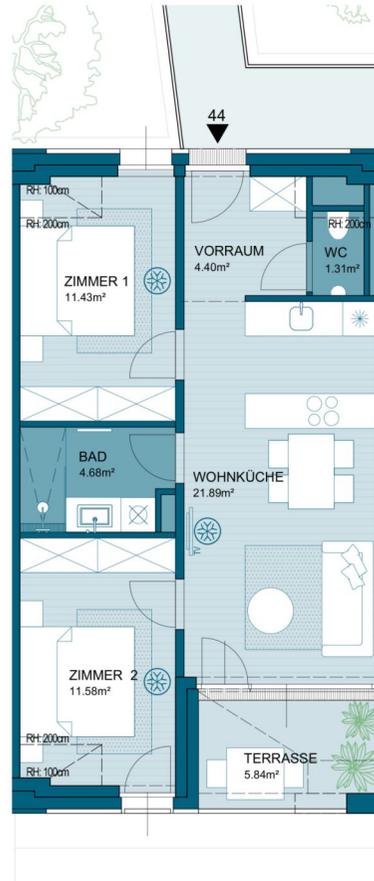


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,29 m² WOHNFLÄCHE

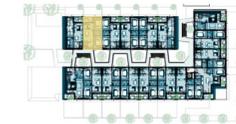
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 470.000, ANLEGER: € 446.500



TOP 45 STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55,14 m ² |
| Terrasse | ca. 05,84 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT

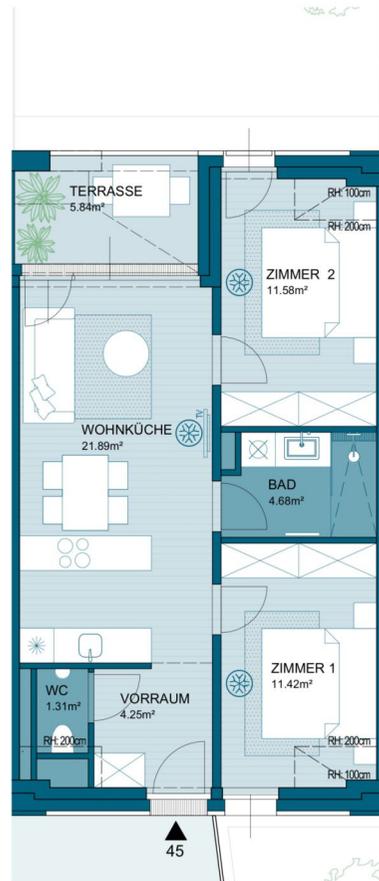


47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden in It, Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

3 ZIMMER 55,14 m² WOHNFLÄCHE

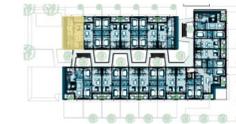
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 469.000, ANLEGER: € 445.300



TOP 46
STUDIO DG

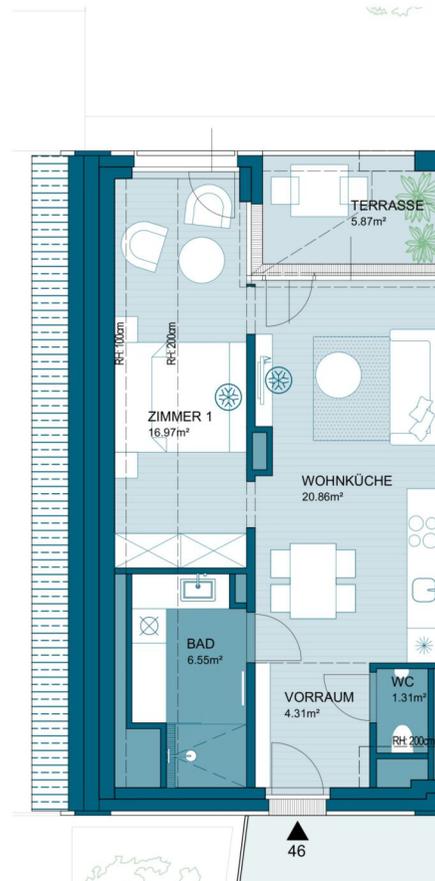
| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 55.00 m ² |
| Terrasse | ca. 05.87 m ² |
| Garten | - |

❄️ OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22" N 16° 51' 30" E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

STAND

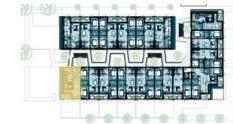
16. Jänner 2023



TOP 47 STUDIO DG

| | |
|------------|--------------------------|
| Wohnfläche | ca. 52.18 m ² |
| Terrasse | ca. 04.98 m ² |
| Garten | - |

OPTIONALES KLIMAGERÄT



47° 55' 22'' N 16° 51' 30'' E

PROVISIONSFREIER DIREKTVERKAUF
VOM BAUTRÄGER

STAND

16. Jänner 2023



Die gegenständlichen Apartments befinden sich auf einer als Bauland-BF gewidmeten Fläche und dürfen nur zu Freizeit- und Erholungszwecken genutzt werden (kein Hauptwohnsitz oder Ähnliches). Die dargestellten Einrichtungsgegenstände, Bepflanzungen und Küchen dienen der Illustration und sind nicht in der Ausstattung enthalten. Sämtliche Sanitärgegenstände werden lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung ausgeführt und sind im Plan nur symbolisch dargestellt. Grundrissänderungen sind vorbehalten. Die im Plan genannten Masse sind vorläufige Flächen und Werte, das Endergebnis kann variieren. Ebenso ist seitens Endnutzer für weitere Maßnahmen und Möbelbestellungen die vorhergehende Naturmaßnahme erforderlich.

1 ZIMMER 50,58 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 430.000, ANLEGER: € 408.500

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.
In allen Dienstleistungsbereichen.

| | | |
|------------------|----------------------|------------------------|
| Vermittlung | Wohnimmobilien | Anlageobjekte |
| Bewertung | Vorsorgewohnungen | Zinshäuser |
| Investment | Büroimmobilien | Betriebsliegenschaften |
| Asset Management | Einzelhandelsobjekte | Grundstücke |
| Market Research | Logistikimmobilien | Hotels |

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | wohnung@ehl.at | wohnung.at



An alliance member of
 **BNP PARIBAS**
REAL ESTATE

Wir leben
Immobilien.

