

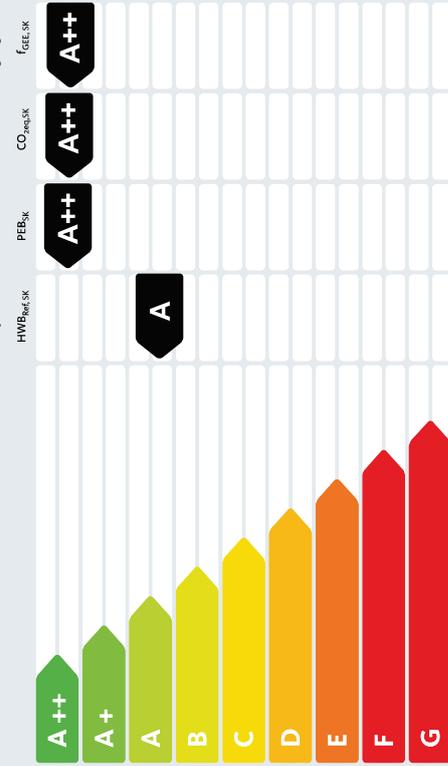
Energieausweis für Wohngebäude

OiB
INSTITUT FÜR BAUWISSENSCHAFT UND ENERGIE

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Junges Wohnen	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	BauTeil A	Baujahr	2023
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Junges Wohnen	Katastralgemeinde	Ohlsdorf
PLZ/Ort	4684 Ohlsdorf	KG-Nr.	42147
Grundstücksnr.	155801 ; 155802 ; 155803	Seehöhe	526 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR, jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HwB_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen eines Gebäudes zur Erreichung der Soll-Innentemperatur unter Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung zu haben.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Detailwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich auch Heiz- und Warmwasserwärmebedarf des Verteilungs- und des gebäudeinternen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmeabgabe, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSEB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Detailwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines bürgerrechtlichen Haushalts.

KK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den für notwendige Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft, werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{EE}: Der Gesamtenergieeffizienzfaktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zusätzlich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PER: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorleiten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ren}) Anteil auf.

CO_{2,eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgas), einschließlich jener für vorleiten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber den Vorjahresaktualisierungen.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieausweis und Wärmeschutz“ der Österreichischen Normungsnorm (ON) EN 15603-2:2019 (Energieausweis für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen) ist für Strom 2019 - 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
INSTITUT FÜR BAUWISSENSCHAFT UND ENERGIE

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN	Heizung	Heiztage	EA-Art
Brutto-Grundfläche (BCGF)	746,5 m²	179 d	Fensterfüllung
Beheizfläche (BF)	596,8 m²	4117 Kd	- m²
Brutto-Volumen (V _g)	2 488,9 m³	NF	30,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	1 414,2 m²	Norm-Außentemperatur	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,57 1/m	Soll-Innentemperatur	kombiniert
charakteristische Länge (L)	1,76 m	mittlerer U-Wert	WW-WB-System (sekundär, opt.) -
Teil-BGF	- m²	LEK-Wert	RH-WB-System (primär)
Teil-V _g	- m³	Bauweise	RH-WB-System (sekundär, opt.) -
		mittelschwere	Wärmepumpe

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)	Ergebnisse	Nachweis über den Endenergiebedarf
Referenz-Heizwärmebedarf	HwB _{ref,SK} = 18,6 kWh/m²a entspricht	Anforderungen
Heizwärmebedarf	HwB _{HK} = 18,6 kWh/m²a	HwB _{ref,SK,zul} = 27,0 kWh/m²a
Endenergiebedarf	EEB _{HK} = 25,1 kWh/m²a entspricht	EEB _{HK} = 47,1 kWh/m²a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{EE,SK} = 0,44	Punkt 5.1.2
Erneuerbarer Anteil	-	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{H,ref,SK} = 16 500 kWh/a
Heizwärmebedarf	Q _{H,SK} = 15 305 kWh/a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{WW} = 7 650 kWh/a
Heizenergiebedarf	Q _{H,ed,SK} = 10 376 kWh/a
Energieaufwandszahl Warmwasser	e _{WW,WW} = 0,26
Energieaufwandszahl Raumheizung	e _{WW,ZZH} = 0,43
Haushaltsstrombedarf	Q _{H,HSR} = 17 049 kWh/a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 19 790 kWh/a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 32 257 kWh/a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEB,non-ren,SK} = 20 185 kWh/a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEB,ren,SK} = 12 072 kWh/a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2,eq,SK} = 4 492 kg/a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{EE,SK} = 0,43
Photovoltaik-Ertrag	PVE _{opt,SK} = 22,7 kWh/m²a

ERSTELLT	ErstellerIn
GWR-Zahl	Dipl.-Ing. Vera Korab
Ausstellungsdatum	26.06.2023
Gültigkeitsdatum	27.06.2033
Geschäftszahl	



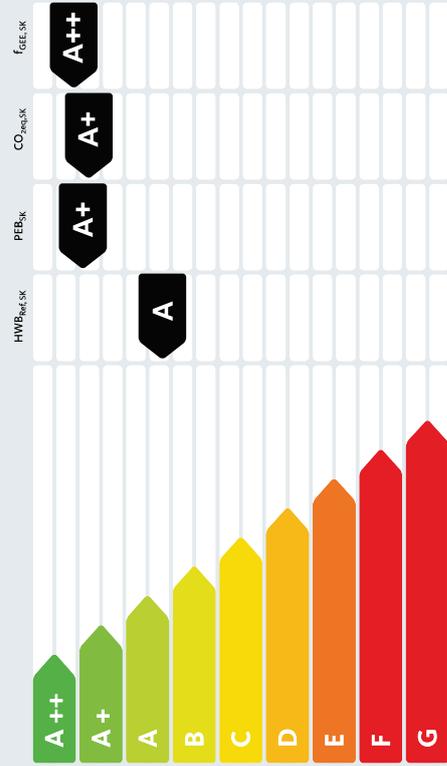
Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Kategorie sind aus Gründen der Ökonomie und der Energieeffizienz über Eingangsdaten von den hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
INSTITUT FÜR BAUWISSENSCHAFTEN
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Junges Wohnen	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	Bau teil B	Baujahr	2023
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Junges Wohnen	Katastralgemeinde	Ohlsdorf
PLZ/Ort	4684 Ohlsdorf	KG-Nr.	42147
Grundstücksnr.	15581 - 15582 - 15583	Seehöhe	526 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR, JEWELLS UNTER STANDORTKLIMA-(SK)-BEDINGUNGEN



HWR_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen eines Gebäudes zur Erreichung der Soll-Innentemperatur bei den üblichen Nutzungsbedingungen ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung zu haben.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Detailwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich auch Heiz- und Warmwasserwärmebedarf des Verteilungs- und des gebäudeinternen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmeabgabe, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicher und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSEB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Detailwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines bürgerlichen Haushalts.

RR: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekonzepten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den flächenbezogenen Primärenergiebedarf für die Erzeugung des Wärmeenergiebedarfs, der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft, wiederverwendet oder erzeugt wird.

f_{EEB}: Der Gesamtenergieeffizienzfaktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zusätzlich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PER: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorleiten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-rem}) Anteil auf.

CO_{2,eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgas), einschließlich jener für vorstehend.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorlesung aktualisiert.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
INSTITUT FÜR BAUWISSENSCHAFTEN
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN	Heiztage	EA-Art
Brutto-Grundfläche (BCGF)	582,6 m ²	184 d
Beheizfläche (BF)	450,1 m ²	4117 Kd
Brutto-Volumen (V _g)	1 870,8 m ³	NF
Gebäude-Hüllfläche (A)	1 117,3 m ²	Norm-Außentemperatur
Kompaktheit (A/V)	0,60 1/m	Soll-Innentemperatur
charakteristische Länge (L)	1,67 m	mittlerer U-Wert
Teil-BGF	- m ²	LEK-Wert
Teil-V _g	- m ³	Bauweise
		mittelschwere
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Wärmequelle
		Solarthermie
		Photovoltaik

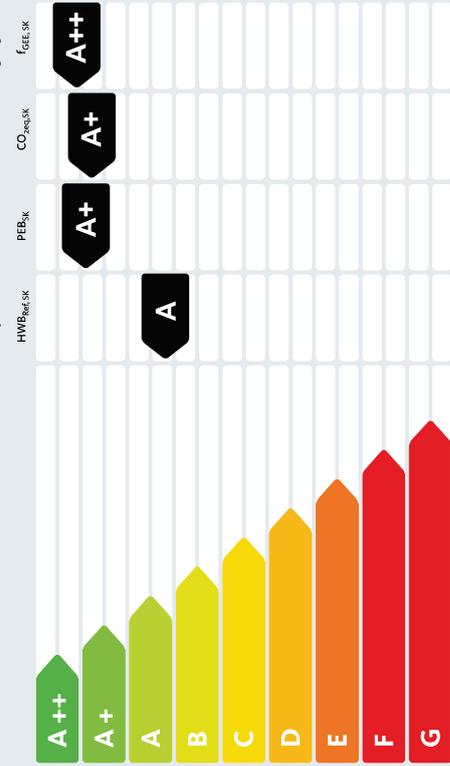
Energieausweis für Wohngebäude

OiB
INSTITUT FÜR BAUINFORMATIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Junges Wohnen	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	Bau teil C	Baujahr	2023
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Junges Wohnen	Katastralgemeinde	Ohlsdorf
PLZ/Ort	4684 Ohlsdorf	KG-Nr.	42147
Grundstücksnr.	15581 - 15582 - 15583	Seehöhe	526 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR, JEWELLS UNTER STANDORTKLIMA-(SK)-BEDINGUNGEN



HWB_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen eines Gebäudes zur Erreichung der Soll-Innentemperatur unter Berücksichtigung aller möglicher Einträge aus Wärmerückgewinnung zu haben.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Detailwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich auch Heiz- und Warmwasserwärmebedarf des Verteilungssystems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmeabgabe, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSEB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Detailwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

KK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekonsumzahlen.

Aile Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Diese Energieausweise entsprechen den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6. Energieausweis und Wärmeschutz der Österreichischen Normung (ON) für die Ermittlung von Energieausweisen für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom 2019 - 2018-08, es wurden übliche Abkürzungen unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
INSTITUT FÜR BAUINFORMATIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN	Heizung	184 d	EA-Art
Brutto-Grundfläche (BCGF)	582,6 m ²	4117 Kd	Fensterfüllung
Bezugsfläche (BF)	450,1 m ²	NF	- m ²
Brutto-Volumen (V _g)	1.870,8 m ³	Norm-Außentemperatur	- kWh
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.117,3 m ²	Soll-Innentemperatur	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,60 1/m	mittlerer U-Wert	kombiniert
charakteristische Länge (L)	1,67 m	LEK-Wert	Wärmepumpe
Teil-BGF	- m ²	Bauweise	RH-WB-System (sekundär, opt.) -
Teil-V _g	- m ³		RH-WB-System (sekundär, opt.) -

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)	Ergebnisse	Nachweis über den Endenergiebedarf
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{ref,SK} = 19,7 kWh/m ² a entspricht	Anforderungen
Heizwärmebedarf	HWB _{g,SK} = 19,7 kWh/m ² a	HWB _{ref,SK,zul} = 27,9 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{g,SK} = 35,4 kWh/m ² a entspricht	EEB _{g,SK} = 48,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{EE,SK} = 0,54	
Erneuerbarer Anteil	-	Punkt 5.1.2

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{H,ref,SK} = 13.204 kWh/a
Heizwärmebedarf	Q _{H,SK} = 12.300 kWh/a
Warmwasserwärmebedarf	Q _W = 5.750 kWh/a
Heizenergiebedarf	Q _{H,ed,SK} = 8.090 kWh/a
Energieaufwandzahl Warmwasser	e _{WW,WW} = 0,79
Energieaufwandzahl Raumheizung	e _{WW,ZZH} = 0,27
Haushaltsstrombedarf	e _{WW,ZZH} = 0,43
Endenergiebedarf	Q _{H,ed,SK} = 12.815 kWh/a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 20.904 kWh/a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEB,SK} = 34.074 kWh/a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEB,SK} = 21.322 kWh/a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2,eq,SK} = 12.752 kg/a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Q _{CO2,eq,SK} = 4.745 kg/a
Photovoltaik-Ertrag	Q _{PV,SK} = 0 kWh/a
	PV-Ertrag _{SK} = 0,0 kWh/m ² a

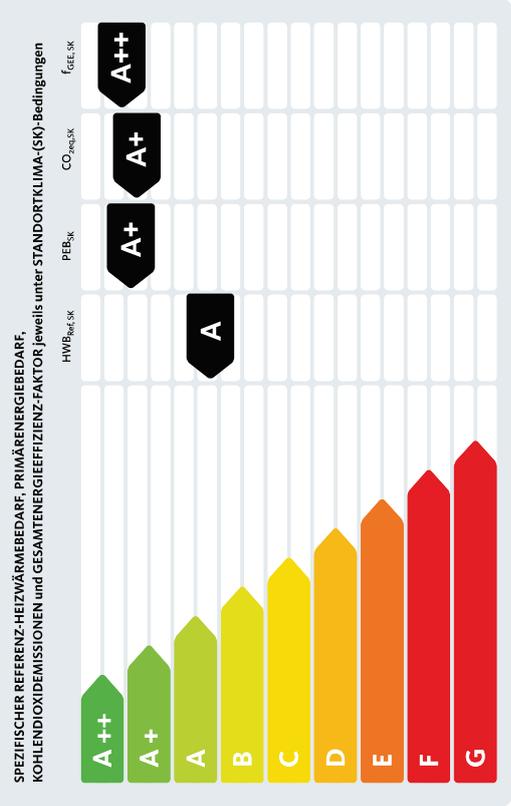
ERSTELLT	ErstellerIn
GWR-Zahl	Dipl.Ing. Vera Korab
Ausstellungsdatum	26.06.2023
Gültigkeitsdatum	27.06.2033
Geschäftszahl	

Die Energieausweise dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Kategorie sind von Grund zu Grund und der Lage hinsichtlich ihrer Eingangsdaten von den hier angegebenen abweichend.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
INSTITUT FÜR BAUWISSENSCHAFTEN
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	Junges Wohnen	Umsetzungsstand	Planung
Gebäude(-teil)	Bau teil D	Baujahr	2023
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 3 bis 9 Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Junges Wohnen	Katastralgemeinde	Ohlsdorf
PLZ/Ort	4684 Ohlsdorf	KG-Nr.	42147
Grundstücksnr.	15581 - 15582 - 15583	Seehöhe	526 m



HWR_{ref,SK}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen eines Gebäudes zur Erreichung der Soll-Innentemperatur bei Standardbedingungen für eine Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung zu haben.

WWWB: Der Wärmewasserverbrauch ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Detailwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich auch Heiz- und Warmwasserwärmebedarf des Verteilungs- und des gebäudeinternen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmeabgabe, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicher und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSE: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Detailwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

KK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekonzepten.

Ale Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerinnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieausweis und Wärmeschutz“ der Österreichischen Normungsnorm EN 15601-2:2019 (Energieausweis für Primärenergie und Kohlendioxidmissionen) ist für Strom 2019 - 2018-08, es wurden übliche Abkürzungen verwendet.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
INSTITUT FÜR BAUWISSENSCHAFTEN
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN	Heiztage	EA-Art
Brutto-Grundfläche (BCGF)	582,6 m ²	184 d
Beheizfläche (BF)	450,1 m ²	4117 Kd
Brutto-Volumen (V _g)	1.870,8 m ³	NF
Gebäude-Hüllfläche (A)	1.117,3 m ²	Photovoltaik
Kompaktheit (A/V)	0,60 1/m	Stromspeicher
charakteristische Länge (L)	1,67 m	WW-WB-System (primär)
Teil-BGF	- m ²	WW-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-V _g	- m ³	RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Art der Lüftung
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe
		Art der Lüftung
		Solarthermie
		Photovoltaik
		Stromspeicher
		WW-WB-System (primär)
		WW-WB-System (sekundär, opt.)
		RH-WB-System (primär)
		RH-WB-System (sekundär, opt.)
		Wärmepumpe

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	Nachweis über den Endenergiebedarf
Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderungen
Heizwärmebedarf	
Endenergiebedarf	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	
Erneuerbarer Anteil	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	19,7 kWh/m ² a	entspricht	19,7 kWh/m ² a	entspricht	27,9 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	19,7 kWh/m ² a				
Endenergiebedarf	35,4 kWh/m ² a	entspricht	35,4 kWh/m ² a	entspricht	48,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	0,54				
Erneuerbarer Anteil	-				Punkt 5.1.2

Ergebnisse	ErstellerIn
Referenz-Heizwärmebedarf	0 kWh/a
Heizwärmebedarf	0 kWh/a
Endenergiebedarf	0 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	0,0
Erneuerbarer Anteil	0,0

Dipl.-Ing. Vera Korab

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieausweis und Wärmeschutz“ der Österreichischen Normungsnorm EN 15601-2:2019 (Energieausweis für Primärenergie und Kohlendioxidmissionen) ist für Strom 2019 - 2018-08, es wurden übliche Abkürzungen verwendet.