

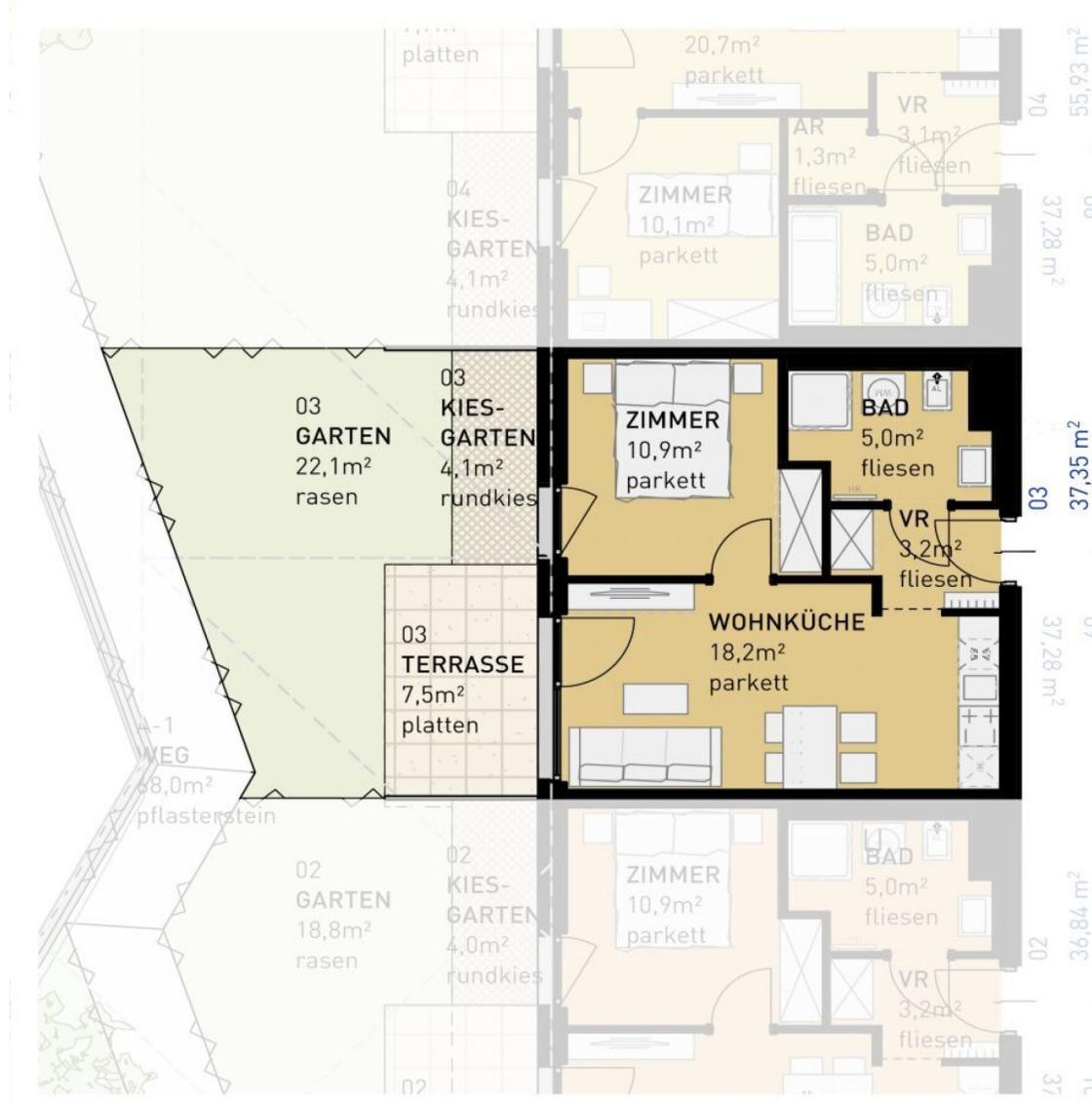


# Ihre EHL Planmappe

Feßlergasse 14-16, 1100 Wien

Wir leben  
Immobilien.



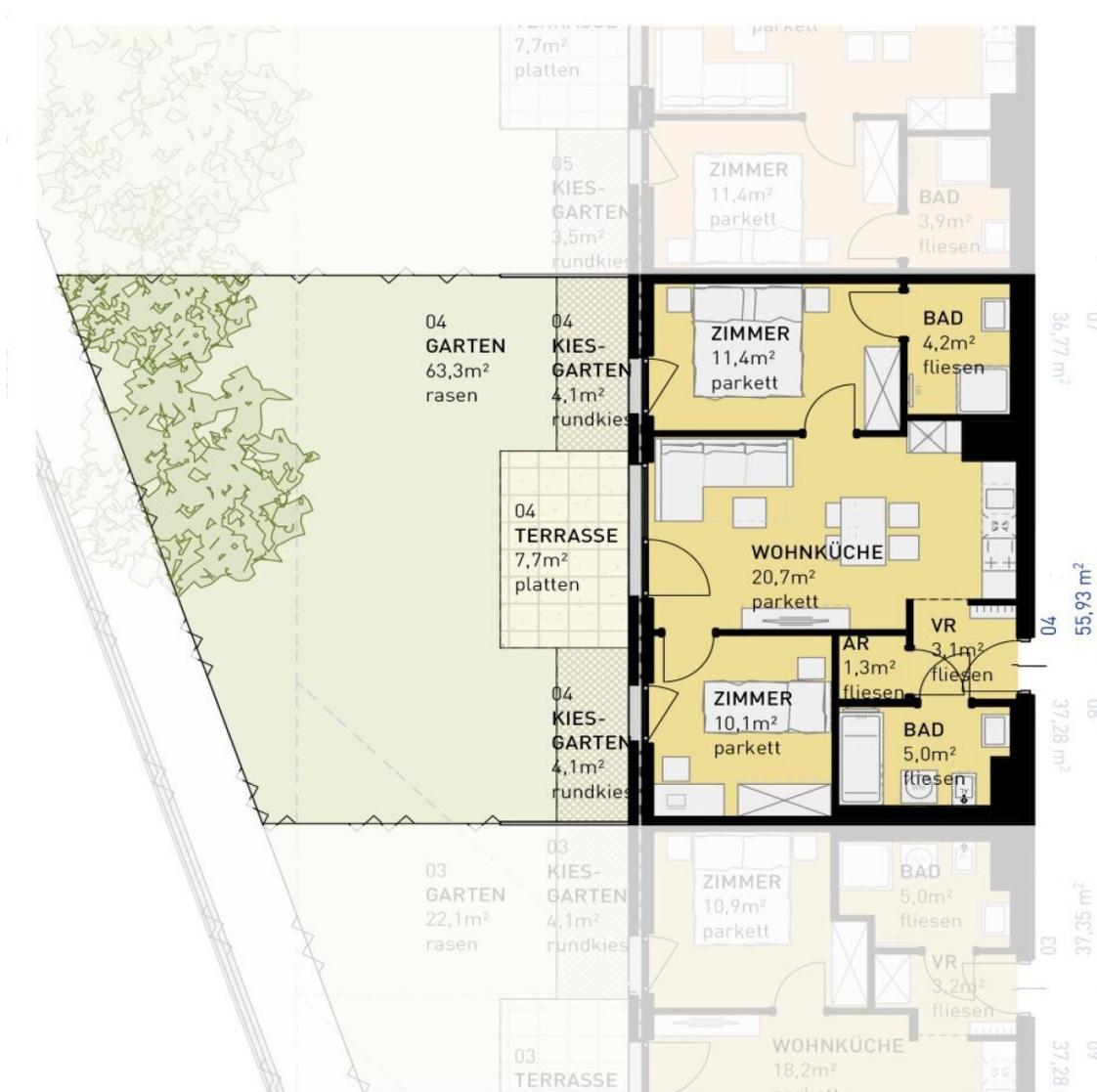


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
ERDGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 37,3 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 259.000, ANLEGER: € 240.870

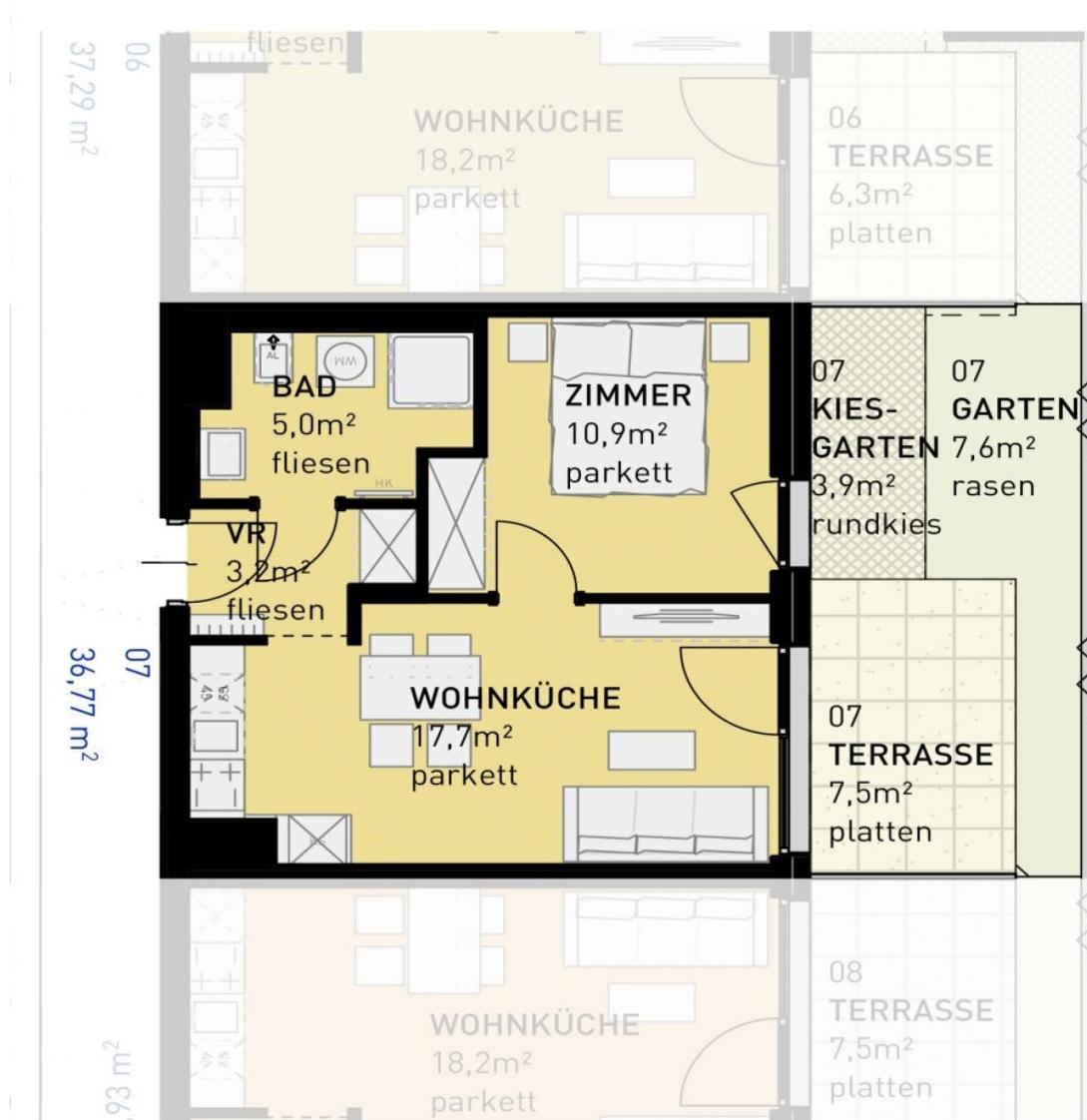


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
ERDGESCHOSS

↑ NORDEN

3 ZIMMER 55,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 402.000, ANLEGER: € 373.860



FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
ERDGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 36,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 222.000, ANLEGER: € 206.460

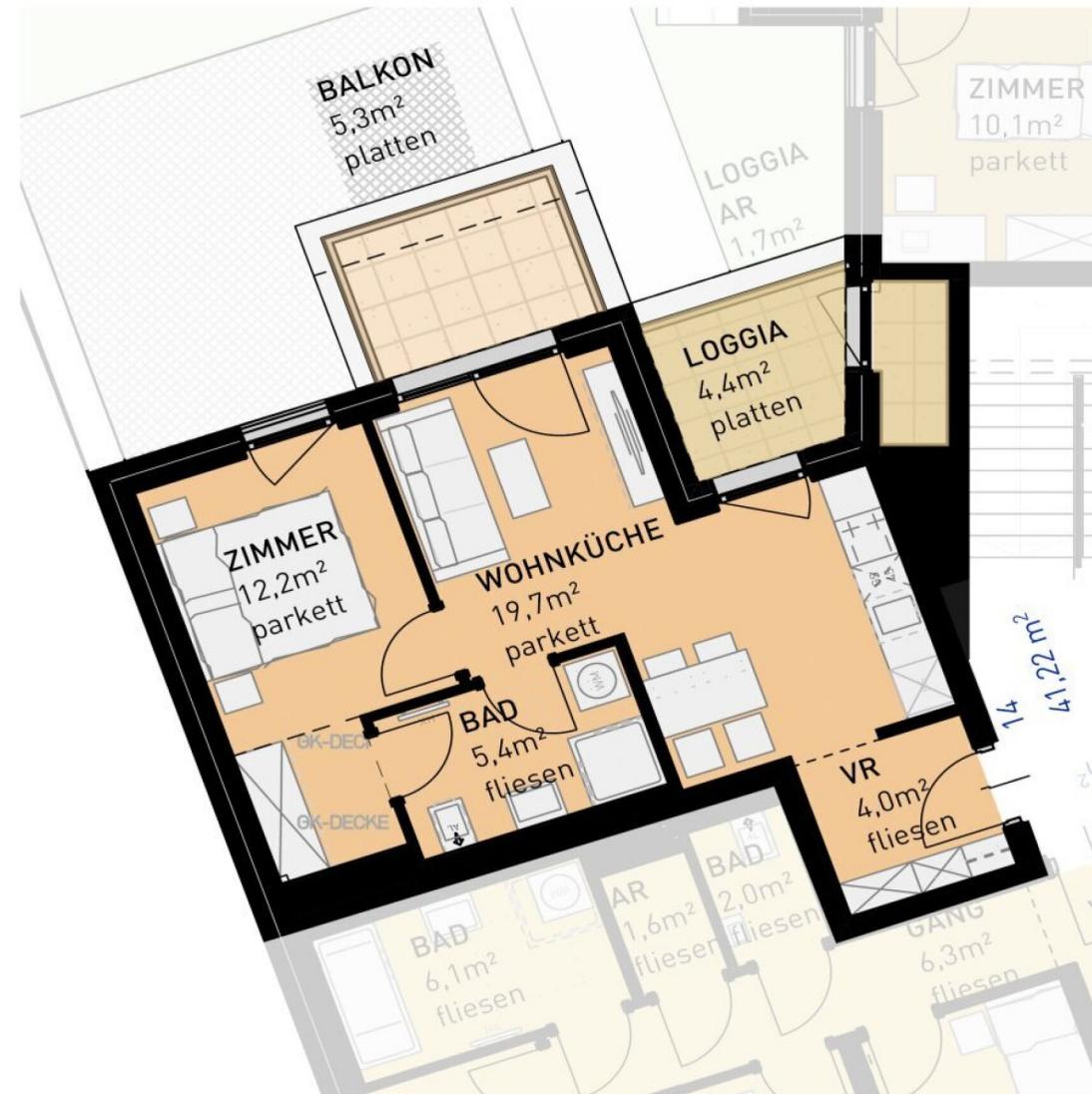


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. OBERGESCHOSS

↑ NORDEN

4 ZIMMER 77,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 560.000, ANLEGER: € 520.800

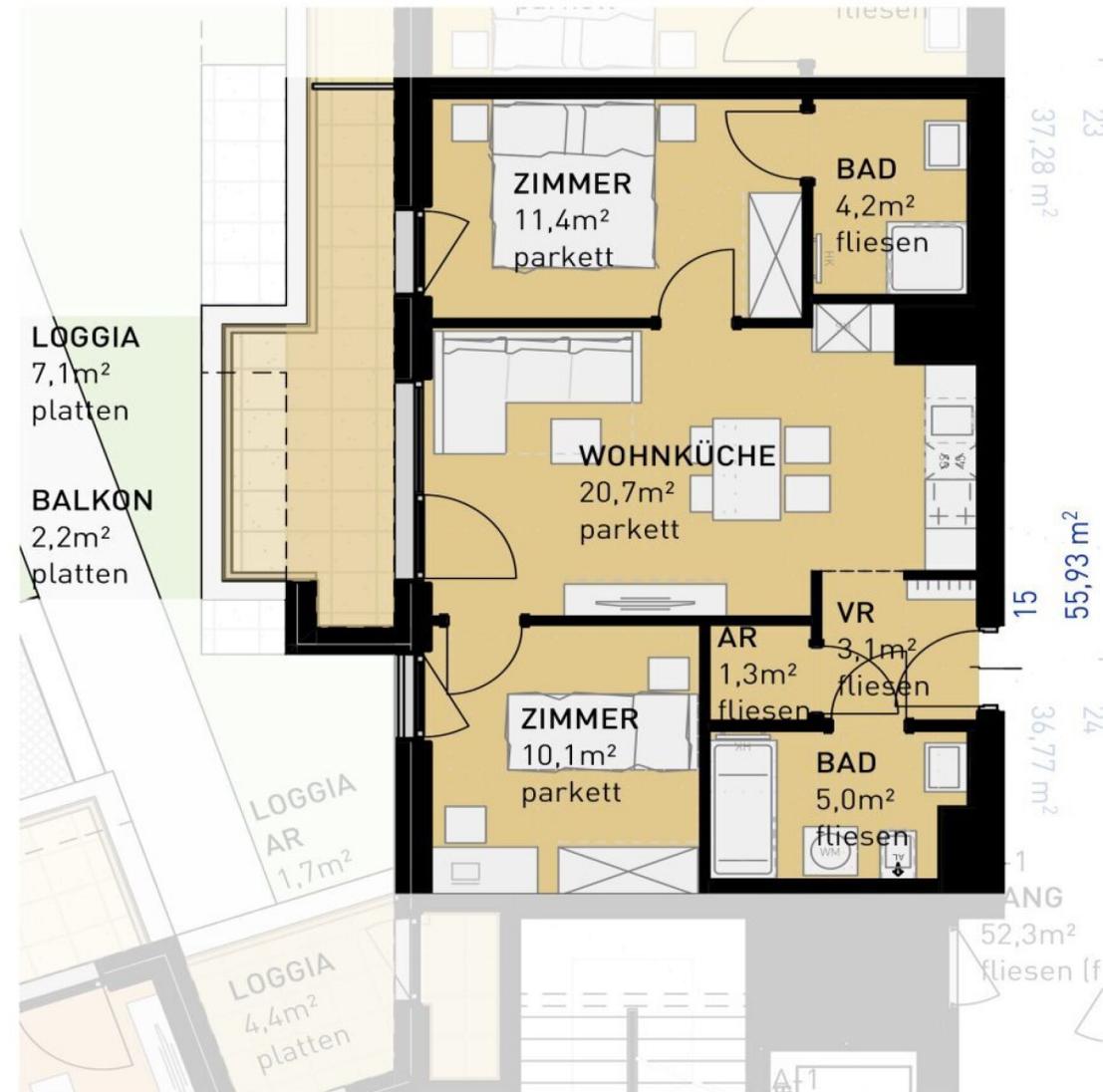


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. OBERGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 41,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 310.000, ANLEGER: € 288.300



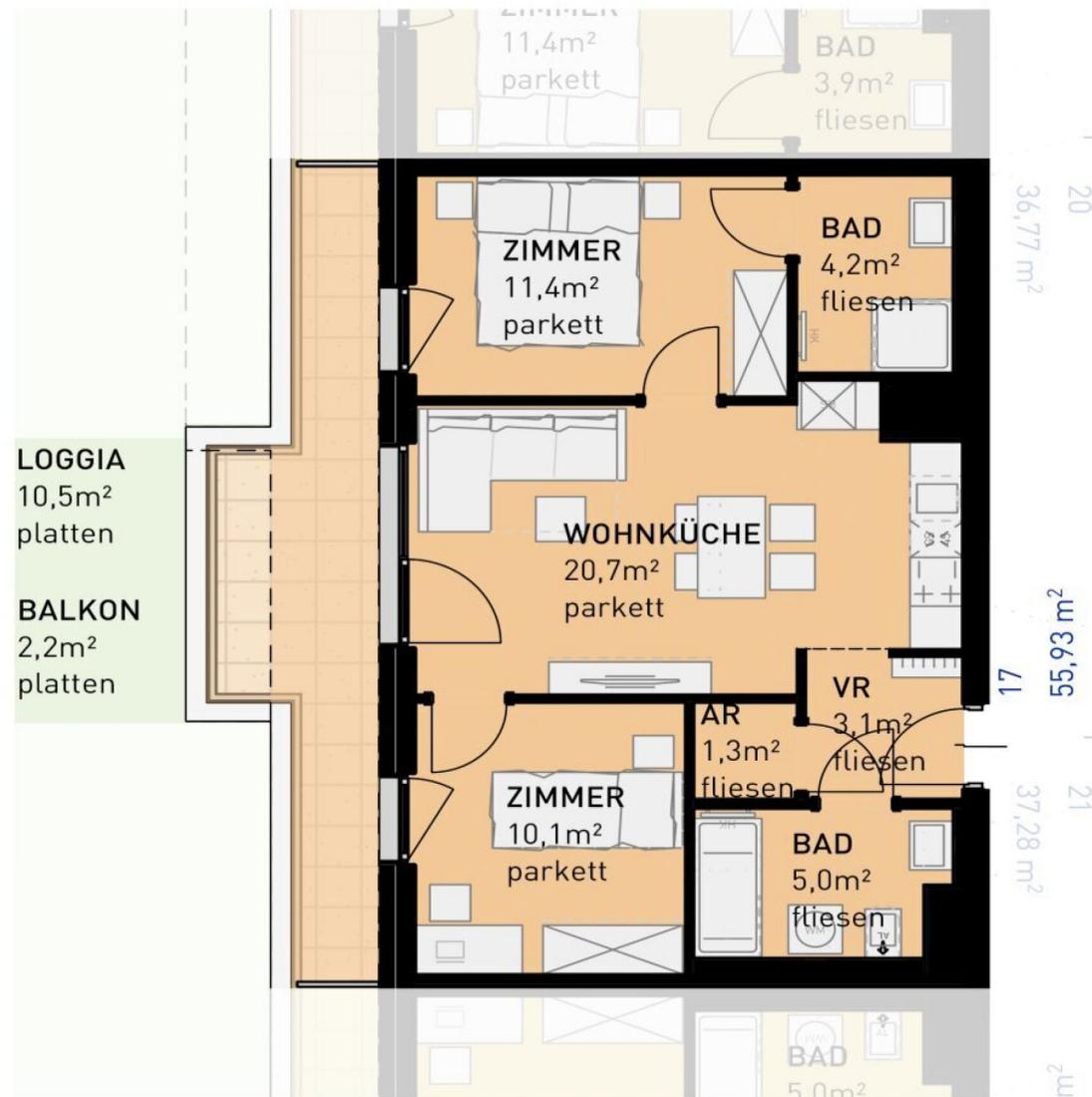
FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. OBERGESCHOSS

↑ NORDEN

3 ZIMMER 55,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 397.000, ANLEGER: € 369.210





FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. OBERGESCHOSS

↑ NORDEN

3 ZIMMER 55,8 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 419.000, ANLEGER: € 389.670

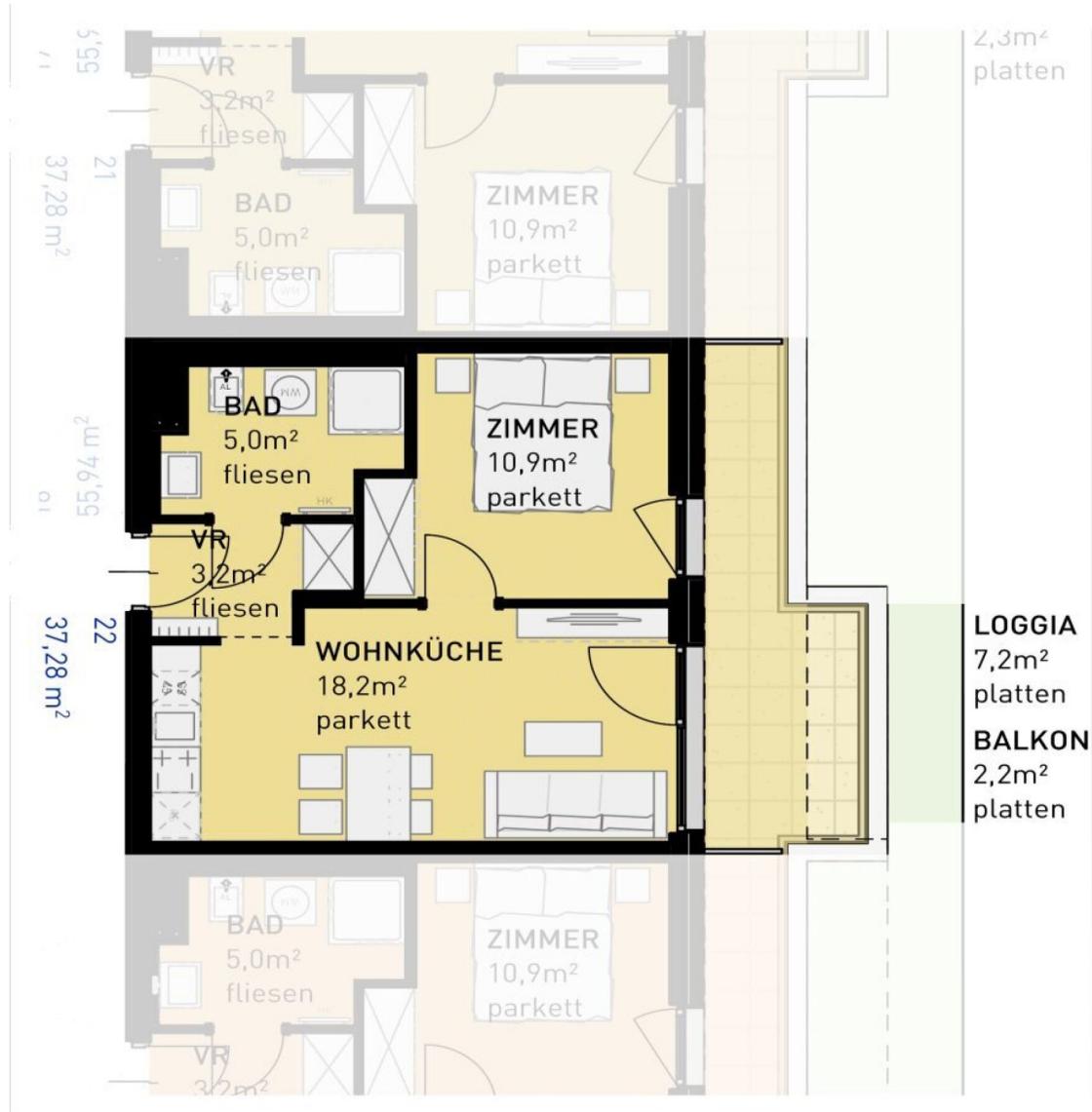


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. OBERGESCHOSS

↑ NORDEN

3 ZIMMER 56,1 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 399.000, ANLEGER: € 371.070

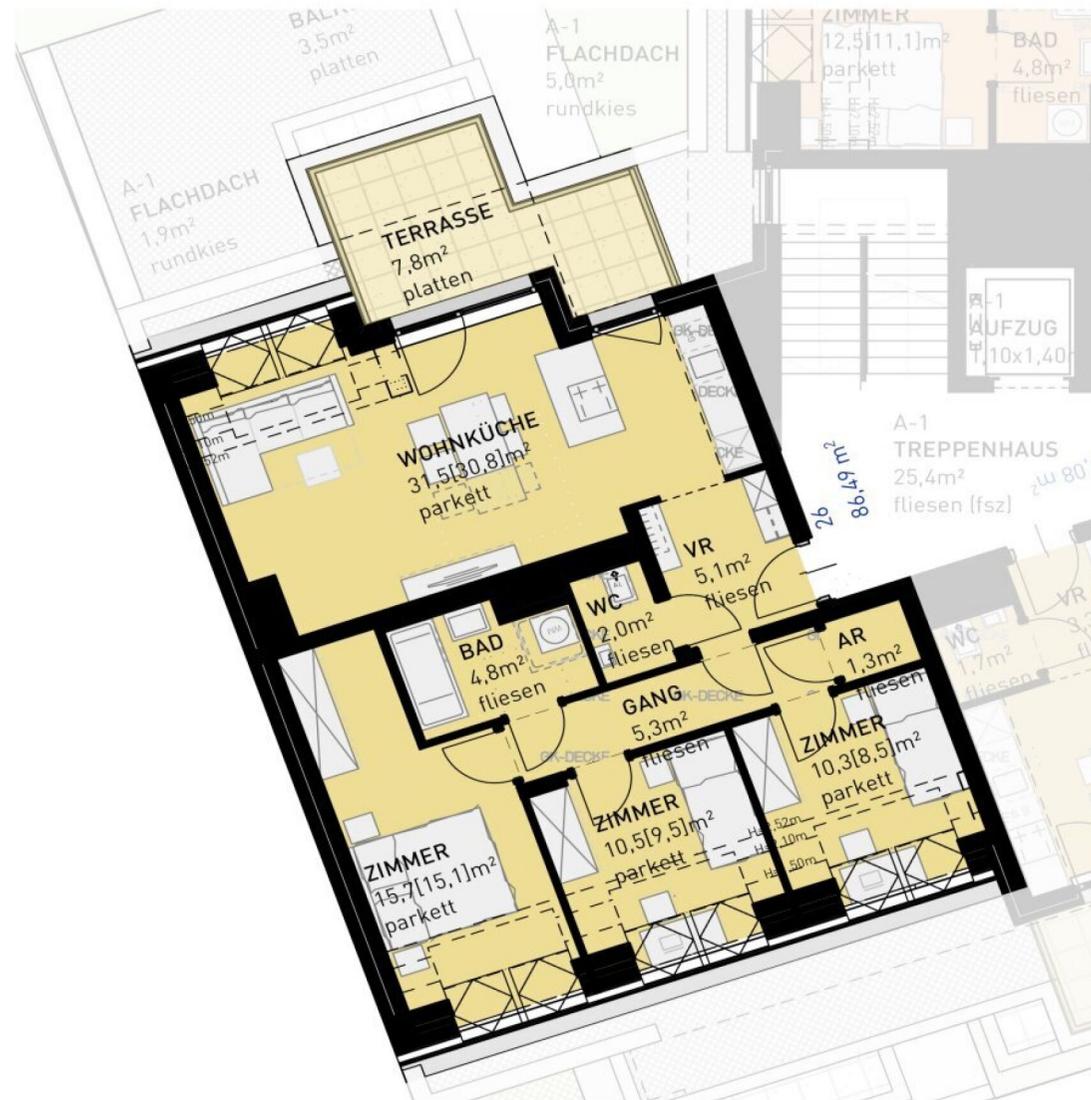


FESSLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. OBERGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 37,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 251.000, ANLEGER: € 233.430

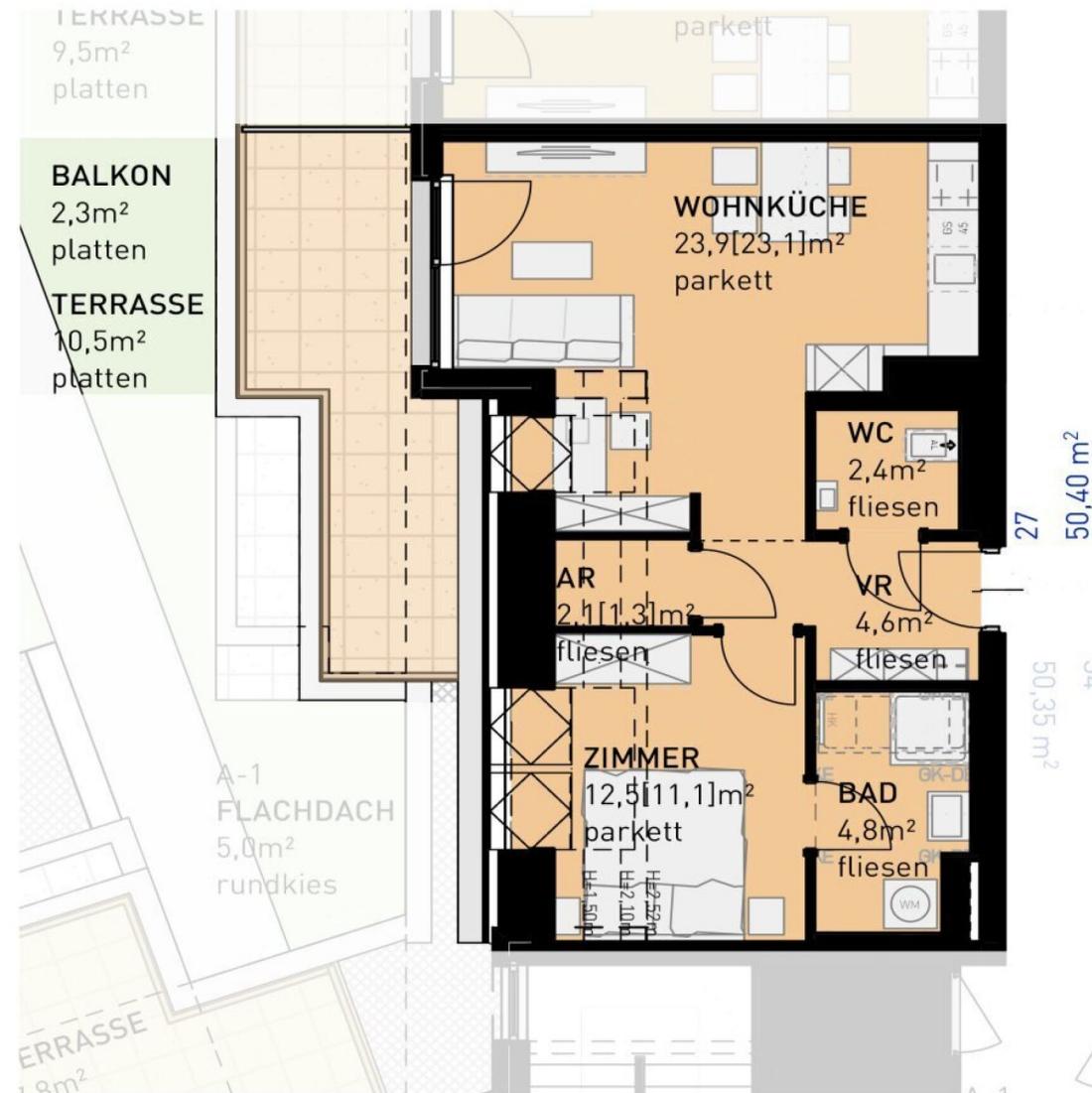


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

4 ZIMMER 86,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 609.000, ANLEGER: € 566.370

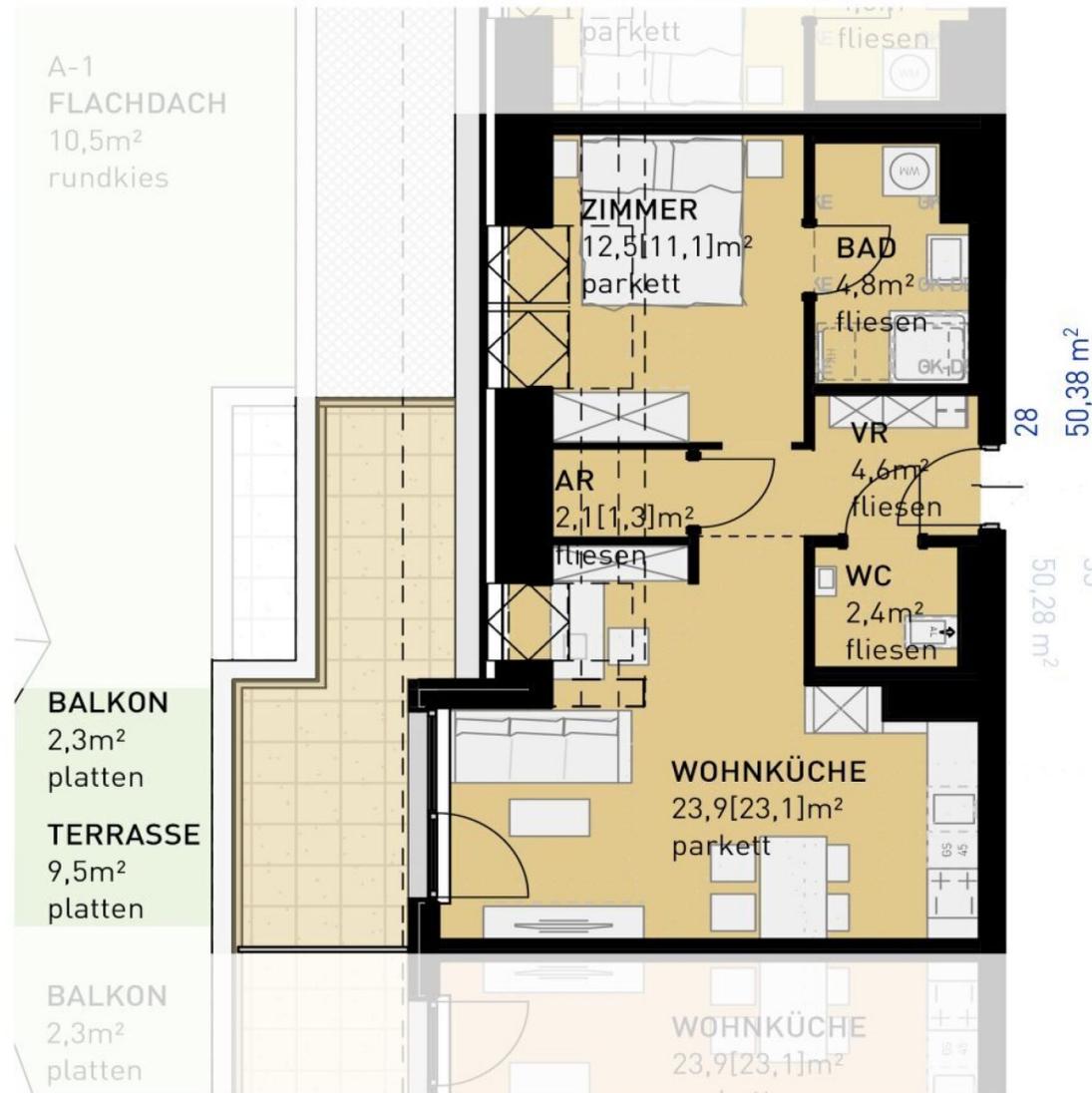


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 365.000, ANLEGER: € 339.450

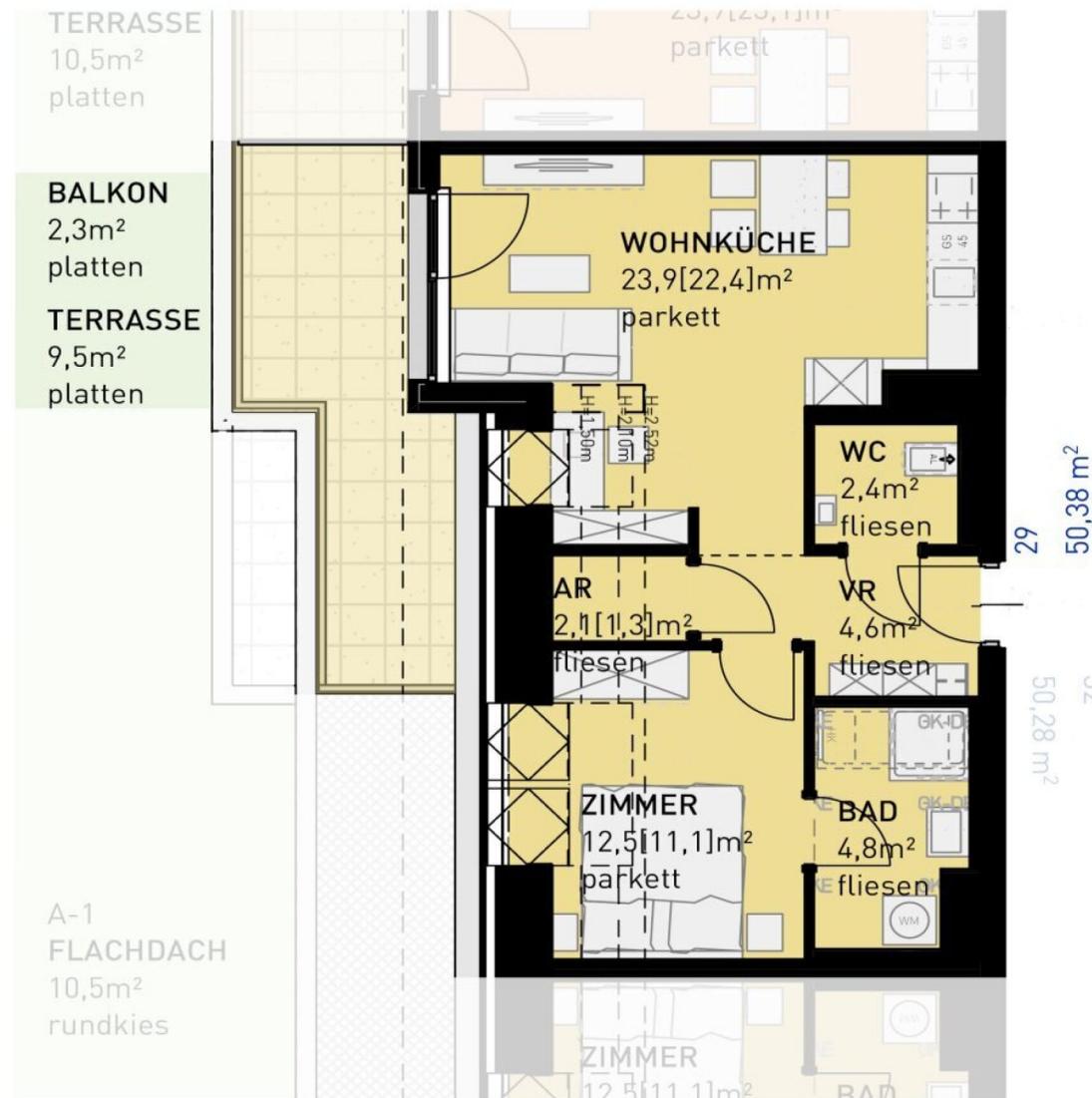


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 363.000, ANLEGER: € 337.590

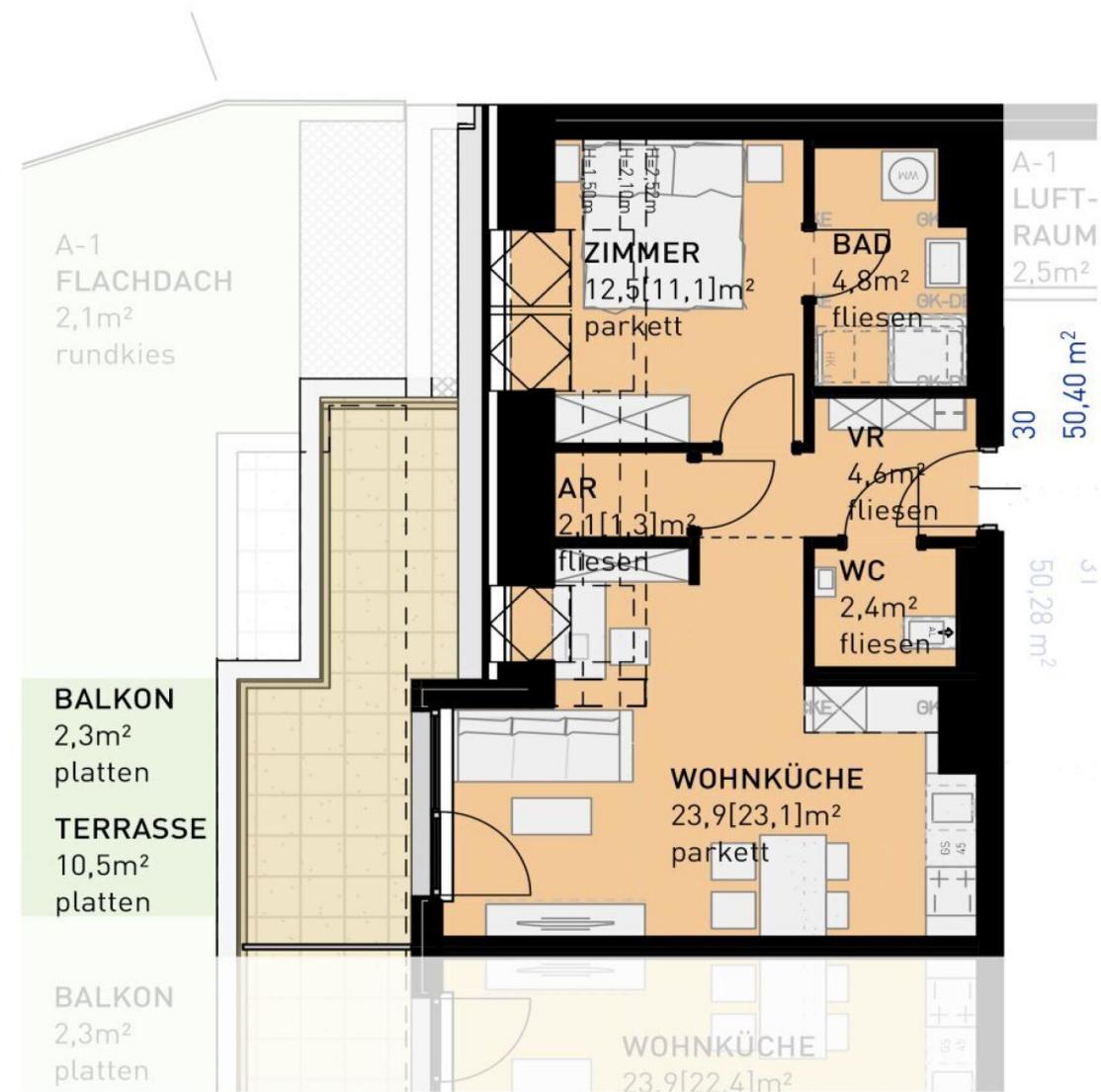


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. DACHGESCHOSS



2 ZIMMER 50,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 363.000, ANLEGER: € 337.590

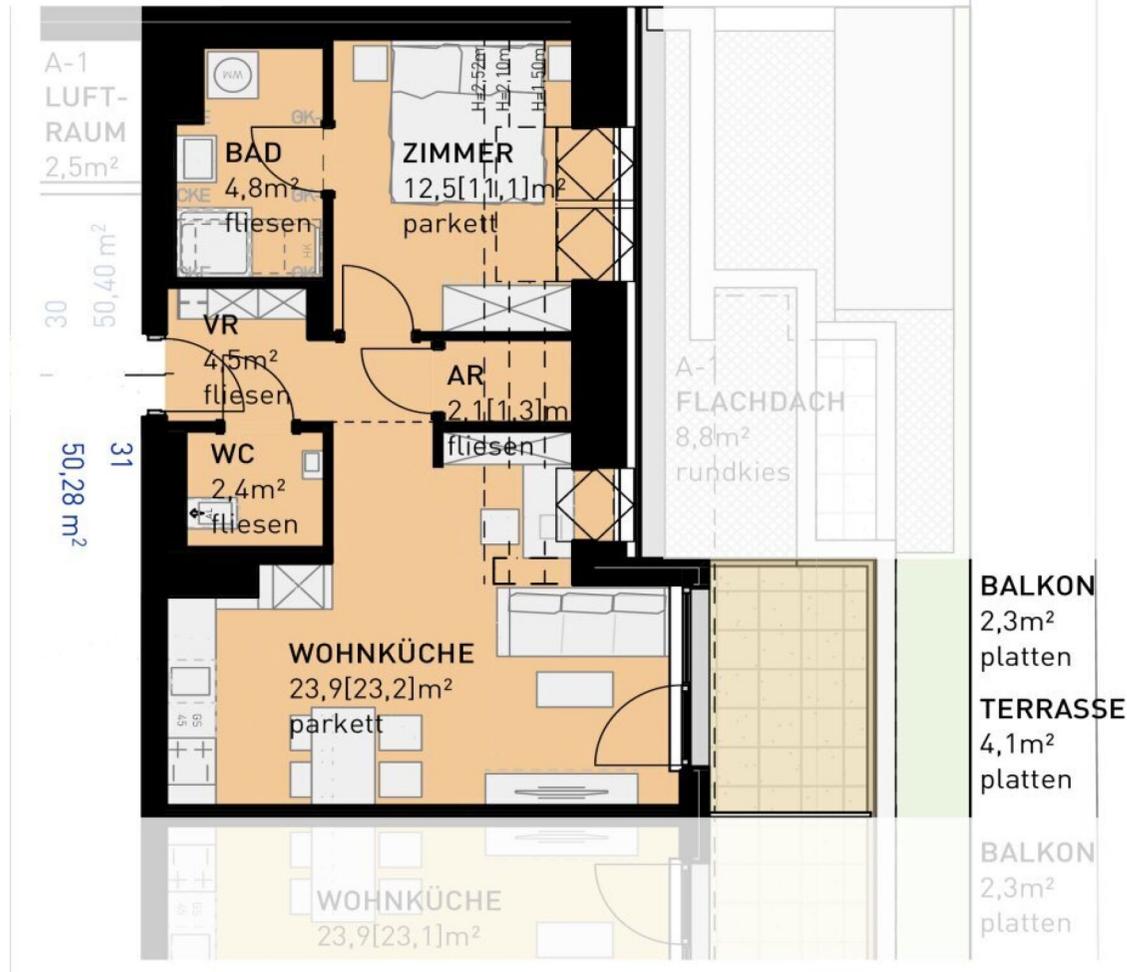


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,3 m² WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 365.000, ANLEGER: € 339.450

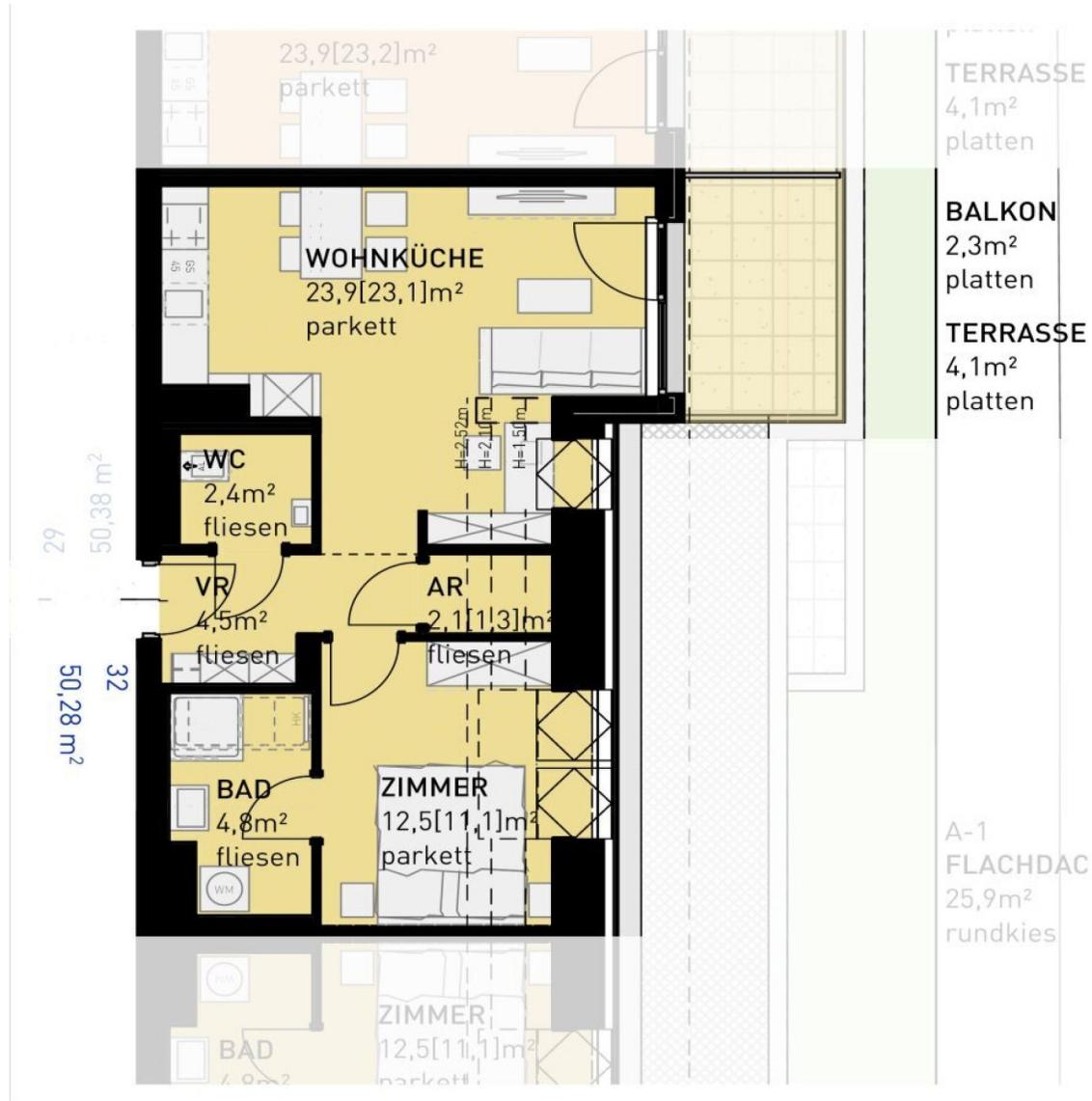


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 340.000, ANLEGER: € 316.200

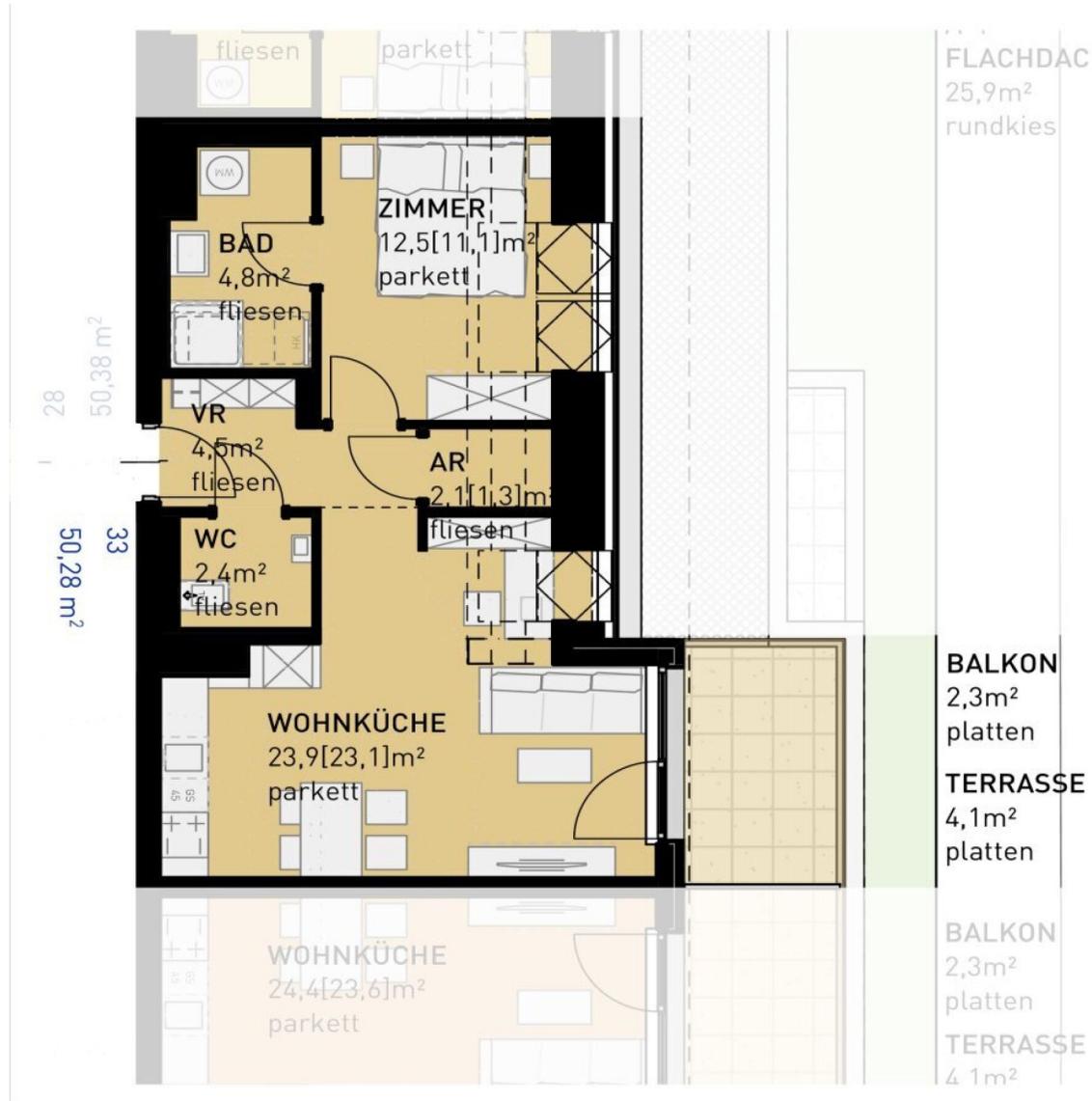


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 340.000, ANLEGER: € 316.200

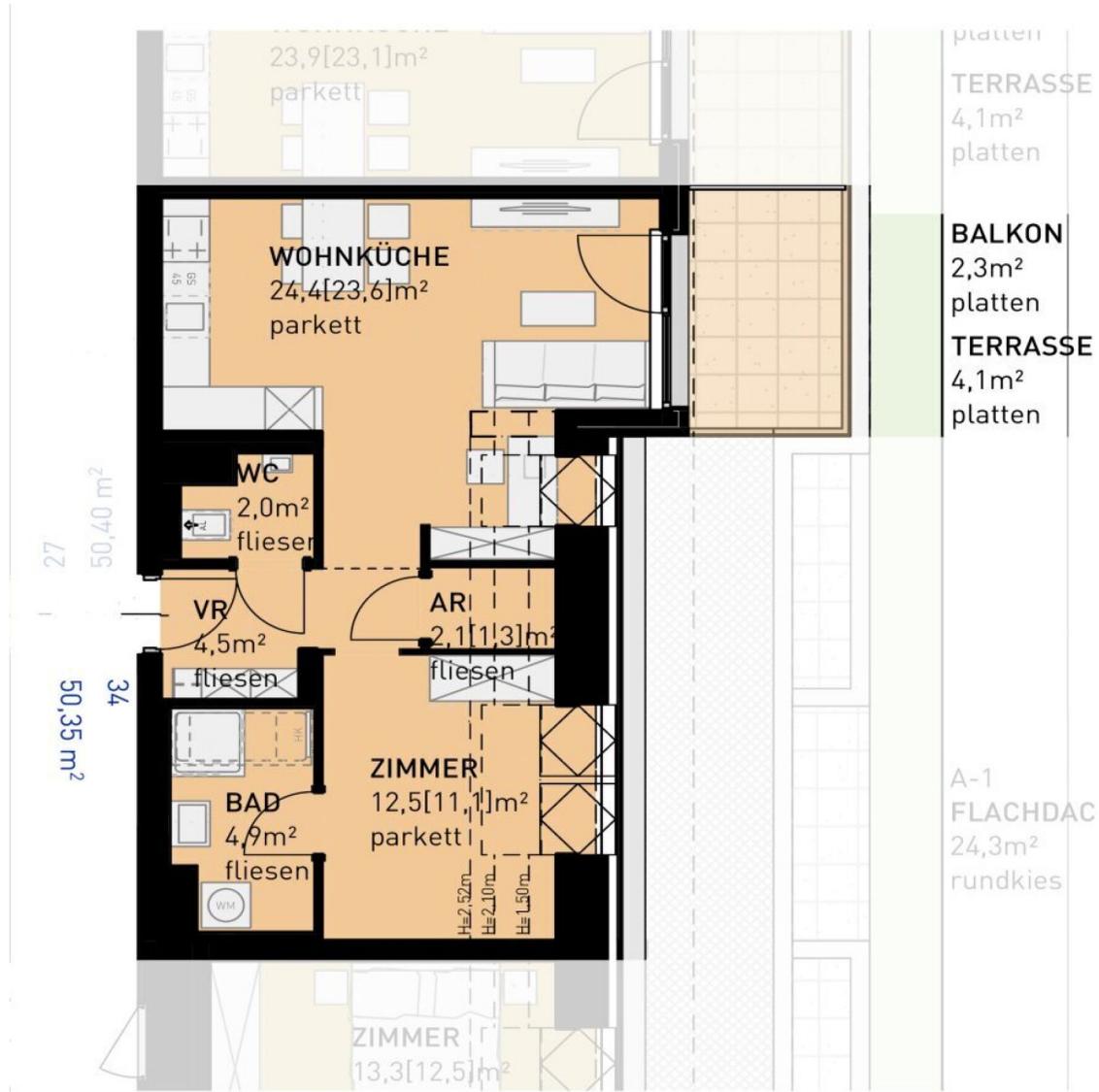


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,2 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 340.000, ANLEGER: € 316.200

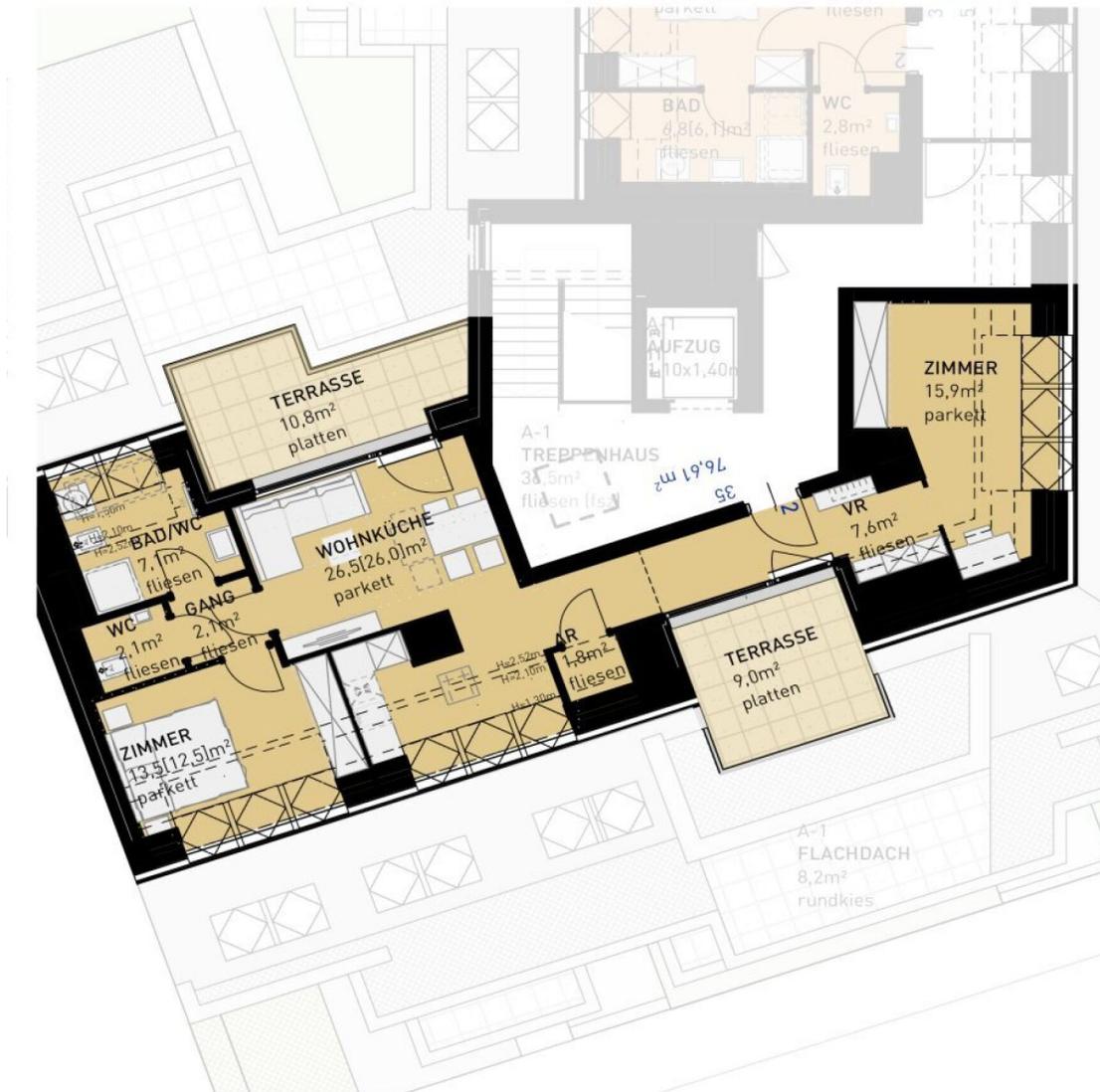


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
1. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,4 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 342.000, ANLEGER: € 318.060

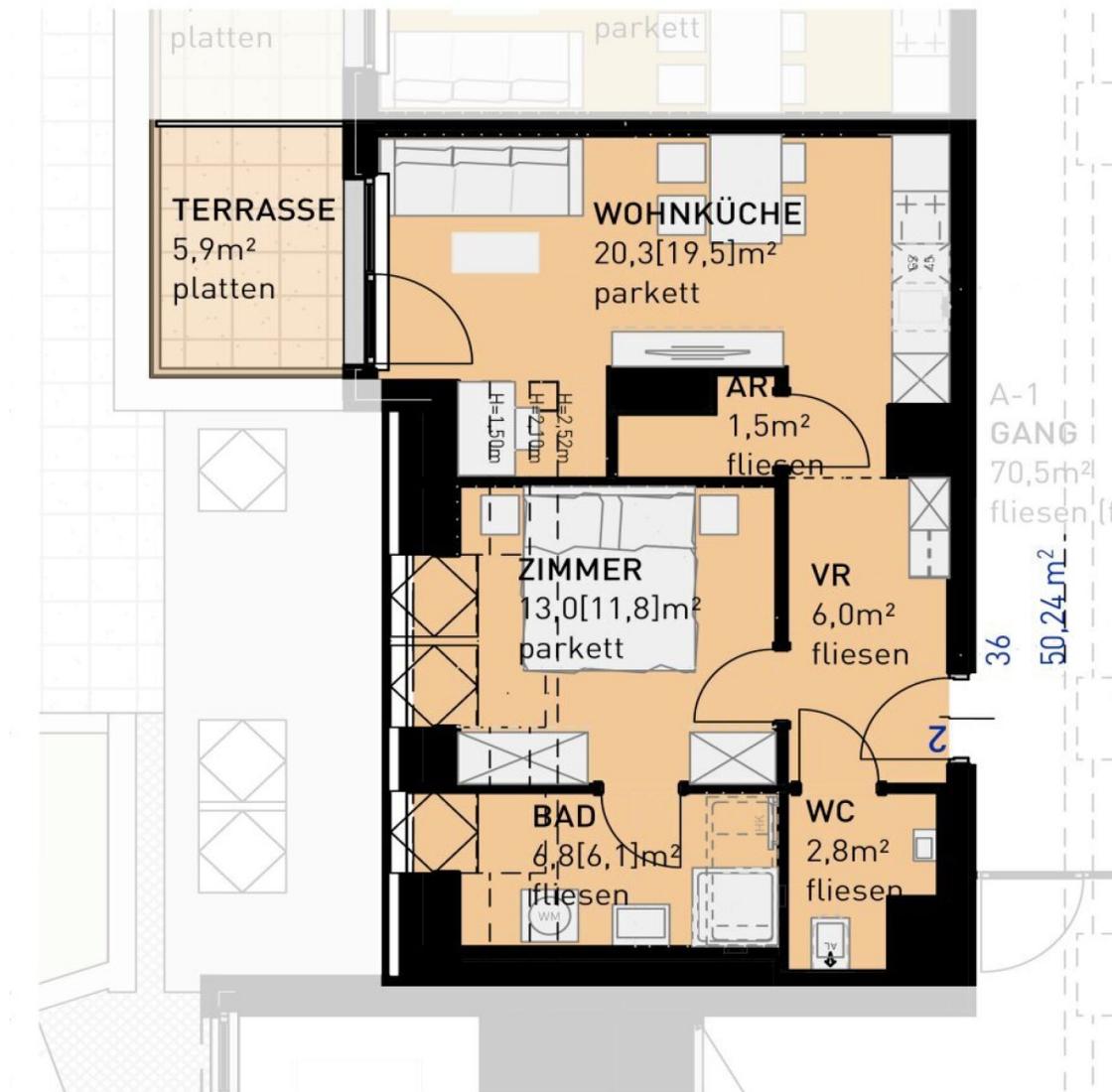


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
2. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

3 ZIMMER 76,6 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 567.000, ANLEGER: € 527.310

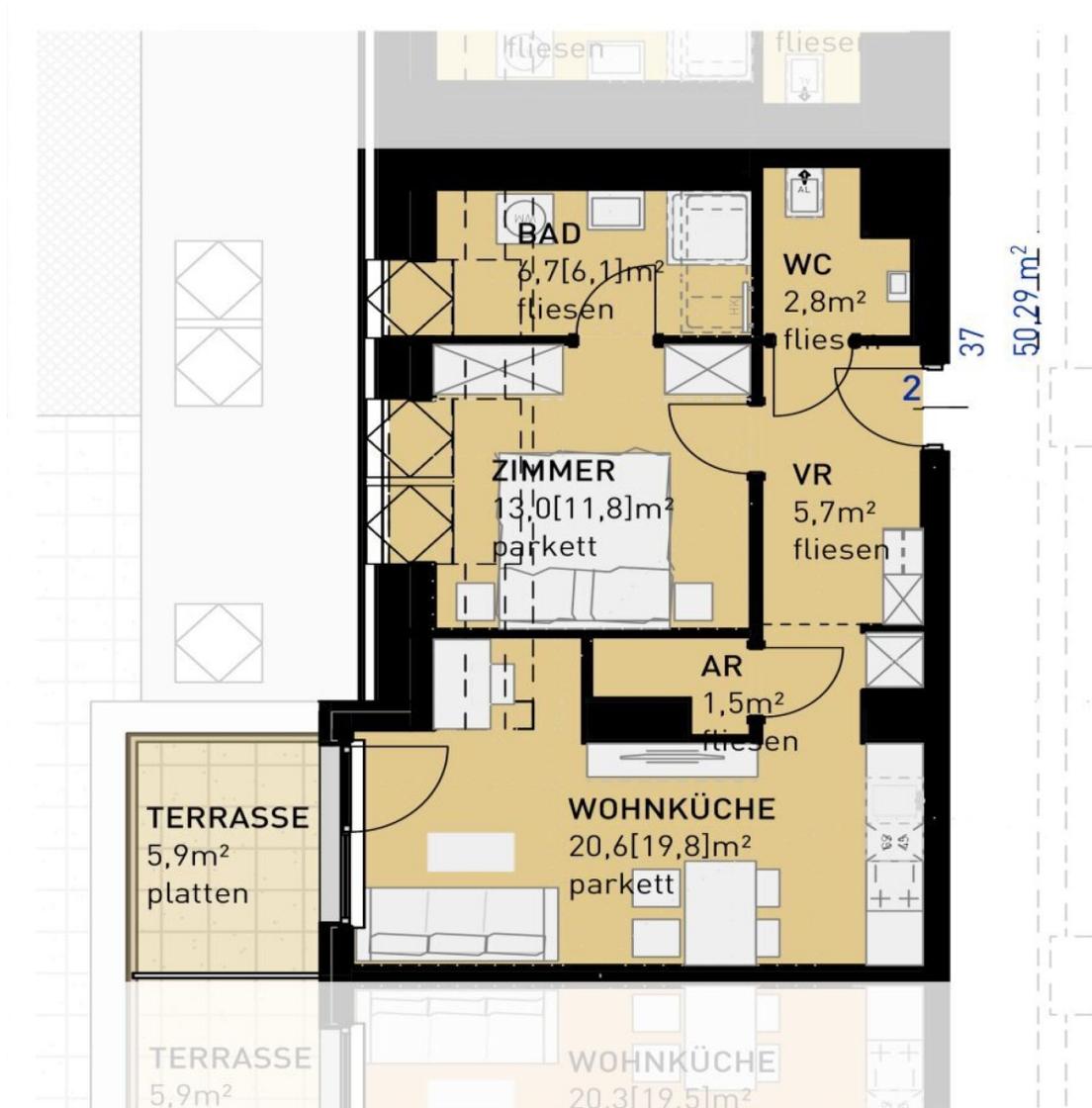


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
2. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 360.000, ANLEGER: € 334.800

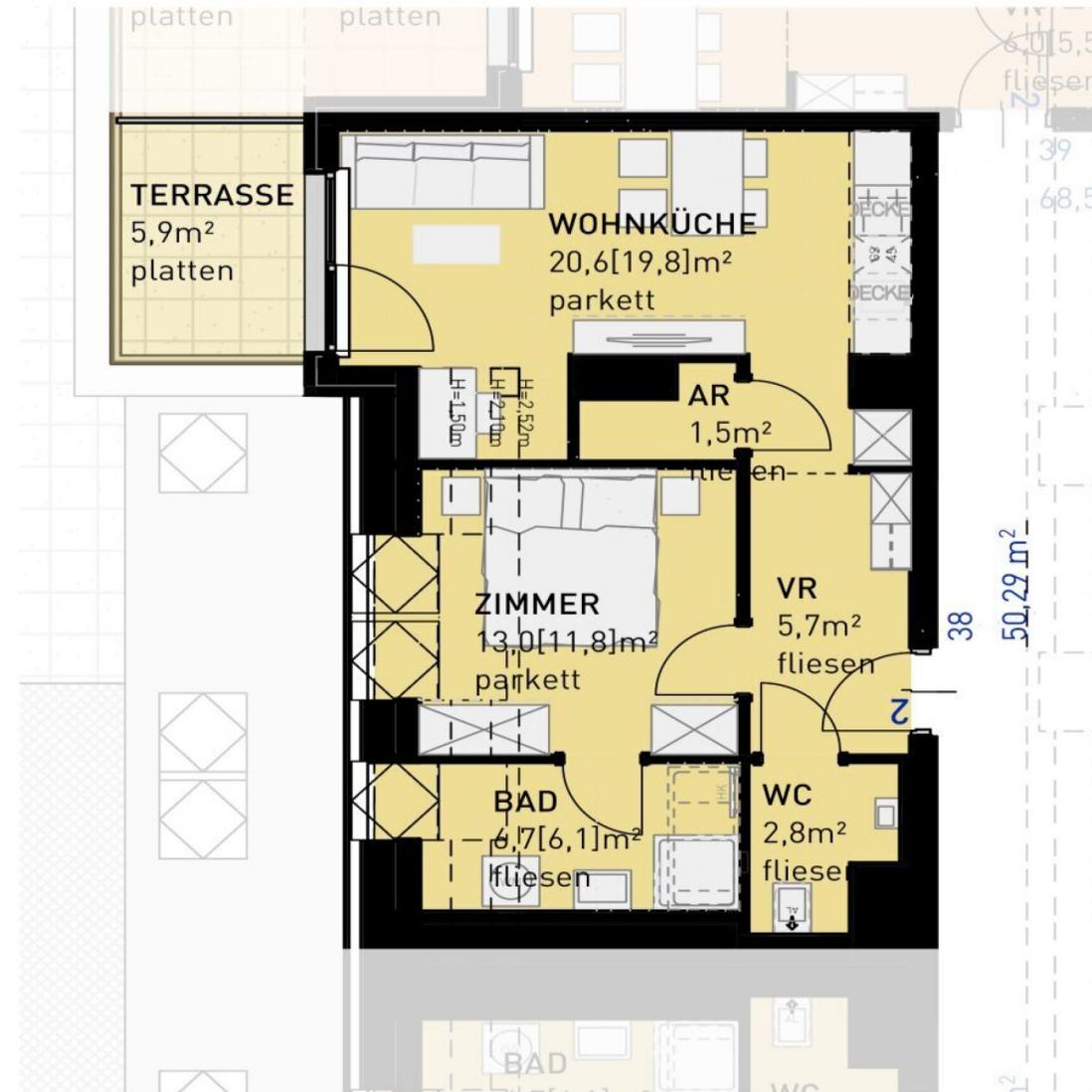


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
2. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 360.000, ANLEGER: € 334.800

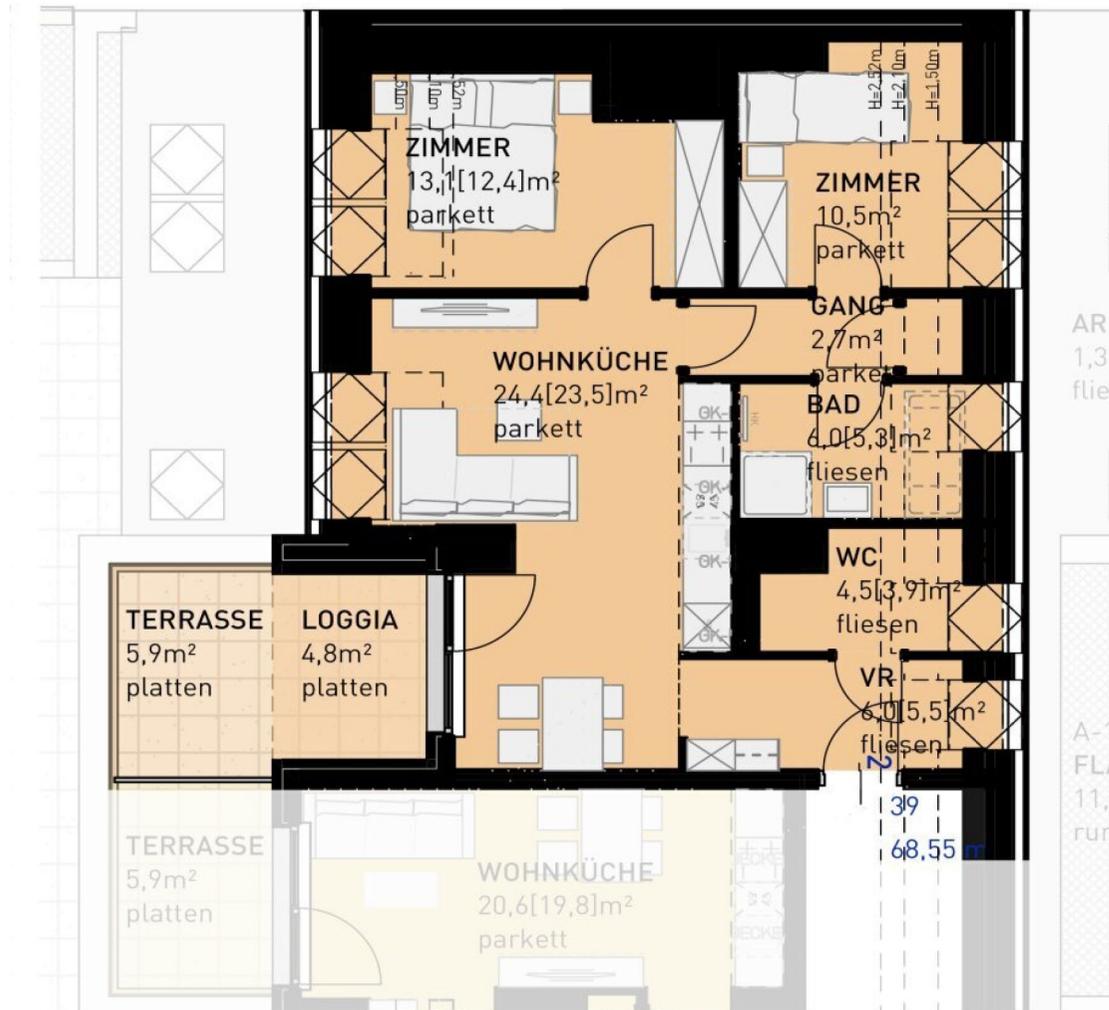


FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
2. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

2 ZIMMER 50,3 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 360.000, ANLEGER: € 334.800



FEßLERGASSE 14-16 | 1100 WIEN  
2. DACHGESCHOSS

↑ NORDEN

3 ZIMMER 68,5 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 520.000, ANLEGER: € 483.600

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.  
Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.  
In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

EHL Wohnen GmbH

Prinz-Eugen-Straße 8-10, 1040 Wien | T +43 1 512 76 90 | [wohnung@ehl.at](mailto:wohnung@ehl.at) | [wohnung.at](http://wohnung.at)



An alliance member of  
 **BNP PARIBAS**  
**REAL ESTATE**

Wir leben  
Immobilien.

