



☎ 02742-22144

Nutzen Sie die firmenunabhängige Energieberatung der Energie- und Umweltagentur NÖ! Kompetente BeraterInnen stehen für Ihre Fragen rund um den Neubau am Telefon unter 02742/221 44 zur Verfügung. Bei Bedarf werden individuelle Fachberatungen vermittelt. Nähere Infos unter www.energieberatung-noe.at.

Energieausweis für Wohngebäude	
GEBÄUDEKENNDATEN	
Brutto-Grundfläche	190,00 m ²
Bezugs-Grundfläche	152,00 m ²
Brutto-Volumen	646,00 m ³
Gebäude-Hüllfläche	455,20 m ²
Kompaktheit (A/V)	0,70 1/m
charakteristische Länge	1,42 m
WÄRME- UND ENERGIEBEDARF	
	Referenzklima Standortklima zonenspezifisch
HWB	32,0 kWh/m ² a
WWB	2,427 kWh/m ² a
HTB _{PH}	42,174 kWh/m ² a

Beispiele: Bei einem Eigenheim mit einem A/V-Verhältnis von 0,70 und einer EKZ von 32 kWh/m² und Jahr erhält man 60 Punkte.

EKZ in kWh/m ² a	A/V-Verhältnis														Punkte
	≥ 0,80	0,75	0,70	0,65	0,60	0,55	0,50	0,45	0,40	0,35	0,30	0,25	0,20		
	36	35	34	32	31	30	28	27	25	24	23	21	20	60	
	15	14	14	13	13	12	12	11	11	10	10	10	10	80	
	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	*	

1. A/V-Verhältnis ablesen

2. EKZ ablesen

3. zwischen 10 und 34 einordnen

4. Punkte ablesen

HINWEIS

Das A/V-Verhältnis (auch Kompaktheit genannt) finden Sie im Energieausweis unter den Gebäudedaten.

HINWEIS ZUM RUNDEN

Bei einem A/V-Verhältnis von 0,71 oder 0,72 ist die Spalte 0,70 zutreffend.
Bei einem A/V-Verhältnis von 0,73 oder 0,74 ist die Spalte 0,75 zutreffend.
Bei einer EKZ von 34,1 bis 34,4 wird abgerundet auf 34,0. Ab 34,5 wird aufgerundet.



100-punkte-haus/reihenhaus

für Förderung bei der Errichtung von Eigenheimen und Reihenhäusern

1 Punkt = € 300,- ; maximal sind € 30.000,- möglich

Punkte auf Basis Energiekennzahl in Abhängigkeit vom A/V-Verhältnis

	A/V-Verhältnis													Punkte
	≥ 0,80	0,75	0,70	0,65	0,60	0,55	0,50	0,45	0,40	0,35	0,30	0,25	0,20	
EKZ	36	35	34	32	31	30	28	27	25	24	23	21	20	60
in	15	14	14	13	13	12	12	11	11	10	10	10	10	80
kWh/m²a	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	*

oder bei Installation einer 12 m² großen Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung mit Einbindung in das Heizsystem:

oder beim Einbau einer Photovoltaikanlage mit mindestens 2 kW_{peak}:

	A/V-Verhältnis													Punkte
	≥ 0,80	0,75	0,70	0,65	0,60	0,55	0,50	0,45	0,40	0,35	0,30	0,25	0,20	
EKZ	40	39	38	36	35	34	32	27	25	24	23	21	20	60
in	19	18	18	17	17	16	16	15	15	14	14	14	14	80
kWh/m²a	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	*

* Eigenheim in Passivbauweise siehe Seite 24

Punkte auf Basis Nachhaltigkeit (Details ab Seite 12)

Punkte

Heizungsanlagen ...

- ▀ mit festen biogenen Brennstoffen * 20
- ▀ oder mit Wärmepumpenanlagen * 20
- ▀ oder mit biogener Fernwärme 20
- ▀ oder Anschluss an Fernwärme aus Kraft-Wärme-Koppelungsanlagen bzw. die Nutzung sonstiger Abwärme 20

... in Kombination mit einer:

- Photovoltaikanlage 20
- Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung und Zusatzheizung (mind. 12 m² Aperturfläche) 15
- Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung (mind. 4 m² Aperturfläche) 10
- Wohnraumlüftungskompaktgerät 10
- Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung 10
- Wärmepumpe zur Warmwasseraufbereitung 10

Weitere geförderte Maßnahmen:

- ökologische Baustoffe *bis zu* 15
- Barrierefreiheit 10
- begrüntes Dach *bis zu* 5
- Sicherheitspaket *bis zu* 5
- ökologische Garten-, Freiraumgestaltung 3
- Beratung, Berechnung des Energieausweises 1

* verpflichtend mit einer Solar- oder Photovoltaikanlage

100-punkte-wohnung

für die Förderung beim Ersterwerb einer Wohnung im Geschößwohnungsbau, wenn mind. drei Wohnungen über mehrere Geschöße verteilt sind und von einem hierzu berechtigten Bauträger errichtet werden

1 Punkt = € 300,- ; maximal sind € 30.000,- möglich

Punkte auf Basis Energiekennzahl in Abhängigkeit vom A/V-Verhältnis

	A/V-Verhältnis													
	≥ 0,80	0,75	0,70	0,65	0,60	0,55	0,50	0,45	0,40	0,35	0,30	0,25	0,20	Punkte
EKZ in	36	35	34	32	31	30	28	27	25	24	23	21	20	60
kWh/m²a	15	14	14	13	13	12	12	11	11	10	10	10	10	80

Punkte auf Basis Nachhaltigkeit (Details ab Seite 12)

Punkte

Heizungsanlagen ...

- ▶ mit festen biogenen Brennstoffen * **20**
- ▶ oder mit Wärmepumpenanlagen * **20**
- ▶ oder mit biogener Fernwärme **20**
- ▶ oder Anschluss an Fernwärme aus Kraft-Wärme-Koppelungsanlagen bzw. die Nutzung sonstiger Abwärme **20**

... in Kombination mit einer:

- Photovoltaikanlage *bis zu* **20**
- Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung und Zusatzheizung *bis zu* **15**
- Solaranlage zur Warmwasseraufbereitung *bis zu* **10**
- Wohnraumlüftungskompaktgerät *bis zu* **10**
- Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung **10**
- Wärmepumpe zur Warmwasseraufbereitung **10**

Weitere geförderte Maßnahmen:

- ökologische Baustoffe *bis zu* **15**
- Barrierefreiheit **10**
- begrüntes Dach *bis zu* **4**
- Sicherheitspaket *bis zu* **3**
- ökologische Garten-, Freiraumgestaltung **3**

* verpflichtend mit einer Solar- oder Photovoltaikanlage

Die förderungsrelevante Energiekennzahl bezieht sich bei einer Wohnung im Geschößwohnungsbau nicht auf eine einzelne Wohnung sondern auf den gesamten Gebäudekomplex (der Energieausweis ist blockweise zu berechnen).